

# Предстраховая экспертиза рисков (пре-риск)

**Олег Кирбаба**


*Директор по развитию  
ООО «ЛЭББ»*




# «Сухая теория»

**Оценка страхового риска** - установление фактического уровня подверженности объекта рискам конкретного вида, которые предусмотрены договором страхования.


**Процесс оценки рисков** можно укрупненно разделить на 3 этапа:



Осмотр объекта страхования и сбор исходных данных для оценки рисков



Анализ собранных данных, подготовка отчета для принятия решений по страхованию объекта



Непосредственное принятие решений по страхованию рисков объекта

# **Основная цель оценки рисков**

**Снятие неопределенности в отношении рисков  
объекта страхования при страховании /  
перестраховании**

# Кто выполняет оценку рисков

**Риск-сюрвей**, в зависимости от специфики объекта, вида страхования, сложности объекта и ряда других факторов может выполняться:

1 • Специалистами страховщика / перестраховщика / страхового (перестраховочного) брокера

2 • Специалистами страхователя

3 • Специализированными инженерными или научными организациями

4 • Независимыми сюрвейерскими компаниями

Форма отчета может быть различной и зависит от сложности объекта страхования и требований андеррайтеров Страховщика/Перестраховщика

1

- Анкета-опросник с выбором ответов из списка или указанием конкретного значения

2

- Отчет «анкетного» типа дополняется ответами на некоторые вопросы в свободной форме

3

- Краткий отчет с информацией об отдельных аспектах описываемого риска

4

- Полный сюрвейерский отчет

## Отчет должен содержать:

- Описание объекта страхования и его окружения
- Оценку степени рисков
- Оценку размера PML
- Рекомендации по снижению рисков
- Иллюстративный материал

