

Planverfasser

Planungsgr. Bensing & Partner  
Hegelstr. 8

63628 Bad Soden-Salm.

## Leistungsverzeichnis

Leistungsbeschreibung

Projekt

**500327**

**Neubau MFH Schillerstraße 23**

Bauvorhaben

**Neubau Mehrfamilienwohnhaus  
mit 19 Wohneinheiten**

**Schillerstraße 23**

**13158 Berlin-Wilhelmsruh**

Leistung (LV)

**0027**

**Außenanlage**

Ausführungsbeginn

**07.10.2024**

Ausführungsende

**13.12.2024**

Angebotsaufforderung

Sollten Sie an der Ausführung folgender Leistungen interessiert sein, bitten wir um die termingerechte Abgabe Ihres Angebotes.

Abgabetermin

**27.09.2024**

Abgabezeit

**k.A.**

Abgabeort

**per Mail: [fortwengel@bensing-partner.de](mailto:fortwengel@bensing-partner.de)**

Zuschlagsfrist

**k.A.**

MwSt.

**16,00 %**

Währung

**EUR**

Seiten ohne Anlage(n)

**Seiten: 47**

Leistungsverzeichnis

## Leistungsverzeichnis

Projekt (500327)
<b>Neubau MFH Schillerstraße 23</b>
Leistung (LV)
<b>0027 Außenanlage</b>

Bauvorhaben			
<b>Neubau Mehrfamilienwohnhaus mit 19 Wohneinheiten Schillerstraße 23 13158 Berlin-Wilhelmsruh</b>			
Bauherr			
MIBEG Development GmbH Hegelstraße 8 63628 Bad Soden-Salmünster		Telefon  Fax	
Planverfasser / Ausschreibung			
Planungsgr. Bensing & Partner Hegelstr. 8  63628 Bad Soden-Salm.		Telefon  Fax	
Bauleitung			
Planungsgruppe Bensing & Partner Hegelstraße 8 63628 Bad Soden-Salmünster		Telefon 0160-924-200-30  Fax	Ansprechpartner: ... Berthold Fortwengel
Ansprechpartner / Bemerkung			

Diese Unterlagen sind vollständig auszufüllen und mit Stempel/ Unterschrift einzureichen. Bitte sorgen Sie für den termingerechten Eingang Ihres Angebots am Abgabeort (siehe Deckblatt). Sie haben Fragen? Kontaktieren Sie uns.

## Angebotssumme in EUR

<b>Angebotssumme, Netto:</b>	.....	.....
zzgl. MwSt. (16,0 %):	.....	.....
<b><u>Angebotssumme, Brutto:</u></b>	<u>.....</u>	<u>.....</u>
	Angebotsabgabe	Geprüft
.....	.....	.....
Anbieter - Datum, Ort	Ausschreibender - Ort, Datum	
Stempel	Stempel	
.....	.....	.....
Anbieter - Unterschrift	Angebotssumme nachgeprüft	

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

### Allgemeine Angaben

**! Als Vertragsgrundlage für die Ausführung der Arbeiten, Lieferungen und unentgeltlich zu bewirkender Nebenleistungen gelten die in der Leistungsbeschreibung eingefügten Allgemeinen, Zusätzlichen, Technischen und Besonderen Vertragsbedingungen, die durch Unterschrift auf dieser Seite anerkannt werden.**

- Die Teilnahme am Wertungsverfahren setzt die Einhaltung des Abgabetermins (27.09.2024) voraus.
- Eine Wertung des Angebotes ist nur bei Abgabe vollständig ausgefüllter Unterlagen möglich.
- Alle Einzelpreise (EP) sind Netto in EUR mit maximal drei Nachkommastellen einzutragen.
- Ein Bieterangabenverzeichnis kann Bestandteil dieser Leistungsbeschreibung sein. Angaben oder Ausprägungen sind dort vollständig und kompakt einzutragen.
- Änderungen oder Alternativen zu diesem Leistungsverzeichniss haben nur dann Gültigkeit, wenn sie schriftlich vereinbart werden.
- Unterschrift/ Stempel sind auf den Seiten 'Zwei', 'Drei' und der "LV-Zusammenfassung" erforderlich.
- Legen Sie Ihrem Angebot eine gültige Freistellungsbescheinigung (Bauabzugssteuer) bei.
- Legen Sie Ihrem Angebot einen vollständigen und aktuellen Eignungsnachweis (z.B. PQ) bei.
- Anlagen sind Ausschreibungsbestandteil. Nur vollständige Angebotsabgaben können berücksichtigt werden.
- Skontovereinbarung: -
- Vertragsstrafe: -
- Sicherheit / Gewährleistung: 10,00 % von Rechnungsbetrag
- Vergabeverfahren: Beschränkte Ausschreibung ohne öffentlichen Teilnahmewettbewerb

### Abzüge Netto

- Erfüllungsbürgschaft -
- Bauwesensversicherung -
- anteilige Baubeschilderung -
- anteilige Baureinigung -
- anteiliges Bauwasser -
- anteiliger Baustrom -

### Abzüge Brutto

### Anbieter - Datum, Stempel/Unterschrift

Stempel

.....  
Anbieter

### GAEB-Datenaustausch

- Zusätzlich zur Papierform oder PDF-/XPS-Datei können Sie dieses Leistungsverzeichnis auch als Austauschdatei per E-Mail oder Datenträger erhalten.
- Austauschformat: GAEB 90/ 2000/ XML 3.1/ 3.2 (Datenart 81/ 83)
- GAEB-Struktur der Ordnungszahlen (Gliederung): '11PP'
- **Die Angebotsabgabe im Format GAEB 84 ist erwünscht.**

## Inhaltsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage	
Nr.		Bezeichnung	Seite
		Deckblatt des Leistungsverzeichnisses	1
01	Titel	vorbereitende Arbeiten	7
02	Titel	Entwässerung Regenwasser, Rigolen_Wasserspeicher	8
03	Titel	Erdarbeiten	16
04	Titel	Entwässerung Schmutzwasser	20
05	Titel	Bepflanzung	23
06	Titel	Borde	28
07	Titel	Winkelstützmauern	30
08	Titel	Pflaster	34
09	Titel	Fahradständer	37
10	Titel	Zaun	38
11	Titel	Rinnen mit Ablaufkatsen	40
12	Titel	Spielplatz	43
13	Titel	Verrechnungssätze	46
		Zusammenfassung der Gliederungspunkte	47

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027      LV      Außenanlage

Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um den Neubau von

**Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um den Neubau von**

Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um den Neubau von  
einem Mehrfamilien-Wohnhaus in der Schillerstraße 23  
in 13158 Berlin-Wilhelmsruh  
Ausführungstermin: 07.10.2024  
Fertigstellung 31.03.2024

Der AN hat sich über die Gegebenheiten vor Ort zu  
informieren.

Bauschutt, Abbruch und Müll der während der Ausführung  
der Leistung anfällt, ist laufend getrennt nach  
Materialien auf Kosten des Auftragnehmers zu entsorgen.

Der Auftragnehmer versichert, dass er sich mit den  
Gegebenheiten auf der Baustelle vertraut gemacht hat.

Die Absicherung und Absperrung der Baustelle während  
der Bauarbeiten obliegt dem Rohbauunternehmer (Bauzaun,  
evtl. Beleuchtung).

Verschmutzungen der öffentlichen Straßen sind zu  
vermeiden bzw. unverzüglich zu beseitigen.  
Unfallverhütungsvorschriften sind einzuhalten.  
Es ist ein Fachbauleiter (LBO) bzw. eine  
verantwortliche Person zu benennen.

**Barrierefrei Anforderungen Außenanlagen:**

**Wege:**

Bewegungsflächen an Anfang und Ende 1,5m bis 1,5m  
Bewegungsflächen und Zwischenpodeste Längs- und  
Querneigung max. 2%

**Oberfläche:**

fest und eben (erschütterungsarm, hinreichend hart und  
geringer Rollwiderstand)  
rutschhemmend (Anfangsgriffigkeit von mindestens 60 SRT  
Einheiten)  
visuelle und taktile Kontraste zu angrenzenden Flächen  
(Kontraste zu angrenzenden Flächen (Kontrastwert  $K \geq 0,4$  nach Michelson nach DIN 5036-3)

**Beleuchtung:**

ausreichende Beleuchtung

**Parkplatzflächen PKW = Bauklasse V nach RStO und  
gem. ZTV E-StB 2009:**

Frosteinwirkungszone I (Bereich Baufeld) /  
Frostempfindlichkeitsklasse F3  
frostsicherer Straßenbau in Frostzone I und F2-Böden  
(in Bauklasse III = 60cm) in Bauklasse V = 50cm, nach  
RStO OI, Tab. 6 (ggf. Mehrdicke nach Tabelle 7)

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027      LV      Außenanlage

Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um den Neubau von

### **Haueingänge:**

**alle Haupteingänge sind mit einer Rampe anzupflastern.  
Der Höhenunterschied zwischen den OKG und OKFF  
beträgt 5cm.**

### **Regenrückhaltebecken mit Graf EcoBloc Inspect 230 (0,80x0,80x0,36m)**

Regenrückhaltebecken mit Graf EcoBloc Inspect 230  
(0,80x0,80x0,36m) ummantelt mit einer PE\_HD  
Kunststoffdichtungsbahn und einem gedrosseltem Ablauf.  
Speichervolumen Brutto/Netto: 23,9m³/22,31m³  
Abmessungen (LxBxH): 10,40x6,40x0,36m  
je 2-unterschiedliche Anlagen.  
Zwischen den Häusern B und C ist eine kleinere Rigole  
in L-Form einzuplanen.  
Zwischen den Häusern A und B ist eine entsprechend  
größere Rigole vorzusehen.  
Die genauen Abmessungen sind vor Ort festzulegen, da  
durch die im Bereich zwischen den Häusern B und C  
erdverlegte Rohrleitungen die geplanten, baugleichen  
Anlagen nicht realisierbar sind.  
Beide Rigolen sind mit einer Grundleitung direkt zu  
verbinden.

