

公 職 人 員 財 產 申 報 表

| | | | | | |
|----------|------------|------|----------|------|--------|
| 申報人姓名 | 吳秉叡 | 服務機關 | 1.立法院 | 職稱 | 1.立法委員 |
| | | | 2. | | 2. |
| 申報日 | 102年12月12日 | | 申報類別 | 定期申報 | |
| 配偶及未成年子女 | | | 配偶及未成年子女 | | |
| 稱謂 | 姓名 | | 稱謂 | 姓名 | |
| 配偶 | 詹文馨 | | | | |

(二) 不動產

1. 土地

| 土地坐落 | 面積(平方公尺) | 權利範圍(持分) | 所有權人 | 登記(取得)時間 | 登記(取得)原因 | 取得價額 |
|-------------------------|----------|-----------------|------|------------|----------|--------------------------------------|
| 新北市新莊區福營段0296-0000地號 | 680.11 | 100分之20 | 吳秉叡 | 99年04月12日 | 買賣 | 6,146,788 |
| 臺北市中正區公園段一小段0128-0000地號 | 2,002 | 100000分之425 | 吳秉叡 | 79年10月01日 | 買賣 | (超過五年) |
| 臺北市中正區公園段一小段0128-0001地號 | 187 | 100000分之425 | 吳秉叡 | 79年10月01日 | 買賣 | (超過五年) |
| 臺北市中正區公園段一小段0128-0002地號 | 180 | 100000分之425 | 吳秉叡 | 79年10月01日 | 買賣 | (超過五年) |
| 臺北市中正區公園段一小段0128-0003地號 | 8 | 100000分之425 | 吳秉叡 | 79年10月01日 | 買賣 | (超過五年) |
| 臺北市中正區公園段一小段0128-0004地號 | 110 | 100000分之425 | 吳秉叡 | 79年10月01日 | 買賣 | (超過五年) |
| 新北市新店區中央段三小段1016-0000地號 | 189.50 | 1000000分之105046 | 吳秉叡 | 99年12月24日 | 買賣 | 7,350,000(此土地已交由兆豐銀行信託保管。) |
| 新北市新店區中央段1026-0000地號 | 188.86 | 100000分之2730 | 吳秉叡 | 102年06月14日 | 買賣 | 21,294,000(與第8筆建物合購·此土地已交由兆豐銀行信託保管。) |
| 新北市新店區中央段1027-0000地號 | 188.79 | 100000分之18303 | 吳秉叡 | 102年10月03日 | 買賣 | 11,530,890(與第9筆建物合購·此土地已交由兆豐銀行信託保管。) |

2. 建物(房屋及停車位)

| 建物標示 | 面積(平方公尺) | 權利範圍(持分) | 所有權人 | 登記(取得)時間 | 登記(取得)原因 | 取得價額 |
|------|----------|----------|------|----------|----------|------|
|------|----------|----------|------|----------|----------|------|

| | | | | | | |
|---------------------------|----------|-----------------|-----|-----------------|----|--|
| 新北市新莊區福營段 00790-000 建號 | 219.58 | 10 分之 2 | 吳秉叡 | 99 年 08 月 23 日 | 新建 | 470,313 |
| 臺北市中正區公園段一小段 00844-000 建號 | 59.84 | 全部 | 吳秉叡 | 79 年 10 月 01 日 | 買賣 | (超過五年) |
| 臺北市中正區公園段一小段 00713-000 建號 | 2,165.17 | 100000 分之 551 | 吳秉叡 | 79 年 10 月 01 日 | 買賣 | (超過五年) |
| 臺北市中正區公園段一小段 00970-000 建號 | 983.38 | 100000 分之 263 | 吳秉叡 | 79 年 10 月 01 日 | 買賣 | (超過五年) |
| 臺北市中正區公園段一小段 00843-000 建號 | 34.75 | 全部 | 吳秉叡 | 79 年 10 月 01 日 | 買賣 | (超過五年) |
| 臺北市中正區公園段一小段 00713-000 建號 | 2,165.17 | 100000 分之 320 | 吳秉叡 | 79 年 10 月 01 日 | 買賣 | (超過五年) |
| 臺北市中正區公園段一小段 00970-000 建號 | 983.38 | 100000 分之 153 | 吳秉叡 | 79 年 10 月 01 日 | 買賣 | (超過五年) |
| 新北市新店區中央段 00638-000 建號 | 144.63 | 100000 分之 2730 | 吳秉叡 | 102 年 06 月 14 日 | 買賣 | 21,294,000(與第 8 筆土地合購,此建物已交由兆豐銀行信託保管。) |
| 新北市新店區中央段 00328-000 建號 | 144.63 | 100000 分之 18303 | 吳秉叡 | 102 年 10 月 03 日 | 買賣 | 11,530,890(與第 9 筆土地合購,此建物已交由兆豐銀行信託保管。) |

(三) 船舶

| 種 類 | 總 噸 數 | 船 籍 港 | 所 有 人 | 登 記 (取 得) 時 間 | 登 記 (取 得) 原 因 | 取 得 價 額 |
|------|-------|-------|-------|-----------------|-----------------|---------|
| 本欄空白 | | | | | | |

