

УТВЕРЖДАЮ
Директор ЕМУП
«Здоровье»

С.В.Софронов

« 25 » августа 2014 года

ДОКУМЕНТАЦИЯ О ЗАПРОСЕ КОММЕРЧЕСКИХ ПРЕДЛОЖЕНИЙ
«На право заключения кредитного договора в форме кредитной линии»

Екатеринбург
2014

Содержание

Наименование	Страница
Требования запроса коммерческих предложений «На право заключения договора о кредитовании счета (открытие кредитной линии)»	3
1. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу коммерческого предложения на участие в запросе коммерческих предложений	3
2. Сведения о начальной (максимальной) цене договора.	4
3. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в запросе коммерческих предложений	4
3.1. Порядок внесения изменений в документацию о запросе коммерческих предложений и отказ заказчика от запроса коммерческих предложений	5
4. Требования к участникам запроса коммерческих предложений и перечень документов, представляемых участниками запроса коммерческих предложений для подтверждения их соответствия установленным требованиям	5
4.1. Обязательные для предоставления документы, входящие в состав заявки на участие в запросе предложений при проведении запроса предложений	6
5. Основания отклонения заявок на участие в запросе предложений	7
6. Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о запросе предложений	8
7. Место и дата рассмотрения заявок на участие в запросе предложений и подведения итогов	8
8. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в запросе предложений	8
9. Порядок заключения и исполнения договора	10
10. Приложение №1	11
11. Приложение №2	13
12. Приложение №3	15
13. Приложение №4	16
14. Приложение №5	23

**Требования запроса коммерческих предложений
«На право заключения кредитного договора в форме кредитной линии»**

Предмет запроса предложений	право заключения кредитного договора в форме кредитной линии
Цель кредита	Осуществление уставной деятельности
Место оказания услуг	г. Екатеринбург
Валюта договора	Российский рубль
Объем и сроки оказываемых услуг	Лимит кредитования на сумму 8 000 000,00(восемь миллионов) рублей на срок 36 месяцев
Начальная (максимальная) цена договора	не более 13 % годовых при сумме кредита 8 000 000,00 рублей
Штрафные санкции	В соответствии с проектом договора (Приложение № 4 к документации)
Периодичность выплаты процентов	Ежемесячно
Обеспечение возврата по кредитному договору	Договор залога на недвижимое имущество, закрепленное за ЕМУП «Здоровье» на праве хозяйственного ведения, (остаточной) стоимостью 1128414 (один миллион сто двадцать восемь тысяч четыреста четырнадцать) рублей 20 коп.
Условия досрочного погашения	В соответствии с проектом договора
Комиссии	Комиссия за оформление кредитного договора на сумму не более 50 000 рублей.

Требования к выполнению услуги в соответствии с техническим заданием (Приложение № 3 к документации запроса предложений) и проектом договора (Приложение № 4 к документации)

1. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу коммерческого предложения на участие в запросе коммерческих предложений

1.1. Участники запроса предложений обязаны оформить заявку на участие в запросе коммерческих предложений по образцу, являющемуся неотъемлемой частью настоящей документации запроса коммерческих предложений (Приложение № 1 к документации).

1.2. В состав заявки на участие в запросе коммерческих предложений должны входить все документы, установленные настоящими Требованиями и оформленные в соответствии с настоящими Требованиями.

1.3. Ответственность за предоставленные данные несет участник. Заказчик не обязан осуществлять проверку указанных в заявке на участие в запросе коммерческих предложений данных.

1.4. Право подписывать заявку на участие в запросе коммерческих предложений имеет руководитель юридического лица, который вправе действовать от имени юридического лица в соответствии с его учредительными документами без доверенности, физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, либо представители юридических лиц, физических лиц (индивидуальных предпринимателей) на основании доверенности, подписанной и заверенной руководителем юридического лица, индивидуальным предпринимателем, или нотариально заверенной (для физических лиц). В случае если от имени юридического лица (индивидуального предпринимателя) действует представитель по доверенности, в состав коммерческого предложения должен входить оригинал или заверенная юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, в случае наличия у индивидуального предпринимателя печати копия

доверенности, в случае если от имени физического лица действует представитель на основании доверенности, а также в случае отсутствия у индивидуального предпринимателя печати, в состав коммерческого предложения должна входить нотариально заверенная доверенность (оригинал) или нотариально заверенную копию данной доверенности.

1.5. Участником запроса предложений может быть любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника запроса коммерческих предложений, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника запроса предложений, в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника запроса коммерческих предложений, которые соответствуют требованиям, установленным настоящим Положением и документации запроса предложений.

1.6. В случае отсутствия у участника печати все требуемые копии документов заверяются нотариально.

2. Сведения о начальной (максимальной) цене договора.

2.1. Начальная (максимальная) цена договора: **не более 13%** годовых при сумме кредита 8 000 000,00 рублей.

Валютой, используемой при формировании цены заявки и расчетах, является российский рубль.

Ценовое предложение не должно превышать начальную (максимальную) цену.

2.2. Условия оплаты в соответствии с проектом договора (Приложение № 4 к документации).

3. Порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в запросе коммерческих предложений

3.1. Порядок и место подачи заявок на участие в запросе коммерческих предложений:

Заявка на участие в запросе коммерческих предложений должна быть предоставлена по адресу: г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 16, офис.

3.2. Каждый участник вправе представить только одну заявку на участие в запросе коммерческих предложений по проводимой процедуре запроса предложений (лота), которое может быть впоследствии изменено (отозвано) в сроки проводимой процедуры выбора победителя запроса предложений и не может быть изменено по окончании процедуры проведения запроса предложений. Заявка на участие в запросе коммерческих предложений оформляется в соответствии с требованиями документации запроса коммерческих предложений и направляется только на бумажном носителе по адресу: г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 16, офис.

3.3. Изменения к заявке на участие в запросе коммерческих предложений оформляются и направляются таким же порядком как заявка на участие в запросе коммерческих предложений. В случае изменения заявки на участие в запросе коммерческих предложений участник обязан подать документ, имеющий наименование «изменения к запросу коммерческих предложений» с указанием предмета запроса коммерческих предложений в порядке, предусмотренным п.п. 3.1.- 3.2. настоящего раздела Требований.

3.4. Дата начала срока подачи коммерческих предложений: с момента размещения на официальном сайте www.zakupki.gov.ru.

3.5. Дата окончания срока подачи коммерческих предложений: 01 сентября 2014г. года до 17:00 (время местное).

3.6. Дата вскрытия конвертов: 02 сентября 2014г.

3.7. Заявки на участие в запросе коммерческих предложений, поступившие после окончания срока приема заявок на участие в запросе коммерческих предложений, указанного в документации о запросе коммерческих предложений, не рассматриваются.

3.8. Заявка на участие в запросе коммерческих предложений считается поступившей в срок в случае ее поступления в установленный документацией о запросе коммерческих предложений срок.

3.1. Порядок внесения изменений в документацию о запросе коммерческих предложений и отказ заказчика от запроса коммерческих предложений.

3.1.1. Изменения, вносимые в извещение о запросе коммерческих предложений, документацию о запросе коммерческих предложений размещаются на официальном сайте и Портале предприятия не позднее, чем за одни сутки до окончания срока подачи коммерческих предложений, таким образом, чтобы претенденты на участие в запросе предложений могли подать коммерческие предложения с учетом внесенных изменений. При этом общий срок подачи заявок может быть не изменен. Датой внесения изменений является дата утверждения измененной документации, при этом в названии должно быть указано «изменения к запросу коммерческих предложений».

3.1.2. Запрос коммерческих предложений предусматривает возможность одностороннего отказа предприятия от проведения запроса коммерческих предложений на любой стадии его проведения до момента заключения договора. Направление заказчиком запроса предложений и представление участником коммерческого предложения не накладывает на стороны никаких обязательств до момента заключения договора.

4. Требования к участникам запроса коммерческих предложений и перечень документов, представляемых участниками запроса коммерческих предложений для подтверждения их соответствия установленным требованиям

4.1 Соответствие участников процедуры закупки требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг;

4.2 Непроведение в отношении участника закупки процедуры ликвидации и отсутствие решения арбитражного суда о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства на день подачи заявки на участие в закупках;

4.3 Отсутствие решения уполномоченного органа о приостановлении деятельности участника процедуры закупки в порядке, предусмотренном Кодексом об административных правонарушениях РФ, на день подачи заявки на участие в процедуре закупки;

4.4 Отсутствие у участника процедуры закупки задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25 (двадцать пять) процентов балансовой стоимости активов участника по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

4.5 Наличие необходимых лицензий, сертификатов или свидетельств для производства, поставки товаров, проведения работ и оказания услуг, подлежащих лицензированию или сертификации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и являющихся предметом договора, заключаемого по итогам закупки;

4.6 Наличие финансовых, материальных, кадровых ресурсов, оборудования, иных ресурсов, необходимых для выполнения условий договора, заключаемого по итогам закупки;

4.7 Наличие положительной деловой репутации и опыта, необходимых для исполнения условий договора, заключаемого по итогам процедуры закупки;

4.8 Отсутствие сведений об участнике процедуры закупки в реестрах недобросовестных поставщиков, предусмотренных Федеральным законом от 05 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

4.1. Обязательные для предоставления документы, входящие в состав заявки на участие в запросе предложений при проведении запроса предложений.

