

**Капітальний ремонт вхідної групи гуртожитку Відокремленого структурного підрозділу "Новоушицький фаховий коледж
Закладу вищої освіти "Подільський державний університет" по вул.Подільська, 34-А в селищі Нова Ушиця Кам'янець-
Подільського району Хмельницької області**

КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА

028-24-01-К

Том 1

2024 р.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

Капітальний ремонт вхідної групи гуртожитку Відокремленого структурного підрозділу "Новоушицький фаховий коледж Закладу вищої освіти "Подільський державний університет" по вул.Подільська, 34-А в селищі Нова Ушиця Кам'янець-Подільського району Хмельницької області

Будівництво розташоване на території Хмельницької області.

Кошторисна документація складена із застосуванням:

- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на ремонтно - будівельні роботи. КНУ РЕКНр;
- Збірники ресурсних елементних кошторисних норм на будівельні роботи. КНУ РЕКНб;
- Будівельні матеріали, вироби і конструкції;
- Перевезення ґрунту і сміття;
- Каталог поштучних виробів, конструкцій, типових вузлів і деталей;

Вартість матеріальних ресурсів і машино-годин прийнято за поточними цінами станом на дату складання документації та за усередненими показниками.

Загальновиробничі витрати розраховані відповідно до показників Додатка 18 Настанови з визначення вартості будівництва

При складанні розрахунків інших витрат прийняті такі нарахування:

- | | | |
|---|------|--------------|
| 1. Відсоток для визначення ліміту коштів на здійснення технічного нагляду, Настанова [4.32] | 1,50 | % |
| 2. Показник витрат на покриття ризиків усіх учасників будівництва, Настанова [4.40] | 2,40 | % |
| 3. Показник для визначення розміру кошторисного прибутку, Настанова [4.38] | 7,65 | грн./люд.год |
| 4. Показник для визначення розміру адміністративних витрат, Настанова [4.39] | 3,89 | грн./люд.год |

Загальна кошторисна трудомісткість

0,44084 тис.люд.год

Нормативна трудомісткість робіт, яка передбачається у прямих витратах

0,394 тис.люд.год

Загальна кошторисна заробітна плата

35,335 тис.грн.

Середньомісячна заробітна плата на 1 робітника в режимі повної зайнятості (при середньомісячній нормі тривалості робочого часу 173,83 люд.год та розряді робіт 3,8)

13707,89 грн.

Всього за зведеним кошторисним розрахунком:

248,030 тис.грн.

у тому числі:

будівельні роботи -

191,428 тис.грн.

вартість устаткування -

- тис.грн.

інші витрати -

16,977 тис.грн.

податок на додану вартість -

39,625 тис.грн.

Примітка:

1. Дані про структуру кошторисної вартості будівництва наведені у документі "Підсумкові вартісні параметри".

Склав:

О.Ю. Врублівський

Перевірив:

О.Ю. Врублівський



2

Відокремлений структурний підрозділ "Новоушицький фаховий коледж Закладу вищої освіти "Подільський державний університет"
(назва організації, що затверджує)

Затверджено (схвалено)

Зведений кошторисний розрахунок в сумі 248,030 тис. грн.
В тому числі зворотних сум 0 тис. грн.

(посилання на документ про затвердження)

" " 20 р.

ЗВЕДЕНИЙ КОШТОРИСНИЙ РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ОБ'ЄКТА БУДІВНИЦТВА №

Капітальний ремонт вхідної групи гуртожитку Відокремленого структурного підрозділу "Новоушицький фаховий коледж Закладу вищої освіти "Подільський державний університет" по вул.Подільська, 34-А в селищі Нова Ушиця Кам'янець-Подільського району Хмельницької області

Складений за поточними цінами станом на 31 жовтня 2024 р.

№ Ч.ч	Номери кошторисів і кошторисних розрахунків	Найменування глав, будівель, споруд, лінійних об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури, робіт і витрат	Кошторисна вартість, тис.грн.			
			будівельних робіт	устаткування, меблів та інвентарю	інших витрат	загальна вартість
1	2	3	4	5	6	7
1	02-01	Глава 2. Об'єкти основного призначення Капітальний ремонт вхідної групи гуртожитку Відокремленого структурного підрозділу "Новоушицький фаховий коледж Закладу вищої освіти "Подільський державний університет" по вул.Подільська, 34-А в селищі Нова Ушиця Кам'янець-Подільського району Хмельницької області	183,648	-	-	183,648
		Разом по главі 2:	183,648	-	-	183,648
		Разом по главах 1-7:	183,648	-	-	183,648
		Разом по главах 1-8:	183,648	-	-	183,648
		Разом по главах 1-9:	183,648	-	-	183,648

