



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL



2460

SERIE S

Exp. 5404
04109103



ESCRIBANO : AGUSTINA GARCIA DE HUESPE
LOCALIDAD : CAACUPE
DIRECCION : ALBERDI C/TTE. AQUINO
REGISTRO : 474

Agustina Garcia de Huespe
Notaria Publica
Reg. 1086
Alberdi y Tte. Aquino
Caacupé - Paraguay

2123852

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. ACTA DE MANIFESTACION DE BIENES QUE SOLICITA EL SEÑOR JULIO ANTONIO
2. QUIRONEZ DAIUB .-NUMERO: TREINTA Y UNO (31).- En la ciudad de Caacupé,
3. República del Paraguay a los VEINTE Y NUEVE días del mes de AGOSTO del
4. año DOS MIL TRES, ante mí: AGUSTINA GARCIA DE HUESPE, NOTARIA Y
5. ESCRIBANA PUBLICA, CON REGISTRO Nº474, COMPARECE: EL señor JULIO ANTONIO
6. QUIRONEZ DAIUB, con Cédula de Identidad Nº498.782 , de estado civil
7. soltero, domiciliado en _____ paraguayo.
8. mayor de edad, hábil, capaz, cumplió con las leyes de carácter personal,
9. de mi conocimiento, doy fé.- Y el compareciente viene por éste acto a
10. manifestar con carácter de DECLARACION JURADA los bienes que tiene y
11. posee a la fecha, y manifiesta que los mismos no han sufrido
12. modificación, restriccion de dominio y no reconocen gravámen, y se
13. detallan a continuación: PRIMER INMUEBLE: Un inmueble situado en éste
14. Distrito de Caacupé, lugar denominado Yhacaroyzá con todo lo en él
15. existente, con una superficie de TRESCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS, (
16. 360 Mts2) inscripto en la Dirección General de los Registros Públicos
17. como FINCA Nº10.045, bajo el Nº3 y al folio 7 y sgtes en fecha 06 de
18. marzo de 2.003, con CUENTA CORRIENTE Nº19-1772-10 VALOR ESTIMADO:
19. GS.15.000.000.-SEGUNDO INMUEBLE: Un inmueble situado en éste distrito
20. de Caacupé, lugar municipio, con todo lo en él existente, con una
21. superficie de QUINIENTOS METROS CUADRADOS (500 mts2) inscripto en la
22. Dirección General de los Registros Públicos como FINCA Nº1319, bajo el
23. Nº4 y al folio 10 y sgtes en fecha 20 de septiembre de 2002, con CUENTA
24. CORRIENTE Nº19-0087-05.-VALOR ESTIMADO: GS.-15.000.000.-TERCER INMUEBLE:
25. Un inmueble situado en éste distrito de Caacupé, lugar denominado

Agustina García de Huespe
Notaria y Escribana Pública
Caj. No. 474 Tel. 3.086
Asunción y Ue. Aquino
Caacupé - Paraguay

