

BYTOVÉ DRUŽSTVO ROLNICKÁ 1, DRUŽSTVO

SAZEBNÍK POPLATKŮ

**schválený členskou schůzí Bytového družstva Rolnická 1, družstva,
konanou dne 7.12.2009 s účinností od 1.1.2010,
aktualizovaný ke dni 29.1.2011 dle Usnesení čl. schůze dne 28.1.2011**

1. Poplatek za vypracování nájemní smlouvy související s převodem členských práv a povinností (případně části členských práv a povinností)
 - na osoby blízké v řadě přímé 1.500,-Kč
 - na ostatní osoby 5.000,-Kč
2. Poplatek za schválení a evidování podnájmu za každou osobu na rok
 - za osobu blízkou v přímé řadě 0,-Kč
 - za ostatní osoby 1.000,-Kč
3. Poplatek za potvrzení o podnájmu pro občana cizí státní příslušnosti 50,-Kč
4. Poplatek za výměnu bytu
 - mezi členy družstva 1.000,-Kč
 - mezi cizími nabyvateli 5.000,-Kč
5. Poplatek za vyhotovení duplikátu potvrzení o členství, nebo duplikátu nájemní smlouvy 150,-Kč
6. Poplatek při dohodě rozvedených manželů o užívání bytu (změna v evidenci) 300,-Kč
7. Poplatek za vydání samostatného písemného potvrzení o pohledávkách a závazcích k bytové jednotce (potvrzení o bezdlužnosti) 200,-Kč
8. Poplatek za vystavení a zaslání 2. a další upomínky k úhradě dlužného nájemného nebo plateb a poplatků spojených s nájmem 100,-Kč
9. Poplatek za vydání souhlasu se stavební nebo jinou podstatnou úpravou v bytě podléhající stavebnímu řízení dle staveb. zákona, tj. např. zásahy do zdí, podstatná změna dispozice kuchyně, koupelny, WC – se změnou umístění sítí (za posouzení; souhlas družstva a stanovení podmínek; kontrolu a schválení; registraci do pasportu bytu/domu) jednotně 500,-Kč
10. Poplatek za podání žalobního návrhu, nebo návrhu na výkon rozhodnutí. (tj. úkony vyžadující právníka) 120,-Kč
11. Poplatek za vyhledání dokladů týkajících se nájemce z archivu BD (o rozhodnutí apod.) a za provedení každé kopie strany formátu A4 pro jeho osobní účely 15,-Kč / A4
12. Sankční poplatek za opakovanou (2. a každou další) marnou výzvu družstva ke zpřístupnění bytu nebo nebytového prostoru 250,-Kč

Poplatky jsou splatné do 10 dnů od vzniku poplatkové povinnosti, která vzniká provedením zpoplatněného úkonu. Povinnou osobou je ten, v jehož prospěch, nebo proti komu směřuje.

Sazebník poplatků byl po úpravách schválen s platností od 1.1.2010.