1	2	3	4	5	6	7
		Глава 10. Утримання служби замовника та інжинірингові послуги				
2	Настанова [4.32]	Кошти на здійснення технічного нагляду (1,5 %)	-	-	2,755	2,755
		Разом по главі 10:	-	-	2,755	2,755
		Глава 12. Проектні, вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд				
3	Настанова [4.34]	Вартість проектних робіт	-	-	10,280	10,280
4	Настанова [4.35]	Кошти на здійснення авторського нагляду	-	-	1,869	1,869
		Разом по главі 12:	-	-	12,149	12,149
		Разом по главах 1-12:	183,648	-	14,904	198,552
	Настанова [4.38]	Кошторисний прибуток (П)	3,372	-	-	3,372
	Настанова [4.39]	Кошти на покриття адміністративних витрат будівельних організацій (АВ)	-	-	1,715	1,715
	Настанова [4.40]	Кошти на покриття ризику всіх учасників будівництва	4,408	-	0,358	4,766
		Разом	191,428	-	16,977	208,405
	Настанова [4.43]	Податок на додану вартість	-	-	39,625	39,625
		Всього по зведеному кошторисному розрахунку	191,428	-	56,602	248,030

Керівник проектної організації

О.Ю. Врублівський

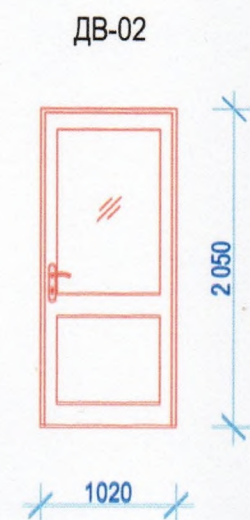
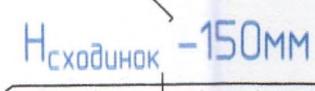
Головний інженер проекту

О.Ю. Врублівський



4

5

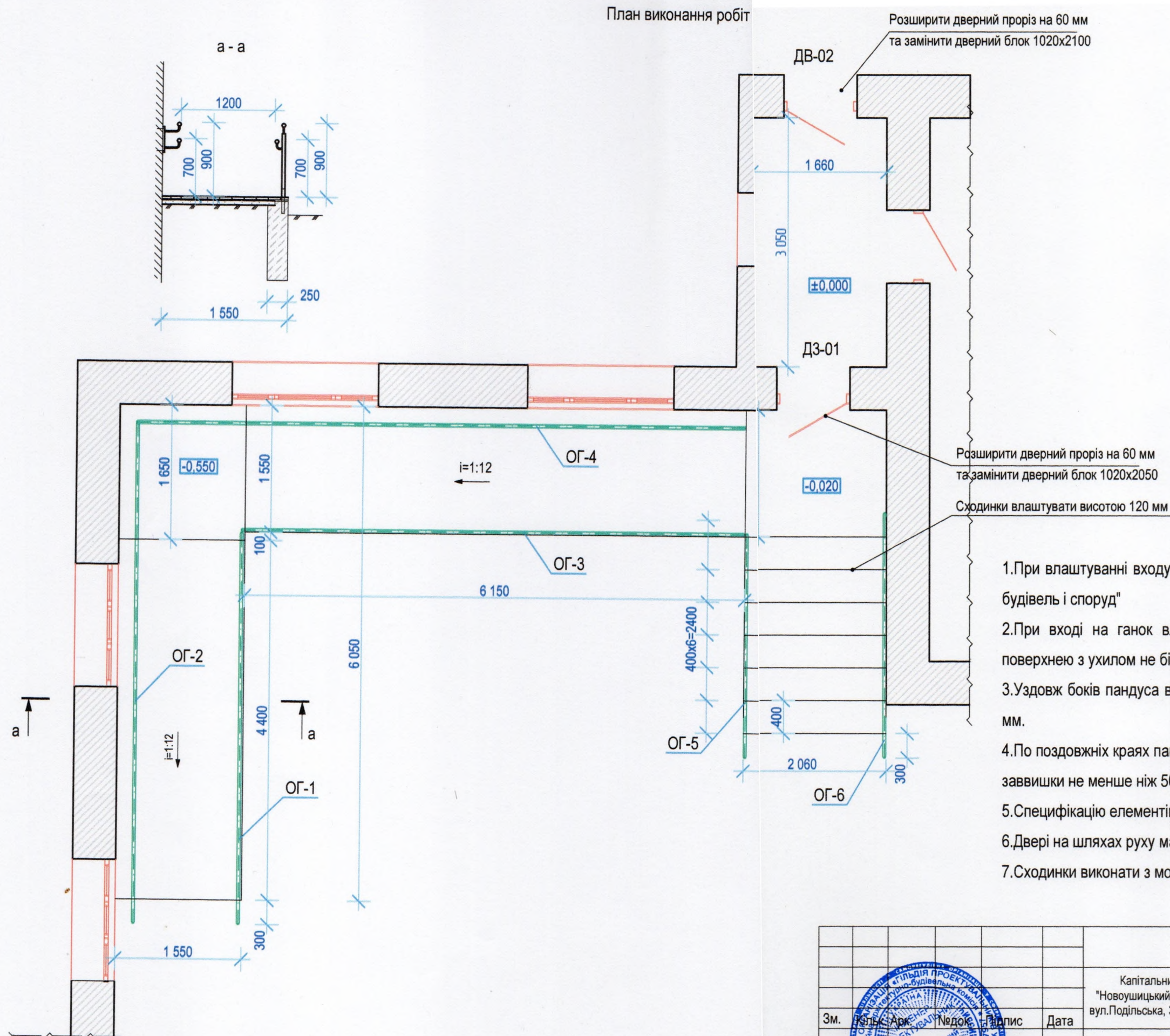


Марка виробу	Позначення, розміри	Найменування	Кількість на поверх				Примітки
			1	2	3	Всього	
Двері							
ДЗ-01	1020x2050	металопласт., закл., зовнішні	1	-	-	1	
ДВ-02	1020x2100	металопласт., закл., зовнішні	1	-	-	1	


