

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ

ВІДОКРЕМЛЕНИЙ СТРУКТУРНИЙ ПІДРОЗДІЛ
"НОВОУШИЦЬКИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ЗАКЛАДУ ВИЩОЇ
ОСВІТИ "ПОДІЛЬСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ"

РОЗГЛЯНУТО ТА УХВАЛЕНО

На засіданні педагогічної ради
ВСП "НФК ЗВО "ПДУ"

ЗАТВЕРДЖУЮ

Директор

ВСП "НФК ЗВО "ПДУ"

Мирослава ІВАСИК

Протокол № 4 від сьомого 2023 р.



2023 р.

ПРАВИЛА ВНУТРІШНЬОГО РОЗПОРЯДКУ В СТУДЕНТСЬКОМУ ГУРТОЖИТКУ

ВІДОКРЕМЛЕНОГО СТРУКТУРНОГО ПІДРОЗДІЛУ
"НОВОУШИЦЬКИЙ ФАХОВИЙ КОЛЕДЖ ЗАКЛАДУ
ВИЩОЇ ОСВІТИ "ПОДІЛЬСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ
УНІВЕРСИТЕТ"

Нова Ушиця
2023

1.ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Поселення здобувачів фахової передвищої освіти (далі-Здобувач), слухачів, курсантів здійснюється за наказом директора коледжу, згідно з поданими заявами та укладеними договорами.

1.2. Поселення викладачів та працівників коледжу, сторонніх осіб здійснюється за наказом директора коледжу, згідно з поданими заявами, клопотаннями з місця роботи та укладеними договорами.

1.3. Особа, якій надається гуртожиток, зобов'язана особисто надати паспорт чи свідоцтво про народження завідувачу гуртожитком. Їй повинен бути наданий інструктаж з техніки безпеки при експлуатації електро побутових приладів, побутової радіо і телеапаратури, протипожежної безпеки. Вона повинна вивчити дані правила і поставити свій підпис про ознайомлення з ними. Інструктаж проводить завідувач гуртожитку.

2.УМОВИ ПРОЖИВАННЯ.

2.1. У кожній кімнаті гуртожитку із числа її мешканців обирається староста. Опис майна і речей загального користування в кімнаті підписується мешканцем і зберігається у завідувача гуртожитком. Майно для особистого користування, а також речі загального користування видаються мешканцям під їх особисту відповідальність.

2.2. Мешканцям гуртожитку видаються перепустки на право входу до гуртожитку.

2.3. Мешканці гуртожитку коледжу(крім неповнолітніх здобувачів освіти коледжу) мають право безперешкодного цілодобового доступу до гуртожитку (входити до нього та виходити з нього). Забороняється вимагати від них у будь-який час доби усні або письмові пояснення щодо причин їх входу чи виходу з гуртожитку коледжу.

2.4. Мешканці гуртожитку коледжу ,тобто здобувачі освіти неповнолітні мають право на входити до гуртожитку до 22:00 відносно да з 22:00 до 06:00 –із записом у спеціальному журналі причин записнення.

2.5. В особливих випадках (офіційне повідомлення про загрозу техногенної катастрофи або стихійного лиха, офіційне запровадження карантину) коледж може ухвалити рішення щодо обмеження на певний період часу безперешкодного входу/виходу з гуртожитку коледжу, про що мешканці гуртожитків повідомляються в обов'язковому порядку.

2.6. Відвідувачі мають право перебувати в гуртожитках з 8:00 до 19:00. Входячи до гуртожитку, відвідувач пред'являє черговому гуртожитку

документ, що посвідчує особу, і реєструється в журналі відвідувачів. Мешканець гуртожитку зобов'язаний особисто зустріти відвідувача та залишити свою перепустку черговому гуртожитку. Мешканець гуртожитку відповідає за своєчасний вихід з гуртожитку відвідувачів і дотримання ними правил внутрішнього розпорядку гуртожитку. Мешканець зобов'язаний особисто провести відвідувача до виходу з гуртожитку та забрати свою перепустку. Перебування у жилій кімнаті відвідувача більше двох годин дозволяється при наявності згоди усіх мешканців кімнати.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ МЕШКАНЦІВ ГУРТОЖИТКУ

3.1. Мешканці гуртожитку мають право:

- на своєчасне отримання житлово-комунальних послуг належної якості;
- користуватися допоміжними приміщеннями, камерами зберігання, іншим обладнанням і майном спільного користування гуртожитку;
- вимагати своєчасного ремонту або заміни обладнання, меблів, інвентарю, постільної білизни тощо, які стали непридатними для використання, а також усунення недоліків у забезпеченні побутових умов з дотриманням мешканцями вимог законодавства у сфері надання побутових та житлово-комунальних послуг;
- обирати органи студентського самоврядування гуртожитку коледжу й бути обраними до їхнього складу (для здобувачів освіти);
- через органи студентського самоврядування гуртожитку коледжу брати участь у вирішенні питань, пов'язаних з поліпшенням житлово-побутових умов, якості роботи працівників гуртожитку, організації культурно-розважальної, виховної, спортивно-оздоровчої роботи, дозвілля тощо;
- звертатись зі скаргами на роботу працівників гуртожитку коледжу й житлово- побутові умови, що не відповідають встановленим нормам, з інших питань утримання гуртожитків до адміністрації коледжу, інших установ відповідно до Закону України «Про звернення громадян»;
- інші права відповідно до законодавства.

3.2. Мешканці гуртожитку зобов'язані:

- знати й виконувати правила внутрішнього розпорядку гуртожитку;
- своєчасно та у повному обсязі відповідно до договору найму жилого приміщення в гуртожитку коледжу сплачувати плату за проживання, комунальні послуги та додаткові послуги, якими він користується;

- підтримувати чистоту й порядок у своїй кімнаті та у місцях загального користування;
- дбайливо ставитись до майна гуртожитку, економно і раціонально витрачати тепло, електроенергію, газ і воду;
- своєчасно подавати заявки на ремонт електричного, сантехнічного, іншого обладнання та меблів;
- про всі надзвичайні події в гуртожитку терміново повідомляти адміністрацію гуртожитку, органи студентського самоврядування гуртожитку;
- не перешкоджати у правомірному доступі до гуртожитку та/або використанні приміщення, майна, обладнання, що знаходяться у спільному користуванні, іншим особам;
- у разі залишення гуртожитку більше ніж на 2 доби попереджати про це адміністрацію гуртожитку;
- відшкодовувати заподіяні матеріальні збитки відповідно до законодавства;
- дотримуватися правил техніки безпеки, вимог пожежної безпеки, санітарних норм;
- у разі самостійної заміни замка або втрати виданих ключів забезпечити наявність дублікатів ключів від жилого приміщення, в якому вони проживають, в адміністрації гуртожитку;
- після закінчення навчання або при достроковому позбавленні права на проживання в гуртожитку здати майно гуртожитку, що перебувало в його користуванні, і кімнату в належному стані та виселитися з гуртожитку в п'ятиденний термін.

3.3. Мешканцям гуртожитку забороняється:

- порушувати правила внутрішнього розпорядку гуртожитку;
- курити, вживати наркотичні або токсичні речовини, перебувати у стані алкогольного, наркотичного або токсичного сп'яніння, зберігати вибухонебезпечні предмети;
- утримувати тварин;
- самостійно здійснювати переобладнання та перепланування приміщень гуртожитку;
- використовувати електропобутові прилади, не зазначені у договорі найму жилої площі в гуртожитку, без дозволу адміністрації гуртожитків коледжу;

- порушувати вимоги щодо дотримання допустимого рівня шуму в приміщенні;
- самовільно переселятись з однієї кімнати у гуртожитку до іншої;
- самовільно проводити електромонтажні роботи в кімнатах та в гуртожитку, переробляти і ремонтувати електроустаткування, користуватися несертифікованими переносками та іншим обладнанням;
- установлювати супутникові антени та кондиціонери;
- захащувати допоміжні приміщення гуртожитку (загального користування) та нежилі приміщення гуртожитку, евакуаційні виходи.

4.3 АХОХОЧЕННЯ ТА СТЯГНЕННЯ

4.1. За активну участь у культурно-масових заходах і роботі з покращення умов проживання мешканці гуртожитку заохочуються:

- оголошенням подяки;
- нагородженням грамотою, пам'ятним подарунком, грошовою винагородою.

4.2. За порушення правил внутрішнього розпорядку гуртожитку адміністрація гуртожитку коледжу може зробити мешканцю гуртожитку:

- зауваження;
- попередження.
- у разі систематичних порушень правил внутрішнього розпорядку гуртожитку з боку мешканця гуртожитку органи студентського самоврядування можуть порушити питання щодо його подальшого проживання в гуртожитку перед адміністрацією гуртожитку коледжу. Рішення про подальше проживання такого здобувача освіти в гуртожитку приймає директор коледжу з урахуванням пропозицій органів студентського самоврядування та адміністрації гуртожитку.

