

BYTOVÉ DRUŽSTVO ROLNICKÁ 1, DRUŽSTVO

USNESENÍ

**z členské schůze Bytového družstva Rolnická 1, družstva,
konané dne 20. 6. 2022**

1. Členská schůze volí člena do představenstva pana Martina Vaverku
pro: 45 proti: 0 zdržel se hlasování: 1
Usnesení bylo přijato.
2. Členská schůze volí členku do kontrolní komise paní Olgu Pazderkovou
pro: 45 proti: 0 zdržel se hlasování: 1

Usnesení bylo přijato.
3. Členská schůze schválila účetní uzávěrku za rok 2021.
pro: 46 proti: 0 zdržel se hlasování: 0
Usnesení bylo přijato.
4. Členská schůze schvaluje změny stanov, které tvoří přílohu tohoto zápisu.
pro: 45 proti: 0 zdržel se hlasování: 1
Usnesení bylo přijato.
5. Členská schůze schvaluje vyplacení částky 1.000.000,- Kč z přebytku fondu oprav dle m2 podlahové plochy bytu do konce července 2022.
pro: 44 proti: 0 zdržel se hlasování: 2
Usnesení bylo přijato.
6. Členská schůze schvaluje přístavbu 11 lodžií u bytových jednotek č. 7,12,17,22,27,32,37, 42,47,52,57 v bytovém domě na adrese Rolnická 1 v Brně.
pro: 36 proti: 5 zdržel se hlasování: 5
Usnesení bylo přijato.

7. Členská schůze schvaluje příspěvek z fondu oprav ve výstavbu lodžii ve výši 288.116,- Kč, zaměření pozemku (odhad do 10.000,- Kč) a nákup pozemku od Statutárního města Brna.

pro: 39 proti: 0 zdržel se hlasování: 7

Usnesení bylo přijato.

8. Členská schůze schvaluje přijetí úvěru v max. výši 3.351.278,- Kč od Stavební spořitelny České spořitelny a.s. IČ: 60197609 s max. dobou splatnosti 25 let, s max. úrokovou sazbou fixovanou na 5 let ve výši 5,44% p.a.. Úvěr bude poskytnut bez zajištění a bude splácen z fondu oprav, který bude navýšen max. o 2.509,- Kč měsíčně u bytových jednotek, které se budou podílet na úvěru nejpozději po zahájení stavebních prací.

pro: 34 proti: 8 zdržel se hlasování: 4

Usnesení bylo přijato.

V Brně dne 20. 6. 2022

zapsal: Martin Vaverka

