

شهادة ملكية عقار

Title Deed

Issue Date	10/05/2021	تاريخ الإصدار
Mortgage Status:	Not mortgaged	حالة الرهن: غير مرهونة
Property Type:	Flat	نوع العقار: شقه سكنيه
Community:	Al Hebiah Third	المنطقة: الحبة الثالثة
Plot No:	2128	رقم الأرض:
Municipality No:	676 - 7876	رقم البلدية:
Building No:	1	رقم المبنى:
Building Name:	DAMAC HILLS - GOLF VITA - A A	إسم المبنى: داماك هيلز ? جولف فيتا - A A
Property No:	1419	رقم العقار:
Floor No:	14	رقم الطابق:
Parkings:	P2-94	المواقف:
Suite Area :	33.77	المساحة الداخلية:
Balcony Area :	6.86	مساحة البلكونة:
Area Sq Meter :	40.63	المساحة الكلية متر مربع :
Area Sq Feet :	437.34	المساحة الكلية بالقدم المربع :
Common Area:	58.95	المساحة المشتركة:

Owners numbers and their shares:	Area (Sq Meter)	المساحة بالمتر المربع \	أرقام و أسماء الملاك و حصصهم:
(5324304) SAIF SULTAN ABDULLA SULTAN ALMAZROUEI	40.63		(5324304) سيف سلطان عبدالله سلطان المزروعي

Purchased from DAMAC CRESCENT PROPERTIES by the Land Registration No. : 77788/2018 Date 5/10/2021 for the amount 574000 Dirham, Five Hundred and Seventy Four Thousand Dirhams Only Dirhams

This property and its ownership is subject to the terms of the jointly owned property declaration of the above mentioned community and to the regulations issued in accordance with it as may be amended from time to time

ألت بالشراء من داماك كريستنت للعقارات (ش.ذ.م.م) بموجب العقد رقم ٧٧٧٨٨/٢٠١٨ بتاريخ ٥/١٠/٢٠٢١ بمبلغ وقدره ٥٧٤٠٠٠ درهم, Five Hundred and Seventy Four Thousand Dirhams Only يخضع هذا العقار وملكيته لأحكام إعلان المجمع السكني للمنطقة المذكورة أعلاه. وللقواعد والتعليمات المتعلقة بذلك والتي يتم إصدارها أو تعديلها من وقت لآخر

Approved Signature



توقيع معتمد

63245/2021

DUBAI LAND DEPARTMENT دائرة الأراضي والأموال

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين

المساحة الإجمالية المباعة طبقاً لعقد المطور () قدم مربع

Approved Signature



توقيع معتمد

63245/2021

DUBAI LAND DEPARTMENT دائرة الأراضي والأمولاك

- Digital data of this certificate is securely stored on blockchain
- Certificate is electronically issued and no signature or stamp is required
- Any changes in the certificate make it void
- It is prohibited to hold this certificate by any other party

- يتم تخزين بيانات الشهادة الرقمية على البلوكتشين
- هذه الملكية صادرة إلكترونياً ولا تحتاج إلى توقيع أو ختم
- في حال وجود أي تغيير في الملكية تعتبر لاغية
- يمنع الاحتفاظ بهذه الشهادة من قبل أي طرف آخر من غير المذكورين