1. Двері зовнішні металопластикові склопакети з повітряним заповненням, опір теплопередачі $0,7 \text{ м}^2 \text{ К/Вт}$, виконані за ДСТУ Б В.2.6-23:2009.
2. Двері зовнішні обладнати механізмом самозачинення.
3. Для герметизації притулів дверних заповнень в усіх блоках встановити ущільнення із пінополіуретанових прокладок згідно ДСТУ Б В.2.7-242:2010.
5. Для влаштування світлопрозорого заповнення дверей, використовувати армоване скло.
6. Даний аркуш розглядати з аркушем АБ-2.

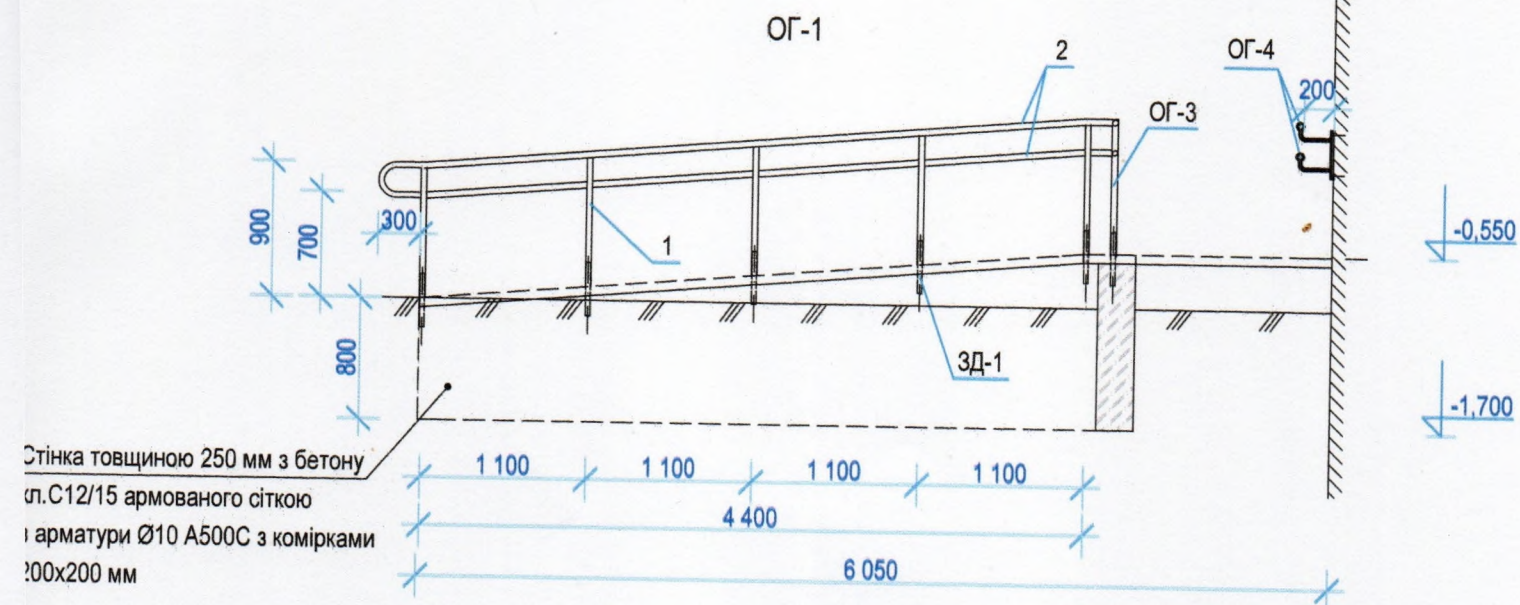
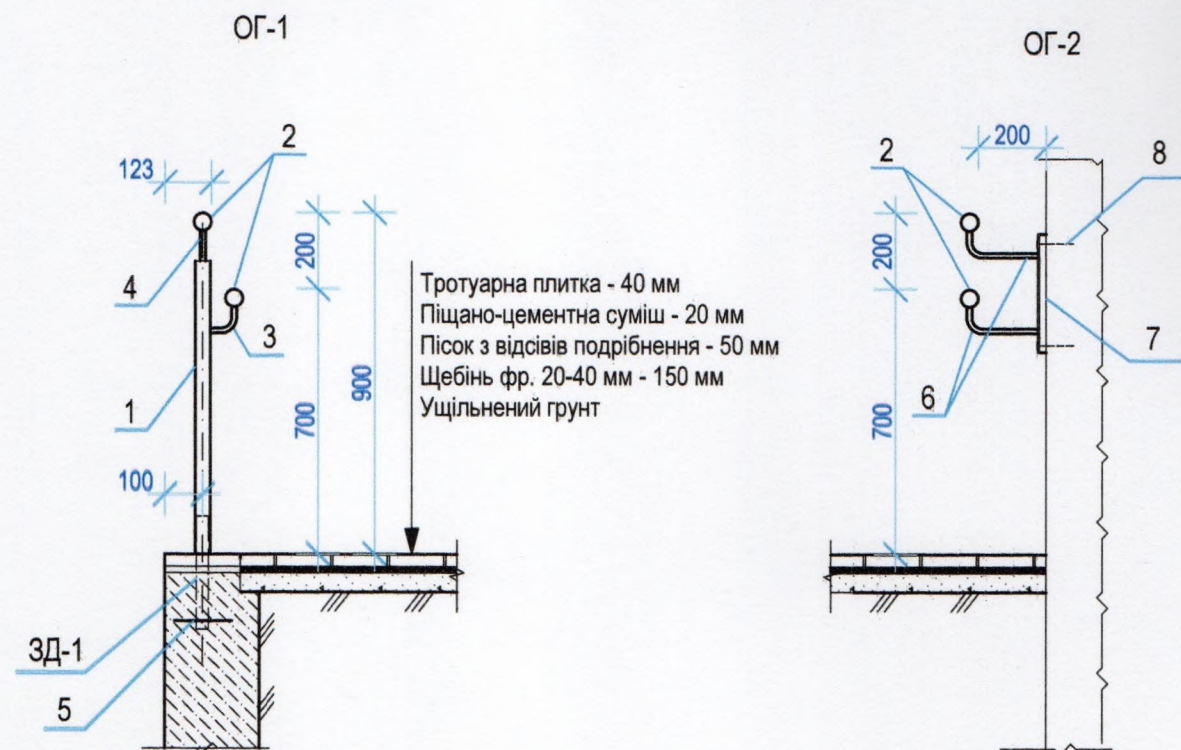
						028-24-01-АБ		
						Капітальний ремонт вхідної групи гуртожитку Відокремленого структурного підрозділу "Новоушицький фаховий коледж Закладу вищої освіти "Подільський державний університет" по вул.Подільська, 34-А в селищі Нова Ушиця Кам'янець-Подільського району Хмельницької області		
Зм.	Кіп'як Арк.	Недзек	Підпис	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
Інженер						РП	АБ-1	
Розробив	Врублівський О.							
Т. контр.								
ГІП	Врублівський О.							
Н. контр.								
Обмірочне креслення. Специфікація елементів заповнення прорізів						ФОП "Врублівський Олександр Юрійович" м.Дунаївці		