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

<b>0027</b>	<b>LV</b>	<b>Außenanlage</b>		
01	Titel	vorbereitende Arbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>01</b>	<b>Titel vorbereitende Arbeiten</b>			
<b>01</b>	<b>Baustelleneinrichtung</b> Baustelle betriebsfertig einrichten, mit insbesondere folgenden, in den Pauschalpreis einzurechnenden Leistungen: - Baugeräte an- & abtransportieren - Herrichten der erforderl. Lager- und Arbeitsplätze und einrichten - Notwendige Geräte, Werkzeuge und Hilfsmittel - Stellen eines Sicherheitsingenieurs - Schützen der Nachbargrundstücke an den Grenzen absolut zuverlässig und unfallsicher. Maßgeblich sind die Forderungen des Amtes für öffentliche Ordnung, der Bauberufsgenossenschaften und sonst mitwirkender Behörden, Amtsstellen und Körperschaften.	<b>1 Psch</b>		GP .....
<b>02</b>	<b>Baugelände flächig abräumen</b> Baugelände in zusammenhängender Fläche von lose umherliegenden Gegenständen (Steine, Mauerreste, Holzreste, Schutt usw.) säubern. Unbrauchbares Material entsorgen.	<b>1.000 m²</b>	EP .....	GP .....
<b>03</b>	<b>Bauseitige Mindestvoraussetzungen für den Einbau der Rigolen</b> Bauseitige Mindestvoraussetzungen für den Einbau der Rigolen. Diese sind extra beigelegt.		EP .....	GP .....
<b>Summe Titel 01</b>		<b>vorbereitende Arbeiten, Netto:</b>	.....	

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

<b>0027</b>	<b>LV</b>	<b>Außenanlage</b>		
02	Titel	Entwässerung Regenwasser, Rigolen_Wasserspeicher		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>02</b>	<b>Titel Entwässerung Regenwasser, Rigolen_Wasserspeicher</b>			
<b>01</b>	<b>EcoBloc Inspect 230 L, grau</b> EcoBloc Inspect 230 L, grau mit DIBT Zulassung Z-42.1-526 Rigolenfüllkörper 800x800x360mm; Anschlussflächen DN110/160/200; Inspections- u. Spülkanal DN200, LKW-befahrbar bis SLW60 <b>Art. Nr. 402001</b>	<b>202 St</b>	EP.....	GP .....
<b>02</b>	<b>EcoBloc Inspect Seiten-Endplatten Set (2 Stück)</b>  EcoBloc Inspect Seiten-Endplatten Set (2 Stück) Anschlussflächen DN110/160/200 <b>Art. Nr. 402002</b>	<b>4 SET</b>	EP.....	GP .....
<b>03</b>	<b>EcoBloc Verbinder (200 ST.)</b> EcoBloc Verbinder (200 ST.) f. EcoBloc / SB 300 compact für horizontale Verbindungen von EcoBloc Elementen <b>Art. Nr. 402025</b>	<b>200 St</b>	EP.....	GP .....
<b>04</b>	<b>EcoBloc Verbinder (25 ST)</b> EcoBloc Verbinder (25 ST.) f. EcoBloc / SB 300 compact für horizontale Verbindungen von EcoBloc Elementen <b>Art. Nr. 402018</b>	<b>25 St</b>	EP.....	GP .....
<b>05</b>	<b>EcoBloc Verbinder (10 ST)</b> EcoBloc Verbinder (25 ST.) f. EcoBloc / SB 300 compact für horizontale Verbindungen von EcoBloc Elementen <b>Art. Nr. 402015</b>	<b>10 St</b>	EP.....	GP .....
<b>06</b>	<b>Vario 800 Schacht 0,5-lagig</b> Vario 800 Schacht 0,5-lagig Raster der Rigole positionierbar. Schachtvolumen kann bei Bemessung des Rigolenvolumen mit einbezogen werden. 800x800x460mm. Anschlussflächen pro Seitenwand 2xDN200			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....	



## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

<b>0027</b>	<b>LV</b>	<b>Außenanlage</b>		
02	Titel	Entwässerung Regenwasser, Rigolen_Wasserspeicher		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
	<b>Art.: Nr. 450000</b>			
		<b>6 St</b>	EP .....	GP .....
<b>07</b>	<b>Zu- und Ablauf DN200</b> Zu- und Ablauf DN200 <b>Art. Nr. 450512</b>			
		<b>6 St</b>	EP .....	GP .....
<b>08</b>	<b>Vario 800 Folienhaube 5mm PE-HD</b> Abdeckung für Vario Schachtkonus für den Aufbau von Retentionsanlagen oder Rückhaltesystemen mit Vario 800 Schachtsystem und EcoBloc <b>Art. Nr. 450505</b>			
		<b>6 St</b>	EP .....	GP .....
<b>09</b>	<b>Zwischenstück 600 Folienhaube 5mm PE-HD</b> Zwischenstück 600 Folienhaube 5mm PE-HD Abdeckung für Vario Schachtkonus für den Aufbau von Retentionsanlagen oder Rückhaltesystem und EcoBloc <b>Art. Nr. 371015</b>			
		<b>6 St</b>	EP .....	GP .....
<b>10</b>	<b>Teleskop-Ventilationsschacht PKW</b> Teleskop-Ventilationsschacht PKW Kl. B, 600, Abdeckung, Grobfilter Klasse B, Nenndurchmesser DN630, inkl. Abdeckung nach DIN 19584 inkl. Schmutzfänger nach DIN 1221 <b>Art. Nr. 340149</b>			
		<b>6 St</b>	EP .....	GP .....
<b>11</b>	<b>Behälter-/ Retentionsaufbau 2 ST.</b> Behälter-/ Retentionsaufbau 2 ST. vor Ort bestehend aus: - Geotextil PP/PES 400g/m² bzw. Gleichwertig um den Schutz der PE-HD Dichtungsbahn zu gewährleisten - PE-HD-Dichtungsbahn mit DIBt-Zulassung			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
02	Titel	Entwässerung Regenwasser, Rigolen_Wasserspeicher		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: .....			
	<p>Dicke 2 mm</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Verlegen und verschweißen durch zugelassene Fachschweißer (WHG Zulassung) inkl. Nahtprüfung in Eigenüberwachung</li> <li>- Abdichtung erfolgt durch Extrusionsschweißverfahren gem. DVS-Richtlinie 2225-1</li> <li>- Fachmännische Durchdringung von Zu- und Ablaufstutzen</li> <li>- Fachgerechte Anbindung von Vario 800 Schachtoffnungen</li> <li>- Fachgerechte Ausbildung der Ecken (siehe Skizze)</li> <li>- Fachgerechte Montage und Einbau der gestellten kubischen Rigolenelementen vor Ort/Baustelle</li> <li>- Liefer-/ Ausführungszeitraum: nach Vereinbarung, in der Regel kurzfristig</li> <li>- Lieferung: Auf Baustelle per LKW (unabgeladen), feste Straße vorausgesetzt</li> <li>- Bauseits zu stellen: geeignetes Entladegerät (Bagger/Radlader mit Hebekraft von 2 to. inkl. Fahrer)</li> <li>- Planum gemäß Einbauvorschriften</li> <li>- Einbauvorschriften können auf der Website des Herstellers heruntergeladen werden</li> <li>- Ein passender Lagerort bis zur Errichtung</li> <li>- Die Flächen müssen komplett vorbereitet, ebenerdig sauber (steinfrei) sowie frei von Oberflächenwasser und angemessen verdichtet sein Die Baugrube muss umlaufend zu dem späteren Raum für die Rigolen einen ausreichenden Arbeitsraum von mindestens 0,60 m haben. An den Positionen der Rohranschlüsse und Ecken ist ein Arbeitsraum von mind. +1 m zu berücksichtigen</li> <li>- Weiterhin ist die Baugrube entsprechend den allgemeinen gültigen Sicherheitsvorschriften zu erstellen, insbesondere in Hinblick auf die zulässige Böschungsneigung. Ggf. ist die Böschung zum Schutz vor nachrutschenden Steinen, Erdbrocken, o.ä. ausreichend zu sichern</li> <li>- Strom muss vor Ort gestellt sein</li> <li>- kurzfristige Terminverschiebungen aufgrund von unvorhersehbaren Umwelteinflüssen möglich (Bspw. Starkniederschläge, Frostperioden, Stürme etc.)</li> </ul> <p>Wetteranforderungen zur Durchführung der Schweißarbeiten: Temperatur &gt; 5° C, Luftfeuchtigkeit &lt; 70 %</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Der komplette Ablauf bezüglich Lieferung, Montage und Materialien ist vom Auftraggeber vorab mit der Fa. GRAF abzusprechen</li> <li>- Die Baugruben sind gemäß unseren bauseitigen Mindestvoraussetzungen (siehe Anlage) vorzubereiten</li> </ul> <p>Die gelieferten GRAF Komponenten sind unverzüglich auf Beschädigungen zu kontrollieren. Bei Beanstandungen oder fehlenden Komponenten ist stets GRAF sofort zu informieren. Eine Ersatzlieferung kann entsprechend abgestimmt und beauftragt werden. Bei Nichteinhaltung</p>			
	Übertrag: .....			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

<b>0027</b>	<b>LV</b>	<b>Außenanlage</b>		
02	Titel	Entwässerung Regenwasser, Rigolen_Wasserspeicher		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	von Überprüfung und Rücksprache bei Fehllieferung drohen hohe Folgekosten durch Standzeiten/Wartezeiten der Dienstleistungsunternehmen, die vom Bauunternehmer/Auftragnehmer zu tragen sind. Es werden für den Aufbau ca. 1-2 Helfer zur Bereitstellung und Anreicherung des Materials benötigt.			Übertrag: .....
	<b>Art. Nr. 450504</b>			
		<b>2 St</b>	EP.....	GP .....
<b>12</b>	<b>Drosselschacht</b> Saphir Universalschacht 900 L 1000mm, ohne Abdeckung. <b>Art. Nr. 330456</b>			
		<b>1 St</b>	EP.....	GP .....
<b>13</b>	<b>Zwischenstück 600, L; 1100 mm</b> Zwischenstück 600, L; 1100 mm inkl. Profildichtung, Anschluss DN200, Nutzlänge 1000mm; kürzbar auf 750 oder 500mm inkl. Profildichtung <b>Art. Nr. 371015</b>			
		<b>1 St</b>	EP.....	GP .....
<b>14</b>	<b>Teleskop-Domschacht 600 UNI schw. ohne Tankabdeckung.</b>  Teleskop-Domschacht 600 UNI schw. ohne Tankabdeckung. Teleskopierbar 140-440mm. Beton Auflagering (e) BEGU Abdeckungen mit ggf. Belüftungsöffnungen und Feststoffsammler <b>Art. Nr. 371021</b>			
		<b>1 St</b>	EP.....	GP .....
				Übertrag: .....

