**二手房交易平台**

1. **简介**

开发一个面向个人用户的二手房交易平台，让用户可以通过该平台查找感兴趣的房源或发布自己要出售的房屋，用户可以浏览首页获取一些最新的房屋的信息，并可根据区域检索附近的房源，或者按照平台给出的关键字进行快速筛选。点击某个房源的超链接，可查看房屋的详细信息、卖家的联系方式以及评论，然后可将感兴趣的房源加入收藏。

1. **项目技术选型**

* 数据库： MySQL
* 核心框架/技术：
* **Spring + Spring MVC + MySQL + Bootstrap**
* IDE: Eclipse
* 前端技术： H5，JS，CSS，Bootstrap

1. **角色**

用户既可以是买家也可以是卖家，即可以按自己的需要查找房源，也可以在平台发布自己要出售的房源信息。

1. **功能需求**

**功能一览：**

**注册：**用户登入网站需要进行注册，点击【注册】按钮，可以跳到注册页面。 注册需要按要求填写各项信息，若格式不正确，无法成功注册

**登录：**注册后输入正确的账号和密码便可以登录成功。

**检索框：**可以按区域搜索附近房源。

**筛选：**根据房屋面积、价格等信息进行筛选。

**个人信息：**显示个人信息。 在此页面点击【编辑】按钮可以修改信息，但用户名和性别不允许修改。

**我的收藏：**查看收藏的房屋，也可以取消收藏。

**评价：**对房屋进行评论或者提出问题。

**发布：**提供房屋具体信息，发布需要出售的房源。

**删除：**卖家可以删除已售出或已过期的房源信息。

**发布时间：**根据房主提供信息的时间计算距离发布房源信息的时长，超过一定时长后房源信息作废。

1. **人员分工**

数据库：杨硕，高贺飞，李水清

后台：杨硕，尹潇伟，高贺飞，李水清

前端：杨硕，尹潇伟，高贺飞，李水清