



ที่ กอ. 016/2567

21 กุมภาพันธ์ 2567

เรื่อง ขี้แจงผลการดำเนินงานเปลี่ยนแปลงเกินกว่าร้อยละ 20 ของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์มิลเลียนแนร์
เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน วรรณ จำกัด ในฐานะบริษัทจัดการของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์มิลเลียนแนร์ (“กองทุนรวม”) ขอเรียนชี้แจงผลการดำเนินงาน สำหรับงวดปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 เปลี่ยนแปลงลดลงเกินกว่าร้อยละ 20 เมื่อเปรียบเทียบกับผลการดำเนินงานในระยะเวลาเดียวกันของปี 2565 โดยกองทุนรวมมีรายการการเพิ่มขึ้นในสินทรัพย์สุทธิจากการดำเนินงาน เป็นจำนวนเงิน 89.28 ล้านบาท ลดลงเป็นจำนวนเงิน 29.72 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 24.97 เมื่อเทียบกับระยะเวลาเดียวกันของปี 2565 เนื่องจากเหตุผลหลักคือ กองทุนรวมมีรายการขาดทุนสุทธิจากเงินลงทุน ซึ่งสาเหตุหลักเกิดจากการประเมินมูลค่าทรัพย์สินของกองทุนรวมลดลงเป็นจำนวนเงิน 45.02 ล้านบาท ส่งผลให้ขาดทุนเพิ่มขึ้นจำนวน 32.04 ล้านบาท หรือร้อยละ 246.68 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปี 2565

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

-อลงกรณ์ ประธานราชฎ์นิกร-

(นายอลงกรณ์ ประธานราชฎ์นิกร)

ประธานเจ้าหน้าที่บริหารอสังหาริมทรัพย์และทรัสต์