

# BẢNG PHÂN TÍCH VẬT TƯ

CÔNG TRÌNH: CHUNG CƯ CAO TẦNG KẾT HỢP THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ  
ĐỊA ĐIỂM: LÔ CHUNG CƯ D3 VÀ D4 KHU DÂN CƯ PHÚ LỢI - PHƯỜNG 07 - QUẬN 08 - TP.HỒ CHÍ MINH  
PHẦN: KẾT CẤU MÓNG HẦM

STT	Mã hiệu	Công việc	Khối Lượng	Đơn vị	ĐỊNH MỨC VẬT LIỆU					ĐƠN GIÁ	THÀNH TIỀN
					Vật Liệu	ình mứ	Đvị	%VLK	Khối lượng	Đvị	
		I-/CÔNG TÁC ĐẤT									
1	AB.25432	Đào đất thi công tầng hầm bằng máy đào <=1,6m³, đất cấp II	184,844	100m³							
2	AB.11382	Đào đất tầng hầm bằng thủ công, đất cấp II	2.053,820	m³							
3	AB.13113	Đắp đất nền móng công trình, độ chặt yêu cầu K=0,95	1.712,691	m³							
4	AB.41432	VC đất bằng ô tô tự đổ 10 tấn, 1 km đầu tiên, đất cấp II	185,594	100m³							
5	AB.42332	VC đất bằng ô tô tự đổ 10 tấn, 6 km tiếp theo, đất cấp II	185,594	100m³/km							
6	AB.42432	VC đất bằng ô tô tự đổ 10 tấn, 9 km tiếp theo, đất cấp II	185,594	100m³/km							
7	AL.16121	Lót đáy hầm bằng tấm nhựa 3mm	26,539	100m²	Tấm nhựa 3mm	110 m²		0,2	2.919,328 m²	10.500	61.306
		II-/CÔNG TÁC BÊ TÔNG									
8	AF.11223	BT lót móng đá 1x2 vữa M200, SN=2÷4cm	306,674	m³	Đinh các loại	0,122 kg		1	37,788 kg	12.000	4.535
					Đinh đĩa	0,603 cái		1	186,774 cái	700	1.307
					Gỗ ván cầu công tác	0,015 m²		1	4,646 m²	3.810.000	177.017
					Nước	189,6 lít		1	58.734,618 lít	5	2.937
					Đá dăm 1x2	0,926 m³		1	286,688 m³	242.857	696.243
					Cát bê tông	0,523 m³		1	161,917 m³	200.000	323.834
					Xi măng PC40	238,8 kg		1	73.973,871 kg	1.255	928.032
9	AF.31217	BT nền, vữa BT đá 1x2 mác 400, SN=14÷17cm	1.608,229	m³	Bê tông thương phẩm M400	1,025 m³		1	1.664,919 m³	1.220.000	20.312.013
10	AF.32317	BT đà giằng móng, vữa BT đá 1x2 mác 400, SN=14÷17cm	527,558	m³	Bê tông thương phẩm M400	1,015 m³		1	540,826 m³	1.220.000	6.598.078
11	AF.32115	BT vách cứng bao quanh nhà, vữa BT đá 1x2 mác 250, SN=14÷17cm	432,693	m³	Bê tông thương phẩm M250	1,015 m³		2	447,967 m³	1.060.000	9.496.911
					Gỗ ván cầu công tác	0,049 m³		2	21,626 m³	3.810.000	1.647.902
					Đinh các loại	0,199 kg		2	87,828 kg	12.000	21.079
					Đinh đĩa	0,871 cái		2	384,413 cái	700	5.382
12	AF.32114	BT vách cứng thang máy, vữa BT đá 1x2 mác 400, SN=14÷17cm	72,640	m³	Bê tông thương phẩm M400	1,015 m³		2	75,204 m³	1.220.000	1.834.982
					Gỗ ván cầu công tác	0,049 m³		2	3,631 m³	3.810.000	276.648
					Đinh các loại	0,199 kg		2	14,744 kg	12.000	3.539
					Đinh đĩa	0,871 cái		2	64,535 cái	700	903
13	AF.32217	BT cột tiết diện <=0,1m², h<=4m, vữa BT đá 1x2 mác 400, SN=14÷17cm	1,728	m³	Bê tông thương phẩm M400	1,015 m³		1	1,771 m³	1.220.000	21.612
					Gỗ ván cầu công tác	0,02 m³		1	0,035 m³	3.810.000	1.330
					Đinh các loại	0,048 kg		1	0,084 kg	12.000	10
					Đinh đĩa	0,352 cái		1	0,614 cái	700	4
14	AF.32237	BT cột tiết diện >0,1m², h<=4m, vữa BT đá 1x2 mác 400, SN=14÷17cm	156,480	m³	Bê tông thương phẩm M400	1,015 m³		1	160,415 m³	1.220.000	1.957.069
					Gỗ ván cầu công tác	0,02 m³		1	3,161 m³	3.810.000	120.430
					Đinh các loại	0,048 kg		1	7,586 kg	12.000	910
					Đinh đĩa	0,352 cái		1	55,632 cái	700	389
