

## ПРОТОКОЛ общественных обсуждений

по Проекту зон охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения:  
«Кинотеатр «Металлист», расположенного по адресу: г.Новосибирск, ул.Римского-Корсакова,  
1/1, шифр:01-12-19, разработанному ООО «СибСтрой» (далее – Проект)

«12» ноября 2021г.

г.Новосибирск

Общество с ограниченной ответственностью «Парк Победы», ОГРН 1175476127749  
ИНН/КПП 5406984393/ 540601001, Юридический адрес: 630007 г.Новосибирск, ул.  
Серебренниковская, д.14., оф.7

(информация об организаторе общественных обсуждений)

Оповещение о проведении общественных обсуждений по Проекту зон охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения: «Кинотеатр «Металлист», расположенного по адресу: г.Новосибирск, ул.Римского-Корсакова, 1/1, шифр:01-12-19, разработанному ООО «СибСтрой» (далее – Проект) опубликовано 03.11.2021 г. в периодическом печатном издании «Советская Сибирь»

(информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений, дата и источник его опубликования)

Предложения и замечания по Проекту от участников общественных обсуждений принимались с 04.11.2021 г. по 10.11.2021 г. в сети Интернет на сайте ООО «Парк Победы» [www.victory-park-54.ru](http://www.victory-park-54.ru) и на электронный адрес компании [park.pb@ya.ru](mailto:park.pb@ya.ru)

(информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений:

№ пп	ФИО	Телефон	Email	Предложения и замечания	Дата поступления	Решение комиссии и о принятии замечания к рассмотрению
Поступившие предложения и замечания на сайт <a href="http://www.victory-park-54.ru">www.victory-park-54.ru</a> (зафиксировано в автоматическом режиме)						
1	Цветкова Евгения Витальевна	89231275910	evgesha__92@mail.ru	Это, видимо, начало того самого плана работ по проектированию и реставрации металлостроения, о котором недавно писали. Ну что ж поддерживаю.....	2021-11-04	Принимаются
2	Соболев Андрей Юрьевич	+7 913 985 7028	sobolev_andrey@mail.ru	Мне нравится проект. Давно пора навести в этом месте порядок!	2021-11-05	Принимаются
3	Садоян Олег Николаевич	+7 (913) 921-2660	n2n_reg@mail.ru	Очень интересный проект. Заинтересован в его скорейшей реализации и воплощении.	2021-11-05	Принимаются
4	Орлова Юлия Юрьевна	89061933923	Orlovayy@yandex.ru	Достаточно полный проект, информативный и проработанный, подробные научные обоснования.	2021-11-05	Принимаются
5	Огурцов Владимир Евгеньевич	+79513894021	tatarin_26@mail.ru	Уважаемый застройщик. Мне как жителю этого района на самом деле все равно, что будет с металлостроением, но мне очень нравится то что вы строите, поэтому я целиком и полностью поддерживаю ваш проект!!!!	2021-11-05	не относится к проекту ПЗО
6	Лукичев Александр Николаевич	+7 (905) 936-65-55	2124152@gmail.com	Знаю это место , считаю развитие города - новые здания должны гармонично сочетаться со старыми постройками . Проект на мой взгляд ничему не противоречит. В целом согласен.	2021-11-05	Принимаются

