

**АРБИТРАЖНЫЙ СУД ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

150999, г. Ярославль, пр. Ленина, 28

<http://yaroslavl.arbitr.ru>**Именем Российской Федерации****Р Е Ш Е Н И Е**

г. Ярославль

Дело № **A82-6277/2016**

31 декабря 2016 года

*Резолютивная часть решения оглашена 22 декабря 2016 года.***Арбитражный суд Ярославской области в составе судьи Секериной С.Е.**

при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Дупан Е.А.,
рассмотрев в судебном заседании исковое заявление **Общества с ограниченной
ответственностью «МоноцероС»** (ИНН 7731408140; ОГРН 1117746430482)

к **Муниципальному учреждению Администрация Ермаковского сельского
поселения Ярославской области, Федеральному бюджетному учреждению
«Кадастровая палата» по Ярославской области** (ИНН 7624004111; 7604048022,
ОГРН 1067610000391; 1027600694043)

с привлечением к участию в деле в качестве третьих лиц, не заявляющих
самостоятельных требований относительно предмета спора, **Управления
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по
Ярославской области, ООО «Лэнд» и кадастровых инженеров Носковой О.Н.,
Яблокова А.С.**

1. об установлении границы земельного участка с кадастровым номером 76:12:020505:189, расположенного по адресу: Ярославская область. Пошехонский р-н, д. Пенье в соответствии с координатами, описанными в договоре аренды земельного участка №77 от 28.09.2011 г. в кадастровом паспорте от 23.09.2011 г. №7612/202/11-1536 за исключением части участка в пределах береговой полосы водного объекта - Рыбинского водохранилища;

2. об обязанности ФБУ «Кадастровая палата» по Ярославской области внести изменения в сведения о границах (координатах) земельных участков, расположенных по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье с кадастровым номером 76:12:020505:189 (кадастровый квартал №76: 12:020505),

3. о признании сведений о поворотных точках границ (координат) земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье с кадастровым номером 76:12:020505:189 (кадастровый квартал №76:12:020505), содержащихся в Государственном кадастре недвижимости в период с 14.11.2012 г. и до 28.09.2016 г., кадастровой ошибкой,

4. о признании сведений о частичном нахождении земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье с кадастровым номером 76:12:020505:195 кадастровом квартале N020201, содержащихся в Государственном кадастре недвижимости в период с 28 сентября 2011 года и до настоящего момента, кадастровой ошибкой,

5. об установлении характерных точек границ земельного участка с кадастровым номером 76:12:020505:195, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский р-н, д. Пенье в соответствии с координатами, описанными в

межевом плане кадастрового инженера Носковой О.Н. от 06.09.2016 г. в следующих характерных точках:

Н1 – X: 472357,74; Y: 1269415,48.
Н2 – X: 472352,40; Y: 1269419,72.
Н3 – X: 472341,61; Y: 1269425,34.
Н4 – X: 472324,22; Y: 1269405,34.
Н5 – X: 472315,16; Y: 1269394,90.
Н6 – X: 472281,92; Y: 1269425,01.
Н7 – X: 472263,30; Y: 1269440,25.
Н8 – X: 472243,34; Y: 1269456,48.
Н9 – X: 472192,43; Y: 1269400,39.
Н10 – X: 472259,30; Y: 1269317,42.
Н1 – X: 472357,74; Y: 1269415,48,

6. об обязанности ФБУ «Кадастровая палата» по Ярославской области внести изменения в сведения о границах (координатах) земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье с кадастровым номером 76:12:020505:195, согласно межевого плана кадастрового инженера Носковой О.Н. от 06.09.2016 г. в следующих характерных точках:

Н1 – X: 472357,74; Y: 1269415,48.
Н2 – X: 472352,40; Y: 1269419,72.
Н3 – X: 472341,61; Y: 1269425,34.
Н4 – X: 472324,22; Y: 1269405,34.
Н5 – X: 472315,16; Y: 1269394,90.
Н6 – X: 472281,92; Y: 1269425,01.
Н7 – X: 472263,30; Y: 1269440,25.
Н8 – X: 472243,34; Y: 1269456,48.
Н9 – X: 472192,43; Y: 1269400,39.
Н10 – X: 472259,30; Y: 1269317,42.
Н1 – X: 472357,74; Y: 1269415,48,

при участии:

