



CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

Nuestra Misión: "Promovemos el manejo transparente del patrimonio público mediante actividades de control comprometidas con el bienestar de nuestra ciudadanía".



DECLARACIÓN JURADA DE BIENES Y RENTAS
DE FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS PÚBLICOS

Marcar la casilla correspondiente

Asunción al cargo: ☐

Salida del cargo: ☒

Otro (especificar): ☐

Señor

Lic. Oscar Rubén Velázquez Gadea
Contraloría General de la República
Bruseías N° 1880, Asunción

Quién suscribe, Juan Eudes Afara Maciel con C. I. N° 652 236, se dirige a usted con el propósito de remitir mi Declaración Jurada de Bienes y Rentas, conforme a las siguientes disposiciones legales:

- Constitución Nacional, art. 104: De la Declaración Obligatoria de Bienes y Rentas. "Los funcionarios y los empleados públicos, incluyendo a los de elección popular, los de entidades estatales, binacionales, autárquicas, descentralizadas, y en general, quienes perciban remuneraciones permanentes del Estado, estarán obligados a prestar declaración jurada de bienes y rentas dentro de los quince días de haber tomado posesión de su cargo y en igual término al cesar en el mismo".
- Constitución Nacional, art. 283: De los Deberes y de las Atribuciones. "Son Deberes y Atribuciones del Contralor General de la República: ... 6) La recepción de las declaraciones juradas de bienes de los funcionarios públicos, así como la formación de un registro de las mismas, y la producción de dictámenes sobre la correspondencia entre tales declaraciones, prestadas al asumir los respectivos cargos, y las que los aludidos funcionarios formulen al cesar de ellos ...".
- Ley N° 276/94 "Orgánica y Funcional de la Contraloría General de la República", art. 9: Son deberes y atribuciones de la Contraloría General: f) La recepción de las declaraciones juradas de bienes de los funcionarios públicos, dentro de las garantías previstas en la Constitución Nacional, así como la formación de un Registro de las mismas, y la producción de dictámenes sobre la correspondencia entre tales declaraciones prestadas al asumir los respectivos cargos, y las que el funcionario público formule al cesar en el cargo; suministrará los informes contenidos en el Registro a pedido expreso del Poder Ejecutivo, de cualquiera de las Cámaras del Congreso Nacional, del Fiscal General del Estado, del Procurador General de la República, de la Comisión Bicameral de Investigación de Ilícitos y del Organismo jurisdiccional competente;
- Resolución CGR N° 423/10 "POR LA CUAL SE DISPONE LA ACTUALIZACIÓN DEL FORMULARIO PARA LA PRESENTACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA DE BIENES Y RENTAS DE CONFORMIDAD AL ART. 104 DE LA CONSTITUCIÓN NACIONAL".

Los datos consignados en el formulario de DJBR son correctos, no omito dato alguno que deba contener y son fiel expresión de la verdad.

Autorizo en forma suficiente a la Contraloría General de la República, a realizar todas las investigaciones que consideren pertinentes, tanto en territorio nacional como extranjero, para determinar la veracidad del contenido de la misma, incluidas las cuentas bancarias.

Juan Eudes Afara Maciel
Firma
02-11-2012
Fecha

CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA

SEDE DE ENTRADA

RECIBIDO 31544 16:50
6 NOV. 2012

Se solicita copia de esta presentación

Se solicita constancia de esta presentación

ENCARGO: Observación: No se aceptarán tachaduras ni enmiendas en el presente formulario.

Nuestra Visión: Institución que lidera la cultura de control y brinda respuesta oportuna sobre el uso de los recursos públicos.

Página 1

Le sigue la Hoja de Certificación de firmas N°5460818-Serie DF

001

FECHA		
DÍA	MES	AÑO
02	11	2012

1. DATOS PERSONALES

Apellidos	Nombres	Fecha y lugar de nacimiento
Afara Maiel	Juan Eudes	19-08-60 - Sta. Rosa - Misiones
Domicilio real	Correo Electrónico	Teléfono
Celular		
Nacionalidad	Estado Civil: Soltero <input type="checkbox"/> Casado <input checked="" type="checkbox"/> Viudo <input type="checkbox"/>	C.I. N° (*)
	Separado <input type="checkbox"/> Divorciado <input type="checkbox"/> Unión de hecho <input type="checkbox"/>	R.U.C. N°
Grado Académico	Primario <input type="checkbox"/> Secundario <input type="checkbox"/> Universitario <input checked="" type="checkbox"/> Título Profesional	652.236
Nombres y apellidos del cónyuge	C.I. N° (*)	Actividad laboral
Nombre y apellido de los hijos	C.I. N° (*)	Cantidad de hijos
	Fecha de nacimiento	Institución en la que estudia

(*) Adjuntar fotocopias de Cédula de Identidad del declarante, del cónyuge si lo tuviere y menores en estado de dependencia.