4.1.1. Наименование, сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, юридический и почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты и др. сведения согласно приложения №2 к документации.

4.1.2 Документы, свидетельствующие о государственной регистрации участника:

4.1.2.1. Заверенные юридическим лицом копии учредительных и регистрационных документов (устав, свидетельство о регистрации и о постановке на учет в налоговом органе) - для юридического лица.

Заверенные индивидуальным предпринимателем свидетельство о регистрации и о постановке на учет в налоговом органе, о внесении записи в ЕГРИП - для индивидуального предпринимателя.

4.1.2.2. Выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), полученная не позднее, чем за четыре месяца до даты опубликования запроса предложений (или ее заверенная юридическим лицом копия).

4.1.3. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника запроса предложений;

4.1.4. Сведения и документы, подтверждающие соответствие участника запроса предложений требованиям, установленным в документации о запросе предложений (п.4);

4.1.5. Наличие необходимых лицензий, сертификатов или свидетельств для производства, поставки товаров, проведения работ и оказания услуг, подлежащих лицензированию или сертификации в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и являющихся предметом договора, заключаемого по итогам закупки;

4.1.5. Иные документы:

4.1.5.1. В случае участия в запросе предложений юридического лица в лице филиала, к заявке прилагаются следующие документы:

- Положение о филиале,
- заверенная юридическим лицом копия доверенности лица, действующего от имени организации в лице филиала,
- уведомление о постановке на налоговый учет в налоговой инспекции по месту филиала.

4.1.6. Документы, подтверждающие участие в запросе предложений нескольких юридических лиц (физических лиц, индивидуальных предпринимателей), выступающих на стороне одного участника запроса предложений:

Нотариально заверенная копия договора простого товарищества. В договоре должно быть указано наименование юридического лица (сведения о физических лицах, индивидуальных предпринимателях), наименование запроса предложений, в котором

юридические лица (физические лица, индивидуальные предприниматели) будут участвовать на стороне одного участника запроса предложений, а также сведения о юридическом лице (физическом лице, индивидуальном предпринимателе), которому передаются полномочия действовать от имени указанных в договоре участников запроса предложений, в частности подписывать и подавать коммерческое предложение, а также договор. Кроме того, договор должен предусматривать солидарную ответственность участников запроса предложений перед Заказчиком по обязательствам, вытекающим из договора, заключенного по результатам запроса предложений, а также сведения о порядке исполнения договора с разделением объемов и обязанностей, предусмотренных проектом договора. В случае расторжения договора и участия в процедуре запроса предложений от своего имени, юридическое лицо (физическое лицо, индивидуальный предприниматель) обязаны приложить к заявке на участие в запросе предложений, подаваемому в индивидуальном порядке, нотариально заверенное подтверждение расторжения договора. Документы, подлежащие предоставлению в соответствии с требованиями запроса предложений, должны быть представлены на каждого участника, действующего на стороне одного участника запроса предложений.

5. Основания отклонения заявок на участие в запросе предложений

5.1. Основаниями отклонения заявок на участие в запросе предложений являются:

- несоответствие требованиям, указанным в п. 4.1., настоящих Требований,
- установление недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных участником запроса предложений, а также установления факта проведения в отношении него ликвидации или принятия арбитражным судом решения о признании его банкротом и об открытии конкурсного производства, факта приостановления его деятельности, в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, наличия у участника задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает десять процентов балансовой стоимости активов участника по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период. При этом Заказчик вправе отказаться от заключения договора с таким участником запроса котировок на любом этапе проведения процедуры запроса предложений до момента заключения договора,
- отсутствует или не в надлежащем виде или неполно оформлен какой-либо документ (копия документа), предусмотренный документацией запроса предложений, либо выявлена недостоверность сведений, содержащихся в указанных документах.
- отсутствует или не в надлежащем виде или неполно оформлена какая-либо форма, предусмотренная документацией запроса предложений.
- заявка участника не соответствует техническому заданию проекту договора, извещению, иным требованиям документации запроса предложений.
- заявка на участие в запросе предложений подписана не уполномоченным лицом.

6. Формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о запросе предложений

6.1. Форма и порядок предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о запросе предложений:

Разъяснения положений документации направляются посредством электронной почты по адресу, указанному в запросе, в течение двух рабочих дней и размещаются на официальном сайте без указания участника процедуры закупки в течение одного рабочего

дня со дня направления участнику разъяснения положений документации. Разъяснения также могут быть размещены на Портале Заказчика в указанные сроки.

Запросы о разъяснении положений документации о запросе предложений, поступившие позднее, чем за один день до дня окончания срока приема коммерческих предложений, указанного в документации о запросе предложений, не рассматриваются.

7. Место и дата рассмотрения заявок на участие в запросе предложений и подведения итогов.

7.1. Место рассмотрения заявок на участие в запросе предложений участников и подведения итогов запроса предложений: г. Екатеринбург, ул. Пушкина, д. 16, офис.

7.2. Дата рассмотрения заявок на участие в запросе предложений участников и подведение итогов запроса предложений: 02 сентября 2014 года .

8. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в запросе предложений.

8.1. Закупочная комиссия осуществляет оценку и сопоставление коммерческих предложений в следующем порядке:

- отборочная стадия,
- оценочная стадия.

8.2. Порядок проведения отборочной стадии:

8.2.1. Проверка заявок на участие в запросе предложений на соответствие требованиям запроса предложений, технического задания, проекта договора (Приложение № 4 к документации).

8.2.2. Проверка участника запроса предложений на соответствие установленным требованиям.

8.2.3. Проверка заявок на участие в запросе предложений на соблюдение требований документации о запросе предложений к оформлению заявки на участие в запросе предложений.

8.2.4. К участию в процедуре запроса предложений допускаются участники, по всем критериям и требованиям соответствующие документации о запросе предложений. Заявки на участие в запросе предложений, не соответствующие указанным критериям и требованиям, отклоняются по основаниям, предусмотренным документацией о запросе предложений. Заявки на участие в запросе предложений не подлежат отклонению по основаниям, не предусмотренным документацией о запросе предложений. При этом не допускается предъявлять к участникам запроса предложений, а также к закупаемым товарам, работам, услугам, и к условиям исполнения договора требования и осуществлять оценку и сопоставление заявок на участие в запросе предложений по критериям и в порядке, которые не указаны в документации о запросе предложений. Требования, предъявляемые к участникам запроса предложений, к закупаемым товарам, работам, услугам, а также к условиям исполнения договора, критерии и порядок оценки и сопоставления заявок на участие в запросе предложений, установленные заказчиком, применяются в равной степени ко всем участникам, к предлагаемым ими товарам, работам, услугам, к условиям исполнения договора.

8.2.5. Коммерческие предложения нескольких юридических (физических) лиц, индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, рассматриваются как одна заявка на участие в запросе предложений. Оценке подлежат все юридические лица (физические лица, индивидуальные предприниматели), выступающие на стороне одного участника запроса предложений. Все юридических (физических) лиц, индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки должны соответствовать обязательным требованиям, установленным требованиями запроса предложений. При этом допускается наличие установленного документацией о запросе предложений опыта поставок аналогичной продукции (выполнения аналогичных

работ, оказания аналогичных услуг) только у лица, которому передаются полномочия действовать от имени указанных в договоре участников запроса предложений.

8.2.6. В случае если поступила заявка на участие в запросе предложений только одного участника, или в случае, если все заявки на участие в запросе предложений отклонены кроме одного, запрос предложений признается несостоявшимся, закупочная комиссия принимает решение о заключении договора с единственным участником запроса предложений или о проведении повторных процедур закупок. В случае если не поступило ни одной заявки на участие в запросе предложений, запрос предложений признается несостоявшимся, закупочная комиссия вправе принять решение о проведении процедуры запроса предложений повторно, либо заключается договор на условиях предусмотренных документацией о запросе предложений с единственным поставщиком (исполнителем, подрядчиком).

8.2.7. Максимальный срок рассмотрения заявок на участие в запросе предложений составляет 20 дней с даты окончания принятия заявок на участие в запросе предложений, установленной в документации о запросе предложений.

