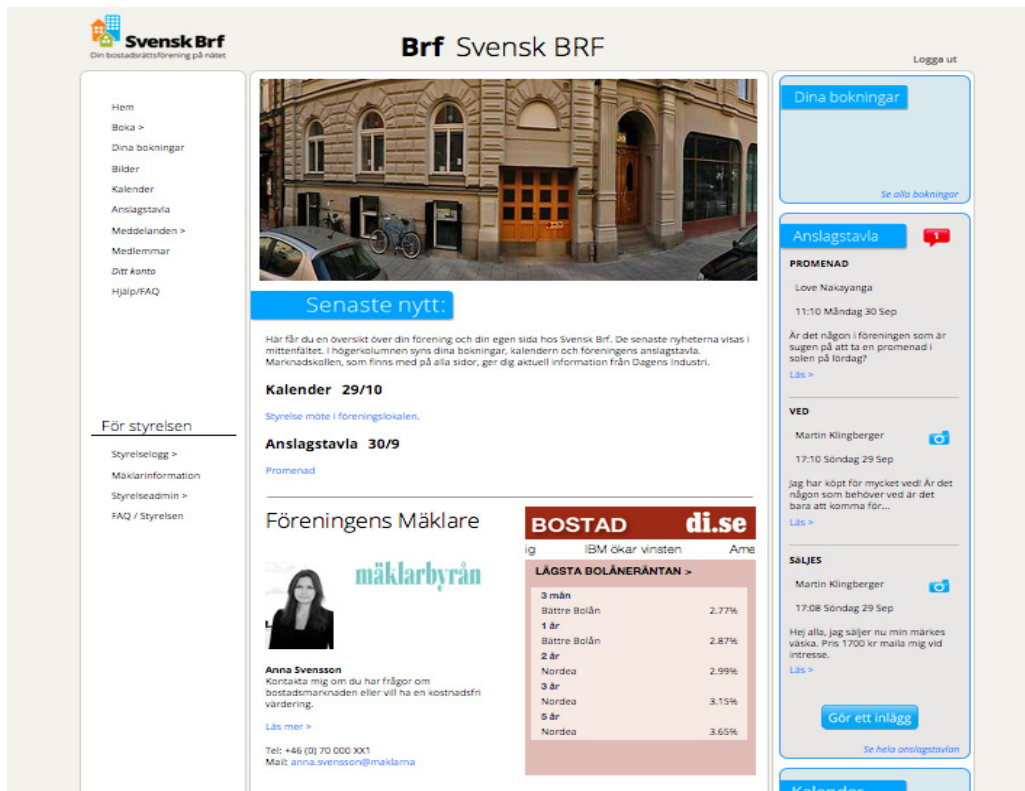


Till dig som arbetar som fastighetsmäklare!

Vill du "äga" en förening och få fler intag? Det kan vi på Svensk Brf hjälpa till med!

Om oss

Vi har lanserat en rikstäckande tjänst där vi gett samtliga bostadsrätts- och bostadsföreningar en egen kostnadsfri hemsida och ett internt intranät. Hemsidan har en offentlig del som alla kan se och en privat del som kräver inloggning.



The screenshot shows the public interface of the Svensk Brf website. It includes a navigation menu on the left, a main content area with a photo of a building, and a right sidebar with various sections.

Navigation Menu (Left):

- Hem
- Boka >
- Dina bokningar
- Bilder
- Kalender
- Anslagstavla
- Meddelanden >
- Medlemmar
- Ditt konto
- Hjälp/FAQ

Main Content Area:

Brf Svensk BRF

Senaste nytt:

Här får du en översikt över din förening och din egen sida hos Svensk Brf. De senaste nyheterna visas i mittenfältet. I högerspalsten syns dina bokningar, kalendern och föreningens anslagstavla. Marknadskollen, som finns med på alla sidor, ger dig aktuell information från Dagens Industri.

Kalender 29/10

Styrelse möte i föreningslokalen.

Anslagstavla 30/9

Promenad

Föreningens Mäklare

Anna Svensson
Kontakta mig om du har frågor om bostadsmarknaden eller vill ha en kostnadsfri värdering.
[Läs mer >](#)
Tel: +46 (0) 70 000 XX1
Mail: anna.svensson@maklama

BOSTAD di.se

| LÄGSTA BOLÄNERÄNTAN > | |
|-----------------------|-------|
| 3 mån | |
| Bättre Bolån | 2.77% |
| 1 år | |
| Bättre Bolån | 2.87% |
| 2 år | |
| Nordea | 2.99% |
| 3 år | |
| Nordea | 3.15% |
| 5 år | |
| Nordea | 3.65% |

Right Sidebar:

- Dina bokningar**
[Se alla bokningar](#)
- Anslagstavla**

PROMENAD

Love Nakayanga
11:10 Måndag 30 Sep

Är det någon i föreningen som är sugen på att ta en promenad i solen på lördag?
[Läs >](#)

VED

Martin Klingberger
17:10 Söndag 29 Sep

Jag har köpt för mycket ved! Är det någon som behöver ved är det bara att komma för...
[Läs >](#)
- SÄLJES**

Martin Klingberger
17:08 Söndag 29 Sep

Hej alla, jag säljer nu min märkes vaska. Pris 1700 kr maila mig vid intresse.
[Läs >](#)

[Gör ett inlägg](#)

[Se hela anslagstavlan](#)
- Kalender**

Den offentliga sidan innehåller kort information om föreningen och i de flesta fall även en karta och en bild på föreningens fastighet. Den inloggade delen av hemsidan eller snarare intranätet innehåller funktioner som till exempel:

Bokningssystem där medlemmarna kan sköta bokning av gemensamma utrymmen som tvättstuga och föreningslokal.

