



**Göteborgs Stad**  
**Biskopsgården 36:1**  
Blåsvädersgatan BmSS  
Projektnummer 22036


**RAMBESKRIVNING BYGG**  
*FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG*

HALMSTAD, 2024-09-26  
Upprättad av Erik Sjöberg (A), 035-174908, och Andreas Högbäck (K), 010-1418706

## INNEHÅLLSFÖRTECKNING

0	SAMMANSATTA BYGGDELAR OCH INSTALLATIONSSYSTEM.....	4
01	SAMMANSATTA BYGGDELAR .....	6
01.S	Sammansatta byggdelar i hus .....	6
<i>KRAVSTÄLLANDE</i> .....		6
1	UNDERGRUND, UNDERBYGGNAD, SKYDDANDE LAGER I MARK, GRUNDKONSTRUKTIONER OCH STÖDKONSTRUKTIONER .....	10
13	LAGER I MARK FÖR SKYDD AV BYGGNADSVÄRK.....	10
13.G	Termisk isolering i mark för skydd av byggnadsvärk .....	10
15	GRUNDKONSTRUKTIONER .....	11
15.S	Grundkonstruktioner för hus .....	11
2	BÄRVERK .....	13
20	SAMMANSATTA BÄRVERK .....	13
27	BÄRVERK I HUSSTOMME .....	13
27.A	Sammansatta bärverk i husstomme .....	14
27.B	Stominnerväggar .....	14
27.C	Stomytterväggar .....	14
27.D	Pelarestommar .....	15
27.E	Balkstommar .....	15
27.G	Yttertaks- och ytterbjälklagsstommar .....	15
4	RUMSBILDANDE BYGGDELAR, HUSKOMPLETTERINGAR, YTSKIKT OCH RUMSKOMPLETTERINGAR.....	16
40	SAMMANSATTA RUMSBILDANDE BYGGDELAR, HUSKOMPLETTERINGAR, YTSKIKT OCH RUMSKOMPLETTERINGAR..	16
41	KLIMATSKILJANDE DELAR OCH KOMPLETTERINGAR I YTTERTAK OCH YTTERBJÄLKLAG.....	16
	Allmänt.....	16
41.A	Sammansatta klimatskiljande delar och kompletteringar i yttertak och ytterbjälklag .....	16
41.C	Ytterklimatskärmar i yttertak och ytterbjälklag .....	16
41.F	Kompletteringar till yttertak och ytterbjälklag .....	16
42	KLIMATSKILJANDE DELAR OCH KOMPLETTERINGAR I YTTERVÄGG..	17
42.A	Sammansatta klimatskiljande delar och kompletteringar i yttervägg.....	17
42.B	Ytterklimatskärmar i yttervägg .....	17
42.C	Inneklimatskärmar i yttervägg.....	17
42.D	Öppningskompletteringar i yttervägg .....	17
42.E	Ytterväggskompletteringar .....	18
43.C	Innerväggar (ej stominnerväggar) och öppningskompletteringar .....	19
43.E	Innertak.....	21
44.B	Ytskikt på golv och trappor .....	21

44.D	Ytskikt på innertak .....	23
44.Z	Övriga invändiga ytskikt .....	24
45	HUSKOMPLETTERINGAR .....	24
45.A	Sammansatta huskompletteringar .....	24
45.B	Utvändiga huskompletteringar .....	24
45.C	Invändiga huskompletteringar .....	24
45.Z	Övriga huskompletteringar .....	25
46	RUMSKOMPLETTERINGAR .....	25
46.A	Sammansatta rumskompletteringar .....	25
46.B	Inredningar .....	25
46.C	Utrustningar .....	25
46.Z	Övriga rumskompletteringar .....	25
49	ÖVRIGA RUMSBILDANDE BYGGDELAR, HUSKOMPLETTERINGAR, YTSKIKT OCH RUMSKOMPLETTERINGAR .....	25
B	FÖRARBETEN, HJÄLPARBETEN, SANERINGSARBETEN, FLYTTNING, DEMONTERING, RIVNING, RÖJNING M M .....	26
BC	HJÄLPARBETEN, TILLFÄLLIGA ANORDNINGAR OCH ÅTGÄRDER MM	26
BCS	HJÄLPARBETEN FÖR HUS .....	26
BCS.1	Skyddsanordningar vid arbete för hus .....	26
BCS.11	Väderskyddsanordningar vid arbete för hus .....	26
BJ	GEODETISKA MÄTNINGSARBETEN .....	26
BJC	GEODETISKA MÄTNINGSARBETEN FÖR HUS .....	26
Y	MÄRKNING, KONTROLL, DOKUMENTATION M M .....	26
YH	KONTROLL, INJUSTERING M M .....	28
YHB	KONTROLL .....	28
YHC	INJUSTERING .....	29
YJ	TEKNISK DOKUMENTATION .....	29
YJD	UNDERLAG FÖR RELATIONSHANDLINGAR .....	29
YJE	RELATIONSHANDLINGAR .....	29
YJJ	MILJÖDOKUMENTATION .....	29
YJL	DRIFT- OCH UNDERHÅLLSINSTRUKTIONER .....	30
YKB	UTBILDNING OCH INFORMATION TILL DRIFT- OCH UNDERHÅLLSPERSONAL .....	30

		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
				DATUM <b>2024-09-26</b>	SIDA <b>4 (30)</b>
HANDLÄGGARE <b>E Sjöberg</b>	UPPDRAGSNUMMER <b>2085800</b>	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				

Denna tekniska beskrivning ansluter till AMA Hus 24, BBR 29 tom BFS 2020:4

Allmänt:  
Blåsvädersgatans BmSS är ett 1-plansboende med 6 lägenheter därtill skall boendet ha gemensamma utrymmen samt utrymmen för personal- och teknikrum.

0

## SAMMANSATTA BYGGDELAR OCH INSTALLATIONSSYSTEM

### GENERELLT

Entreprenören ska vid val av material samt utförande och utformning ta hänsyn till att dessa ska ge låga underhållskostnader samt ge låg belastning på miljön. För projektet gäller Projektspecifik Miljöplan för projektering av Blåsvädersgatan/Regnvädersgatan BmSS.

Om entreprenören önskar byta fabrikat ska detta godkännas av beställaren  
Beskrivningar och ritningar kompletterar varandra.

### LAGRING, HANTERING

#### Materialhantering

På byggnadsplatsen upplagt material och upplagda byggnadsdelar ska skyddas mot skada, nedsmutsning, väta och nederbörd. De ska vara uppallade och täckta mot nederbörd. Uppallning och täckning ska utföras enligt tillverkarens anvisningar.

Material och vara som kräver viss transport och förvaring ska märkas med dessa uppgifter på förpackningen eller i förekommande fall direkt på varan. Gäller även uppgift om vikt på enheter som ska hanteras på byggarbetsplatsen.  
Material ska lagras så att det är lättåtkomligt. Omflyttningar ska undvikas.  
Transporter ska ske på sådant sätt att kantstötning eller annan skada inte uppstår samt ska ske i enlighet med tillverkarens anvisningar för transport och lagerhantering.

### MÄRKNING


Märkning av varor, element o d får inte skada eller missfärga färdig yta och inte heller missfärga eller hindra vidhäftning av efterföljande beläggning, beklädnad eller ytbehandling.

### AVFALLSHANTERING

Entreprenören ska källsortera och omhändertaga restprodukter (avfall) enligt Göteborgs Stads "Avfallshantering – krav, vägledning och plan".

### SLUTRENGÖRING

Slutrengöring ska utföras enligt respektive materialleverantörs anvisningar.  
Samtliga fönsterrutor i dörrar, partier o d ska rengöras på samtliga åtkomliga sidor.

		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
				DATUM <b>2024-09-26</b>	SIDA <b>5 (30)</b>
HANDLÄGGARE <b>E Sjöberg</b>	UPPDRAGSNUMMER <b>2085800</b>	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				

**Allmänt**  
Myndighetskrav och AMA  
Oavsett vad som anges i denna handling åligger det alltid entreprenören att inom ramen för sitt uppdrag, tillse att alla relevanta myndighetskrav vad avser byggnadens utformning, utrustning och tekniska utförande uppfylls och att kraven i tillämplig AMA-del med senaste AMA-nytt uppfylls samt att tillämplig Svensk Standard används.  
Där det i denna beskrivning refereras till standard, branschregler, föreskrifter o dyl avses senaste utgåva om inget annat anges.  
Senaste utgåva av AMA ska ligga som grund för arbetets utförande.

**Svensk Standard**  
Material ska uppfylla god säkerhetsteknisk praxis inom EU.  
Utförande enligt lägst Svensk Standard som gäller vid upphandlingstillfället ska följas om annat ej anges.


**Projektportal**  
För projektet ska projektportal Projektstyr användas.  
Projektportalen ska användas för samtliga faser under projektering samt produktion.  
Samtliga förekommande dokument, ritningar etc ska finnas upplagda på denna plats.


**Ramhandling - Hus, FFU TE**  
Denna Ramhandling – Hus, är upplagd som en Byggdelsbeskrivning (med kompletteringar ur B- och Y-kapitlen) och ingår som en del i Förfrågningsunderlag för Totalentreprenad.  
Beskrivningen ansluter med sina rubriker till BSAB –96.