(四) 汽車 (含大型重型機器腳踏車)

| 廠 牌 型 號 | 汽 缸 容 量 | 所 有 人 | 登 記 (取 得) 時 間 | 登 記 (取 得) 原 因 | 取 得 價 額 |
|---------|---------|-------|-----------------|-----------------|---------|
| 本欄空白 | | | | | |

(五) 航空器

| 型 式 | 製 造 廠 名 稱 | 國 籍 標 示 及 編 號 | 所 有 人 | 登 記 (取 得) 時 間 | 登 記 (取 得) 原 因 | 取 得 價 額 |
|------|-----------|---------------|-------|-----------------|-----------------|---------|
| 本欄空白 | | | | | | |

(六) 現金 (指新臺幣、外幣之現金或旅行支票) (總金額: 新臺幣 元)

| 幣 別 | 所 有 人 | 外 幣 總 額 | 新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額 |
|------|-------|---------|---------------------------|
| 本欄空白 | | | |

(七) 存款 (指新臺幣、外幣之存款) (總金額: 新臺幣 22,652,361 元)

| 存 放 機 構 (應敘明分支機構) | 種 類 | 幣 別 | 所 有 人 | 外 幣 總 額 | 新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額 |
|----------------------|----------|-----|-------|-----------|------------------------------|
| 大台北商業銀行城內分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 吳秉叡 | | 17,240 |
| 臺灣銀行板橋分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 吳秉叡 | | 561,026 |
| 國泰世華商業銀行館前分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 吳秉叡 | | 248 |
| 國泰世華商業銀行光復分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 吳秉叡 | | 771 |
| 兆豐國際商業銀行大安分行 | 活期儲蓄存款 | 新臺幣 | 吳秉叡 | | 14,200,593 |
| 台北法院郵局(第20支局) | 公教優惠儲蓄存款 | 新臺幣 | 詹文馨 | | 339,346 |
| 立法院郵局(第25支局) | 活期存款 | 新臺幣 | 詹文馨 | | 1,232,986 |
| 臺灣銀行龍山分行 | 活期存款 | 新臺幣 | 詹文馨 | | 1,012,891 |
| 彰化商業銀行城內分行 | 活期存款 | 新臺幣 | 詹文馨 | | 1,140,706 |
| 中國信託商業銀行中山分行 | 活期存款 | 新臺幣 | 詹文馨 | | 3,495,199 |
| 兆豐國際商業銀行桃園分行 | 活期存款 | 新臺幣 | 詹文馨 | | 739 |
| 中國信託商業銀行城中分行 | 活期存款 | 美金 | 詹文馨 | 1,786.16 | 52,809.60 |
| 中國信託商業銀行城中分行 | 定期存款 | 美金 | 詹文馨 | 20,219.40 | 597,806.78 |

(八) 有價證券(總價額:新臺幣 3,790,633 元)

1. 股票(總價額:新臺幣 元)

| 名 稱 | 所 有 人 | 股 數 | 票 面 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額 |
|------|-------|-----|---------|---------|------------------------------|
| 本欄空白 | | | | | |

2. 債券(總價額:新臺幣 元)

| 名 稱 | 代 碼 | 所 有 人 | 買 賣 機 構 | 單 位 數 | 票 面 價 額 | 外 幣 幣 別 | 新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額 |
|------|-----|-------|---------|-------|---------|---------|------------------------------|
| 本欄空白 | | | | | | | |

3. 基金受益憑證(總價額:新臺幣 3,790,633 元)

| 名 稱 | 所 有 人 | 受 託 投 資 機 構 | 單 位 數 | 票 面 價 額 (單位淨值) | 外 幣 幣 別 | 新 臺 幣 總 額 或 折 合 新 臺 幣 總 額 |
|-----------------|-------|------------------|----------|-------------------|---------|------------------------------|
| 貝萊德環球企業 債券基金 | 詹文馨 | 中國信託商業 銀行城中分行 | 1,752.85 | 10.93 | 美金 | 566,444.66 |

| | | | | | | |
|-----------------|-----|--------------|-----------|--------|-----|------------|
| 摩根東協基金 | 詹文馨 | 中國信託商業銀行城中分行 | 27.15 | 111.59 | 美金 | 89,575.17 |
| 德盛小龍基金 | 詹文馨 | 中國信託商業銀行城中分行 | 71.95 | 100.87 | 美金 | 214,578.09 |
| 霸菱全球資源基金〈美元〉 | 詹文馨 | 中國信託商業銀行城中分行 | 478.86 | 20.66 | 美金 | 292,503.75 |
| 霸菱東歐基金〈美元〉 | 詹文馨 | 中國信託商業銀行城中分行 | 147.06 | 99.17 | 美金 | 431,188.77 |
| 富蘭克林坦伯頓全球基金 | 詹文馨 | 中國信託商業銀行城中分行 | 114.70 | 22.46 | 美金 | 76,166.80 |
| 富蘭克林坦伯頓全球拉丁美洲基金 | 詹文馨 | 中國信託商業銀行城中分行 | 225.38 | 62.94 | 美金 | 419,406.04 |
| 聯博全球高收益債 AT 股 | 詹文馨 | 中國信託商業銀行城中分行 | 5,525.52 | 4.65 | 美金 | 759,658.98 |
| 匯豐全球關鍵資源基金 | 詹文馨 | 中國信託商業銀行城中分行 | 65,205.50 | 7.66 | 新臺幣 | 499,474.13 |
| 貝萊德新興市場基金 | 詹文馨 | 中國信託商業銀行城中分行 | 507.90 | 29.41 | 美金 | 441,637.36 |