8.2.8. Протокол рассмотрения закупки осуществляется комиссионно и оформляется протоколом закупочной комиссии. Протокол закупочной комиссии размещается на официальном сайте и Портале Заказчика, не позднее чем через три дня со дня его подписания.

8.3. Порядок проведения оценочной стадии:

8.3.1. Заявки на участие в запросе предложений, соответствующие документации о запросе предложений, и допущенные закупочной комиссией до участия в процедуре запроса предложений, оцениваются закупочной комиссией в день рассмотрения коммерческих предложений и подведения итогов процедуры запроса предложений, указанный в извещении о проведении запроса предложений.

8.3.2. Подведение итогов закупки осуществляется комиссионно и оформляется протоколом закупочной комиссии. Протокол закупочной комиссии размещается на официальном сайте и Портале Заказчика, не позднее чем через три дня со дня его подписания.

8.3.3. Критерием оценки предложений является:

– минимальная стоимость услуг (работ, товаров, объектов интеллектуальной собственности), являющихся предметом запроса предложений, предложенная участником при условии соответствия всем требованиям настоящего документа, извещения о проведении запроса предложений и требованиям технического задания (технических требований).

8.3.4. Порядок определения победителя запроса предложений:

8.3.4.1. В случае выбора победителя по минимальной цене:

Победителем процедуры запроса предложений признается допущенный до участия в процедуре запроса предложений участник, предложивший наименьшую цену и которому присвоено первое место.

В случае равенства минимальных ценовых предложений двух и более участников запроса предложений оценка заявок на участие в запросе предложений осуществляется по критерию - отсутствие отрицательного опыта работы с заказчиком (отрицательным является опыт работы с контрагентом в случае расторжения договора с заказчиком в одностороннем порядке или по решению суда с данным контрагентом в связи с неисполнением, ненадлежащим исполнением им своих обязательств по договору, в случае ведения претензионной работы по заключенным договорам, а также в случае уклонения от подписания договора по результатам процедур закупок, если расторжение договоров, предъявление претензий или уклонение от подписания договора имели место не позднее двух лет до проведения запроса предложений. В случае отсутствия отрицательного опыта работы с заказчиком, победителем запроса предложений признается участник запроса предложений, подавший заявку раньше.

9. Порядок заключения и исполнения договора

9.1. Составленный Заказчиком договор (Приложение № 4 к документации) направляется победителю (единственному участнику, участнику, занявшему второе или третье место) по почте заказным письмом с уведомлением о вручении или с курьером в течение трех рабочих дней с момента составления протокола закупочной комиссии и его размещения на официальном сайте. Договор должен быть подписан и заверен печатью со стороны победителя запроса предложений и направлен победителем (единственным участником, участником, занявшим второе или третье место) в адрес Заказчика по почте или с курьером в течение 10 (десяти) календарных дней со дня направления указанного договора. Договор заключается в течение 20 (двадцати) календарных дней, но не ранее 10 (десяти) календарных дней со дня размещения на официальном сайте протокола оценки и составления заявок на участие в запросе коммерческих предложений.

9.2. Договор и приложения к нему должны быть подписаны победителем (единственным участником, участником, занявшим второе или третье место) в соответствии с проектом договора, являющимся неотъемлемой частью документации о запросе предложений. Своим участием в процедуре запроса предложений участник подтверждает свое согласие с условиями запроса предложений. Изменение условий договора победителем (единственным участником, участником, занявшим второе или третье место) в одностороннем порядке не допускается. Протоколы разногласий к договору, заключаемому по результатам процедуры запроса предложений, а также встречный проект договора, не рассматриваются. Победитель (единственный участник, участник, занявший второе или третье место), направивший протокол разногласий к договору, или встречный проект договора, считается уклонившемся от заключения договора.

9.3. Исполнение договора осуществляется на условиях, предусмотренных договором. Заказчик оставляет за собой право одностороннего отказа от исполнения договора, в случаях, предусмотренных договором.

9.4. По согласованию сторон возможно последующее оформление договоров залога, договоров поручительства на протяжении всего срока действия кредитного договора. (Приложение № 5 к документации).

Заявка на участие в запросе коммерческих предложений

Изучив извещение о проведении запроса коммерческих предложений на право заключения кредитного договора в форме кредитной линии _____, опубликованное на официальном сайте zakupki.gov.ru, запрос коммерческих предложений № _____ **[указывается номер запроса предложений]**, документацию по запросу коммерческих предложений _____

_____,
(полное наименование участника запроса предложений с указанием организационно-правовой формы)

ИНН _____,
(ИНН участника запроса предложений)

зарегистрированное _____ по _____ адресу _____

(юридический адрес участника запроса предложений)

фактический адрес _____,
(фактический адрес участника запроса предложений)

выражает согласие исполнить условия, указанные в извещении о проведении запроса коммерческих предложений и документации по запросу коммерческого предложения, условия договора, **предусмотренные Приложением № 4 «Проект договора» документации по запросу коммерческих предложений**, и предлагаем **товар (работы, услуги) согласно Приложению к заявке «Техническое предложение».**

№ п/п	Наименование [товара, работ, услуг]	Количество [товара, работ, услуг]	Ед. изм.	Цена за единицу, руб. без НДС	Цена всего, руб. без НДС	Цена всего, руб. с НДС
1						
...						
ИТОГО:						

ИТОГО цена **договора** (с учетом установленного порядка формирования цены договора) **[единицы товара, единичных расценок или тарифов работ]** составляет: _____

(_____) руб. ____ коп., в том числе НДС _____ (_____) руб. ____ коп., включая **(перечисляются расходы, связанные с поставкой товара, выполнением работ, оказанием услуг, включаемые в цену товара, работ, услуг)**

Данное предложение действительно до «__» _____ 20__ года.

Срок **поставки товара, выполнения работ или оказания услуг:**

_____;

Начало **поставки товара, выполнения работ или оказания услуг** _____;

Окончание **поставки товара, выполнения работ или оказания услуг** _____.

Сроки и условия оплаты: _____.

Для юридических лиц: Настоящим подтверждаем, что против _____ **(наименование участника запроса предложений)**

не проводится процедура ликвидации, не принято арбитражным судом решения о признании _____ **(наименование участника запроса предложений)**

банкротом, деятельность _____ **(наименование участника запроса)**

предложений) не приостановлена, на имущество не наложен арест по решению суда, административного органа.

В случае признания нас победителем запроса предложений, мы берем на себя обязательства подписать со своей стороны договор в соответствии с требованиями документации по запросу коммерческих предложений и условиями нашей заявки на участие в запросе коммерческих предложений, в течение 10 календарных дней со дня размещения на официальном сайте итогового протокола или признания запроса предложений несостоявшимся.

В случае, если нашей заявке на участие в запросе предложений будет присвоено второе место, а победитель запроса предложений будет признан уклонившимся от заключения договора с заказчиком, мы обязуемся подписать данный договор в соответствии с требованиями документации по запросу предложений и условиями нашей заявки на участие в запросе предложений.

Мы, _____ согласны с условием, что сведения о нас

(наименование организации или Ф.И.О. участника запроса предложений)

будут внесены в соответствующий публичный реестр недобросовестных поставщиков сроком на два года в следующих случаях:

- 1) если мы:
 - будучи признанным победителем запроса предложений, уклонимся от заключения договора;
 - будучи участником, занявшим второе место, если победитель запроса предложений уклонился от заключения договора, и так далее при занятии третьего и следующего мест (если соответствующая ранжировка проводилась), уклонимся от заключения договора;
 - будучи единственным участником запроса предложений, подавшим заявку на участие в запросе предложений, либо участником запроса предложений, признанным единственным участником запроса предложений, уклонимся от заключения договора;
 - будучи участником, с которым заключается договор, откажемся от предоставления обеспечения исполнения договора, если такое требование установлено в документации по запросу предложений;
- 2) если договор, заключенный с нами по результатам проведения настоящего открытого запроса предложений, будет расторгнут по решению суда или по соглашению сторон в силу существенного нарушения нами условий договора.

Информацию о представленных документах, нужно заполнить в соответствии с данной таблицей:

№ п/п	Наименование документа	Число страниц
1.	<i>Анкета</i>	
2.	<i>Отсканированный оригинал свидетельства о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц)</i>	
3.	...	
4.	...	

(Подпись уполномоченного представителя)

(Имя и должность подписавшего)

М.П.

Анкета участника запроса коммерческих предложений

Участник запроса предложений: _____

Сведения об участнике запроса предложений.

