(아파트) 2020-01-01 ~ 2021-08-31 / (오피스텔) 2021-09-01 ~ 2022-04-20

아파트와 오피스텔 인허가 및 실시설계담당

설계사 Pool 관리 경험

#프로그램 능력

#설계능력

Overview

제가 주로 다뤘던 건축물 유형은 아파트와 오피스텔 등을 포함한 주거부문이었습니다. 사람들이 사는 공간을 만드는 건축설계 실무를 인허가 및 실시설계 과정에서 경험하였습니다.

역할

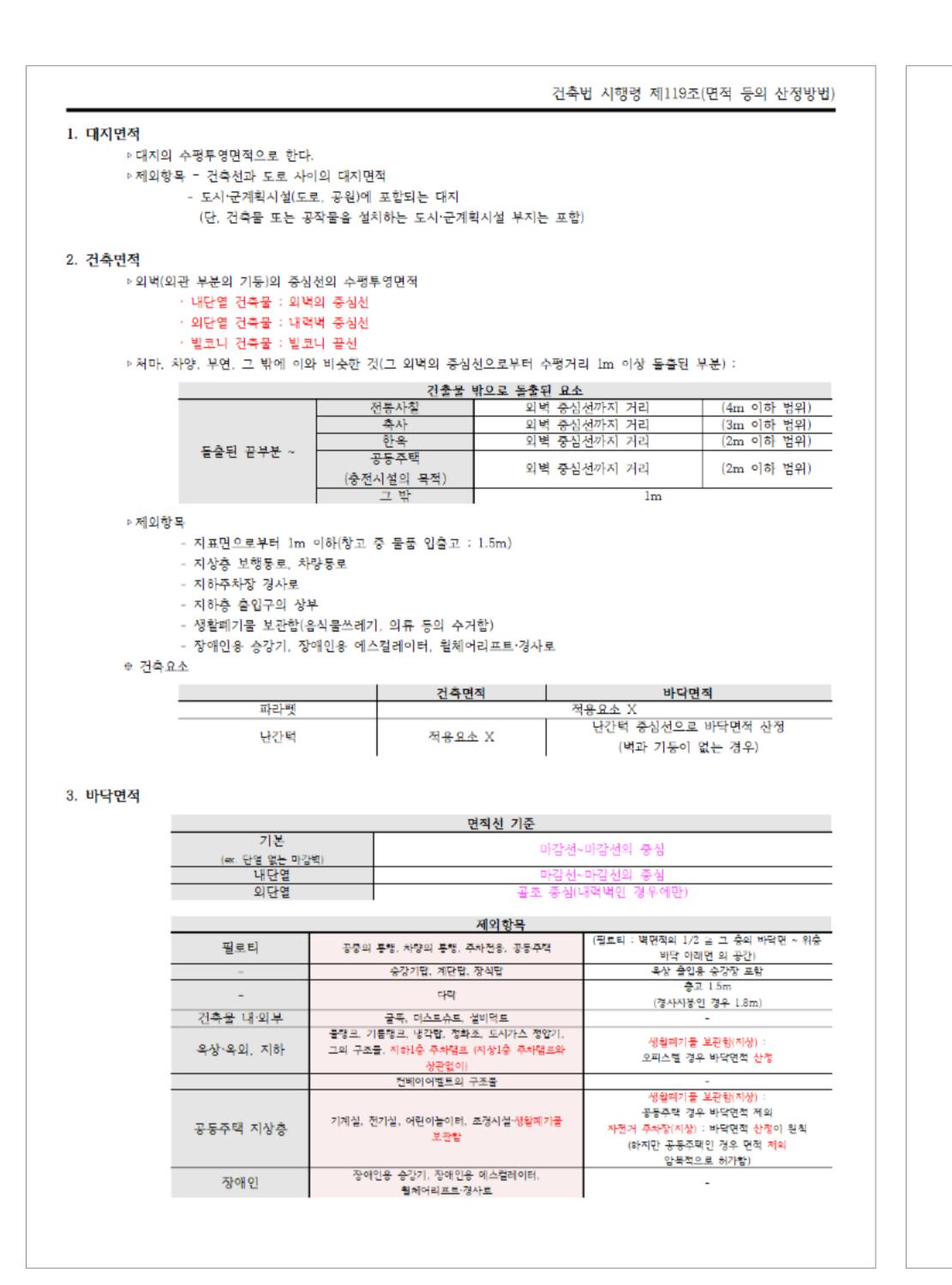
- 건축심의 및 건축허가, 사업시행변경인가 및 실시설계, A/S(설계변경) 절차 이행
- -도서작성및납품
 - 1. 건축도서 작성: 평·입·단면도 및 표제부(면적산출, 단열계획, 방화구획계획, 장애인편의시설계획 등) 작성
 - 2. 부대시설 및 공공공간 계획
 - 3. 심의자료, 보고차트 등 보고서 제작
- 건축계획 법규검토
- 협력업체관리: 구조, 친환경, 교통

