Chức năng	File	Yêu cầu
Tải danh sách phòng	Forms/UserControlFormChinh/UserControl/QuanLyPhong	Tải đầy đủ danh sách phòng, Trạng thái 0 trong cơ sở dữ liệu hiển thị "Phòng trống" 1 trong cơ sở dữ liệu là "Được thuê", Phụ Phí tải dưới dạng "Phụ phí 1, Phụ Phí 2". Nếu trống thì Ngày thuê là "" nếu đang được thuê thì
Xoá Phòng	Forms/UserControlFormChinh/UserControl/QuanLyPhong	Chuyển dữ liệu Xoa trong cơ sở dữ liệu thành 1 và xoá khỏi listView.
Thêm Phòng	Forms/FormThemPhong	Phải điền đầy đủ textBox trừ Ghi Chú và Phụ Phí. Trạng thái của phòng khi mới được tạo mặc định là 0. Tạo phòng xong thì thêm vào listView ở "Forms/UserControlFormChinh/UserControl/QuanLyPhong" có thể truy cập bằng cách ProgramFormChinh.userControlQuanLyPhong.lvQuanLyPhong
Chỉnh Sửa Phòng	Forms/FormChinhSuaPhong	Cho chỉnh sửa tất cả trừ Trạng Thái phòng. Trạng thái 0 trong cơ sở dữ liệu hiển thị "Phòng trống" 1 trong cơ sở dữ liệu là "Được thuê".
Chỉnh Sửa Trạng Thái	Forms/ChinhSuaTrangThai	Khi trạng thái "Phòng trống" thì ô người thuê chuyển thành disable, khi "Được thuê" thì chuyển chuyển sang enable cho phép chỉnh sửa người thuê. Trạng thái 0 trong cơ sở dữ liệu hiển thị "Phòng trống" 1 trong cơ sở dữ liệu là "Được thuê", Khi chỉnh sửa trạng thái từ 0 sang 1 thì cập nhật ngày thuê là bây giờ
Tính Tiền	Forms/FormTinhTien và Forms/FormHoaDon	Chỉ phòng đang được thuê mới có thể tính tiền, Cho phép chỉnh sửa giá phòng, số điện nước cũ, giá điện nước (nhưng không cập nhật vô cơ sử dữ liệu chỉ áp dụng cho lần tính tiền này). Các textBox tổng tiền là cố định không được chỉnh sửa. Xuất hoá đơn thì đóng form tính tiền và mở form hoá đơn với các giá trị đã tính trước đó và không cho chỉnh sửa bất kì textBox nào.
Chỉnh Sửa Giá Điện Nước	Forms/UserControl/FormChinh/UserControlCaiDat	Chỉ cần CaiDat.SoDien = giá trị cần chỉnh và tưởng tự với nước, biến SoDien trong CaiDat đã được chỉnh để tự cập nhật trong database
Thêm Xoá Phụ Phí	Forms/UserControl/FormChinh/UserControlCaiDat	Thêm và xoá được là được