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
02	Titel	Entwässerung Regenwasser, Rigolen_Wasserspeicher		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
15	<b>Nachrüstsatz-Abflussschleuse schwimmend</b> Nachrüstsatz-Abflussschleuse schwimmend mit Zubehör, Qmax. 1l/s <b>Art. Nr. 369016</b>	1 St	EP .....	GP .....
16	<b>Bohrungen inkl. Dichtung</b> Bohrungen inkl. Dichtung <b>Art. Nr. 980130</b>	2 St	EP .....	GP .....
17	<b>Aushub aller Schächte mit entsprechendem Unterbau</b> Aushub aller Schächte mit entsprechendem Unterbau	10 St	EP .....	GP .....
18	<b>Muldenstreifen befestigt</b> Muldenstreifen liefern und Einbauen, Befestigt mit Auslaufbereich gem. Forderung der Wasserbehörde Qmax= 1l/s	5 m	EP .....	GP .....
19	<b>Kontrollschacht mit Sandfang und Tauchwand</b> <b>Maße des Kontrollschachtes:</b> Durchmesser mind. 1,0 Meter Schlammfang mindestens 0,8 Meter Tauchwand mindestens 0,8 Meter Tiefe Tauchwand auf der Ablaufseite mit mindestens 30 cm Über- und Unterstand  <b>Maße des Sandfangs:</b> Bemessung für Korngröße <= 0,5 Millimeter Quarzsand, entspricht einer Sinkgeschwindigkeit von 7,2 cm/sec. ankommende Wassertiefe >= 0,3 Meter le Secunde (m/s) Tauchwand auf der Ablaufseite mit mindestens 30cm Über-und Unterstand Ölsammelraum je nach Anfall, jedoch maximal 30 m³	4 St	EP .....	GP .....
Übertrag: .....				

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
02	Titel	Entwässerung Regenwasser, Rigolen_Wasserspeicher		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
20	<b>KG 2000 Regenwasser Entwässerungsleitungen DN 100</b> KG Entwässerungsleitungen DN 100 SN 4 liefern und nach Plan flucht-und höhengerecht in Sandbett verlegen. Die Öffnungen sind während der Bauzeit dicht zu verschließen. Das Leitungssystem ist zu spülen und gemäß DIN 1610 auf Dichtigkeit zu prüfen. Inkl. Anschluss an Standrohre mit den erforderlichen Passstücken.	200 m	EP.....	GP .....
21	<b>KG 2000 Regenwasser Entwässerungsleitungen DN 125</b> wie in Vorposition beschrieben, jedoch DN 125	60 m	EP.....	GP .....
22	<b>KG 2000 Regenwasser Entwässerungsleitungen DN 150</b> wie in Vorposition beschrieben, jedoch DN 150	60 m	EP.....	GP .....
23	<b>KG 2000 Regenwasser Entwässerungsleitungen DN 200</b> wie in Vorposition beschrieben, jedoch DN 200	60 m	EP.....	GP .....
	<b>Zulage zur Vorposition</b> Zulage zur KG-Vorposition Bögen, Abzweige und Reduzierstücke nach Bedarf.			
24	<b>KG Bögen DN 100, 87°</b> wie in Vorposition beschrieben, jedoch DN 100	1 St	EP.....	GP .....
***Bedarfspos.				
25	<b>KG Bögen DN 125, 87°</b> wie in Vorposition beschrieben, jedoch DN 125	1 St	EP.....	- Nur EP -
26	<b>KG Bögen DN 150, 87°</b> wie in Vorposition beschrieben, jedoch DN 150	1 St	EP.....	GP .....
Übertrag: .....				

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
02	Titel	Entwässerung Regenwasser, Rigolen_Wasserspeicher		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
27	<b>KG Bögen DN 200, 87°</b> wie in Vorposition beschrieben, jedoch DN 200	10 St	EP.....	GP .....
28	<b>KG Abzweige DN 100, 45°</b> wie in Vorposition beschrieben, jedoch DN 100	1 St	EP.....	GP .....
29	<b>KG Abzweige DN 125, 45°</b> wie in Vorposition beschrieben, jedoch DN 125	1 St	EP.....	GP .....
30	<b>KG Abzweige DN 150, 45°</b> wie in Vorposition beschrieben, jedoch DN 150	1 St	EP.....	GP .....
31	<b>KG Abzweige DN 200, 45°</b> wie in Vorposition beschrieben, jedoch DN 200	1 St	EP.....	GP .....
32	<b>KG Reduzierstücke DN125 - DN100</b> wie in Vorposition beschrieben, jedoch DN 125 auf 100	1 St	EP.....	GP .....
33	<b>KG Reduzierstücke DN150 - DN100</b> wie in Vorposition beschrieben, jedoch DN 150 auf 100	1 St	EP.....	GP .....
34	<b>KG Reduzierstücke DN200 - DN150</b> wie in Vorposition beschrieben, jedoch DN 200 auf 150	1 St	EP.....	GP .....
Übertrag: .....				

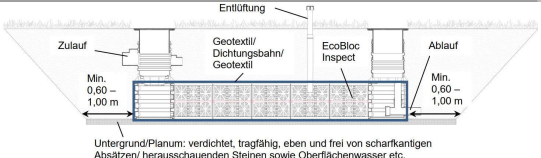
## Leistungsverzeichnis

**Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)**

<b>0027</b>	<b>LV</b>	<b>Außenanlage</b>
02	Titel	Entwässerung Regenwasser, Rigolen_Wasserspeicher
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.      Preis (EP)      Gesamt (GP)
		Übertrag: .....
<b>35</b>	<b>Anschließen der Standrohre an den KG-Kanal</b> Anschließen der bauseits gestellten Standrohre an den KG-Kanal Die Arbeiten sind mit äußerster Sorgfalt durchzuführen, um Beschädigung am Entwässerungskanal zu vermeiden. <b>Die KG Muffen sind oberhalb vom OKG zu verlegen.</b>	26 St      EP.....      GP .....
<b>Summe Titel 02</b> <b>Entwässerung Regenwasser, Rigolen_Wasserspeicher, Netto:</b> .....		

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
03	Titel	Erdarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
03	Titel Erdarbeiten			
01	<p><b>Bauseitige Mindestvoraussetzungen zum Einbau der Retension/ eines Rgenrückhalteraums mit dem GRAF EcoBloc Inspect</b></p> <p>Einbringen und Anreichern des Materials (Rigolenkörper, Kunststoffdichtungsbahn (en) etc.) in die Baugrube inkl. der dafür benötigten Helfer (1-2 Mann); sowie Bereitstellung geeigneter Hebegeräte (z.B. Bagger oder Radlader) inkl. Personal.</p> <p>Ausführung sämtlicher jeweils erforderlicher Erd- und Betonarbeiten inkl. Herstellung des Planums.</p> <p>Die Baugrube ist entsprechend der allgemeinen Sicherheitsvorschriften zu erstellen, besonders im Hinblick auf die zulässige Böschungsneigung. Ggfs. ist die Böschung zum Schutz vor nachrutschenden Steinen, Erdbrocken o.ä. ausreichend zu sichern</p> <p>Es ist eine umlaufender Arbeitsraum um das Retentionsbecken / den Regenrückhalteraum von mindestens 0,60m vor dem Einbau einzurichten. An den Positionen der Rohranschlüsse und Ecken ist ein Arbeitsraum von mind. 1,00m zu berücksichtigen.</p> <p>Siehe Grafik!</p>			
<div></div> <div>EP..... GP .....</div>				
02	<p><b>Boden abtragen</b></p> <p>vorhandenen Boden/ Aufüllen mittels Bagger/ Radlader</p> <p>Stärke ca. 60cm profilgerecht lösen und seitlich auf dem Grundstück zur Abfuhr lagern</p> <p>BKL vorwiegend 3 bis 5</p> <p>Im weiteren Ablauf wird das Grundstück mit Naturmaterial wieder auf Höhe gebracht.</p>			
<div><div>1 m³</div><div>EP..... GP .....</div></div>				
03	<p><b>Boden laden und entsorgen</b></p> <p>Auf Haufenwerk lagern mittels Bagger/ Radlader laden und fachgerecht entsorgen.</p> <p>BKL 3-5</p> <p>gemäß Abfalltechnischer Untersuchung, max 5% Fremdstoffe</p>			
<div><div>1 t</div><div>EP..... GP .....</div></div> <div>Übertrag: .....</div>				



## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
03	Titel	Erdarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
04	<b>Haufenwerksbeprobung</b> vor Bodenabfuhr wird eine bauseitige beprobung durchgeführt. An-und Abfahrt zur Baustelle.		EP .....	GP .....
05	<b>Baugrubenaushub für zwei Rigolen</b> Baugrubenaushub und herstellen des Planums Es sind zwei Baugruben mit geeignetem Gerät bis auf -1,8m ausheben und seitlich auf dem Grundstück zur Abfuhr lagern. Speichervolumen von 46000l Grube 1 zwischen den Häusern A und B (ca. 30m³) Grube 2 zwischen den Häusern B und C (ca, 20m³) <b>Siehe Bauseitige Mindestvoraussetzungen der Firma Graf!</b>	50 m³	EP .....	GP .....
06	<b>Einbringen einer Schutzkiesschicht und Herstellen des Planums.</b> Um die Rigolen fachgerecht einbringen zu lassen, muss ein ausreichender Arbeitsraum zur Verfügung gestellt werden Es ist eine Grubensole von 10cm starke Ausgleichsschicht verzugsweise aus Sand Z0 oder Split (2-5mm) aufzubringen, vorsichtig zu verdichten und plan abzuzeihen (Flächenebenes Feinplanum) Der Verdichtungsgrad Dpr sollte >= 97% betragen (Ev2 >= 45 MN/m² bzw CBR >= 12% OK Auflager. Das Verfüllen der Grube ist wieder im Angebot zu berücksichtigen.	100 m²	EP .....	GP .....
07	<b>Rohrgrabenaushub für Kabelleerrohre DN 50</b> von 0,5m bis 1,5m Tiefe, herstellen und seitlich lagern. Nach Verlegung der Leerrohre wieder lagenweise einbauen und verdichten. Verdrängtes Material, beproben, laden und abfahren.	100 lfm	EP .....	GP .....
				Übertrag: .....

