

ДОГОВОР ПОДРЯДА № 471/15
на капитальный ремонт мягкой кровли здания трамвайного депо

г. Смоленск

«24» сентября 2015г.

Муниципальное унитарное трамвайно-троллейбусное предприятие г. Смоленска (МУ ТТП г. Смоленска), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Володченкова Владимира Сергеевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Арт-Строй» (ООО «Арт-Строй»), именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице генерального директора Тонояна Даниела Седраковича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется в установленный Договором срок выполнить капитальный ремонт мягкой кровли здания трамвайного депо №1 МУ ТТП г. Смоленска (далее - Работы) согласно локальному сметному расчету (Приложение №1 к Договору), расположенного по адресу: **г. Смоленск, ул. Трамвайный проезд, д.7** (далее – Объект) и передать результат работ Заказчику, а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения работ, принять выполненные работы и оплатить их.

1.2. Подрядчик обязуется выполнить Работы и сдать Объект, готовый к эксплуатации, согласно строительным нормам и правилам, соответствующих законодательству РФ и настоящему Договору.

2. СТОИМОСТЬ РАБОТ

2.1. Стоимость Работ Объекта, указанного в Предмете настоящего Договора, определяется на основании локального сметного расчета (Приложение №1 к Договору) - (далее - смета) и составляет на момент подписания настоящего Договора сумму в размере **292 384 (двести девяносто две тысячи триста восемьдесят четыре) рубля 29 копеек, в том числе НДС 18%.**

2.2. В стоимость Работ Объекта включены все затраты, сопутствующие издержки и иные расходы Подрядчика, связанные с исполнением настоящего Договора, в том числе обязательные платежи, которые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации подлежат оплате.

2.3. Цена Договора является твердой и определяется на весь срок исполнения Договора, за исключением следующих случаев:

2.3.1 Цена Договора может быть снижена по соглашению сторон без изменения предусмотренных Договором объемов работ и иных условий исполнения Договора.

2.3.2. Если Подрядчик частично выполнил условия договора, а Заказчика такое исполнение удовлетворило, оплата осуществляется исходя из объема фактически выполненных работ.

2.4. Оплата выполненных работ в полном объеме производится в форме безналичного расчета на основании подписанных сторонами документов.

3. ПОРЯДОК ПЛАТЕЖЕЙ И РАСЧЕТОВ

3.1. Все расчеты по Договору производятся в безналичном порядке путем перечисления денежных средств на указанный Подрядчиком банковский счет после подписания Акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 (далее – Акт о приемке работ) и Справки о стоимости работ по форме КС-3 (далее – Справка о стоимости работ) в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней.

3.2. Обязательства Заказчика по оплате стоимости ремонта Объекта считаются исполненными с момента списания денежных средств в размере, составляющем цену Договора, согласованную Сторонами в п.2.1. Договора, с банковского счета Заказчика.

4. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

4.1. Общая продолжительность Работ по ремонту Объекта составляет не более 30 дней.

4.2. Начало выполнения Работ – с момента заключения договора.

4.3. Окончание выполнения Работ – 30 дней с даты заключения договора.

4.4. Подрядчик вправе по согласованию с Заказчиком досрочно выполнить Работы и сдать их результат в установленном настоящим Договором порядке.

4.5. Общая продолжительность Работ Объекта может быть изменена по согласованию Сторон, что должно быть оформлено дополнительным соглашением к настоящему Договору.

5. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ

5.1. В течение 5 (пять) рабочих дней после окончания работ Подрядчик письменно уведомляет об этом Заказчика, оформляет Акт о приемке работ и Справку о стоимости работ в двух экземплярах и представляет их на подпись Заказчику вместе с исполнительной и технической документацией, а также с документами, подтверждающими качество используемых материалов, изделий и конструкций.

5.2. Заказчик обязуется в течение 10 (десяти) календарных дней после получения уведомления о готовности работ совместно с Подрядчиком осмотреть результат работ, по результату осмотра подписать Акт о приемке работ и Справку о стоимости работ либо представить мотивированные замечания с перечнем выявленных недостатков и сроков их устранения за счет Подрядчика.