4.3. У випадку добровільного виселення із гуртожитку раніше визначеного договором терміну. Здобувач повинен написати заяву, завізувати її у бухгалтерії коледжу та завідувача гуртожитком і подати у канцелярію коледжу.

Погоджено на засіданні студентської ради гуртожитку

Протокол № _____ від _____ 2023 року

Голова первинної професійкової організації  Олесь ЛОМАЧИНСЬКА

Голова студради

Ірина ГАРТАЧИНСЬКА

Завідувач гуртожитку (вихователь)

Ігор МИХАЛЬСЬКИЙ

Юрисконсульт

Віталій САВЧУК



У цьому Положенні пронумеровано, прошнуровано
і скріплено печаткою 5 (п'ять) сторінок



Директор коледжу

Мирослава ІВАСИК

Угода № _____
на проживання в гуртожитку відокремленого структурного підрозділу «Новоушицького фахового коледжу
Закладу вищої освіти «Подільського державного університету»
на 2023/2024 навчальний рік

смт Нова Ушиця

_____ 2023 р.

Ця угода (далі - договір) укладена згідно з вимогами чинного законодавства України, між ВСП «Новоушицький фаховий коледж ЗВО «ПДУ» в особі директора коледжу М.В.Івасик, що діє на основі «Положення про коледж» з однієї сторони, та студентом (далі мешканець) батьками _____ з другої сторони.

1. Права сторін

- 1.1. Права коледжу визначаються чинним законодавством України.
- 1.2. Коледж має право:
 - 1.2.1. Вимагати виконання мешканцем умов цього договору, примірною Положення про студентський гуртожиток навчального закладу, Правил внутрішнього розпорядку в студентському гуртожитку, виконання інших чинних нормативних актів і законів України, пов'язаних з проживанням мешканця.
 - 1.2.2. Достроково припинити (розірвати) договір в односторонньому порядку у випадку порушення мешканцем умов договору, Правил внутрішнього розпорядку в студентському гуртожитку, норм чинного законодавства України, які визначають обов'язки наймача, мешканця.
 - 1.2.3. Скласти акт про завданий мешканцем гуртожитку матеріальний збиток майну чи інвентарю та отримати відшкодування збитку згідно з чинним законодавством України.
 - 1.2.4. Права мешканця визначаються цим договором, Правилами внутрішнього розпорядку в технікумі, Правилами внутрішнього розпорядку в студентському гуртожитку коледжу, Положенням про гуртожиток.
- 1.3. Мешканець гуртожитку має право:
 - 1.3.1. Знати свої права та вимагати виконання обов'язків коледжем, визначених цим договором.
 - 1.3.2. Користуватися приміщеннями навчального, культурно-побутового та спортивного призначення, обладнанням і майном гуртожитку.
 - 1.3.3. Достроково припинити дію договору у встановленому порядку.

2. Обов'язки коледжу

- 2.1. Встановленим порядком надати на строк (п. 5.1.) ліжко-місце в гуртожитку за адресою, смт Нова Ушиця вул. Гагаріна, 34 А у блок № _____ кімната _____.
- 2.2. Забезпечити умови проживання в гуртожитку, в т.ч. забезпечити твердим та м'яким інвентарем згідно акту приймання-передачі (Додаток 1). Забезпечити водо-, електро-, теплопостачання.
- 2.3. При пошкодженні і аваріях негайно вживати заходів по ліквідації їх наслідків з відшкодуванням за рахунок мешканця, якщо пошкодження виникло з вини мешканця гуртожитку. Виконання ремонтів місць загального користування та інженерних мереж здійснюється згідно з планом ремонтних робіт на поточний рік.
- 2.4. Провести інструктаж (п.3.1.4.).