План виконання робіт



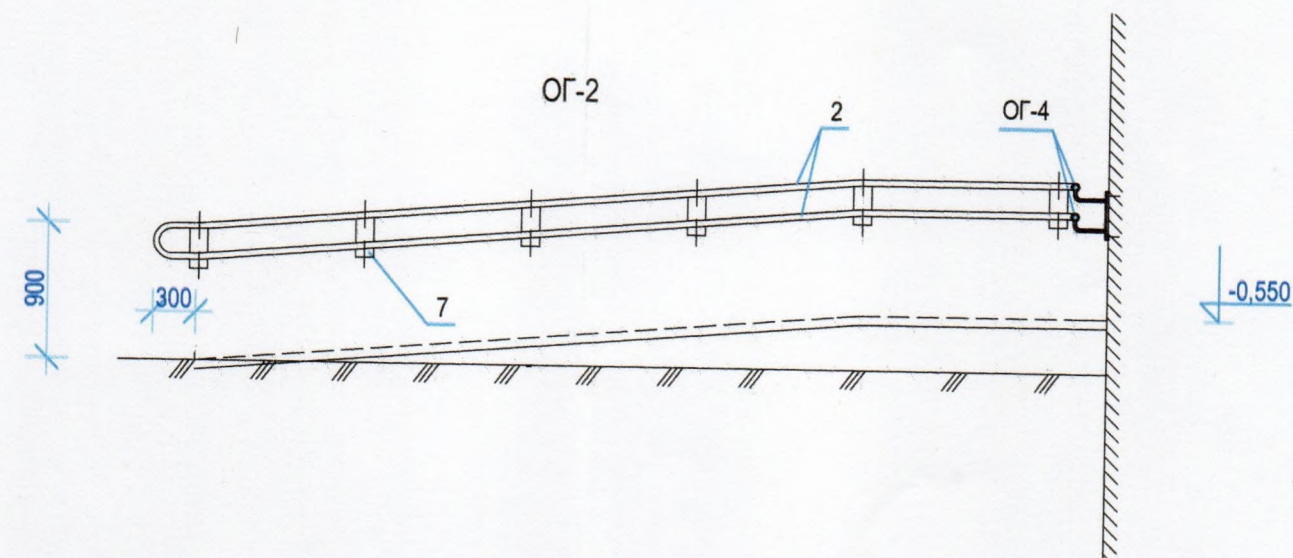
1. При влаштуванні входу врахувати вимоги ДБН В.2.2-40:2018 "Інклюзивність будівель і споруд"
2. При вході на ганок влаштувати пандус для підйому МГН з шорсткою поверхнею з ухилом не більше 8%.
3. Уздовж боків пандуса встановити огорожу з поручнями на висоті 900 та 700 мм.
4. По поздовжніх краях пандуса, що не примикають до стін, влаштувати бортики заввишки не менше ніж 50 мм.
5. Специфікацію елементів огороження див. аркуш АБ-2.
6. Двері на шляхах руху маломобільних груп населення влаштувати без порогів.
7. Сходи виконати з монолітного бетону кл. С20/25.