5.2.1. Подрядчик обязан устранить все выявленные дефекты своими силами и за свой счет в сроки, согласованные с Заказчиком. Если Подрядчик в течение указанного срока не устранил дефекты в Работах, то Заказчик вправе устранить дефекты силами другого Подрядчика.

5.2.2. После устранения Подрядчиком недостатков, приемка работ производится в порядке, установленном п.п. 5.1. и 5.2. Договора.

5.3. Работы считаются завершенными с момента подписания Акта о приемке работ и Справки стоимости работ.

5.4. По завершении работ Заказчиком и Подрядчиком производится окончательная сверка взаиморасчетов по выполнению Сторонами обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

6. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания, и действует до полного исполнения Сторонами всех своих обязательств по нему и полного расчета между Сторонами, а по гарантийным обязательствам Подрядчика – в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта.

7. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ОБЪЕКТА МАТЕРИАЛАМИ

7.1. Подрядчик принимает на себя обязательство обеспечить ремонт Объекта материалами, изделиями и конструкциями.

7.2. Подрядчик несет ответственность за качество и соответствие применяемых материалов, изделий и конструкций спецификациям, государственным стандартам и техническим условиям.

7.3. Все материалы, изделия и конструкции, используемые Подрядчиком при производстве работ, должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта и иные документы, удостоверяющие их качество. До передачи Объекта Заказчику оригиналы указанных документов хранятся у Подрядчика, при этом Подрядчик обязан передать их Заказчику одновременно с Актом о приемке работ. Заказчик вправе до принятия Объекта проверять у Подрядчика наличие документов, удостоверяющих качество материалов, изделий и конструкций.

7.4. В случае несоответствия качества изделий, конструкций и материалов установленным требованиям, Подрядчик обязан произвести их замену в сроки, согласованные с Заказчиком. Предъявление претензий к заводу-изготовителю или поставщику материалов, изделий и конструкций является обязанностью Подрядчика.

8. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПОДРЯДЧИКА

8.1. Обязан выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и приложениями к нему, сдать Объект Заказчику в установленный срок.

8.2. Обязан обеспечить:

- производство работ в полном соответствии со сметами, строительными нормами и правилами;
- качество выполнения всех работ в соответствии с действующими нормами и техническими требованиями;
- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ и в течение гарантийного срока эксплуатации Объекта;
- бесперебойное функционирование инженерных систем при нормальной эксплуатации Объекта в течение гарантийного срока.

8.3. Обязан обеспечить в ходе Работ на Объекте проведение необходимых мероприятий по технике безопасности, рациональному использованию территории, пожарной безопасности, охране окружающей среды. Подрядчик не вправе использовать в ходе осуществления работ материалы, которые могут привести к нарушению требований по охране окружающей среды и безопасности выполнения работ.

8.4. Обязан в ходе выполнения Работ использовать материалы, конструкции, оборудование, качество которых и комплектация соответствуют требованиям действующих государственных стандартов (ГОСТов), технических условий (ТУ), требованиям иных нормативных документов, а также требованиям действующего законодательства Российской Федерации, что должно подтверждаться наличием у Подрядчика соответствующих документов, свидетельствующих о качестве используемых материалов, оборудования и конструкций, выданных уполномоченной на то организацией, в том числе наличием сертификатов соответствия, сертификатов пожарной безопасности и иных документов

8.5. Обязан обеспечить содержание и уборку Объекта и прилегающей непосредственно к нему территории.

8.6. Обязан вывезти за пределы Объекта в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня подписания Акта о приемке работ инвентарь, инструменты, материалы, другое имущество и мусор, принадлежащие Подрядчику

8.7. Обязан известить Заказчика письменно, за 3 (три) рабочих дня до начала приемки, о готовности ответственных конструкций и скрытых работ. Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после приемки Заказчиком скрытых работ и составления актов свидетельствования скрытых работ.

8.8. Подрядчик в течение 5 (пяти) рабочих дней письменно извещает Заказчика о готовности Объекта к приемке.

8.9. В течение 7 (семи) рабочих дней передает Заказчику список ответственных лиц за проведение работ на Объекте, с указанием их должностей и рабочих телефонов, которые будут осуществлять организацию, контроль выполнения и сдачи работ.