15	AF.32317	BT đà sàn hầm 1, vữa BT đá 1x2 mác 400, SN=14÷17cm	169,832	m³	Bê tông thương phẩm M400	1,015 m³		1	174,103 m³	1.220.000	2.124.056
16	AF.32317	BT sàn hầm 1, vữa BT đá 1x2 mác 400, SN=14÷17cm	677,531	m³	Bê tông thương phẩm M400	1,015 m³		1	694,571 m³	1.220.000	8.473.764
17	GTT	Chống thấm nền sàn tầng hầm theo quy trình của Sika	5.711,693	m²	Sikatop Seal 107	3 kg			17.135,080 kg	24.975	
					Sikalatex	2,45 lít			13.993,648 lít	63.640	
					Nước	6,85 lít			39.125,098 lít	5	
					Xi măng PC40	1,02 kg			5.824,785 kg	1.255	
					Cát mịn MI=1.5-2	0,033 m³			188,486 m³	185.714	
		III-/CÔNG TÁC VÁN KHUÔN									
18	AE.63213	Xây tường d=20cm làm ván khuôn, bằng gạch ống 8x8x18, vữa	334,068	m³	Gạch ống 8x8x18	685 viên		5	240.297,666 viên	857	10.298.471
					Xi măng PC40	36,96 kg		5	12.965,972 kg	1.255	813.317
					Cát mịn MI=1.5-2	0,239 m³		5	83,975 m³	185.714	779.764
					Nước	54,6 lít		5	19.152,100 lít	5	4.788
19	AF.11111	Đắp vữa xi măng mác 50, xung quang tường gạch làm ván khuôn	334,068	m³	Xi măng PC40	181 kg			60.566,671 kg	1.255	
		Mã vữa B2223			Cát mịn MI=1.5-2	1,174 m³			392,262 m³	185.714	
		Tăng hao hụt 1,03 lần			Nước	267,8 lít			89.463,325 lít	5	
20	AF.82111	Ván khuôn thép móng, viên hầm 1	2,372	100m²	Thép tấm	51,81 kg		5	129,051 kg	12.270	79.173
					Thép hình	48,84 kg		5	121,653 kg	12.270	74.634
					Gỗ chống	0,496 m³		5	1,235 m³	3.810.000	235.355
					Que hàn	5,6 kg		5	13,949 kg	19.545	13.632
21	AF.82111	Ván khuôn thép vách BT bao quanh nhà	26,071	100m²	Thép tấm	51,81 kg		5	1.418,262 kg	12.270	870.104

STT	Mã hiệu	Công việc						Khối Lượng	Đơn vị	ĐỊNH MỨC VẬT LIỆU					ĐƠN GIÁ	THÀNH TIỀN
										Vật Liệu	ình mú	Đvị	%VLK	Khối lượng		Đvị
										Thép hình	48,84 kg	5	1.336,961 kg	12.270	820.225	
										Gỗ chống	0,496 m³	5	13,578 m³	3.810.000	2.586.543	
										Que hàn	5,6 kg	5	153,296 kg	19.545	149.812	
22	AF.82111	Ván khuôn thép vách BT ô thang						8,054	100m²	Thép tấm	51,81 kg	5	438,163 kg	12.270	268.813	
										Thép hình	48,84 kg	5	413,046 kg	12.270	253.404	
										Gỗ chống	0,496 m³	5	4,195 m³	3.810.000	799.096	
										Que hàn	5,6 kg	5	47,360 kg	19.545	46.284	
23	AF.82111	Ván khuôn thép cột trong nhà						12,355	100m²	Thép tấm	51,81 kg	5	672,129 kg	12.270	412.351	
										Thép hình	48,84 kg	5	633,599 kg	12.270	388.713	
										Gỗ chống	0,496 m³	5	6,435 m³	3.810.000	1.225.789	
										Que hàn	5,6 kg	5	72,649 kg	19.545	70.997	
24	AF.82111	Ván khuôn thép dầm hầm 1, phần trong khuôn viên hầm 2						6,426	100m²	Thép tấm	51,81 kg	5	349,578 kg	12.270	214.466	
										Thép hình	48,84 kg	5	329,538 kg	12.270	202.172	
										Gỗ chống	0,496 m³	5	3,347 m³	3.810.000	637.539	
										Que hàn	5,6 kg	5	37,785 kg	19.545	36.926	
25	AF.82311	Ván khuôn thép sàn hầm 1, phần trong khuôn viên hầm 2						25,366	100m²	Thép tấm	51,81 kg	5	1.379,931 kg	12.270	846.588	
										Thép hình	40,7 kg	5	1.084,022 kg	12.270	665.048	
										Gỗ chống	0,668 m³	5	17,792 m³	3.810.000	3.389.340	
										Que hàn	5,5 kg	5	146,489 kg	19.545	143.160	
		IV/- CÔNG TÁC CỐT THÉP														
26	AF.61120	Cốt thép móng đường kính >10 đến <=18mm						50,292	tấn	Thép tròn Ø<=18	1020 kg		51.297,993 kg	12.065		