Styrelseloggen där styrelsen kan hantera projekt på ett enkelt och praktiskt sätt.

Dokumenthantering där föreningens styrelse kan samla årsredovisningar, styrelseprotokoll mm.

Påminnelser via SMS och Mail - när det är dags för årsmöte, när hantverkare behöver nyckeln eller när tvättstugan är bokad.

Anslagstavla - där föreningsmedlemmarna kan lägga in notser och bilder som övriga medlemmar kan ta del av.

Kalender - där föreningens styrelse lägger in händelser som årsstämmor och städdagar.

Meddelandefunktion - så att föreningens medlemmar lätt kan skicka meddelanden till varandra. För att stärka gemenskapen inom föreningen finns möjlighet för alla medlemmar att skapa en egen sida där de presenterar sig själva. Detta är självklart valfritt.

Varför är detta intressant för dig som mäklare?

Anledningen till att vi vänder oss till dig som arbetar som fastighetsmäklare är att du dagligen kommer i kontakt med styrelsemedlemmar i olika bostadsrätts- och bostadsföreningar. Genom att ansluta dig till Svensk Brf så kan du erbjuda vår tjänst kostnadsfritt till de föreningar du har kontakt med.

Vi förser dig med information om hur föreningen ska aktivera sin sida. Aktivering innebär att någon i föreningens styrelse fyller i några enkla uppgifter om föreningen i en aktiveringsguide.

Som tack för att du hjälper oss med att aktivera en förening erbjuds du möjligheten att bli Föreningsmäklare i den aktiverade föreningen. Detta innebär att du syns på föreningens hemsida både på den offentliga och inloggade sidan.

Fördelar med att vara Föreningsmäklare

- Varje gång en medlem i föreningen går in på sin förenings hemsida syns du som Föreningsmäklare. Du blir Top of Mind för medlemmarna.
- Som Föreningsmäklare så vet medlemmarna att du kan föreningen (du kan endast vara Föreningsmäklare om du eller företaget du jobbar på har sålt eller ska sälja i föreningen) – något som många tycker är viktigt vid val av mäklare!
- Endast en mäklare kan synas på varje förenings hemsida
- När du har något till salu i föreningen så kan du lägga upp en objektsannons direkt på föreningens hemsida.
- Du har direktkontakt med medlemmarna. Du kan lägga upp nya meddelanden på hemsidan när du tex haft en lyckad försäljning i föreningen.
- Till skillnad från lappning så når du ALLA föreningens registrerade medlemmar.

Objektannonsering

Som föreningsmäklare har du även möjlighet att annonsera på hemsidan när du har ett objekt till salu i föreningen. Samtliga medlemmar får ett meddelande när du lägger upp ett objekt och det fungerar således som en förelappning. Du kan även markera det som sålt och lägga till text om hur det gått. Då blir det som en efterlappning. Fördelen är att du kommer förbi alla "Ej reklam" (ca 30% av alla brevlådor).

Har du råd att stå utanför?

En förening kommer bara kunna ha en Föreningsmäklare. Därför kan det bli kostsamt i form av uteblivna affärer om någon annan mäklare tar platsen.

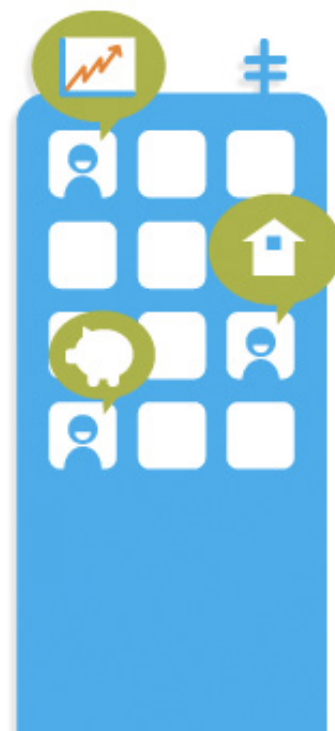
Vad kommer det att kosta?

För den mäklare som först aktiverar en förening kommer de första 3 månaderna att vara gratis. Därefter betalar man enligt gällande prislista baserat på hur många lägenheter som finns i föreningen. Prislistan hittar du på http://www.svenskbrf.se/for_maklare.

Detta är en kostnad som med råge underskrider vad det skulle kostat att få samma exponering genom lappningar.

Önskar du mer information om tjänsten så kan du gå in på www.svenskbrf.se.

Har du frågor är du välkommen att kontakta oss på maklare@svenskbrf.se alternativt ringa oss på 08-636 56 00.



Svensk Brf

Östermalmstorg 2
114 42 Stockholm
Box 5273

Telefon: 08-636 56 00

E-post: kontakt@svenskbrf.se