



데브시스터즈

| Bloomberg Code (194480 KS) | Reuters Code (194480.KQ)

2024년 2월 19일

[게임]

강석오 선임연구원 **1** 02-3772-1543

줄어든 비용, 다가오는 신작









매수 (유지)

현재주가 (2월 16일)

39,950 원

목표주가 80,000 원 (상향)

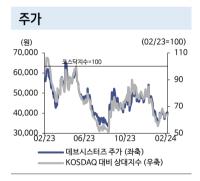
상승여력 100.3%

- 인건비 축소 및 프로젝트의 선택과 집중 통한 적자 규모 축소
- ◆ <쿠키런:킹덤> 중국 흥행 후 1H24 신작 통해 실적 성장 이어갈 것
- 해외 중심의 신작 흥행과 큰 폭의 멀티플 리레이팅 가능할 전망





시가총액	479.3 십억원
발행주식수	12.0 백만주
유동주식수	7.8 백만주(65.1%)
52주 최고가/최저가	65,100 원/33,450 원
일평균 거래량 (60일)	195,839 주
일평균 거래액 (60일)	9,036 백만원
외국인 지분율	2.86%
주 요주주	
이지훈 외 11 인	24.55%
컴투스	13.89%
절대수익률	
3개월	-16.3%
6개월	15.6%
12개월	-35.4%
KOSDAQ 대비 상대수익률	
3개월	-20.9%
6개월	18.4%
12개월	-40.9%



4Q23 Review: 선택과 집중을 통한 적자 규모 축소

데브시스터즈는 4Q23 영업수익 378억원(YoY -22.5%, QoQ +8.9%), 영업적자 -118억원(YoY 적자지속, QoQ 적자지속, OPM -31.1%)을 기록하며 컨센서스 영업적자 -166억원을 상회했다. 기존작들의 매출하락세가 둔화되었고 TCG 및 VR 신작이 일부 기여했다. 적자 규모가 예상보다 크게 축소되었는데 비용 효율화의 성과가 숫자로 보이기시작했다는 점이 고무적이다. 〈쿠키런:킹덤〉은 12월 28일 중국 출시됨에 따라 1Q24부터 재무적 기여가 있을 예정이며, 적자규모 축소 덕분에 턴어라운드의 시점이 앞당겨졌다. 전체 인력규모는 2023년 상반기를 고점으로 줄어들고 있으며 이는 2021년 이후 늘어난 다수의 프로젝트 중 선택과 집중에 대한 의지로 보인다.

줄어든 비용, 다가오는 신작

동사의 인원 수 및 인건비 감소가〈쿠키런:킹덤〉중국 홍행과 맞물리며 영업이익 레버리지를 만들어낼 준비를 마쳤다. 동사는 신작〈쿠키런:마녀의성〉을 3월,〈쿠키런:모험의탑〉을 6월에 출시할 것으로 예상되며 상반기 게임 섹터 내 가장 높은 성장률을 보일 것으로 전망한다. 스토리 및 캐릭터 중심의 퍼즐, 이와 완전히 반대에 있는 RPG를 함께 출시하면서 다양한 콘텐츠와 BM의 수요층을 공략할 수 있을 것이다. 특히 최근 글로벌 CBT를 종료한〈모험의탑〉은 지스타 때보다 개선된 모습을 보이며 참여 유저 및 인플루언서들에게 호평을 받고 있다.〈마녀의성〉퀄리티 높은 세계관을 더하고 전작에서 호평을 받았던 하우징 콘텐츠나 캐릭터별 스킬샷이 포함될 수도 있어보인다. 글로벌모바일 게이머들에게 가장 잘 스며들 수 있는 장르들인 만큼 국내 캐주얼 개발사 중 가장 기대되는 신작 라인업이다.

투자의견 '매수' 유지, 목표주가 80,000원으로 상향

동사에 대한 투자의견 '매수'를 유지하고, 목표주가는 12M EPS 산출기간 조정 및 추정치 변경에 따라 80,000원으로 상향한다. 캐주얼과하드코어의 양극화 속에 해외 유저들의 수요를 가장 잘 파악한 기업이다. 목표주가 산출에는 Target PER을 15배로 설정했지만, 캐주얼 게임이 일본/미국/유럽 중심의 흥행에 성공했을 때 매출의 지속성 및 규모를 고려하면 신작 연속 흥행시 20배까지도 멀티플 리레이팅이 충분할 것으로 전망한다.