8.10. В случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации (далее - РФ), вести общий Журнал производства работ и журналы специализированных работ, в которых отражает весь ход фактического производства работ, а также все факты и обстоятельства, связанные с производством работ на Объекте.

8.11. Несет ответственность перед Заказчиком за выполненные работы, их качество и сроки.

8.12. Обязан за свой счет устранить все недоделки, брак, дефекты, являющиеся отклонениями от надлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору и выявленные при приемке выполненных работ в срок, согласованный с Заказчиком. Недоделки, дефекты, установленные при приемке работ, фиксируются Актом с участием представителей Подрядчика и Заказчика.

8.13. Выполняет в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях Договора.

9. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

9.1. Консультирует Подрядчика по вопросам, связанным с выполнением Работ на Объекте.

9.2. Производит приемку работ, выполненных Подрядчиком, в порядке, предусмотренном настоящим Договором и действующим СНиП.

9.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от Подрядчика Актов о приемке работ, подписывает или возвращает эти акты Подрядчику с мотивированными замечаниями, если таковые будут иметь место.

9.4. Назначает своего уполномоченного представителя на Объекте, который от его имени будет осуществлять технический надзор и приемку выполненных Подрядчиком работ (без права подписания документов, подтверждающих приемку работ), утверждать работы в производство или согласовывать изменения и письменно извещать об этом Подрядчика.

9.5. Не вмешивается в оперативно - хозяйственную деятельность Подрядчика, связанную с выполнением им обязательств и условий настоящего Договора.

9.6. Выполняет в полном объеме все свои обязательства, предусмотренные в других статьях настоящего Договора.

10. ПЕРЕХОД РИСКОВ

10.1. До сдачи Объекта или его части в эксплуатацию Подрядчик несет риск случайного его разрушения или повреждения, риск гибели, порчи материалов, изделий, конструкций, результатов работ, кроме случаев, связанных с обстоятельствами непреодолимой силы. Вопросы рисков, не отраженные в настоящем Договоре, которые могут возникнуть в процессе его исполнения, регулируются действующим законодательством РФ.

10.2. После сдачи Объекта или его части в эксплуатацию Заказчик несет риск возможного его разрушения или повреждения, риск гибели, порчи материалов, изделий, конструкций, результатов работ, кроме случаев, когда указанные повреждения возникли по вине Подрядчика.

11. ГАРАНТИИ КАЧЕСТВА ПО СДАННЫМ РАБОТАМ

11.1. В соответствии с Федеральным законом от 27.12.2002г. № 184-ФЗ (с изменениями на 13 июля 2015 года) «О техническом регулировании» Подрядчик принимает на себя добровольное обязательство о соблюдении требований СНиП, ГОСТ и других нормативных документов, действующих на момент заключения Договора и добровольное обязательство о выполнении работ с качеством, соответствующим вышеперечисленным документам.

11.2. Гарантии качества распространяются на все конструктивные элементы и работы, выполненные Подрядчиком по настоящему Договору, в соответствии с условиями настоящего Договора, сертификатами и паспортами заводов-изготовителей.

11.3. Подрядчик гарантирует соответствие Работ указанным в документации показателям и несет ответственность за отступление от них.

11.4. Подрядчик гарантирует срок эксплуатации Объекта в течение 60 месяцев с даты подписания Акта о приемке Работ.

11.5. Подрядчик своими силами и за свой счет устраняет дефекты, возникшие по его вине и выявленные в период гарантийного срока эксплуатации Объекта, если не докажет, что они произошли вследствие нормального износа Объекта или его частей, неправильной его эксплуатации, ненадлежащего ремонта Объекта, произведенного самим Заказчиком или привлеченными им третьими лицами.

11.6. Указанные гарантии не распространяются на случаи преднамеренного повреждения выполненных Подрядчиком работ или Объекта со стороны третьих лиц.

12. ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ДОГОВОР

12.1. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обстоятельства, не предусмотренные настоящим Договором, считается действительной, если она подтверждена Сторонами в письменной форме в виде Дополнительного соглашения, подписанного полномочными представителями Сторон, которое с момента его подписания является неотъемлемой частью настоящего Договора.

13. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРНЫХ ОТНОШЕНИЙ

13.1. Расторжение Договора:

13.1.1. Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор без возмещения Подрядчику понесенных убытков в следующих случаях:

- в случае неоднократного (более 2-х раз) нарушения Подрядчиком сроков выполнения работ, предусмотренных условиями настоящего Договора;

- в случае неоднократного (более 2-х раз) несоблюдения Подрядчиком требований строительных норм и правил по качеству работ;

- задержки Подрядчиком начала работ более чем на 20 (двадцать) рабочих дней, по причинам, не зависящим от Заказчика;

- аннулирования разрешения на производство работ, других актов государственных органов в рамках действующего законодательства РФ, лишаящих Подрядчика права на производство работ, копии данных документов, заверенных Подрядчиком, предоставляются Заказчику при подписании настоящего Договора;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ и в установленном им порядке.

13.1.2. Подрядчик вправе расторгнуть Договор в случаях:

- остановки Заказчиком ремонта по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий 90 (девяносто) рабочих дней;

- задержки платежей по Договору на срок более 30 (тридцати) рабочих дней;

- и в иных случаях, предусмотренных законодательством РФ и в установленном им порядке.

13.2. Сторона, решившая расторгнуть настоящий Договор, направляет письменное уведомление другой Стороне о его расторжении в порядке, указанном в Разделе 14 (четырнадцать) Договора.

14. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ МЕЖДУ СТОРОНАМИ

14.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, стороны будут стремиться разрешить в досудебном (претензионном) порядке.

14.2. Сторона, право которой нарушено, до обращения в суд обязана предъявить другой стороне претензию с изложением своих требований.

14.3. Претензия направляется по электронной почте и одновременно высылается по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. Датой получения претензии считается день ее передачи по электронной почте. Срок для ответа на претензию устанавливается 14 календарных дней со дня ее получения. Ответ на претензию направляется по электронной почте и одновременно высылается по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае если в указанный в претензии срок претензионные требования не будут удовлетворены (полностью или частично), сторона, право которой нарушено, вправе обратиться с исковым заявлением в суд.

14.4. Все споры, разногласия и требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе связанные с его заключением, изменением, исполнением, нарушением, расторжением, прекращением и действительностью, подлежат разрешению в Арбитражном суде Смоленской области или в Первом Арбитражном третейском Суде Смоленский судебный участок (ОГРН 1127746264711) в соответствии с регламентом суда. Стороны договорились о рассмотрении спора единолично судьей, назначенного Председателем суда или Заместителем Председателя суда. Решение суда окончательное, обжалованию не подлежит и обязательно для Сторон настоящего Договора.

15. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

15.1. Стороны несут ответственность по настоящему Договору в соответствии с действующим законодательством РФ.

15.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного договором, другая сторона вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пени). Неустойка (штраф, пеня) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором,

начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Ее размер должен составлять не более 1/300 действующей на день уплаты ставки рефинансирования ЦБ РФ.

15.3. Заказчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине другой стороны.

15.4. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного договором, Заказчик вправе потребовать уплаты неустойки (штрафа, пеней). Неустойка (штраф, пеня) начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. Ее размер устанавливается договором в размере не менее 1/300 действующей на день уплаты неустойки (штрафа, пеней) ставки рефинансирования ЦБ РФ.

15.5. Подрядчик освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие обстоятельств непреодолимой силы или по вине Заказчика.

15.6. Уплата неустоек, а также возмещение убытков не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств в натуре.

15.7. Подрядчик обязуется компенсировать Заказчику все понесенные им убытки в связи с ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по настоящему Договору, в том числе в связи с нарушением Подрядчиком правил пожарной безопасности, норм и правил по охране труда, иных требований законодательства РФ, соблюдение которых при производстве строительных работ является обязательным.

16. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС - МАЖОР)

16.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием природных явлений и (или) прочих обстоятельств непреодолимой силы, на время действия этих обстоятельств, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение Договора.