**Ritningar**  
Omfattning av ritningar enligt handlingsförteckning.

**Typrumsbeskrivning**  
Typrumsbeskrivningen refererar till planlösning och rumsnummer.  
Typrumsbeskrivningen anger vilka typer av utrymmen som ingår i entreprenaden, dock kan installationsarbeten (EI, VVS etc) förekomma i andra utrymmen som ej beskrivs.  
Generella byggnadsarbeten / åtgärder redovisas I Ramhandling – Hus.

**Övriga Handlingar**  
Övriga handlingar som ingår i FFU framgår av AF-del.

		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
		DATUM <b>2024-09-26</b>		SIDA <b>6 (30)</b>	
HANDLÄGGARE <b>E Sjöberg</b>	UPPDRAGSNUMMER <b>2085800</b>	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				
<b>01</b>	<b>SAMMANSATTA BYGGDELAR</b>				
<b>01.S</b>	<b>Sammansatta byggdelar i hus</b>				
	<b>KRAVSTÄLLANDE</b>				
	<p>För projektet gäller Tekniska krav och anvisningar TKA-Bygg 24, TKA-vitvaror, TKA Brand, TKA CAD-BIM, Fuksäkerhet, Miljö.</p> <p><i>Generella bestämmelser och anvisningar:</i></p> <p>Gällande normer, lagar och förordningar</p> <p>AMA Hus 24 och AMA Anläggning 23</p> <p>Boverkets byggregler BBR 29 tom BFS 2020:4</p> <p>Gällande Eurocode med tillhörande nationella krav enlig BFS 2011:10 till och med BFS 2022:4</p> <p>SS-EN 13670:2009</p> <p>SS-EN 1090-1:2009</p> <p>SS-EN 1090-2:2018</p> <p>ISO 12944-2:2017</p> <p>Myndigheters krav</p> <p>Materialleverantörs gällande dokumenterade anvisningar</p> <p>Svensk standard äger företräde om inte annat anges</p> <p>Ritningar och beskrivningar kompletterar varandra. De ska beaktas som beställarens krav och intentioner. Där föreskrift om arbetsmetod, material och vara saknas, åligger det totalentreprenören att den får samma kvalitetsnivå som entreprenaden i övrigt och att konstruktionens funktion i sin helhet uppfylls.</p> <p>Stommens primär- och sekundärbärverk, undantaget grundkonstruktion skall utföras i trä. Avvikelser från träkonstruktioner skall förankras med beställaren innan vidare projektering.</p>				
	<b>Fokusprojekt "Betongbyggnad med minskad klimatpåverkan"</b>				
	<p>I projektet ska särskilt fokus läggas på att minska klimatpåverkan från betongkonstruktioner. Detta ska göras i följande steg:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) Optimera konstruktionen för att minska materielmängderna.</li><li>2) Föreskriva betong med tillräcklig betongkvalitet för att klara krav på hållfasthet och beständighet.</li><li>3) Använda klimatförbättrad betong och armeringsstål med låg klimatpåverkan. Minst nivå 4 (40 % klimatförbättring) enligt Svensk betongs vägledning klimatförbättrad betong utgåva 2 ska uppnås.</li><li>4) Till samtliga betongprodukter skall en EPD redovisas, där EPD ej finns kan en dotter-EPD accepteras.</li></ol>				
	<b>ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR</b>				
	<b>Säkerhetsklasser</b>				
	Pelare, balkar och delar i stabiliserande system:				SK3
	Grund				SK2

		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
				DATUM <b>2024-09-26</b>	SIDA <b>7 (30)</b>
HANDLÄGGARE <b>E Sjöberg</b>	UPPDRAGSNUMMER <b>2085800</b>	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				

**Livslängder**

Livslängdsklasser enligt SS-EN 206-1, samt tillägg enligt BFS 2008:8 till och med BFS 2022:4.

Konstruktioner som ej är inspektionsbara:           L100

Övriga konstruktioner:                                       L50

**Dimensioneringsförutsättningar**

Totalentreprenören ska välja konstruktionslösningar med utgångspunkt från A-handlingars funktionskrav.

Utöver egentygnder hos konstruktion och byggmaterial ska bedömning av laster ske enligt gällande normer.

Förutom egenvikter skall konstruktionerna dimensioneras för följande laster enligt BFS 2011:10 till och med BFS 2022:4:

- Nyttig last, kategori C                                       Enligt Tabell C-1, EKS11
- Snö: (Snöfickor skall beaktas)                               s = 1,5 kN/m<sup>2</sup>
- Vindlast:   Terrängtyp III, vref = 25 m/s
- Snedställning enligt SS-EN 1993-1-1

Yttertaks- och ytterbjälklagsstomme för huvudbyggnad skall förberederas för en egentygnd på framtida solceller på 25kg/m<sup>2</sup>.

Yttertaks- och ytterbjälklagsstomme för komplementbyggnad skall dimensioneras med en egentygnd från en biotopmatta på 190 kg/m<sup>2</sup>. Eller enligt leverantörens angivna laster.

Före tillverkning ska egentygnder på konstruktioner och installationer verifieras.


Konstruktionsdokumentation skall upprättas enligt BFS 2019:1 EKS11 Avd. A. Dimensionering skall utföras enligt BFS 2011:10 till och med BFS 2022:4, samt tillhörande Eurokoder.

Dimensioneringskontroll bör normalt omfatta kontroll av att

- De antaganden som dimensioneringen baseras på överensstämmer med de krav som ställs för ifrågavarande byggnad.
- Antaganden om egenskaper hos byggmaterial samt jord och berg är tillämpliga.
- Antaganden om laster och materialpåverkan är tillämpliga.
- Valda beräkningsmodeller är lämpliga.
- Valda beräkningsmetoder är lämpliga.
- Grafiska eller numeriska beräkningar är korrekt genomförda.
- Valda provningsmetoder är lämpliga.
- Beräkningsresultaten är korrekt överförda till bygghandlingar.

Beräkningar och eventuella provningar för verifiering av konstruktionens bärförmåga ska dokumenteras. Dokumentationen ska vara ändamålsenlig och komplett så att byggnadsverket kan uppföras och kontrolleras på ett korrekt sätt.

En byggnads bärande konstruktion ska beskrivas i ett särskilt dokument (konstruktionsdokumentation). Beskrivningen ska redovisa förutsättningarna för dimensioneringen och utförandet. Den ska även beskriva den bärande konstruktionens verkningssätt. Även val av exponeringsklasser och val av korrosivitetsklasser ska anges. Dessutom ska beskrivningen innehålla uppgifter om vilket gällande regelverk som har tillämpats. I beskrivningen ska även finnas uppgifter om dimensioneringskontrollens omfattning och vem som har gjort kontrollen.

		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
				DATUM <b>2024-09-26</b>	SIDA <b>8 (30)</b>
HANDLÄGGARE <b>E Sjöberg</b>	UPPDRAGSNUMMER <b>2085800</b>	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				

**UTFÖRANDE**

Alla arbeten ska utföras på ett fackmässigt riktigt sätt i enlighet med de myndighetskrav, gällande normer och anvisningar för att erhålla ett fullgott resultat.

Alla arbeten ska bedrivas enligt myndigheters normer och krav så att fara för personal, tredje man och egendom inte uppstår.

Montering/utförande ska, där ej annat anges i handlingar, vara enligt tillverkarens/ leverantörens anvisningar.

I de fall entreprenören kan välja utförande ska hänsyn tas till att utförandet ska ge låg belastning på miljön, så att avfall och spill minimeras.

**BRANSCHREGLER**

**Säker Vatteninstallation**

För detta projekt gäller Branschreglerna Säker Vatteninstallation.

**BBV**

Arbeten med keramiska beklädnader och beläggningar ska utföras enligt Byggherans Branschregler för våtrum, BBV.

**GVK**

GVK, (Golvbranschens Våtrumskontroll) Branschregler gäller.

**MVK**

Måleribranschens regler för våtrum.

**KRAVSTÄLLANDE**

**Miljö**

Enl Miljöplan för produktionsskedet av Blåsvädersgatan/Regnvädersgatan BmSS skall tas fram.

**Fukt**

Projektets förutsättningar, krav och rekommendationer enl fuktsäkerhetsbeskrivning upprättad av SUSTERA.

**Akustik**

Byggnadernas akustiska krav ska vara enligt Förfrågningsunderlag Akustik, upprättad av ENSUCON.


**Lufttätthet**

0,20 l/s,m2. Slutprovning av klimatskalets lufttätthet ska utföras enligt SS-EN ISO 9972:2015. Se även fukthandling. Provningen ska omfatta hela byggnaden och vid färdig byggnad.

**Brandskydd**

Enligt Brandskyddsbeskrivning inklusive ritning över brandceller upprättad av Säkerhetspartner



		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
				DATUM <b>2024-09-26</b>	SIDA <b>9 (30)</b>
HANDLÄGGARE <b>E Sjöberg</b>	UPPDRAGSNUMMER <b>2085800</b>	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				

**Energikrav, Energihushållning**

U-värden för bottenplatta, yttervägg och vindsbjälklag enl nedan.

Krav på U-värden och köldbryggor

Udörr ≤ 0,90 W/m2, K

Ufönster ≤ 0,90 W/m2, K (inkl. karm, båge och glas)

Umetallpartier ≤ 1.10 W/m2, K (helkonstruktion)

Grund ≤ 0,10 W/(m2K)

Yttervägg ≤ 0,10 W/(m2K)

Yttertak ≤ 0,08 W/(m2K)

Betydande köldbryggor ska identifieras, simuleras, analyseras, minimeras och dokumenteras enligt TKA Miljöplan för projektering av Blåsvädersgatan/Regnvädersgatan BmSS.