**Leistungsverzeichnis**

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
03	Titel	Erdarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
08	<b>Leerrohr: FBY Leerrohr DN 50</b> Leerrohr: FBY Leerrohr DN 50 Orte: 6 x Ladesäulen (hier nur die vorhandenen Kabel ins Erdreich verlegen) 2 x Aussenbeleuchtungen / Pollerleuchten 3 x Fahrradunterstelldächer	100 lfm	EP .....	GP .....
09	<b>Rohrgrabenaushub Abwasser und Regenwasser</b> Ab Oberkante Gelände nach Bodenabtrag bis 80cm Tiefe herstellen und seitlich lagern. Nach Verlegung der Rohre wieder lagenweise einbauen und verdichten. Verdrängtes Material, beproben, laden und abfahren.	200 m	EP .....	GP .....
10	<b>Oberboden für Grünflächen liefern und Einbringen</b> Oberboden für Grünflächen liefern und Einbringen Eine Mischung aus Sand, Lehm (Ton)  Nach Unterlagen des AG in allen Auftragsprofilen einbauen und verdichten. Gebiet Einbauklasse Z0. Das Herstellen von Mulden und Gräben wird gesondert vergütet.	200 m³	EP .....	GP .....
11	<b>Auffüllen mit nichtbindigem verdichtungsfähigen Material</b> Auffüllen mit nichtbindigem verdichtungsfähigen Material, als Ausgleichsschicht, Material lagenweise einbauen und verdichten. Verdichtungsgrad DPr.: 97% angeb. Material: gut versickerungsfähig. Unter Pflaster: 50cm Unter Grünfläche: 60cm  Genau Bezeichnung ergänzen.....	500 m³	EP .....	GP .....
12	<b>Oberboden</b> in verschiedenen Stärken, für Vegetationsflächen einschl. Aufbereitung und Einarbeitung von Bodenverbesserungsmaterial Verbrauch: 0,10m³ je m³ Oberboden, gesiebt und frei von Unkraut liefern und gemäß Unterlagen des AG in allen Auftragsprofilen liefern, einbauen und verdichten. Einbauklasse Z0. Entsprechende Nachweise und Zertifikate sind vom AG			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag: .....

**Leistungsverzeichnis**

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

<b>0027</b>	<b>LV</b>	<b>Außenanlage</b>		
03	Titel	Erdarbeiten		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag: .....	
	vorzulagen. Auftragsdicke: 25cm für Rasen Kompost-Sand-Gemisch 0/15mm	<b>150 m³</b>	EP.....	GP .....
<b>13</b>	<b>Feinplanum herrstellen</b> Feinplanum für Pflanzenfläche, zulässige Abweichungen von der Sohlhöhe +/- 3cm, inkl. Herstellen der Anschlüsse an Wege, Einfasungen und sonstige Geläge. Steine bis 5cm Durchmesser, Unrat, Unkraut und schwer verrottbare Pflanzenteile aufnehmen.	<b>300 m²</b>	EP.....	GP .....
<b>14</b>	<b>Wasserhaltung</b> Wasserhaltungmit Pumpe		EP.....	GP .....
<b>Summe Titel 03</b>			<b>Erdarbeiten, Netto:</b> .....	

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

<b>0027</b>	<b>LV</b>	<b>Außenanlage</b>		
04	Titel	Entwässerung Schmutzwasser		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>04</b>	<b>Titel Entwässerung Schmutzwasser</b>			
<b>01</b>	<b>KG- Rohrleitung DN 150</b> KG-Rohrleitung DN 150 SN 4 liefern und nach Plan flucht-und höhengerecht in Sandbett verlegen. Die Rohrverbindung der bereits verlegten Abwasserleitung an den Hausanschlusskasten sind fachgerecht herzustellen (Tiefe ca.-3,4m)			
		<b>4 m</b>	EP.....	GP .....
<b>02</b>	<b>Baugraben mit Verbau bis - 3,5m in Maschinenschachtung herstellen</b> Baugraben der oben beschriebenen Position mit Verbau bis - 3,5m in Maschinenschachtung herstellen, Boden seitlich lagern, Boden lagenweise verfüllen und verdichten.			
		<b>1 St</b>	EP.....	GP .....
<b>03</b>	<b>Übergabeschacht d=1.000mm für Hausanschlusskasten Abwasser</b> Übergabeschacht aus Betonfertigteilen Innendurchmaesser D=1000 mit Steigeisen und Verjüngung auf D=400 einschließlich Betonsohlenfundament und Abdeckung Kl. D 400 bis - 3,4m (DO-KS) mit Schlammfang.  Incl. Erdarbeiten fachgerecht einbauen. Boden aus Schachtverdrängung bzw. Bodenaustausch zur freien Verwendung abfahren.			
		<b>1 St</b>	EP.....	GP .....
***Bedarfspos.				
<b>04</b>	<b>Hauskasten BWB aus TML DN 150 liefern, einbauen, inkl. Formteile</b> Hauskasten BWB aus TML DN 150 liefern, einbauen, inkl. Formteile und Verbinder.			
		<b>1 St</b>	EP.....	- Nur EP -
<b>05</b>	<b>Lageplan für BWB ertsellen</b> Lageplan für BWB ertsellen, inkl. Nivelllement			
		<b>1 St</b>	EP.....	GP .....
				Übertrag: .....

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
04	Titel	Entwässerung Schmutzwasser		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
***Bedarfspos.				
06	<b>Entwässerungsrinne D 400</b> Entwässerungsrinne Kasten NW 100 mm Klasse D 400 Rost aus Gußeisen'Fabrikat: "Birco"Fertigteilen aus Kunstharzbeton oder aus Stahlbeton zwischen Schalung mit verkehrssicher befestigter Abdeckung, bei Fertigteilen einschließlich der erforderlichen Formstücke für Rinnenanfang und Einlaufkasten bzw. Straßenablauf oder Ablauföffnung am Rinnenende auf 20cm dickem Fundament aus Beton herstellen. Der Fundamentbeton ist bei Fertigteilen als Stütze allseitig je 10cm breiter als die Rinne keilförmig mit einer Neigung von 3:1 und einer oberen Breite von 5cm gleichzeitig mit dem Setzen des Fertigteiles bis 10cm unter Rinnenoberkante hochzuziehen. Die Oberfläche der Stützen ist mit einer Neigung 1:3 abzuschrägen. Bei Fertigteilen sind die Fugen nach Angabe des Herstellers abzudichten. Ausführungstyp: Stahlbeton mit Rost aus Gußeisen mit Verschlußsystem des Rinnenherstellers MEA Fundamentbeton: Druckfestigkeitsklasse C20/25, Expositionsklasse XF2.	3 m	EP.....	- Nur EP -
***Bedarfspos.				
07	<b>Einlaufkasten für Kastenrinne</b> Einlaufkasten zur vorgenannten Kastenrinne NW 100 mm Klasse D 400 Rost aus Gußeisen'Fabrikat: "Birco" aus Kunstharzbeton oder aus Stahlbeton nach den Baugrundsätzen DIN 19580 oder aus Stahlbeton zwischen Schalung mit verkehrssicher befestigter Abdeckung nach DIN 1229, bei Fertigteilen einschl. erforderlicher Formstücke für Einlaufkasten bzw. Straßenablauf oder Ablauföffnung am Rinnenende, auf 20 cm dickem Fundament aus Beton herstellen. Einlaufkasten aus Beton mit integrierten Winkelstahlaufgaben, verzinkt, Roste aus GGG verschraubt mit Edelstahlschrauben	1 St	EP.....	- Nur EP -
***Bedarfspos.				
08	<b>Einlaufkasten für Kastenrinne DN 100</b> Faserfix Super KS mit Edelstahlzarge und Doppelstegrost V2A aus Kunstharzbeton oder aus Stahlbeton nach den Baugrundsätzen DIN 19580 oder aus Stahlbeton zwischen Schalung mit verkehrssicher befestigter Abdeckung nach DIN 1229, bei Fertigteilen einschl. erforderlicher Formstücke für Einlaufkasten bzw. Straßenablauf oder			
	- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....