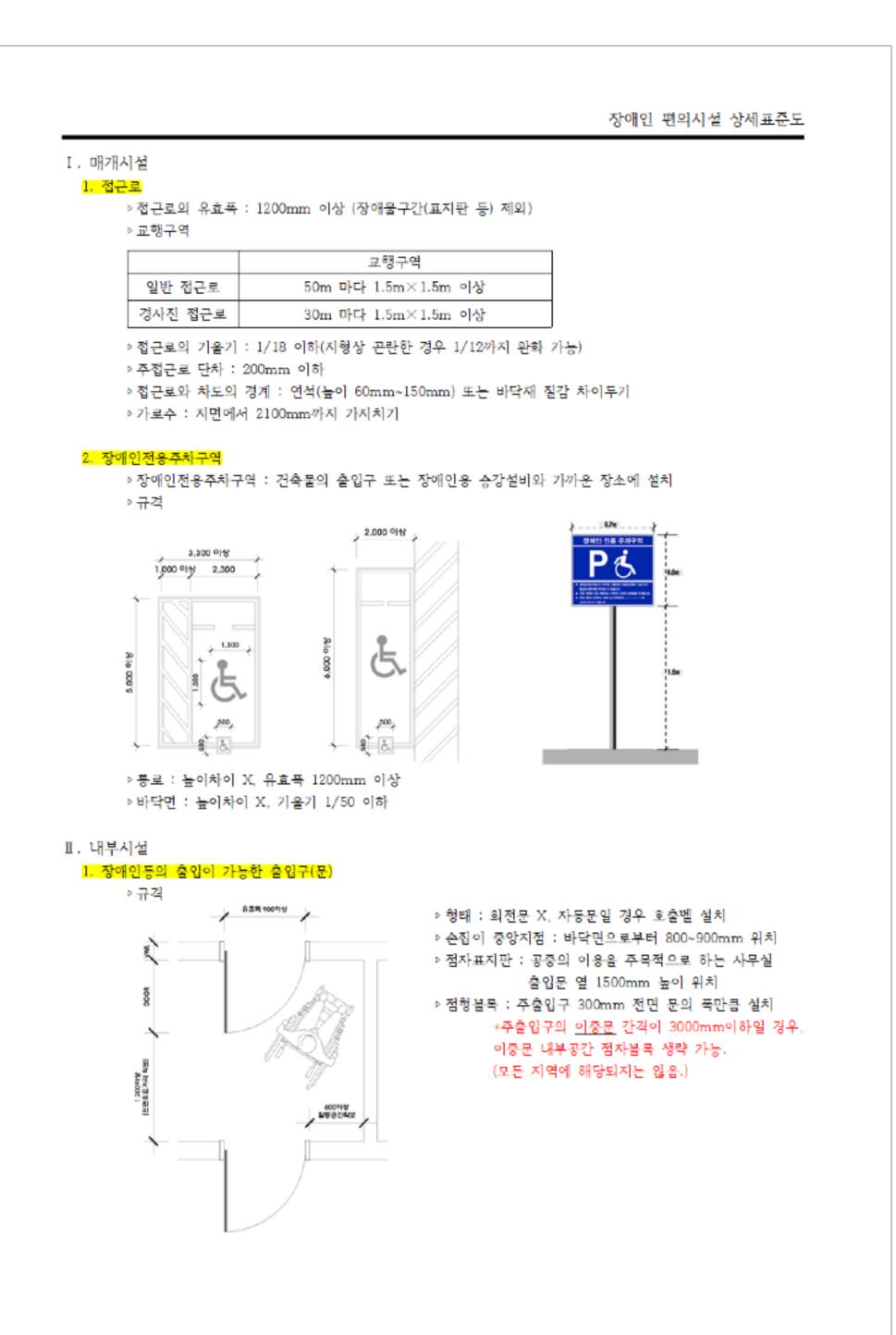
성과

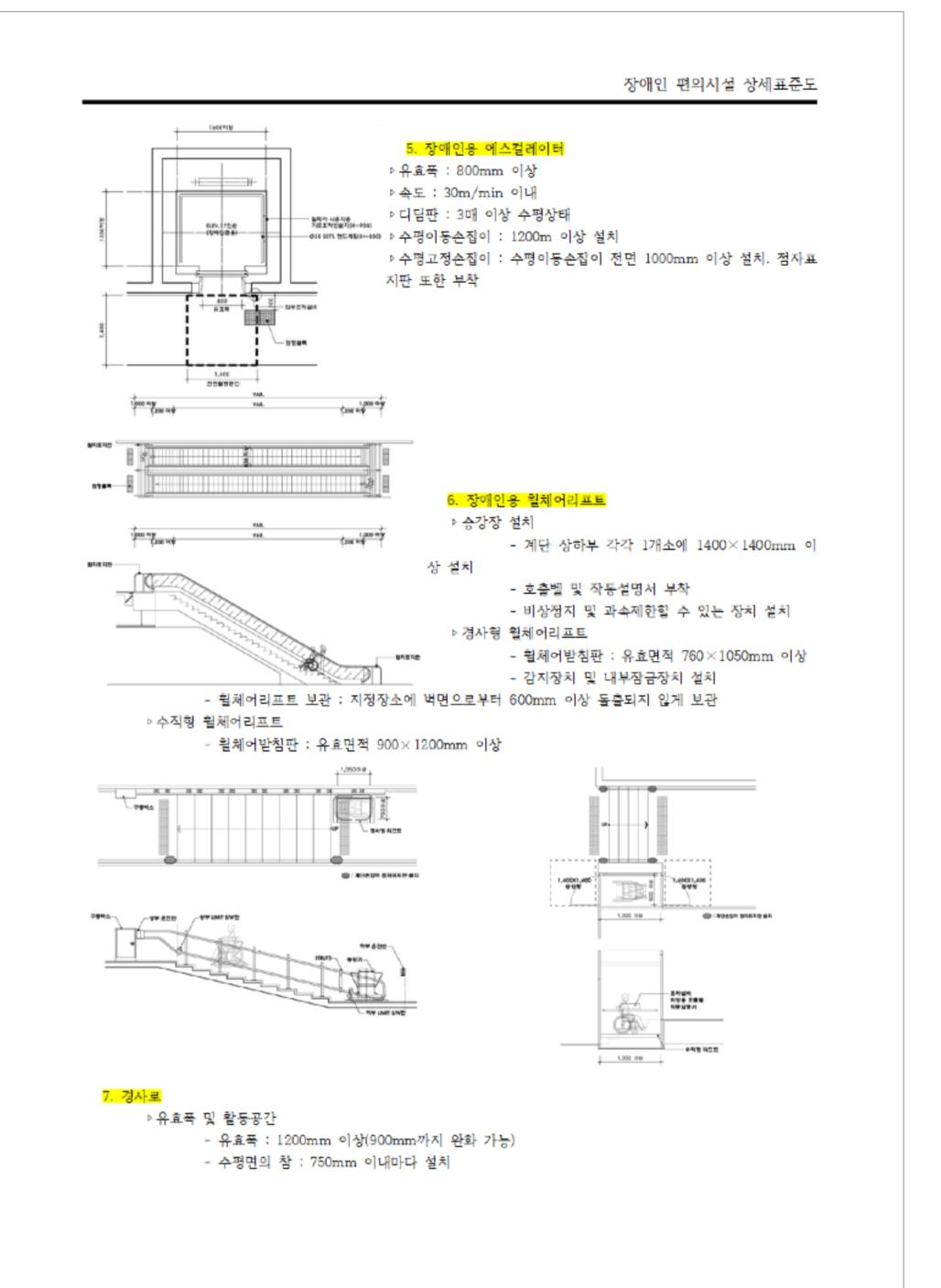
- 주차계획 20% 추가 확보: 498.5대 → 600대(101.5대 확보)
- AutoCAD lisp을 활용한 입면도 수정시간 57% 단축