от истца – не присутствовали,
от ответчиков 1, 2 – не присутствовали,
от третьих лиц – не присутствовали,

установил:

Общество с ограниченной ответственностью «МоноцероС» обратилось в арбитражный суд с исковым заявлением к Муниципальному учреждению Администрация Ермаковского сельского поселения Ярославской области, Федеральному бюджетному учреждению «Кадастровая палата» по Ярославской области с требованиями, которые с учетом уточнений иска, принятых судом определением от 27.10.2016, сводятся к следующему:

1. об установлении границы земельного участка с кадастровым номером 76:12:020505:189, расположенного по адресу: Ярославская область. Пошехонский р-н, д. Пенье в соответствии с координатами, описанными в договоре аренды земельного участка №77 от 28.09.2011 г. в кадастровом паспорте от 23.09.2011 г. №7612/202/11-1536 за исключением части участка в пределах береговой полосы водного объекта - Рыбинского водохранилища;

2. об обязанности ФБУ «Кадастровая палата» по Ярославской области внести изменения в сведения о границах (координатах) земельных участков, расположенных по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье с кадастровым номером 76:12:020505:189 (кадастровый квартал №76: 12:020505),

3. о признании сведений о поворотных точках границ (координат) земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье с кадастровым номером 76:12:020505:189 (кадастровый квартал №76:12:020505), содержащихся в Государственном кадастре недвижимости в период с 14.11.2012 г. и до 28.09.2016 г., кадастровой ошибкой,

4. о признании сведений о частичном нахождении земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье с кадастровым номером 76:12:020505:195 кадастровом квартале N020201, содержащихся в Государственном кадастре недвижимости в период с 28 сентября 2011 года и до настоящего момента, кадастровой ошибкой,

5. об установлении характерных точек границ земельного участка с кадастровым номером 76:12:020505:195, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский р-н, д. Пенье в соответствии с координатами, описанными в межевом плане кадастрового инженера Носковой О.Н. от 06.09.2016 г. в следующих характерных точках:

Н1 – X: 472357,74; Y: 1269415,48.

Н2 – X: 472352,40; Y: 1269419,72.

Н3 – X: 472341,61; Y: 1269425,34.

Н4 – X: 472324,22; Y: 1269405,34.

Н5 – X: 472315,16; Y: 1269394,90.

Н6 – X: 472281,92; Y: 1269425,01.

Н7 – X: 472263,30; Y: 1269440,25.

Н8 – X: 472243,34; Y: 1269456,48.

Н9 – X: 472192,43; Y: 1269400,39.

Н10 – X: 472259,30; Y: 1269317,42.

Н1 – X: 472357,74; Y: 1269415,48,

6. об обязании ФБУ «Кадастровая палата» по Ярославской области внести изменения в сведения о границах (координатах) земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье с кадастровым номером 76:12:020505:195, согласно межевого плана кадастрового инженера Носковой О.Н. от 06.09.2016 г. в следующих характерных точках:

Н1 – X: 472357,74; Y: 1269415,48.

Н2 – X: 472352,40; Y: 1269419,72.

Н3 – X: 472341,61; Y: 1269425,34.

Н4 – X: 472324,22; Y: 1269405,34.

Н5 – X: 472315,16; Y: 1269394,90.

Н6 – X: 472281,92; Y: 1269425,01.

Н7 – X: 472263,30; Y: 1269440,25.

Н8 – X: 472243,34; Y: 1269456,48.

Н9 – X: 472192,43; Y: 1269400,39.

Н10 – X: 472259,30; Y: 1269317,42.

Н1 – X: 472357,74; Y: 1269415,48.

Ранее истец в письменных ходатайствах требования поддерживал с учетом уточнений и письменных пояснений, ходатайствовал о привлечении к участию в деле в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора, Дегтяревой Олеси Михайловны. Также от самой Дегтяревой О.М. 25.10.2016 поступило аналогичное ходатайство.

Представитель Администрации возражал против удовлетворения указанных ходатайств.

Определениями от 22.09.2016, 27.10.2016 суд предлагал истцу и Дегтяревой О.М. представить документы (схему или другое графическое изображение), подтверждающие, что внесение изменений в координаты характерных точек по

земельному участку с кадастровым номером 76:12:020505:195 может затронуть границы смежного земельного участка, который арендует Дегтярева О.М.

