



BẢN GIAO HÒA HƯƠNG SẮC ĐẬM CHẤT NHẬT TINH HOA

Vượt xa ra khỏi ý niệm đơn thuần về một khu đô thị hiện đại, The Minato Residence khởi tạo nên một chốn "an cư" bền vững vượt thời gian, nơi nỗi chát sợi dây giao thoa giữa tinh hoa Nhật Bản và hơi thở Việt Nam, nơi kiến tạo cuộc sống hạnh phúc dài lâu.

SỐNG "YÊN" NGHỆ TIẾNG THIÊN NHIÊN

Thẩm đượm triết lý của người Nhật, mọi góc nhìn của dự án đều mang theo cảm quan về cuộc sống tối giản, tinh tế và tận hưởng hạnh phúc qua nhiều thế hệ. Với mật độ xây dựng 43,29%, từng chi tiết tại The Minato Residence đều đạt tới sự cân bằng và hoàn thiện: Cân bằng giữa con người và thiên nhiên sinh thái; Hoàn thiện với đủ mọi tiện ích cao cấp.

SỐNG "ĐỘNG" HÒA ĐIỆU CÙNG THIÊN ĐƯỜNG TIỆN ÍCH HẠNG A

Lần đầu tiên xuất hiện tại thành phố Hải Phòng, The Minato Residence thổi hồn những tinh hoa đẹp nhất về văn hóa, lối sống vào từng tiện ích phục vụ cư dân nơi đây. Với bể bơi thông minh, công viên Sakura 3000m², khu vui chơi cho trẻ em, phòng tập gym hiện đại hay rooftop Café, The Minato Residence nỗ lực mang đến cho cư dân trải nghiệm sống tuyệt vời nhất.

CĂN HỘ CAO CẤP
CHUẨN NHẬT ĐẦU TIÊN & DUY NHẤT tại Miền Bắc
được đầu tư hoàn toàn bởi hai "ông lớn" trong ngành bất động sản tại Nhật Bản là Fujita cùng Takara Leben

Sống AN giữa phố Cảng, hưởng chất miền Phù Tang
Mang tinh hoa Nhật vào chốn an cư

Chủ đầu tư Fujita từ khi thành lập vào năm 1910 đến nay đã phát triển trở thành tập đoàn bất động sản toàn cầu, trực thuộc Daiwa House Group với nhiều dấu ấn thành công không chỉ tại các nước khu vực châu Á, mà còn ở Bắc Mỹ và Mỹ Latinh. Với 100 năm kinh nghiệm từ tập đoàn xây dựng nhà số 1 Nhật Bản, Fujita đã dành nhiều tâm huyết chọn lựa các kỹ thuật và trang thiết bị tốt nhất cho The Minato Residence.

Takara Leben – cái tên xuất hiện trong Top 5 công ty bất động sản theo vốn hóa thị trường (năm 2023) và thường xuyên góp mặt trong top 10 doanh nghiệp cung ứng chung cư hàng đầu tại đất nước mặt trời mọc. Với hơn 50 năm kinh nghiệm trong lĩnh vực bất động sản, Takara Leben cùng đơn vị vận hành Leben Community Việt Nam đã nỗ lực tạo ra chốn an cư lý tưởng chuẩn Nhật 100% cho cộng đồng cư dân tại The Minato Residence, với ý niệm về lối sống hạnh phúc toàn diện, lành mạnh và hòa hợp cân bằng cùng thiên nhiên.



MẶT BẰNG TẦNG ĐIỂN HÌNH / 5 - 26

TỔNG 21 CĂN/1 SÀN, TRONG ĐÓ:

- 1 Phòng ngủ: 3 căn
- 2 Phòng ngủ: 15 căn
- 3 Phòng ngủ: 3 căn

TỔNG QUAN
DỰ ÁN

THE MINATO
R E S I D E N C E

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Minato Việt Nam
Nhà thầu: Fujita & Takara Leben
Đơn vị quản lý vận hành: Leben Community Việt Nam

Địa chỉ: Lô B (CT1 và CT2) Khu đô thị Ven sông Lạch Tray, phường
Vĩnh Niệm, quận Lê Chân, Thành phố Hải Phòng

Tổng diện tích: 12.635,2 m²
Quy mô: 2 Tòa nhà với 26 tầng nổi, 1 tầng hầm

Tổng số căn: 924 căn

Diện tích điển hình:

