

மனையின் சிறப்பம்சங்கள் :

- ❖ ஈரோடு to பூந்துறை ரோடு, கஸ்பாபேட்டை பேருந்து நிறுத்தத்தில் அமைந்துள்ளது.
- ❖ வாஸ்து முறைபடி அமைக்கப்பட்ட வீடுகள் மற்றும் வீட்டு மனைகள்.
- ❖ மனைகளை சுற்றி பாதுகாப்பான சுற்றுச் சுவர்கள் அமைக்கப்பட்டுள்ளது.
- ❖ 33அடி மற்றும் 30அடி அகலமான தார் சாலை வசதி செய்யப்பட்டுள்ளது.
- ❖ மின்சாரம் மற்றும் சோலார் தெரு விளக்குகள் அமைக்கப்பட்டுள்ளது.
- ❖ ஒவ்வொரு மனைக்கும் தனித்தனி குடிநீர் குழாய் இணைப்பு உள்ளது.
- ❖ கழிவு நீர் வடிகால் வசதி செய்யப்பட்டுள்ளது.
- ❖ மனைகள் வாங்கும் அனைவருக்கும் தாய்பத்திரம், EC, FMB, RSR அபாயக்ய Legal Opinion Book வழங்கப்படும்.
- ❖ ஒவ்வொரு மனைக்கும் தனி பட்டா வழங்கப்படும்.
- ❖ சாலை இருபுறமும் அழகிய மரங்கள் நடப்பட்டுள்ளது.
- ❖ ஒரு லட்சம் லிட்டர் கொள்ளளவு கொண்ட காவேரி குடி நீர் வசதியுடன் மேல் நிலை நீர்த்தேக்க தொட்டி அமைக்கப்பட்டுள்ளது.
- ❖ 70% வரை வங்கி லோன் வசதி

மனை எண்	பரப்பு ச.அடி	மனை எண்	பரப்பு ச.அடி	மனை எண்	பரப்பு ச.அடி	மனை எண்	பரப்பு ச.அடி	மனை எண்	பரப்பு ச.அடி	மனை எண்	பரப்பு ச.அடி	மனை எண்	பரப்பு ச.அடி
1	1900.55	21	2029.21	41	3441.37	61	1350.00	81	1787.50	101	1350.00		
2	2000.00	22	1920.00	42	3380.11	62	1350.00	82	1715.50	102	1350.00		
3	2000.00	23	1920.00	43	3234.67	63	1350.00	83	600.00	103	1350.00		
4	1650.00	24	1920.00	44	3084.22	64	1601.87	84	600.00	104	1350.00		
5	1605.00	25	1920.00	45	2875.43	65	1950.00	85	600.00	105	2798.25		
6	1610.00	26	1920.00	46	2886.09	66	688.00	86	600.00	106	2006.92		
7	1615.00	27	1907.50	47	3193.87	67	688.00	87	600.00	107	2079.25		
8	1620.00	28	1427.50	48	3097.50	68	688.00	88	645.00	108	1800.00		
9	2386.45	29	720.00	49	3112.50	69	688.00	89	1852.50	109	1800.00		
10	1187.50	30	720.00	50	3127.50	70	688.00	90	1800.00	110	1800.00		
11	600.00	31	720.00	51	2889.84	71	688.00	91	1800.00	111	1800.00		
12	600.00	32	720.00	52	2135.50	72	688.00	92	1728.00	112	1800.00		
13	600.00	33	720.00	53	1800.00	73	690.00	93	1944.00	113	1411.00		
14	600.00	34	720.00	54	1800.00	74	1183.96	94	1828.25	114	2598.45		
15	600.00	35	720.00	55	1800.00	75	1512.50	95	1708.45	115	2268.43		
16	600.00	36	720.00	56	1800.00	76	1596.00	96	1595.65	116	2485.09		
17	600.00	37	720.00	57	2087.50	77	1592.00	97	1145.00	117	2625.22		
18	600.00	38	720.00	58	2100.00	78	1592.00	98	1171.87	118	2311.55		
19	600.00	39	1681.87	59	2087.50	79	1588.00	99	1046.25	119	2277.25		
20	2220.00	40	2956.50	60	1350.00	80	1800.00	100	1350.00				



