

Parque Acuático “Olas del Sol”

ENTRE:

- **Contratista:** HIDROFUN S.A. – RUC: 1724918774001 – Representante Legal: Ing. Kevin Vargas

OBJETO DEL CONTRATO:

Diseño, construcción, equipamiento e implementación del Parque Acuático “Olas del Sol” cumpliendo con todas las especificaciones técnicas, normativas INEN y estándares internacionales ASTM e ISO aplicables.

MONTO:

USD 12,500,000.00 (incluye IVA).

PLAZO DE EJECUCIÓN:

14 meses a partir de la firma del Acta de Inicio.

GARANTÍAS:

- Seriedad de oferta: 5% del valor ofertado.
- Fiel cumplimiento: 5% del valor del contrato.
- Buen uso del anticipo: 100% del anticipo recibido.
- Garantía técnica: 24 meses desde la recepción definitiva.

CONDICIONES DE PAGO:

- 30% de anticipo contra garantía bancaria.
- 60% en pagos parciales por hitos aprobados.
- 10% retenido hasta la recepción definitiva.

PENALIZACIONES:

- Retraso injustificado: 0,2% del valor total por día de atraso.
- Mala calidad: hasta 20% de la partida afectada.

RESOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS:

Negociación directa → Mediación ante Cámara de Comercio → Jurisdicción ordinaria.

ANEXOS:

- Cronograma de obra.
- Planos aprobados.
- Lista de equipos y materiales con fichas técnicas.
- Plan de seguridad industrial.