- Căn 1 Phòng ngủ: 40.90 - 46.00 m²
- Căn 2 Phòng ngủ: 66.50 - 88.10 m²
- Căn 3 Phòng ngủ: 97.10 - 111.30 m²



CĂN LOẠI A: 3PN

CĂN HỘ A1 Diện tích: 99.58m²

CĂN LOẠI B: 2PN

CĂN HỘ B1 Diện tích: 80.80m²

CĂN LOẠI C: 1PN - 1,5PN

CĂN HỘ B3 Diện tích: 76.46m²

CĂN HỘ C1 Diện tích: 46m²

CĂN HỘ A1

Diện tích: 99.58m²

CĂN HỘ B1

Diện tích: 80.80m²

CĂN HỘ C1

Diện tích: 46m²

CĂN HỘ B3

Diện tích: 76.46m²

CĂN HỘ A1

Diện tích: 99.58m²

CĂN HỘ B1

Diện tích: 80.80m²

CĂN HỘ C1

Diện tích: 46m²

CĂN HỘ B3

Diện tích: 76.46m²

CĂN HỘ A1

Diện tích: 99.58m²

CĂN HỘ B1

Diện tích: 80.80m²

CĂN HỘ C1

Diện tích: 46m²

CĂN HỘ B3

Diện tích: 76.46m²

CĂN HỘ A1

Diện tích: 99.58m²

CĂN HỘ B1

Diện tích: 80.80m²

CĂN HỘ C1

Diện tích: 46m²

CĂN HỘ B3

Diện tích: 76.46m²

CĂN HỘ A1

Diện tích: 99.58m²

CĂN HỘ B1

Diện tích: 80.80m²

CĂN HỘ C1

Diện tích: 46m²

CĂN HỘ B3

Diện tích: 76.46m²

CĂN HỘ A1

Diện tích: 99.58m²

CĂN HỘ B1

Diện tích: 80.80m²

CĂN HỘ C1

Diện tích: 46m²

CĂN HỘ B3

Diện tích: 76.46m²

CĂN HỘ A1

Diện tích: 99.58m²

CĂN HỘ B1

Diện tích: 80.80m²

CĂN HỘ C1

Diện tích: 46m²

CĂN HỘ B3

Diện tích: 76.46m²

CĂN HỘ A1

Diện tích: 99.58m²

CĂN HỘ B1

Diện tích: 80.80m²

CĂN HỘ C1

Diện tích: 46m²

CĂN HỘ B3

Diện tích: 76.46m²

CĂN HỘ A1

Diện tích: 99.58m²

CĂN HỘ B1

Diện tích: 80.80m²

CĂN HỘ C1

Diện tích: 46m²

CĂN HỘ B3

Diện tích: 76.46m²

CĂN HỘ A1

Diện tích: 99.58m²

CĂN HỘ B1

Diện tích: 80.80m²

CĂN HỘ C1

Diện tích: 46m²

CĂN HỘ B3

Diện tích: 76.46m²

CĂN HỘ A1

Diện tích: 99.58m²

CĂN HỘ B1

Diện tích: 80.80m²

CĂN HỘ C1

Diện tích: 46m²

CĂN HỘ B3

Diện tích: 76.46m²

CĂN HỘ A1

Diện tích: 99.58m²

CĂN HỘ B1

Diện tích: 80.80m²

CĂN HỘ C1

Diện tích: 46m²

CĂN HỘ B3

Diện tích: 76.46m²

CĂN HỘ A1

Diện tích: 99.58m²

CĂN HỘ B1

Diện tích: 80.80m²

CĂN HỘ C1

Diện tích: 46m²

CĂN HỘ B3

Diện tích: 76.46m²

CĂN HỘ A1

Diện tích: 99.58m²

CĂN HỘ B1

Diện tích: 80.80m²

CĂN HỘ C1

Diện tích: 46m²

CĂN HỘ B3

Diện tích: 76.46m²

CĂN HỘ A1

Diện tích: 99.58m²

CĂN HỘ B1

Diện tích: 80.80m²

CĂN HỘ C1

Diện tích: 46m²

CĂN HỘ B3

Diện tích: 76.46m²

CĂN HỘ A1

Diện tích: 99.58m²

CĂN HỘ B1

Diện tích: 80.80m²

CĂN HỘ C1

Diện tích: 46m²

CĂN HỘ B3

Diện tích: 76.46m²

CĂN HỘ A1</