4. 其他有價證券（總價額：新臺幣 元）

| 名 稱 | 所 有 人 | 單 位 | 數 價 | 額 外 幣 幣 別 | 新臺幣總額或折合新臺幣總 額 |
|------|-------|-----|-----|-----------|----------------|
| 本欄空白 | | | | | |

（九）珠寶、古董、字畫及其他具有相當價值之財產（總價額：新臺幣 元）

| 財 產 種 類 | 項 目 | 所 有 人 | 價 額 |
|---------|-----|-------|-----|
| 本欄空白 | | | |

2. 保險

| 保 險 公 司 | 保 險 名 稱 | 要 保 人 | 備 註 |
|---------|-------------------|-------|-----|
| 富邦人壽 | 安泰人壽 55 年增值分紅養老壽險 | 詹文馨 | |

（十）債權（總金額：新臺幣 12,493,656 元）

| 種 類 | 債 權 人 | 債 務 人 及 地 址 | 餘 額 | 取得(發生)時 間 | 取得(發生)原 因 |
|-----|-------|-------------------------------------|-----------|-----------------|-----------|
| 現金 | 吳秉叡 | 聖裕投資有限公司 新北市新莊區龍安路 106 巷 1 號 4 樓 | 7,690,856 | 102 年 07 月 15 日 | 股東代墊款 |

| | | | | | |
|----|-----|---------------------------------|-----------|--------------------|-------|
| 現金 | 吳秉叡 | 冠虹投資有限公司 新北市新莊區化成路 814 巷 1 號 | 4,802,800 | 102 年 07 月 15 日 | 股東代墊款 |
|----|-----|---------------------------------|-----------|--------------------|-------|

(十一) 債務 (總金額: 新臺幣 49,445,000 元)

| 種 類 | 債 務 人 | 債 權 人 及 地 址 | 餘 額 | 取得(發生) 時 間 | 取得(發生) 原 因 |
|------|-------|-----------------------------------|------------|--------------------|---------------|
| 擔保貸款 | 吳秉叡 | 大台北商業銀行城內分行 臺北市中正區重慶南路一段 64 號 | 11,000,000 | 102 年 02 月 26 日 | 投資 |
| 私人債務 | 吳秉叡 | 吳鎮宇 桃園縣桃園市國聖一街 | 15,180,000 | 102 年 09 月 25 日 | 投資 |
| 擔保貸款 | 吳秉叡 | 兆豐國際商業銀行大安分行 臺北市信義區信義路三段 182 號 | 6,000,000 | 102 年 10 月 16 日 | 投資 |
| 擔保貸款 | 吳秉叡 | 兆豐國際商業銀行大安分行 臺北市信義區信義路三段 182 號 | 17,265,000 | 102 年 11 月 14 日 | 投資 |

(十二) 事業投資 (總金額: 新臺幣 21,677,950 元)

| 投 資 人 | 投 資 事 業 名 稱 | 投 資 事 業 地 址 | 投 資 金 額 | 取得(發生) 時 間 | 取得(發生) 原 因 |
|-------|-------------|----------------------|------------|--------------------|---------------|
| 吳秉叡 | 聖裕投資有限公司 | 新北市龍安路 106 巷 1 號 4 樓 | 8,736,300 | 100 年 08 月 29 日 | 個人投資 |
| 吳秉叡 | 益翔建設股份有限公司 | 新北市成泰路一段 2 號 3 樓 | 10,000,000 | 99 年 02 月 23 日 | 個人投資 |
| 吳秉叡 | 福益實業股份有限公司 | 臺北市愛國東路 22 號 14 樓 | 1,650 | 78 年 07 月 01 日 | 個人投資 |
| 吳秉叡 | 冠虹投資有限公司 | 新北市化成路 814 巷 1 號 | 2,940,000 | 102 年 07 月 15 日 | 個人投資 |

(十三) 備 註

一、102/11/14 預付土地款訂金,【新店區中央段地號 402、402-1、414、414-1、414-2、512-1、512-2、512-3、512-4、512-5、512-6、512-7 等,共 12 筆,合計新台幣 313 萬】。二、建地第七筆【臺北市中正區公園段一小段 00970-000 建號】,去年申報筆誤輸入錯誤,更正建號內容。

此 致

監 察 院

以上資料,本人係依法誠實申報,如有不實,願負法律責任

申報人:吳秉叡