

Kofferdalsvägen 6 – inventering



Uppdragsgivare: Stadsfastighetsförvaltningen, Ahmed Chalabi

Utförare: Trädexperterna Biodiversitree AB, Marcus Karlsson

Uppdrag: Inventera träd. Samt värdera enligt alnarpsmodellen.

Syfte: Kartlägga befintliga träd, upptäcka eventuella risker, lagskydd samt värdera träden.

Metod: Okulär besiktning.

Resultat: 19 träd inventerades. 2 av dessa har måttlig risknivå. Inga allé eller särskilt skyddsvärda -träd upptäcktes.

Två körsbär har omfattande stamskador och kan på sikt utvecklas till hög risknivå. Om arbeten ska utföras på förskolan kan dessa träd med fördel fällas och bytas ut mot nya träd. Om träden lämnas kvar bör en ny besiktning utföras om 3 år.

Kronhöjning rekommenderades på några övriga träd för att främja tillgänglighet och minska konflikt med byggnader.

Karta



Figur 1 Översiktskarta med id nummer. gul=måttlig risk. grön=låg risk



Figur 2 Översiktskarta, annat ortofoto.

Tabell


I tabellen nedan redovisas resultatet från inventeringen samt återanskaffningskostnaden (värderingen) för träden.

Datum	ID_1	Trädslag, svenskt namn	Vetenskapligt namn	Stamdiam	Vitali	Ri	Komment	Åtgardsförst	Skydd (allé/särskilt skyddsvä	Återanskaffnings- värde
2024-11-04		1 Naverlönn	Acer campestre	50	God	Låg		{Kronhöjning}	nej	717 381 kr
2024-11-04		2 Oxel	Sorbus intermedia	15	God	Låg		{Kronhöjning}	nej	70 429 kr
2024-11-04		3 Oxel	Sorbus intermedia	15	God	Låg		{Kronhöjning}	nej	70 429 kr
2024-11-04		4 Hästkastanj	Aesculus hippocastanum	20	God	Låg		{Kronhöjning}	nej	114 278 kr
2024-11-04		5 Oxel	Sorbus intermedia	30	God	Låg		{Kronhöjning}	nej	251 717 kr
2024-11-04		6 Oxel	Sorbus intermedia	25	God	Låg		{Kronhöjning}	nej	177 859 kr
2024-11-04		7 Oxel	Sorbus intermedia	25	God	Låg		{Kronhöjning}	nej	177 859 kr
2024-11-04		8 Plommon	Prunus domestica	15	God	Låg			nej	88 155 kr
2024-11-04		9 Lönn	Acer platanoides	20	God	Låg		{Kronhöjning}	nej	113 132 kr
2024-11-04		10 Sötkörsbär	Prunus avium	30	God	Måttlig	Stamskada, riskträd på sikt	{Fällning}	nej	196 525 kr
2024-11-04		11 Lind	Tilia cordata	25	God	Låg		{Kronhöjning}	nej	175 173 kr
2024-11-04		12 Lind	Tilia cordata	25	God	Låg		{Kronhöjning}	nej	175 173 kr
2024-11-04		13 Lind	Tilia cordata	25	God	Låg		{Kronhöjning}	nej	175 173 kr
2024-11-04		14 Sötkörsbär	Prunus avium	30	God	Låg		{Kronhöjning}	nej	229 156 kr
2024-11-04		15 Sötkörsbär	Prunus avium	20	Måttlig	Måttlig	Stamskada, riskträd på sikt	{Fällning}	nej	88 065 kr
2024-11-04		16 Vårtbjörk	Betula pendula	30	God	Låg			nej	233 668 kr
2024-11-04		17 Vårtbjörk	Betula pendula	30	God	Låg			nej	233 668 kr
2024-11-04		18 Vårtbjörk	Betula pendula	25	God	Låg			nej	165 325 kr
2024-11-04		19 Vårtbjörk	Betula pendula	25	God	Låg			nej	165 325 kr

Tabell, sammanfattad

ID_1	Trädslag, svenskt namn	Stamdiamet	Vitalitet	Risk	Åtgardsförslag	Skydd (allé/särskilt skyddsvärt)	Återanskaffnings- värde
1	Naverlönn	50	God	Låg	{Kronhöjning}	nej	717 381 kr
2	Oxel	15	God	Låg	{Kronhöjning}	nej	70 429 kr
3	Oxel	15	God	Låg	{Kronhöjning}	nej	70 429 kr
4	Hästkastanj	20	God	Låg	{Kronhöjning}	nej	114 278 kr

