**Перечень заинтересованных лиц и пользователей системы**

Заинтересованные лица – все, на кого реализация новой системы или приложения может оказать материальное воздействие.

Понимание потребностей пользователей и других заинтересованных лиц является ключевым фактором в выработке успешного решения.

1.4.1. Внутренние заинтересованные лица

1. Проектная команда **-** лица, выполняющие разработку и обеспечивающие поддержание работоспособность приложения.
2. Собственники (Продавцы) - физические или юридические лица, обладающие правами на объекты недвижимости, предлагающие их на продажу или привлекающие девелоперов для развития объекта недвижимости.
3. Риелторы - брокеры по операциями с недвижимостью. Риелторы оказывают целый спектр услуг: организация сделок купли-продажи, проверяет правовую легитимность сделки, помогает собрать необходимый пакет документов для совершения сделки, организует процесс государственной регистрации в реестре.
4. Акционеры - лицо, которое владеет акциями компании.
5. Покупатели
6. Инвесторы

1.4.2. Внешние заинтересованные лица

1. Конкуренты
2. Общественные организации(школы, больницы…)
3. Местные общества
4. Политические организации
5. Рекламные агентства, PR-агентства, СМИ
6. Поставщики организации, занимающиеся поставкой строительных материалов.