חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 507-0857813

תא/מק/5048- הירקון 7 - מגדל דניאל, הרצל 53

תשריט מצב מוצע	גיליון 2 מתוך 2
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	38
מועד הפקה	02/08/2023 09:28
שטח התכנית	5.337 דונם קנה מידה 1:250

אישורים בתכנית מס' 507-0857813

שמות*

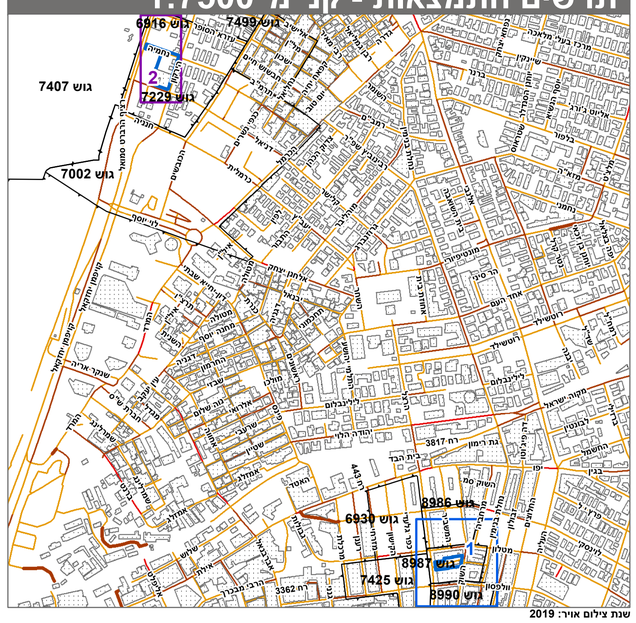
מגיש התכנית	תאגיד: ה.ס נוף מול ים בתל אביב (2019) בע"מ
מגיש התכנית	יעקב קוטלר תאגיד:
עורך ראשי	אבנר ישר תאגיד: ישר אדריכלים
יזם	תאגיד: ה.ס נוף מול ים בתל אביב (2019) בע"מ

מקרא

גבול תכנית
תא שטח ומספרו 140
גוש 1234 גבול גוש ומספרו
גבול חלקה ומספרה 5
רוחות דרך
מספר הדרך
קו בנין
רוחב הדרך

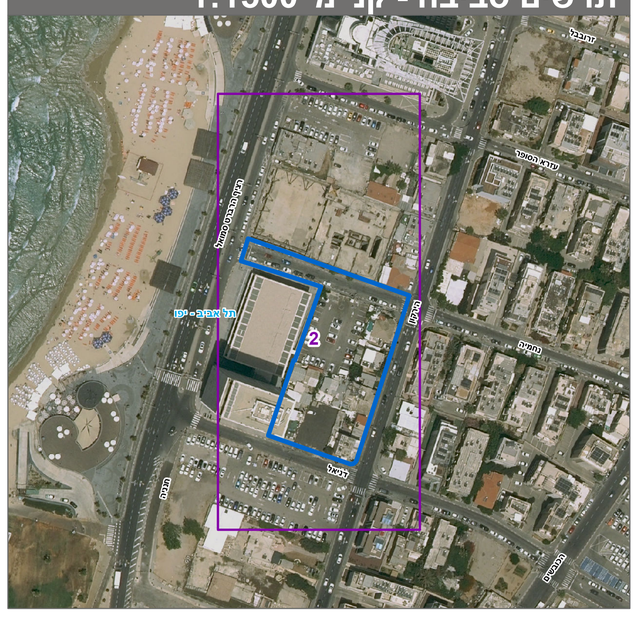
דרך מאושרת
דרך משולבת
מגורים ותירות
דרך/מסילה לביטול
זיקת הנאה
שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
קו-בנין
קו בנין עילי
להריסה
מידות

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:7500



שנת צילום אויר: 2019

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500



טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיותן
7229	חלק	35-38, 55-56, 58, 96-97	89
8987	חלק	2-3, 30	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 16.02.2021 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
גטניו ברני מודד מוסמך	570		