3. Обов'язки мешканця гуртожитку

- 3.1. Мешканець гуртожитку зобов'язаний:
 - 3.1.1. Користуватися ліжко-місцем, майном, підсобними приміщеннями, місцями загального користування виключно за прямим призначенням і на рівних правах з іншими мешканцями.
 - 3.1.2. Сплачувати за проживання відповідно до умов договору посеместрово, _____ на місяць що складає _____ за навчальний рік. Оплату проводити за перший семестр 50% річної суми до 01 вересня, а за другий семестр 50 % річної суми – до 10 січня. За погодженням з адміністрацією коледжу (в окремих випадках) можлива проплата за проживання в гуртожитку помісячно, але на місяць вперед, згідно чинного законодавства.
 - 3.1.3. У випадку, коли мешканець бажає встановити у кімнаті, що не обладнана електролічильником, додаткове електричне обладнання і пристрої електроспоживання, які не передбачено проектно-розрахунковими нормами, мешканець зобов'язаний отримати дозвіл завідувача гуртожитком на встановлення та окремо відшкодовувати за додатково спожиту цими пристроями електроенергію згідно з актом (Додаток 2).
 - 3.1.4. Пройти інструктаж, виконувати Правила внутрішнього розпорядку в студентському гуртожитку, правила пожежної безпеки, правила з експлуатації електропобутових приладів, побутової радіоапаратури, правила користування електричним обладнанням.
 - 3.1.5. Пройти медичний огляд.
 - 3.1.6. Забезпечити наявність дублікату ключів від кімнати та блоку у завідувача гуртожитком, а в разі заміни замка своєчасно здати відповідний дублікат.
 - 3.1.7. Надавати доступ до житлового блоку і житлових кімнат особам, зазначеним у п. 7.2.
 - 3.1.8. Дбайливо ставитися до державного майна, що знаходиться на балансі коледжу, ошадливо користуватися водою, електричною і тепловою енергією.
 - 3.1.9. Своєчасно подавати письмові заявки на ремонт електричного, сантехнічного обладнання і меблів у відповідних реєстраційних журналах.
 - 3.1.10. Підтримувати у належному стані (чистоту і порядок) кімнату, блок та місця загального користування.
 - 3.1.11. Брати участь у благоустрої й озелененні прилеглої до гуртожитку території, охороні зелених насаджень, обладнанні, ремонті і належному утриманні спортивних майданчиків, а також у незначних роботах громадського характеру для прямої користі мешканців гуртожитку, в т.ч. у проведенні санітарних днів (щопонеділка).
 - 3.1.12. Про всі надзвичайні події у гуртожитку терміново повідомляти завідувача гуртожитком, вихователя гуртожитку, за їх відсутності чергового вахтера.
 - 3.1.13. При закінченні навчання або при достроковому припиненні дії договору знятися з реєстрації місця проживання у гуртожитку, здати майно, інвентар, що знаходилось у користуванні, ключі, кімнату у придатному для проживання стані, оформити ін. ежним чином обхідний лист та виселитися з гуртожитку.

4. Мешканцю гуртожитку забороняється:

- 4.1. Вчиняти будь-які дії, що створюють небезпеку життю та здоров'ю людей, або можуть призвести до псування майна, інвентарю та обладнання гуртожитку.
- 4.2. Зберігати, використовувати додаткове електричне обладнання і пристрої, електроспоживання, яких не передбачено проектно-розрахунковими нормами без дозволу завідувача гуртожитком.
- 4.3. Користуватися об-

- 4.6. Проводити масові заходи в гуртожитку без письмового дозволу завідувача гуртожитком.
- 4.7. Вмикати радіотелевізійну, комп'ютерну та аудіоапаратуру на гучність, що перевищує чутність кімнати. Порушувати тишу з 22.00 до 08.00 години.
- 4.8. Тримати в гуртожитку домашніх тварин.
- 4.9. Наклеювати на стіни плакати, оголошення і т.п.
- 4.10. Зберігати в кімнаті цінні речі та не сезонний одяг.

5. Строк дії договору

- 5.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання сторонами і діє протягом навчального року відповідно до графіка навчального процесу, а в частині відшкодування збитків до моменту повного виконання мешканцем своїх зобов'язань.
- 5.2. Дія договору достроково припиняється:
 - 5.2.1. За згодою Сторін в порядку, визначеному цим договором.
 - 5.2.2. У випадку відрахування мешканця з коледжу.
 - 5.2.3. У випадку надання мешканцю академічної відпустки, повторного курсу навчання.
 - 5.2.4. У випадку порушення мешканцем паспортно-візового режиму, законів України, Правил внутрішнього розпорядку в технікумі, Правил внутрішнього розпорядку в студентському гуртожитку та інших правил.
 - 5.2.5. За станом здоров'я за наявності висновку лікарсько-консультативної комісії або у разі відмови пройти медичний огляд та обстеження на предмет відсутності хвороб.
 - 5.2.6. При несплаті за проживання понад 3-х місяців чи відмові відшкодувати (оплатити) за додатково встановлене електричне обладнання чи пристрої електроспоживання.
 - 5.2.7. У випадку скоєння адміністративного правопорушення пов'язані з навчальним процесом та проживанні в гуртожитку чи кримінального злочину.
 - 5.2.8. У випадку протидії поселенню іншої особи, яка поселяється до кімнати гуртожитку.
 - 5.2.9. Якщо мешканець використовує надане майно не за призначенням або порушує права та інтереси третіх осіб.
 - 5.2.10. Якщо мешканець фактично не проживає на наданому йому ліжку-місці, з урахуванням вимог п. 7.1.
 - 5.2.11. За невиконання інших умов цього договору.
 - 5.2.12. Дострокове припинення дії договору за ініціативою мешканця гуртожитку здійснюється за його особистою письмовою заявою після погашення ним боргу за фактичне проживання в гуртожитку.