2461

Agustina G.
Notaria y
Reg. P.
Alber
Cm

1. Yhacaroyzá con todo lo en él existente con una superficie de
2. CUATROCIENTOS METROS CUADRADOS (400 mts2) ,inscripto en la Dirección
3. General de los Registros Públicos como FINCA N°9251 bajo el N°4 y al
4. folio 10 y sgtes en fecha 6 de abril de 2000, con CUENTA CORRIENTE N°19-
5. 799-02.VALOR ESTIMADO:GS.-20.000.000- CUARTO INMUEBLE: Un inmueble
6. situado en éste distrito de Caacupé, lugar Barrio General Díaz, con
7. todo lo en el existente individualizados como lote No 18 y 19 que
8. forman un solo cuerpo, con una superficie total de UN MIL CIENTO VEINTE
9. METROS CUADRADOS (1120 mts2), inscripto en la Dirección General de los
10. Registros Públicos como FINCA N°2823, bajo el N°4 y al folio B y sgtes
11. en fecha 16 de julio de 1996, con CUENTA CORRIENTE N°19-003-04 VALOR
12. ESTIMADO: GS.-50.000.000.-QUINTO INMUEBLE:Un inmueble situado en éste
13. Distrito de Caacupé, lugar municipio, con todo lo en él existente, con
14. una superficie de UN MIL METROS CUADRADOS (1.000 mts2), inscripto en la
15. Dirección General de los Registros Públicos como FINCA No 2762, bajo el
16. No 6 y al folio 9 y sgtes en fecha 29 de noviembre de 1994, con CUENTA
17. CORRIENTE No 19-0004-04.-VALOR ESTIMADO: GS.-50.000.000.-SEXTO INMUEBLE :
18. Un inmueble situado en éste Distrito de Caacupé, lugar Barrio Gral.Diaz,
19. con todo lo en él existente, con una superficie de QUINIENTOS SETENTA Y
20. CINCO METROS CUADRADOS (575 mts2)inscripto en la Dirección General de
21. los Registros Públicos como FINCA No 5896, bajo el No 4 y al folio 7 y
22. sgtes en fecha 3 de julio de 1996, con CUENTA CORRIENTE No 19-0003-03.-
23. VALOR ESTIMADO:GS.-50.000.000.-SEPTIMO INMUEBLE:Un inmueble situado en
24. éste Distrito de Caacupé, con todo lo en él existente, con una
25. superficie de DOS MIL TRESCIENTOS VEINTE Y CINCO METROS CUADRADOS (2325



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

2462



Escuela de Escribanos
Pública
Tel. 3086
Uda. Aquino
Caacupé - Paraguay



Nº 2123853

SERIE S
ESCRIBANO : AGUSTINA GARCIA DE HUESPE
LOCALIDAD : CAACUPE
DIRECCION : ALBERDI C/TTE. AQUINO
REGISTRO : 474

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. mts2), inscripto en la Dirección General de los Registros Públicos como
2. FINCA No 680, bajo el No 6 y al folio 7 y sgtes en fecha 23 de
3. diciembre de 1993, con CUENTA CORRIENTE No 19-0004-01.-VALOR ESTIMADO:
4. GS.-800.000.000.-OCTAVO INMUEBLE Un inmueble situado en éste Distrito
5. de Caacupé, lugar denominado Cerro Real, con todo lo en él existente.
6. con una superficie de TRESCIENTOS SEIS METROS CUADRADOS (306 mts2).
7. inscripto en la Dirección General de los Registros Públicos COMO FINCA
8. No 7955, bajo el No 4 y al folio 14 y sgtes en fecha 1 de octubre de
9. 2001, con PADRON No 6694.-VALOR ESTIMADO:GS. 30.000.000.- NOVENO
10. INMUEBLE:Un inmueble situado en éste Distrito de Caacupé, con todo lo
11. en él existente, con una superficie de TRESCIENTOS OCHENTA METROS
12. CUADRADOS (380 mts2),inscripta en la Dirección General de los Registros
13. Públicos como FINCA No 7477, bajo el No 3 y al folio 7 y sgtes en fecha
14. 21 de septiembre de 1994, con CUENTA CORRIENTE No 19-056-09.-VALOR
15. ESTIMADO: GS.250.000.000.-DECIMO INMUEBLE:Un inmueble situado en éste
16. Distrito de Caacupé, con todo lo en él existente, con una superficie de
17. TRESCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS (360 mts2), inscripta en la
18. Dirección General de los Registros Públicos como FINCA No 7251, bajo el
19. No 6 y al folio 14 y sgtes en fecha 29 de mayo de 1996, con CUENTA
20. CORRIENTE No 19-0975-05.-VALOR ESTIMADO: GS. 40.000.000.-DECIMO PRIMER
21. INMUEBLE:Un inmueble situado en éste Distrito de Caacupé, con todo lo
22. en él existente, con una superficie de CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE
23. METROS CUADRADOS CON CINCUENTA CENTIMETROS CUADRADOS(477,50mts2)
24. inscripto en la Dirección General de los Registros Públicos como FINCA
25. No 8.183bajo el No 4 y al folio 8 y sgtes en fecha, con CUENTA