# Практическая ценность отчета сюрвейера



Независимый профессиональный  
взгляд на объект страхования



Повышение уровня  
рискозащищенности объекта  
страхования



Информация для принятия  
взвешенного андеррайтингового  
решения



Эффективный инструмент для  
успешного факультативного  
перестрахования





# «Веселые картинки»

# Необычные инженерные решения



# Необычные инженерные решения



# My name is Bond - Alukobond (Алюкобонд)





# Пожар в здании «Транспорт Тауэр» (Астана, май 2006)



# Пожар в здании «Liberty Bank» (Тбилиси, сентябрь 2012)

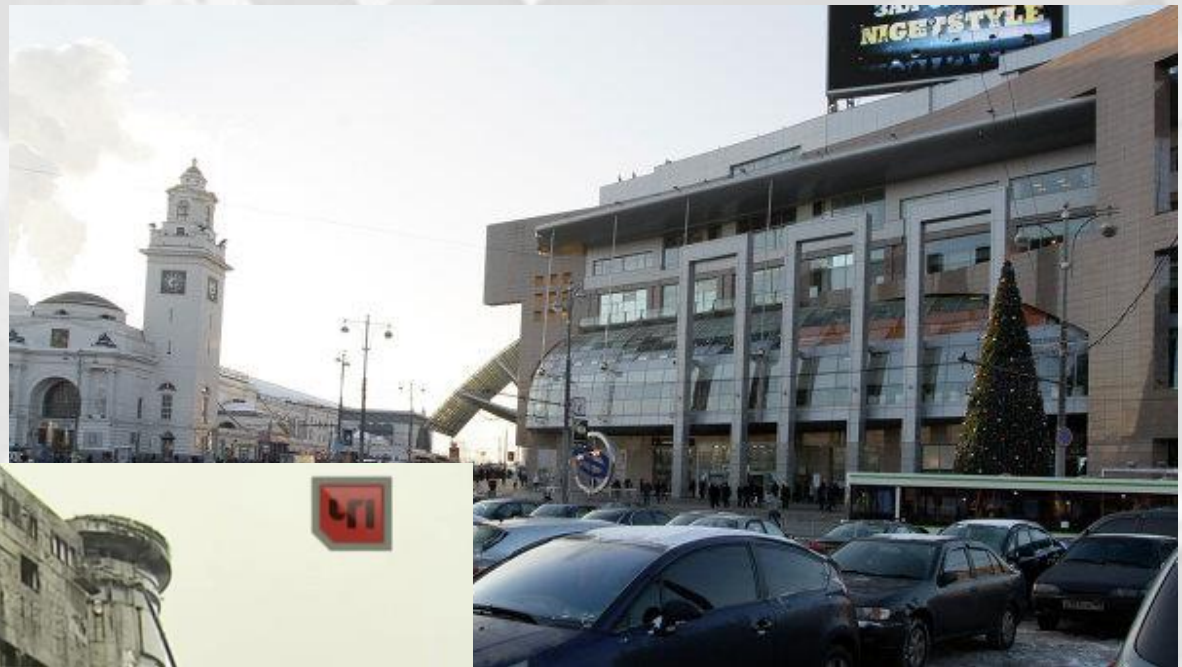