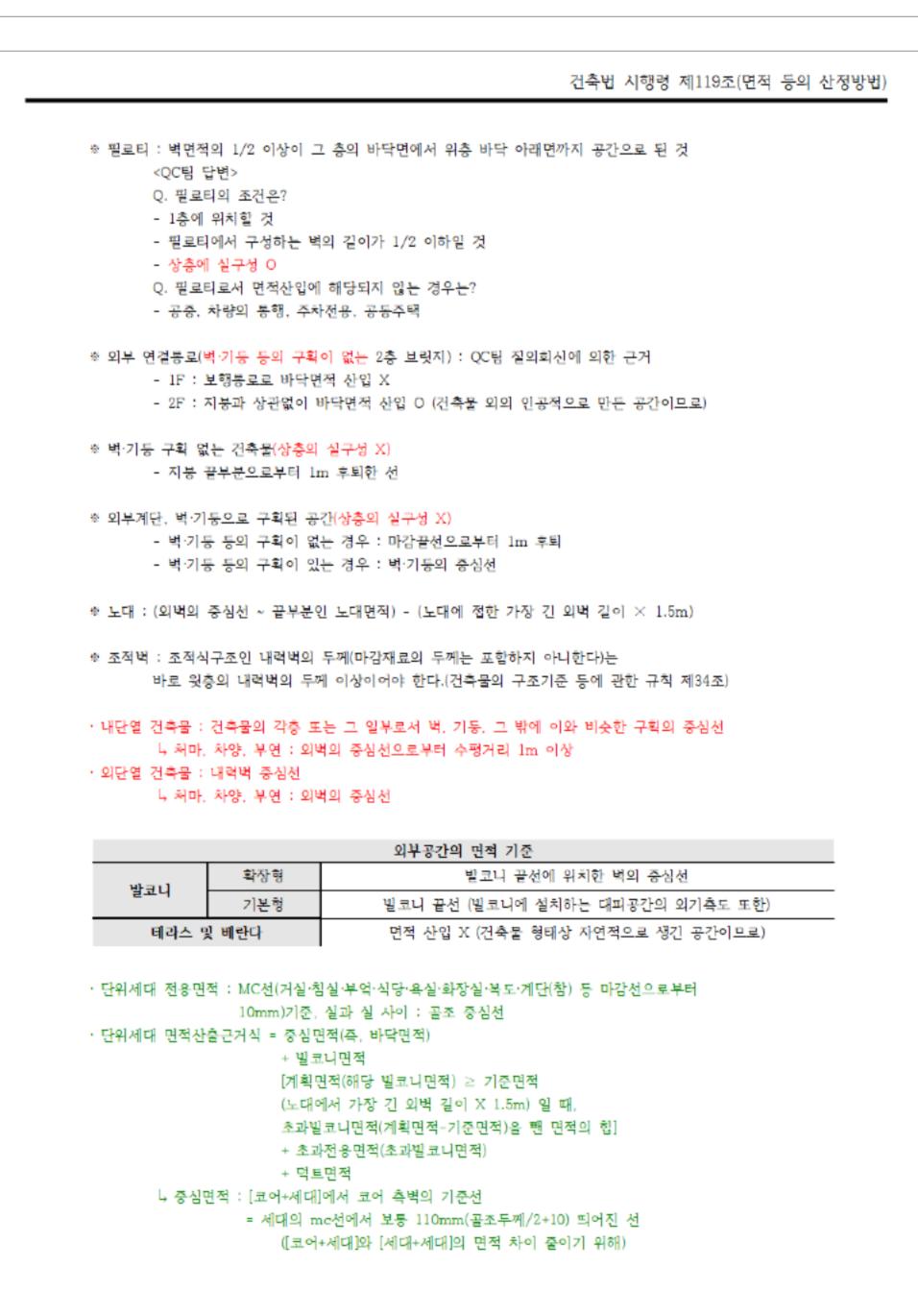
면적산정 & 장애인편의시설 계획을 위한 법규 정리

