

FILTRES

Année

2022

2024

2023

Type de bien

Appartement

Local industriel,
commercial ou
assimilé

Dépendance

Maison

Canton

Tout

Ville

Tout

Effacer tous les segments

Vue d'ensemble du marché de l'immobilier

Commune et Tranche de la valeur foncière



Commune et Tranche Surface terrain



Communes recensées

393

Surface totale des terrains

260 380 889

Surface totale non bâtie

229 224 431

Nombre de cantons

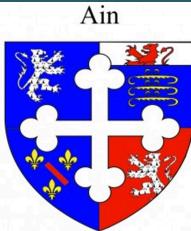
17

Surface totale bâtie

31 156 458

Valeur totale du marché

117 618 119 144



FILTRES

Année

2022

2024

2023

Type de bien

Appartement

Local industriel,
commercial ou
assimilé

Dépendance

Maison

Canton

Tout

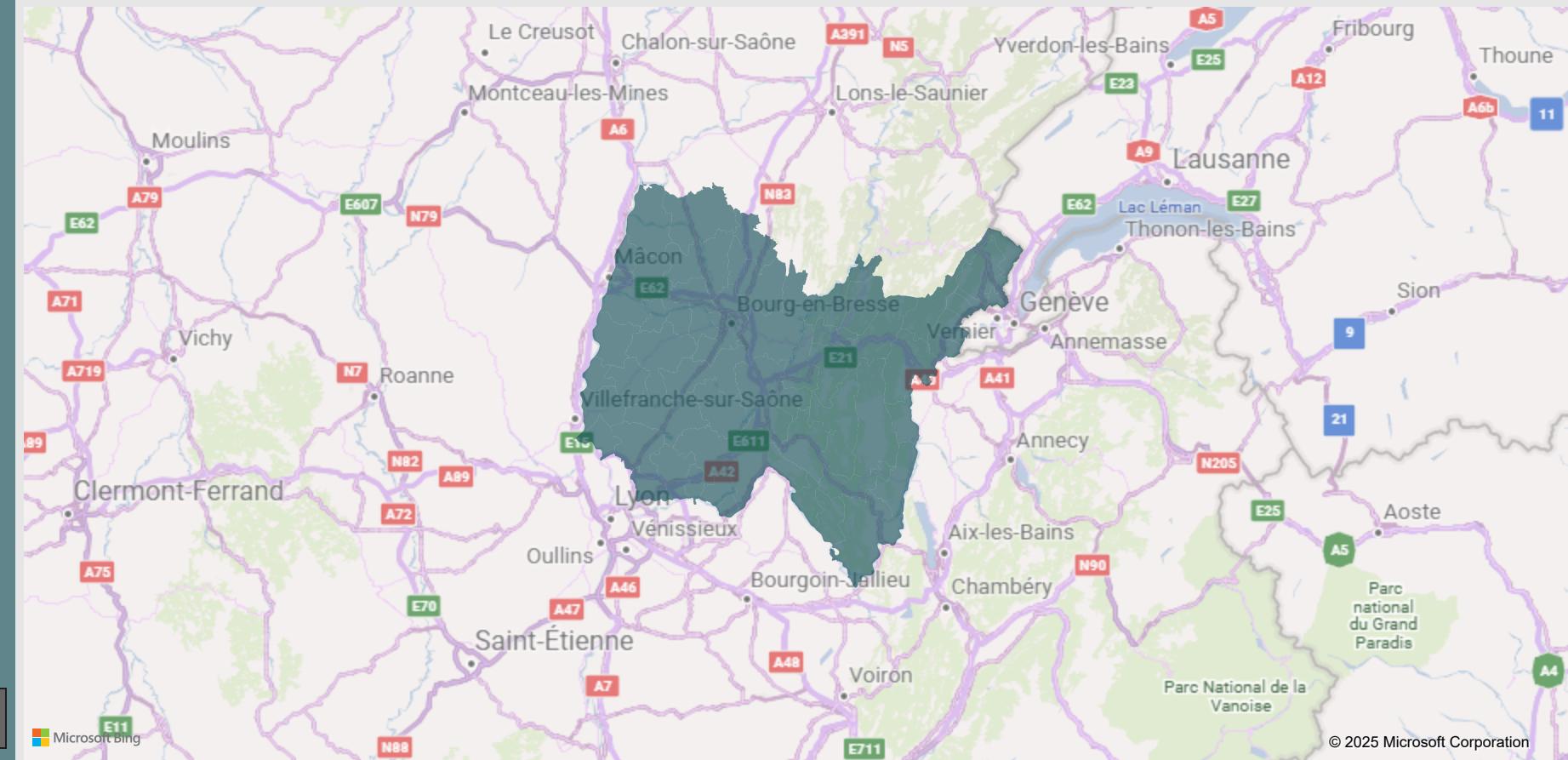


Ville

Tout

Effacer tous les segments

Carte interactive du marché immobilier de l'Ain



Nombre de transactions

385727

Moyenne prix au m²

4 388

Evolution 2022/2023

-30%

Moyenne de la surface en m²

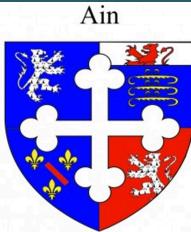
81

Moyenne de la valeur

304 926

Evolution 2023/2024

-63%



FILTRES

Année

2022

2024

2023

Type de bien

Appartement

Local industriel.
commercial ou
assimilé

Dépendance

Maison

Canton

Tout

Ville

Tout

Effacer tous les segments

Evolution historique du marché immobilier de l'Ain

Total des valeurs foncières