Linjära köldbryggor bör inte överstiga:  $\Psi > 0,1 \text{ W/m, K}$  (yttervägg).

Punktformiga köldbryggor bör inte överstiga  $X > 0,02 \text{ W/K}$ .

Värden samt använd beräkningsmetod för köldbryggor ska redovisas i energianalysen.

**Klimatberäkning**

Klimatberäkning av kilogram CO2-Ekvivalenter per BTA med generiska uppgifter ska utföras i Byggsektorns Miljöberäkningsverktyg (BM) för A1-A5 (enligt EN 15804). Se även projektets miljöplan. Följande byggdelar ingår i beräkningen: Klimatskärm, bärande konstruktionsdelar och innerväggar. För bärande konstruktionsdelar omfattas material i stommen ned till och med isolering under plattan. Klimatberäkningen ska inkludera invändiga skikt till och med isolering och skivmaterial.

Avstämning ska göras med SFF byggsakkunnig om hur konstruktionen har optimerats i syfte att minska klimatpåverkan.

Hänvisning även till projektspecifik anpassad miljöplan.

**Toleranser**

Toleranser i AMA är klass A baskrav för i entreprenaden förekommande konstruktioner, material, byggdelar, ytskikt mm.

**Rostskydd**

Utvändigt stål ska vara rostskyddat i korrosivitetsklass C4.

Invändigt synligt stål ska vara rostskyddat i korrosivitetsklass C2 och grundmålat.

Invändigt stål ska vara rostskyddat i korrosivitetsklass C1 och grundmålat.

**Tillgänglighet**


Planlayouter är granskade och godkända av sakkunnig tillgänglighetskonsult. Vid fortsatt projektering skall krav säkerställas även avseende detaljutformningar, kontrastmarkeringar, varselmarkeringar, ledstråk, skyltning mm.


Sakkunnig TIL skall granska och godkänna av entreprenören upprättade bygghandlingar.


Tillgänglighetskrav enl BBR29.


**Verifiering**


Funktionskrav ställda i förfrågningsunderlaget åligger entreprenören att verifiera genom beräkningar i projekteringsskedet och genom egenkontroll och provning i produktionsskedet. Beställaren kan även komma att utföra stickprovskontroller av viktiga funktioner/krav.


		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
				DATUM 2024-09-26	SIDA 10 (30)
HANDLÄGGARE E Sjöberg	UPPDRAGSNUMMER 2085800	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				
<p><b>MATERIAL- OCH VARUKRAV</b></p> <p>Föreskrivna fabrikat / typer och produktbeteckningar avser att fastställa kvalitet, funktion, teknisk prestanda och utseende. Vid alla föreskrivna produkter gäller "eller likvärdigt", vilket innebär att entreprenören har rätt att i stället för den föreskrivna produkten välja annan, likvärdig produkt efter beställarens godkännande. Med likvärdig avses även egenskaper som design, yta, finish, kulör etc.</p> <p>Andra fabrikat/typer får användas enligt angivna förutsättningar i Administrativa föreskrifter. Det är entreprenörens ansvar att visa att produkten är likvärdig. Beställaren avgör likvärdighet.</p> <p>Vid val av material och varor se Miljöplan för projektering av Blåsvädersgatan/Regnvädersgatan BmSS. Samtliga material ska dokumenteras med avseende på kemiskt innehåll och miljöbelastning.</p> <p>Inköp bör planeras så att avfall och spill minimeras.</p> <p>I handlingar ej redovisade material och varor ska godkännas av beställaren före beställning.</p>					
<p><b>01.SC      Ytterväggar, sammansatta</b></p>					
<p><b>01.SC/35      Ytterväggar, sammansatta - element av trä eller träbaserat material</b></p>					
<p><b>1      UNDERGRUND, UNDERBYGGNAD, SKYDDANDE LAGER I MARK, GRUNDKONSTRUKTIONER OCH STÖDKONSTRUKTIONER</b></p> <p>Entreprenören svarar för alla erforderliga statiska beräkningar och dimensioneringar för leveransen ingående komponenter, infästningsdetaljer m.m. samt härför erforderliga ritningar och redovisningar gentemot beställare och myndigheter.</p> <p>Dimensioneringen skall även omfatta byggnadernas totalstabilitet samt säkerhet mot fortskridande ras.</p> <p>Entreprenören utformar även lösningar för infästning av respektive element.</p> <p>Belastningsförutsättningar för dimensionering samt principer för konstruktionens verkningssätt enligt leverantörs ritningar samt ritningsleverantör. I de fall uppgifter saknas gäller normer och laster enligt Eurokoder.</p>					
<p><b>13      LAGER I MARK FÖR SKYDD AV BYGGNADSVÄRK</b></p> <p><b>RADON</b></p> <p>Gränsvärden och åtgärder för ett radonskyddat utförande enligt Boverket skall uppfyllas. Marken skall klassas som normalradonmark enligt <i>MUR Geoteknik</i>, daterad 2024-03-27.</p> <p>Sprickbredd i grundläggningen skall beräknas enligt SS-EN 1992-1-1 och begränsas enligt riktlinjer för radonskyddat utförande enligt ovan.</p> <p>Skarvar, fogar, och genomföringar skall utföras som lufttäta.</p>					
<p><b>13.G      Termisk isolering i mark för skydd av byggnadsvärk</b></p> <p>U-värden enligt 01.S.</p> <p>Termisk isolering ska utföras med två skikt eller mer och läggas med förskjutna skarvar.</p> <p>Risk för tjällyftning skall beaktas.</p>					


		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
				DATUM <b>2024-09-26</b>	SIDA <b>11 (30)</b>
HANDLÄGGARE <b>E Sjöberg</b>	UPPDRAGSNUMMER <b>2085800</b>	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				
<b>15</b>	<b>GRUNDKONSTRUKTIONER</b>				
	<b>GRUNDLÄGGNING</b>				
	Markförutsättningar enligt <i>MUR Geoteknik</i> , daterad 2024-03-27 och utfärdat av Mitta AB.				
	Totalentreprenör ansvarar för att sättningsberäkning utförs under detaljprojektering				
	Grunden ska utföras med kapillärbrytande lager av singel eller makadam, samt ett omgivande materialskiljande skikt av geotextil. Organisk jord i form av mulljord under planerad grundläggning skall utskiftas.				
<b>15.S</b>	<b>Grundkonstruktioner för hus</b>				
	<b>BETONGKONSTRUKTIONER</b>				
	SS 137003 och SS-EN 13670 gäller som föreskrift för platsgjutna konstruktioner.				
	SS-EN 1992 och BFS 2011:10 till och med BFS 2022:4 gäller som föreskrift för dimensionering.				
	En kvalitetsplan ska upprättas av entreprenören.				
	Toleransklass 1 enligt SS-EN 13670 gäller för betongtoleranser. För ingjutningsgods och sådant till vilket stålkonstruktioner skall anslutas gäller Klass 1 enligt SS-EN 1090.				
	Byggmaterial skall ha ett aktivitetsindex under 1.				
	<b>Betonghållfasthet</b>				
	Val av hållfasthetsklass skall utföras enligt SS-EN 206-1, samt ändringar enligt BFS 2011:10 till och med BFS 2022:4 och riktlinjer enligt SS-EN1992-1-1.				
	Maximalt tillåtet vct enligt SS-EN 206-1 samt fuktsäkerhetsbeskrivning.				
	<b>Exponeringsklasser</b>				
	Exponeringsklasser för samtliga konstruktioner enligt SS-EN 206-1, samt ändringar enligt BFS 2011:10 till och med BFS 2022:4 och riktlinjer enligt SS-EN 1992-1-1.				
	<b>Täckskikt</b>				
	Minsta täckande betongskikt skall vara enligt SS-EN 206-1, samt tillägg enligt BFS 2011:10 till och med BFS 2022:4.				
<b>15.S/11</b>	<b>Grundkonstruktioner - platsgjuten betong</b>				
	<b>TOLERANSER</b>				
	Toleransklass ska vara A enligt tabell AMA15.S/ESE-1.				
<b>15.SC</b>	<b>Grundplintar</b>				
	Toleranser under 15.S/11 gäller.				