						028-24-01-АБ			
						Капітальний ремонт вхідної групи гуртожитку Відокремленого структурного підрозділу "Новоушицький фаховий коледж Закладу вищої освіти "Подільський державний університет" по вул.Подільська, 34-А в селищі Нова Ушиця Кам'янець-Подільського району Хмельницької області			
Зм.	Кальк	Арх.	Недок.	Ліппис	Дата		Стадія	Аркуш	Аркушів
							РП	АБ-2	
Інженер						План виконання робіт	ФОП "Врублівський Олександр Юрійович" м.Дунаївці		
Розробив									
Т. контр									
ГІП									
Н. контр.									



Специфікація металевих елементів поручнів ОГ-1, ОГ-2

Марка поз.	Позначення	Назва	К-сть шт	Маса од.кг	Примітки
		ОГ-1	1		
1	ДСТУ 8936:2019	Стійка труба Ду 42х2,5 L=800 мм	5		
2	ДСТУ 8936:2019	Поручень труба Ду 42х2,5 L=10,6 м	1		
3	ДСТУ 3760:2019	Ø12 А240С L=120 мм	5		
4	ДСТУ 3760:2019	Ø12 А240С L=80 мм	5		
5	ДСТУ 3760:2019	Ø10 А400С L=300 мм	5		
3Д-1	ДСТУ 8936:2019	Труба Ду20х2,5 L=300 мм	5		
Σ					
		ОГ-2	1		
2	ДСТУ 8936:2019	Поручень труба Ду 42х2,5 L=12,9 м	1		
6	ДСТУ 3760:2019	Ø12 А240С L=240 мм	12		
7	ДСТУ 4747:2007	Смуга 120х10 L=300 мм	6		
8	ДСТУ 28457:2008	Дюбель Ø10х120 мм	24	-	
Σ					

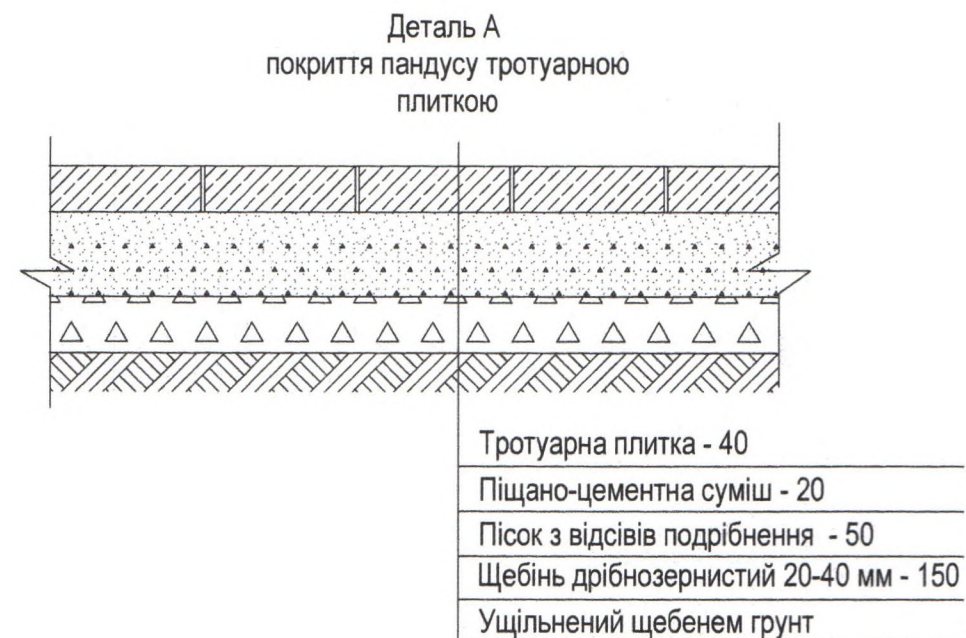


				028-24-01-АБ		
				Капітальний ремонт вхідної групи гуртожитку Відокремленого структурного підрозділу "Новоушицький фаховий коледж Закладу вищої освіти "Подільський державний університет" по вул.Подільська, 34-А в селищі Нова Ушиця Кам'янець-Подільського району Хмельницької області		
				Стадія	Аркуш	Аркушів
				РП	АБ-3	
				ФОП "Врублівський Олександр Юрійович" м.Дунаївці		