5	Oxel	30	God	Låg	{Kronhöjning}	nej	251 717 kr
6	Oxel	25	God	Låg	{Kronhöjning}	nej	177 859 kr
7	Oxel	25	God	Låg	{Kronhöjning}	nej	177 859 kr
8	Plommon	15	God	Låg		nej	88 155 kr
9	Lönn	20	God	Låg	{Kronhöjning}	nej	113 132 kr
10	Sötkörsbär	30	God	Måttlig	{Fällning}	nej	196 525 kr
11	Lind	25	God	Låg	{Kronhöjning}	nej	175 173 kr
12	Lind	25	God	Låg	{Kronhöjning}	nej	175 173 kr
13	Lind	25	God	Låg	{Kronhöjning}	nej	175 173 kr
14	Sötkörsbär	30	God	Låg	{Kronhöjning}	nej	229 156 kr
15	Sötkörsbär	20	Måttlig	Måttlig	{Fällning}	nej	88 065 kr
16	Vårtbjörk	30	God	Låg		nej	233 668 kr
17	Vårtbjörk	30	God	Låg		nej	233 668 kr
18	Vårtbjörk	25	God	Låg		nej	165 325 kr
19	Vårtbjörk	25	God	Låg		nej	165 325 kr

				Kofferdalsvägen 6 Trädvärdering Datum: 20241107 Arborist: Marcus Karlsson Kontakt: Marcus@traexperterna.se																
Träd- numm er	Trädart, vetenskapligt namn	Trädart, svenskt namn	Trädart (ange nummer)	Pris per cm2	Stamomfång avrundat nedåt till närmsta 5-tal	Antal cm2	Inköpskostnad i plantskolor	Gatuträd eller övrig mark. 1 = Gatuträd 2 = Övrig mark	Planterings- och etableringskos tnad Gatuträd 20 000 kr + 70 kr per cm2 (Maximalt	Vitalitet	Skador på stambas/ rot	Skador på stam	Skador på krona	Skade- och vitalitetsf aktor	Totalt ersättningsvär de (exkl moms)					
1	Acer campestre	Naverlönn	1	336 kr	155	1912	642 381 kr	2	75 000 kr	4	4	4	4	1	717 381 kr					
2	Sorbus intermedia	Oxel	136	305 kr	45	161	49 149 kr	2	21 280 kr	4	4	4	4	1	70 429 kr					
3	Sorbus intermedia	Oxel	136	305 kr	45	161	49 149 kr	2	21 280 kr	4	4	4	4	1	70 429 kr					
4	Aesculus hippocastanum	Hästkastanj	20	294 kr	60	286	84 225 kr	2	30 054 kr	4	4	4	4	1	114 278 kr					
5	Sorbus intermedia	Oxel	136	305 kr	90	645	196 596 kr	2	55 120 kr	4	4	4	4	1	251 717 kr					
6	Sorbus intermedia	Oxel	136	305 kr	75	448	136 525 kr	2	41 334 kr	4	4	4	4	1	177 859 kr					
7	Sorbus intermedia	Oxel	136	305 kr	75	448	136 525 kr	2	41 334 kr	4	4	4	4	1	177 859 kr					
8	Prunus domestica	Plommon	100	415 kr	45	161	66 875 kr	2	21 280 kr	4	4	4	4	1	88 155 kr					
9	Acer platanoides	Lönn	7	290 kr	60	286	83 079 kr	2	30 054 kr	4	4	4	4	1	113 132 kr					
10	Prunus avium	Sötkörbsbär	96	270 kr	90	645	174 036 kr	2	55 120 kr	4	4	1	4	0,8125	196 525 kr					
11	Tilia cordata	Lind	140	299 kr	75	448	133 839 kr	2	41 334 kr	4	4	4	4	1	175 173 kr					
12	Tilia cordata	Lind	140	299 kr	75	448	133 839 kr	2	41 334 kr	4	4	4	4	1	175 173 kr					
13	Tilia cordata	Lind	140	299 kr	75	448	133 839 kr	2	41 334 kr	4	4	4	4	1	175 173 kr					
14	Prunus avium	Sötkörbsbär	96	270 kr	90	645	174 036 kr	2	55 120 kr	4	4	4	4	1	229 156 kr					
15	Prunus avium	Sötkörbsbär	96	270 kr	60	286	77 349 kr	2	30 054 kr	3	4	1	4	0,75	88 065 kr					
16	Betula pendula	Vårtbjörk	26	277 kr	90	645	178 548 kr	2	55 120 kr	4	4	4	4	1	233 668 kr					
17	Betula pendula	Vårtbjörk	26	277 kr	90	645	178 548 kr	2	55 120 kr	4	4	4	4	1	233 668 kr					
18	Betula pendula	Vårtbjörk	26	277 kr	75	448	123 992 kr	2	41 334 kr	4	4	4	4	1	165 325 kr					
19	Betula pendula	Vårtbjörk	26	277 kr	75	448	123 992 kr	2	41 334 kr	4	4	4	4	1	165 325 kr					
Priser inhemtade ifrån 3 plantskolor, november 2024. Slånbö, Bruns, Lorentz, Von Ehren. Valutakursen 11,4 användes vid beräkning (snitt för första halvåret 2024).															Summa	3 618 492 kr				