



**CÁMARA DE COMERCIO DE CUCUTA**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición:** 17/09/2025 - 17:07:37  
Recibo No. S001986354, Valor 11600

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN** qBETUfdbTe

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=11> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

**CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:**

**NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO**

Razón Social : UNIVERSAL LATIN DE SERVICIOS S.A.S.  
Nit : 901448607-2  
Domicilio: Cúcuta, Norte de Santander

**MATRÍCULA**

Matrícula No: 385904  
Fecha de matrícula: 22 de enero de 2021  
Ultimo año renovado: 2025  
Fecha de renovación: 29 de marzo de 2025  
Grupo NIIF : GRUPO II

**UBICACIÓN**

Dirección del domicilio principal : AV 3 16 81 OF 101 BRR LA PLAYA - La playa  
Municipio : Cúcuta, Norte de Santander  
Correo electrónico : unilatinservisas@gmail.com  
Teléfono comercial 1 : 3148733910  
Teléfono comercial 2 : No reportó.  
Teléfono comercial 3 : No reportó.

Dirección para notificación judicial : AV 3 16 81 OF 101 BRR LA PLAYA - La playa  
Municipio : Cúcuta, Norte de Santander  
Correo electrónico de notificación : unilatinservisas@gmail.com

La persona jurídica **SI** autorizó para recibir notificaciones personales a través del correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y del 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**CONSTITUCIÓN**

Por documento privado del 21 de enero de 2021 de la Constitución de Cúcuta, inscrito en esta Cámara de Comercio el 22 de enero de 2021, con el No. 9374401 del Libro IX, se constituyó la persona jurídica de naturaleza comercial denominada UNIVERSAL LATIN DE SERVICIOS S.A.S.

**TÉRMINO DE DURACIÓN**

## CÁMARA DE COMERCIO DE CUCUTA



### CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 17/09/2025 - 17:07:37  
Recibo No. S001986354, Valor 11600

#### CÓDIGO DE VERIFICACIÓN qBETUfdbTe

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=11> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

#### OBJETO SOCIAL

La persona jurídica tendrá como Objeto Social. La sociedad tendrá como objeto principal la prestación de servicios relacionados con servicios en general ofrecidos a personas naturales, jurídicas, privadas, y públicas concernientes a la conserjería y/o portería (orientadores) y demás actividades conexas o complementarias a la misma, como son Administración de condominios, consultorías empresariales, Asesorías contables, servicios de aseo, mantenimiento de piscina, jardinería, poda de árboles, parques y zonas verdes, mensajería domiciliaria, instalación y mantenimiento de redes eléctricas, pintura y acabados de edificaciones, igualmente se suministra mano de obra calificada y no calificada para la ejecución de obras especialmente el mantenimiento y conservación de vías, puentes, construcción de obras civiles, caminos y vías de acceso, recolección reciclaje y transporte de basuras, limpieza y aseo de calles, mantenimiento de parques y zonas verdes, conservación de bosques, cuencas hidrográficas y acarreo, organizando el trabajo de los empleados teniendo en cuenta la especialidad, originando la búsqueda de oportunidades laborales a través de actividades propias y/o contratos con entidades públicas y privadas para el desarrollo de su fuerza laboral apoyándose en el trabajo y prestar un servicio de calidad a la comunidad en forma empresarial, obras relacionadas con la construcción, consultoría y asesoría de obras de ingeniería y todas sus modalidades. Para cumplir sus actividades la empresa podrá organizar todos los establecimientos y dependencias administrativas que sean necesarias, y realizar toda clase de actos, contratos, operaciones, importaciones, exportaciones y en general negocios jurídicos que se relacionen directamente con el cumplimiento de los objetos sociales y el desarrollo de sus actividades en general. Así mismo, podrá realizar cualquier otra actividad económica lícita tanto en Colombia como en el extranjero. La sociedad podrá llevar a cabo, en general, todas las operaciones, de cualquier naturaleza que ellas fueren, relacionadas con el objeto mencionado, así como cualesquiera actividades similares, conexas o complementarias o que permitan facilitar o desarrollar el comercio o la industria de la sociedad.