	= \(\frac{1}{2}\)										
12월 결산	매출액	영업이익	지배순이익	EPS	BPS	PER	EV/EBITDA	PBR	ROE	순차입금비율	
	(십억원)	(십억원)	(십억원)	(원)	(원)	(배)	(HH)	(明)	(%)	(%)	
2021	369.3	56.7	60.4	5,279	14,001	19.9	17.8	7.5	45.1	(60.0)	
2022	214.4	(19.9)	(6.7)	(566)	15,180	(98.8)	(68.7)	3.7	(3.9)	(35.1)	
2023F	161.1	(48.0)	(48.9)	(4,104)	11,314	(11.8)	(15.3)	4.3	(31.0)	(32.3)	
2024F	346.1	63.4	52.7	4,393	15,695	9.1	5.1	2.5	32.5	(58.8)	
2025F	419.7	108.2	87.3	7,277	22,973	5.5	2.5	1.7	37.6	(71.2)	

자료: 회사 자료, 신한투자증권

데브시스터즈 실적 추이 및 전망											
(십억원)	1Q23	2Q23	3Q23	4Q23P	1Q24F	2Q24F	3Q24F	4Q24F	2022	2023	2024F
영업수익	50.3	38.3	34.8	37.8	53.3	59.6	111.4	121.8	214.4	161.1	346.1
(% YoY)	(17.1)	(28.2)	(32.7)	(22.5)	5.9	55.9	220.5	222.0	(41.9)	(24.8)	114.8
(% QoQ)	3.1	(24.0)	(9.2)	8.9	40.8	11.9	86.7	9.4			
[매출구성]											
오븐브레이크	9.0	8.9	9.9	9.7	9.8	9.5	9.4	9.7	48.9	37.5	38.4
킹덤	40.3	28.5	22.8	21.7	21.9	19.4	17.3	15.2	159.8	113.3	73.8
오븐스매시	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	27.0			27.0
킹덤 (중 국)	0.0	0.0	0.0	0.0	18.8	13.5	12.3	11.1			55.7
마녀의성	0.0	0.0	0.0	0.0	0.7	4.1	3.7	3.4			11.9
모험의 탑	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	11.0	66.2	53.0			130.2
기타	1.0	0.9	2.1	6.5	2.1	2.1	2.4	2.5	5.7	10.4	9.1
영업비용	55.4	51.4	52.8	49.6	52.8	63.5	77.2	89.2	234.3	209.1	282.7
(% YoY)	7.9	(7.5)	(4.8)	(31.2)	(4.6)	23.7	46.2	79.7	(25.1)	(10.8)	35.2
(% QoQ)	(23.2)	(7.2)	2.8	(6.0)	6.5	20.3	21.5	15.5			
[비 용구 성]											
인건비	19.0	20.5	19.5	20.8	21.9	20.6	21.3	26.9	68.4	79.8	90.7
플랫폼 수수료	14.5	11.1	9.9	10.3	9.6	13.0	28.2	31.6	62.0	45.7	82.4
마케팅	2.5	1.6	4.6	4.3	6.9	14.5	11.6	14.0	32.6	13.1	47.1
기타	19.3	18.1	18.8	14.2	14.4	15.4	16.0	16.6	71.4	70.5	62.4
영업이익	(5.0)	(13.1)	(18.0)	(11.8)	0.5	(3.9)	34.2	32.6	(19.9)	(48.0)	63.4
(% YoY)	적전	적지	적지	적지	흑전	적지	흑전	흑전	적전	적지	흑전
(% QoQ)	적지	적지	적지	적지	흑전	적전	흑전	(4.5)			
(% OPM)	(10.0)	(34.3)	(51.9)	(31.1)	0.9	(6.5)	30.7	26.8	(0.1)	(0.3)	0.2
당기순이익	(3.4)	(12.3)	(17.4)	(17.8)	1.4	(2.6)	29.3	27.3	(6.7)	(49.0)	55.5
(% YoY)	적전	적지	적지	적지	흑전	적지	흑전	흑전	적전	적지	흑전
(% QoQ)	적지	적지	적지	적지	흑전	적전	흑전	(6.7)			0.0
(% NPM)	(0.1)	(0.3)	(0.5)	(0.5)	0.0	(0.0)	0.3	0.2	(3.1)	(30.4)	16.0
지배기업순이익	(3.4)	(12.3)	(17.4)	(16.1)	1.3	(2.4)	27.8	26.0	(6.7)	(48.9)	52.7
(% YoY)	적전	적지	적지	적지	흑전	적지	흑전	흑전	적전	적지	흑전
(% QoQ)	적지	적지	적지	적지	흑전	적전	흑전	(6.7)			0.0