Такие документы не представлены суду.

Суд отказывает в привлечении к участию в деле в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора, Дегтяревой Олеси Михайловны, т.к. не подтверждены основания для вступления в дело по ст.51 АПК РФ.

Также истцом ранее было заявлено ходатайство о назначении судебной землеустроительной экспертизы.

Ходатайством от 08.12.2016 истец сообщил о том, что необходимость проведения экспертизы отпала, ходатайство о проведении экспертизы Обществом не заявляется, просил вернуть перечисленные за экспертизу денежные средства с депозитного счета суда.

Определением от 09.12.2016 суд возвратил истцу денежные средства, перечисленные им за проведение экспертизы по делу №А82-6277/2016.

В виду изложенных обстоятельств ходатайство о назначении судебной землеустроительной экспертизы судом не рассматривается.

С учетом обстоятельств дела и пояснений сторон судом были привлечены к участию в деле в качестве третьих лиц, не заявляющих самостоятельных требований относительно предмета спора, Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области, ООО «Лэнд» (кадастровый инженер Бородай С.И., который изготовил описание земельных участков и схемы границ землепользования от 21.08.2008 по земельным участкам с кадастровыми номерами 76:12:020505:189 и 76:12:020505:195 по заказу Администрации Пошехонского муниципального района) и кадастровые инженеры Носкова Олеся Николаевна (которая изготовила межевой план от 06.09.2016 по заказу ООО «МоноцероС»), Яблоков Алексей Сергеевич (который изготовил межевой план от 14.09.2016 по заказу Муниципального учреждения Администрация Ермаковского сельского поселения Ярославской области).

Третьи лица отношение к иску не выразили.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ярославской области представило суду для обозрения дела правоустанавливающих документов на земельные участки с кадастровыми номерами 76:12:020505:189 и 76:12:020505:195.

Администрация представила письменный отзыв.

Федеральное бюджетное учреждение «Кадастровая палата» по Ярославской области представила копии кадастровых дел по земельным участкам с кадастровыми номерами 76:12:020505:189 и 76:12:020505:195, письменный отзыв, полагает себя ненадлежащим ответчиком.

Все участники процесса извещены надлежащим образом, дело рассмотрено в соответствии со ст.156 АПК РФ.

Рассмотрев материалы дела, суд установил следующее.

Между Администрацией Пошехонского муниципального района Ярославской области и ООО «МоноцероС» заключены договоры аренды земельных участков: №77 от 28.09.2011 в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:12:020505:189 и №76 от 28.09.2011 в отношении земельного участка с кадастровым номером 76:12:020505:195.

С 01.03.2015 права арендодателя на земельные участки перешли к Администрации Ермаковского сельского поселения Ярославской области.

Истец полагает, что при установлении границ земельных участков, которые предоставлены в аренду истцу, было их смещение от изначально установленных точек координат, что Обществом «МоноцероС» рассматривается как кадастровая ошибка.

С целью устранения противоречий в кадастровом учете фактическому местоположению земельных участков, ООО «МоноцероС» обратилось в суд с рассматриваемым иском.

С учетом уточнения иска истец просил:

1. об установлении границы земельного участка с кадастровым номером 76:12:020505:189, расположенного по адресу: Ярославская область. Пошехонский р-н, д. Пенье в соответствии с координатами, описанными в договоре аренды земельного участка №77 от 28.09.2011 г. в кадастровом паспорте от 23.09.2011 г. №76:12:020505:1536 за исключением части участка в пределах береговой полосы водного объекта - Рыбинского водохранилища;

2. об обязании ФБУ «Кадастровая палата» по Ярославской области внести изменения в сведения о границах (координатах) земельных участков, расположенных по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье с кадастровым номером 76:12:020505:189 (кадастровый квартал №76: 12:020505),

3. о признании сведений о поворотных точках границ (координат) земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье с кадастровым номером 76:12:020505:189 (кадастровый квартал №76:12:020505), содержащихся в Государственном кадастре недвижимости в период с 14.11.2012 г. и до 28.09.2016 г., кадастровой ошибкой,

4. о признании сведений о частичном нахождении земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье с кадастровым номером 76:12:020505:195 кадастровом квартале N020201, содержащихся в Государственном кадастре недвижимости в период с 28 сентября 2011 года и до настоящего момента, кадастровой ошибкой,

5. об установлении характерных точек границ земельного участка с кадастровым номером 76:12:020505:195, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский р-н, д. Пенье в соответствии с координатами, описанными в межевом плане кадастрового инженера Носковой О.Н. от 06.09.2016 г. в следующих характерных точках:

Н1 – X: 472357,74; Y: 1269415,48.

