

DỰ ÁN
MEGMILK SNOW BRAND VIỆT NAM

Địa điểm:

**LÔ C8A-1, C8A-2, C8B-3, ĐƯỜNG DỘC 1,
KHU CÔNG NGHIỆP PHÚ AN THẠNH, XÃ
AN THẠNH, HUYỆN BẾN LỨC, TỈNH
LONG AN.**

Tháng 04 / 2025


THUYẾT MINH
THIẾT KẾ KỸ THUẬT

Thuyết minh thiết kế kỹ thuật

Dự án: MEGMILK SNOW BRAND VIỆT NAM

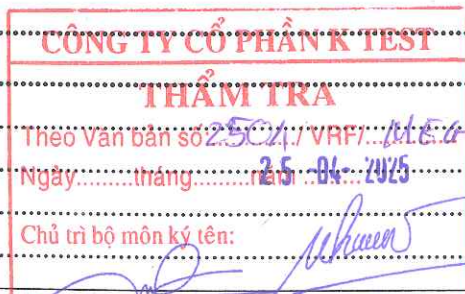
DỰ ÁN: DỰ ÁN MEGMILK SNOW BRAND VIỆT NAM

ĐỊA ĐIỂM: LÔ C8A-1, C8A-2, C8B-3, ĐƯỜNG DỌC 1, KHU CÔNG NGHIỆP PHÚ AN THẠNH, XÃ AN THẠNH, HUYỆN BẾN LÚC, TỈNH LONG AN.

<p>CHỦ ĐẦU TƯ</p> <p>CÔNG TY TNHH MEGMILK SNOW BRAND VIỆT NAM</p>	
<p>ĐƠN VỊ ĐƯỢC ỦY QUYỀN THỰC HIỆN DỰ ÁN</p> <p>CÔNG TY OBAYASHI VIỆT NAM</p>	
<p>ĐƠN VỊ TƯ VẤN THIẾT KẾ</p> <p>CÔNG TY TNHH TƯ VẤN THIẾT KẾ PHÁT TRIỂN XÂY DỰNG HTC</p>	

MỤC LỤC

PHẦN I. KIẾN TRÚC.....	5
I.1. CÁC TIÊU CHUẨN, QUY CHUẨN THIẾT KẾ	5
I.2. GIỚI THIỆU CHUNG VỀ DỰ ÁN	5
Tổng quát.....	5
I.3. PHƯƠNG ÁN THIẾT KẾ	6
Giải pháp tổng mặt bằng.....	6
Các hạng mục xây dựng	7
Chi tiết các hạng mục	7
PHẦN II. KẾT CẤU	13
II.1. GIẢI PHÁP THIẾT KẾ CÁC HẠNG MỤC.....	13
II.2. GIẢI PHÁP KẾT CẤU CHỊU LỰC CHÍNH:	13
II.3. VẬT LIỆU:.....	14
II.4. TẢI TRỌNG:	14
II.4.1. Tải trọng bản thân.....	14
II.4.2. Tĩnh tải các lớp cấu tạo sàn và tường	15
II.4.3. Hoạt tải.....	16
II.4.4. Hệ số tầm quan trọng công trình.....	17
II.4.5. Tải trọng ngang do gió.....	17
II.4.6. Tải trọng ngang do động đất.....	18
II.5. CÁC TIÊU CHUẨN ĐƯỢC ÁP DỤNG:.....	19
II.6. PHẦN MỀM TÍNH TOÁN NỘI LỰC:.....	19
PHẦN III. HỆ THỐNG THÔNG GIÓ VÀ ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ.....	20
III.1. CƠ SỞ THIẾT KẾ.....	20
III.2. PHẠM VI CÔNG VIỆC.....	20
III.3. HỆ THỐNG THÔNG GIÓ VÀ ĐIỀU HÒA KHÔNG KHÍ	20
PHẦN IV. HỆ THỐNG CẤP THOÁT NƯỚC.....	29
IV.1. CƠ SỞ THIẾT KẾ.....	29
PHẦN V. HỆ THỐNG PHỤ TRỢ	32
V.1. HỆ THỐNG KHÍ NÉN (AIR COMPRESSOR):	32
V.2. HỆ THỐNG CẤP HƠI NƯỚC NÓNG (STEAM SYSTEM):	32
PHẦN VI. HỆ THỐNG ĐIỆN.....	33
VI.1. CƠ SỞ THIẾT KẾ.....	33
VI.1.1 Tiêu chuẩn thiết kế	33
VI.1.2 Các yêu cầu cho sự mâu thuẫn	36
VI.1.3 Điều kiện thiết kế	36
VI.1.4 Chống nước	36



Nguyễn Anh Quốc

Nguyễn Văn Hoàng

Trang 3/44

ĐỖ THANH TUẤN

VI.1.5 Bảo vệ chống lại ánh sáng.....	37
VI.1.6 Nhiệt đới hóa.....	37
VI.1.7 Tính toán sơ bộ cho phụ tải.....	37
VI.1.8 Mô tả hệ thống.....	40
VI.2 HỆ THỐNG CÁC TỦ PHÂN PHỐI.....	40
VI.2.1 Tủ phân phối.....	40
VI.2.2 Hệ thống điện động lực, cấp nguồn thiết bị.....	41
VI.2.3 Cấp điện.....	41
VI.3 HỆ THỐNG CHIẾU SÁNG.....	41
VI.4 HỆ THỐNG Ổ CẮM ĐIỆN.....	42
VI.5 HỆ THỐNG NÓI ĐẤT.....	42
VI.6 HỆ THỐNG MẠNG.....	42
VI.7 HỆ THỐNG CAMERA GIÁM SÁT.....	43
VI.8 HỆ THỐNG KIỂM SOÁT CỬA.....	43
VI.9 HỆ THỐNG LOA THÔNG BÁO.....	44