

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 507-0336123

מתחם הגר"א תא/4378

תשריט מצב מוצע

גיליון 1 מתוך 1

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו

תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	איחוד ולא חלוקה ללא הסכמת כל הבעלים בכל תחום התכנית/בחלק מתחום התכנית
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

מונה תדפיס התשריט	65
מועד הפקה	27/08/2019
שטח התכנית	11.416 דונםקנה מידה1:500

אישורים בתכנית מס' 507-0336123

שמות*	ועדה מקומית, עיריית תל אביב - יפו ותאגיד: עיריית תל אביב- יפו וידאו ש.ב. בע"מ ברודקאסט תאגיד: ברודקאסט וידאו ש.ב. בע"מ
מגיש התכנית	גדי בר אוריין ומי יומר ותאגיד: רמי יומר אדריכלים וידאו ש.ב.בע"מ ברודקאסט תאגיד: ברודקאסט וידאו ש.ב. בע"מ
עורך ראשי	וסחר בע"מ תאי השקעות ותאגיד: תאי השקעות וסחר בע"מ
יזם	גרפוליס מפעלי דפוס בע"מ ותאגיד: גרפוליס מפעלי דפוס בע"מ
יזם	

בעלי ענין בקרקע*

טבלת גושים וחלקות*			
מספר גוש	כל הגוש/חלק	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6894	חלק	1-9, 12, 15-19, 58	53

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות ובפרשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 1.1.2019 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף.

דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אנליטית מלאה ברמת תצ"ר

טל אלקלעי	1017
שם המודד	מספר רשיון
תאריך	חתימה

מקרא

רשות דרך

שטח פתוח

דרך מאושרת

דרך מוצעת

מגורים ומשרדים

גבול מבבלות בניה

זיקת-הנאה למעבר רגלי

שטח לאיחוד וחלוקה חדשה

מבנה להריסה

מגרש המחולק לתאי שטח

קו-בנין

קו בנין עילי

קו בנין עילי

חזית מסחרית

מידות

עץ/עצים לשימור

עץ/עצים להעתקה

עץ/עצים לעקירה

גודל תכנית

שטח פתוח

גודל חלקה נוספת

גודל חלקה נוספת