Poondurai Road, Kasapattai, Erode

☎ 97502 68888 | 98429 51612

✉ டைட்டளிக் பிரிண்டிங்: 98427 54452



குறிஞ்சி கார்டன்

பூந்துறை ரோடு, கஸ்பாபேட்டை,

ஈரோடு



DTCP No. : 540/2023
TNRERA APPROVED

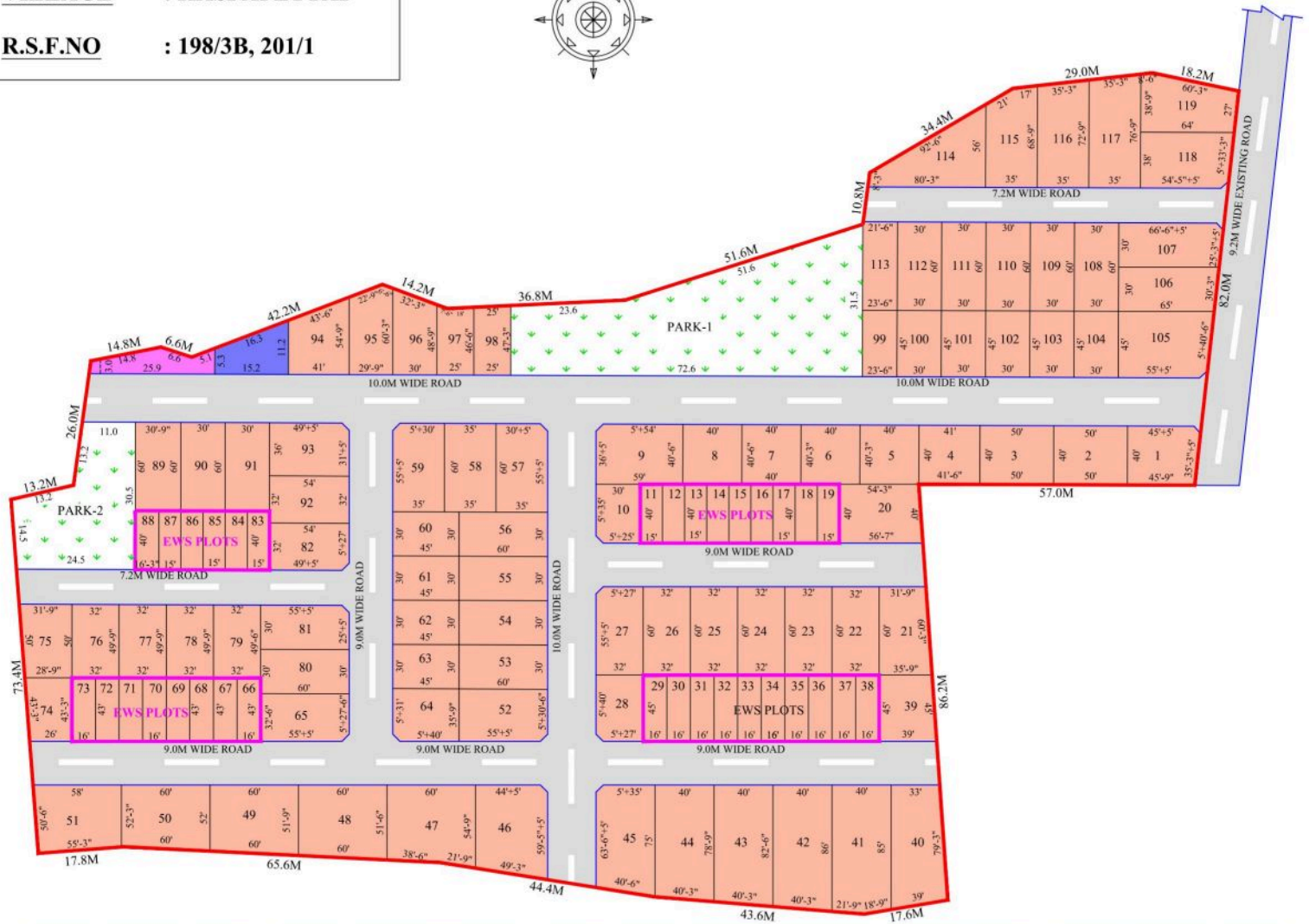
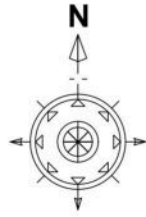