7	Смирнова Наталья Александровна	89137140569	natali_smirnova16.07@mail.ru	Замечаний нет	2021-11-05	Принимаются
8	Киркин Алексей Анатольевич	+79139869117	kaa@cn.ru	Прожил в этом районе много лет. Стоит разломанное здание. Проект, как я понимаю решает вопрос наведения порядка в этом месте. Я считаю это правильным. Выступаю за!	2021-11-05	Принимаются
9	Ксения	+79139473322	xenia@211.ru	Я за изменение зон охраны. Если их не сократить, то и кинотеатр сгинет и в центре Ленинского района долгие годы будет стоять этот страшный пустырь.	2021-11-05	неполная идентификация
10	Владимир Викторович	+7 (960) 790-97-81	vladi23@cn.ru	Поддерживаю идею сокращения зон охраны. В противном случае так и будет здание стоять и медленно разрушаться. Надо искать компромисс строителям и охране памятников. И памятник оживить и дом построить.	2021-11-05	неполная идентификация
11	Насонов Никита Сергеевич	+7 (996) 376 24 89	nikitaxxx95@gmail.com	Мне кажется отличный проект и отличная идея, что кто-то готов сохранять культурное наследие страны, не просто смотреть как все разрушается, но и поддерживать в надлежащем состоянии.	2021-11-05	Принимаются
12	Покидов Игорь Васильевич	+79139390252	igorpoki@mail.ru	Поддерживаю установление предлагаемых зон и сохранение памятника культуры.	2021-11-05	Принимаются
13	Васильева Майя Юрьевна	8 (905) 934-92-57	sdofinans@ngs.ru	Поддерживаю установление предлагаемых зон, сохранность памятника обеспечивается	2021-11-05	Принимаются
14	Леготина Виктория Николаевна	89529486339	viktoria-9898@mail.ru	Поддерживаю проект. Считаю, что памятнику это не навредит.	2021-11-06	Принимаются
15	Эверт Евгения Владимировна	89139895459	ewertevgenia@gmail.com	Вообще мне кажется, что опоздали с выявлением памятника и установлением охранных зон и зон регулирования застройки. Но лучше поздно, чем никогда. Поддерживаю.	2021-11-06	Принимаются
16	Складников Алексей Владимирович	+7 (923) 111-51-38	skladnikov.a@mail.ru	Поддерживаю проект и выражаю пожелание, чтобы рядом с металлостом разрешили строить той строительной компании, которая отреставрирует кинотеатр. Пусть хоть немного памятников истории и культуры будут в городе.	2021-11-06	Принимаются
17	Семенов Виталий Алексеевич	89833202351	vitsemen@mail.ru	Знаковое место для нашего города. Надо баланс находить между прошлым и будущим. Так, чтобы и памятники сохранить, и новую застройку не останавливать. Считаю, что этот проект отвечает этому требованию.	2021-11-06	Принимаются
18	Зубков Дмитрий Алексеевич	89513884296	zda.ekotek@mail.ru	Проработан вопрос визуального восприятия охраняемого памятника, ландшафтовизуальный анализ выполнен обоснованно. Я за представленный проект.	2021-11-06	Принимаются



19	Никонова Екатерина Юрьевна	89537827177	nikonova_86@mail.ru	Проект соответствует всем нормам и максимально учитывает интересы всех сторон, и то что есть сохраним и новое возведём, нельзя стоять на месте, нужно развивать и строить, но и труды предков тоже уважать и сохранять	2021-11-06	Принимаются
20	Сабурова Инна Юрьевна	+7 903 930-39-09	inusiksab@mail.ru	Конечно, преждевременно говорить о восстановлении металлста, но я надеюсь, что установление охранной зоны и зон регулирования в соответствии с предложенным проектом, позволит разрешить ситуацию, которая возникла с этим объектом.	2021-11-07	Принимаются
21	Гычева Алёна Александровна	+7(983)139-12-10	aa_gycheva@list.ru	Уже пару лет стоит это здание, которое и памятником запоздало признали и разрушить не успели. Надо, конечно, с ним что-то решать. Надеюсь, что утверждаемый проект станет началом для определения дальнейшей судьбы кинотеатра.	2021-11-08	Принимаются
22	Азаренко Сергей Васильевич	+7 913 903 9720	03111975i@mail.ru	Новосибирск живёт стройкой, это одна из градообразующих отраслей города. Проект зон охраны выполнен более чем корректно. Проработан вопрос необходимых мер по охране памятника. Поддерживаю проект в полном объеме	2021-11-08	Принимаются
23	Гычев Александр Сергеевич	89130052449	Agychev@bk.ru	Голосую за проет охранных зон. Надеюсь, что Вы поскорее разберетесь со всеми процедурами, которые возникли из-за того, что Металлист признали памятником. Что бы здесь больше не разводились бездомные псы и не собирались бухарики	2021-11-08	Принимаются
24	Танцеров Дмитрий Константинович	+7 (913) 908-16-94	anklaf93@yandex.ru	Поддерживаю выложенный проект по установлению зон памятника. Хорошо, что в зонах регулирования можно размещать элементы благоустройства. Предлагаю разместить здесь фонтан и детскую площадку.	2021-11-08	Принимаются
25	Виталий Александрович Зобнин	+79232485298	03bulka@gmail.com	Уважаемый Парк Победы. Я поддерживаю Ваш проект по установлению охранных зон памятника. Но хотелось бы попросить Вас об одном одолжении-если Вы будете осваивать данную территорию, облагородьте, пожалуйста, поле детского центра "Спутник". Заранее спасибо!	2021-11-08	Принимаются
26	Прутская Татьяна Александровна	8-913-918-50-77	prutskaya@cn.ru	Голосую за проект, это отличная идея совместить культурное наследие и современное искусство (в смысле, новых будущих построек)	2021-11-08	Принимаются
27	Березуцкий Вадим Леонидович	89994641166	berleovad@gmail.com	Поддерживаю установление охранных и зон регулирования хозяйственной деятельности в отношении Металлиста. Пусть еще поживет маленько на этой земле.	2021-11-08	Принимаются