자료: 회사 자료, 신한투자증권

데브시스터즈 4Q23P 실적 Review											
(십억원)	4Q23P	3 Q 23	%QoQ	4Q22	%YoY	컨센서스	차이(%)				
매출액	37.8	34.8	8.9	48.8	(22.5)	37.5	0.9				
영업이익	(11.8)	(18.0)	적지	(23.2)	적지	(16.6)	적자				
순이익	(15.8)	(17.4)	적지	(8.8)	적지	(11.6)	적자				
영업이익 률	(31.1)	(51.9)		(47.6)		(44.3)					
순이익률	(41.7)	(50.1)		(18.0)		(30.9)					

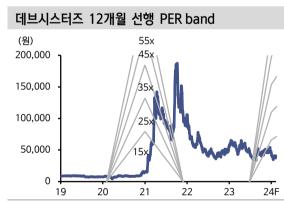
자료: 회사 자료, 신한투자증권

데브시스터즈 Valuation Table									
(십억원, 원, 배)	2024F	2025F	비고						
지배기업 순이익	52.7	87.3							
주식 수 (만주)	1,076	1,076	자기주식수 차감						
EPS	4,898	8,115							
(A) 12M Fwd EPS (원)		5,343							
(B) 목표 PER (배)		15.0							
(A) * (B)		80,152							
목표 주가(원)		80,000	시가총액 기준 1.0조원						
현재 주가(원) (2/16)		39,950							
상승여력 (%)		100.3							

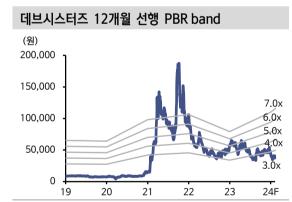
자료: 신한투자증권

데브시스터즈 2024, 2025년 실적 추정치											
		2024F		2025F							
(십억원)	컨센서스	신한 추정	차이(%)	컨센서스	신한 추정	차이(%)					
매출액	327.0	346.1	5.8	372.4	419.7	12.7					
영업이익	60.8	63.4	4.3	82.7	108.2	30.8					
순이익	49.4	52.7	6.7	65.6	87.3	33.1					