**Leistungsverzeichnis**

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

<b>0027</b>	<b>LV</b>	<b>Außenanlage</b>		
05	Titel	Bepflanzung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>05</b>	<b>Titel Bepflanzung</b>			
	<p><b>Pflanzung</b></p> <p>Sämtliche Pflanzarbeiten dürfen nur bei frostfreier Witterung vorgenommen werden. Pflanzabstand der einzelnen Pflanzen zueinander sowie Entfernungen zu Wege/Straßen, Nachbargrundstücken sind nach Pflanzplan bzw. den örtlichen Angaben des AG und den behördlichen Bestimmungen vorzunehmen.</p> <p>Pflanzenlieferung und Beginn der Pflanzarbeiten sind dem AG durch den AN frühzeitig, mind. jedoch eine Kalenderwoche vorher anzuzeigen. Unmittelbar nach der Pflanzenlieferung sind die Pflanzen dem AG vorzuzeigen.</p> <p>Pflanzen übernehmen Mengen, Arten, Sortierung und Qualität sind nach den Lieferpositionen und den BDB-Gütebestimmungen zu überprüfen. Die Pflanzen sind leicht zählbar und übersichtlich sortiert zu lagern und ggf. einzuschlagen. Wird durch einen vom AN zu vertretenden Umstand ein Einschlag erforderlich, wird dieser nicht gesondert vergütet. Ersatzlieferungen sind nur mit Zustimmung des AG vorzunehmen. Es dürfen nur sortenechte, fehlerfreie und gut bewurzelte Pflanzen der Güteklasse A geliefert werden. Nicht angewachsene Pflanzen werden nach Ablauf der Fertigstellungspflege für den AG kostenfrei ersetzt. Die Abnahme erfolgt durch den AG.</p> <p>Hecken mit Heckenpflanzen laubabwerfend, sommer- bis wintergrün, schnittverträglich, frosthart; ca. 1,00 -1,25 m hoch inkl. Ballen; nach Wahl Planer; jeweils 3-seitig um die <i>Gartenfläche im</i> Sondernutzungsrecht der EG-Wohnungen und die PKW-Stellplätze sowie als teilweise Begrenzung der Fahrrad-Abstellplätze, der Bereitstellungsfläche für Hausmüllbehälter und der straßenseitigen Grundstücksgrenze sowie vor der hofseitigen Erdgeschosszone Haus C. Klein- und Großsträucher für Kinder ungiftig; insgesamt mind. 6 Stk., Art und Sorte nach Wahl Planer; als lockere Pflanzung im Bereich der gemeinschaftlichen Grünfläche mit Kinderspielplatz, hier an der westlichen und östlichen Grundstücksgrenze.</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -		Übertrag: .....		

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
05	Titel	Bepflanzung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<p><i>Baum-Ersatzpflanzung</i>  1 Stk. Feld-Ahorn „Elsrijk“. gem. Auflage nach Baumschutzverordnung auf der gemeinschaftlichen Grünfläche mit Kinderspielplatz.</p> <p><i>Rasenansaat oder Rollrasen</i>  im Bereich <i>nicht gepflasterter</i> und <i>nicht anderweitig bepflanzt</i> Flächen der den Erdgeschoss-Wohnungen zugeordneten Gartenbereiche sowie der gemeinschaftlichen Grünfläche.</p> <p>Baubeschreibung Vertrieb - Neubau Wohnanlage Schillerstraße 23 in 13158 Berlin – Wilhelmsruh - Stand</p> <p>Sämtliche Pflanzungen sind <i>Erstpflanzungen</i>: Zur Entwicklung und dauerhaften Erhaltung, insbesondere auch der Hecken, bedarf es erwerberseitig einer kontinuierlichen und bedarfsgerechten Pflege, wie z.B. der Versorgung mit Wasser und Nährstoffen, Rückund/oder Auslichtungsschnitten jeweils gemäß den Wuchseigenschaften der Pflanze. Im Übrigen werden die <i>Außenanlagen</i> in ihrer Gesamtheit und ihrem Gefüge in Anlehnung an die Darstellung im Lageplan des Vertriebsexposés angelegt; Abfangung, Begrenzung und Modellierung des Geländes bzw. der Geländeoberkante einschl. Planum erfolgen im dazu erforderlichen Umfang fachgerecht</p>			Übertrag: .....
01	<p><b>Baum Ersatzbepflanzung</b>  Acer campestre (Elsrik)  Hochstamm, 3 x verpflanzt, 16-18 cm Stammumfang gem. Auflage nach Baumschutzverordnung auf der gemeinschaftlichen Grünfläche mit Kinderspielplatz.</p>	1 St	EP .....	GP .....
02	<p><b>Oberbodenauftrag m.Bodenverb., Rasen</b>  in verschiedenen Stärken, für Vegetationsflächen und Mulden einschl. Aufbereitung und Einarbeiten von Bodenverbesserungsmaterial.  Verbrauch : 0,10 m³ je m³ Oberboden  Auftragsdicke : 25 cm (für Rasen)  Bodenverb. Material :  Kompost-Sand-Gemisch 0/15 mm</p>	10 m³	EP .....	GP .....
				Übertrag: .....



## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
05	Titel	Bepflanzung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
03	<b>Rollrasen/Grünflächen nach Aufmaß</b> Rollrasen/Grünflächen			
		300 m²	EP.....	GP .....
04	<b>Rindenmulch</b> 5-7 cm Rindenmulch zwischen den Pflanzflächen einbringen, Der gesamte Wurzelbereich ist mit Mulch zu überdecken.			
		150 m²	EP.....	GP .....
05	<b>Düngung Baumgrube</b> Düngung der Baumgruben mit organischem NP-Dünger (Stickstoff-Phosphor-Dünger). Dünger gleichmäßig mit dem verbesserten Oberboden vermischen. Dünger : Horn-Knochen-Blutmehl o. glw. Menge : 3 kg/m³ Baumgrubenvolumen			
		76 kg	EP.....	GP .....
***Bedarfspos.				
06	<b>Oberboden für Baumgrube</b> Verbesserten Oberboden für Baumgrube höhengerecht einbauen. Ausbildung einer Baumscheibe mit Gießrand. Angeb. Fabrikat : .....			
		5 m³	EP.....	- Nur EP -
07	<b>Rasensaat auf Oberboden</b> Normalsaat herstellen auf Oberbodenfläche. Saatgutmischung (botanischer und deutscher Name) Saatgutmenge mind. 15g/m²; incl. Saatgutlieferung.			
		300 m²	EP.....	GP .....
***Bedarfspos.				
08	<b>Fertigrasenfläche aus Rollrasen</b> liefern und auf vorbereitete Vegetationsschicht aufbringen. Rollengröße : 0,40/2,50 m Schäldicke : 2 cm Saatgut : Gebrauchsrasen/Spielrasen RSM 2.3/FLL			
		1 m²	EP.....	- Nur EP -
				Übertrag: .....

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
05	Titel	Bepflanzung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Übertrag: .....				
09	<b>Rasen mähen</b> Rasen mähen während der Fertigstellungspflege. Unrat aufnehmen und in Eigentum des AN übernehmen und von der Baustelle entfernen.	1 m²	EP .....	GP .....
10	<b>Vegetationsfläche abdecken</b> Vegetationsfläche nach dem ersten Pflegegang zum Schutz vor Verdunstung abdecken. Material : Rindenmulch Körnung : 0/40 mm Schichtdicke : 8 cm	100 m²	EP .....	GP .....
***Bedarfspos.				
11	<b>Carpinus betulus, Heckenpflanze</b> Hainbuche liefern und einschlagen/einpflanzen. Qualität : Heckenpflanze, 3xV, h=80-100 cm; 4Stck/lfm	100 St	EP .....	- Nur EP -
12	<b>Ligustrum vulgare, Heckenpflanze</b> Wintergrüner Liguster liefern und als Flächenunterteilung einpflanzen. Qualität : Heckenpflanze, OB, 3 Triebe, h=120 cm, 2 Stck/lfm Alternative Pflanzen: Thuja, Gartenjasmin oder nichtfruchtende Eibe  ..... angebotene Pflanzen	100 St	EP .....	GP .....
13	<b>Thuja occidentalis 'Columna', Heckenpflanze</b> Thuja occidentalis 'Columna' (Eibe) liefern und einpflanzen. Qualität : Heckenpflanze, 2xV, MB, h=125 cm, 2 Stck/lfm	100 St	EP .....	GP .....
14	<b>Vinca minor, Bodendecker</b> Vinca minor (Kleines Immergrün) liefern und in die Flächen der belebten Bodenzonen einpflanzen. Alternative Pflanzen: Bodendecker jeglicher Art			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag: .....

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

<b>0027</b>	<b>LV</b>	<b>Außenanlage</b>		
05	Titel	Bepflanzung		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag: .....	
	(5 Stck/m²)			
	..... angebotene Pflanzen			
		<b>300 St</b>	EP.....	GP .....
<b>15</b>	<b>Entwicklungspflege</b> 1-jährige Pflege der Grünanlage in 5 Pflegegängen liefern und ausführen. Für ausreichende Bewässerung in den Sommermonaten ist zu sorgen. Nachweis der Pflegegänge ist schriftlich an den AG anzuzeigen. - Bewässerung in den Sommermonaten - Zurückschneiden der überstehenden Bodendecker - Düngung - Fehlstellen im Rindenmulchbelag ausbessern			
		<b>1 psch</b>		GP .....
<b>Summe Titel 05</b>			<b>Bepflanzung, Netto:</b>	.....

