

חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מפורטת

מס' 507-0307736

תא/4515 - הגדוד העברי 33-39

תשריט מצב מוצע

גיליון 1 מתוך 1

מחוז	תל-אביב
מרחב תכנון מקומי	תל אביב-יפו
רשות מקומית	תל אביב-יפו
ישוב	תל אביב-יפו
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמטוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	39
מועד הפיקה	20/05/2021
שטח התכנית	3.192 דונם
קנה מידה	1:250

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	ביפארם בע"מ
עורך ראשי	תאגיד: סטביליטי בע"מ
יום	ביפארם בע"מ
	תאגיד: ביפארם בע"מ

בעלי עניין בקרקע*

בבעלות רשות מקומית	תאגיד: תל אביב יפו
בעלים	איל ברנסון
בעלים	תאגיד: אלכסנדר טורוקר
בעלים	יובל שקולר
בעלים	תאגיד: תאגיד: ביפארם בע"מ
בעלים	תאגיד: הגדוד העברי 39 בע"מ
בעלים	תאגיד: מ.מ. קונטיקי השקעות בע"מ

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6946	חלק 9, 42, 45, 64, 68, 76, 78	42, 45, 64, 68, 76, 78	3, 8, 46

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות ובפרשומות הריוני מעהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 28.3.2017 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: מדידה אליטית מלאה ברמת

ג'וסי' עבד אלמענם	926
שם המודד	מספר רשיון
חתימה	תאריך

מקרא

רומבוס

שטח ציבורי סגור

דורך מאושרת

מגורים ומסחר

זיקת הבאה למעבר רגלי

מבנה לורטיסה

סידות

חזית מסחרית

קו-בנין

שטח ציבורי סגור

דורך מאושרת

מגורים ומסחר

זיקת הבאה למעבר רגלי

מבנה לורטיסה

סידות

חזית מסחרית

קו-בנין

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:6000

תרשים סביבה - קנ"מ 1:1500