№	Наименование	Сведения об участнике запроса предложений
1.	Фирменное наименование (Полное и сокращенное наименования организации либо Ф.И.О. участника запроса предложений – физического лица, в том числе, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя)	
2.	Организационно - правовая форма	
3.	Учредители (перечислить наименования и организационно-правовую форму или Ф.И.О. всех учредителей)	
4.	Свидетельство о внесении в Единый государственный реестр юридических лиц/индивидуального предпринимателя (дата и номер, кем выдано) <i>либо паспортные данные для участника запроса предложений – физического лица</i>	
5.	Виды деятельности	
6.	Срок деятельности (с учетом правопреемственности)	
7.	ИНН, КПП, ОГРН, ОКПО	
8.	Юридический адрес (страна, адрес)	
9.	Почтовый адрес (страна, адрес)	
10.	Фактическое местоположение	
11.	Телефоны (с указанием кода города)	
12.	Факс (с указанием кода города)	
13.	Адрес электронной почты	
14.	Филиалы: перечислить наименования и почтовые адреса	
15.	Размер уставного капитала	
16.	Стоимость основных фондов (по балансу последнего заверченного периода)	
17.	Банковские реквизиты (наименование и адрес банка, номер расчетного счета участника запроса предложений в банке, телефоны банка, прочие банковские реквизиты)	
18.	Фамилия, Имя и Отчество руководителя участника запроса предложений, имеющего право подписи согласно учредительным документам, с указанием должности и контактного телефона	

№	Наименование	Сведения об участнике запроса предложений
19.	Орган управления участника запроса предложений – юридического лица, уполномоченный на одобрение сделки, право на заключение которой является предметом настоящего запроса предложений и порядок одобрения соответствующей сделки	
20.	Фамилия, Имя и Отчество уполномоченного лица участника запроса предложений с указанием должности, контактного телефона, эл.почты	

(Подпись уполномоченного представителя)

(Имя и должность подписавшего)

М.П.

Техническое задание

«На право заключения кредитного договора в форме кредитной линии»

Предмет запроса предложений	право заключения кредитного договора в форме кредитной линии
Цель кредита	Осуществление уставной деятельности
Место оказания услуг	г. Екатеринбург
Валюта договора	Российский рубль
Объем и сроки оказываемых услуг	Лимит кредитования на сумму 8 000 000,00(восемь миллионов) рублей на срок 36 месяцев
Начальная (максимальная) цена договора	не более 13 % годовых при сумме кредита 8 000 000,00 рублей
Штрафные санкции	В соответствии с проектом договора (Приложение № 4 к документации)
Периодичность выплаты процентов	Ежемесячно
Обеспечение возврата по кредитному договору	Договор залога на недвижимое имущество, закрепленное за ЕМУП «Здоровье» на праве хозяйственного ведения, (остаточной) стоимостью 1128414 (один миллион сто двадцать восемь тысяч четыреста четырнадцать) рублей 20 коп.
Условия досрочного погашения	В соответствии с проектом договора
Комиссии	Комиссия за оформление кредитного договора на сумму не более 50 000 рублей.

КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № _____

г. Екатеринбург

_____ 2014г.

_____, именуемое в
дальнейшем «Банк», в _____ лице
_____, действующего на
основании _____, с одной стороны, и **Екатеринбургское
муниципальное унитарное предприятие "Здоровье"**, именуемое в дальнейшем
«Заемщик», в лице **директора Софронова Сергея Валерьевича**, действующего на
основании Устава, с другой стороны, далее совместно именуемые «сторона», а по
отдельности «сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

3. 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Банк открывает Заемщику кредитную линию с конечным сроком погашения
всей задолженности по настоящему договору _____ **2017 г.** включительно, а
Заемщик обязуется возратить кредит в сроки и в порядке в соответствии с настоящим
договором. Заемные средства по кредитной линии могут быть предоставлены Банком
Заемщику в период по _____ на основании его заявления в сумме, не
превышающей установленного настоящим договором лимита выдачи (далее по тексту
именуется также «Лимитом кредитования»), а также суммы предоставленного
обеспечения исполнения обязательств Заемщика, если кредит предоставляется на условии
обеспеченности.

1.2. Кредит предоставляется на условиях возвратности, срочности, платности и
обеспеченности.

1.3. Кредит предоставляется в следующем порядке:

1.3.1. Лимит выдачи кредитной линии составляет **8 000 000 (Восемь миллионов)**
рублей 00 копеек. Лимит выдачи означает общую сумму денежных средств,
предоставленных Заемщику по настоящему договору.

1.3.2. За пользование денежными средствами Заемщик в порядке, установленном
настоящим договором, уплачивает Банку проценты в размере **13 (Тринадцать
процентов) %** годовых.

1.3.3. Кредитование осуществляется путем предоставления отдельных траншей
(частей кредита), размер и количество которых определяется по усмотрению Заемщика,
при этом общая сумма предоставленных Заемщику средств не может превышать лимит
выдачи, установленный настоящим договором.

1.3.4. Исчисление срока пользования полученным траншем (частью кредита)
начинается с даты, следующей за датой выдачи соответствующего транша (части
кредита).

1.3.5. Предоставление Банком Заемщику каждого транша (части кредита)
оформляется дополнительным соглашением к настоящему договору. Дополнительное
соглашение, заключаемое в соответствии с настоящим пунктом, в т.ч. (но не
ограничиваясь) содержит:

- сумму предоставляемого транша (части кредита);
- условие о целевом назначении транша (части кредита);
- срок возврата предоставляемого транша (части кредита);
- общую сумму задолженности Заемщика перед Банком по всем
непогашенным траншам (частям кредита), имеющимся на момент заключения
дополнительного соглашения, включая сумму выдаваемого транша (части кредита);
- величину неиспользованного лимита кредитования, составляющего разницу
между лимитом кредитования, установленным настоящим договором, и общей суммой

денежных средств, ранее полученных Заемщиком по настоящему договору (независимо от погашения задолженности) на момент заключения дополнительного соглашения, включая сумму выдаваемого транша (части кредита).

4. 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.

2.1 Банк обязуется:

2.1.1. Предоставить Заемщику кредит в сумме, на срок и на условиях, установленных настоящим договором, путем перечисления денежных средств на банковский счет Заемщика при условии исполнения Заемщиком условий настоящего договора.

2.2 Заемщик обязуется:

2.2.1. Использовать полученный кредит исключительно на цели, определенные данным договором.

2.2.2. Своевременно осуществлять все платежи по настоящему договору, включая (но не ограничиваясь) платежи по возврату кредита и уплате процентов за пользование кредитом.

2.2.3. В срок не позднее ____ 2014 г. перечислить Банку комиссию за оформление кредитного договора в размере _____ рублей 00 копеек.

2.2.4. Перечислять Банку комиссию в размере 2 (двух) % годовых за поддержание лимита кредитования.

Комиссия за поддержание лимита кредитования начисляется в годовых процентах за период с первого числа по последнее число текущего месяца включительно, при этом первый расчетный период начинается с даты, следующей за датой открытия лимита кредитования. Каждый последующий расчетный период начинается непосредственно по истечении предыдущего. Последний расчетный период заканчивается датой (включительно) конечного срока погашения задолженности, после наступления которого кредит не предоставляется (неиспользованный лимит закрывается).

Начисленная за расчетный период комиссия уплачивается платежным поручением Заемщика не позднее 27 числа текущего месяца; если дата начала расчетного периода наступает с 27 числа, плата за этот расчетный период уплачивается одновременно с платой за последующий расчетный период.

Комиссия за поддержание лимита кредитования начисляется на остаток неиспользованного лимита кредитования на начало операционного дня. При начислении комиссии в расчет принимается фактическое количество календарных дней в году (365 или 366 соответственно).

2.2.5. Представить Банку в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты заключения настоящего договора, заверенные кредитными организациями, в которых открыты счета Заемщика, экземпляры соглашения на предоставление Банку права списания платежными требованиями (на условиях заранее данного Заемщиком акцепта) со всех счетов Заемщика, открытых в кредитных организациях, всех сумм задолженности по настоящему договору.

2.2.6. Уведомлять письменно Банк обо всех изменениях его реквизитов, в том числе об изменении адреса и открытии новых счетов (расчетных, валютных, депозитных и т.д.) в иных кредитных организациях на основании договоров банковского счета (договоров расчетно-кассового обслуживания) в срок не позднее 3 (Трех) рабочих дней с момента соответствующего изменения.

2.2.7. При принятии решения о его реорганизации, ликвидации либо уменьшении уставного капитала незамедлительно уведомить Банк и (в случае отсутствия иного соглашения сторон) не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия соответствующего решения погасить задолженность по настоящему договору.

