

Říčany / Markéta Cajthamlová

autor: Markéta Cajthamlová, Daniela Sližová / www.marketa-cajthamlova.cz / dodavatel: www.ipmb.cz
plocha pozemku: 1 148 m² | zastavěná plocha: 245 m² | užitná plocha: 286 m² | obestavěný prostor: 1 145 m³
návrh–realizace: 2013–2016

foto: Ester Havlová

Dům ve vilové zástavbě, na mírně svažitém pozemku, se dělí na tři části s odlišnou náplní a vlastním propojením s exteriérem. Na jihozápadní straně vedle vstupu, jehož předprostor se záhonem nabízí posezení, se nachází provozovna pro cukrářskou výrobu. Obytný prostor s kuchyní, oproti vstupní úrovni snížený o půl metru, se otevírá východnímu slunci – a přes mírně vyvýšenou terasu z něj lze vyjít do zahrady. Do ložnicového patra stoupá centrální schodiště s rozměrným střešním světlíkem. Všechny místnosti přiléhající k severovýchodní fasádě navazují na prostornou terasu – střešní zahradu. Samostatnou dvougaráž v jižním rohu pozemku s domem spojuje krytý chodník. Stavba z dřevocementových tvárnic má železobetonové stropy, fasádu pokrývá heraklit a vstup zvýrazňuje trachytový obklad. Parapety i atiky ukončují betonové desky. V interiéru se uplatňují zejména dubové podlahy.