2. INFORMACIÓN LABORAL

Lugar de trabajo:	Tomás Romero Pereira - Itapúa	Teléfono
Dirección laboral:	Tomás Romero Pereira - Itapúa	0764-20019
Categoría de funcionario (*):	Superior	Nombrado
Cargo o función (**)		Electivo
Fecha de: Ingreso	Egreso	Acto administrativo (N° y fecha decreto, resol. contrato etc.)
		Remuneración

Categoría de Funcionario (*) Superior: Ministro, Viceministro, Juez, Fiscal, Diplomático, Director.
Electivo: Presidente de la Rca., Senador, Diputado, Gobernador, Intendente, Concejal.
Otros: Secretario/a, Asistente, Auxiliar, Jefe de División.

Cargo o Función (**) Denominación del cargo presupuestado y la función que efectivamente desempeña.

3. ESTADO PATRIMONIAL (*)

3.1 ACTIVO	IMPORTE			
3.1.1 DEPÓSITOS - DETALLES (**)	País	N° Cta. Cts.	N° Cta. de Ahorros	Moneda (***)
1 Banco Familiar	Paraguay			US\$ 250.000.-
2 Banco Continental	Paraguay			110.000.000.-
3.1.2 CUENTAS A COBRAR - Deudor	A la Vista	A 3 años	más de 3 años	
Elva Ariste	✓			30.000.000.-
Erika Kufeld	✓			30.000.000.-
Geremio Sartorio	✓			30.000.000.-
Carlos Salvo y otros	✓			50.000.000.-
3.1.3 INMUEBLES - UBICACIÓN (****)	Finca o N° Cta. Cts.	País	Distrito	Sup./m²
1	Ubicación: para a la casa anexa			
2	valor total aquí, en el anexo los detalles -			
Sub total				8.946.700.000.-

Los montos deberán ser consignados en la moneda oficial de la República del Paraguay al día de la declaración.

(*) Especificar nombre de la entidad bancaria, financiera, cooperativa u otros.

(**) Describir tipo de moneda en que se encuentra el depósito.

(****) Condominios (especificar porcentaje).

Juan Eudes Afara Maiel
Nombres y apellidos del declarante02-11-2012
Fecha

Firma

Página 2

Le sigue la Hoja de Certificación de Firmas N°5460818-Serie DF.----

DECLARACIÓN JURADA DE BIENES Y RENTAS DE FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS PÚBLICOS

Transporte (Sub Total 3.1 ACTIVO)							8.321.700.000.-		
Uso para el cual se destinan los inmuebles declarados en el punto 3.1.3							Encerrar en círculo		
Clasificación							Forma de adquisición (*)		
1	Vivienda	X	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros	Especificar	(A) - B - C - D - E - F
2	Vivienda		Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		(B) - C - D - E - F
3	Vivienda		Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		(C) - D - E - F
4	Vivienda		Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		(D) - E - F
5	Vivienda		Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		(E) - F
6	Vivienda	X	Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		(F)
7	Vivienda		Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		
8	Vivienda		Negocio	Oficina	Depósito	Granja	Otros		

(*) A) Compra B) Usucapción C) Donación D) Herencia E) Sorteo F) Otros

Item N°	Sentencia Definitiva N°	Fecha	Juzgado
Item N°	Sentencia Definitiva N°	Fecha	Juzgado
Item N°	Sentencia Definitiva N°	Fecha	Juzgado
Item N°	Sentencia Definitiva N°	Fecha	Juzgado

3.1.4 VEHICULOS

VEHICULO - TIPO	Año de adquisición	Marca	Modelo	Chasis N°	Reg. Automotor	IMPORTE
1. Automóvil	2008	Mercedes Benz	E 270 CDI			120.000.000.-
2. Camioneta	2002	Toyota	Hilux DB			140.000.000.-
3. Camioneta	2008	Toyota	Hilux			132.800.000.-
4.						
5.						

3.1.5 NAVES Y AERONAVES

TIPO	Marca	Modelo	Serie N°	Matrícula	Nacional / Extranjero
1.					
2.					

