

מס' 507-0857813 'סמ

תא/מק/5048- הירקון 7 - מגדל דניאל, הרצל 53

תשריט מצב מוצע	גיליון 2 מ	
מחוז	תל-אביב	
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו	
רשות מקומית	תל אביב-יפו	
ישוב	תל אביב-יפו	
תכנית בסמכות	מקומית	
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית	
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות	
מונה תדפיס התשריט	38	
מועד הפקה	8 02/08/2023	
שטח התכנית	5.337 _{דונם} <mark>קנה מידה</mark>	

אישורים בתכנית מס' 507-0857813

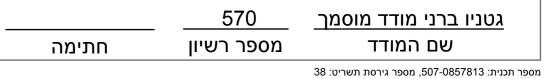
	*שמות
תאגיד: ה.ס נוף מול ים בתל אביב (2019) בע"מ	מגיש התכנית
י <mark>עקב קוטלר</mark> תאגיד:	מגיש התכנית
אבנר ישר תאגיד: ישר אדריכלים	עורך ראשי
תאגיד: ה.ס נוף מול ים בתל אביב (2019) בע"מ	יזם

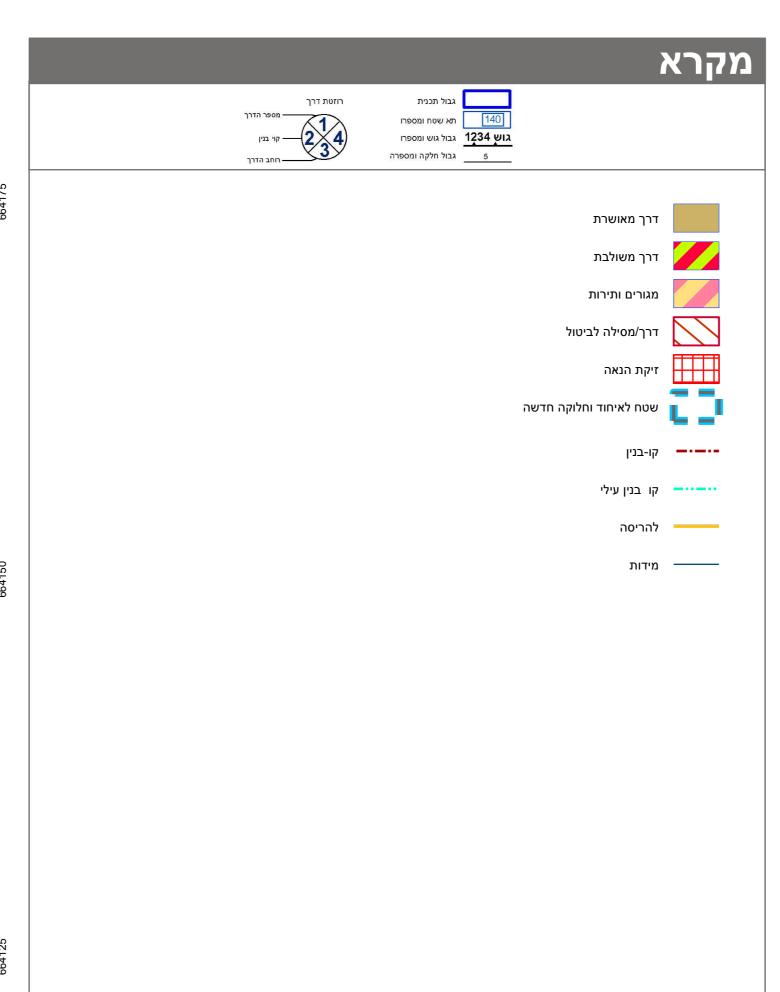


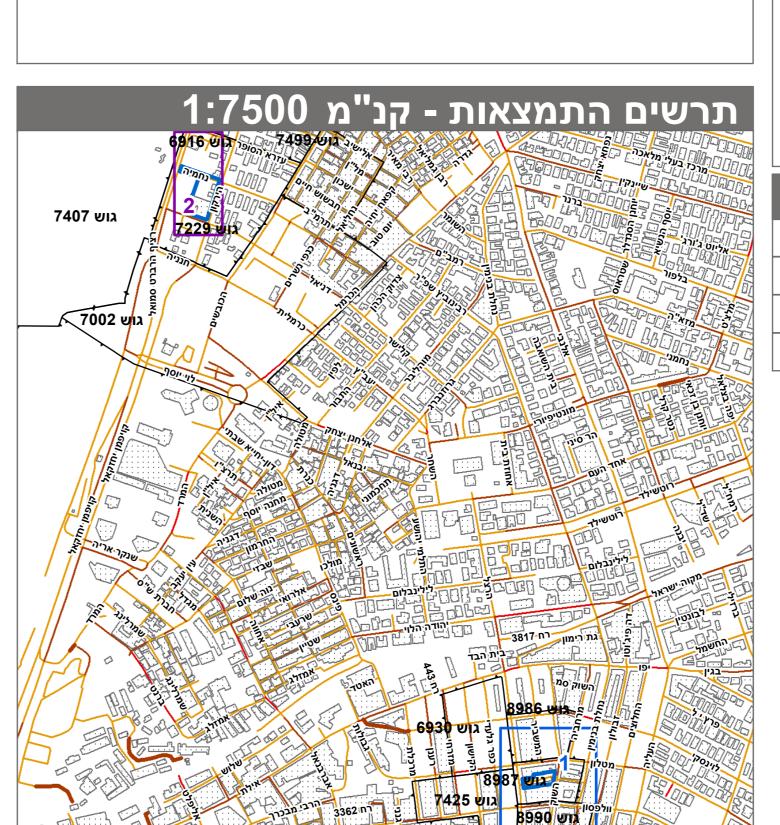
* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום <u>16.02.2021</u> והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

		570	<u>גטניו ברני מודד מוסמך</u>
תאריך	חתימה	מספר רשיון	שם המודד
		·	









מ"ס 38.25

ก"๐ 82.10	177,825 0- 0- 0- 0- 0- 0- 0- 0- 0- 0-	177875	177,900
	1		N 664175
99	8 / n.y.		
	2.67	2	
664150	2.77		3
		ע.עפ	
		3.10	29
664125	104	בבניה 112	664125
	2.60 n.y. 276 276 276 276 276 276 276 276 276 276	7229 גוש	
	3.01		3.31 בריכת שחיה 3.2 בריכת שחיה 3.0 אבו
664100	3.23	3n.n.	25 5 100 active to 1 1 100 active to 1 100 act
			3.57 S S S S S S S S S S S S S S S S S S S
		3.51 ארור ליינון ליינו	לא נפתח לא נפתח (17) אונפתח (