Agustina García de Huespe
Notaria Pública
SR. No. 474 Fol. 3086
Diente y No. Aquino
Caacupé - Paraguay

2463

Agustina García
Notaria Pública
Reg. No. 474
Fol. 3086
Caacupé

CORRIENTE No 19-0690-03.- VALOR ESTIMADO: GS. 40.000.000.-DECIMO

SEGUNDO INMUEBLE: Un inmueble situado en el Distrito de San Bernardino

con todo lo en él existente, con una superficie de NOVECIENTOS VEINTE

METROS CUADRADOS (920 mts²), inscrita en la Dirección General de los

Registros Públicos como FINCA No 12.050, bajo el No 2 y al folio 7 y

sgtes en fecha 19 de septiembre de 2002, CUENTA CORRIENTE No 19-0384-02.

- VALOR ESTIMADO GS. 30.000.000.-DECIMO TERCER INMUEBLE: Un inmueble

situado en el Distrito de TOBATI, individualizado como LOTE 8 DE LA

MANZANA X, con todo lo en él existente, con una superficie de

CUATROCIENTOS TRES METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y SIETE CENTIMETROS

CUADRADOS (403 mts² 97 cmts²), inscrita en la Dirección General de los

Registros Públicos como FINCA No 2050, bajo el No 2 y al folio 5 y

sgtes en fecha 31 de octubre de 2000, con CUENTA CORRIENTE No 19-117-09.

-DECIMO CUARTO INMUEBLE: Un inmueble situado en el Distrito de TOBATI,

individualizados como lote 8 y 9, con todo lo en ellos existente, cuyas

superficies son LOTE 8: QUINIENTOS VEINTE Y UN METROS CUADRADOS (521

mts²) CUENTA CORRIENTE No 19-0118-01, Y LOTE 9: CUATROCIENTOS OCHENTA Y

TRES METROS CUADRADOS (483 mts²) CUENTA CORRIENTE No 19-0118-02,

inscrita en la Dirección General de los Registros Públicos como FINCA

No 2877, bajo el No 2 y al folio 10 y sgte en fecha 30 de octubre de

2000.-DECIMO QUINTO INMUEBLE: Un inmueble situado en el Distrito de

TOBATI, individualizados como lotes 1, 2, 3 y 4, que forman un solo cuerpo,

con todo lo en ellos existente, cuyas superficies son LOTE 1:

TRESCIENTOS SETENTA METROS CUADRADOS (370 mts²) CUENTA CORRIENTE No 19-

0118-09, LOTE 2: TRESCIENTOS SESENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS (364 mts²)



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

2464



SERIE S



Nº 2123854

ESCRIBANO : AGUSTINA GARCIA DE HUESPE
LOCALIDAD : CAACUPE
DIRECCION : ALBERDI C/TTE. AQUINO
REGISTRO : 474

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

de Huespe
Publica
Nº 3286
de Aquino
del Paraguay
3.