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
06	Titel	Borde		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
06 Titel Borde				
01	<b>Hochbord B/H 80/250</b> Hochbord aus Betonbordstein nach DIN 483 auf 20 cm dickem Fundamentbeton C25/30 liefern und versetzen. Den Fundamentbeton als Rückenstütze mit einer unteren Breite von 15 cm beim Hochbord bis 10 cm unter Steinoberkante mit einer oberen Breite von mindestens 5 cm, beim Übergangsstein, Tiefbord, Rundbord oder Flachbord, keilförmig bis zur halben Steinhöhe hochziehen. Mit engen Stossfugen ohne Verfüllung, mit normal weiten Stossfugen und Zementverfüllung. Gerader Stein in Längen von 1,00 m und 0,50 m Bordstein DIN 483 mit engen Stoßfugen ohne Verfüllung, einschließlich kürzen bzw. einpassen. Einbauort: Grundstück/Bürgersteig + Nachbarn/Straßengrenze	25 m	EP .....	GP .....
02	<b>Hochbord B/H 60/200</b> Hochbord aus Betonbordstein nach DIN 483 auf 20 cm dickem Fundamentbeton C25/30 liefern und versetzen. Den Fundamentbeton als Rückenstütze mit einer unteren Breite von 15 cm beim Hochbord bis 10 cm unter Steinoberkante mit einer oberen Breite von mindestens 5 cm, beim Übergangsstein, Tiefbord, Rundbord oder Flachbord, keilförmig bis zur halben Steinhöhe hochziehen. Mit engen Stossfugen ohne Verfüllung, mit normal weiten Stossfugen und Zementverfüllung. Gerader Stein in Längen von 1,00 m und 0,50 m Bordstein DIN 483 mit engen Stoßfugen ohne Verfüllung, einschließlich kürzen bzw. einpassen. Einbauort: Grünfläche/Pflasterbereich + Kies/Pflasterbelag + Grünfläche Kies	250 m	EP .....	GP .....
***Bedarfspos.				
03	<b>Betonbord Kurvensteine</b> auf 20 cm dickem Fundament herstellen. Den Fundamentbeton als Rückenstütze mit einer Breite von 15cm hochziehen. Oberkante nach Dicke der angrenzenden Flächenbefestigung. Form HB 120/150 x 250 Fundamentbeton C25/30. Kurven-Stein für Außenbogen R = m '12' Fugen 'Pressfuge'	1 m	EP .....	- Nur EP -
Übertrag: .....				

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
06	Titel	Borde		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
***Bedarfspos.				
04	<b>Betonbord Innen,- und Außenecken</b> auf 20 cm dickem Fundament herstellen. Den Fundamentbeton als Rückenstütze mit einer Breite von 15 cm hochziehen. Oberkante nach Dicke der angrenzenden Flächenbefestigung. Form HB 120/150 x 250 Fundamentbeton C25/30. Innen,-und Außenecken Fugen 'Pressfuge' Orte: Einfassung rund um die Häuser A, B und C, Abstand von der Fassade ca 50cm	1 m	EP.....	- Nur EP -
***Bedarfspos.				
05	<b>Randstein Naturstein Granitbordsteine,</b> Granitbordsteine Form B 10/25cm 10/22-25cm, Länge ca.100 cm, aus hellgrauem Granit mit gleichmäßiger Färbung, DIN EN 1343 bzw. in Ergänzung (Maße) DIN 482, 10/22-25, Länge ca. 100 cm, Frost-Tau-Wechsel Klasse F1, Abrieb nach DIN 52108 max. 15 cm <sup>3</sup> / 50 cm <sup>2</sup> , Fugen dicht gestoßen. Oberseite und Anlauf bearbeitet, fein gestockt; Seitenfläche bearbeitet und Unterseite gebrochen. Einseitig Anlaufkante brechen (Fasenlänge ca. 2 cm). Im Fahrbahnbereich mit ca. 2 bis 6 cm Vorstand, im Parkplatzbereich bis ca. 10 cm Vorstand, auf 20 cm dickem Fundament aus Beton versetzen, Fundamentbeton als Rückenstütze hochziehen, mit einer unteren Breite von 15 cm, Oberkante nach Dicke der angrenzenden Flächenbefestigung, im Bereich von Pflanzflächen bis 5 cm unter Steinoberkante. Schalung der Rückenstütze ist einzurechnen.	1 m	EP.....	- Nur EP -
<b>Summe Titel 06</b>			<b>Borde, Netto:</b> .....	

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
07	Titel	Winkelstützmauern		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
07	Titel Winkelstützmauern			
01	<b>Winkelstützmauer, L-Stein, 40/40</b> Winkelstützmauerelement aus Sichtbeton auf Betonsohle setzen, einschl. Sauberkeitsschicht und Aufbeton. Winkel-Höhe : 40 cm Winkel-Breite : 40 cm Länge : 100 cm Stärke oben 12,5cm Stärke unten 12,5cm Sauberkeitsschicht C 12/15 (B 15) : 10 cm Expositionsklasse : XC4	44 m	EP .....	GP .....
02	<b>Winkelstützmauer, L-Stein, 50/40</b> Winkelstützmauerelement aus Sichtbeton auf Betonsohle setzen, einschl. Sauberkeitsschicht und Aufbeton. Winkel-Höhe : 50 cm Winkel-Breite : 40 cm Länge : 100 cm Stärke oben 12,5cm Stärke unten 12,5cm Sauberkeitsschicht C 12/15 (B 15) : 10 cm Expositionsklasse : XC4	12 m	EP .....	GP .....
03	<b>Winkelstützmauer, L-Stein, 60/45</b> Winkelstützmauerelement aus Sichtbeton auf Betonsohle setzen, einschl. Sauberkeitsschicht und Aufbeton. Winkel-Höhe : 60 cm Winkel-Breite : 45 cm Länge : 100 cm Stärke oben 12,5cm Stärke unten 12,5cm Sauberkeitsschicht C 12/15 (B 15) : 10 cm Expositionsklasse : XC4	44 m	EP .....	GP .....
04	<b>Winkelstützmauer, L-Stein, 80/50</b> Winkelstützmauerelement aus Sichtbeton auf Betonsohle setzen, einschl. Sauberkeitsschicht und Aufbeton. Winkel-Höhe : 80 cm Winkel-Breite : 50 cm			
- Fortsetzung auf nächster Seite -			Übertrag: .....	

**Leistungsverzeichnis**

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

<b>0027</b>	<b>LV</b>	<b>Außenanlage</b>		
07	Titel	Winkelstützmauern		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
			Übertrag: .....	
	Länge : 100 cm Stärke oben 12,5cm Stärke unten 12,5cm Sauberkeitsschicht C 12/15 (B 15) : 10 cm Expositionsklasse : XC4	<b>61 m</b>	EP.....	GP .....
<b>05</b>	<b>Winkelstützmauer, L-Stein, 100/55</b> Winkelstützmauerelement aus Sichtbeton auf Betonsohle setzen, einschl. Sauberkeitsschicht und Aufbeton. Winkel-Höhe : 100 cm Winkel-Breite : 55 cm Länge : 100 cm Stärke oben 12,5cm Stärke unten 12,5cm Sauberkeitsschicht C 12/15 (B 15) : 10 cm Expositionsklasse : XC4	<b>6 m</b>	EP.....	GP .....
<b>06</b>	<b>Winkelstützmauer, L-Stein, 130/70</b> Winkelstützmauerelement aus Sichtbeton auf Betonsohle setzen, einschl. Sauberkeitsschicht und Aufbeton. Winkel-Höhe : 130 cm Winkel-Breite : 70 cm Länge : 100 cm Stärke oben 12,5cm Stärke unten 12,5cm Sauberkeitsschicht C 12/15 (B 15) : 10 cm Expositionsklasse : XC4	<b>5 m</b>	EP.....	GP .....
<b>07</b>	<b>Winkelstützmauer, L-Stein, 140/70</b> Winkelstützmauerelement aus Sichtbeton auf Betonsohle setzen, einschl. Sauberkeitsschicht und Aufbeton. Winkel-Höhe : 130 cm Winkel-Breite : 70 cm Länge : 100 cm			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag: .....

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
07	Titel	Winkelstützmauern		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	Übertrag: .....			
	Stärke oben 12,5cm Stärke unten 12,5cm Sauberkeitsschicht C 12/15 (B 15) : 10 cm Expositionsklasse : XC4	9 m	EP.....	GP .....
08	<b>Winkelstützmauer, L-Stein, 160/85</b> Winkelstützmauerelement aus Sichtbeton auf Betonsohle setzen, einschl. Sauberkeitsschicht und Aufbeton. Winkel-Höhe : 160 cm Winkel-Breite : 85 cm Länge : 100 cm Stärke oben 12,5cm Stärke unten 12,5cm Sauberkeitsschicht C 12/15 (B 15) : 10 cm Expositionsklasse : XC4	11 m	EP.....	GP .....
09	<b>Winkelstützmauer, L-Stein, 180/100</b> Winkelstützmauerelement aus Sichtbeton auf Betonsohle setzen, einschl. Sauberkeitsschicht und Aufbeton. Winkel-Höhe : 180 cm Winkel-Breite : 100 cm Länge : 100 cm Stärke oben 12,5cm Stärke unten 12,5cm Sauberkeitsschicht C 12/15 (B 15) : 10 cm Expositionsklasse : XC4	13 m	EP.....	GP .....
10	<b>Winkelstützmauer, L-Stein, 200/100</b> Winkelstützmauerelement aus Sichtbeton auf Betonsohle setzen, einschl. Sauberkeitsschicht und Aufbeton. Winkel-Höhe : 200 cm Winkel-Breite : 100 cm Länge : 100 cm Stärke oben 12,5cm Stärke unten 20,0cm Sauberkeitsschicht C 12/15 (B 15) : 10 cm Expositionsklasse : XC4	7 m	EP.....	GP .....



Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage
07	Titel	Winkelstützmauern

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Titel 07		Winkelstützmauern, Netto: .....		