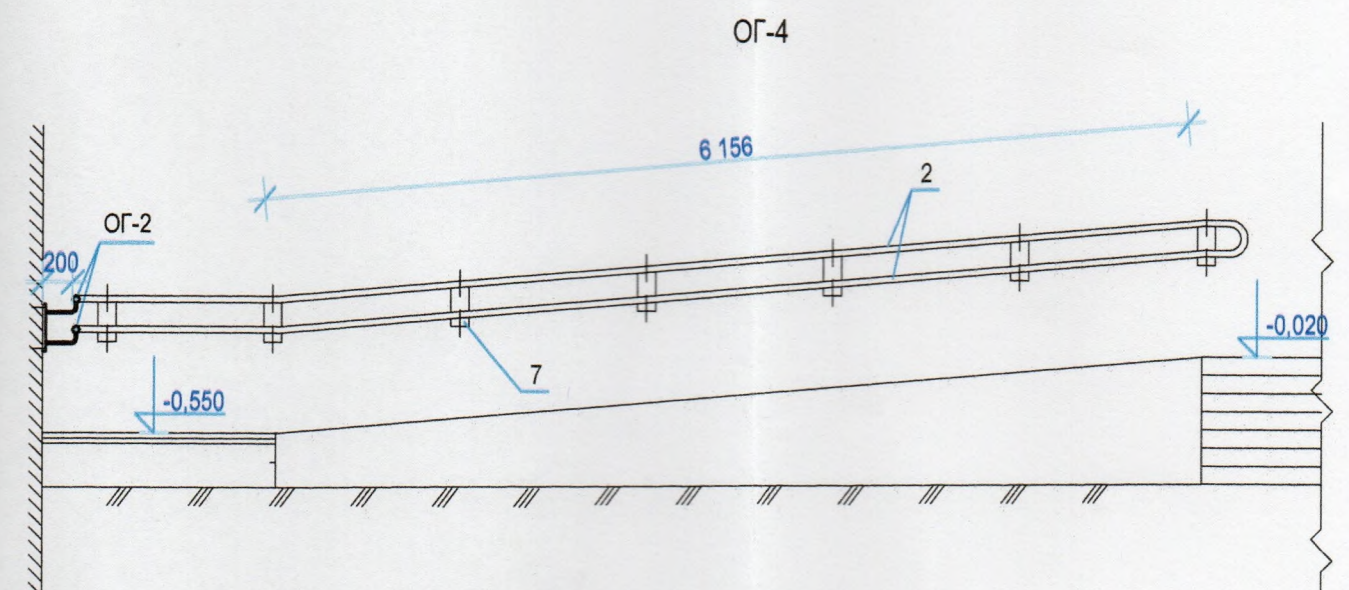
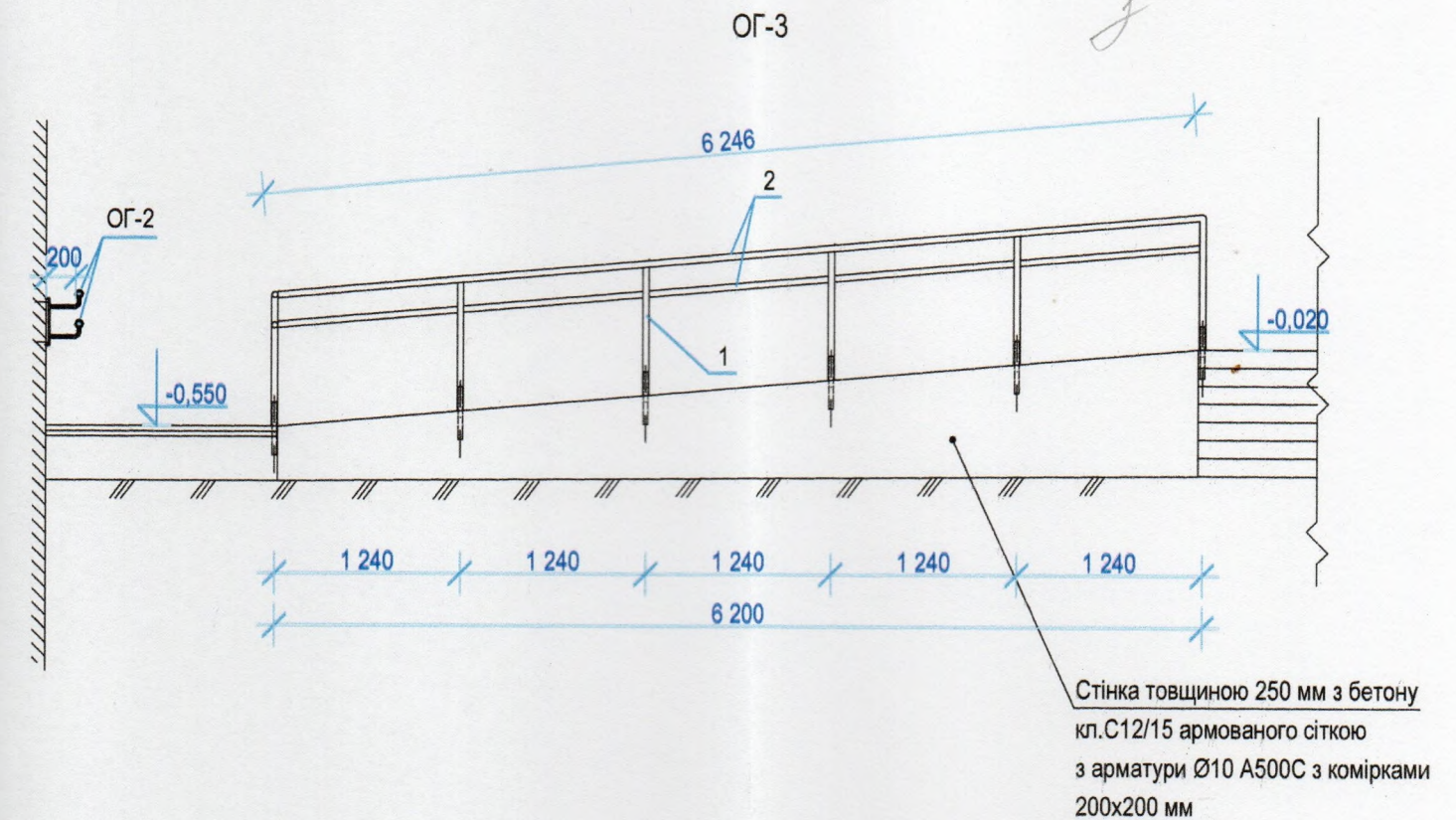
Підпис
Дата