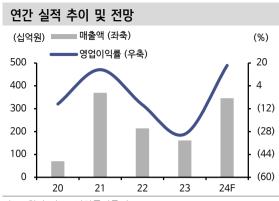
자료: 신한투자증권



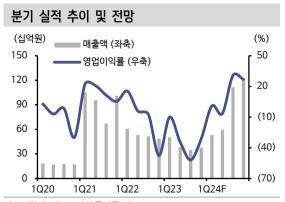
자료: QuantiWise, 신한투자증권



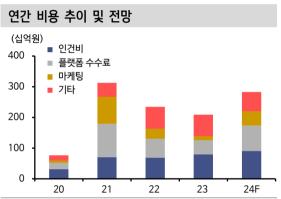
자료: QuantiWise, 신한투자증권



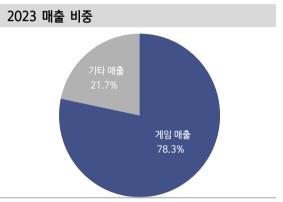
자료: 회사 자료, 신한투자증권



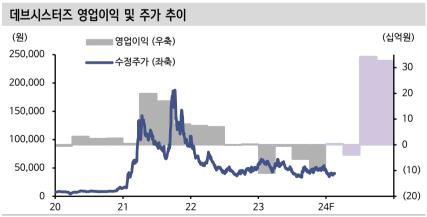
자료: 회사 자료, 신한투자증권



자료: 회사 자료, 신한투자증권



자료: 회사 자료, 신한투자증권



자료: 회사 자료, QuantiWise, 신한투자증권

▶ 재무상태표

· 세구이네프					
12월 결산 (십억원)	2021	2022	2023F	2024F	2025F
자산총계	273.7	300.4	286.2	359.5	430.8
유동자산	162.5	116.8	98.2	171.6	246.6
현금및현금성자산	31.3	21.6	13.4	71.4	161.8
매출채권	24.8	12.2	13.0	13.8	9.4
재고자산	0.2	1.9	1.4	4.6	3.2
비유동자산	111.2	183.6	188.0	187.9	184.2
유형자산	10.1	13.8	10.4	9.5	5.4
무형자산	6.9	8.3	7.4	8.3	8.9
투자자산	69.1	135.9	149.9	149.8	149.5
기타금융업자산	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
부채총계	107.7	119.2	148.7	166.6	147.8
유 동 부채	45.9	20.2	44.6	48.5	36.1
단기차입금	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
매입채무	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
유동성장기부채	4.9	5.8	9.7	9.7	9.7
비유동부채	61.8	99.0	104.1	118.1	111.7
사채	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
장기차입금(장기금융부채 포함)	20.1	20.0	7.1	7.1	7.1
기타금융업부채	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
자 본총 계	166.0	181.2	137.5	192.9	283.0
자본금	5.9	5.9	6.0	6.0	6.0
자본잉여금	147.0	152.1	153.0	153.0	153.0
기타자본	(37.9)	(34.4)	(31.3)	(31.3)	(31.3)
기타포괄이익누계액	(1.5)	16.3	16.7	16.7	16.7
이익잉여금	51.7	39.9	(8.8)	43.9	131.2
지배 주주 지분	165.3	179.9	135.7	188.3	275.7
비지배주주지분	0.7	1.3	1.8	4.6	7.3
*총차입금	25.0	25.9	25.8	25.8	23.0
*순차입금(순현금)	(99.6)	(63.7)	(44.4)	(113.4)	(201.6)

ሾ 포괄손익계산서

• 구글근 기계 단시					
12월 결산 (십억원)	2021	2022	2023F	2024F	2025F
매출액	369.3	214.4	161.1	346.1	419.7
증감률 (%)	423.8	(41.9)	(24.8)	114.8	21.3
매출원가	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
매출총이익	369.3	214.4	161.1	346.1	419.7
매출총이익률 (%)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0
판매관리비	312.7	234.3	209.1	282.7	311.5
영업이익	56.7	(19.9)	(48.0)	63.4	108.2
증감률 (%)	흑전	적전	적지	흑전	70.6
영업이익률 (%)	15.3	(9.3)	(29.8)	18.3	25.8
영업외손익	11.7	10.1	(7.9)	(5.3)	7.2
금융손익	13.2	10.5	3.5	2.6	7.8
기타영업외손익	(1.1)	0.1	(18.8)	(15.9)	(0.5)
종속 및 관계기업관련손익	(0.4)	(0.5)	7.4	8.0	0.0
세전계속사업이익	68.4	(9.8)	(55.8)	58.1	115.4
법인세비용	8.0	(3.1)	0.2	12.7	25.4
계속사업이익	60.4	(6.7)	(56.0)	47.5	90.0
중단사업이익	0.0	0.0	7.0	10.0	0.0
당기순이익	60.4	(6.7)	(49.0)	55.5	90.0
증감률 (%)	흑전	적전	적지	흑전	62.3
순이익률 (%)	16.3	(3.1)	(30.4)	16.0	21.4
(지배 주주)당기순이익	60.4	(6.7)	(48.9)	52.7	87.3
(비지배주주)당기순이익	(0.0)	(0.0)	(0.1)	2.8	2.7
총포괄이익	59.0	11.3	(48.7)	55.5	90.0
(지배 주주)총포괄이익	59.0	11.3	(48.7)	55.5	90.0
(비지배주주)총포괄이익	(0.0)	(0.0)	0.0	0.0	0.0
EBITDA	64.1	(8.7)	(35.2)	72.4	115.6
증감률 (%)	흑전	적전	적지	흑전	59.6
EBITDA 이익률 (%)	17.4	(4.1)	(21.9)	20.9	27.5