										Dây thép buộc	14,28 kg		718,172 kg	12.000		
										Que hàn	4,64 kg		233,356 kg	19.545		
27	AF.61130	Cốt thép móng Ø >18mm						31,482	tấn	Thép tròn Ø >18	1020 kg		32.112,007 kg	12.065		
										Dây thép buộc	14,28 kg		449,568 kg	12.000		
										Que hàn	5,3 kg		166,857 kg	19.545		
28	AF.61511	Cốt thép giằng móng, h<=4, Ø<=10mm						37,036	tấn	Thép tròn Ø<=10	1005 kg		37.220,889 kg	12.065		
										Dây thép buộc	21,42 kg		793,305 kg	12.000		
29	AF.61521	Cốt thép giằng móng, h<=4, Ø>10mm đến <=18mm						20,299	tấn	Thép tròn Ø<=18	1020 kg		20.704,756 kg	12.065		
										Dây thép buộc	14,28 kg		289,867 kg	12.000		
										Que hàn	4,7 kg		95,404 kg	19.545		
30	AF.61531	Cốt thép giằng móng, h<=4, Ø>18mm						13,250	tấn	Thép tròn Ø >18	1020 kg		13.514,837 kg	12.065		
										Dây thép buộc	14,28 kg		189,208 kg	12.000		
										Que hàn	6,04 kg		80,029 kg	19.545		
31	AF.61711	Cốt thép sàn hầm 1, Ø<=10mm						13,181	tấn	Thép tròn Ø<=10	1005 kg		13.246,694 kg	12.065		
										Dây thép buộc	21,42 kg		282,333 kg	12.000		
32	AF.61721	Cốt thép sàn hầm 1, Ø>10mm đến <=18mm						25,877	tấn	Thép tròn Ø<=18	1020 kg		26.394,907 kg	12.065		
										Dây thép buộc	14,28 kg		369,529 kg	12.000		
										Que hàn	4,617 kg		119,476 kg	19.545		
33	AF.61311	Cốt thép vách cứng, Ø <=10mm						0,426	tấn	Thép tròn Ø<=10	1005 kg		428,576 kg	12.065		
										Dây thép buộc	21,42 kg		9,134 kg	12.000		
34	AF.61321	Cốt thép vách cứng, Ø <=18mm						46,314	tấn	Thép tròn Ø<=18	1020 kg		47.240,674 kg	12.065		
										Dây thép buộc	14,28 kg		661,369 kg	12.000		
										Que hàn	4,64 kg		214,899 kg	19.545		
35	AF.61331	Cốt thép vách cứng, Ø >18mm						4,670	tấn	Thép tròn Ø >18	1020 kg		4.763,503 kg	12.065		
										Dây thép buộc	14,28 kg		66,689 kg	12.000		
										Que hàn	5,3 kg		24,752 kg	19.545		
36	AF.61411	Cốt thép cột tầng hầm, h <=4m, Ø <=10mm						6,046	tấn	Thép tròn Ø<=10	1005 kg		6.076,402 kg	12.065		
										Dây thép buộc	21,42 kg		129,509 kg	12.000		
37	AF.61421	Cốt thép cột tầng hầm, Ø<=18mm						2,093	tấn	Thép tròn Ø<=18	1020 kg		2.135,211 kg	12.065		
										Dây thép buộc	14,28 kg		29,893 kg	12.000		
										Que hàn	4,82 kg		10,090 kg	19.545		
38	AF.61431	Cốt thép cột tầng hầm, Ø>18mm						16,279	tấn	Thép tròn Ø >18	1020 kg		16.604,817 kg	12.065		
										Dây thép buộc	14,28 kg		232,467 kg	12.000		
										Que hàn	6,2 kg		100,931 kg	19.545		
39	AF.61511	Cốt thép đà sàn tầng hầm 1, h<=4, Ø<=10mm						6,274	tấn	Thép tròn Ø<=10	1005 kg		6.305,199 kg	12.065		
										Dây thép buộc	21,42 kg		134,385 kg	12.000		
40	AF.61521	Cốt thép đà sàn hầm1, h<=4, Ø<=18mm						14,051	tấn	Thép tròn Ø<=18	1020 kg		14.332,367 kg	12.065		
										Dây thép buộc	14,28 kg		200,653 kg	12.000		
										Que hàn	4,7 kg		66,041 kg	19.545		
41	AF.61531	Cốt thép đà sàn tầng hầm 1, h<=4, Ø>18mm						0,259	tấn	Thép tròn Ø >18	1020 kg		264,231 kg	12.065		
										Dây thép buộc	14,28 kg		3,699 kg	12.000		
										Que hàn	6,04 kg		1,565 kg	19.545		
		END														
														CỘNG =	81.418.725	