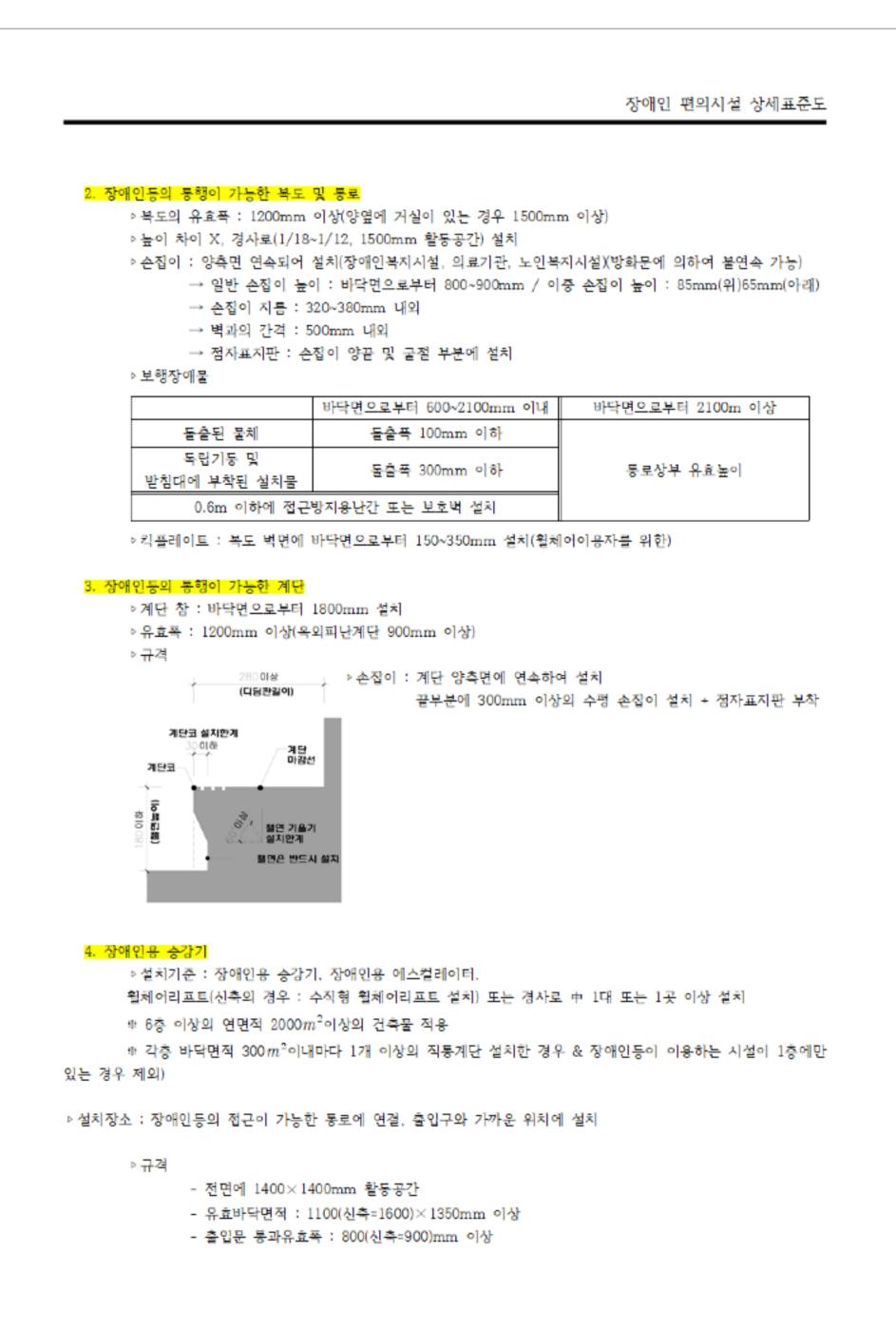
AutoCAD에서 효율적인 입면도 작성을 위한 창호블럭 직접 설정

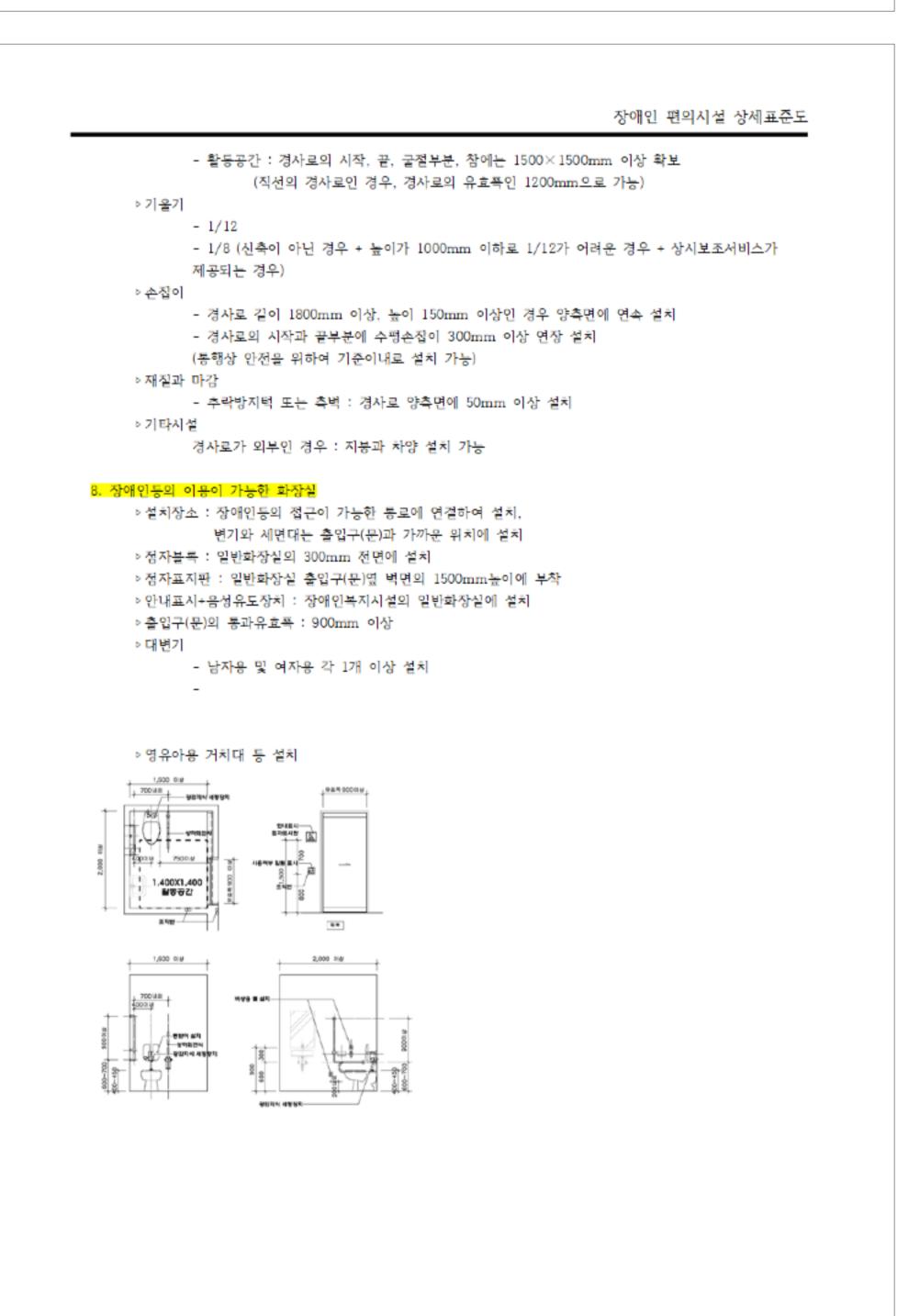














실무에서 주로 사용하는 법규와 프로그램 주 기능들을 틈틈이 정리하며 건축설계 기본기를 쌓았습니다.