6. Відповідальність сторін

- 6.1. За невиконання умов договору сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.
- 6.2. Адміністрація коледжу не несе відповідальність за збереження майна мешканця гуртожитку, крім майна, переданого на зберігання.
- 6.3. За порушення умов цього договору, в т.ч. у випадках, передбачених пунктами 3, 4, 5.2. договору, адміністрація коледжу має право в односторонньому порядку достроково припинити (розірвати) цей договір без надання іншого житлового приміщення та (або) відмовити в укладанні договору на проживання у наступному періоді (навчальному році).
- 6.4. У разі заподіяння збитків майну: житловим приміщенням, місцям загального користування, м'якому чи твердому інвентарю, обладнанню, іншому майну, що знаходиться на балансі коледжу, чи третім особам, мешканець зобов'язаний відшкодувати їх у повному обсязі згідно з чинним законодавством України. Відшкодування збитків не позбавляє права коледжу додатково застосувати п. 6.3. договору.

7. Додаткові положення

- 7.1. Даний договір є дійсний при фактичному проживанні мешканця гуртожитку на наданому ліжку-місці у кімнаті гуртожитку. У випадку, коли мешканець гуртожитку фактично не проживає на наданому йому ліжку-місці у кімнаті гуртожитку, на підставі акту адміністрації, даний договір достроково припиняється (розривається) коледжем в односторонньому порядку.
- 7.2. Контроль за дотриманням виконання умов договору здійснюють члени студентської ради гуртожитку, завідувач гуртожитком, вихователь гуртожитку, адміністрація директора коледжу, уповноважені ними особи, члени громадських формувань (дружини гуртожитку).
- 7.3. Дострокове припинення, розірвання договору означає втрату права на проживання у студентському гуртожитку. Мешканець гуртожитку зобов'язаний звільнити кімнату та повернути у належному стані прийняте майно та інвентар. Регістрація не дає права на проживання у гуртожитку.
- 7.4. Мешканець, який виконує всі зобов'язання, має переважне право на укладання нового договору на проживання (надання ліжка-місця) на новий строк за умови продовження навчання в коледжі на денній формі.
- 7.5. Мешканець, керуючись Законом України «Про захист персональних даних» надає коледжу згоду (дозвіл) на збирання, обробку, безстрокове зберігання та передачу (поширення) третім особам своїх персональних даних у випадках, передбачених чинним законодавством.
- 7.6. Укладення цього договору не створює для мешканця будь-яких інших прав на вказане ліжко-місце, крім права користування протягом строку, визначеного п. 5.1.
- 7.7. Взаємовідносини Сторін, що не врегульовані цим договором регулюються чинним законодавством України.
- 7.8. Зміни та доповнення до цього договору вносяться за згодою Сторін шляхом укладення Доповнення до договору у письмовій формі. Якщо одна зі Сторін не в змозі виконати умови договору, вона зобов'язана повідомити про це іншу сторону у письмовій формі.
- 7.9. Договір укладається у 2-х примірниках - по одному для кожної із сторін, які мають однакову юридичну силу.

8. Підписи сторін, юридичні адреси та інші реквізити

ВСП «Новоушицький фаховий коледж ЗВО «ПДУ»

вул. Подільська, 34
с/мт Нова Ушиця
Хмельницької обл.
СДРПОУ 34114840
ДКСУ м. Київ
МФО 820172
р/UA478201720313241003202016354

Директор _____ Мирослава ІВАСИЧ

3. Правилами внутрішнього розпорядку в коледжі, Правилами внутрішнього розпорядку в студентському гуртожитку коледжу, Положення про студентський гуртожиток, Кошторисом про оплату за проживання у студентському гуртожитку для всіх категорій мешканців, графіком навчального процесу, правилами пожежної безпеки, правилами користування електричним обладнанням, інструктаж пройшов, зобов'язуюсь виконувати.

Мешканець _____