

1. Общая характеристика государственного (муниципального) унитарного предприятия (УП)		
1.1	Полное наименование	Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие «Здоровье»
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	620078, г.Екатеринбург, ул. Коминтерна, 18
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1026605250297
1.4	Адрес сайта УП в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.emupzdrv.ru
1.5	Сведения о руководителе УП (Ф.И.О., наименование единоличного исполнительного органа и реквизиты решения о его назначении)	Софронов Сергей Валерьевич, директор, постановление Главы города № 399 от 14.04.2004
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие УП (реквизиты решения об утверждении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия, стратегии развития, иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	нет
1.7	Информация о введении в отношении УП процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	нет
1.8	Размер уставного капитала УП, тыс. рублей	2 201 тыс. руб.
1.9	Фактическая среднесписочная численность работников УП по состоянию на отчетную дату	95,0
1.10	Сведения о филиалах и представительствах УП с указанием адресов местонахождения	нет

1.11	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия УП превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	нет
1.12	Сведения о судебных разбирательствах, в которых УП принимает участие, с указанием номера дела, статуса предприятия как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанции)	нет
1.13	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении УП, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо - ОГРН), сумма требований в руб.)	нет

2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется УП

2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется УП	Розничная торговля Услуги по обеспечению населения препаратами по льготным и бесплатным рецептам
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	Розничная торговля – 85 459,3 тыс. руб./559,2 тыс.ед. Услуги по обеспечению населения препаратами по льготным и бесплатным рецептам – 14 932,4 тыс. руб./233,3 тыс. шт.
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке УП за отчетный период	нет
2.4	Сведения о наличии УП в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ,	нет

	услуг и доли на рынке	
3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки УП		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП зданий, сооружений, помещений	3467,4 кв.м
3.2	<p>В отношении каждого здания, сооружения, помещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - кадастровый номер; - наименование; - назначение, фактическое использование; - адрес местонахождения; - общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м); - этажность; - год постройки; - краткие сведения о техническом состоянии; - сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия; - вид права, на котором УП использует здание, сооружение; - реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение; - кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение) 	<p>1. Кадастровый номер: 66:41:0509033:241 Нежилое помещение. Назначение: нежилое помещение. Фактическое использование - под аптеку. Адрес местонахождения: Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Грибоедова, 25, Площадь 168,7 кв. м., 1 этаж. Год постройки – 1954г. Техническое состояние – удовлетворительное Не относится к объектам культурного наследия Находится в хозяйственном ведении Основание: Распоряжение ДУМИ № 449/46/02 от 11.08.2017г., акт приемки –передачи от 25.08.2017г. Обременения – отсутствуют Кадастровый номер земельного участка - 66:41:509033:4</p> <p>2. Кадастровый номер: 66 41 0704002 238 Помещение (в лит. А, А1). Нежилое помещение. Назначение: нежилое помещение. Фактическое использование - под аптеку. Адрес местонахождения: Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Гагарина, 22 Площадь: общая -410,8 кв. м. , этаж -1 Год постройки – 1962г. Техническое состояние – удовлетворительное Не относится к объектам культурного наследия Находится в хозяйственном ведении Основание: Акт закрепления муниципального имущества от 30.07.2014г. Распоряжение ДУМИ № 85/46/02 от 18.02.2014г. Обременения – отсутствуют Кадастровый номер земельного участка - 66:41:704007:22</p> <p>3. Кадастровый номер: 66:41:0403076:9220 Помещение (в лит. А, А1). Нежилое помещение в пристрое Назначение: нежилое помещение. Фактическое использование - под аптеку. Адрес местонахождения: Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Академика Бардина, 34 лит А1 Площадь 265 кв. м. , 1 этаж Год постройки – 1976г. Техническое состояние – удовлетворительное Не относится к объектам культурного наследия Находится в хозяйственном ведении Основание: Распоряжение ЕКУГИ № 223-р от 31.03.2008г., Распоряжение ЕКУГИ № 310-р от 24.06.2009 Обременение – отсутствуют</p>