28	Березуцкий Вадим Леонидович	+7999464116 6	berleovad@gmail.com	Поддерживаю установление охранных и зон регулирования хозяйственной деятельности в отношении Металлиста. Пусть еще поживет маленько на этой земле.	2021-11-08	повтор
29	Гычева Ирина Александровна	+7(952)944- 96-52	gycheva@mail.ru	Прочитала статью на НГС. Ну не красивый этот "Металлист". Группа компаний "Новый мир" нормальный застройщик. Я считаю, что Вы должны построить тут что-нибудь новое и красивое.	2021-11-08	не относится к проекту ПЗО
30	Ольга К.	89132031919	olga_altay04@mail.ru	Выявили памятник - молодцы. Теперь следующий шаг - установить ограничения, чтобы сохранить его. Голосую за.	2021-11-08	неполная идентификация
31	Максим	+7 (901) 010- 7798	glimpse175@gmail.com	Видовые точки на памятник проанализированы верно, охранный зона для того и устанавливается, чтобы видеть памятник. С представленным проектом согласен.	2021-11-09	неполная идентификация
32	Глущенко Максим Александрович	+7 (901) 010- 7798	glimpse175@gmail.com	Видовые точки на памятник проанализированы верно, охранный зона для того и устанавливается, чтобы видеть памятник. С представленным проектом согласен.	2021-11-09	Принимаются
33	Александров Вячеслав Николаевич	+7928411118 4	aleksandrov.vn@bk.ru	Хороший проект, очень много деталей и сведений, о которых я даже не знал. Такую историю как соц город тоже нужно сохранять.	2021-11-09	Принимаются
34	Скулкина Екатерина Сергеевна	+7903933128 5	skulkina.c@yandex.ru	Замечаний нет!	2021-11-09	Принимаются
35	Коршунова Надежда Анатольевна	+7 (951) 365- 98-34	miuki@yandex.ru	Памятнику это никак не вредит, поддерживаю!	2021-11-09	Принимаются
36	Каштыра Александр Александрович	89537787942	sawa_kawtira@mail.ru	Поддерживаю!	2021-11-09	Принимаются
37	Меркулов Роман Владимирович	+7 961 877- 64-98	Romanmerkul90@mail.ru	Ознакомился со всеми разделами проекта. Узнал много исторических фактов, было интересно. В целом поддерживаю проект по хранимым зонам, хотя поняла, конечно, не все.	2021-11-09	Принимаются
38	Нугаев Алексей Валерьевич	+7923231328 5	sticp9@yandex.ru	Я за снос здания и возведения современного дома культуры для всех социальных слоев нашего общества.	2021-11-09	не относится к проекту ПЗО
39	Сальникова Юлия	89529215655	u3olbda@gmail.com	Очень жаль Металлист. В нем была какая-то своя приятная аура. В современных мультиплексах такого нет. Я верю, что, благодаря этой научной работе, все ознакомятся с историей этого объекта, согласятся с установленными охранными зонами и зонами регулирования застройки, поймут меры, которые необходимо соблюдать для сохранения кинотеатра. И очень надеюсь, что в скором времени Металлист всё-таки восстановят	2021-11-09	неполная идентификация



40	Маркив Елена Викторовна	89137173148	lena.95064@gmail.com	Сибстрой, конечно, молодцы! Я не знаю, как обычно это делается, но очень впечатлил проект – и историко-градостроительный анализ и анализ высотности, и ландшафтно-визуальный анализ. Я под впечатлением от самой научной работы. Очень детальная проработка вопроса.	2021-11-09	Принимаются
41	Красноярлов Алексей Юрьевич	8-913-3-914-222	aleksey.krasnoyarov@yandex.ru	Поддерживаю данный проект. Слава Богу, разработчики оставили возможность для реновации в этом квартале, а не просто сказали запретить любые работы. В квартале расположены дома, которым по 60 лет. Понятное дело, что руки до них еще долго не дойдут. Но если бы тут все подчистую накрыли охранной зоной памятников, где запрещено проводить любые работы, то жители вообще могли бы не надеяться на то, что их когда-то расселят.	2021-11-09	Принимаются
42	Балагурова Анна Павловна	89134721642	anna.balagurova17@mail.ru	В целом, с представленным проектом я согласна, только, на мой взгляд, чересчур много накрыли зонами охраны - аж целый квартал. Но профессионалам, наверное, виднее.	2021-11-09	Принимаются
43	Стефутина Алина Викторовна	9139443839	mafdet.mst@mail.ru	Проект нужно поддерживать. Это мы сейчас сомневаемся в исторической ценности этого кинотеатра, а для наших потомков это будет очень ценный объект. Вспомните, как мы сами любим путешествовать и изучать старинные постройки	2021-11-09	Принимаются
44	Рудь Екатерина Вадимовна	+79994661119	catherina.ost@gmail.com	Оставьте Металлист в покое!	2021-11-10	не относится к проекту ПЗО
45	Фролов Сергей Сергеевич	89130654550	frolov_s@icloud.com	Поддерживаю выложенный проект по установлению зон памятника. Хорошо, что в зонах регулирования можно размещать элементы благоустройства. Предлагаю разместить здесь фонтан и детскую площадку.	2021-11-10	Принимаются
46	Фролов Сергей Сергеевич	89130654550	frolov_s@icloud.com	Поддерживаю выложенный проект по установлению зон памятника. Хорошо, что в зонах регулирования можно размещать элементы благоустройства. Предлагаю разместить здесь фонтан и детскую площадку.	2021-11-10	повтор
47	Шеремет Марина Сергеевна	89130138191	vinnipooha@yandex.ru	Вопросы охраны ОКН детально проработаны, разработчика поддерживаю обеими руками	2021-11-10	Принимаются
48	Янин Сергей Сергеевич	+79231871829	s.s.ianin@gmail.com	Я считаю, что рассматриваемый проект очень хорошо проработан. Узнал много новой информации. Считаю что зоны ограничения более чем адекватны	2021-11-10	Принимаются
49	Поникарева Галина Алексеевна	89538886460	ponickareva@yandex.ru	Я голосую за проект, отличная идея совместить прошлое и настоящее, историю и будущее!!!	2021-11-10	Принимаются