Н2 – X: 472352,40; Y: 1269419,72.

Н3 – X: 472341,61; Y: 1269425,34.

Н4 – X: 472324,22; Y: 1269405,34.

Н5 – X: 472315,16; Y: 1269394,90.

Н6 – X: 472281,92; Y: 1269425,01.

Н7 – X: 472263,30; Y: 1269440,25.

Н8 – X: 472243,34; Y: 1269456,48.

Н9 – X: 472192,43; Y: 1269400,39.

Н10 – X: 472259,30; Y: 1269317,42.

Н1 – X: 472357,74; Y: 1269415,48,

6. об обязании ФБУ «Кадастровая палата» по Ярославской области внести изменения в сведения о границах (координатах) земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье с кадастровым номером 76:12:020505:195, согласно межевого плана кадастрового инженера Носковой О.Н. от 06.09.2016 г. в следующих характерных точках:

Н1 – X: 472357,74; Y: 1269415,48.

Н2 – X: 472352,40; Y: 1269419,72.

Н3 – X: 472341,61; Y: 1269425,34.

Н4 – X: 472324,22; Y: 1269405,34.

Н5 – X: 472315,16; Y: 1269394,90.

Н6 – X: 472281,92; Y: 1269425,01.

Н7 – X: 472263,30; Y: 1269440,25.

Н8 – X: 472243,34; Y: 1269456,48.
Н9 – X: 472192,43; Y: 1269400,39.
Н10 – X: 472259,30; Y: 1269317,42.
Н1 – X: 472357,74; Y: 1269415,48.

Правовая позиция истца подробно изложена в письменных пояснениях.

В ходе рассмотрения дела ответчиком были внесены изменения в ГКН в сведения о границах земельного участка с кадастровым номером 76:12:020505:189, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье.

Истец направил в суд уточнение исковых требований от 25.10.2016 и отказ от иска в части требований об установлении границ земельного участка с кадастровым номером 76:12:020505:189 и требований об обязании ФБУ «Кадастровая палата» по Ярославской области внести изменения в сведения о границах (координатах) этого земельного участка.

22.12.2016 в порядке ст.49 АПК РФ от истца поступил отказ от иска в части:

- требования об установлении границы земельного участка с кадастровым номером 76:12:020505:189, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский р-н, д. Пенье в соответствии с координатами, описанными в договоре аренды земельного участка №77 от 28.09.2011 г. в кадастровом паспорте от 23.09.2011 г. №7612/202/11-1536 за исключением части участка в пределах береговой полосы водного объекта - Рыбинского водохранилища,

- требования об обязании ФБУ «Кадастровая палата» по Ярославской области внести изменения в сведения о границах (координатах) земельных участков, расположенных по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье с кадастровым номером 76:12:020505:189 (кадастровый квартал №76: 12:020505),

- требования о признании кадастровой ошибкой сведений о частичном нахождении земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье с кадастровым номером 76:12:020505:195 кадастровом квартале N020201, содержащихся в Государственном кадастре недвижимости в период с 28 сентября 2011 года и до настоящего момента,

- требования установления характерных точек границ земельного участка с кадастровым номером 76:12:020505:195, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский р-н, д. Пенье в соответствии с координатами, описанными в межевом плане кадастрового инженера Носковой О.Н. от 06.09.2016 г. в следующих характерных точках:

Н1 – X: 472357,74; Y: 1269415,48.
Н2 – X: 472352,40; Y: 1269419,72.
Н3 – X: 472341,61; Y: 1269425,34.
Н4 – X: 472324,22; Y: 1269405,34.
Н5 – X: 472315,16; Y: 1269394,90.
Н6 – X: 472281,92; Y: 1269425,01.
Н7 – X: 472263,30; Y: 1269440,25.
Н8 – X: 472243,34; Y: 1269456,48.
Н9 – X: 472192,43; Y: 1269400,39.
Н10 – X: 472259,30; Y: 1269317,42.
Н1 – X: 472357,74; Y: 1269415,48,

- требования обязания ФБУ «Кадастровая палата» по Ярославской области внести изменения в сведения о границах (координатах) земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье с кадастровым номером 76:12:020505:195, согласно межевого плана кадастрового инженера Носковой О.Н. от 06.09.2016 г. в следующих характерных точках:

Н1 – X: 472357,74; Y: 1269415,48.
Н2 – X: 472352,40; Y: 1269419,72.