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
08	Titel	Pflaster		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>08</b>	<b>Titel Pflaster</b>			
	<b>8.5 Verkehrsflächen</b> 8.5 Verkehrsflächen für Fahrzeuge, von Hauszugängen und Wegen zu Stellplätzen, grundstückseitig als frei bewitterte, <i>gepflasterte Außenflächen in ungebundener Bauweise</i> ; Kfz-befahrbare Flächen unter Berücksichtigung von Feuerwehrfahrzeugen entsprechend Belastungsklasse 0,3 gem. den RStO-12; <i>Oberbau</i> aus Pflasterdecke, Trag- und Frostschutzschicht einschl. notwendiger Randeinfassungen, erforderlicher Maßnahmen zur Oberflächen- bzw. Planumsentwässerung; <i>Betonsteinpflaster</i> - Format, Farbe und Verlegung nach Wahl Planer; <i>Markierung von Aufstellflächen für Feuerwehrfahrzeuge</i> im Durchfahrtsbereich zwischen Haus A + B und Haus B + C sowie <i>für Feuerwehr-Rettungsleiter</i> vor Haus C (vgl. 4), linienförmig gestrichelt, pflasterintegriert, alternativ mit Beschichtungssystem;			
<b>01</b>	<b>Tragschicht /Frostschutzschicht d = 37 cm</b> für Fahrstraße und Gehwege aus güteüberwachtem Naturstein (kein RC Material) 0-45 mm liefern, einbauen und verdichten sowie ein Planum von +/- 1 cm herstellen und verdichten. Die Eignungsnachweise des Materials nach DIN 14090 sind vor dem Einbau vorzulegen	508 m <sup>2</sup>	EP.....	GP .....
<b>02</b>	<b>Splitbett = 5cm</b> für Fahrstraße und Gehwege aus güteüberwachtem Splitbett 2/8 mm liefern, einbauen und verdichten. Die Eignungsnachweise des Materials nach DIN 14090 sind vor dem Einbau vorzulegen	508 m <sup>2</sup>	EP.....	GP .....
Übertrag: .....				

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
08	Titel	Pflaster		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
03	<b>Pflastersteine H-Verbund/Lithonplus antrazit 20cm x 20cm x 10cm</b> <b>Einfahrt (Feuerwehzufahrt...)</b> Pflasterdecke Dicke 10cm einschl. 5cm Pflasterbett / Splitbett aus Betonpflastersteinen nach DIN 18501, für Verkehrsflächen mit einer maximalen Fugenbreite von 5 mm bei ungebundener Fugenfüllung, einschließlich Pflasterbett und Fugenfüllung auf Tragschicht herstellen. Hersteller: H-Verbund/Lithonplus oder gleichwertig Kantenausbildung: scharfkantig Farbe: anthrazit Verband: 1/2-Verband bzw. 2/3-Verband Fugen: offene Fugen <b>geeignet für Feuerwehzufahrt!</b> <b>Zufahrten, Aufstell- und Bewegungsflächen sind mindestens entsprechend der Straßen-Bauklasse VI der Richtlinien für Standardisierung des Oberbaues von Verkehrsflächen (RStO 01) zu befestigen.</b>	204 m²	EP.....	GP .....
04	<b>Pflastersteine/Drainsteine H-Verbund/Lithonplus antrazit 20cm x 20cm x 10cm</b> <b>(Zuwegung Fahrradstellplätze)</b> Pflasterdecke Dicke cm 10 einschl. 5cm Pflasterbett / Splitbett aus Betonpflastersteinen nach DIN 18501, für Verkehrsflächen mit einer maximalen Fugenbreite von 5 mm bei ungebundener Fugenfüllung, einschließlich Pflasterbett und Fugenfüllung auf Tragschicht herstellen. Hersteller: H-Verbund/Lithonplus oder gleichwertig Kantenausbildung: scharfkantig Farbe: anthrazit Verband: 1/2-Verband bzw. 2/3-Verband Fugen: Sickerfugen	195 m²	EP.....	GP .....
05	<b>Rasengittersteine, ohne häufigen Verkehr (Parkplätze)</b> Rasengittersteine, ohne häufigen Verkehr (Parkplätze) RW-Abfluss Q= 0,35l/s	8 m²	EP.....	GP .....
				Übertrag: .....

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
08	Titel	Pflaster		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
***Bedarfspos.				
06	<b>Drainfugenpflaster "Formatmix"</b> Pflaster wie in Vorpositionen beschrieben, jedoch Formatmix 8cm liefern und verlegen. Farbe: anthrazit Fabrikat: Lithon Plus oder gleichwertig	200 m²	EP.....	- Nur EP -
07	<b>Betonsteinpflaster/Gehwegplatten 400x400x40 Terrassen</b> liefern und auf und auf 10 cm Unterbeton in Kiesbett, frostsicher verlegen.  Bodenaufbau erdberührter Terrassen, frostsicher.  <b>Planum:</b> Bodenaushub bis zum gewachsenen Boden, im Gefälle 2% ggf. mit Sandaufschüttung verdichten.  <b>Frostschuttschicht mit Tragschicht</b> im Gefälle 2,5% Kies-Sand, Körnung 0-32mm oder 0-45mm, d= 15-30cm. Einbau erdfeucht, ggf. lagenweise mit Rüttelplatte oder Vibrationswalze mind. 3x verdichten.  <b>Bettungsschicht "abgezogen"</b> im Gefälle 2,5%, ungebundene Bauweise nach DIN 18318 (Terrassenplatten lose verlegt), für Plattenbelag aus Steinzeug, d=20mm; Brechsand-Split-Gemisch, Körnung 0-5mm, d= 3-5cm; erforderliche Randeinfassung Verlegung Winkel- und fluchtgenau, Fugenbreite 3-5mm nach DIN 18318	24 m²	EP..... GP .....	
<b>Summe Titel 08</b>				
		<b>Pflaster, Netto:</b> .....		

**Leistungsverzeichnis**

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

<b>0027</b>	<b>LV</b>	<b>Außenanlage</b>		
09	Titel	Fahradständer		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>09</b>	<b>Titel Fahrradständer</b>			
<b>01</b>	<b>Fundamente</b> für Außenbeleuchtung, Pergola, Fahrradständer usw. liefern und aus Beton C 16/20 herstellen. Größe: ca. 0,8x0,8x0,5m			
		<b>35 St</b>	EP.....	GP .....
<b>02</b>	<b>Schild einschl. Rohrpfeosten</b> incl. Fundament, mit Zeichen nach StVO an Aufstellvorrichtung mit Befestigungsmaterial anbringen. Abmessungen des Schildes bis 0,5 m²			
		<b>3 St</b>	EP.....	GP .....
<b>03</b>	<b>Fahradbügel</b> aus Rohrstaht D= 48mm, verzinkt. Anlehnbügel, 90° Einstellwinkel mit Knieholm/Querstrebe Monatage Einbetonieren, Gesamthöhe: 1150mm (zum Einbetonieren) H + 800mm ü. GOK L= 800mm			
		<b>26 St</b>	EP.....	- Nur EP -
<b>Summe Titel 09</b>				
		<b>Fahradständer, Netto:</b>	.....	

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage			
10	Titel	Zaun			
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)	
<b>10</b>	<b>Titel Zaun</b>				
	<p><b>Grundstückseinfahrt</b></p> <p>Grundstückseinfahrt als offene Zufahrt ohne Toranlage an der Schillerstraße.</p> <p>Zaunanlage: als Doppelstabmattenzaunsystem aus verzinktem Stahl, verschraubt; inkl. Fundamente bzw. Untergrundverankerungen; Elementhöhe ca. 0,8 m entlang der rechten / westlichen Grundstücksgrenze als Grenzeinrichtung gem. § 21 Nachbargesetz Berlin, sowie zusätzlich entlang der südlichen und östlichen Grundstücksgrenze im Bereich der gemeinschaftlichen Grünfläche mit Kinderspielplatz; als Doppelstabmattenzaunsystem wie vor, jedoch Einbauhöhe ca. 0,9 m über grundstücksseitiger Geländeoberkante an der östlichen Grundstücksgrenze, im Bereich der Fahrradabstellfläche zwischen den Häusern A + B sowie B + C einschl. erhöht liegender Gartenfläche der EG-Wohnung Haus C.</p> <p>Gartentoranlage im Doppelstabmattenzaunsystem aus verzinktem Stahl, verschraubt; inkl. Fundamente bzw. Untergrundverankerungen; 1-flügelig mit Türdrücker, Öffnungswinkel bis 135°, lichte Breite ca. 0,9 m, Elementhöhe ca. 0,8 m; jeweils einmal als in die Heckenpflanzung integrierter Zugang für die EG-Wohnungen in Haus A + B zur nördlichen Gartenfläche im Sondernutzungsrecht, in Haus C zur südlichen Gartenfläche im Sondernutzungsrecht</p>				
	***Bedarfspos.				
<b>01</b>	<p><b>Doppelstabmaschenzaun, h= 100cm</b></p> <p>Doppelstabmatte (leicht) verzinkt. Größe : Elementhöhe, h= 100cm</p>	<b>100 m</b>	EP.....	- Nur EP -	
	***Bedarfspos.				
<b>02</b>	<p><b>Doppelstabmaschenzaun, h= 80cm Kinderspielplatz</b></p> <p>wie in Vorposition beschrieben, jedoch Füllung mit Doppelstabmatte (leicht) verzinkt. Größe : Elementhöhe, h= 80cm</p>	<b>20 m</b>	EP.....	- Nur EP -	
	Übertrag:			.....	


## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
10	Titel	Zaun		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
***Bedarfspos.				
03	<b>Gartentoranlage</b> Zauntür, einflügelig mit Türdrücker, Öffnungswinkel bis 135°, lichte Breite ca. 90cm, Elementhöhe ca. 80cm. 2 STck Pfosten inkl. Fundament, Schlagrichtung DIN rechts oder links, inkl. Kastenschloss. Größe : 2 x 1,7m x 1,00 m	3 St	EP.....	- Nur EP -
<b>Summe Titel 10</b>			<b>Zaun, Netto:</b>	.....