3.1.6 GANADO - MARCA, Ubicación en:

VACUNOS		EQUINOS		OVINOS		OTROS	
Cantidad	Valor/Lote	Cantidad	Valor/Lote	Cantidad	Valor/Lote	Cantidad	Valor/Lote
300	1.300.000.000.-					1.000	300.000.000.-

3.1.7 ACCIONES / INVERSIONES / BONOS

Nombre de entidad	País	IMPORTE
Cooperativa Colonias Unidas	Paraguay	120.000.000.-
Kolme Poty S.R.L.	"	950.000.-
Pyapay S.A.	"	100.000.000.-

3.1.8 INMUEBLES

MOBILIARIOS (Juego de dormitorio, living, comedor, electrodomésticos en gral., etc.)	250.000.000.-
EQUIPOS DE OFICINA (Escritorios, computadoras, armarios, ficheros, etc.)	50.000.000.-

JOYAS	PATENTES	OBRAS DE ARTE	OTROS
-------	----------	---------------	-------

OTROS ACTIVOS

TOTAL ACTIVO	9.976.450.000.-
--------------	-----------------

* Especificar

3.2 PASIVO - DETALLE: Créditos - hipotecas - tarjetas de crédito - casas comerciales - otras cuentas a pagar

Institución	Cuota monto	A 1 año	Más de 1 Año	IMPORTE
a. Banco Huto				2.250.000.000.-
b. Banco Familiar				450.000.000.-
c. Agro Sur				669.000.000.-
d. Coop. Colonias Unidas				223.000.000.-
e.				
f.				
TOTAL PASIVO				3.572.000.000.-

3.3 RESUMEN (*)

TOTAL ACTIVO (3.1)	TOTAL PASIVO (3.2)	PATRIMONIO NETO (3.1 - 3.2)
9.976.450.000.-	3.572.000.000.-	6.404.450.000.-

(*) Contablemente el Patrimonio Neto se obtiene de la diferencia entre el TOTAL DEL ACTIVO y el TOTAL DEL PASIVO.

4. EGRESOS MENSUALES

IMPORTE					
Casa propia	✓	Alquileres		Expensas y otros	
Servicios básicos: Agua		Luz	✓	Recolec. Bas.	600.000.-
Teléfono	✓	Celulares	✓	Alimentación	5.000.000.-
Cable	✓	Seguridad	✓	Combustible	4.000.000.-
Mantenimiento de vehículos	✓				
Arrendamiento: Empresas					
Act. Agrícola		Maquinarias		Inmuebles	
Sub total					9.000.000.-

Juan Carlos Afara Mariel -

Nombres y apellidos del declarante

02-11-2012

Fecha

Firma

Página 3

003

Le sigue la Hoja de Certificación de Firmas N°5460818-Serie DF.-----

						IMPORTE	
Transporte (Sub Total 4, Egresos Mensuales)						9.600.000.-	
Personal doméstico:		C3	Remuneración mensual		600.000.-	1.800.000.-	
Seguros: Médico		✓	Vehic.	✓	Inmueb.	Comercial	6.000.000.-
Educación: Escuela		✓	Colegio	✓	Universidad	✓	3.000.000.-
Otros cursos					En el país	En el extranjero	
Total de las cuotas del Pasivo declarado (Item 3.2):						a + b + c + d + e + f =	
Otro		✓	Vestimenta	✓	Medicina	✓	1.500.000.-
Otro							
TOTAL EGRESOS MENSUALES						21.900.000.-	

(*) Especificar

5. EGRESOS ANUALES (Que no estén comprendidos en los mensuales)		IMPORTE		
Impuesto Inmobiliario (*):		3.000.000.-		
Tasas:		5.000.000.-		
Patentes (*):		2.000.000.-		
Gastos por viajes y/o vacaciones (*):		3.000.000.-		
Nacional		✓	Extranjero	✓
Otros (*):				
TOTAL EGRESOS ANUALES		13.000.000.-		

(*) Especificar

6. INGRESOS MENSUALES		IMPORTE
Remuneración fija:		
Sueldo del cónyuge:		
Honorarios (especificar concepto):		
Alquileres:		
Dividendo de acciones/inversiones:		
Intereses cobrados (especificar concepto):		
Comisiones cobradas (especificar concepto):		
Otros ingresos (especificar motivo):		Venta de animales
TOTAL INGRESOS MENSUALES		25.000.000.-

7. INGRESOS ANUALES (Que no han sido consignados en Ingresos Mensuales)		IMPORTE
Alquileres:		
Dividendo de acciones / inversiones:		100.000.000.-
Intereses cobrados:		
Comisiones cobradas (especificar concepto):		
Otros ingresos (especificar motivo):		Venta de soja - trigo - arroz - animales
TOTAL INGRESOS ANUALES		3.600.000.000.-

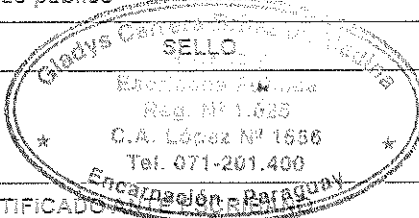
8. DECLARACIÓN JURADA

Conforme al artículo 104 de la CONSTITUCIÓN NACIONAL, declaro bajo fe de juramento que la presente Declaración de Bienes y Rentas es fiel reflejo de mi situación patrimonial y no omito dato alguno que deba contener. De comprobarse la falsedad de algunos de ellos, estaré sujeto a las sanciones que establece la Ley.