	<p>Кадастровый номер земельного участка – нет</p> <p>4.Кадастровый номер: 66:41:0505002:986 Встроенное помещение лит. Е1 Фактическое использование - под аптеку. Адрес местонахождения: Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Титова, 26 Площадь 328,3 кв. м. , 1 этаж и подвал Год постройки – 1980г. Техническое состояние – удовлетворительное Не относится к объектам культурного наследия Находится в хозяйственном ведении Основание: Распоряжение ЕКУГИ № 223-р от 31.03.2008г., Распоряжение ЕКУГИ № 310-р от 24.06.2009 Обременение – аренда части 1 этажа площадью 90,7 кв. метров с 16.01.2020г. по 15.01.2025г. Кадастровый номер земельного участка – 66:41:0504007:44</p> <p>5. Кадастровый номер: 66:41:0110003:4018 Встроенное помещение литер Б Фактическое использование - под аптеку. Адрес местонахождения: Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Старых большевиков, Площадь: 736,7 кв. м. 1 этаж и подвал Год постройки – 1985г. Техническое состояние – удовлетворительное Не относится к объектам культурного наследия Находится в хозяйственном ведении Основание: Распоряжение ЕКУГИ № 223-р от 31.03.2008г., Распоряжение ЕКУГИ № 310-р от 24.06.2009 Обременение – нет Кадастровый номер земельного участка – 66:41:108043:6</p> <p>6. Кадастровый номер: 66:41:0704038:555 Встроенное помещение лит. А Фактическое использование - под аптеку. Адрес местонахождения: Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Коминтерна, 18 Площадь 700 кв. м, 1 этаж и подвал Год постройки – 1985г. Техническое состояние – удовлетворительное Не относится к объектам культурного наследия Находится в хозяйственном ведении Основание: Распоряжение ЕКУГИ № 223-р от 31.03.2008г., Распоряжение ЕКУГИ № 310-р от 24.06.2009 Обременение – нет Кадастровый номер земельного участка – нет</p> <p>7. Кадастровый номер –66:41:02010901:179 Помещение в здании с кадастровым номером Фактическое использование - под аптечный пункт Адрес местонахождения: Свердловская область, г.Екатеринбург, пос.Северка, пер. Набережный, д. 9 Площадь 8,2 кв. м, 1 этаж Год постройки – нет</p>
--	--

	<p>Техническое состояние – удовлетворительное Не относится к объектам культурного наследия Договор аренды с МАУЗ ЦГБ № 3, Кадастровый номер земельного участка – 66:41:210061:2</p>
	<p>8. Кадастровый номер –нет Помещение в здании Фактическое использование - под аптечный пункт Адрес местонахождения: Свердловская область, г.Екатеринбург, пер. Саперов, 3, литер А Площадь 12 кв. м, 1 этаж Год постройки – нет Техническое состояние – удовлетворительное Не относится к объектам культурного наследия Договор аренды с МАУЗ ЦГБ № 6 Кадастровый номер земельного участка – 66:41:401048:90</p>
	<p>9.Кадастровый номер: 6:41:0701020:397 Помещение, назначение: нежилое. Фактическое использование- объект общественного питания Площадь: общая 164,6 кв. м, этаж – 1. Адрес: г.Екатеринбург, ул. Пушкина, 16. Год постройки- до 1917г. Техническое состояние – удовлетворительное Объект культурного наследия регионального значения Основание: Распоряжение ДУМИ № 486/46/02 от 13.06.2018г. Обременение - аренда с 01.11.2018г. по 31.10.2023г. Кадастровый номер земельного участка - 66:41:401058:11</p>
	<p>10. Кадастровый (или условный) номер: 66:41:0701020:378 Встроенное помещение (литер А), назначение: Нежилое. Фактическое использование- объект общественного питания Площадь: общая 129,3 кв. м, 1 этаж Адрес (местоположение): Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Пушкина, 16. Год постройки- до 1917г. Техническое состояние – удовлетворительное Объект культурного наследия регионального (областного) значения. Основание: акт о приеме – передачи недвижимого имущества от 31.08.2016г., Распоряжение ДУМИ № 410/46/02 от 29.07.2016г. Обременение - аренда с 07.08.2020. по 30.11.2022г. Кадастровый номер земельного участка - 66:41:401058:11</p>
	<p>11. Кадастровый (или условный) номер: 66:41:0701020:432 Помещение, назначение: нежилое. Фактическое использование- объект общественного питания Площадь: общая 100,4 кв. м. Этаж: 2. Адрес (местоположение): Российская Федерация,</p>

