חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 507-1074137

תא/מק/5136 מנחם בגין -66,68,70 במרחב יצחק שדה

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד ו/או חלוקה בהסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	26
מועד הפקה	26/06/2023 10:57
שטח התכנית	6.694 דונם קנה מידה 1:500

אישורים בתכנית מס' 507-1074137

שמות*

מגיש התכנית	תאגיד: יובלים סיטי בוי
מגיש התכנית	תאגיד: אקרו אופק בהיר, שותפות מוגבלת
עורך ראשי	אבנר ישר תאגיד: ישר אדריכלים
יזם	תאגיד: יובלים סיטי בוי
יזם	תאגיד: אקרו אופק בהיר, שותפות מוגבלת

טבלת גושים וחלקות*

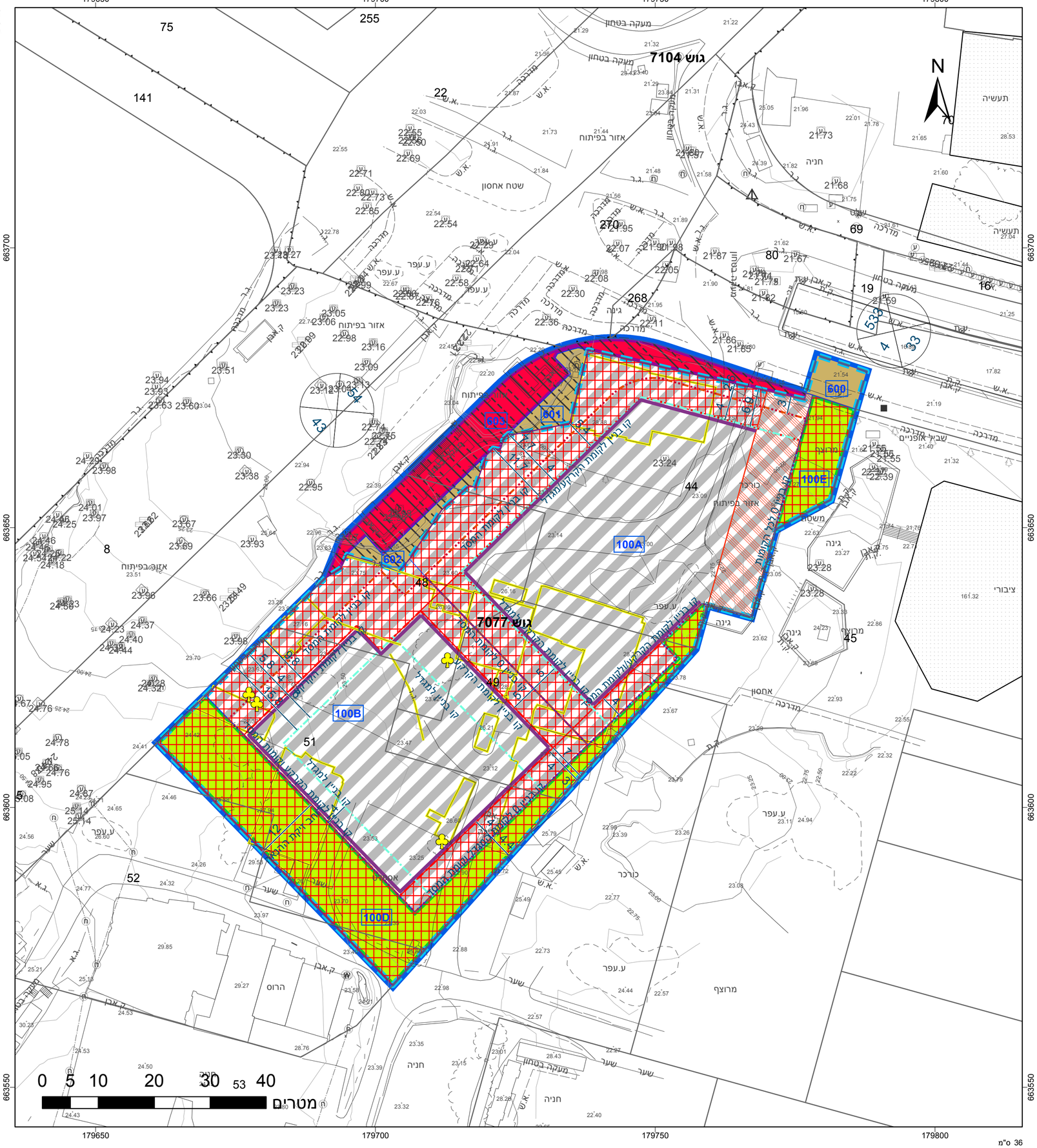
מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמות	מספרי חלקות בחלקיות
7077	חלק	44, 48-49	43, 51-52

מקרא

- גבול תכנית
- מס. נפה ומספרה
- גוש 1234 גוש מספר
- גבול חלקה ומספרה
- רוחות דרך
- מאוזן ניתן דרך
- קו בנין
- מאוזן ניתן דרך
- עירוני מעורב
- שטח פרטי פתוח
- דרך מאושרת
- תחנת תחבורה ציבורית
- קו בנין
- זיקת הנאה למעבר ברכב
- זיקת הנאה
- רצועת מתע"נ תת-קרקעית
- שטח לאיחוד וחלוקה חדשה
- מבנה להריסה
- קו בנין
- קו בנין עילי
- חזית מסחרית
- להריסה
- מידות
- עץ/עצים לכריתה

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:12000

תרשים סביבה - קנ"מ 1:3000



* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 25.01.2022 והיא הוכנה לפי הוראות נהלי מנה"ל ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
גטניו ברני מודד מוסמך	570		

מספר תכנית: 507-1074137, מספר גרסת תשריט: 26