		DOKUMENT RAMBESKRIVNING BYGG		STATUS FFU	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
				DATUM 2024-09-26	SIDA 12 (30)
HANDLÄGGARE E Sjöberg	UPPDRAGSNUMMER 2085800	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				
15.SG	Grundplattor, hela				
15.SG/11	Grundplattor, hela - platsgjuten betong				
	Se Ljudhandling.				
	Återvinningsrum: Golvet ska vara spolbart och luta ut mot dörren. Brunn ska ej finnas pga frysrisk.				
15.SH	Grundsulor				
	Toleranser under 15.S/11 gäller.				
15.SJ	Grundbalkar				
	Toleranser under 15.S/11 gäller.				
15.SK	Grundmurar				
	Toleranser under 15.S/11 gäller.				
15.ST	Fundament i grundkonstruktion				
	Toleranser under 15.S/11 gäller.				
15.SZ	Övriga grundkonstruktioner för hus				
	Fundament för skrapgaller				


		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>							
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER							
				DATUM <b>2024-09-26</b>	SIDA <b>13 (30)</b>						
HANDLÄGGARE <b>E Sjöberg</b>	UPPDRAGSNUMMER <b>2085800</b>	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.						
KOD	TEXT										
<b>2</b>	<b>BÄRVERK</b> Stomsystem ska väljas med hänsyn till byggnadens funktion och utformning.										
<b>20</b>	<b>SAMMANSATTA BÄRVERK</b>										
<b>27</b>	<b>BÄRVERK I HUSSTOMME</b>  <b>TOLERANSER</b> Toleranser under 01.S gäller.  <b>TRÄKONSTRUKTIONER</b> SS-EN 1995 och tillägg enligt BFS 2010:10 till och med BFS 2022:4 gäller som föreskrift för dimensionering. Trä som är vridet, skevar eller har slagit sig får ej användas utan första sorteringens virke ska användas. Tryckimpregnerat virke får ej användas. Toleranser gäller enligt AMA Hus 24. Spikning skall utföras med kantavstånd så att reglar, klossar och kilar m.m inte spricker efter infästning. Totalentreprenör ansvarar för objektanpassad kontroll av konstruktion. Vid bärande konstruktioner av trä ska dessa monteras på förhöjd sockel. Avstånd mellan markyta och fuktkänsliga fasader skall projekteras till minst 200mm Maximal fuktkvot se fuktsäkerhetsbeskrivning. Kortlingar ska utföras för vägghängd utrustning, inredning, handledare o dyl.										
	<b>STÅLKONSTRUKTIONER</b> Bärverksdelar av stål- och aluminiumkonstruktioner skall uppfylla kraven för CE-märkning enligt EN 1090. Projektering och utförande enligt SS-EN 1090-2. SS-EN 1993 och tillägg enligt BFS 2010:10 till och med BFS 2022:4 gäller som föreskrift för dimensionering. Konstruktionsstål skall vara normerat enligt SS-EN 10025. Grundkontroll skall utföras enligt SS-EN 1090-2 och stålkonstruktioner ska uppfylla krav för toleranser för klass 1. Utförande enligt SS-EN 1090-2.										
	<b>Korrosivitetsklasser</b> <table border="0"> <tr> <td>Inomhuskonstruktioner</td> <td>C1</td> </tr> <tr> <td>Konstruktion i klimatskal</td> <td>C2</td> </tr> <tr> <td>Utomhuskonstruktioner</td> <td>C3</td> </tr> </table> Alla infästningar och beslag stålqualität enligt SS-EN 10088-4 och 10088-5: qualité 1.4401 syrafast rostfritt. Rostskydd skall utföras med hög (> 15 år) hållbarhet.					Inomhuskonstruktioner	C1	Konstruktion i klimatskal	C2	Utomhuskonstruktioner	C3
Inomhuskonstruktioner	C1										
Konstruktion i klimatskal	C2										
Utomhuskonstruktioner	C3										


		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>													
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER													
				DATUM <b>2024-09-26</b>	SIDA <b>14 (30)</b>												
HANDLÄGGARE <b>E Sjöberg</b>	UPPDRAGSNUMMER <b>2085800</b>	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.												
KOD	TEXT																
<p><b>Utförande</b></p> <p>Följande gäller där annat ej anges på ritning:</p> <table><tr><td>Utförandeklass</td><td>EXC2 för stålstomme och sekundärkonstruktioner</td></tr><tr><td>Skruvförbandsklass</td><td>S1 SS-ISO 273</td></tr><tr><td>Svetsklass</td><td>WC enligt SS-ISO 5817:1992</td></tr><tr><td>Svetsbeteckningar</td><td>Enligt SS-ISO 2533</td></tr></table> <p><b>Toleranser</b></p> <table><tr><td>Toleransklass för funktionstoleranser</td><td>Klass 1<sub>10</sub></td></tr><tr><td>Förteckningar och dokumentation</td><td>SS-EN 1090–2, kap 4</td></tr></table> <p>Kontrolldokument enligt SS-EN 10204 (BFS 2019:1)</p> <p>För stålkonstruktioner är utförandekontrollen beroende av aktuell utförandeklass. SS-EN 1993-1-1, bilaga C bör tillämpas.</p> <p>Utförandekontroll av svetsar enligt SS-EN 1090-2, SS-EN 1993-1-1, och tillägg enligt BFS 2011:10 till och med BFS 2022:4.</p> <p><b>27.A Sammansatta bärverk i husstomme</b></p> <p><b>27.B Stominnerväggar</b></p> <p>Om inget annat framgår i A-ritningar skall stabiliserande och bärande element döljas i innerväggar utan utstickande delar.</p> <p>Vid bärande konstruktioner av trä ska dessa monteras på förhöjd sockel.</p> <p><b>27.B/35 Stominnerväggar - element av trä eller träbaserat material</b></p> <p><b>27.B/37 Stominnerväggar - element av skivor och träregelverk eller träbaserade regelverk</b></p> <p><b>27.B/42 Stominnerväggar - skivor och träregelverk eller träbaserade regelverk</b></p> <p>Stominnerväggar av skivor och träregelverk eller träbaserade regelverk eller enbart träreglar ska vara utförda i klass B enligt tabell AMA 27.B/HSD-1.</p> <p><b>27.C Stomytterväggar</b></p> <p>Om inget annat framgår i A-ritningar skall stabiliserande och bärande element döljas i ytterväggar utan utstickande delar.</p> <p>U-värden enligt 01.S.</p>						Utförandeklass	EXC2 för stålstomme och sekundärkonstruktioner	Skruvförbandsklass	S1 SS-ISO 273	Svetsklass	WC enligt SS-ISO 5817:1992	Svetsbeteckningar	Enligt SS-ISO 2533	Toleransklass för funktionstoleranser	Klass 1 <sub>10</sub>	Förteckningar och dokumentation	SS-EN 1090–2, kap 4
Utförandeklass	EXC2 för stålstomme och sekundärkonstruktioner																
Skruvförbandsklass	S1 SS-ISO 273																
Svetsklass	WC enligt SS-ISO 5817:1992																
Svetsbeteckningar	Enligt SS-ISO 2533																
Toleransklass för funktionstoleranser	Klass 1 <sub>10</sub>																
Förteckningar och dokumentation	SS-EN 1090–2, kap 4																

		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
				DATUM <b>2024-09-26</b>	SIDA <b>15 (30)</b>
HANDLÄGGARE <b>E Sjöberg</b>	UPPDRAGSNUMMER <b>2085800</b>	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				
<b>27.C/35</b>	<b>Stomytterväggar - element av trä eller träbaserat material</b>				
<b>27.C/37</b>	<b>Stomytterväggar - element av skivor och träregelverk eller träbaserade regelverk</b>				
<b>27.C/42</b>	<b>Stomytterväggar - skivor och träregelverk eller träbaserade regelverk</b>  Stomytterväggar av skivor och träregelverk eller träbaserade regelverk ska uppfylla kraven för klass A enligt tabell AMA 27.C/HSD-1.				
<b>27.D</b>	<b>Pelarstommar</b>  Om inget annat framgår i A-ritningar skall stabiliserande och bärande element döljas i väggar utan utstickande delar.				
<b>27.D/35</b>	<b>Pelarstommar - element av trä eller träbaserat material</b>  <b>Toleranser</b>  Utöver krav i AMA gäller som toleranskrav för Läge i nivå för konsolöverkant i förhållande till närmaste sekundärpunkt i nivå $\pm 20$ mm.				
<b>27.E</b>	<b>Balkstommar</b>  Om inget annat framgår i A-ritningar skall balkar döljas ovan undertak utan utstickande delar.				
<b>27.E/35</b>	<b>Balkstommar - element av trä eller träbaserat material</b>  <b>Toleranser</b>  Utöver krav i AMA gäller som toleranskrav för Läge i nivå för konsolöverkant i förhållande till närmaste sekundärpunkt i nivå $\pm 20$ mm.				
<b>27.G</b>	<b>Yttertaks- och ytterbjälklagsstommar</b>  U-värden enligt 01.S.				
<b>27.G/35</b>	<b>Yttertaks- och ytterbjälklagsstommar - element av trä eller träbaserat material</b>				