庵 현금흐름표

12월 결산 (십억원)	2021	2022	2023F	2024F	2025F
영업활동으로인한현금흐름	70.8	(13.7)	(22.3)	79.5	93.3
당기순이익	60.4	(6.7)	(49.0)	55.5	90.0
유형자산상각비	5.6	8.3	9.7	5.9	4.0
무형자산상각비	1.9	2.8	3.1	3.1	3.4
외화환산손실(이익)	(0.1)	0.4	0.0	0.0	0.0
자산처 분손 실(이익)	0.1	0.1	0.1	0.0	0.0
지분법, 종속, 관계기업손실(이익)	1.7	0.3	(0.4)	0.0	0.0
운전자본변동	2.4	(9.4)	2.2	13.4	(5.6)
(법인세납부)	(0.6)	(6.3)	(0.0)	(12.7)	(25.4)
기타	(0.6)	(3.2)	12.0	14.3	26.9
투자활동으로인한현금흐름	(54.7)	(6.1)	(5.9)	(20.0)	1.4
유형자산의증가(CAPEX)	(8.9)	(7.2)	(2.2)	(5.0)	0.0
유형자산의감소	0.2	0.0	0.0	0.0	0.0
무형자산의감소(증가)	(5.9)	(4.3)	(2.2)	(4.0)	(4.0)
투자자산의감소(증가)	(40.8)	2.3	(3.2)	0.1	0.3
기타	0.7	3.1	1.7	(11.1)	5.1
FCF	54.3	(25.6)	(26.8)	55.3	92.6
재무활동으로인한현금흐름	8.2	10.1	19.9	(1.5)	(4.4)
차입금의 증가(감소)	(0.3)	0.0	13.0	0.0	(2.9)
자기주식의처분(취득)	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
배당금	0.0	(5.3)	0.0	0.0	0.0
기타	8.5	15.4	6.9	(1.5)	(1.5)
기타현금흐름	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
연결범위변동으로인한현금의증가	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
환율변동효과	0.1	0.0	0.1	0.0	0.0
현금의증가(감소)	24.4	(9.6)	(8.3)	58.0	90.3
기초현금	6.9	31.3	21.6	13.4	71.4
기말현금	31.3	21.6	13.4	71.4	161.7

자료: 회사 자료, 신한투자증권

🏲 주요 투자지표

12월 결산	2021	2022	2023F	2024F	2025F								
EPS (당기순이익, 원)	5,277	(566)	(4,115)	4,624	7,502								
EPS (지배순이익, 원)	5,279	(566)	(4,104)	4,393	7,277								
BPS (자본총계, 원)	14,058	15,292	11,468	16,080	23,583								
BPS (지배지분, 원)	14,001	15,180	11,314	15,695	22,973								
DPS (원)	500	0	0	0	0								
PER (당기순이익, 배)	19.9	(98.8)	(11.8)	8.6	5.3								
PER (지배순이익, 배)	19.9	(98.8)	(11.8)	9.1	5.5								
PBR (자본총계, 배)	7.5	3.7	4.2	2.5	1.7								
PBR (지배지분, 배)	7.5	3.7	4.3	2.5	1.7								
EV/EBITDA (배)	17.8	(68.7)	(15.3)	5.1	2.5								
배당성향 (%)	8.7	0.0	0.0	0.0	0.0								
배당수익률 (%)	0.5	0.0	0.0	0.0	0.0								
수익성													
EBITTDA 이익률 (%)	17.4	(4.1)	(21.9)	20.9	27.5								
영업이익률 (%)	15.3	(9.3)	(29.8)	18.3	25.8								
순이익률 (%)	16.3	(3.1)	(30.4)	16.0	21.4								
ROA (%)	29.7	(2.3)	(16.7)	17.2	22.8								
ROE (지배순이익, %)	45.1	(3.9)	(31.0)	32.5	37.6								
ROIC (%)	479.9	(53.6)	(175.7)	257.7	463.2								
안정성													
부채비율 (%)	64.9	65.8	108.2	86.3	52.2								
순차입금비율 (%)	(60.0)	(35.1)	(32.3)	(58.8)	(71.2)								
현 금 비율 (%)	68.1	107.2	30.0	147.3	448.0								
이자보상배율 (배)	177.6	(16.6)	(33.0)	41.9	71.7								
활동성													
순운전자본회전율 (회)	(1,148.8)	43.9	21.5	148.0	192.7								
재고자산회수기간 (일)	0.2	1.7	3.7	3.2	3.4								
매출채권회수기간 (일)	15.0	31.5	28.6	14.1	10.1								
자료: 회사 자료 신하투자	증궈				자르 히사 자르 시하트자즈귀								

