

Введение	6
Глава 1. Составление смет	8
Строительная и ремонтная сметы.....	8
Виды смет.....	9
Методы составления.....	10
Состав сметы.....	10
Справочники ГЭСН	12
Единые и ведомственные нормы и расценки	15
Сметные затраты.....	17
На материалы.....	17
Транспортные.....	19
На оплату труда рабочих.....	20
Накладные расходы.....	20
Сметная прибыль	21
Глава 2. Основные этапы ремонтных и строительных работ	23
Ремонт.....	23
Строительство частного дома (коттеджа).....	25
Глава 3. Ремонт типовых квартир	27
Косметический ремонт.....	27
Евроремонт.....	38
Капитальный ремонт	50
Глава 4. Ремонт частного дома (коттеджа)	68
Косметический ремонт.....	68
Евроремонт.....	73
Капитальный ремонт	81
Примеры готовых смет.....	88

Глава 5. Строительство жилого дома (коттеджа)	100
Расценки на работы по строительству дома (коттеджа)	100
Одноуровневый деревянный дом	107
Кирпичный дом	114
Блочный дом	119
Монолитный дом	128
Глава 6. Дополнительное строительство и благоустройство	131
Забор	131
Металлический навес для барбекю	133
Баня	135
Пол с подогревом	137
Глава 7. Сметы на обустройство и оформление ландшафта	140
Стоимость проектных работ	140
Стоимость работ по обустройству ландшафта	141
Смета приобретения и монтажа системы автоматического полива	146
Смета создания водоема на земельном участке	147
Стоимость работ по уходу за объектами ландшафта	149
Глава 8. Приемы искусственного завышения расценок и расходов	152
Завышение расхода и стоимости сырья и материалов	152
Завышение расценок на работы и включение в смету ненужных работ	154
Глава 9. Автоматизация составления смет с помощью специальных программ	157
Программа WinSmeta	157
Рабочее окно программы	158
Подготовка программы к работе	160
Справочники в программе WinSmeta	164
Составление сметы	169
Печать строительных смет и отчетность по сметам	179

Программа «ITM-Смета»	183
Назначение «ITM-Смета»	183
Предварительная настройка	184
Ввод исходных данных	187
Составление сметы.....	191
Программа «Мини-Смета»	197
Функциональные возможности программы	197
Пользовательский интерфейс и инструментарий программы.....	198
Настройка программы.....	199
Ввод исходных данных	201
Составление сметы	211
Заключение.....	223