● Appartement ● Local industriel. commercial ou assimilé ● Maison

20K

10K

0K

janv. 2022 juil. 2022 janv. 2023 juil. 2023 janv. 2024

● Appartement ● Dépendance ● Local industriel. commercial ou assimilé ● Maison

10K

5K

0K

janv. 2022 juil. 2022 janv. 2023 juil. 2023 janv. 2024

Moyenne des prix au m²

● Appartement ● Local industriel. commercial ou assimilé ● Maison

10K

5K

0K

2022

2023

2024

1 000

500

0

2022

2023

2024

Surfaces moyennes bâtie et réelles

● Moyenne de Surface réelle bâti ● Moyenne de Surface terrain



FILTRES

Année

2022 2024

2023

Type de bien

Appartement	Local industriel, commercial ou assimilé
Dépendance	Maison

Canton

Tout

Ville

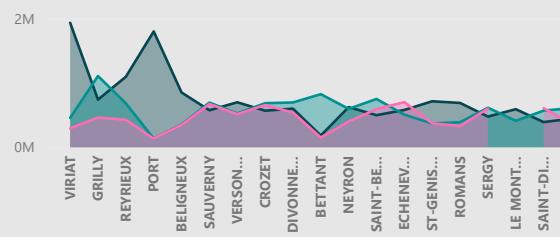
Tout

Effacer tous les segments

Dynamiques du marché immobilier de l'Ain

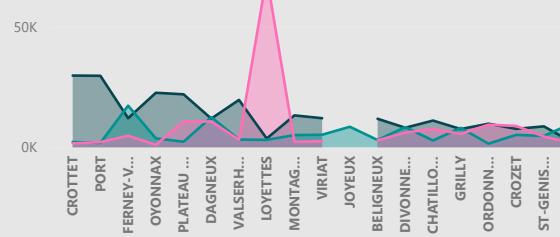
Moyenne des valeurs des transactions

● 2022 ● 2023 ● 2024



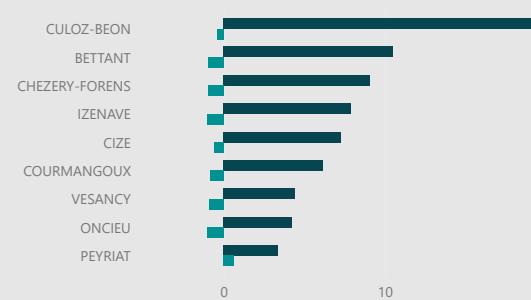
Moyenne des valeurs des transactions

● 2022 ● 2023 ● 2024



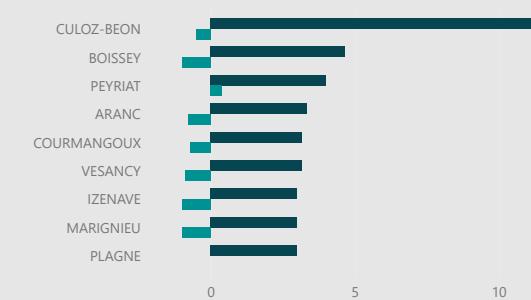
Evolution du marché en valeur

● Evolution 2022-2023 ● Evolution 2023-2024



Evolution du marché en transactions

● Evolution 2022-2023 ● Evolution 2023-2024



Canton

(Vide)

Nombre de
Transactions

385727

Transaction
moyenne en €

304 926 €

Prix au m² en €

4 388 €