# **Corrigé partiel 2024 - Ferme de lapins de Komi**

1. Définition de microprojet et titre proposé

Un microprojet est une initiative locale de petite envergure organisée et limitée dans le temps, nécessitant un investissement modeste et visant à créer une activité génératrice de revenus ou répondre à un besoin spécifique dans une communauté.

Titre :"projet d’élevage de lapins à Djougou : Production de viande et reproducteurs"

1. Plan de rédaction du microprojet

1. Aspects Généraux

2. Étude de marché

3. Etude technique

4. Etude organisationnelle

5. Etude financier

1. Caractéristiques du prêt

* Montant : 950 000 FCFA
* Taux d'intérêt : 25% annuel
* Durée : 5 ans
* Mode de remboursement : Amortissement linéaire du capital (190 000 FCFA/an) / Intérêt constant calculé sur le capital restant dû

1. Gestion de projet et ses éléments clés

Processus de planification, organisation et contrôle des ressources pour atteindre des objectifs spécifiques dans un délai donné.

* 4 éléments d'une bonne gestion :

1. Définition claire des tâches (ex : calendrier d'élevage)

2. Suivi budgétaire rigoureux (registre des dépenses/aliments)

3. Contrôle qualité (suivi poids des lapins, santé du cheptel)

4. Gestion des risques (vaccination, stock aliments de secours)

Ou contrôle du calendrier, des coûts, de la qualité et des modifications.

1. Intérêt de la gestion prévisionnelle de trésorerie

* Anticiper les pénuries de cash (ex : savoir quand acheter les aliments)
* Éviter les impayés (salaires, fournisseurs)
* Préparer les remboursements de prêt

Ou Permettre à Komi de prévoir par période les recettes et les dépenses courantes, estimer à l’avance des possibilités de prélèvement, déterminer les moments propres pour les achats et faire face aux échéances obligatoire.

1. Besoins d'investissements totaux

Somme de tous les capitaux nécessaires avant le premier revenu.

Composition pour Komi :

|  |  |
| --- | --- |
| Élément | Montant (FCFA) |
| Investissement fixe | 950 000 |
| Frais pré-opérationnels’= Coût de l’étude de faisabilité (250 0000) + Le coût de rédaction du pan d’affaire (150000) | 400 000 |
| Total | 1 350 000 |

1. Fiche de revenu - Année 3 (année de croisière)

|  |  |
| --- | --- |
| Fiche de revenu | |
| 1) REVENU | 3 500 000 |
| - 2)COUT D'OPERATION = a + b | 2490000 |
| a= cout variable | 1 450 000 |
| b= cout fixe | 1 040 000 |
| a+ b | 2 490 000 |
| =3) REVENU D'OPERATION | 1 010 000 |
| -4) ELEMENT HORS TAXE = intérêt | 142 500 |
| =5) REVENU AVANT DEDUCTION DES TAXES | 867 500 |
| -6) Taxe | 25000 |
| =7) REVENU NET | 842 500 |

Tableau 2

Amortissement = (Capital emprunter=950 000) / 5

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Tableau d'amortissement financier | | | | | |
| Année | 1 | 2 | 3 (année de croisière) | 4 | 5 |
| Amortissement | 190 000 | 190000 | 190 000 | 190000 | 190 000 |
| Taux annuel | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 | 0,25 |
| Montant du | 950 000 | 760000 | 570 000 | 380000 | 190 000 |
| Intérêt | 237 500 | 190000 | 142 500 | 95000 | 47 500 |

Tableau 3

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Rubrique | Calcul | Montant (FCFA) |
| **Recettes** |  |  |
| - Lapins consommation | 1 000 × 2 500 | 2 500 000 |
| - Lapereaux reproduction | 200 × 5 000 | 1 000 000 |
| Total Recettes |  | 3 500 000 |
| **Dépenses** |  |  |
| - Aliments | Coût variables | 750 000 |
| - Vétérinaire | Coût variables | 100 000 |
| - Main-d'œuvre occasion. | Coût variables | 600 000 |
| - Amortissements | Coût fixe | 320 000 |
| - Main-d'œuvre perm. | Coût fixe | 720 000 |
| **Total Dépenses** |  | 2 490 000 |