	<p>Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Пушкина, 16. Год постройки- до 1917г. Техническое состояние – удовлетворительное Объект культурного наследия регионального (областного) значения. Основание: акт о приеме – передачи недвижимого имущества от 31.08.2016г., Распоряжение ДУМИ № 410/46/02 от 29.07.2016г. Обременение - аренда с 07.08.2020. по 30.11.2022г. Кадастровый номер земельного участка - 66:41:401058:11</p> <p>12. Кадастровый (или условный) номер: 66:41:0701020:431 Помещение, назначение: нежилое. Фактическое использование- объект общественного питания Площадь: общая 5,2 кв. м, Этаж: 2. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Пушкина, 16. Год постройки- до 1917г. Техническое состояние – удовлетворительное Объект культурного наследия регионального (областного) значения. Основание: акт о приеме – передачи недвижимого имущества от 31.08.2016г., Распоряжение ДУМИ № 410/46/02 от 29.07.2016г. Обременение - аренда с 07.08.2020. по 30.11.2022г. Кадастровый номер земельного участка - 66:41:401058:11</p> <p>13. Кадастровый (или условный) номер: 66:41:0701020:429 Помещение, назначение: нежилое. Фактическое использование - технический подвал, не используется Площадь: общая 48,3 кв. м, подвал. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Пушкина, 16. Год постройки- до 1917г. Техническое состояние – удовлетворительное Объект культурного наследия регионального (областного) значения. Основание: акт о приеме –передачи недвижимого имущества от 31.08.2016г., Распоряжение ДУМИ № 410/46/02 от 29.07.2016г. Обременение - нет Кадастровый номер земельного участка - 66:41:401058:11</p> <p>14. Кадастровый (или условный) номер: 66:41:0701020:428 Помещение, назначение: нежилое. Фактическое использование - технический подвал, не используется Площадь: общая 54,5 кв. м, подвал. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Пушкина, 16. Объект культурного наследия регионального (областного)</p>
--	---

		<p>значения. Год постройки- до 1917г. Техническое состояние – удовлетворительное Основание: акт о приеме –передачи недвижимого имущества от 31.08.2016г., Распоряжение ДУМИ № 410/46/02 от 29.07.2016г. Обременение - нет Кадастровый номер земельного участка - 66:41:401058:11</p> <p>15. Кадастровый номер: 66:41:0701020:377 Встроенное помещение с подвалом Помещение, назначение: нежилое. Фактическое использование – под аптеку Общая площадь 484,2 кв. м., подвал, 1 этаж Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Пушкина, 16. Объект культурного наследия регионального (областного) значения. Год постройки- до 1917г. Техническое состояние – удовлетворительное Основание: Распоряжение ЕКУГИ № 223-р от 31.03.2008г., Распоряжение ЕКУГИ № 310-р от 24.06.2009 Обременение - нет Кадастровый номер земельного участка - 66:41:401058:11</p> <p>16. Кадастровый номер: 66:41:0701020:427 Помещение, назначение: нежилое. Фактическое использование - технический подвал, не используется Площадь: общая 31,2 кв. м, подвал. Адрес (местоположение): Российская Федерация, Свердловская область, г.Екатеринбург, ул. Пушкина, 16. Объект культурного наследия регионального (областного) значения. Год постройки- до 1917г. Техническое состояние – удовлетворительное Основание: акт о приеме –передачи недвижимого имущества от 31.08.2016г., Распоряжение ДУМИ № 410/46/02 от 29.07.2016г. Обременение - нет Кадастровый номер земельного участка - 66:41:401058:11</p>
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП земельных участков	2 564,59 кв.м. (без учета земельного участка по Бардина, 34)
3.4	В отношении каждого земельного участка: - адрес местонахождения; - площадь в кв. м; - категория земель;	<p>1. Екатеринбург, ул. Бардина, 34 Площадь по проекту межевания - 1723,41 кв. м. Категория земель - земли населенных пунктов в территориальной зоне: Общественно-деловая зона местного значения Ц-2 разрешенное использование - магазины</p>