Схема влаштування поручнів ОГ-1, ОГ-2



Специфікація металевих елементів поручнів ОГ-3, ОГ-4

Марка поз.	Позначення	Назва	К-сть шт	Маса од.кг	Примітки
		ОГ-3	1		
1	ДСТУ 8936:2019	Стійка труба Ду 42х2,5 L=800 мм	6		
2	ДСТУ 8936:2019	Поручень труба Ду 42х2,5 L=12,8 м	1		
3	ДСТУ 3760:2019	Ø12 A240C L=120 мм	6		
4	ДСТУ 3760:2019	Ø12 A240C L=80 мм	6		
5	ДСТУ 3760:2019	Ø10 A400C L=300 мм	6		
ЗД-1	ДСТУ 8936:2019	Труба Ду20х2,5 L=300 мм	6		
Σ					
		ОГ-4	1		
2	ДСТУ 8936:2019	Поручень труба Ду 42х2,5 L=16,2 м	1		
6	ДСТУ 3760:2019	Ø12 A240C L=240 мм	14		
7	ДСТУ 4747:2007	Смуга 120х10 L=300 мм	7		
8	ДСТУ 28457:2008	Дюбель Ø10х120 мм	28		
Σ					



				028-24-01-АБ			
				Капітальний ремонт вхідної групи гуртожитку Відокремленого структурного підрозділу "Новоушицький фаховий коледж Закладу вищої освіти "Подільський державний університет" по вул.Подільська, 34-А в селищі Нова Ушиця Кам'янець-Подільського району Хмельницької області			
Зм.	Кільк. Арк.	Недол.	Підпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
Інженер					РП	АБ-4	
Розробив	Врублівський О.				ФОП "Врублівський Олександр Юрійович" м.Дунаївці		
Т. контр					Схема влаштування поручнів ОГ-3, ОГ-4		
ГІП	Врублівський О.						
Н. контр.							

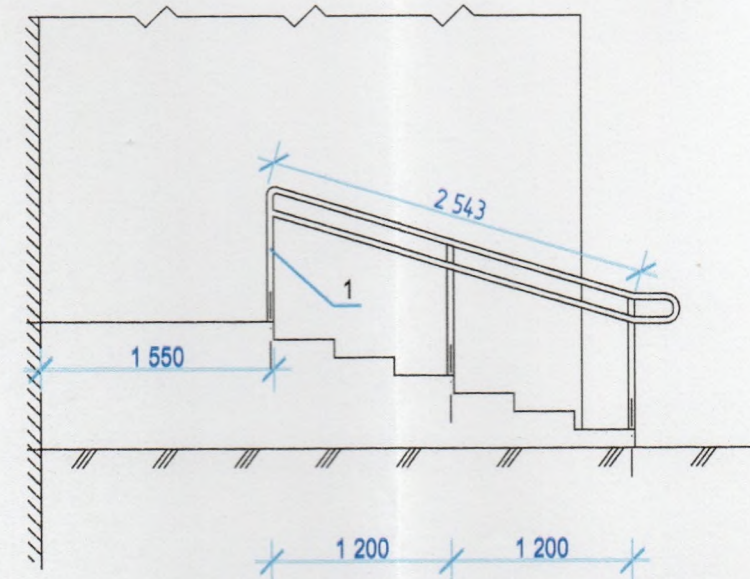
Специфікація бетонних елементів пандуса та площадки