Н3 – X: 472341,61; Y: 1269425,34.
Н4 – X: 472324,22; Y: 1269405,34.
Н5 – X: 472315,16; Y: 1269394,90.
Н6 – X: 472281,92; Y: 1269425,01.
Н7 – X: 472263,30; Y: 1269440,25.
Н8 – X: 472243,34; Y: 1269456,48.
Н9 – X: 472192,43; Y: 1269400,39.
Н10 – X: 472259,30; Y: 1269317,42.
Н1 – X: 472357,74; Y: 1269415,48.

Частичный отказ от иска подписан директором Общества Мазалецким А.А.

В соответствии со статьей 49 Арбитражного процессуального кодекса РФ истец вправе при рассмотрении дела в арбитражном суде до принятия судебного акта, которым заканчивается рассмотрение дела, отказаться от иска полностью или частично.

Отказ истца от заявленных требований не противоречит закону, не нарушает законных прав и интересов других лиц, принимается судом.

На основании пункта 4 части 1 статьи 150 АПК РФ производство по делу в части указанных выше требований подлежит прекращению.

В ходатайстве от 22.12.2016 истец просил рассмотреть по существу требование в части признания сведений о поворотных точках границ (координат) земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье с кадастровым номером 76:12:020505:189 (кадастровый квартал №76:12:020505), содержащихся в Государственном кадастре недвижимости в период с 14.11.2012 г. и до 28.09.2016 г., кадастровой ошибкой.

Оценив сложившуюся правовую ситуацию, суд исходит из следующего.

В силу части 1 статьи 4 АПК РФ заинтересованное лицо вправе обратиться в арбитражный суд за защитой своих нарушенных или оспариваемых прав и законных интересов.

Способы защиты гражданских прав приведены в статье 12 Гражданского кодекса Российской Федерации.

В пункте 2 постановления Пленума Верховного Суда РФ N 10, Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ N 22 от 29.04.2010 «О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав» указано, что иск об установлении границ земельного участка относится к искам о правах на недвижимое имущество.

Решение суда, которым установлены границы земельного участка, является основанием для изменения сведений о данном земельном участке в государственном кадастре недвижимости (пункт 68 того же постановления).

Согласно части 3 статьи 25 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» кадастровый учет в связи с изменением площади земельного участка и (или) изменением описания местоположения его границ, за исключением случаев образования земельного участка при выделе из земельного участка или разделе земельного участка, при которых преобразуемый земельный участок сохраняется в измененных границах, осуществляется при условии, если такие изменения связаны с уточнением описания местоположения границ земельного участка, кадастровые сведения о котором не соответствуют установленным на основании настоящего Федерального закона требованиям к описанию местоположения границ земельных участков (далее - уточнение границ земельного участка).

Как указано в части 7 статьи 38 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости», местоположение границ земельного участка устанавливается посредством определения координат характерных точек таких границ, то есть точек изменения описания границ земельного участка и деления их на части. Требования к точности и методам определения координат характерных точек границ

земельного участка устанавливаются органом нормативно-правового регулирования в сфере кадастровых отношений.

При рассмотрении спора истец отказался от исковых требований в части, о чем указано выше по тексту решения.

Частичный отказ от иска принят судом.

Как указано выше, законом предусмотрен способ защиты права – это иск об установлении границ земельного участка (пункт 2 постановления Пленума Верховного Суда РФ N 10, Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ N 22 от 29.04.2010).

Одной из причин для изменения (установления новых) границ земельного участка может являться наличие кадастровой ошибки.

Однако, если истец отказался от самого требования по уточнению границ земельных участков, то суд не усматривает оснований для оценки причин установления новых границ.

Отказом от иска истец исчерпал предмет всех своих требований.