	<ul style="list-style-type: none"> - виды разрешенного использования земельного участка; - кадастровый номер; - кадастровая стоимость, руб.; - вид права, на котором УП использует земельный участок; - реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок; - сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение 	<p>Площадь под аптеку, кадастровый номер, кадастровая стоимость не определена, т.к. объект находится в процессе предварительного согласования предоставления земельного участка Обременения - нет</p> <p>2.Екатеринбург, ул. Пушкина, 16 Площадь - 1059,8 кв.м. Категория земель - Земли населенных пунктов Разрешенное использование - для иных видов использования, характерных для населенных пунктов Кадастровый номер 66:41:0401058:11 Кадастровая стоимость 13256808 руб. Договор аренды земельного участка от 16.04.2001 № 4-407 Обременения – нет</p> <p>3. Екатеринбург, ул. Старых большевиков, 75 Площадь - 541,99 кв.м. Категория земель - Земли населенных пунктов Разрешенное использование - для размещения объектов розничной торговли Кадастровый номер 66:41:0401058:11 Кадастровая стоимость 13889809,71 руб. Договор аренды земельного участка № 1-1620 от 01.08.2016г. Обременения – нет</p> <p>4.Екатеринбург, ул. Коминтерна, 18 Площадь – 962,8 кв. м. Категория земель, разрешенное использование, кадастровый номер и кадастровая стоимость не определена, т.к. объект находится в процессе предварительного согласования предоставления земельного участка Обременения – нет</p>
3.5	Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих УП, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади каждого объекта в кв. м	нет
3.6	Сведения о незавершенном строительстве УП (наименование объекта, назначение, дата и номер	нет

	разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	
4. Иные сведения		
4.1	Расшифровка нематериальных активов УП с указанием по каждому активу срока полезного использования	нет
4.2	Перечень объектов движимого имущества УП остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	нет
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств УП	Лекарственные препараты для отпуска по льготным и бесплатным рецептам; Списанные МБП
4.4	Сведения об обязательствах УП перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	По состоянию на 30.09.2020г.: ИФНС- 598,1 тыс. руб. ФСС- 6,1 тыс. руб. ФФОМС – 168,5 тыс. руб. ПФ- 202,9 тыс. руб.
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	2017г. : Розничная торговля – 115 299,7 тыс. руб./745,2 тыс. ед. Услуги по обеспечению населения препаратами по льготным и бесплатным рецептам – 20 072,10 тыс. руб./323,8 тыс. шт. 2018г. : Розничная торговля – 112 689,8 тыс. руб./737,3 тыс. ед. Услуги по обеспечению населения препаратами по льготным и бесплатным рецептам – 21967,0 тыс. руб./343,2 тыс. шт. 2019г. : Розничная торговля – 121 833,6 тыс. руб./771,1 тыс. ед.

		<p>Услуги по обеспечению населения препаратами по льготным и бесплатным рецептам – 23 061,1 тыс. руб./360,4 тыс. шт.</p> <p>Плановые объемы реализации на 2020г. Розничная торговля – 114 300, 0 тыс. руб./740,2 тыс. ед.</p> <p>Услуги по обеспечению населения препаратами по льготным и бесплатным рецептам – 22 000,0 тыс. руб./343,8 тыс. шт.</p>
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	нет
4.7	Расшифровка финансовых вложений УП с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	нет