

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:163593/4/2025
2025.02.03

CSOBÁD	Szektor:	61
Belterület	245 helyrajzi szám	
3848 CSOBÁD Dózsa György út 3.		

Széljegy: 161154/2024 2024.11.20
Végrehajtási jog bejegyzése iránti kérelem, INHOLD PÉNZÜGYI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ
RÉSZVÉNYTÁRSASÁG 1062 BUDAPEST Bajza utca 17-19.

I R É S Z

Földrészlet területe változás előtt:	2176 (m2)	törlő határozat:	49263/2008.12.04
1. Az ingatlan adatai:			
alrészlet adatok	terület	kat.t.jöv.	alosztály adatok
művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	ha m2	k.fill. ter. kat.jöv
			ha m2 k.fill

. Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	0	2132	0.00

2. bejegyző határozat: 49263/2008.12.04
Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalomba adásával.

I I R É S Z

10. tulajdoni hányad: 1/2 törlő határozat: 31359/2012.02.27
bejegyző határozat, érkezési idő: 32440/1987.08.03
törlő határozat: 31359/2012.02.27
jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Magyar Istvánné
sz.név: Nagy Irén
szül. : 1927
a.név : Fagyas Julianna
cím : 1200 BUDAPEST XX.KER. Nagy Sándor út 124

11. tulajdoni hányad: 1/2 törlő határozat: 31359/2012.02.27
bejegyző határozat, érkezési idő: 33/641/1990.11.21
törlő határozat: 31359/2012.02.27
jogcím: öröklés
jogállás: tulajdonos
név : Magyar Istvánné
sz.név: Nagy Irén
szül. : 1927
a.név : Fagyas Julianna
cím : 1200 BUDAPEST XX.KER. Nagy Sándor út 124

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:163593/4/2025
2025.02.03

CSOBÁD
Belterület 245 helyrajzi szám

Szektor: 61

Folytatás az előző lapról	
II. R É S Z	
12. tulajdoni hányad: 1/1	törölő határozat: 35080/2015.08.19
bejegyző határozat, érkezési idő: 31359/2012.02.27	törölő határozat: 35080/2015.08.19
jogcím: öröklés	
utalás: II /10-11.	
jogállás: tulajdonos	
név : Bikki Istvánné	
sz.név: Lakatos Gyöngyi	
szül. : 1962	
a.név : Nagy Julianna	
cím : 3574 BŐCS Szabadság utca 16.	
végrendeleti öröklés.	
13. tulajdoni hányad: 1/2	
bejegyző határozat, érkezési idő: 35080/2015.08.19	
jogcím: adásvétel	
jogállás: tulajdonos	
név : Klima László	
szül. : 1980	
a.név : Gyöngyösi Judit	
cím : 3848 CSOBÁD Dózsa György út 3	
14. tulajdoni hányad: 1/2	
bejegyző határozat, érkezési idő: 35080/2015.08.19	
jogcím: adásvétel	
jogállás: tulajdonos	
név : Klimáné Gagyí Nikoletta	
sz.név: Gagyí Nikoletta	
szül. : 1984	
a.név : Bangó Irén	
cím : 3848 CSOBÁD Dózsa György utca 3	
III. R É S Z	
3. bejegyző határozat, érkezési idő: 4630/1968.09.21	
Építési tilalom	
jogosult:	
név: B.A.Z. MEGYAI TANÁCS VB. ENCSI JÁRÁSI HIVATALA MŰSZAKI OSZTÁLYA	
cím : 3860 ENCS Petőfi utca 75	
4. bejegyző határozat, érkezési idő: 36772/2015.10.30	
Jelzálogjog 2 000 000 FT,azaz kétmillió FT összeghatárig .	
családok otthonteremtési kedvezménye erejéig. A jogviszonyban a Magyar Államot a	
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal (Szociális és Gyámügyi Osztály) képviseli.	
jogosult:	
név: MAGYAR ÁLLAM	
cím : -	