Firma del funcionario o empleado público

CERTIFICACIÓN DE FIRMA POR ESCRIBANÍA PÚBLICA

Garrera Medina



PARA EL CASO QUE NO SE HUBIESE CERTIFICADO

Firma y sello del responsable de la institución

Juez de Paz

Le sigue la Hoja de Certificación de Firmas Nº5460818-Serie DF.---



CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA



Nuestra Misión: "Promovemos el manejo transparente del patrimonio público mediante actividades de control comprometidas con el bienestar de nuestra ciudadanía".

ANEXO

DECLARACIÓN JURADA DE BIENES Y RENTAS DE FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS PÚBLICOS

1. OBSERVACIONES

OBSERVACION Para el caso que alguno de los datos solicitados no pudiese ser llenado en su totalidad en las casillas del formulario, pueda utilizar las siguientes líneas para completar los mismos:

3.1.3 INMUEBLES	DETALLE	VALOR G.
1	Parcela 5958 - Tomás R. Pereira - 1 Has - 680.000.000 (compr. 600.000.000 - 612 m ²)	680.000.000
2	Parcela 2913 - Tomás R. Pereira - 8 Has	700.000.000
3	Fincas 1.648 - Tomás R. Pereira - 9 Has	250.000.000
4	Fincas 2993 - Tomás R. Pereira - 365 m ²	40.000.000
5	Fincas 1.827 - Tomás R. Pereira - 8 Has	280.000.000
6	Fincas 2596 - Tomás R. Pereira - 12 Has - Valor del terreno 300.000.000	
	Imp. de construcción 80 m ² - 60.000.000	360.000.000
7	Fincas 952 - Tomás R. Pereira - 150 m ²	120.000.000
8	Fincas 3540 - Tomás R. Pereira - 4 Has	480.000.000
9	Fincas 1.623 - Tomás R. Pereira - 11 Has	300.000.000
10	Fincas 577 - Tomás R. Pereira - 2.460 m ² - Valor terreno 60.000.000	220.000.000
	Valor de la construcción: 160.000.000	
11	Fincas 2382 - Tomás R. Pereira - 8 Has	200.000.000
12	Fincas lote 13 3/4 LS - Tomás R. Pereira - 14 Has	320.000.000
13	Fincas lote 21 M A - Tomás R. Pereira - 400 m ²	70.000.000
14	Fincas Fracción M - Tomás R. Pereira - 800 m ²	60.000.000
15	Fincas Fracción SIF - Tomás R. Pereira - 800 m ²	60.000.000
16	Fincas lote 44 - Tomás R. Pereira - 5.000 m ²	50.000.000
17	Lote 43 D de la manzana Segunda línea - Tomás R. Pereira - 3 Has	75.000.000
18	Lote 2 B de la manzana F - Tomás R. Pereira - 3 Has 8.000 m ²	80.000.000
Observación:	Parcela 2913 - Fincas 3010 - 8 Has 9.374 m ² - 1246 cm ²	3.250.000.000
19	Fincas N° 12.978 - Construcción - 22 Has 6.000 m ² - condominio 50%	22.600.000
20	Fincas N° 12.979 - Construcción - 2 Has 7.000 m ² - condominio 50%	2.700.000
21	Fincas N° 12.980 - Construcción - 20 Has 4.000 m ² - condominio 50%	20.400.000

Item 3.1.4 VEHÍCULOS: La camioneta marca Toyota 2008 se encuentra en proceso de trámite de inscripción.

2. DECLARACIÓN JURADA

Conforme al artículo 104 de la CONSTITUCIÓN NACIONAL, declaro bajo fe de juramento que la presente Declaración de Bienes y Rentas es fiel reflejo de mi situación patrimonial y no omito dato alguno que deba contener. De comprobarse la falsedad de alguno de ellos, será sujeto a las sanciones que establece la Ley.

Firma del funcionario o empleado público

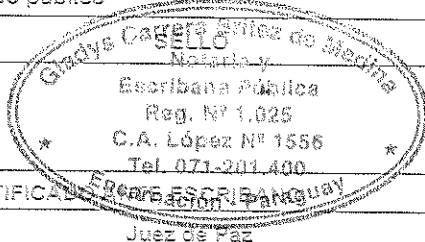
CERTIFICACIÓN DE FIRMA POR ESCRIBANÍA PÚBLICA

Garrera Medina

PARA EL CASO QUE NO SE HUBIESE CERTIFICADO

Firma y sello del responsable de la institución

Jefe de Paz



005

Nuestra Visión: "Institución que lidere la cultura de control y brinde respuesta oportuna sobre el uso de los recursos públicos".

Le sigue la Hoja de Certificación de Firmas N°5460818-Serie DF.-----