அங்கீகாரம் பெற்ற வீட்டு மனைகள்
மற்றும் வீடுகள்



☎ 97502 68888 | 98429 51612

DISTRICT : ERODE
TALUK : MODAKKURICHI
VILLAGE : KASPAPETTAI
R.S.F.NO : 198/3B, 201/1



Plot No	Area (Sq.ft)	Cent	Plot No	Area (Sq.ft)	Cent	Plot No	Area (Sq.ft)	Cent	Plot No	Area (Sq.ft)	Cent	Plot No	Area (Sq.ft)	Cent
1	1900.55	4.36	26	1920.00	4.41	51	2889.84	6.63	76	1596.00	3.66	101	1350.00	3.10
2	2000.00	4.59	27	1907.50	4.38	52	2135.50	4.90	77	1592.00	3.65	102	1350.00	3.10
3	2000.00	4.59	28	1427.50	3.28	53	1800.00	4.13	78	1592.00	3.65	103	1350.00	3.10
4	1650.00	3.79	29	720.00	1.65	54	1800.00	4.13	79	1588.00	3.65	104	1350.00	3.10
5	1605.00	3.68	30	720.00	1.65	55	1800.00	4.13	80	1800.00	4.13	105	2798.25	6.42
6	1610.00	3.70	31	720.00	1.65	56	1800.00	4.13	81	1787.50	4.10	106	2006.92	4.61
7	1615.00	3.71	32	720.00	1.65	57	2087.50	4.79	82	1715.50	3.94	107	2079.25	4.77
8	1620.00	3.72	33	720.00	1.65	58	2100.00	4.82	83	600.00	1.38	108	1800.00	4.13
9	2386.45	5.48	34	720.00	1.65	59	2087.50	4.79	84	600.00	1.38	109	1800.00	4.13
10	1187.50	2.73	35	720.00	1.65	60	1350.00	3.10	85	600.00	1.38	110	1800.00	4.13
11	600.00	1.38	36	720.00	1.65	61	1350.00	3.10	86	600.00	1.38	111	1800.00	4.13
12	600.00	1.38	37	720.00	1.65	62	1350.00	3.10	87	600.00	1.38	112	1800.00	4.13
13	600.00	1.38	38	720.00	1.65	63	1350.00	3.10	88	645.00	1.48	113	1411.00	3.24
14	600.00	1.38	39	1681.87	3.86	64	1601.87	3.68	89	1852.50	4.25	114	2598.45	5.97
15	600.00	1.38	40	2956.50	6.79	65	1950.00	4.48	90	1800.00	4.13	115	2268.43	5.21
16	600.00	1.38	41	3441.37	7.90	66	688.00	1.58	91	1800.00	4.13	116	2485.09	5.70
17	600.00	1.38	42	3380.11	7.76	67	688.00	1.58	92	1728.00	3.97	117	2625.22	6.03
18	600.00	1.38	43	3234.67	7.43	68	688.00	1.58	93	1944.00	4.46	118	2311.55	5.31
19	600.00	1.38	44	3084.22	7.08	69	688.00	1.58	94	1828.25	4.20	119	2277.25	5.23
20	2220.00	5.10	45	2875.43	6.60	70	688.00	1.58	95	1708.45	3.92	TOTAL	190632.39	437.63
21	2029.21	4.66	46	2886.09	6.63	71	688.00	1.58	96	1595.65	3.66			
22	1920.00	4.41	47	3193.87	7.33	72	688.00	1.58	97	1145.00	2.63			
23	1920.00	4.41	48	3097.50	7.11	73	690.00	1.58	98	1171.87	2.69			
24	1920.00	4.41	49	3112.50	7.15	74	1183.96	2.72	99	1046.25	2.40			
25	1920.00	4.41	50	3127.50	7.18	75	1512.50	3.47	100	1350.00	3.10			

 **97502 68888**
98429 51612