자료: 회사 자료, 신한투자증권

투자의견 및 목표주가 추이



일자	투자 의견	목표 주가	괴리율	(%)
		(원)	평균	최고/최저
2022년 05월 02일	매수	70,000	(20.2)	(15.6)
2022년 05월 12일	매수	64,000	(26.6)	(19.1)
2022년 07월 11일	매수	51,000	(14.5)	2.0
2022년 11월 14일	매수	77,000	(30.7)	(15.2)
2023년 04월 14일	매수	77,000	-	-
2023년 04월 14일	매수	77,000	(19.8)	(15.8)
2023년 04월 21일	매수	100,000	(52.9)	(38.9)
2023년 08월 09일	매수	72,000	(39.8)	(27.5)
2023년 10월 20일	매수	78,000	(43.0)	(30.5)
2024년 02월 19일	매수	80,000	-	-

주: 목표주가 괴리율 산출 기간은 6개월 기준

Compliance Notice

- ♦ 이 자료에 게재된 내용들은 본인의 의견을 정확하게 반영하고 있으며, 외부의 부당한 압력이나 간섭없이 작성되었음을 확인합니다.(작성자: 강석오)
- ◆ 자료 제공일 현재 당사는 지난 1년간 상기 회사의 최초 증권시장 상장시 대표 주관사로 참여한 적이 없습니다.
- ◆ 자료 공표일 현재 당사는 상기 회사의 주식 등을 1% 이상 보유하고 있지 않습니다.
- * 자료제공일 현재 조사분석 담당자는 상기 회사가 발행한 주식 및 주식관련사채에 대하여 규정상 고지하여야 할 재산적 이해관계가 없으며, 추천의견을 제시함에 있어 어떠한 금전적 보상과도 연계되어 있지 않습니다.
- ♦ 당 자료는 상기 회사 및 상기 회사의 유가증권에 대한 조사분석담당자의 의견을 정확히 반영하고 있으나 이는 자료제공일 현재 시점에서의 의견 및 추정치로서 실적치와 오차가 발생할 수 있으며, 투자를 유도할 목적이 아니라 투자자의 투자판단에 참고가 되는 정보제공을 목적으로 하고 있습니다. 따라서 종목의 선택이나 투자의 최종결정은 투자자 자신의 판단으로 하시기 바랍니다.
- ◈ 본 조사분석자료는 당사 고객에 한하여 배포되는 자료로 어떠한 경우에도 당사의 허락 없이 복사, 대여, 재배포 될 수 없습니다.

투자등급 (2017년 4월 1일부터 적용)

매수 : 향후 6개월 수익률이 +10% 이상

◆ Trading BUY: 향후 6개월 수익률이 -10% ~ +10%

종목 ◆ 중립: 향후 6개월 수익률이 -10% ~ -20%

축소: 향후 6개월 수익률이 -20% 이하

♦ 비중확대: 업종내 커버리지 업체들의 투자의견이 시가총액 기준으로 매수 비중이 높을 경우

◆ 중립: 업종내 커버리지 업체들의 투자의견이 시가총액 기준으로 중립적일 경우

♦ 축소 : 업종내 커버리지 업체들의 투자의견이 시가총액 기준으로 Reduce가 우세한 경우

▶ 신한투자증권 유니버스 투자등급 비율 (2024년 02월 16일 기준)

매수 (매수) 92.68% Trading BUY (중립) 5.28% 중립 (중립) 2.03% 축소 (매도) 0.00%