К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: эмбарго, общественные беспорядки, забастовки или военные действия; пожары, наводнения, эпидемии или другие стихийные и природные бедствия, непосредственно влияющие на ход работ; иные события, неспровоцированные действиями Сторон и выходящие за рамки их контроля.

16.2. Если, по мнению Сторон, работы могут быть продолжены в порядке, действовавшем согласно настоящему Договору до начала действия обстоятельств непреодолимой силы, то срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы и их последствия.

16.3. Если форс-мажорные обстоятельства длятся более трех месяцев, Стороны имеют право расторгнуть Договор до истечения срока его действия без уплаты штрафов и/или неустоек, приняв все возможные меры по проведению взаимных расчетов и уменьшению ущерба, понесенного Сторонами.

16.4. В случае если Сторона, выполнению обязательств которой препятствуют форс-мажорные обстоятельства, не известит другую Сторону о наступлении таких обстоятельств в 10-дневный срок, такая Сторона теряет право ссылаться на указанные обстоятельства как на форс - мажорные. Наличие указанных обстоятельств должно подтверждаться документами, выданными соответствующим уполномоченным органом.

16.5. Обязанность доказывания обстоятельств непреодолимой силы лежит на Стороне, не выполнившей свои обязательства.

16.6. При изменениях законодательных и нормативных актов Российской Федерации, ухудшающих положение Сторон по сравнению с их состоянием на момент заключения Договора и приводящих к дополнительным затратам времени и денежных средств, действующие на дату начала действия изменений законодательных и нормативных актов договоренности по срокам и стоимости ремонта должны быть соответствующим образом скорректированы Сторонами и закреплены в Дополнительных соглашениях.

16.7. Неплатежеспособность Сторон не является форс-мажорным обстоятельством.

17. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

Любые изменения и дополнения к настоящему Договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

17.1. Обо всех изменениях в платежных и почтовых реквизитах Стороны обязаны своевременно извещать друг друга. Действия, совершенные по старым адресам и счетам, до получения уведомления об их изменении, засчитываются в исполнение обязательств.

17.2. Уведомление по Договору делается в письменной форме по почтовому адресу другой Стороны. Датой получения Стороной уведомления считается дата вручения письма.

17.3. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день, следующий за днем отправки.

17.4. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

18. ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ДОГОВОРУ

18.1. Указанное в настоящем пункте Приложения к настоящему Договору являются неотъемлемой частью настоящего Договора: 1. Техническое задание.

2. Локальный сметный расчет.

19. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ЗАКАЗЧИК:

МУТТП г. Смоленска

Местонахождение: 214020,

г. Смоленск ул. Шевченко, 85.

Почтовый адрес: 214020,

г. Смоленск ул. Шевченко, 85.

ОГРН 1026701462435

ИНН 6731010301

КПП 673101001

Р/С 40702810159000000262

Отделение №8609 СБЕРБАНКА

РОССИИ г. Смоленск

К/счет 30101810000000000632

БИК 046614632

Тел/факс: (4812) 31-75-10, 31-75-01 (приемная)

ПОДРЯДЧИК:

ООО «Арт-Строй»

Местонахождение: 305009,

г. Курск ул. Маяковского, 48А, оф. 8

Почтовый адрес: 305009,

г. Курск ул. Маяковского, 48А, оф. 8

ОГРН 1104632004927

ИНН 4632121173

КПП 463201001

Р/С 407028109330000009118

Отделение №8596 СБЕРБАНКА

РОССИИ г. Курск

К/счет 30101810300000000606

БИК 043807606



Директор

/ В.С.Володченков /



Генеральный директор

/ Д.С.Тоноян /

Гранд-СМЕТА

СОГЛАСОВАНО:

Директор "Арт-Строй"

Д.С. Тоноян

2015 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Директор МУТТП

В.С. Володченков

2015 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № (локальная смета)

на Ремонт мягкой кровли трамвайного депо

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ 292,384 тыс. руб.

Средства на оплату труда 37,467 тыс. руб.