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
11	Titel	Rinnen mit Ablaufkatsen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
11	<p><b>Titel Rinnen mit Ablaufkatsen</b></p> <p><b>Rinnen vor bodengehende Fenster im EG Haus A, B und C</b></p> <p>Erdberührte Terrassen erhalten vor den Türen mind. 150 mm breite Entwässerungsroste auf wannenförmigem Rinnensystem mit unmittelbarer, rückstaufreier Entwässerung; die Belagsoberfläche wird mit mind. 2% Gefälle zum Garten hin ausgebildet</p> <p>Hinweis Einbauhöhe beim Einbau von Rinnen auf festen Untergrund (Aussparungen in der Bodenplatte) werden noch mindestens 2 - 3cm Auflager / Fundamentbeton benötigt. Bei ungebundener Bauweise / weniger festen Untergründen müssen bis B=125 mind. 10 cm eingeplant werden. Bei höheren Belastungen mind. 15-20cm (genauere Angaben finden Sie, je nach Belastungsklasse, in den Einbaurichtlinien unter <a href="http://www.aco-tiefbau.de/service/einbauanleitungen/">www.aco-tiefbau.de/service/einbauanleitungen/</a>)</p> <p>Multiline (Polymerbeton) MW 100 Rostbelastungsklassen A 15-E 600 Kantenschutz SV/ES/GU verschiedene Höhen 150-250</p>  <p><b>Die genauen Breiten und Tiefen sind vor Ort aufzumessen!</b></p> <p>Rinne mit Ablauf vor der Eingangstür und vor den bodengehenden Fenstern. Die Rinnen müssen an die Entwässerungsleitung der Oberflächenentwässerung angeschlossen werden! B/T</p> <p>- Fortsetzung auf nächster Seite -</p>			
01				
			Übertrag: .....	



## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
11	Titel	Rinnen mit Ablaufkatsen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
	<p>Eingangstür: 4,75m x 0,16m  Tür zur Terrasse I: 2,04m x 0,16m  Tür zur Terrasse II: 2,04m x 0,16m  Tür zur Terrasse III: 1,29m x 0,16m  Tür zur Terrasse IV: 1,29m x 0,16m</p> <p>Fabrikat Greenstore oder vergleichbares.</p> <p><b>Maße sind vor Ort zu prüfen!</b></p>	1,83 m²	EP.....	GP .....
02	<p><b>Haus B</b></p> <p>Rinne mit Ablauf vor der Eingangstür und vor den bodengehenden Fenstern.  Die Rinnen müssen an die Entwässerungsleitung der Oberflächenentwässerung angeschlossen werden!</p> <p>B/T</p> <p>Eingangstür: 1,56m x 0,16m  Tür zur Terrasse I: 0,91m x 0,16m  Tür zur Terrasse II: 0,91 x 0,16m  Tür zur Terrasse III: 0,91m x 0,16m  Tür zur Terrasse IV: 0,91m x 0,16m  Tür zur Terrasse V: 0,91m x 0,16m  Tür zur Terrasse VI: 1,29m x 0,16m  Tür zur Terrasse VII: 1,29m x 0,16m  Tür zur Terrasse VIII: 0,91m x 0,16m  Tür zur Terrasse IX: 1,04m x 0,16m</p> <p>Fabrikat Greenstore oder vergleichbares.</p> <p><b>Maße sind vor Ort zu prüfen!</b></p>	2,24 m²	EP.....	GP .....
03	<p><b>Haus A</b></p> <p>Rinne mit Ablauf vor der Eingangstür und vor den bodengehenden Fenstern.  Die Rinnen müssen an die Entwässerungsleitung der Oberflächenentwässerung angeschlossen werden!</p> <p>B/T</p> <p>Eingangstür: 1,56m x 0,16m  Tür zur Terrasse I: 0,91m x 0,16m  Tür zur Terrasse II: 0,91 x 0,16m  Tür zur Terrasse III: 0,91m x 0,16m  Tür zur Terrasse IV: 0,91m x 0,16m</p>			
- Fortsetzung auf nächster Seite -				Übertrag: .....

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
11	Titel	Rinnen mit Ablaufkatsen		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
	<div>Übertrag: .....</div> <div>Tür zur Terrasse V: 0,91m x 0,16m Tür zur Terrasse VI: 1,29m x 0,16m Tür zur Terrasse VII: 1,29m x 0,16m Tür zur Terrasse VIII: 0,91m x 0,16m Tür zur Terrasse IX: 1,04m x 0,16m</div> <div>Fabrikat Greenstore oder vergleichbares.</div> <div>Maße sind vor Ort zu prüfen!</div>			
		2,24 m²	EP .....	GP .....
Summe Titel 11		Rinnen mit Ablaufkatsen, Netto: .....		

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

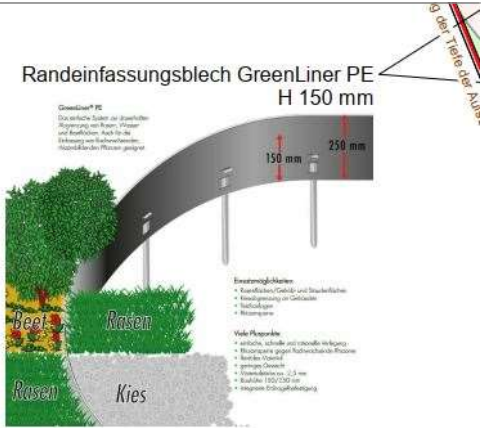
0027	LV	Außenanlage			
12	Titel	Spielplatz			
Nr.	Leistungsbeschreibung		Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
12	Titel	Spielplatz			
01	Spielsand 0/1 gewaschen (mit Prüfzeugnis) liefern und einbauen. Gesamtstärke: ca. 35cm		44 m³	EP .....	GP .....
02	Eibe Paradiso Federwippe Lupo Eibe Paradiso Federwippe Lupo inkl. Verankerung der Stahlfeder im Boden. Flächenbedarf Sicherheitsabstand Art,: Nr.: 54511605306 o. glw. angeb. Fabrikat : .....		1 St	EP .....	GP .....
03	Rutsche mit Aufstieg Edelstahl PH 150cm Rutsche mit Aufstieg Edelstahl PH 150cm Flächenabstand Sicherheitsabstand Eibe Art. Nr. 5584510 o. glw. angeb. Fabrikat : .....		1 St	EP .....	GP .....
***Bedarfspos.					
04	Spielgeräte-Einheit, Holz Spielgeräte-Einheit aus kesseldruckimprägniertem Holzgerüst, bestehend aus: - Schaukel, einsitzig, an Rundhölzern - kleines Klettergerüst mit Spannseilen - bekletterbares Spielhaus mit Holzleiter - Sandkasten, ca. 150/150/50 cm Höhe : ca. 2,50 m angeb. Fabrikat : .....		1 St	EP .....	- Nur EP -
05	Randeinfassung GreenLiner PE H=150mm Randeinfassung GreenLiner PE H=150mm siehe Außenanlagenplan				
Übertrag: .....					

## Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage
12	Titel	Spielplatz

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
				Übertrag: .....
		10 m	EP.....	GP .....
06	<b>Sandkasten, Holz, 200/200 cm</b> Sandkasten aus dreilagigen kesseldruckimprägnierten Holzbohlen, gehobelt, mit umlaufender Sitzfläche, inkl. erforderliche Erdarbeiten, und Auslegen der Grundfläche mit Betonplatten, sowie Erstfüllung, mit gereinigtem gewaschenem Kiessand. Holzbohlen : 14/24 cm, gehobelt, Kanten gefast Betonplatten : 50/50/4 cm Kiessand : 0 - 5 mm, gereinigt, gewaschen Füllhöhe : 35 cm Abmessungen: ca. 200/200 cm in ovaler Form auszuführen	1 St	EP.....	GP .....
07	<b>Holz-Reck, 1-fach</b> mit Fichtenrundholz-Aufbau, kesseldruckimprägniert als Einfach-Reck, inkl. Fundamente (zwei Einzelfundamente) und Erdarbeiten. Abmessung l/h : ca. 1,60/1,30 m  angeb. Fabrikat : .....	1 St	EP.....	GP .....
08	<b>Kantholzbank Spessart mit Lehne 150cm</b> Kantholzbank Spessart mit Lehne 150cm Art. Nr.: 56001503100 Lärche geölt.	2 St	EP.....	GP .....
				Übertrag: .....

Leistungsverzeichnis

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage
12	Titel	Spielplatz

Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
Summe Titel 12			Spielplatz, Netto:	.....

## Leistungsverzeichnis

**Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)**

0027	LV	Außenanlage		
13	Titel	Verrechnungssätze		
Nr.	Leistungsbeschreibung	Menge/ Einh.	Preis (EP)	Gesamt (GP)
<b>13 Titel Verrechnungssätze</b>				
01	Stundenlohnarbeit - Vorarbeiter	1 Std	EP .....	GP .....
02	Stundenlohnarbeit - Facharbeiter	1 Std	EP .....	GP .....
03	Stundenlohnarbeit - Helfer	1 Std	EP .....	GP .....
<b>Summe Titel 13</b>		<b>Verrechnungssätze, Netto: .....</b>		

## LV-Zusammenfassung

Neubau MFH Schillerstraße 23 (500327)

0027	LV	Außenanlage		
Nr.	Bezeichnung		Seite	Gesamt in EUR
01	Titel	vorbereitende Arbeiten	7	.....
02	Titel	Entwässerung Regenwasser, Rigolen_Wasserspeicher	8	.....
03	Titel	Erdarbeiten	16	.....
04	Titel	Entwässerung Schmutzwasser	20	.....
05	Titel	Bepflanzung	23	.....
06	Titel	Borde	28	.....
07	Titel	Winkelstützmauern	30	.....
08	Titel	Pflaster	34	.....
09	Titel	Fahradständer	37	.....
10	Titel	Zaun	38	.....
11	Titel	Rinnen mit Ablaufkatsen	40	.....
12	Titel	Spielplatz	43	.....
13	Titel	Verrechnungssätze	46	.....
<b>Summe LV 0027 Außenanlage</b>				
			<b>Angebotssumme, Netto:</b>	EUR .....
			zzgl. MwSt. (16,0 %):	EUR .....
			<b>Angebotssumme, Brutto:</b>	EUR .....
..... Anbieter - Unterschrift				