		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>	STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036	DOKUMENTNUMMER	
			DATUM 2024-09-26	SIDA 16 (30)
HANDLÄGGARE E Sjöberg	UPPDRAGSNUMMER 2085800	INNEHÅLL	ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT			
<b>4</b>	<b>RUMSBILDANDE BYGGDELAR, HUSKOMPLETTERINGAR, YTSKIKT OCH RUMSKOMPLETTERINGAR</b>			
<b>40</b>	<b>SAMMANSATTA RUMSBILDANDE BYGGDELAR, HUSKOMPLETTERINGAR, YTSKIKT OCH RUMSKOMPLETTERINGAR</b>			
<b>41</b>	<b>KLIMATSKILJANDE DELAR OCH KOMPLETTERINGAR I YTTERTAK OCH YTTERBJÄLKLAG</b>			
	<b>Allmänt</b> Beakta krav på brandklass enl Brandskyddsbeskrivning. Säkerhetsanordningar på tak ska utföras.			
<b>41.A</b>	<b>Sammansatta klimatskiljande delar och kompletteringar i yttertak och ytterbjälklag</b>			
<b>41.C</b>	<b>Ytterklimatskärmar i yttertak och ytterbjälklag</b> Vid val av tätskiktsmatta (tidigare benämnt "papp") som taktäckning ska gällande version av Tätskiktsgarantier Nordens riktlinjer (se <a href="http://www.tatskiktsgarantier.se">http://www.tatskiktsgarantier.se</a> ) eller likvärdigt alltid följas i sin helhet. Valt tätskiktssystem ska vara godkänt av försäkringsgivaren. Takentreprenör ska vara ansluten till Tätskiktsgarantier Norden eller likvärdigt och utföra arbetet enligt organisationens riktlinjer fullt ut. Efter färdig entreprenad ska Tätskiktsgarantiens ansvarsutfästelse eller likvärdigt med 10+5 års garanti utfärdas och överlämnas till stadsfastigheter. Kulör enl fasadritning 708171-A40-3-A001.			
<b>41.F</b>	<b>Kompletteringar till yttertak och ytterbjälklag</b> <b>Utvändig plåt på tak</b> Avser plåtbeslagning, huvar, ståndsivor etc. Kompletteringar av plåt ska vara förzinkad och lackerad stålplåt. Kulör enl fasadritning 708171-A40-3-A001. Omfattning enligt A-ritning och V-handling. <b>Övrigt</b> Beakta krav takfot enl. Brandskyddsbeskrivning.			
<b>41.FB</b>	<b>Utvändiga avvattningsystem från yttertak och ytterbjälklag</b> Takavvattning ska dimensioneras för skyfall (minst 1 mm/minut eller minst 50 mm/dygn). Stuprör ska vara runda och rännor halvcirkelformade och 150 mm. Hängrännor utförs av varmförzinkad ytbelagd plåt. Kulör enl fasadritning 708171-A40-3-A001. Markanslutning av 2,0 m varmförzinkat tubrör med integrerad utåtlutande lövkastare placerad 300 mm ovan mark.			
<b>41.FD</b>	<b>Skyddsanordningar på yttertak och ytterbjälklag</b> Anordningar för taksäkerhet ska utföras enligt BBR kap 8:24, AFS 1999:3 Byggnads- och anläggningsarbete och Taksäkerhetskommitténs branschstandard 2015 samt Taksäkerhet på tak med solpaneler (särtryck ur branschstandard Taksäkerhet, oktober 2019). Lackerade klass C4. Kulör enl fasadritning 708171-A40-3-A001.			



		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
				DATUM 2024-09-26	SIDA 17 (30)
HANDLÄGGARE E Sjöberg	UPPDRAGSNUMMER 2085800	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				
<div> <div>41.FE</div> <div> <b>Tillträdesanordningar på yttertak och ytterbjälklag</b>            Fast glidskydd samt fast takstege tillnock med placering utanför teknikrum. Nockräcke som horisontellt vadersystem för kontinuerlig förflyttning. Vadersystem placeras på baksida takfall bort från entrésida. Snörasskydd skall monteras över lag. Kulör enl fasadritning 708171-A40-3-A001.         </div> </div>					
<div> <div>42</div> <div> <b>KLIMATSKILJANDE DELAR OCH KOMPLETTERINGAR I YTTERVÄGG</b> </div> </div>					
<div> <div>42.A</div> <div> <b>Sammansatta klimatskiljande delar och kompletteringar i yttervägg</b> </div> </div>					
<div> <div>42.B</div> <div> <b>Ytterklimatskärmar i yttervägg</b> </div> </div>					
<div> <div>42.B/35</div> <div> <b>Ytterklimatskärmar i yttervägg - element av trä eller träbaserat material</b>            Fasadpanel enl fasadritning 708171-A40-3-A001. Fasadpanel ska snedsågas i underkant max 15 grader vid stående panel.            Klotterskydd: Vid projektering ska behov av klotterskydd beaktas. Vid val av klotterskydd ska behandling anpassas till fasadmaterial. Behandling av fasaden ska utföras omgående efter färdigställande.            Skarvar får ej utföras, ej heller fingerskarvar, stumskarv accepteras ej.            Fasadbrädor avslutas min 200 mm över mark (förhöjd sockel).            För att minska köldbryggor och skapa högre fuktsäkerhet ska regelväggar förses med minst 45 mm heltäckande isolerboard utanpå vindskydd.            ÅV-rum utförs med oisolerade ytterväggar.         </div> </div>					
<div> <div>42.C</div> <div> <b>Innerklimatskärmar i yttervägg</b> </div> </div>					
<div> <div>42.C/42</div> <div> <b>Innerklimatskärmar i yttervägg - skivor och träregelverk eller träbaserade regelverk</b>            Innerklimatskärmar i yttervägg – skivor och träregelverk eller träbaserat regelverk, ska vara utförda i klass B enligt tabell AMA 42.C/HSD-1.            Insidan ny yttervägg skall utföras med 70 mm utreglat och isolerat installationsutrymme och kläs på insidan med 2 lager skivor.            I återvinningsrum kan spolning förekomma därför ska väggar utföras i icke fuktkänsliga material.         </div> </div>					
<div> <div>42.D</div> <div> <b>Öppningskompletteringar i yttervägg</b>            Glasytor och infästningar ska ha klass 2, enl SS EN 12600.            Glas; alla klassade glas ska vara märkta.            Glas skall monteras enl MTK, glastyp enl BBR med tanke på personsäkerhet. Glas skall vara kontrastmarkerade i kommunikationsstråk i två kulörer med 40 punkter där de går ner till golv            Utvändiga partier och dörrar se informationsritning 708171-A-42-4-A001.            Utvändiga dörrar förses med dörrstopp.            Brytskydd skall finnas på dörrar i skalskydd.            Persienner till fönster och fönsterdörrar skall vara vita och vara utanpåliggande monterat mot fönsterkarm/fönsterbåge beroende på om fast alt öppningsbart glidhängt utåtgående fönster.         </div> </div>					

		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
				DATUM <b>2024-09-26</b>	SIDA <b>18 (30)</b>
HANDLÄGGARE <b>E Sjöberg</b>	UPPDRAGSNUMMER <b>2085800</b>	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				

**Beslagning**  
Dörrfunktioner för utvändiga dörrar samt fönsterdörrar enl E-handling samt lås som inte är el-anslutna se även bilaga till TKA Bygg som heter Principlösningar dörrar.  
Beslagning ska ha nickelsäker ytbehandling.  
Beslag och låskombinationer ska fastställas under projekteringen.  
Låsbeslagning ska vara komplett för fullt färdig fungerande dörr.  
Cylinder skall ingå i låssystem.

Fönster se informationsritning 708171-A-42-4-A001.

Fönster och fönsterdörrar; Garantitid på fönster i sin helhet får inte understiga 10 år. Fönster ska vara P-märkta, enligt Rise.Täthetsklass 4 enligt SS EN-12207 "Fönster och Dörrar – Lufttäthet – Klassificering", ska uppfyllas och vara dokumenterat.

Fönsterdörrar; spanjoletter ska utföras med fönsterbroms typ Fix 160 eller likvärdig.

Karm och båge:

Karm och båge ska utföras som aluminiumfönster med träklädd insida eller träfönster med aluminiumklädd utsida (lång livslängd). Fönster ska utföras fasta, dock ska ett fönster per utrymme/rum < 30 m2 utföras öppningsbart glidhängt utåtgående samt två stycken i rum >30m2 för vädring. Beakta tvättbarhet och barnsäkerhetsspärr på öppningsbara enheter. Fönster med ljudkrav ska vara testade och märkta.

På planritning redovisas fönster FF för fönster som är fast och FÖ för fönster som är öppningsbart.

Vid montage av fönster, fönsterdörrar och partier skall sekundärtätning utföras.

**42.E**

**Ytterväggskompletteringar**

**Plåtbeslag och plåtdetaljer**

**Generellt**  
Kulörer på plåt enligt A-ritning, fasader 708171-A-40-3-A001.


**Fönsterbleck**  
Fönsterbleck ska utföras med fasade hörn mot skär och stickskador.


**Droppbleck**  
Avser droppbleck för fönster, dörrar, partier, galler och dyl.  
Anslutning till smyggar ska utföras med gavlar.  
Bleck monteras in och upp bakom ovanförliggande vindsydd, 100 mm.  
Bleck monteras med fall minst 15 grader, skarvar tillåts ej.

