חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 507-0200352

תא 4233 שדרות ירושלים-קהילת קנדה

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	תכנית הקובעת הוראות לעריכת איחוד וחלוקה בתכנית עתידית הנגזרת מתכנית זו
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה לא ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	46
מועד הפקה	23/01/2020 14:55
שטח התכנית	26.092 דונם קנה מידה 1:500

אישורים בתכנית מס' 507-0200352

שמות*

מגיש התכנית	תאגיד: אלמוג פיני בינוי בע"מ
עורך ראשי	ברק צפור תאגיד: גרשון ציפור ברק ציפור אדריכלים ומתכנני ערים
יזם	תאגיד: אלמוג פיני בינוי בע"מ

בעלי ענין בקרקע*

בעלים	עו"ד גדי דהן ב"כ חברות עמידר וחלמיש תאגיד:
בעלים	תאגיד: חלמיש חברה ממשלתית עירונית לדיור לשיקום ולהתחדשות
חוכר	עו"ד מיכאל גבע ב"כ בעלי הדירות תאגיד:

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
7050	חלק	156-161, 165, 196-198, 200-201, 238	203, 236, 239
7153	חלק	368-369, 410, 413	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 08.09.2019 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.
דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

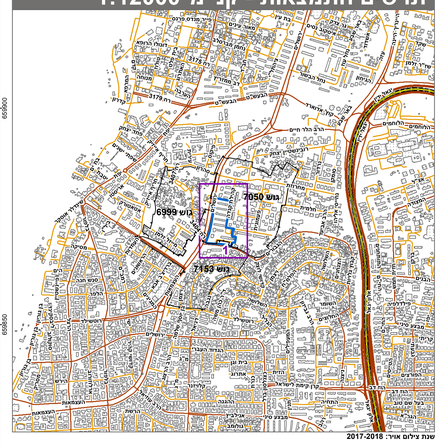
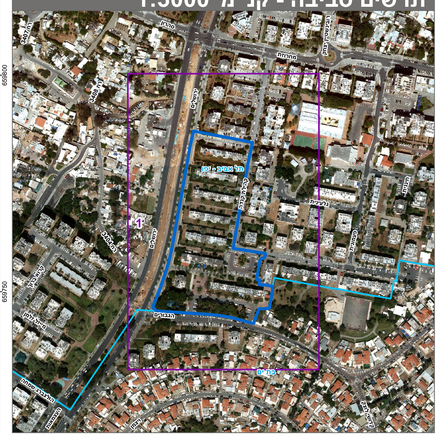
יצחק בן אבי	618		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

מספר תכנית: 507-0200352, מספר בדפת תשריט: 46

מקרא

- גבול תכנית
- 1240 לא שטח מוסמך
- גוש 1234 גבול גוש מוסמך
- גבול חלקה מוסמך
- חזית רחוב
- מספר החלק
- קו בנין
- חתם דרך
- מגורים ד
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- גבול מגבלות בניה
- דרך/מסילה לביטול
- זיקת הנאה למעבר רגלי
- מבנה להריסה
- קו בנין
- קו בנין ע"לי
- גבול שטח שיפוט
- חזית מסחרית
- מידות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000