664075	ציבורי (* / / / / / / / / / / / / / / / / / /	35/ 35/ U)90N A 3.52	3.62 3.62 3.18 4. A A A A A A A A A A A A A A A A A A A
		36 376 376 376 376 376 376 376 376 376 3	ור.ק אָלְאָל אָל אָל אָל אָל אָל אָל אָל אָל אָל
	3.84 7.7.7 3.5.33.4 arixp	מרבוה ק 2 מרבוה ק 2 מפקונת תמיי לגל פיקונת מיי מיי לגל פיקונת מיי מיי מיי מיי מיי מיי מיי מיי מיי מי	98.8
664050	פפאספס	3,9,4 4,07 8 8 13 13 13 13 13 13 13 13 13 13 13 13 13	3.35 אָר
	ציבורי. אינט אינט אינט אינט אינט אינט אינט אינט	מבנה ⁷ 56 מבנה נטוש ק 1.	2.14
	מנסה ברז אומרת לגג קומרת אומר ברז אומר	3.64 3.68 D 1.2.= D 2.2.	לא נפתח לא נפ
	3.42 3.42 3.42 3.45 5.36 3.57 3.57 3.70 3.70 3.70 3.70 3.70 3.70 3.70 3.7	אבנה ק 2 ב.ג. 7.3. פאר מאות אינט אינט אינט אינט אינט אינט אינט אינט	1.1. Jan. 1.1. J
	3.18 3.19 91 ע.ברזל רחי דריאל פסט 3.18 3.36 ע.ברזל רחי דריאל פסט 3.18 ע.ברזל רחי דריאל פסט 3.10 ע.ברזל רחי דריא נפתח 1.68 ע.ברזל רחי דיא נפתח ע.ברזל רחי דיא ניא ניא ניא ניא ניא ניא ניא ניא ניא נ	מבנה ק 3 א נפתח לא נפ	4.78 3.36 2.67 4.50 54
	3.59 Super S	3.17 (א נפתות אספלט מין אין אין אין אין אין אין אין אין אין א	ר.ק. 4.54
664000	120	329	19 3.43 DAND 10A 0000000000000000000000000000000000
	חניה	3.31	$\frac{\eta_{2}}{\eta_{1}} = \frac{\eta_{1}}{\eta_{1}} = \frac{\eta_{2}}{\eta_{1}} = \frac{\eta_{2}}{\eta_{1}} = \frac{\eta_{2}}{\eta_{2}} = \frac{\eta_{2}}{\eta_{1}} = \frac{\eta_{2}}{\eta_{2}} = \frac{\eta_{2}}{\eta_{1}} = \frac{\eta_{2}}{\eta_{2}} = \frac{\eta_{2}}{\eta$