**Droppbleck, fönster**  
Plåtkompletteringar i anslutning till fönster ska utföras med ytbelagd förzinkad stålplåt.

**Droppbleck, fönsterdörrar**  
Droppbleck under dörrar ska vara rostfri plåt.

**Tröskelbeslag**  
Ytterdörrar förses med rostfria tröskelbeslag, korrosivitetsklass C4.

		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
		DATUM <b>2024-09-26</b>		SIDA <b>19 (30)</b>	
HANDLÄGGARE <b>E Sjöberg</b>	UPPDRAGSNUMMER <b>2085800</b>	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				
<p><b>Ventilationsgaller och ventiler</b></p> <p>Galler och ventiler ska vara i Kulör enl fasadritning 708171-A40-3-A001.</p> <p><b>Utvändiga räcken</b></p> <p>Utvändiga räcken vid uteplatser samt vid franska balkonger utföres av smide. Överliggare plattstål PL 8x40, underliggare PL 8x30, fyllning plattstål 6x20 max c/c 50 mm vid fyllning upp till 800 mm öfg, fyllning plattstål 6x20 max c/c 100 mm vid fyllning från 800 mm öfg upp till överliggare. Vid 750 mm öfg skall ett rundstål förbinda de vertikala plattstålen via hål centrerat i plattstål. Alla svetsar, kanter grader odyl skall slipas och vara i full jämnhet med anslutande stål. Smide leveraras varmförzinkat till arbetsplatsen. Franska räckens montage utreds i detaljprojekteringen.</p>					
<p><b>43 INRE RUMSBILDANDE BYGGDELAR</b></p> <p>Våutrymmen</p> <p>Med våtrum avses rum med golvbrunn.</p> <p>Våtrumsväggar ska utföras enligt Säker Vatten, (kakel och väggplastmatta).</p> <p>Förstärkningar i väggar utförs för rumskompletteringar, installationer mm.</p>					
<p><b>43.B/42 Kompletterande väggkonstruktioner - skivor och träregelverk eller träbaserade regelverk</b></p> <p>Kompletterande väggkonstruktioner – skivor och träregelverk eller träbaserade regelverk ska utföras i klass A enligt tabell AMA 43.B/HSD-1.</p>					
<p><b>43.C Innerväggar (ej stominnerväggar) och öppningskompletteringar</b></p> <p>TOLERANSER</p> <p>Den av entreprenören föreslagna / valda innerväggskonstruktionen ska uppfylla de toleranskrav som är angivna för aktuell byggdelstyp enligt förekommande toleranstabeller i AMA i detta avsnitt.</p> <p>Där klass A och B finns som alternativ i toleranstabeller gäller att väggar som ska utgöra underlag för väggbeklädnader och för målade ytskikt med underbehandling ska uppfylla kraven för klass A.</p>					
<p><b>43.CB Innerväggar (ej stominnerväggar)</b></p> <p>TOLERANSER</p> <p>I de fall avståndet mellan väggar är mindre än eller lika med två meter ska toleranskravet för avståndet vara ±10 mm</p> <p><b>Innerväggar</b></p> <p>Innerväggar i allmänhet ska vara typ lättväggar med träregelstomme och med beklädnad av två skivor med beaktande av brand- och ljudkrav. Vid ljudkrav och ej dubbel regelstomme kan stålregelstomme behövas användas.</p> <p>Skivor ska avslutas 10 mm från betongplatta.</p> <p>Vad som gäller beklädnad med skivor på innerväggar gäller även insidor av ytterväggar.</p>					

		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
				DATUM <b>2024-09-26</b>	SIDA <b>20 (30)</b>
HANDLÄGGARE <b>E Sjöberg</b>	UPPDRAGSNUMMER <b>2085800</b>	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				

Innerväggar ska utföras med slät yta utan synliga fogar / skarvar.

Nedböjning av bjälklag ska beaktas och där så erfordras ska teleskopiska anslutningar av innerväggar utföras.

Innerväggar ska klara brand- och ljudkrav.

Vid hörn ska utföras inspacklade hörnskydd.

Innerväggar i våtrum ska utföras med våtrumsskivor enl. branschregler BKR, GVK samt TKA-Bygg. Våtrumsintyg ska kunna lämnas.

Vid infästning av tvättställ, blandare, radiatorer o. d. förstärks väggen mellan reglar enl. anvisningar från resp. leverantör.

Vid dörrar monteras förstärkningsreglar från golv till tak. beakta krav på träreglar med avseende på infästning karm.

Mineralullsdevning ska utföras i fog runt samtliga karmar till dörrar, partier etc.

Vid samtliga genomföringar av rör, kanaler o d ska tätningar utföras med elastisk fogmassa.

**43.CB/41      Innerväggar (ej stominnerväggar) - skivor och stålregelverk**

**43.CB/42      Innerväggar (ej stominnerväggar) - skivor och träregelverk eller träbaserade regelverk**

**TOLERANSER**

Innerväggar (ej stominnerväggar) – skivor och träregelverk eller träbaserat regelverk, ska vara utförda i klass A enligt tabell AMA 43.CB/HSD-1.

**43.CC      Öppningskompletteringar i innervägg**

**Allmänt**

Där glasöppning förekommer i dörr eller fast parti är detta markerat med ett streck.

Brand- och ljudkrav enligt ritningar respektive beskrivningar.

**Förekommande dörr- och partityper**

På A-ritningar är typ, bredd etc på invändiga öppningskompletteringar angivna med littera och förklaring.


Invändiga dörrar och partier av trä se informationsritning 708171-A-43-4-A001. Dörrar utförs som klass E-dörrar enl SS 817303.


**Beslagning**

Dörrfunktioner för invändiga dörrar enl E-handling samt lås som inte är el-anslutna se även bilaga till TKA Bygg som heter Principlösningar dörrar.

Beslagning ska ha nickelsäker ytbehandling.

Beslag och låskombinationer ska fastställas under projekteringen. Låsbeslagning ska vara komplett för fullt färdig fungerande dörr. Cylinder skall ingå i låssystem.

		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
				DATUM <b>2024-09-26</b>	SIDA <b>21 (30)</b>
HANDLÄGGARE <b>E Sjöberg</b>	UPPDRAGSNUMMER <b>2085800</b>	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				
<b>43.DB</b>	<b>Golv</b>				
<b>43.DC</b>	<b>Undergolv</b>				
	<b>TOLERANSER</b>				
	<b>Våtutrymmen</b>				
	Lutning på golv ska vara minst 1:150 och högst 1:50 på ytor närmast golvbrunn för att undvika risk för olycksfall. Övriga ytor ska ha fall mot golvavlopp, bakfall får inte förekomma.				
	Undergolv anpassas så att möten mellan färdiga golvbeläggningar ligger i samma plan.				
	Tabell AMA 43.DC/1, klass A Undergolv ska vara i klass A				
<b>43.E</b>	<b>Innertak</b>				
<b>43.E/40</b>	<b>Innertak - skivor och regelverk</b>				
	Avser innertak som ej utgörs av systemundertak. Innertak ska vara typ standard med stomme av glespanel som är nedpendlad och med beklädnad av gipsskivor.				
<b>44</b>	<b>INVÄNDIGA YTSKIKT</b>				
	Beträffande kulörer och material på ytskikt se material- och kulörbeskrivning och typrumsbeskrivning. Byggtekniska förutsättningar i Branschregler "Säker Vatten installation" gäller.				
	<b>Målning</b>				
	Provmålning för olika kulörer ska utföras på provskiva 900x900. Målningsklasser nedan hänvisar till "Referensytor Måleri, Måleriets branschstandard för målade ytor."				
	<b>Fogning</b>				
	All bänk- och skåpinredning och listning såsom golvlistor, foderlistor etc fogas mot vägg och tak med akrylfog i kulör lika anslutande detalj.				
<b>44.B</b>	<b>Ytskikt på golv och trappor</b>				
<b>44.BB</b>	<b>Ytskikt på golv</b>				
	Se typrumsbeskrivning för materialval golv.				
	<b>TOLERANSER</b>				
	Ytskikt på golv ska vara utförda i klass A enligt tabell AMA 44.BB/1.				
	<b>Våtutrymmen</b>				
	I våtutrymmen ska lutning på golv vara minst 1:150 och högst 1:50 på ytor närmast golvbrunn för att undvika risk för olycksfall. Övriga ytor ska ha fall mot golvavlopp.				

		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
				DATUM <b>2024-09-26</b>	SIDA <b>22 (30)</b>
HANDLÄGGARE <b>E Sjöberg</b>	UPPDRAGSNUMMER <b>2085800</b>	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				

Utförda arbeten med tätskikt, vattentäta beläggningar och plattsättning enligt tillverkarens monteringsanvisning ska dokumenteras genom egenkontroll.

Produkter och system ska vara godkända av Branschregler från MVK, BKR och GVK.

**Allmänt**

Ytskiktsskisser enl. brandskyddsbeskrivning ska uppfyllas.

Klimatförbättrad betong har längre uttorkningstid och detta skall beaktas vid val av golvmaterial.

Underlag ska klara krav på relativ fuktighet enligt AMA och enligt leverantörens anvisningar innan beläggning får utföras.

**Vattentäta beläggningar VT**

Vattentäta beläggningar ska anslutas tätt till golvbrunnar enligt golvbrunnstillverkarens föreskrifter.

Vid vattentäta beläggningar och tätskikt av plastmatta gäller krav enl. GVK.

**Utförandeföreskrifter**

Före utförande av golvbeläggning med täta eller fuktkänsliga ytskikt ska halten byggfukt dokumenteras genom mätning av RF. RF ska uppfylla krav utifrån typ av golvbeläggning.

Golvbeläggningar ska utföras enl. tillverkarens föreskrifter.

Fästmedel ska vara anpassat till underlag och beläggingsmaterial respektive tätskiktsmaterial.

För golvbeläggningar ska avjämning / spackling utföras.

Spackling ska utföras så att samtliga golvbeläggningar ansluter mot varandra utan språng.

Stegljudsdämpning ska uppfylla krav angivna i Rambeskrivning Akustik.

Golvbeläggning dras in under inredning före montage.

Vid bänkinredningar med våtenheter ska plastmatta dras in under hela inredningen och upp på vägg samt, svetsas till full täthet (VT) under hela bänkinredningen.

Vid skarv mellan olika typer av golvbeläggningar ska skarven utföras med svetstråd för linoleum (plastmatta/linoleum), golvlist av metall mellan plastmatta/plattsättning.

**44.C Ytskikt på väggar**

**Allmänt**

Ytskiktsskisser enl. brandskyddsbeskrivning ska uppfyllas.

**Ytskikt på väggar**


Till vägg räknas pelare samt dörrpartismygar.

Mönster och kontrastmålningar ska utföras, (jfr typrumsbeskrivning).

Synliga installationer som rör och kanaler, (som inte är ytbehandlade) ska målas.

Målning i våtutrymmen skall utföras i klass VT resp VA.

Våtrumsväggar mot ytterväggar skall fuktsäkerhetsprojekteras.