2.2.8. Представлять Банку в полном объеме годовую отчетность с отметкой налогового органа о его принятии в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента сдачи отчетности в соответствующий налоговый орган; промежуточную (ежеквартальную и по

запросу Банка) бухгалтерскую отчетность не позднее последнего дня месяца, следующего за отчетным периодом, иную информацию для анализа финансового положения; совершать необходимые действия и создавать соответствующие условия для возможности осуществления проверок, в том числе по месту фактического нахождения Заемщика, включая проверку фактического использования кредита на заявленные цели, достоверности предоставляемых Заемщиком отчетных и плановых показателей его хозяйственно-финансовой деятельности, а также иных данных, имеющих отношение к исполнению настоящего договора

2.2.9. Надлежащим образом исполнять все прочие обязанности, установленные настоящим договором и действующими нормативными актами.

2.2.10. Предоставить обеспечение исполнения своих обязательств по настоящему договору. В случае изменения условий настоящего договора и отказе поручителей и/или залогодателей отвечать за Заемщика на измененных условиях, а также в случае утраты ранее предоставленного обеспечения, независимо от обстоятельств утраты (кроме случая утраты Банком имущества, переданного в залог), или ухудшения условий обеспечения, в том числе снижения рыночной стоимости предмета залога либо ухудшения финансового положения лиц, предоставивших обеспечение, Заемщик обязуется в срок не позднее 10 (Десяти) рабочих дней предоставить Банку соответственно другое или дополнительное поручительство, залог, либо иное обеспечение, равное утраченному по эффективности и ликвидности (по согласованию с Банком).

5. 3. ПРАВА СТОРОН.

3.1 Банк имеет право:

3.1.1. В одностороннем порядке по своему усмотрению изменять процентную ставку по выданному кредиту в случае изменения Банком России ставки рефинансирования.

О производимых изменениях Банк уведомляет Заемщика в письменном виде без оформления этого изменения дополнительным соглашением, не позднее 30 (Тридцати) календарных дней до вступления изменений в силу.

3.1.2. В период действия договора контролировать материальное положение Заемщика, в том числе осуществлять проверки достоверности предоставляемых Заемщиком отчетных и плановых показателей его хозяйственно-финансовой деятельности, включая проверку фактического использования кредита на заявленные цели, а также иных данных, имеющих отношение к исполнению настоящего договора.

3.1.3. Прекратить кредитование и (или) потребовать досрочного возврата кредита с процентами за время фактического пользования кредитом и пени за просрочку уплаты процентов в любом из следующих случаев:

- а)** в случае ухудшения финансового положения Заемщика. Ухудшение финансового положения определяется по усмотрению Банка;
- б)** при неисполнении (ненадлежащем исполнении) Заемщиком любого из обязательств, предусмотренных настоящим договором, в том числе (но не исключительно) в случаях, когда Заемщик оказался не в состоянии своевременно уплатить любую сумму, подлежащую уплате в соответствии с настоящим договором;
- в)** при обнаружении недостоверности сообщенных Заемщиком при получении кредита сведений, а также сведений, сообщаемых Заемщиком Банку в течение срока действия настоящего договора;
- г)** при нецелевом использовании полученных кредитных ресурсов;
- д)** при предъявлении Заемщику третьими лицами требований, установленных решением суда, вступившим в законную силу, и (или) добровольно признанных Заемщиком, величина которых будет признана Банком (по его усмотрению) существенной с позиции оказания влияния на надлежащее исполнение Заемщиком своих обязательств по настоящему договору, а также при наличии любых иных обстоятельств, очевидно

свидетельствующих о том, что кредит не будет возвращен в срок;

е) при частичной или полной утрате обеспечения, в том числе невыполнение Заемщиком требований по предоставлению обеспечения исполнения своих обязательств по настоящему договору;

ж) при нарушении (неисполнении) лицом, являющимся залогодателем по договору залога, заключенному между Банком и залогодателем в обеспечение обязательств по настоящему договору, требований договора залога о последующем залоге имущества; о распоряжении заложенным имуществом; о страховании заложенного имущества; требований по предоставлению Банку возможности осуществлять проверку заложенного имущества; по обеспечению сохранности заложенного имущества;

з) при возбуждении процедуры признания Заемщика и/или залогодателя банкротом, либо наличия признаков банкротства у кого - либо из них;

и) при принятии решения об уменьшении уставного капитала Заемщика;

к) при изменении основного состава акционеров, участников Заемщика;

л) в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством;

3.1.4. Списывать платежными требованиями, при наступлении сроков платежа, со счетов Заемщика, открытых в кредитных организациях, все платежи, причитающиеся Банку по настоящему договору, включая (но не ограничиваясь) проценты за пользование денежными средствами, комиссии, сумму основного долга, а также пени за неуплату (несвоевременную уплату) процентов и основного долга, при условии предоставления Заемщиком кредитным организациям права на списание Банком платежными требованиями на условиях заранее данного Заемщиком акцепта денежных средств со счетов Заемщика, предусмотренного настоящим договором.

Списывать, при наступлении сроков платежа, со счетов Заемщика, открытых в Банке, все платежи, причитающиеся Банку по настоящему договору, включая (но не ограничиваясь) проценты за пользование денежными средствами, комиссии, сумму основного долга, а также пени за неуплату (несвоевременную уплату) процентов и основного долга. Списание производится в порядке, предусмотренном Банком.

При списании денежных средств с текущего (их) валютного(ых) счета (ов) Заемщика, открытых в Банке, для погашения задолженности по настоящему договору, произвести продажу иностранной валюты (в том числе по мере ее поступления на счет(а), по курсу, установленному Банком для совершения конверсионных операций, с последующим зачислением выручки от продажи иностранной валюты в погашение задолженности Банку.

3.1.5. По своему усмотрению уступить право (требование) или передать в залог права требования, принадлежащие Банку на основании настоящего договора, другому лицу по сделке (совершить уступку или залог прав требования).

3.1.6. В одностороннем порядке по своему усмотрению изменять очередность погашения задолженности Заемщика, установленную настоящим договором, с письменным уведомлением Заемщика о произведенных изменениях.

3.2. Заемщик имеет право:

3.2.1. Произвести без применения со стороны Банка каких-либо неустоек, досрочный возврат кредита, либо его части с предварительным предупреждением об этом Банка не позднее, чем за 5 (Пять) дней (если условия настоящего договора не предусматривают возобновление кредитования после погашения имеющейся задолженности, Заемщик при полном досрочном возврате кредита обязан одновременно уплатить проценты за пользование кредитом и пени за просрочку уплаты процентов, если таковая имеется). В случае несоблюдения срока предварительного предупреждения

Банк по своему усмотрению вправе принять исполнение лишь через 5 (Пять) дней с даты, когда ему фактически стало известно о намерении Заемщика досрочно вернуть кредит, при этом Банк не считается просрочившим кредитором.

Плата за время фактического пользования кредитом, включая срок

предупреждения, исчисляется из ставок, установленных настоящим договором.

3.2.2. При увеличении Банком процентной ставки по кредиту в соответствии с п. 3.1.1 настоящего договора погасить всю сумму кредита с уплатой процентов, неустоек и других платежей на прежних условиях до даты вступления в действие новой процентной ставки.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ.

4.1. За неуплату (несвоевременную уплату) процентов за пользование кредитом Заемщик уплачивает Банку пеню в размере 0,2% (ноль целых два десятых процента) от неуплаченной (несвоевременно уплаченной) суммы за каждый день просрочки.

4.2. За нарушение сроков возврата кредита и/или отдельного транша (части кредита) (в т.ч. установленных непосредственно настоящим договором и/или дополнительными соглашениями к нему) Заемщик уплачивает Банку пеню в размере 0,2% (ноль целых два десятых процента) от неуплаченной (несвоевременно уплаченной) суммы за каждый день просрочки.

4.3. За нарушение условия о целевом использовании кредита Заемщик уплачивает Банку штраф в размере 100% от суммы, использованной с нарушением условия о целевом использовании кредита.

4.4. За неисполнение или ненадлежащее исполнение прочих обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность, установленную законодательством РФ.

4.5. Меры ответственности Заемщика, предусмотренные настоящим договором, применяются по усмотрению Банка.

5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

5.1. Проценты за пользование кредитом начисляются за период с первого числа по последнее число текущего месяца включительно, при этом первый расчетный период начинается с даты, следующей за датой фактической выдачи кредита (соответствующего транша/части кредита). Каждый последующий расчетный период начинается непосредственно по истечении предыдущего. Последний расчетный период заканчивается датой (включительно) фактического погашения задолженности.

Начисленные за расчетный период проценты уплачиваются Заемщиком не позднее 27 числа текущего месяца. Если дата начала первого расчетного периода наступает с 27 числа текущего месяца, проценты за первый расчетный период уплачиваются одновременно с уплатой процентов за последующий расчетный период.

Проценты начисляются на остаток задолженности по основному долгу на начало операционного дня. При исчислении процентов в расчет принимается фактическое количество календарных дней пользования кредитом.