1. CUENTA CORRIENTE No 19-0118-08, LOTE 3: TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO
2. METROS CUADRADOS (358 mts²) CUENTA CORRIENTE No 19-0118-07, LOTE 4:
3. TRESCIENTOS SESENTA METROS CUADRADOS (360 mts²) CUENTA CORRIENTE No 19-
4. 0118-06, inscrita en la Dirección General de los Registros Públicos
5. como FINCA No 2227, bajo el No 2 y al folio 7 y sgtes en fecha 30 de
6. octubre de 2000. -DECIMO SEXTO INMUEBLE : Un inmueble situado en el
7. Distrito de TOBATI, individualizado como lote 5 de la manzana V, con
8. todo lo en él existente, con una superficie de TRESCIENTOS SESENTA Y
9. DOS METROS CUADRADOS CON NOVENTA Y TRES CENTIMETROS CUADRADOS (362 mts²
10. 93 cmts²) inscrita en la Dirección General de los Registros Públicos
11. como FINCA No 2052, bajo el No 2 y al folio 5 y sgtes en fecha 31 de
12. octubre de 2000, con CUENTA CORRIENTE No 19-118-05. -LAS FINCAS Ns: 2052,
13. 2050, 2227 Y 2877 QUE FORMAN UN SOLO CUERPO CUYO VALOR ESTIMADO ES DE
14. GS. 120.000.000. -DECIMO SEPTIMO INMUEBLE: Un inmueble situado en el
15. Distrito de TOBATI, lugar denominado Maca-i, con todo lo en él
16. existente con una superficie de SIETE HECTAREAS CUATRO MIL CIENTO
17. SETENTA METROS CUADRADOS SIETE MIL SETENTA Y OCHO CENTIMETROS CUADRADOS
18. (7has. 4170 mts² 7078 cmts²) inscrita en la Dirección General de los
19. Registros Públicos como FINCA No 1271, bajo el No 3 y al folio 7 y
20. sgtes en fecha 4 de enero de 1996, con PADRON No 2114. -VALOR ESTIMADO:
21. GS. 40.000.000. -DECIMO OCTAVO INMUEBLE: Un inmueble situado en el
22. Distrito de TOBATI, individualizados como lote 24 y 25 de la Manzana 3,
23. con todo lo en ellos existente, con una superficie de LOTE 24:
24. DOSCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS (250 mts²) CUENTA CORRIENTE No 19-
25. 044-27 Y LOTE No 25 : DOSCIENTOS METROS CUADRADOS (200 mts²) CUENTA

Agustina García de Fluorpe
Ingeniera y Escritora Pública
Reg. No. 477 Ed. 3086
Asesor y Lic. Aquino
Caacupé - Paraguay