# Пожар в здании «ОЛИМП» (Грозный, апрель 2013)



# Пожар в ТЦ «Европейский» (Москва, апрель 2013)

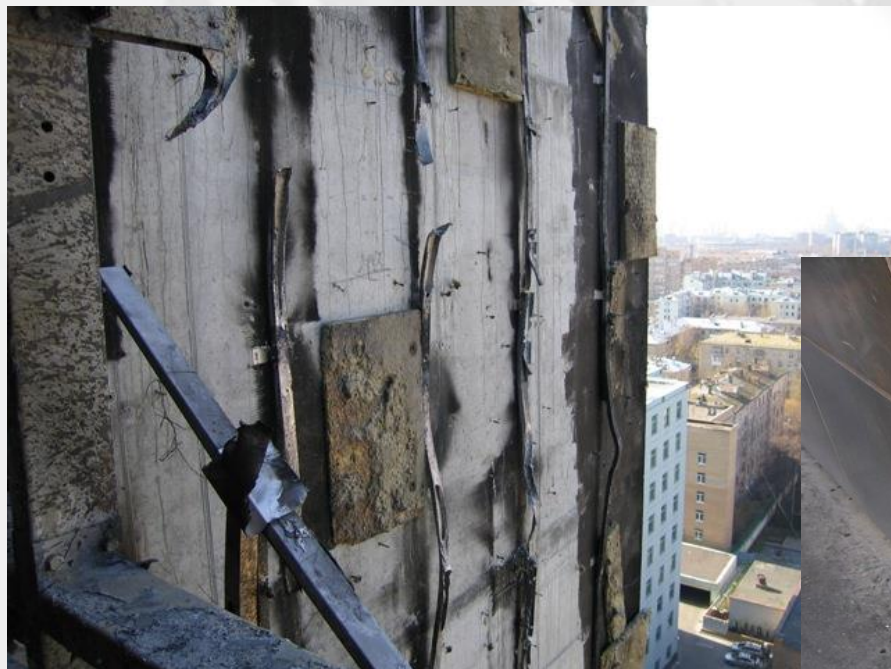




# Пожар в отеле «Address Downtown» (Дубай, 31 декабря 2015)



# Alukobond: результаты горения





# Спринклеры: система есть, а результата нет



# Спринклеры: система есть, а результата нет



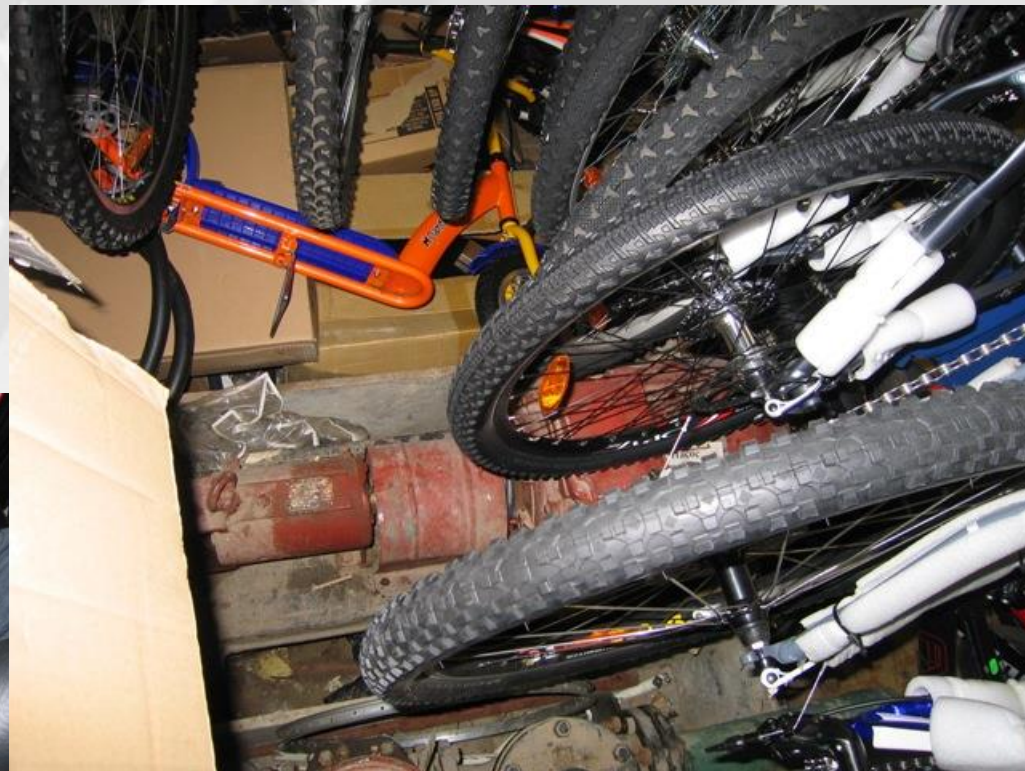
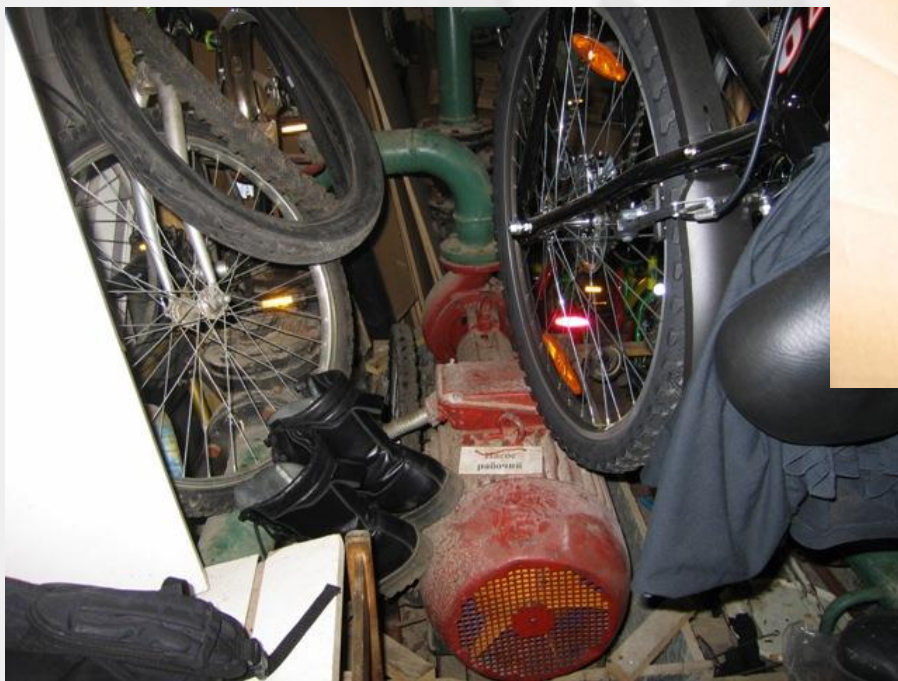


# Спринклеры: система есть, а результата нет





# Спринклеры: система есть, а результата нет



# Датчики, датчики.....





Закон надежности Джилба: Любая система,  
зависящая от человеческой надежности -  
ненадежна.