50	Шоленберг Екатерина Дмитриевна	89134792762	bossik@academ.org	Я поддерживаю проект, голосую за, если его специалисты признали памятником, значит что то ценное в нем есть, это нужно сохранить и приукрасить!	2021-11-10	Принимаются
51	Артемова Екатерина Дмитриевна	89231009906	sholenbergcat@gmail.com	Ознакомилась с проектом, считаю это интересно, стоит поддержать данный проект, дать возможность сохранить и приукрасить наследие нашего города, голосую за!	2021-11-10	Принимаются
52	Лукьяненко Игорь Иванович	8-913-916-07-52	igorlukyanenko@mail.ru	<p>Директору ООО «Парк Победы» Д.П. Воронову</p> <p>Уважаемый Дмитрий Павлович! На Ваше обращение о предоставлении экспертного мнения по проекту зон охраны объекта культурного наследия местного (муниципального) значения «Кинотеатр «Металлист», расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Римского-Корсакова, 1/1 (разработчик: ООО «СибСтрой», шифр 01-12-19) (далее – Проект), сообщаю:</p> <p>Проект зон охраны объекта культурного наследия «Кинотеатр «Металлист» имеет достаточный объем материалов по обоснованию. Границы зон охраны определены с учетом проблематики данной территории. Действительно, при утраченной функциональной среде необходимо создать условия не только для сохранения объекта культурного наследия, но и для комфортного существования в данном квартале жителей. Положительная историко-культурная экспертиза подтверждает обоснованность решений, принятых данным проектом. Проект подготовлен в соответствии с нормативно-техническими требованиями, требованиями градостроительного законодательства и законодательства о защите объектов культурного наследия.</p> <p>Предлагаю разработанный Проект принять для дальнейшего утверждения.</p> <p>С уважением, И.И. Лукьяненко</p>	2021-11-10	Принимаются
Поступившие предложения и замечания на электронный адрес <a href="mailto:park.pb@ya.ru">park.pb@ya.ru</a>						
1	Лелеко Леонид		Leleko.Leonid@yandex.ru	Оставить кинотеатр для потомков		Неполная идентификация, не относится к

						проекту ПЗО
--	--	--	--	--	--	----------------

Результаты подсчета количества участников, принявших участие в обсуждениях, а также предложений и замечаний, относящихся непосредственно к Проекту.

№ пп	Наименование показателя	Количество, участников
1	Количество поступивших предложений и замечаний участников общественных обсуждений на электронный адрес <a href="mailto:park.pb@ya.ru">park.pb@ya.ru</a>	1
2	Количество поступивших предложений и замечаний участников общественных обсуждений на сайт <a href="http://www.victory-park-54.ru">www.victory-park-54.ru</a> (зафиксировано в автоматическом режиме)	52
	Их них:	
3	Количество поступивших предложений и замечаний с повторяющимися идентификационными данными участника (повторы)	2
4	Количество участников не прошедших идентификацию в соответствии с утвержденным Порядком (не указаны полностью ФИО)	6
5	Количество предложений и замечаний участников общественных обсуждений, не относящихся непосредственно к Проекту	4
6	Количество предложений и замечаний участников общественных обсуждений, удовлетворяющих требованиям утвержденного Порядка (участник прошел идентификацию, предложение и замечание относится непосредственно к проекту)	41

Председатель комиссии

Д.П. Воронов

Секретарь комиссии

Е.В. Ключковская