Amortissement = [(Frais de pré production=250000 + 150 000) + (Capital fixe en année de croisière=950 000 + 250000)] / 5 = 320 000 FCFA/an

1. Tableau des cash-flow prévisionnels

i ϵ [1, 2, 3, 4, 5] Pour la suite du document

Tableau : Compte de trésorerie

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Année** |  | 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **RECETTES** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Lapins Consommable** | **Quantité** | 0 | 500 | 750 | 1000 | 1000 | 1000 |
| **Prix Unitaire** | 0 | 2500 | 2500 | 2500 | 2500 | 2500 |
| **Montant** | 0 | 1250000 | 1875000 | 2500000 | 2500000 | 2500000 |
| **Lapereau** | **Quantité** | 0 | 50 | 100 | 200 | 200 | 200 |
| **Prix Unitaire** | 0 | 5000 | 5000 | 5000 | 5000 | 5000 |
| **Montant** | 0 | 250000 | 500000 | 1000000 | 1000000 | 1000000 |
| **Total ( R )** |  | 0 | 1500000 | 2375000 | 3500000 | 3500000 | 3500000 |
| **INVESTISSEMENT** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Capital fixe** | | **950000** |  |  | 250000 |  |  |
| **Coût de production** | | **400000** |  |  |  |  |  |
| **Total ( I )** | | **1600000** | 0 | 0 | 250000 | 0 | 0 |
| **COUT D'OPERATION** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Alimentation** |  | 0 | 250000 | 500000 | 750000 | 750000 | 750000 |
| **P Véto** |  | 0 | 50000 | 75000 | 100000 | 100000 | 100000 |
| **Main d'œuvre Occasionnelle** |  | 0 | 240000 | 360000 | 600000 | 600000 | 600000 |
| **Main d'œuvre Permanente** |  | 0 | 720000 | 720000 | 720000 | 720000 | 720000 |
| **Amortissement** |  | 0 | 320 000 | 320000 | 320000 | 320000 | 320000 |
| **Total ( CO )** |  | 0 | 1580000 | 1975000 | 2490000 | 2490000 | 2490000 |
| **Taxe** |  | 0 | 25000 | 25000 | 25000 | 25000 | 25000 |
| **Charge financiere** |  | 0 | 237 500 | 190000 | 142500 | 95000 | 47500 |
| **Total Dépense ( D )** |  | 0 | 1842500 | 2190000 | 2657500 | 2610000 | 2562500 |
| **Valeur residuelle** | **100000** | 0 |  |  |  |  |  |
| **Cash flow** |  | 0 | -342500 | 185000 | 842500 | 890000 | 937500 |
| **Taux d'actualisation** |  | 0 | 10% | 10% | 10% | 10% | 10% |
| **Facteur d'actualisation** |  | 1 | 0,90909091 | 0,82644628 | 0,7513148 | 0,68301346 | 0,62092132 |
| **Cash flow Actualisé** |  | 0 | -311363,636 | 152892,562 | 632982,72 | 607881,975 | 582113,74 |
| **VAN 1** | **1664507,4** |  |  |  |  |  |  |
| **TRI** | **131%** |  |  |  |  |  |  |

avec I le taux d’actualisation

La VAN fortement positive indique que le projet est rentable et crée de la valeur.

Calcul du TRI et acceptabilité

Il permet de calculer le taux de rendement annuel moyen d’un investissement sur une période donnée. En d’autres termes, le TRI est le taux d’intérêt auquel la valeur actuelle nette (VAN) d’un investissement est égale à zéro.

avec n = la durée en année du projet

La valeur finale est égale à la valeur de revente du capital fixe à la fin du projet

Le projet est acceptable si le TRI est supérieur au taux du capital emprunté.

"Komi peut démarrer son projet, mais doit surveiller les coûts pour maintenir cette rentabilité"