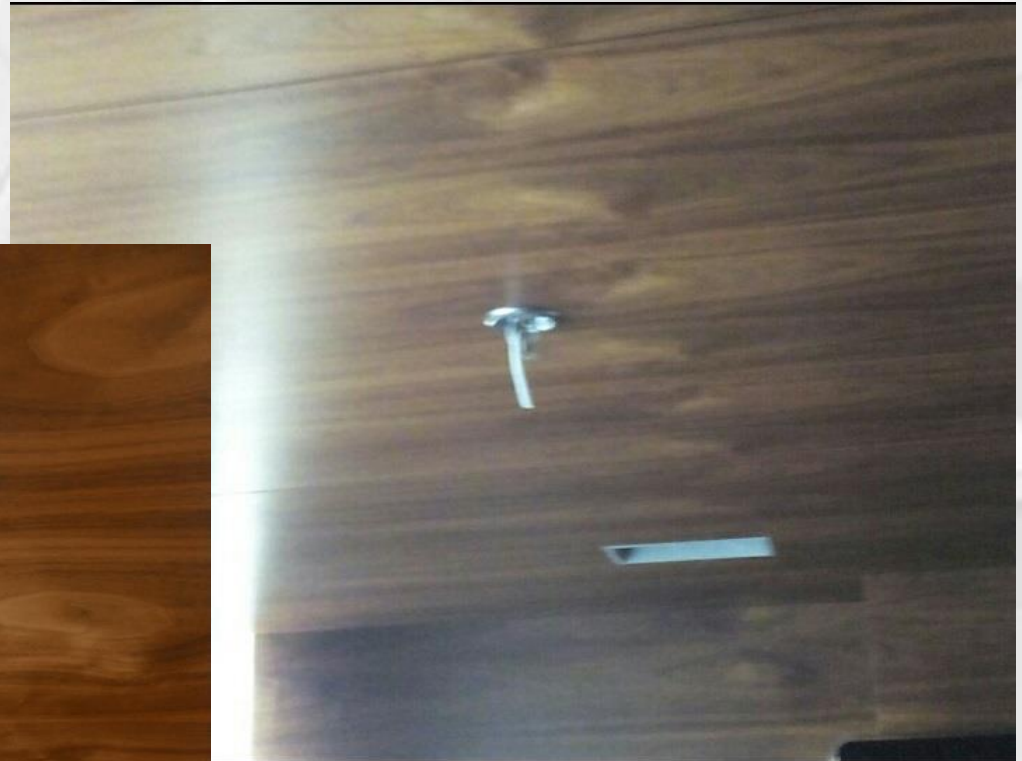




Закон надежности Джилба: Любая система,  
зависящая от человеческой надежности -  
ненадежна.



Закон надежности Джилба: Любая система,  
зависящая от человеческой надежности -  
ненадежна.





Закон надежности Джилба: Любая система,  
зависящая от человеческой надежности -  
ненадежна.





**Карта – не  
является  
местностью**

**Но по незнакомой  
местности лучше  
путешествовать с  
картой в руках**



Спасибо за внимание!



# Контакты



## Киевский офис:

ООО «ЛЭББ»  
02094 Украина, Киев,  
ул. Николая Лебедева, 6-А

тел. +38 044 384 48 64

e-mail: [labbb@lossadjuster.com.ua](mailto:labbb@lossadjuster.com.ua)

## Харьковский офис:

ООО «ЛЭББ»  
61000 Украина, Харьков,  
пл. Конституции, 1

тел. +38 099 174 47 84

e-mail: [labbb@lossadjuster.com.ua](mailto:labbb@lossadjuster.com.ua)

## Московский офис:

ООО «ЛЭББ»  
119019 Россия, Москва,  
Большой Афанасьевский пер., 41А

тел.: +7 495 249-2491

e-mail: [labbb@lossadjuster.ru](mailto:labbb@lossadjuster.ru)

## Ташкентский офис:

ООО «ЛЭББ»  
100000 Узбекистан, Ташкент,  
проспект Мустакиллик, д. 59

тел.: +998 71 268 5949

e-mail: [labbb@lossadjuster.uz](mailto:labbb@lossadjuster.uz)