

Генеральный директор

ООО «УК «Домофонд»

Брик Е.Г.

Отчет об использовании денежных средств по оплате за содержание жилья МКД по адресу:

Ул. Кутузова, д.22 «А»

Начислено за период:

403169,52 руб.

Оплачено за период с 01.01.2021 по 31.12.2021

355733,68 руб.

Долг на 01.01.2022 г. по графе «Содержание жилья»

47435,84 руб.

Затрачено за период:

519088,65 руб.

Наименование работ	Периодичность/количественный показатель выполненной работы	Единица измерения работы	Всего
1. Благоустройство дворовой территории: услуги дворника Стоимость материалов Окос сорной растительности (теплый период) Механизированная уборка Очистка крыши, козырьков от снега Установка, ремонт лавочек Покраска ограждения, игрового оборудования, лавочек итого	Ежедневно В теплый период Зимний период	Кв.м	62985,72 2861,39 27658,40 6000,00 1050,00 22625,46 8797,43 131933,40
2. Уборка мест общего пользования: услуги уборщицы стоимость материалов	1 раз в неделю	Кв.м	31337,52 840,29
3. Услуги по приемке и обработке платежей: квитанции, справки, разнос квитанций Банковские услуги, ведение сайта, ГИС ЖКХ	ежедневно	54 кв.	11104,78 9855,00
4. Техническое обслуживание и ремонт газового оборудования	1 раз в год	Пог.м	25980,33
5. Аварийное обслуживание	Ежедневно	Кв.м	42123,12
6. Периодическая проверка дымоходов	1 раз в квартал	54 кв.	5043,60
7. Периодическая проверка вентканалов	2 раза в год	54 кв.	1258,20
8. Управление домом	ежедневно	Кв.м	78719,49
10. Дератизация	1 раз в месяц	Кв.м	4860,36
11. Дезинфекция подъездов, подвалов	2 раза в месяц	Кв.м	45715,20
12. Текущий ремонт (материалы, работы, прочее)			
- изготовление, установка табличек, замков, ключей	По необходимости	Шт.	1620,00
- замена электроламп, патронов	По заявкам	Шт.	1065,76
- устранение неполадок на проводке Э/Э			4003,18
- работы по подготовке к отопительному сезону на системе Ц/О	ежегодно	Пог.м	82910,26
- мелкий ремонт крыши	По заявкам	Кв.м	12474,00
- замена разбитых стекол		Кв.м	962,69
- утепление дверей		Кв.м	12211,44
- установка аншлага		1 шт.	9404,00
- ремонт водосточной трубы			308,77
- работы на системе водоснабжения			5312,26
итого			519088,65

Выполнил: генеральный директор

Брик Е.Г.