Марка поз.	Позначення	Назва	К-сть шт	Маса од.кг	Примітки
		Стінки пандуса			
		Бетон кл С12/15, м³	-	-	4,1
	ДСТУ 3760:2019	Сітка Ø10 А500С вічко 200х200 L=41,0 м²	-	6,19	253,8
		Покриття пандусу			
		Тротуарна плитка 40 мм, м²	-	-	19,5
		Поребрик тротуарний 40 мм, м.п	-	-	12,4
		Сходи			
		Бетон кл С20/25, м³	-	-	1,4
	ДСТУ 3760:2019	Сітка Ø10 А500С вічко 200х200 L=13,0 м²	-	6,19	210,5
		Тротуарна плитка 30 мм, м²	-	-	8
		Поребрик тротуарний 60 мм, м.п	-	-	16,5

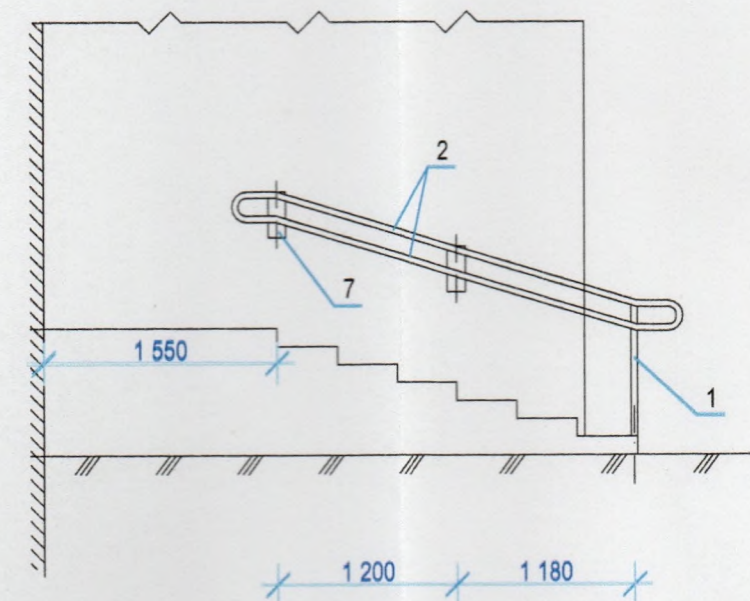
Специфікація металевих елементів поручнів ОГ-5, ОГ-6

Марка поз.	Позначення	Назва	К-сть шт	Маса од.кг	Примітки
		ОГ-5	1		
1	ДСТУ 8936:2019	Стійка труба Ду 42х2,5 L=800 мм	3		
2	ДСТУ 8936:2019	Поручень труба Ду 42х2,5 L=6,0 м	1		
3	ДСТУ 3760:2019	Ø12 А240С L=120 мм	3		
4	ДСТУ 3760:2019	Ø12 А240С L=80 мм	3		
5	ДСТУ 3760:2019	Ø10 А400С L=300 мм	3		
ЗД-1	ДСТУ 8936:2019	Труба Ду20х2,5 L=300 мм	3		
Σ					
		ОГ-6	1		
1	ДСТУ 8936:2019	Стійка труба Ду 42х2,5 L=800 мм	1		
2	ДСТУ 8936:2019	Поручень труба Ду 42х2,5 L=6,9 м	1		
3	ДСТУ 3760:2019	Ø12 А240С L=120 мм	1		
4	ДСТУ 3760:2019	Ø12 А240С L=80 мм	1		
5	ДСТУ 3760:2019	Ø10 А400С L=300 мм	1		
6	ДСТУ 3760:2019	Ø12 А240С L=240 мм	4		
7	ДСТУ 4747:2007	Смуга 120х10 L=300 мм	2		
8	ДСТУ 28457:2008	Дюбель Ø10х120 мм	8		
ЗД-1	ДСТУ 8936:2019	Труба Ду20х2,5 L=300 мм	1		

ОГ-5



ОГ-6



1. Обсяги матеріалів вказані без урахування необхідних підрізів та допасувань елементів по місцю.

						028-24-01-АБ		
						Капітальний ремонт вхідної групи гуртожитку Відокремленого структурного підрозділу "Новоушицький фаховий коледж Закладу вищої освіти "Подільський державний університет" по вул.Подільська, 34-А в селищі Нова Ушиця Кам'янець-Подільського району Хмельницької області		
ЗМ	Кіп'як	Арк	Недо	Лідпис	Дата	Стадія	Аркуш	Аркушів
Інженер						РП	АБ-5	
Розробив	Врублівський О.					ФОП "Врублівський Олександр Юрійович" м.Дунаївці		
Т. контр						Схема влаштування поручнів ОГ-5, ОГ-6 Специфікація бетонних елементів		
ГІП	Врублівський О.							
Н. контр.								