

P O Ž Á R N Í Ř Á D

se vydává pro obytný dům bytového družstva ROLNICKÁ 1 na ul. Rolnická č.p. 693/1 z důvodu vysokého rizika požáru na území města v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů o požární ochraně a v návaznosti na vyhlášku MV ČR č. 246/2001, ve znění pozdějších předpisů Sb., pro zajištění požární bezpečnosti v domě.

Všeobecná ustanovení

Požáry v obytných domech způsobují značné škody na majetku a často si vyžádají i oběti na lidských životech. V zájmu všech nájemníků je, aby se těmto zbytečným ztrátám předcházelo, aby všichni obyvatelé domu dbali zákonných opatření pro zajištění požární bezpečnosti.

Všichni obyvatelé domu jsou povinni chovat se tak, aby nezavdali příčinu ke vzniku požáru a v případě, že požár vznikne, poskytnout všestrannou osobní i věcnou pomoc při jeho zdolávání.

Nájemníci a uživatelé bytů a nebytových prostorů jsou povinni

- počínat si tak, aby nedocházelo ke vzniku požárů, zejména při připojování tepelných, elektrických, plynových a jiných spotřebičů, při skladování a používání hořlavých nebo požárně nebezpečných látek a při manipulaci s otevřeným ohněm.
- V bytě a společných prostorách nesmí být ponechán bez dozoru žádný elektrický a plynový spotřebič bez náležitého požárního zajištění.
- Ve společných prostorách není dovoleno provádět manipulace s hořlavými látkami I. třídy (benzín, líh, éter a jiné).
- Dodržovat ustanovení domovního řádu, zejména kapitoly VI. Bezpečnost a VII. Nebezpečné činnosti.

Uživatelé bytů a nebytových prostorů nesmí

- provádět v bytech a nebytových prostorech práce, které mohou vést ke vzniku požáru, pokud nemají odbornou způsobilost, požadovanou pro výkon takových prací,
- poškozovat nebo zneužívat hasicí přístroje nebo jiné věcné předměty požární ochrany.

Společné prostory

Schodiště a chodby nesmí být zastavovány nebo zužovány jejich průchozí šíře nábytkem, kočárky, nebo jinými předměty a materiály. Společné komunikace slouží jako únikové cesty, proto musí být trvale volné.

Sklepní a odkládací prostory

Ve sklepních kójiích a sušárnách (prosklené místnosti) musí být zachován pořádek a čistota. Nesmí být zde skladovány hořlavé látky I. třídy, celuloid, chemikálie, kyseliny, láhve se stlačenými plyny atd. Do těchto prostorů není dovoleno vcházet s otevřeným ohněm.

Každý uživatel bytu a nebytových prostorů je povinen v souvislosti se zdoláváním požáru

- uhasit požár, jestliže je to možné, nebo provést nutná opatření k zamezení jeho šíření
- vyhlásit požární poplach voláním „HOŘÍ“
- telefonicky přivolat okamžitě hasiče: 150 nebo 112 s oznámením „kdo volá - kde hoří co hoří“
- uzavřít hlavní uzávěr plynu, který je mimo objekt na západní straně domu
- poskytnout první pomoc zraněným osobám, pomoc při evakuaci obyvatel a osobní pomoc jednotkám požární ochrany na vyzvu velitele
- řídit se dalšími pokyny dle vydané poplachové směrnice - HASIČI / na vývěsce družstva
- **udržovat stále volný přístup k protipožárním zařízením, k rozvaděčům elektrické energie, hlavním vypínačům a uzávěrům**
- **revize el. zařízení musí být prováděny ve lhůtách dle ČSN 33 1500 a vyhlášky č. 85/1978**
- **závady na elektroinstalaci či plynovém zařízení musí být ihned hlášeny představenstvu BD.**
- Pověřená osoba po vypnutí elektřiny zapne záložní evakuační zdroj velkého výtahu

Důležitá čísla a informace:

Záchranný hasičský sbor	150	Záchranná služba	155
Městská Policie	156	Policie ČR	158
Hasičský záchranný sbor - ústředna	950 631 111		

Správce domu FIWA servis s.r.o.	Plyn (dispečink)	1239
530 504 201		
Voda (Brněnské vodovody a kanalizace a.s.)	Elektřina	800 225 577
543 212 537, 543 433 118		
Teplárny Brno		
545 161 206, 545 162 206		

Další důležitá čísla:

Jednotné evropské číslo tísňového volání	112
Úrazová nemocnice, Ponávka 6, Brno	545 538 538
Dětská nemocnice, Černopolní 9	532 234 935
Stomatologická pohotovost, Ponávka 6	545 538 421
Odbor cizinecké policie, Kounicova 24	974 621 111
Krajská veterinární správa SVS pro	
Jihomoravský kraj, Palackého 174	541 594 472
Lékařenská pohotovostní služba Bažty 413/2 – Dr. Max	542 213 531

V Brně dne 23.7.2021

Představenstvo BD Rolnická 1