2465

Agustina García
Ingeniera y E
Reg. No
Alber
Cao

CORRIENTE No 19-044-26, inscrita en la Dirección General de los

Registros Públicos como FINCA No 2700, bajo el No 1 y al folio 1

sgtes en fecha 26 de enero de 1998.-VALOR ESTIMADO: GS. 20.000.000 .-

DECIMO NOVENO INMUEBLE:Un inmueble situado en el Distrito de TOBATI,

lugar municipio con todo lo en él existente con una superficie de UN

MIL SEISCIENTOS OCHO METROS CUADRADOS (1608 mts2) inscrita en la

Dirección General de los Registros Públicos como FINCA No 2, bajo el No

11 y al folio 26 y sgtes en fecha 5 de junio de 1997, con CUENTA

CORRIENTE No 19-0044-19.-VALOR ESTIMADO :GS. 60.000.000.-VIGECIMO

INMUEBLE: Un inmueble situado en el Distrito de Piribebuy, lugar

denominado Colonia Piraretá, con todo lo en ellos existente,

individualizados como lotes 12 y 13, con una superficie total de

OCHOCIENTOS SESENTA Y CUATRO METROS CUADRADOS (864 mts2), inscripto en

la Dirección General de los Registros Públicos como FINCA No 3266, Bajo

el No 1 y al folio 1 y sgtes en fecha 30 de marzo de 1987, con CUENTA

CORRIENTE No 19-269-02/03.-VALOR ESTIMADO: GS. 30.000.000.-VIGECIMO

PRIMER INMUEBLE:Un inmueble situado en el Distrito de Ypacaraí, lugar

denominado Pedrozo, con todo lo en él existente, con una superficie de

CINCO HECTÁREAS (5 has.) inscripto en la Dirección General de los

Registros Públicos como FINCA No 2290, bajo el No 6 y al folio 11 y

sgtes en fecha 12 de noviembre de 1990, con PADRON No 2505.-VALOR

ESTIMADO: GS. 30.000.000.-VIGECIMO **SEGUNDO INMUEBLE:**Un inmueble situado

en el Distrito de CHACO, lugar denominado Puerto Pinasco, con todo lo

en él existente, con una superficie de DOS MIL HECTÁREAS CON OCHO

METROS CUADRADOS (2000 has. 8 mts2, inscripto en la Dirección General



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

2466



SERIE S



Nº 2123857

ESCRIBANO : AGUSTINA GARCIA DE HUESPE
LOCALIDAD : CAACUPE
DIRECCION : ALBERDI C/TTE. AQUINO
REGISTRO : 474

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. de los Registros Públicos como FINCA No 20.093, bajo el No 1 y al folio
2. 1 y sgtes en fecha 11 de mayo de 1999, con PADRON No 526.-VALOR
3. ESTIMADO:GS. 1.600.000.000 .-VIGECIMO TERCER INMUEBLE:Un inmueble
4. situado en el Distrito de CHACO, lugar denominado Potrero 39, con todo
5. lo en él existente, con una superficie de UN MIL QUINIENTOS HECTAREAS
6. TRESCIENTOS SESENTA Y TRES METROS CUADRADOS (1.500 has. 363 mts2)
7. inscrita en la Dirección General de los Registros Públicos como FINCA
8. No 6192, bajo el No 3 y al folio 5 y sgtes en fecha 1 de abril de 1987,
9. con PADRON No 6176.-VALOR ESTIMADO: GS. 1.400.000.000.-VEHICULOS.-----
10. -----PRIMERO:Un vehículo (CAMIONETA) cuyas características son :
11. MARCA TOYOTA, TIPO HILUX 4x4, AÑO 1997, inscripto en la Dirección
12. General de los Registros Públicos Sección Automotores B, No
13. folio 264, Serie m, Registro No 5, en fecha 2 de febrero de 1998.-VALOR
14. ESTIMADO: GS. 120.000.000.- SEGUNDO:Un vehículo (AUTOMOVIL) cuyas
15. características son : MARCA MERCEDES BENZ, TIPO 300D, AÑO 1991,
16. inscripto en la Dirección General de los Registros Públicos sección
17. Automotores A, No , folio 150 y sgtes Serie "o" en fecha 6 de
18. enero de 1997.VALOR ESTIMADO:GS.100.000.000.-TERCERO: Un vehículo (
19. AUTOMOVIL) cuyas características son: MARCA MERCEDES BENZ, TIPO 300D,
20. AÑO 1995, inscripto en la Dirección Nacional del Registro del Automotor,
21. Asiento Registral No , Matricula en fecha 3 de abril de 2001.
22. -VALOR ESTIMADO:GS.180.000.000 CUARTO:Un TRACTOR AGRICOLA cuyas
23. características son :MARCA MASSEY FERGUSON, SERIE 059017, inscripto en
24. la Dirección General de los Registros Públicos Sección Automotores C,
25. No , Registro No 8 folio 2291 y sgtes, Serie C, en fecha 22 de

Agustina García de Huespe
Defensora y Escribana Pública
No. 474 Tel. 3086
Asunción y Barrio de Aquino
Caacupé - Paraguay