		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
				DATUM 2024-09-26	SIDA 23 (30)
HANDLÄGGARE E Sjöberg	UPPDRAGSNUMMER 2085800	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD		TEXT			

**Målning av väggar**

**Rum i allmänhet**  
 Slutyta; klass 1, (målning - målad yta (stöpplad).  
 Målningsklass; klass 1, (ytor med höga krav på yttjämnhet)

**Sekundärutrymmen**  
 (avser förråd, teknikutrymmen o dyl)  
 Slutyta; klass 1, (målning - målad yta (stöpplad).  
 Målningsklass; klass 2, (ytor med lägre krav på yttjämnhet)

**Väggbeklädnad av fibercementskivor**  
 Avser lägenhetsförråd, fastighetsförråd och ÅV-rum.


**Väggbeklädnad med kakel, väggklinker**  
*Stänkskydd, kakel/väggklinker*  
 Stänkskydd – handfat / bänkar  
 Stänkskydd ska utföras med beklädnad av kakel bakom handfat samt pentrybänkar.  
 Vid handfat - B= hela handfatets bredd. H= Från golvsöcket till och med ett skift ovanför handfat i de fall där spegel förekommer. Annars 2 skift ovanför handfat.  
 Omfattning pentry: B= Hela bänkens längd, H= upp till väggskåp alt. 3 skift där väggskåp saknas.  
 Vid anslutning mot bänkyta eller handfat och inv. hörn utförs mjukfog.  
 Mjukfog utförs med sanitetssilikon, kulör lika kakelfogen.

**Vattentät konstruktion, VT**  
 Vattentät väggbeklädnad ska utföras i utrymmen med dusch samt i städutrymmen.  
 Tätskiktssystem under keramiska ytskikt ska vara av typen VTgF/VTvF.  
 Beklädnader ska monteras enligt leverantörens anvisningar samt enligt Byggherrens, Branschregler för våtrum BKV.  
 Väggytor bakom lös inredning målas som övrig väggyta innan montering utförs.  
 Fogmassor, beslag och tätningslister får inte färg bemängas.  
 I rum med uppvikt sockel ska färdigstrykning utföras efter mattläggning.


**44.D Ytskikt på innertak**


**Allmänt**  
 Ytskiktsskisser enl. branddokumentation ska uppfyllas.  
 Följande typer av ytskikt i tak förekommer;


**Målning**  
 Målning av innertak  
 Avser innertak, (se 43.E)  
 Enligt systemet med referenskoder gäller;  
 Slutyta; klass 1  
 Avser rum i allmänhet, (målning, målad yta (rullstöpplad).  
 Målningsklass; klass 1, (ytor med höga krav på yttjämnhet)


		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
				DATUM <b>2024-09-26</b>	SIDA <b>24 (30)</b>
HANDLÄGGARE <b>E Sjöberg</b>	UPPDRAGSNUMMER <b>2085800</b>	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				
	<p>Slutytta; klass 2 Avser sekundärutrymmen (målning, målad yta (rullstöpplad). Målningsklass; klass 2, (ytor med lägre krav på ytjämnhet)</p> <p><b>Systemundertak</b> Allmänt</p> <p>Undertak skall vara av typ där varje skiva kan tas bort utan att demontera bärverk eller andra skivor.</p> <p>Nedpendlade absorbenter ska ge plats för installationer. Montagehöjd enligt planritning, typ mineralull/stenull 600x600 kant A. Omfattning enligt typrumsbeskrivning och ritning.</p> <p>Typ och tjocklek på absorbentskivor anpassas efter krav enl Ljudhandling. Kulör NCS S 0500-N</p> <p><b>44.Z      Övriga invändiga ytskikt</b></p> <p><b>45      HUSKOMPLETTERINGAR</b></p> <p><b>45.A      Sammansatta huskompletteringar</b></p> <p><b>45.B      Utvändiga huskompletteringar</b></p> <p><b>45.BD      Skärmtak</b></p> <p>Stomme av varmförzinkat stål, plywoodskiva, underlagspapp, papp kulör enl fasadritning, takavvattning från skärmtak.</p> <p><b>45.BY/35      Diverse huskompletteringar - element av trä eller träbaserat material</b></p> <p>Vid gemensam uteplats, spaljé enl fasad- och planritning.</p> <p><b>45.C      Invändiga huskompletteringar</b></p> <p><b>Fogar</b></p> <p>Tätning med fogmassa ska utföras vid alla infästningar, genomföringar o.d. där vattenavvisande eller vattentäta skikt penetreras. Se även 44.</p> <p><b>Brandtätning</b></p> <p>Brandtätning ska utföras till klasser angivna i brandskyddsbeskrivningen och brandcellsgränser på ritning. Brandtätning ska utföras med typgodkänt material och metod för alla genomföringar i bjälklag och brandcellsgränser så att resp. byggnadskonstruktions krav uppfylls.</p> <p><b>Ljudtätning</b></p> <p>Ljudtätning av genomföringar i väggar ska utföras så att ljudkrav uppfylls.</p> <p><b>Foder och lister; inv dörrar</b></p> <p>Klarlackad ek</p> <p><b>Fönsterbänkar</b></p> <p>Natursten</p> <p><b>Hörnlister</b></p> <p>Hörnlister av ek på utåtgående utsatta hörn, ök höjd 1300 öfg.</p>				





		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
				DATUM <b>2024-09-26</b>	SIDA <b>25 (30)</b>
HANDLÄGGARE <b>E Sjöberg</b>	UPPDRAGSNUMMER <b>2085800</b>	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				
<b>45.Z</b>	<b>Övriga huskompletteringar</b> Infälld skrapmatta av gummilameller i entré, 22 mm höjd i ram, omfattning enl A-ritning Förrådsväggar av galler i metall med hänglåsbeslag för avdelning mellan lägenhetsförråd. Stdgrå. Totalt 6 st förrådsdörrar				
<b>46</b>	<b>RUMSKOMPLETTERINGAR</b>				
<b>46.A</b>	<b>Sammansatta rumskompletteringar</b>				
<b>46.B</b>	<b>Inredningar</b> Inredningar enl ritning A708171-A-46-4-A001 och -A010. Vitvaror enl TKA-Vitvaror. <b>Gardinbeslag</b> Vägghästen, (typ Bygg Beslag) typ väggbeslag H1 ska monteras över fönster och fönsterdörrar, vid bredd större än 1,4 meter monteras dessutom väggbeslag typ H2. Omfattning; samtliga fönster. <b>Vägghyllor</b> Om ej annat anges – Väggskenor med konsoler av metall vita, längd enl ritning, max cc 800 mm, 5 st hyllplan i laminat NCS S 0500-N, djup 400 mm inklusive konsoler. De nedre två planen är 500 mm djupa. Omfattning enligt A-ritning och typrumsbeskrivning.				
<b>46.C</b>	<b>Utrustningar</b> <b>Läckageindikering</b> Diskbänkskåp eller andra skåp med vattenlås ska utrustas med läckageindikering typ plastmatta med utvikta kanter som leder ut eventuellt vattenläckage.				
<b>46.Z</b>	<b>Övriga rumskompletteringar</b> <b>Sakvaror</b> Sakvaror inom wc-utrymmen, pentry o dyl enligt A-ritningar. Val av produkter ska göras i samverkan med byggherre och verksamhet. <b>Sakvaror -RWC</b> Enl uppställningsritning <b>Sakvaror WC/D</b> Enl uppställningsritning <b>Sakvaror dusch</b> Enl uppställningsritning <b>Tvätt/städ</b> Enl uppställningsritning				
<b>49</b>	<b>ÖVRIGA RUMSBILDANDE BYGGDELAR, HUSKOMPLETTERINGAR, YTSKIKT OCH RUMSKOMPLETTERINGAR</b>				

<div></div>		DOKUMENT RAMBESKRIVNING BYGG		STATUS FFU	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
				DATUM 2024-09-26	SIDA 26 (30)
HANDLÄGGARE E Sjöberg	UPPDRAGSNUMMER 2085800	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				
B	<div><div>FÖRARBETEN, HJÄLPARBETEN, SANERINGSARBETEN, FLYTTNING, DEMONTERING, RIVNING, RÖJNING M M</div><div>Det åligger entreprenören att före anbudsgivning förvissa sig om byggnadsområdet samt angränsande byggnaders eller anläggningars utseende och belägenhet, så att han är förtrogen med de förhållanden som kan inverka på arbetenas bedrivande och kostnaderna härför.</div></div>				
BC	<div><div>HJÄLPARBETEN, TILLFÄLLIGA ANORDNINGAR OCH ÅTGÄRDER MM</div></div>				
BCS	<div><div>HJÄLPARBETEN FÖR HUS</div></div>				
BCS.1	<div><div>Skyddsanordningar vid arbete för hus</div><div>Entreprenören ska utföra erforderliga skyddsanordningar för inbrottsskydd.</div></div>				
BCS.11	<div><div>Väderskyddsanordningar vid arbete för hus</div><div>Allt byggnadsmaterial ska skyddas mot nederbörd, markfukt, solljus och smuts under hela byggprocessen från tillverkning fram till tätt hus.  Om tält inte väljs som väderskydd ska en plan för väderskydd från transport till tätt hus tas fram. Detta arbete ska påbörjas under projekteringen.</div></div>				
BJ	<div><div>GEODETISKA MÄTNINGSARBETEN</div></div>				
BJC	<div><div>GEODETISKA MÄTNINGSARBETEN FÖR HUS</div></div>				
BJC.2	<div><div>INMÄTNING</div><div>Inmätning skall redovisas i för objektet gällande koordinat- och höjdsystem. Se Rambeskrivning Mark</div></div>				
BJC.3	<div><div>UTSÄTTNING</div><div>Se Markbyggnadsbeskrivning</div></div>				
BDS	<div><div>SANERINGSARBETEN FÖR HUS</div><div>Se Rambeskrivning Mark</div></div>				
Y	<div><div>MÄRKNING, KONTROLL, DOKUMENTATION M M</div></div>				
YG	<div><div>MÄRKNING OCH SKYLTNING</div></div>				
YGB	<div><div>MÄRKNING</div></div>				
YGB.2	<div><div>Märkning i hus</div><div>Märkning ska utföras så att text kan läsas från komponents betjäningsplats. Fastsättning får inte ske med lim eller självhäftande tejp.</div></div>				
YGC	<div><div>SKYLTNING</div></div>				
YGC.2	<div><div>Skyltning i hus</div><div>Rumsnummerskyltar</div><div>Vid samtliga entréer till rum ska uppsättas skylt utvisande rumsnummer, se planritning. I vissa fall erfordras flera skyltar.</div></div>				