Таким образом, сложилась ситуация, что предмета иска (установление характерных точек границ земельных участков и внесение изменение в ГКН) больше нет, а осталось только основание иска (наличие кадастровой ошибки). Оставшееся требование, которое поддерживается истцом, самостоятельным не является. Соответственно, у суда отсутствуют правовые основания давать оценку оставшемуся требованию.

При таких обстоятельствах, в удовлетворении исковых требований о признании сведений о поворотных точках границ (координат) земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье с кадастровым номером 76:12:020505:189 (кадастровый квартал №76:12:020505), содержащихся в Государственном кадастре недвижимости в период с 14.11.2012 г. и до 28.09.2016 г., кадастровой ошибкой, следует отказать.

Руководствуясь статьями 49, 150, 110, 167-170 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

Р Е Ш И Л:

Принять отказ Общества с ограниченной ответственностью «МоноцероС» (ИНН 7731408140; ОГРН 1117746430482) от иска в части:

- требования об установлении границы земельного участка с кадастровым номером 76:12:020505:189, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский р-н, д. Пенье в соответствии с координатами, описанными в договоре аренды земельного участка №77 от 28.09.2011 г. в кадастровом паспорте от 23.09.2011 г. №7612/202/11-1536 за исключением части участка в пределах береговой полосы водного объекта - Рыбинского водохранилища,

- требования об обязании ФБУ «Кадастровая палата» по Ярославской области внести изменения в сведения о границах (координатах) земельных участков, расположенных по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье с кадастровым номером 76:12:020505:189 (кадастровый квартал №76: 12:020505),

- требования о признании кадастровой ошибкой сведений о частичном нахождении земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье с кадастровым номером 76:12:020505:195 кадастровом квартале N020201, содержащихся в Государственном кадастре недвижимости в период с 28 сентября 2011 года и до настоящего момента,

- требования установления характерных точек границ земельного участка с кадастровым номером 76:12:020505:195, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский р-н, д. Пенье в соответствии с координатами, описанными в

межевом плане кадастрового инженера Носковой О.Н. от 06.09.2016 г. в следующих характерных точках:

Н1 – X: 472357,74; Y: 1269415,48.

Н2 – X: 472352,40; Y: 1269419,72.

Н3 – X: 472341,61; Y: 1269425,34.

Н4 – X: 472324,22; Y: 1269405,34.

Н5 – X: 472315,16; Y: 1269394,90.

Н6 – X: 472281,92; Y: 1269425,01.

Н7 – X: 472263,30; Y: 1269440,25.

Н8 – X: 472243,34; Y: 1269456,48.

Н9 – X: 472192,43; Y: 1269400,39.

Н10 – X: 472259,30; Y: 1269317,42.

Н1 – X: 472357,74; Y: 1269415,48,

- требования обязания ФБУ «Кадастровая палата» по Ярославской области внести изменения в сведения о границах (координатах) земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье с кадастровым номером 76:12:020505:195, согласно межевого плана кадастрового инженера Носковой О.Н. от 06.09.2016 г. в следующих характерных точках:

Н1 – X: 472357,74; Y: 1269415,48.

Н2 – X: 472352,40; Y: 1269419,72.

Н3 – X: 472341,61; Y: 1269425,34.

Н4 – X: 472324,22; Y: 1269405,34.

Н5 – X: 472315,16; Y: 1269394,90.

Н6 – X: 472281,92; Y: 1269425,01.

Н7 – X: 472263,30; Y: 1269440,25.

Н8 – X: 472243,34; Y: 1269456,48.

Н9 – X: 472192,43; Y: 1269400,39.

Н10 – X: 472259,30; Y: 1269317,42.

Н1 – X: 472357,74; Y: 1269415,48.

Производство по делу в части указанных требований прекратить.

В удовлетворении исковых требований о признании сведений о поворотных точках границ (координат) земельного участка, расположенного по адресу: Ярославская область, Пошехонский район, д. Пенье с кадастровым номером 76:12:020505:189 (кадастровый квартал №76:12:020505), содержащихся в Государственном кадастре недвижимости в период с 14.11.2012 г. и до 28.09.2016 г., кадастровой ошибкой, отказать.

Решение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства во Второй арбитражный апелляционный суд в месячный срок со дня его принятия (изготовления его в полном объеме).

Апелляционная жалоба подается через Арбитражный суд Ярославской области, в том числе посредством заполнения формы, размещенной на официальном сайте суда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Судья

Секерина С.Е.