2467

1. diciembre de 1997.-VALOR ESTIMADO: GS. 70.000.000 QUINTO:Un TRACTOR
2. DRUGA CON TOPADORA cuyas características son: MARCA FIAT, AÑO 1972,
3. inscripto en la Dirección General de los Registros Públicos Sección
4. Automotores C, No , Registro 8, folio 297 y sgtes Serie J, en
5. fecha 6 de marzo de 1997.-VALOR ESTIMADO: 80.000.000 .-SEXTO:Un
6. vehículo (CAMIONETA) cuyas características son :MARCA TOYOTA, TIPO LAND
7. CRUISER II HARD TOP, AÑO 1993, inscripto en la Dirección General de los
8. Registros Públicos en la Sección Automotores B, No , SERIE "H",
9. FOLIO 3928, REGISTRO No 5, en fecha 3 de junio de 1998.-VALOR ESTIMADO:
10. Gs. 70.000.000.-SEPTIMO:Un vehículo (CAMIONETA)cuyas características son:
11. MARCA:TOYOTA, AÑO:1993, TIPO BANDEIRANTE, MOTOR No :
12. MATRICULA inscripto en la Dirección Nacional del Registro de
13. Automotores , asiento registral No 2, Cédula No 334198, en fecha 28 de
14. diciembre de 2001.-MONTO ESTIMADO :Gs.25.000.000 OCTAVO: UN TRACTOR C/
15. IMPLEMENTO con las siguientes características:MARCA VALMET, MODELO 138
16. 4X4 DEL AÑO 1986.-MONTO ESTIMADO :Gs.100.000.000 NOVENO:UNA DESLIZADORA
17. cuyas características son :nombre:TUNGO II, Registro de Marina No
18. adquirido por Contrato Privado de fecha 10 de marzo de 1999.-
19. VALOR ESTIMADO: GS.100.000.000.-DECIMO: Un vehículo (CAMIONETA) MARCA :
20. NISSAN, MODELO PATROL, AÑO 2003, con motor No VALOR:
21. Gs.312.000.000, en trámites de escrituración.-----BOLETA DE
22. MARCAS: No expedido en Asunción en fecha 30 de marzo de 1987,
23. 2228 (DOS MIL DOSCIENTOS VEINTE Y OCHO CABEZAS DE GANADO VACUNO POR UN
24. VALOR TOTAL ESTIMADO EN GS.2.052.000.000.-EQUINOS:CINCUENTA CABEZAS.-
25. VALOR ESTIMADO Gs.25.000.000 Y OTROS GANADOS VALOR ESTIMADO:

En el
Cuarto de
Segunda
Folios
Cuar



Colegio de Escribanos del Paraguay

SELLADO NOTARIAL

2468



SERIE S



Nº

2123858

ESCRIBANO : AGUSTINA GARCIA DE HUESPE
LOCALIDAD : CAACUPE
DIRECCION : ALBERDI C/TTE. AQUINO
REGISTRO : 474

PARA TESTIMONIOS Y ACTUACIONES

1. Gs.20.000.000.- DOCUMENTOS A COBRAR Gs.350.000.000 Y OTROS ACTIVOS
2. GS.85.000.000.-----MUEBLES Y ENCERES Gs.250.000.000.-CUENTAS
3. BANCARIAS: -----1)---Según certificado de depósito en
4. guaranies a la vista de fecha 17 de septiembre de 2002, SERIE AA, No
5. IMPORTE:GS 500.000.000.00** BANCO:CITYBANK, emitido a la orden
6. de JULIO ANTONIO QUIÑONEZ DAIUB.-----2)----Caja de Ahorro No
7. a nombre de Julio Antonio Quiñonez Daiub, la cantidad de
8. Gs.55.161.969 BANCO:CITYBANK.-3)----CUENTA CORRIENTE No
9. nombre de Julio Antonio Quiñonez Daiub GS.5.000.000 BANCO: CITIBANK.4)---
10. -- BANCO NACIONAL DE FOMENTO .-CUENTA CORRIENTE No
11. GS.451.071.619, CUENTA CORRIENTE No: GS. 95.272.577 CUENTA
12. CORRIENTE No: GS. 191.146.968 , CUENTA CORRIENTE No :
13. GS. 108.379.328, CUENTA CORRIENTE No: : GS.
14. 52.693.563 todas las citadas cuentas a nombre de Julio antonio Quiñonez
15. Daiub.-Con todo lo expuesto queda hecha la manifestación de bienes del
16. compareciente.-LEIDA QUE LE FUE POR LA AUTORIZANTE LA ACEPTA EN TODAS
17. SUS PARTES, POR ESTAR REDACTADA CONFORME A SU MANIFESTACION Y EN PRUEBA
18. DE ELLO ASI LA OTORGA Y FIRMA POR ANTE MI, DE TODO LO CUAL Y DE HABER
19. RECIBIDO PERSONALMENTE LA DECLARACION DE VOLUNTAD DEL COMPARECIENTE,
20. DOY FE.- FDO:JULIO ANTONIO QUIÑONEZ DAIUB.-ANTE MI: AGUSTINA GARCIA DE
21. HUESPE.-ESTA MI SELLO.-----
22.
23.
24.
25. Con...