Начисление процентов осуществляется по формуле простых процентов с использованием фиксированной процентной ставки. Сумма процентных платежей исчисляется по формуле:

$$П = (P * I \% * t) : (K * 100 \%),$$

где P - сумма процентов за пользование кредитом, P - сумма кредита, I - годовая процентная ставка, t - фактическое количество календарных дней пользования кредитом, K - количество дней в календарном году (365 или 366 дней соответственно).

5.2. Датой уплаты денежных средств, перечисленных Заемщиком в счет погашения задолженности по настоящему договору, считается дата их зачисления на счет Банка; при расчетах наличными денежными средствами датой уплаты считается дата внесения наличных денежных средств в кассу Банка.

5.3. Если срок уплаты процентов за пользование кредитом или погашения основного долга приходится на нерабочий день, то днем уплаты процентов или погашения основного долга считается первый следующий за ним рабочий день, при этом проценты начисляются в том числе и за нерабочие дни.

5.4. Суммы, поступающие в счет погашения задолженности, при их недостаточности

для полного исполнения обязательств Заемщика по настоящему договору погашают задолженность в следующей очередности:

1. издержки Банка по получению исполнения (в т.ч. расходы по уплате госпошлины);
2. задолженность по процентам за пользование кредитом;
3. задолженность по кредиту;
4. пеня и убытки, вызванные ненадлежащим исполнением договора.

Указанная очередность применяется вне зависимости от назначения платежа, указываемого Заемщиком.

6. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ЗАЕМЩИКА.

6.1. Исполнение Заемщиком обязательств по настоящему договору обеспечивается залогом.

6.2. По согласованию сторон возможно последующее оформление (дооформление) договоров залога, договоров поручительства на протяжении всего срока действия кредитного договора.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

Настоящий договор вступает в силу с даты его подписания обеими сторонами и действует до полного погашения Заемщиком задолженности по договору.

8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

8.1. Договор может быть изменен и (или) досрочно расторгнут по соглашению сторон. Внесенные изменения являются неотъемлемой частью договора и действительны лишь при условии их совершения в письменной форме.

Положения данного пункта не распространяются на случаи изменения настоящего договора Банком в одностороннем порядке в случаях, указанных в договоре. В указанных случаях оформления письменного соглашения сторон не требуется, судебный порядок изменения (прекращения) договора не применяется.

8.2. Настоящим Договором Заёмщик предоставляет Банку, при наступлении сроков платежа, право на списание с любых счетов, открытых в Банке любых платежей по настоящему договору, включая (но не ограничиваясь) проценты за пользование денежными средствами, комиссии, сумм основного долга, а также пени за неуплату (несвоевременную уплату) процентов и основного долга.

8.3. В случаях, не урегулированных настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации и банковскими правилами.

8.4. Любые письменные обращения, направляемые Банком Заемщику в связи с настоящим договором, передаются Заемщику (либо его законному или уполномоченному представителю) лично под расписку или любым иным способом, подтверждающим факт и дату его направления. По усмотрению Банка, а также в случае, когда указанные лица уклоняются от получения соответствующего обращения, данное обращение направляется по почте заказным письмом по юридическому адресу Заемщика - юридического лица или по месту нахождения его органов управления, либо по последнему известному месту жительства Заемщика – индивидуального предпринимателя или по его адресу, указанному в настоящем договоре. Обращение считается полученным по истечении 6 (Шести) дней с даты направления заказного письма.

Заемщик принимает на себя все риски, связанные с его фактическим отсутствием по адресам, известным Банку (в т.ч. по месту жительства или адресу, указанному в настоящем договоре), и (или) определенным учредительными документами Заемщика – юридического лица как его официальное местонахождение (юридический и (или) почтовый адрес).

8.5. Спорные вопросы, возникающие в результате исполнения настоящего договора, рассматриваются сторонами в целях выработки взаимоприемлемого решения. При недостижении договоренности разногласия передаются на рассмотрение в суд по

месту нахождения Банка. Досудебный порядок урегулирования споров, установленный настоящим пунктом, не является обязательным и применяется исключительно по усмотрению соответствующей стороны, любая из сторон вправе передать имеющиеся разногласия непосредственно на рассмотрение в судебном порядке.

8.6. Подписанием настоящего договора Заемщик:

- заявляет, что сведения, сообщенные им Банку в связи с заключением настоящего договора, являются действительными и достоверными;
- дает согласие на сообщение Банком (в т.ч. с помощью автоматизированных систем) информации о задолженности по кредиту, а также напоминаний о текущих платежах по кредиту, по известным Банку телефонам Заемщика и (или) исполнительных органов Заемщика – юридического лица;
- заявляет, что все условия настоящего договора, а также процедур получения и погашения кредита ему полностью понятны и с каждым из них он согласен;
- подтверждает что условие о праве Банка на списание денежных средств с любых счетов Заемщика, открытых в Банке (в т.ч. открытых после заключения настоящего договора) является заранее данным акцептом Заемщика любых требований Банка, предъявленных в соответствии с условиями настоящего договора и рассматривается в качестве дополнения (изменения) к договорам, на основании которых открыты соответствующие счета Заемщика в Банке (независимо от даты заключения таких договоров); сроки действия данных дополнений (изменений) определяются сроком действия настоящего договора;
- поручает Банку произвести в порядке, указанном в настоящем договоре, продажу иностранной валюты с текущего (их) валютного(ых) счета (ов) Заемщика (в том числе по мере ее поступления на счет(а) для погашения задолженности по настоящему договору с последующим зачислением выручки от продажи иностранной валюты в погашение задолженности Банку.

8.7. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

6. 9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

9.1. Банк: _____

9.2. Заемщик:

Полное и сокращенное наименование: Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие "Здоровье" (ЕМУП "Здоровье")

Юридический адрес: 620078 г. Екатеринбург, Коминтерна 18

Фактическое местонахождение: 620075 г. Екатеринбург, Пушкина 16

Банковские реквизиты: расчётный счёт 40702810300010003169 в ОАО «Банк

«Екатеринбург» БИК 046577904, корсчет 30101810500000000904 в ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области, г.Екатеринбург.

ОГРН 1026605250297 ИНН 6661047249, телефон: 371-37-76, факс: 371-60-73.

ПОДПИСИ СТОРОН:

Банк:

Заемщик:

_____/_____/

_____/_____/

М.П.

М.П.

Главный бухгалтер Заемщика: _____/_____/

ДОГОВОР ЗАЛОГА № _____

г. Екатеринбург
« ____ » _____ 2014 г.

_____, именуемое в
дальнейшем «Залогодержатель», в _____ лице
_____, действующего (-ей) на основании
_____, с одной стороны, и Екатеринбургское
муниципальное унитарное предприятие «Здоровье», именуем___ в дальнейшем
«Залогодатель», в лице директора Софронова Сергея Валерьевича, действующего (-
ей) на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о
нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. В соответствии с настоящим договором Залогодатель передает
Залогодержателю в залог имущество (далее по тексту – «Имущество»), указанное в
разделе 2 настоящего договора, в обеспечение исполнения обязательств
_____ (далее по тексту – «Заемщик») по
_____ № _____ от _____ (далее по тексту
– «Основное обязательство»), заключенному между Заемщиком и Залогодержателем
в городе Екатеринбурге на следующих условиях:

1.2. В силу залога по настоящему договору Залогодержатель имеет право в
случае неисполнения (ненадлежащего исполнения) Заемщиком Основного
обязательства получить удовлетворение из стоимости Имущества преимущественно
перед другими кредиторами Залогодателя.

1.3. Залог Имущества обеспечивает требование Залогодержателя по Основному
обязательству в том объеме, в каком оно существует к моменту фактического
исполнения, включая основной долг, проценты, неустойку (штрафы, пени), расходы
по взысканию, а также возмещение убытков, причиненных просрочкой исполнения, и
расходы Залогодержателя на содержание заложенного Имущества. При этом если
Основное обязательство допускает предоставление заемных средств частями (в виде
траншей и т.п.), залог Имущества обеспечивает требование Залогодержателя по всем
фактически полученным в соответствии с условиями Основного обязательства
суммам (в т.ч. по каждому из траншей/частей кредита).

1.4. Подписанием настоящего Договора Залогодатель подтверждает, что ему
полностью известны и понятны все условия Основного обязательства, включая права
Залогодержателя на досрочное взыскание задолженности по Основному
обязательству и условия досрочного взыскания.

2. Предмет залога.