		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>	STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036	DOKUMENTNUMMER	
		DATUM <b>2024-09-26</b>	SIDA <b>27 (30)</b>	
HANDLÄGGARE <b>E Sjöberg</b>	UPPDRAGSNUMMER <b>2085800</b>	INNEHÅLL	ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT			
<div><div>Material:</div><div>Laminerad PVC 0,8 mm</div></div> <div><div>Storlek:</div><div>10 x 30 mm</div></div> <div><div>Metod:</div><div>Gravering</div></div> <div><div>Bottenfärg:</div><div>Vit</div></div> <div><div>Kontrastfärg:</div><div>Grå</div></div> <div><div>Teckenstorlek:</div><div>7 mm</div></div> <div><div>Teckenplacering:</div><div>Centrerad i höjd och sidled.</div></div> <div><div>Montering:</div><div>Skrivas med 2 st förnicklade skruvar genom förborrade hål i skylt.</div></div> <div><div>Placering:</div><div>På dörrkarm. På dörrens handtagssida. Skylten ska ses från korridor/entré.</div></div> <div><div>Övrigt:</div><div>Där ett rum har flera ingångar/entréer ska skylt finnas från respektive ingång/entré.</div></div>				

		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
				DATUM <b>2024-09-26</b>	SIDA <b>28 (30)</b>
HANDLÄGGARE <b>E Sjöberg</b>	UPPDRAGSNUMMER <b>2085800</b>	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				
<b>YH</b>	<b>KONTROLL, INJUSTERING M M</b>				
<b>YHB</b>	<b>KONTROLL</b>				
<b>YHB.2</b>	<b>Kontroll av hus</b>				
<b>YHB.211</b>	<b>Kontroll av lufttäthet</b>				
<b>YHB.2131</b>	<b>Kontroll av vattentäthet i våtrum</b>				
	<p>Våtrum ska kontrolleras enligt GVK:s kvalitetsdokumentation. Beställaren avgör vilka utrymmen som ska provas.</p> <p>Kontrollerna ska omfatta punkterna 31 – 36 (golv) och 40 – 46 (vägg) och utföras okulärt.</p> <p>Kontroll/provning ska redovisas enligt BBVs och GVKs kvalitets-dokumentation.</p>				
<b>YHB.22</b>	<b>Kontroll av fukt</b>				
<b>YHB.221</b>	<b>Kontroll av relativ fuktighet (RF)</b>				
	Undergolv av betong och golvavjämningsmassa				
<b>YHB.222</b>	<b>Kontroll av fuktkvot och ytfuktkvot</b>				
	Se fuktsäkerhetsbeskrivning upprättad av SUSTERA.				
<b>YHB.23</b>	<b>Kontroll av isolering</b>				
<b>YHB.231</b>	<b>Kontroll av termisk isolering</b>				
	<p>Termografering ska utföras enligt SS-EN 13187.</p> <p>Termografering ska utföras i alla utrymmen. Om rätt temperatur föreligger (differens mellan ute- och innetemperatur &gt; 15 °C) ska termografering utföras före montering av invändigt skivmaterial samt i samband med täthetsprovning.</p>				
<b>YHB.232</b>	<b>Kontroll av ljudisolering</b>				
	Se Akustikbeskrivning				
<b>YHB.24</b>	<b>Kontroll av radonhalt</b>				
<b>YHB.25</b>	<b>Kontroll av mekanisk hållfasthet</b>				
<b>YHB.26</b>	<b>Kontroll av målning</b>				
<b>YHB.262</b>	<b>Kontroll av brandskyddsmålning</b>				
<b>YHB.2621</b>	<b>Kontroll av brandskyddsmålning av stålkonstruktioner</b>				
<b>YHB.2622</b>	<b>Kontroll av brandskyddsmålning av träkonstruktioner</b>				
<b>YHB.263</b>	<b>Kontroll av rostskyddsmålning</b>				
<b>YHB.2631</b>	<b>Kontroll av rostskyddsmålning av stålkonstruktioner</b>				

		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
				DATUM <b>2024-09-26</b>	SIDA <b>29 (30)</b>
HANDLÄGGARE <b>E Sjöberg</b>	UPPDRAGSNUMMER <b>2085800</b>	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				
<b>YHB.27</b>	<b>Kontrollmätning</b>				
<b>YHC</b>	<b>INJUSTERING</b>				
<b>YHC.2</b>	<b>Injustering i hus</b>				
	<p>Innan injustering och provning utförs ska arbeten som kan påverka injusteringen</p> <p>Injustering och provning ska utföras i samråd med annan berörd entreprenör. Injustering och provning ska verifieras med maskinskrivna intyg och protokoll som ska vara signerade av entreprenören. Intyg och protokoll ska tillställas be-ställaren utan dröjsmål.</p>				
<b>YJ</b>	<b>TEKNISK DOKUMENTATION</b>				
	<p>Entreprenören ska lämna byggvarudeklaration på alla levererade produkter till beställaren. Instruktioner och all dokumentation ska vara skriven på svenska.</p>				
<b>YJC.2</b>	<b>Bygghandlingar för hus</b>				
<b>YJC.21</b>	<b>Bygghandlingar för byggande av hus</b>				
	<p>Entreprenören ska upprätta och tillhandahålla bygghandling/tillverkningsritningar för</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- takstolar</li><li>- bärande stomme</li><li>-grund</li><li>- utvändiga partier</li><li>- fönster</li><li>- ytterdörrar av trä</li><li>- ytterdörrar av stål</li><li>- ytterdörrar av aluminium</li><li>- planer</li><li>- fasader</li><li>- sektioner</li><li>- inredningsritningar</li><li>- typdetaljer horisontella och vertikala</li></ul> <p>Handlingarna ska tillställas beställaren för godkännande i god tid före tillverkning. Godkännandet innebär inte att beställaren tar över konstruktionsansvaret.</p> <p><b>Fuktsäkerhetsbeskrivning</b></p> <p>Entreprenören ska upprätta fuktsäkerhetsplan.</p> <p>Entreprenören ska vid totalentreprenad upprätta fuktsäkerhetsbeskrivning.</p>				
<b>YJD</b>	<b>UNDERLAG FÖR RELATIONSHANDLINGAR</b>				
<b>YJE</b>	<b>RELATIONSHANDLINGAR</b>				
<b>YJE.2</b>	<b>Relationshandlingar för hus</b>				
<b>YJJ</b>	<b>MILJÖDOKUMENTATION</b>				
	<p>All dokumentation skall vara skriven på svenska.</p>				

		DOKUMENT <b>RAMBESKRIVNING BYGG</b>		STATUS <b>FFU</b>	
		PROJEKT Blåsvädersgatan BmSS Biskopsgården 36:1 Projektnummer 22036		DOKUMENTNUMMER	
				DATUM <b>2024-09-26</b>	SIDA <b>30 (30)</b>
HANDLÄGGARE <b>E Sjöberg</b>	UPPDRAGSNUMMER <b>2085800</b>	INNEHÅLL		ÄNDRINGSDATUM	BET.
KOD	TEXT				
<b>YJJ.2</b>	<b>Miljödokumentation för hus</b>				
<b>YJJ.21</b>	<b>Dokumentation av miljöpåverkan av varor och material i hus</b> Se Miljöplan för projektering av Blåsvädersgatan/Regnvädersgatan BmSS.				
<b>YJL</b>	<b>DRIFT- OCH UNDERHÅLLSINSTRUKTIONER</b>				
<b>YJL.2</b>	<b>Drift- och underhållsinstruktioner för hus</b> Entreprenören ska tillhandahålla beställaren Digitala DU-instruktioner, vilka ska utföras enligt Tekniska krav och anvisningar (TKA) för DU-instruktionen. <i>Leverans av handlingar</i> DU-underlag ska levereras digitalt till gällande mappstruktur i programvara "Projektstyr".				
<b>YK</b>	<b>UTBILDNING OCH INFORMATION</b>				
<b>YKB</b>	<b>UTBILDNING OCH INFORMATION TILL DRIFT- OCH UNDERHÅLLSPERSONAL</b>				
<b>YKB.2</b>	<b>Utbildning och information till drift- och underhållspersonal för hus</b> Entreprenören ska informera beställarens drift- och underhållspersonal om funktionssätt samt drift- och underhåll av i entreprenaden ingående utrustning. Information till personalen ska utföras, 1 vecka före slutbesiktning, med för utrustningen upprättade instruktion som grund. Total tidsåtgång bedöms till ca 4 timmar.				