

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ XÂY DỰNG

**KHÁNH NGUYỄN**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

ĐỘC LẬP - TỰ DO - HẠNH PHÚC

\*\*\*\*\*oOo\*\*\*\*\*

# BẢNG DỰ TOÁN CHI TIẾT CÔNG TRÌNH

**CÔNG TRÌNH: CHUNG CƯ CAO TẦNG KẾT HỢP THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ**

ĐỊA ĐIỂM: LÔ CHUNG CƯ D3 VÀ D4 KHU DÂN CƯ PHÚ LỢI - PHƯỜNG 07 - QUẬN 08 - TP.HỒ CHÍ MINH

**(PHẦN HỆ THỐNG CƠ + ĐIỆN)**

THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH - THÁNG 07 NĂM 2018

# BẢNG DỰ TOÁN CHI TIẾT CÔNG TRÌNH

CÔNG TRÌNH: CHUNG CƯ CAO TẦNG KẾT HỢP THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ

ĐỊA ĐIỂM: LÔ CHUNG CƯ D3 VÀ D4 KHU DÂN CƯ PHÚ LỢI - PHƯỜNG 07 - QUẬN 08 - TP.HỒ CHÍ MINH

(PHẦN HỆ THÔNG CƠ + ĐIỆN)

TỔNG GIÁ TRỊ:	378.199.838.455 đvn
---------------	---------------------

(Bằng chữ: Ba trăm bảy mươi tám tỷ, một trăm chín mươi chín triệu, tám trăm ba mươi tám nghìn, bốn trăm năm mươi năm đồng chẵn)

Trong đó:

Chi phí xây lắp = 288.877.021.707 đvn

Chi phí thiết bị = 89.322.816.748 đvn

CHỦ ĐẦU TƯ

ĐƠN VỊ TƯ VẤN

CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ XÂY DỰNG

KHÁNH NGUYỄN

NGƯỜI LẬP

ĐOÀN CÔNG UẢN

BẢNG TỔNG HỢP GIÁ TRỊ

CÔNG TRÌNH: CHUNG CƯ CAO TẦNG KẾT HỢP THƯƠNG MẠI - DỊCH VỤ  
ĐỊA ĐIỂM: LÔ CHUNG CƯ D3 VÀ D4 KHU DÂN CƯ PHÚ LỢI - PHƯỜNG 07 - QUẬN 08 - TP.HỒ CHÍ MINH

Đơn vị tính: Đồng Việt Nam

STT	KHOẢN MỤC CHI PHÍ	GIÁ TRƯỚC THUẾ XÂY DỰNG	THUẾ VAT XÂY DỰNG	CỘNG XÂY DỰNG SAU THUẾ	CHI PHÍ NHÀ TẠM	CỘNG XÂY LẮP SAU THUẾ
(1)	(2)	(3)	(4)=(3)*10%	(5)=(3)+(4)	(6)=(3)*1%*1,1	(7)=(5)+(6)
1	HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC	21.678.006.078	2.167.800.608	23.845.806.685	163.078.147	24.008.884.832
1.1	Phần xây dựng	14.825.286.078	1.482.528.608	16.307.814.685	163.078.147	16.470.892.832
1.2	Phần thiết bị	6.852.720.000	685.272.000	7.537.992.000		7.537.992.000
2	HỆ THỐNG ĐIỆN TRUNG THẾ + HẠ THẾ	59.180.019.978	5.918.001.998	65.098.021.975	557.433.882	65.655.455.858
2.1	Phần xây dựng	50.675.807.478	5.067.580.748	55.743.388.225	557.433.882	56.300.822.108
2.2	Phần thiết bị	8.504.212.500	850.421.250	9.354.633.750		9.354.633.750
3	HỆ THỐNG ĐIỆN TRONG NHÀ	137.606.156.033	13.760.615.603	151.366.771.637	1.228.441.605	152.595.213.241
3.1	Phần xây dựng	111.676.509.533	11.167.650.953	122.844.160.487	1.228.441.605	124.072.602.091
3.2	Phần thiết bị	25.929.646.500	2.592.964.650	28.522.611.150		28.522.611.150
4	HỆ THỐNG TEL - TIVI	19.355.668.534	1.935.566.853	21.291.235.388	212.912.354	21.504.147.742
5	HỆ THỐNG CAMERA	11.565.104.485	1.156.510.448	12.721.614.933	15.971.351	12.737.586.284
5.1	Phần xây dựng	1.451.940.985	145.194.098	1.597.135.083	15.971.351	1.613.106.434
5.2	Phần thiết bị	10.113.163.500	1.011.316.350	11.124.479.850		11.124.479.850
6	HỆ THỐNG ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ + THÔNG GIÓ + ĐIỀU ÁP	73.063.419.619	7.306.341.962	80.369.761.581	475.866.616	80.845.628.197
6.1	Phần xây dựng	43.260.601.439	4.326.060.144	47.586.661.583	475.866.616	48.062.528.199
6.2	Phần thiết bị	29.802.818.180	2.980.281.818	32.783.099.998		32.783.099.998
	CỘNG XÂY DỰNG =	241.245.814.047	24.124.581.405	265.370.395.451,4	2.653.703.954,514	268.024.099.406
	CỘNG THIẾT BỊ =	81.202.560.680	8.120.256.068	89.322.816.748		89.322.816.748