2.1. Предметом залога по настоящему договору является принадлежащий
Залогодателю на праве _____ (указать вид права: право
собственности либо право хозяйственного ведения) объект недвижимого имущества
_____ (указать вид объекта недвижимости, его местонахождение/адрес,

существенные характеристики, включая площадь, этажность, назначение и т.п., данные БТИ и органов государственной регистрации прав на недвижимое имущество – в части инвентаризационного номера и номера по реестру, реквизиты документов, на основании которых определены характеристики объекта).

Залогодатель не является собственником или арендатором земельного участка, на котором находится Имущество, что подтверждается _____ (указать реквизиты документа, подтверждающего указанные обстоятельства).

2.2. Имущество оценено по взаимному согласию сторон в общей сумме _____ (_____) рублей. Подписанием настоящего договора Залогодатель выражает свое безусловное согласие на реализацию Имушества в случае обращения на него взыскания по начальной продажной цене не выше, чем установлена настоящим пунктом и соответствующим Приложением, независимо от рыночной стоимости Имушества (как указанной в соответствующем Приложении, так и сложившейся на момент обращения взыскания); данное согласие также распространяется на случаи передачи Имушества Залогодержателю в качестве отступного и на случаи оформления соглашений о новации.

при ипотеке государственного и муниципального недвижимого имущества его оценка осуществляется в соответствии с требованиями, установленными федеральным законом, или в определенном им порядке, при этом в вышерасположенном абзаце слова «по взаимному согласию сторон» заменяются указанием на документ, в соответствии с которым произведена оценка.

2.3. Принадлежность Залогодателю объекта недвижимого имущества, указанного в п.2.1., подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права от _____ года, серия ____, №_____, выданным _____, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним «__» _____ года совершена запись регистрации №_____.

2.4. Залогодатель гарантирует, что:

а) переданное в залог Имущество не является имуществом, изъятым из оборота или ограничено оборотоспособным;

б) Имущество не обладает какими-либо свойствами, в результате проявления которых может произойти его утрата или повреждение (в т.ч. на объектах, указанных в п.2.1., не размещено оборудование и/или не проводятся работы, потенциально могущие служить причиной утраты или повреждения Имушества);

в) передача Имушества в залог по настоящему договору не противоречит закону и иным правовым актам и не нарушает права и охраняемые законом интересы других лиц;

г) Имущество не обременено какими-либо обязательствами Залогодателя перед третьими лицами (за исключением указанных в настоящем договоре) и свободно от притязаний третьих лиц;

д) Имущество не состоит под арестом и запретом и не относится к имуществу, на которое запрещено обращение взыскания. Сведения об отсутствии обременений Имушества, а также о ненахождении Имушества под арестом (запретом) подтверждаются _____ (указать реквизиты документа, выданного компетентным органом в подтверждение отсутствия соответствующих обстоятельств Имушества).

2.5. Последующий залог Имушества допускается только с письменного согласия Залогодержателя.

2.6. Право залога на Имущество возникает у Залогодержателя с момента заключения настоящего договора.

2.7. Залогодатель не вправе изменять назначение и иные существенные характеристики Имушества (в т.ч. производить перепланировку) без предварительного письменного согласия Залогодержателя.

3. Права и обязанности сторон.

3.1. Залогодатель обязан:

3.1.1. Не совершать действий (не допускать бездействия), влекущих прекращение права залога или уменьшения стоимости Имущества, и принимать все необходимые меры для обеспечения сохранности Имущества, в том числе для защиты его от посягательств и требований со стороны третьих лиц.

3.1.2. Немедленно извещать Залогодержателя о любых попытках обращения взыскания на Имущество со стороны третьих лиц, когда Залогодателю станет известно об указанных попытках, в том числе в случае составления соответствующими должностными лицами акта описи и ареста Имущества; привлекать Залогодержателя к участию в судебных делах по спорам, касающимся прав на Имущество.

3.1.3. Немедленно уведомлять Залогодержателя о возникновении угрозы утраты и повреждения Имущества и любых изменениях, происшедших с ним.

3.1.4. Нести риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества.

3.1.5. Не допускать перевода прав и обязанностей по настоящему договору на другое лицо без письменного согласия Залогодержателя.

3.1.6. По первому требованию Залогодержателя предоставлять информацию о наличии, сохранности и состоянии Имущества, а также отчет о пользовании Имуществом.

3.1.7. Допускать представителя Залогодержателя (обеспечивать доступ на объект недвижимого имущества, указанный в п.2.1.) в любое время проверять по документам и фактически наличие, состояние, сохранность и условия пользования Имуществом.

3.1.8. В случае повреждения или гибели Имущества, а также в случае прекращения прав Залогодателя на Имущество или возникновения иных обстоятельств, делающих невозможным удовлетворение требований Залогодержателя из стоимости заложенного имущества (в т.ч. при наличии предпосылок, свидетельствующих о невозможности реализации Имущества по цене, установленной настоящим Договором), в указанный Залогодателем срок и с его предварительного письменного согласия восстановить или заменить Имущество другим имуществом, равным по стоимости и ликвидности.

3.1.9. Осуществить нотариальное удостоверение (если настоящим договором предусмотрено его нотариальное удостоверение) и государственную регистрацию настоящего договора за свой счет, а также нести все связанные с этим издержки.

3.1.10. Нести бремя содержания Имущества, в т.ч. проводить текущий и капитальный ремонт, уплачивать все необходимые платежи (включая коммунальные услуги, тепло- и электроснабжение), налоги и сборы, связанные с владением и эксплуатацией Имущества; не допускать ухудшения состояния Имущества.

3.1.11. По требованию застраховать Имущество за свой счет на полную стоимость залога (п.2.2.) и на весь срок действия Основного обязательства от полного пакета рисков, выгодоприобретателем по договору страхования должен быть указан Залогодержатель.

Если срок договора страхования истекает до исполнения Основного обязательства, Залогодатель обязан своевременно возобновлять страхование Имущества вплоть до полного исполнения Основного обязательства. В случае гашения части основного долга к моменту возобновления страхования допускается пропорциональное уменьшение суммы, на которую должно производиться страхование Имущества (при этом страховая сумма должна быть не менее остатка задолженности с учетом процентов, подлежащих уплате за оставшийся срок пользования кредитом).

3.2. Залогодатель вправе:

3.2.1. Владеть, пользоваться Имуществом в соответствии с его назначением (при условии, что его потребительские свойства в результате пользования не ухудшаются) **без права распоряжения им каким-либо способом (в т.ч. путем отчуждения или передачи во владение и/или пользование третьим лицам) при отсутствии на это предварительного письменного согласия Залогодержателя** вплоть до исполнения Основного обязательства.

3.2.2. В случае обращения взыскания на Имущество в любое время до продажи Имущества прекратить обращение взыскания и реализацию Имущества, исполнив Основное обязательство или ту его часть, исполнение которой просрочено.

3.3. Залогодержатель обязан:

3.3.1. В случае, если сумма, вырученная от реализации Имущества, превышает размер обеспеченных залогом требований Залогодержателя, возвратить разницу Залогодателю в срок не позднее 10 рабочих дней после поступления вырученной суммы на счет Залогодержателя (при условии, что Залогодержателю известны реквизиты, необходимые для осуществления возврата соответствующей суммы). Обязательство по возврату указанной суммы считается исполненным с момента списания денежных средств с корреспондентского счета Залогодержателя. Залогодержатель не несет ответственности за нарушение срока, установленного настоящим пунктом, если оно обусловлено отсутствием необходимых указаний от Залогодателя по перечислению суммы разницы.

3.3.2. По требованию Залогодателя выдать ему необходимые документы, подтверждающие полное исполнение Основного обязательства.

3.4.Залогодержатель вправе:

3.4.1. Обратить взыскание на Имущество при неисполнении (ненадлежащем исполнении) Заемщиком Основного обязательства (в т.ч. при нарушении сроков внесения платежей, предусмотренных Основным обязательством).

3.4.2. Удовлетворить свои требования за счет Имущества в полном объеме, определяемом к моменту фактического удовлетворения, путем реализации Имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим договором.

3.4.3. Проверять по документам и фактически наличие, состояние, сохранность и условия пользования Имуществом (в т.ч. требовать отчета о пользовании Имуществом от Залогодателя).

3.4.4. Требовать от любого лица прекращения посягательств на Имущество, угрожающих его утратой или повреждением.

3.4.5. Требовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, в том числе, если Имущество утрачено, повреждено и Залогодатель не восстановил его или с согласия Залогодержателя не заменил другим имуществом, равным или выше по стоимости.

3.4.6. Требовать досрочного исполнения обеспеченного залогом обязательства, а если его требование не будет удовлетворено, обратиться взыскание на Имущество в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, в том числе при нарушении Залогодателем правил о последующем залоге и о распоряжении Имуществом, а также в случаях, установленных Основным обязательством.

3.4.7. Вступить в качестве третьего лица в дело, в котором рассматривается иск об Имуществе, являющемся предметом залога по настоящему договору.

