

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC QUẢN LÝ ĐẤT ĐAI Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /CCQLĐĐ-ĐĐBĐ

Bình Định, ngày tháng năm 2020

V/v tạm dừng hồ sơ xin giao đất
do chờ chủ trương của UBND tỉnh

Kính gửi: Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh

Chi cục Quản lý đất đai nhận được hồ sơ xin giao đất của Ban Giải phòng mặt bằng tỉnh để xây dựng Khu tái định cư tại phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn phục vụ dự án Đường trục Khu kinh tế nội dài (đoạn Km4+00 – Km18+00) (Mã số hồ sơ: 000.00.12.H08-200701-0006). Qua kiểm tra hồ sơ và tài liệu liên quan, Chi cục Quản lý đất đai kính báo cáo như sau:

Diện tích đất xin giao 43.527,30 m², thuộc 46 thửa đất của tờ bản đồ số 05, phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn.

Tuy nhiên, theo Danh mục các công trình, dự án sử dụng dưới 10 ha đất trồng lúa, dưới 20 ha đất rừng phòng hộ và Danh mục các công trình, dự án Nhà nước thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng năm 2020 được HĐND tỉnh thông qua tại Nghị quyết số 46/2019/NQ-HĐND ngày 13/12/2019 và KHSDĐ năm 2020 thị xã An Nhơn đã được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 1505/QĐ-UBND ngày 22/4/2019 thì dự án Khu tái định cư phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn phục vụ dự án Đường trục Khu kinh tế nội dài (đoạn Km4+00 – Km18+00) có diện tích 30.000,0 m² đất; trong đó, diện tích Ban Giải phòng mặt bằng tỉnh xin giao 43.527,30 m² (lớn hơn 13.527,30 m²) nên không có cơ sở để báo cáo UBND tỉnh giao diện tích 43.527,30 m² đất cho Ban Giải phòng mặt bằng tỉnh theo quy định.

Ngày 07/7/2020, Chi cục Quản lý đất đai có văn bản số 7887/CCQLĐĐ-ĐĐBĐ đề nghị Ban Giải phòng mặt bằng tỉnh báo cáo UBND tỉnh xem xét đồng ý chủ trương giao đất để thực hiện dự án nêu trên.

Trong thời gian chờ ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh, Chi cục Quản lý đất đai đề nghị Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh tạm dừng hồ sơ Ban Giải phòng mặt bằng tỉnh, thời gian tạm dừng 15 ngày kể từ ngày 07/7/2020./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ban GPMB tỉnh (để biết);
- Lưu: VT, CCQLĐĐ, VH.(03)

KT. CHI CỤC TRƯỞNG
PHÓ CHI CỤC TRƯỞNG

Đinh Công Nghĩa