Сметная трудоемкость 305,51 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 3 квартал 2015 года

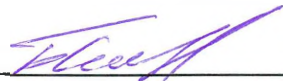
№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Новый Раздел												
1	ТЕР46-04-008-01 И1	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов НР (2947,66 руб.): 110%*0,85 от ФОТ СП (1765,44 руб.): 70%*0,8 от ФОТ	100 м2 покрытия	2,27	132,74	91,31	41,43		301,32	207,27	94,05	
2	ТЕРр58-3-1 И1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. НР (198,52 руб.): 83%*0,85 от ФОТ СП (146,32 руб.): 65%*0,8 от ФОТ	100 м труб и покрытий	0,32	57,99	57,79	0,2		18,56	18,5	0,06	
3	ТЕРр57-2-4 И1	Разборка стяжки НР (12187,23 руб.): 80%*0,85 от ФОТ СП (9749,79 руб.): 68%*0,8 от ФОТ	100 м2 покрытия	1,2	2610,9	771,73	1839,17	210,21	3133,08	926,08	2207	252,25
4	ТЕР12-01-017-03 И1	Устройство выравнивающих стяжек асфальтобетонных толщиной 15 мм НР (2859,26 руб.): 120%*0,85 от ФОТ СП (1457,66 руб.): 65%*0,8 от ФОТ	100 м2 стяжки	1,2	1781,14	136,15	139,44	17,43	2137,37	163,38	167,33	20,92
5	ТЕР12-01-017-04 И1	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-03 НР (4049,98 руб.): 120%*0,85 от ФОТ СП (2064,7 руб.): 65%*0,8 от ФОТ	100 м2 стяжки	1,2	2452,94	177,79	308,75	39,75	2943,53	213,35	370,5	47,7


Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	ТЕР12-01-016-02 <i>И1</i>	Огрунтовка оснований под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной <i>НР (806,43 руб.): 120%*0,85 от ФОТ</i> <i>СП (411,12 руб.): 65%*0,8 от ФОТ</i>	100 м2 кровли	2,27	115,24	22,9	4,33		261,59	51,98	9,83	
7	ТЕР12-01-002-09 <i>И1</i>	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя <i>НР (4565,52 руб.): 120%*0,85 от ФОТ</i> <i>СП (2327,52 руб.): 65%*0,8 от ФОТ</i>	100 м2 кровли	2,27	9072,6	126,33	53	3,31	20594,8	286,77	120,31	7,51
8	ТЕР12-01-010-01 <i>И1</i>	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали <i>НР (3222,76 руб.): 120%*0,85 от ФОТ</i> <i>СП (1642,98 руб.): 65%*0,8 от ФОТ</i>	100 м2 покрытия	0,23	9292,93	899,86	29,11	3,31	2137,37	206,97	6,7	0,76
9	ТССЦпг01-01-01-041 <i>Приказ Минстроя России от 14.03.14 №97/пр</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную <i>НР 0%*0,85 от ФОТ</i> <i>СП 0%*0,8 от ФОТ</i>	1 т груза	17,71	40,8	3,38	32,01		722,57	59,86	566,9	
10	ТССЦпг03-21-01-035 <i>Приказ Минстроя России от 14.03.14 №97/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 35 км: I класс груза <i>НР 0%*0,85 от ФОТ</i> <i>СП 0%*0,8 от ФОТ</i>	1 т груза	17,71	21,13		21,13		374,21		374,21	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									32624,4	2134,16	3916,89	329,14
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (ОЗП=15,21; ЭМ=5,78; ЗПМ=15,21; МАТ=5,37)									197380,4	32460,58	22639,62	5006,22
Накладные расходы									30837,37			
Сметная прибыль									19565,53			
Итого по смете:												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									8409,29			
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)									626,58			
Полы (ремонтно-строительные)									48779,16			
Кровли									183522,38			
Погрузо-разгрузочные работы									4282,96			
Перевозка грузов автотранспортом									2162,93			
Итого									247783,3			
В том числе:												
Материалы									142184,39			
Машины и механизмы									22639,62			

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	ФОТ								37466,8			
	Накладные расходы								30837,37			
	Сметная прибыль								19565,53			
	НДС 18%								44600,99			
	ВСЕГО по смете								292384,29			

Составил: 
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил:  Гализатов Т.С.
(должность, подпись, расшифровка)