3.4.8. Получить недостающую для удовлетворения требований по Основному обязательству сумму из прочего имущества Залогодателя, не пользуясь преимуществом, основанном на залоге, если сумма вырученная при реализации Имущества, недостаточна для покрытия требований Залогодержателя.

4. Обращение взыскания на Имущество и порядок его реализации.

4.1. Взыскание на Имущество для удовлетворения требований Залогодержателя может быть обращено при неисполнении или ненадлежащем исполнении Заемщиком Основного обязательства, а также в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, настоящим договором и Основным обязательством (в т.ч. при неуплате или несвоевременной уплате основного долга и /или процентов полностью или в части, при нарушении сроков внесения процентов за пользование кредитом и т.п.).

4.2. Обращение взыскания на Имущество осуществляется в судебном порядке путем продажи Имущества с публичных торгов в порядке, установленном действующими нормативными актами, если законом не установлен иной порядок.

4.3. В случае удовлетворения требований Залогодержателя начальная цена Имущества, с которой начинаются торги, соответствует стоимости Имущества, указанной в настоящем договоре (с учетом положений п.2.2.).

5. Ответственность сторон.

5.1. Залогодатель уплачивает Залогодержателю штраф в размере стоимости Имущества, указанной в настоящем договоре, но не превышающем объема требований по Основному обязательству, определяемого согласно п.1.3. настоящего договора, в случае:

а) недостоверности сведений, указанных в пункте 2.4. настоящего договора, если это влечет невозможность (в т.ч. потенциальную) удовлетворения требований Залогодержателя из стоимости Имущества;

б) препятствования Залогодержателю в проведении проверок наличия, состояния, сохранности и условий пользования Имуществом;

в) отказа от замены (восстановления) (фактической незамены/невосстановления) Имущества в случае его повреждения или гибели, а также в случае прекращения прав Залогодателя на Имущество или возникновения иных обстоятельств, делающих невозможным удовлетворение требований Залогодержателя из стоимости заложенного имущества;

г) распоряжения Имуществом каким-либо способом (в т.ч. путем отчуждения или передачи во владение и/или пользование третьим лицам) без согласия Залогодержателя, совершенного в порядке, установленном настоящим договором;

д) перевода прав и обязанностей по настоящему договору на другое лицо без письменного согласия Залогодержателя, если это влечет невозможность (в т.ч. потенциальную) удовлетворения требований Залогодержателя из стоимости Имущества.

Под невозможностью удовлетворения требований Залогодержателя из стоимости Имущества стороны договорились подразумевать отказ в обращении взыскания на Имущество, и (или) невозможность реализации Имущества в сроки, не превышающие установленных законодательством, и по цене не ниже, установленной настоящим договором, при условии, что издержки Залогодержателя, связанные с такой реализацией, не превысят величину судебных издержек, определяемых в соответствии с нормативными актами о государственной пошлине (при обращении взыскания в судебном порядке), и величины вознаграждения, обычно уплачиваемого специализированной организации, занимающейся реализацией Имущества.

Штраф подлежит уплате в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня предъявления Залогодержателем требования о его уплате путем перечисления на корреспондентский счет Залогодержателя.

За неисполнение и (или) ненадлежащее исполнение обязанности, установленной п.3.1.11., Залогодатель в порядке, установленном данным пунктом, уплачивает

Залогодержателю штраф в размере 1% от суммы, на которую должно быть застраховано Имущество, а за повторное неисполнение требования Залогодержателя о страховании Имущества – 20% от указанной суммы.

5.2. В иных случаях, когда Залогодатель своими действиями или бездействием, в том числе сокрытием, искажением сведений об Имуществе, затруднил либо сделал невозможным его реализацию, либо такие действия или бездействие повлекли снижение стоимости Имущества и вырученной суммы оказалось недостаточно для удовлетворения требований Залогодержателя в полном объеме, Залогодатель в порядке согласно п.5.1. уплачивает Залогодержателю штраф в сумме, определяемой как разница между суммой требований Залогодержателя согласно п.1.3. настоящего договора и суммой, вырученной от реализации Имущества.

5.3. За прочие случаи неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.4. Меры ответственности Залогодателя, установленные настоящим договором, применяются по усмотрению Залогодержателя.

6. Срок действия договора и порядок его изменения. Прекращение залога.

6.1. Настоящий договор действует до полного исполнения Основного обязательства.

6.2. Стороны установили, что настоящий договор сохраняет силу при любом изменении (дополнении) условий Основного обязательства. При этом подтверждением факта уведомления Залогодателя об изменении условий Основного обязательства и его согласия с этими изменениями является отметка на документе, в соответствии которым изменяются условия Основного обязательства (в т.ч. на дополнительном соглашении к Основному обязательству). При этом оформления дополнительных соглашений к настоящему договору не требуется. В случае, если Залогодатель уклоняется от получения уведомления об изменении условий Основного обязательства, уведомление производится в порядке, установленном п.7.1. настоящего договора, при этом Залогодатель считается выразившим свое согласие на соответствующее изменение Основного обязательства, если в течение 5 (Пяти) календарных дней с даты получения уведомления (включительно), определяемой согласно п.7.1., не сообщит Залогодержателю о своих возражениях любым из возможных способов, позволяющих достоверно установить факт такого сообщения, а также фактическое получение возражений.

6.3. Изменения и дополнения к настоящему договору, кроме обстоятельств, указанных в п.6.2., совершаются по письменному соглашению сторон.

6.4. Залог прекращается по основаниям, установленным действующим законодательством Российской Федерации, а также по соглашению сторон.

7. Прочие условия.

7.1. Все письменные обращения, направляемые Залогодержателем Залогодателю в связи с настоящим договором, передаются Залогодателю (его законному или уполномоченному представителю) лично под расписку или иным способом, подтверждающим факт и дату его направления. По усмотрению Залогодержателя, а также в случае, когда указанные лица уклоняются от получения соответствующего обращения, данное обращение направляется по почте заказным письмом по юридическому адресу Залогодателя - юридического лица или по месту нахождения его органов управления, либо по последнему известному месту жительства Залогодателя – физического лица или по его адресу, указанному в настоящем договоре. Обращение считается полученным по истечении 6 (Шести) дней с даты направления заказного письма.

Залогодатель принимает на себя все риски, связанные с его фактическим отсутствием по адресам, известным Залогодержателю (в т.ч. по месту жительства или адресу, указанному в настоящем договоре), и (или) определенным учредительными документами Залогодателя – юридического лица как его официальное местонахождение (юридический и (или) почтовый адрес).

7.2. Имущество обременено следующими обязательствами Залогодателя перед третьими лицами: _____. **ПРИМЕЧАНИЕ (в текст не включать):** данный пункт заполняется только при наличии таких обязательств; если же таковые отсутствуют, ставится прочерк.

7.3. Все споры и разногласия, возникающие в результате исполнения настоящего договора, рассматриваются сторонами в целях выработки взаимоприемлемого решения и при недостижении согласия передаются на рассмотрение в судебном порядке.

Досудебный порядок урегулирования споров, установленный настоящим пунктом, не является обязательным и применяется исключительно по усмотрению соответствующей стороны; любая из сторон вправе передать имеющиеся разногласия непосредственно на рассмотрение в судебном порядке.

7.4. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, по одному для каждой стороны и для органов государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

7.5. Все остальные вопросы, не урегулированные настоящим договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством.

7.6. Залогодатель заявляет о правомерности заключения им настоящего договора, в том числе о наличии у него всех необходимых для этого полномочий, а также о следующем:

Согласие на заключение между Залогодателем и Залогодержателем настоящего договора _____ дано

_____,
(указать собственника имущества муниципального предприятия или его уполномоченный орган)
что _____ подтверждается

_____.
(указать наименование и реквизиты соответствующего документа)
(для Залогодателя - муниципального унитарного предприятия).

Юридические адреса и реквизиты сторон:

Залогодержатель:

Залогодатель: Екатеринбургское муниципальное унитарное предприятие "Здоровье" (ЕМУП "Здоровье")

Юридический адрес: 620078 г. Екатеринбург, Коминтерна 18

Фактическое местонахождение: 620075 г. Екатеринбург, Пушкина 16

Банковские реквизиты: расчётный счёт 40702810300010003169 в ОАО «Банк «Екатеринбург» БИК 046577904, корсчёт 30101810500000000904 в ГРКЦ ГУ Банка России по Свердловской области, г.Екатеринбург.

ОГРН 1026605250297 ИНН 6661047249, телефон: 371-37-76, факс: 371-60-73.

(помимо прочего по юр.лицам указывать юридический адрес)

Подписи сторон:

Залогодержатель:

Залогодатель:

М.П.

М.П.

