

Göteborgs Stad Biskopsgården 36:1

Blåsvädersgatan BmSS Projektnummer 22036

TYPRUMSBESKRIVNING

FÖRFRÅGNINGSUNDERLAG

Halmstad 240926 Upprättad av SK/EHK







Nybyggnad

Blad: 2/12

Bilagan "Material-och kulörbeskrivning" ska ses som ett komplement till denna typrumsbeskrivning. Vid val av golv är det viktigt att säkerställa att golvet är kompatibelt med den typ av klimatförbättrad betong som används i projektet.

Fönsterbänkar i natursten ska impregneras.

FÖRKLARINGAR

Ytskikt

Följande beteckningar används

G = Golv, trapp- och vilplan, trappsteg

S = Socklar

V = Väggar, fönsterbröstningar, dörr- och fönstersmygar, pelare

T = Tak, undertak, trappkupor

Anm = Fönsterbänkar, räcken, ledstänger, inredning, utrustning, rumskompletteringar m m I rumsbeskrivningen specificeras ytarbeten m.m. i förekommande utrymmen.

Golvbeläggning

Plastmattor

Duschar ska utföras med halksäkerhetsgrupp B.

PM1 Ekmönstrad plastmatta. PVC-fri.

PM2 NCS S 4500-N (Grå). Halksäker/våtrum.
PM3 NCS S 3005-Y50R (Brun-beige). PVC-fri.
-a anger integrerad stegljudsbaksida, minst 10 dB.

Linoleummattor

LM1 NCS S 5005-G80Y (Varmgrå kulör) -a anger stegljudsbaksida, minst 10 dB.

Granitkeramik

GK1 Enligt material-och kulörbeskrivning.

-a Stegljudsmatta för klinkerbeläggning, 10 dB.

Väggbeklädnad

Fönstersmygar gipsas och målas i kulör VK5.

Väggkulörer

VK1 NCS S 1002-Y (Vit)

VK2 NCS S 5010-G50Y (Mörkgrön)
VK3 NCS S 3010-G70Y (Grön)
VK4 NCS S 4020-Y60R (Orange-grå)

VK5 NCS S 0500-N (Vit)

Kakel

Kakel ska utföras matt.

K1 NCS S 0500-N (Vit) K2 NCS S 5010-G30Y (Grön)

Utvändigt

Brevlådor 7st låsbara brevlådor placeras på fasad enligt ritning. Kontrasterande mot fasad, med taktila siffror.

Skrapgaller enligt Mark



Nybyggnad

Blad: 3/12

A101 Entré

Ny beskrivning							
Del	Material	AMA	Målning	Kulör			
G	Klinker Infälld skrapmatta i ram			GK1			
S	Klinker			GK1			
V	Gips målas, väv Fondvägg, vägg mot A131 Teknik, gips målas, väv			VK1 VK2			
T	Akustikabsorbenter						

A102 Korridor

Nv l	peskrivning			ändrad:
Del	Material	AMA	Målning	Kulör
G	Plastmatta			PM1-a
S	Uppvik plastmatta, H=50 mm, svetsas i 90 grader – liggande mönster			PM1
V	Gips målas Målat fält runt lägenhetsdörrar, 6 st Väggskydd, höjd 1200mm öfg			VK1 VK2
T	Akustikabsorbenter			

Anm;

Fönsterbänkar av natursten Namnskylt vid lägenhetsdörrar



Nybyggnad

Blad: 4/12

A103 ELC

				ändrad:			
Ny I	Ny beskrivning						
Del	Material	AMA	Målning	Kulör			
G	Linoleummatta			LM1			
S	Uppvik linoleum, H=100			LM1			
V	Gips målas			VK5			
T	Gips målas			VK5			

Anm;

A105 IT

				ändrad:			
Ny k	Ny beskrivning						
Del	Material	AMA	Målning	Kulör			
G	Linoleummatta			LM1			
S	Uppvik linoleum, H=100			LM1			
V	Gips målas			VK5			
Т	Gips målas			VK5			

Anm;



Nybyggnad

Blad: 5/12

A105 Förråd

				ändrad:
Ny t	peskrivning			
Del	Material	AMA	Målning	Kulör
G	Linoleum			LM1
S	Uppvik linoleum, H=100			LM1
٧	Gips målas			VK1
T	Akustikabsorbenter			

Anm;

Hyllor enligt Rambeskrivning

A106 Kontor

				ändrad:	
Ny k	peskrivning				
Del	Material	AMA	Målning	Kulör	
G	Linoleummatta			LM1-a	
S	Uppvik linoleum, H=100			LM1	
V	Gips målas			VK1	
T	Akustikabsorbenter				

Anm;

Fönsterbänk av natursten. Fast inredning enligt uppställning Fördunkling



Målning

Nybyggnad

AMA

Blad: 6/12

A107 Tvätt/Städ

Ny beskrivning

Del Material

Plastmatta

Kulör PM3

K1

ändrad:

V Kakel

T Akustikabsorbenter, hygien

Uppvik plastmatta, H=200

Anm;

G

S

Fast inredning enl. uppställning Lokalt golvfall mot brunn

A108 Kapprum

				ändrad:	
Ny I	beskrivning				
Del	Material	AMA	Målning	Kulör	
G	Klinker			GK1-a	
S	Klinker			GK1	
V	Gips målas, väv			VK1	
Т	Akustikabsorbenter				

Anm:

Fast inredning enligt uppställning Kapphylla i ek



Nybyggnad

Blad : 7/12

A109 RWC/D (Personal)