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:163593/4/2025

2025.02.03

CSOBÁD
Belterület 245 helyrajzi szám

Szektor: 61

Folytatás az előző lapról
III. R ÉS Z

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 36772/2015.10.30
Elidegenítési és terhelési tilalom az utalás szerinti jelzálogjog biztosítására.
A 256/2011.(XII.6.) Korm.rend. 14.§ (1) bekezdése alapján.
jogosult:
név: MAGYAR ÁLLAM
cím : -
6. bejegyző határozat, érkezési idő: 38327/2016.10.03
törölő határozat: 151882/2024.02.13
Végrehajtási jog 67 059 FT,azaz hatvanhétezer-ötvenkilenc FT és járulékai erejéig , az utalás szerinti illetőségre.
Vh.szám: 0212.V.1122/2013/144.
utalás: II /14.
jogosult:
név: ERINUM CAPITAL PÉNZÜGYI SZOLGÁLTATÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 13319865
cím : 1095 BUDAPEST Soroksári út 3/a.6.lház4/1-6
7. bejegyző határozat, érkezési idő: 36508/2017.07.07
törölő határozat: 151881/2024.02.13
Végrehajtási jog 62 114 FT,azaz hatvankétezer-száztizennégy FT és járulékai erejéig , az utalás szerinti illetőségre.
Vh.sz: 212.V.0344/2014/92.
utalás: II /14.
jogosult:
név: EOS FAKTOR MAGYARORSZÁG ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 14220438
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 30.
8. bejegyző határozat, érkezési idő: 37769/2018.07.16
Végrehajtási jog 131 726 FT,azaz százharmincegyezer-hétszázhuszonhat FT és járulékai erejéig , az utalás szerinti illetőségre.
Vhsz: 212.V1392/2018/9.
utalás: II /13.
jogosult:
név: INTRUM ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 12935181
cím : 1139 BUDAPEST Fiastyúk utca 4-8.
9. bejegyző határozat, érkezési idő: 36935/2018.06.21
törölő határozat: 40535/2018.10.05
Megkeresés elutasítása az utalás szerinti illetőségre.
Végrehajtási jog törlése iránti megkeresés elutasítása, Vh.szám: 212.V.0344/2014/122.
utalás: III/7.
jogosult:
név: KOVÁCS ISTVÁN HELYETTES ÖNÁLLÓ BÍRÓSÁGI VÉGREHAJTÓ
cím : 3800 SZIKSZÓ Pázmány Péter tér 14. fszt/6.

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:163593/4/2025

2025.02.03

CSOBÁD
Belterület 245 helyrajzi szám

Szektor: 61

Folytatás az előző lapról
III. R ÉS Z

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 38233/2018.07.27
törölő határozat: 151880/2024.02.13
Végrehajtási jog 51 420 FT, azaz ötvenegyezer-négyszázhusz FT és járulékai erejéig , az utalás szerinti illetőségre.
Vh szám: 212.V.0425/2018/11.
utalás: II /14.
jogosult:
név: INTRUM ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 12935181
cím : 1139 BUDAPEST Fiastyúk utca 4-8.

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 38981/2018.08.16
törölő határozat: 31328/2019.02.05
Megkeresés elutasítása az utalás szerinti illetőségre.
Végrehajtási jog törlése iránti megkeresés elutasítása, Vh.szám: 0212.V.1122/2013/223.
utalás: II /14.
jogosult:
név: KOVÁCS ISTVÁN HELYETTES ÖNÁLLÓ BÍRÓSÁGI VÉGREHAJTÓ
cím : 3800 SZIKSZÓ Pázmány Péter tér 14. fszt/6.

12. bejegyző határozat, érkezési idő: 41092/2019.12.06
törölő határozat: 150925/2024.01.18
Végrehajtási jog 195 400 FT, azaz százkilencvenötezer-négyszáz FT és járulékai erejéig , az utalás szerinti illetőségre.
Vh.sz.: 0733.V.0671/2019/10.
utalás: II /14.
jogosult:
név: EOS FAKTOR MAGYARORSZÁG ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 14220438
cím : 1132 BUDAPEST Váci út 30.

13. bejegyző határozat, érkezési idő: 150559/2/2020.02.19
törölő határozat: 158914/2020.10.08
Megkeresés elutasítása
Dr. Tichy-Rács Ádám önálló bírósági végrehajtó, A megkeresés tárgya: végrehajtási jog törlése, Vh. sz.: 212.V.0425/2018/132.
utalás: III/10.
jogosult:
név: POLGÁR ÉS TICHY-RÁCS VÉGREHAJTÓI IRODA törzsszám: 26781875
cím : 3800 SZIKSZÓ Pázmány Péter tér 14. fszt. 6.

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 153307/2/2020.04.27
Végrehajtási jog 2 000 000 FT, azaz kétmillió FT és járulékai erejéig , az utalás szerinti illetőségre.
A 36772/2015.10.30.számú bejegyzés ranghelyén, a Magyar Államot a Magyar Államkincstár (1054 Budapest Hold utca 4.) képviseli.
utalás: II /14.
jogosult:
név: MAGYAR ÁLLAM
cím : -

E-hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám:163593/4/2025
2025.02.03

CSOBÁD
Belterület 245 helyrajzi szám

Szektor: 61

Folytatás az előző lapról
III. R É S Z

15. bejegyző határozat, érkezési idő: 156740/3/2023.05.26
törlő határozat: 150923/2024/2023.10.20
Végrehajtási jog 72 063 FT, azaz hetvenkétezer-hatvanhárom FT és járulékai erejéig , az utalás szerinti illetőségre.
Polgár és Tichy-Rács Végrehajtói Iroda (3800 Szikszó, Pázmány Péter tér 14. fsz. 6.),
0733.V.0901/2023/10.
utalás: II /14.
jogosult:
név: BORSODVÍZ ÖNKORMÁNYZATI KÖZÜZEMI SZOLGÁLTATÓ ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG
törzsszám: 11072092
cím : 3527 MISKOLC Tömösi utca 2.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

TULAJDONILAP VÉGE