#### CAPITAL

##### \* CAPITAL AUTORIZADO \*

Valor	\$ 20.000.000,00
No. Acciones	2.000,00
Valor Nominal Acciones	\$ 10.000,00

##### \* CAPITAL SUSCRITO \*

Valor	\$ 20.000.000,00
No. Acciones	2.000,00
Valor Nominal Acciones	\$ 10.000,00

**CÁMARA DE COMERCIO DE CUCUTA**



**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición:** 17/09/2025 - 17:07:37  
**Recibo No.** S001986354, Valor 11600

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN qBETUfdbTe**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=11> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

**\* CAPITAL PAGADO \***

Valor	\$ 20.000.000,00
No. Acciones	2.000,00
Valor Nominal Acciones	\$ 10.000,00

**REPRESENTACIÓN LEGAL**

GERENCIA. La representación legal de la sociedad y la gestión de los negocios sociales estará a cargo de un GERENTE, a su vez la sociedad podrá nombrar un SUBGERENTE, quien reemplazará al gerente en sus ausencias temporales y absolutas contando con las mismas atribuciones que el gerente cuando entre a reemplazarlo.

**FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL**

FACULTADES DEL GERENTE. El gerente está facultado para ejecutar, a nombre de la sociedad, todos los actos y contratos relacionados directamente con el objeto de la sociedad sin límite de cuantía. Serán funciones específicas del cargo, las siguientes: a) Constituir, para propósitos concretos, los apoderados especiales que considere necesarios para representar judicial o extrajudicialmente a la sociedad. b) Cuidar de la recaudación e inversión de los fondos sociales. c) Organizar adecuadamente los sistemas requeridos para la contabilización, pagos y demás operaciones de la sociedad. d) Velar por el cumplimiento oportuno de todas las obligaciones de la sociedad en materia impositiva. e) Certificar conjuntamente con el contador de la compañía los estados financieros en el caso de ser dicha certificación exigida por las normas legales. f) Designar las personas que van a prestar servicios a la sociedad y para el efecto celebrar los contratos que de acuerdo a las circunstancias sean convenientes; además, fijará las remuneraciones correspondientes, dentro de los límites establecidos en el presupuesto anual de ingresos y egresos. g) Celebrar los actos y contratos comprendidos en el objeto social de la compañía y necesarios para que esta desarrolle plenamente los fines para los cuales ha sido constituida. h) Cumplir las demás funciones que le correspondan según lo previsto en las normas legales y en estos estatutos. Parágrafo. - El gerente queda facultado para celebrar actos y contratos, en desarrollo del objeto de la sociedad, con entidades públicas, privadas y mixtas.

**NOMBRAMIENTOS**

**REPRESENTANTES LEGALES**

Por Acta No. 002 del 26 de julio de 2024 de la Asamblea De Accionistas, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 20 de agosto de 2025 con el No. 9402848 del libro IX, se designó a:

**CARGO**

**NOMBRE**

**IDENTIFICACION**



## CÁMARA DE COMERCIO DE CUCUTA

### CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 17/09/2025 - 17:07:37  
Recibo No. S001986354, Valor 11600

#### CÓDIGO DE VERIFICACIÓN qBETUfdbTe

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=11> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

GERENTE	RAMIRO EDUARDO CHILAMA VALENZUELA	C.C. No. 14.252.637
SUBGERENTE	CESAR ANDRES CRISTANCHO BERNAL	C.C. No. 88.256.775

#### RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los Actos Administrativos de registro quedan en firme, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la CÁMARA DE COMERCIO DE CUCUTA, los sábados **NO** son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los Actos Administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

#### SITUACIONES DE CONTROL Y GRUPOS EMPRESARIALES

Por documento privado del 21 de enero de 2021 de la Controlante , inscrito en esta Cámara de Comercio el 22 de enero de 2021, con el No. 9374402 del Libro IX, se inscribió la comunicación que se ha configurado una situación de control : Situación de control entre el controlante brayan eduardo chilama marin y la subordinada universal latin de servicios S.A.S.