ändrad:

Ny beskrivning						
Del	Material	AMA	Målning	Kulör		
G	Plastmatta våtrum			PM2		
S	Uppvik plastmatta, H=200			PM2		
V	Kakel Kakel, kontrast			K1 K2		
T	Våtrumsskiva målas		VT	VK5		

Anm:

Fast inredning/rumskomplettering enligt uppställning Golvfall mot brunn

A110 Jourrum

				ändrad:
Ny k	peskrivning			
Del	Material	AMA	Målning	Kulör
G	Linoleummatta			LM1
S	Uppvik linoleummatta, H=100			LM1
V	Gips målas, väv Fondvägg, vägg mot A107 Tvätt/städ, gips målas, väv			VK1 VK4
T	Akustikabsorbenter			

Anm:

Gardinbeslag enligt Rambeskrivning Fönsterbänkar av natursten Fast inredning enligt uppställning Mörkläggning



Målning

Nybyggnad

Blad: 8/12

A111 Pausrum

Ny beskrivning

Material

Linoleummatta

Kulör LM1 LM1

ändrad:

V Gips målas, väv
 Fondvägg, vägg mot A102 Korridor, gips målas, väv
 Stänkskydd, kakel

AMA

T Akustikabsorbenter

Anm;

Del

G

Gardinbeslag enligt Rambeskrivning Köksinredning enligt uppställning Fönsterbänkar av natursten.

A112, A115, A120, A122, A125 och A128 Allrum/kök (Lägenhet 6st)

				ändrad:				
Ny I	Ny beskrivning							
Del	Material	AMA	Målning	Kulör				
G	Klinker, enl planritning Plastmatta			GK1 PM1				
S	Klinker vid klinkergolv Uppvik plastmatta, H=50 mm, svetsas i 90 grader – liggande mönster			GK1 PM1				
V	Gips målas Stänkskydd			VK1 K1				
T	Gips, målas			VK5				

Anm;

Fönsterbänkar av natursten.

Persienn

Fast inredning enligt uppställning



Nybyggnad

Blad: 9/12

A113, A116, A120, A123, A126 och A129 WC/D (Lägenhet 6st)

				ändrad:
Ny	beskrivning			
Del	Material	AMA	Målning	Kulör
G	Plastmatta våtrum, halksäker			PM2
S	Uppvik plastmatta H=200			PM2
V	Kakel Kakel, kontrast			K1 K2
T	Våtrumsskiva, målas		VT	VK5

Anm:

Fast inredning/rumskomplettering enligt uppställning Golvfall mot brunn

A114, **A117**, **A121**, **A124**, **A127** och **A130** Lägenhet sovrum (Lägenhet 6st)

				ändrad:			
Ny	Ny beskrivning						
Del	Material	AMA	Målning	Kulör			
G	Plastmatta			PM1			
S	Uppvik plastmatta, H=50 mm, svetsas i 90 grader – liggande mönster			PM1			
V	Gips målas Fondvägg på lägenhetsskiljande vägg, gips målas			VK1 VK3			
T	Gips, målas			VK5			

Anm:

Fast inredning enl. uppställning Fönsterbänkar av natursten. Persienn

A118 Allrum/kök



Nybyggnad

Blad: 10/12

ändrad:

Ny beskrivning					
Del	Material	AMA	Målning	Kulör	
G	Plastmatta			PM1	
S	Uppvik plastmatta, H=50 mm, svetsas i 90 grader – liggande mönster			PM1	
V	Gips målas Stänkskydd, kakel Väggabsorbenter enligt akustikhandling.			VK1 K1	
T	Akustikabsorbenter				

Anm;

Gardinbeslag enlig Rambeskrivning Köksinredning enligt uppställning Fönsterbänkar av natursten

A131 Teknik

				ändrad:
Ny k	peskrivning			
Del	Material	AMA	Målning	Kulör
G	Plastmatta			PM3
S	Uppvik plastmatta, H=200			PM3
٧	Minerit			
T	Gips, målas			VK5

Anm;

Utslagsback

Lokalt golvfall mot brunn

A132 ELC

ändrad:



Nybyggnad

Blad: 11/12

	AMA	Målning	Kulör PM3	
			PM3	
, H=200			PM3	
			VK5	
				VK5

,

A133 Fastighetsförråd

				ändrad:	
Ny k	peskrivning				
Del	Material	AMA	Målning	Kulör	
G	Stålslipad betong, dammbindes				
S	Hålkäl				
٧	Minerit				
Т	Gips, målas			VK5	

Anm;

Trådhyllor på väggkonsoler, djup 400 mm, 5 hyllplan. Omfattning enl planritning.

B101 Återvinningsrum

ändrad:



Nybyggnad

Blad: 12/12

Ny k	Ny beskrivning					
Del	Material	AMA	Målning	Kulör		
G	Stålslipad betong, dammbindes					
S	Hålkäl					
V	Minerit Avbärarlist					
Т	Minerit					

Anm;

Trådhyllor på väggkonsoler, bredd 600 mm, djup 400 mm, 5 hyllplan Redskapshållare Slangvinda, väggmonterad Golvfall i hela utrymmet mot dörren

B102 Lägenhetsförråd

				ändrad:
Ny k	peskrivning			
Del	Material	AMA	Målning	Kulör
G	Stålslipad betong, dammbindes			
S	Hålkäl			
V	Minerit			
T	Minerit			

Anm;

Förrådsväggar enligt Rambeskrivning