**\*\* EMPRESA MATRIZ / CONTROLANTE :** BRAYAN EDUARDO CHILAMA MARIN

##### **MATRIZ EN SITUACION DE CONTROL**

Identificación: 1090533489

Nacionalidad: COLOMBIANO/A

Domicilio: 54001 - Cucuta

Dirección : Cl 2n 0e-29 Quinta bosch

País: Colombia

Descripción de la actividad: SERVICIOS GENERALES

Fecha de configuración de la situación: 21/01/2021

Presupuesto que da lugar a la situación de control y/o al grupo empresarial: "Numeral 1 Artículo 261 Código de Comercio".

**\*\* EMPRESA SUBORDINADA / CONTROLADA :** UNIVERSAL LATIN DE SERVICIOS S.A.S.

Domicilio: Cúcuta, Norte de Santander

País: Colombia



**CÁMARA DE COMERCIO DE CUCUTA**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición:** 17/09/2025 - 17:07:37  
**Recibo No.** S001986354, Valor 11600

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN** qBETUfdbTe

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=11> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

**CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU**

**Actividad principal Código CIIU:** N8110  
**Actividad secundaria Código CIIU:** N7830  
**Otras actividades Código CIIU:** N8129 N8130

**ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, SUCURSALES Y AGENCIAS**

A nombre de la persona jurídica, figura(n) matriculado(s) en la CÁMARA DE COMERCIO DE CUCUTA el(los) siguiente(s) establecimiento(s) de comercio:

**ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO**

**Nombre:** UNIVERSAL LATIN DE SERVICIOS  
**Matrícula No.:** 385905  
**Fecha de Matrícula:** 22 de enero de 2021  
**Último año renovado:** 2025  
**Categoría:** Establecimiento de Comercio  
**Dirección :** AV 3 16 81 OF 101 BRR LA PLAYA - La Playa  
**Municipio:** Cúcuta, Norte de Santander

SI DESEA OBTENER INFORMACIÓN DETALLADA DE LOS ANTERIORES ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO O DE AQUELLOS MATRICULADOS EN UNA JURISDICCIÓN DIFERENTE A LA DEL PROPIETARIO, DEBERÁ SOLICITAR EL CERTIFICADO DE MATRÍCULA MERCANTIL DEL RESPECTIVO ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO.

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN [WWW.RUES.ORG.CO](http://WWW.RUES.ORG.CO).

**INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA**

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MICRO EMPRESA.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

**Ingresos por actividad ordinaria :** \$405.557.761,00  
**Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU :** N8110.

**INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA - REPORTE A ENTIDADES**



**CÁMARA DE COMERCIO DE CUCUTA**

**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición:** 17/09/2025 - 17:07:37  
Recibo No. S001986354, Valor 11600

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN** qBETUfdbTe

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=11> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

A. Que, los datos del empresario y/o el establecimiento de comercio han sido puestos a disposición de la Policía Nacional a través de la consulta a la base de datos del RUES.  
b. Se realizó la inscripción de la empresa y/o establecimiento en el Registro de Identificación Tributaria (RIT) c. Como consecuencia del reporte realizado por la Cámara de Comercio de Cúcuta, la Alcaldía asignó Placa de Industria y Comercio No. , el .

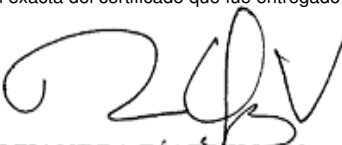
Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

**IMPORTANTE:** La firma digital del secretario de la CÁMARA DE COMERCIO DE CUCUTA contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación acreditada por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.



**ALEJANDRA DÍAZ VILLÁN.**  
Secretaria General.

---

\*\*\* FINAL DEL CERTIFICADO \*\*\*

---