

บริษัท พี อาร์ าี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

(สำนักงานใหญ่) 88 หมู่ที่ 2 ดนนติวานนท์ ตำบลบางกะดี อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี 12000 โทรศัพท์: +66 (0) 2501 2175 โทรสาร: +66 (0) 2501 2176 ทะเบียนเลขที่: 0107536001702 เว็บไซต์: www.prg.co.th (สาขา 2) 109/3 หมู่ที่ 14 ดนนมิตรภาพ กม.90 ตำบลลาดบัวขาว อำเภอสีคิ้ว จังหวัดนครราชสีมา 30340 (สาขา 3) 444 อาคาร เอ็ม บี เค เซ็นเตอร์ ชั้นที่ 5 ดนนพญาไท แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

ที่ ปท.สนก. 005/2567

วันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2567

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการประจำปี 2566

เรียน กรรมการผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท พี อาร์ จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย ขอนำส่งคำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ ประจำไตรมาส 4 สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 โดยมี ภาพรวมผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัท ดังนี้

บริษัท พี อาร์ จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) (PRG) และบริษัทย่อย คำอธิบายและการวิเคราะห์งบการเงิน สำหรับงวด สืบสองเดือน สิ้นสดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

การวิเคราะห์ผลการดำเนินงาน

1. ภาพรวมผลการดำเนินงาน

ผลการดำเนินงานประจำปี 2566 บริษัท พี อาร์ จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย สำหรับงวด สิบสอง เดือน สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 และ 2565 มีดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

	งวดสิบสองเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม			
รายการ	2566	2565	เพิ่มขึ้น/ ลดลง	%
รวมรายได้	2,340	2,397	(57)	-2%
รายได้จากการขาย	1,821	1,585	236	15%
รายได้จากการให้เช่าและบริการ	30	26	4	15%
รายได้เงินปันผล	474	216	258	119%
กำไรจากใบสำคัญแสดงสิทธิ	-	558	(558)	-100%
รายได้อื่น	16	11	5	40%
รวมค่าใช้จ่าย	1,991	1,684	307	18%
ดันทุนขาย	1,613	1,304	309	24%
ดันทุนการให้เช่าและบริการ	26	21	5	23%
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย	225	281	(56)	-20%
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	80	79	1	1%
ขาดทุนจากใบสำคัญแสดงสิทธิ	47	-	47	100%
กำไรสำหรับปี	346	608	(262)	-43%
กำไรสุทธิสำหรับปีที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	346	608	(262)	-43%
กำไรสุทธิต่อหุ้น (บาท)	0.50	0.95	(0.45)	-47%

ผลการดำเนินงานสำหรับปี 2566

รายได้จากการขาย และรายได้จากการให้เช่าและบริการเพิ่มขึ้น 15% เมื่อเทียบกับปีที่แล้ว เนื่องจากรายได้
 ธุรกิจข้าวเพิ่มขึ้น 181.44 ล้านบาท จากช่องทางการขายค้าปลีกแบบดั้งเดิม, ช่องทางการขายผู้ประกอบการ
 และ ช่องทางการขาย OEM และรายได้ของธุรกิจศูนย์อาหารเพิ่มขึ้น 53.86 ล้านบาท เนื่องจากผู้บริโภคกลับ
 เข้ามาใช้บริการที่ศูนย์อาหารมากขึ้น รวมถึงมีการผลักดันยอดขายและเพิ่มเมนูช่องทางธุรกิจเครื่องดื่ม



บริษัท พี อาร์ าี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

(สำนักงานใหญ่) 88 หมู่ที่ 2 ถนนติวานนท์ ตำบลบางกะดี อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี 12000 โทรศัพท์: +66 (0) 2501 2175 โทรสาร: +66 (0) 2501 2176 กะเบียนเลขที่: 0107536001702 เว็บไซต์: www.prg.co.th (สาขา 2) 109/3 หมู่ที่ 14 ถนนมิตรภาพ กม.90 ตำบลลาดบัวขาว อำเภอสีคิ้ว จังหวัดนครราชสีมา 30340 (สาขา 3) 444 อาคาร เอ็ม บี เค เซ็นเตอร์ ชั้นที่ 5 ถนนพณาไท แขวงวังใหม่ เขตปทมวัน กรงเทพมหานคร 10330

- ต้นทุนการให้เช่าและบริการ เพิ่มขึ้น 23% และต้นทุนขายเพิ่มขึ้น 24% เมื่อเทียบกับปีที่แล้ว สอดคล้องกับรายได้ จากการขาย และรายได้จากการให้เช่าและบริการ ที่เพิ่มขึ้น
- ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่ายลดลง 20% เมื่อเทียบกับปีที่แล้ว จากค่าระวางเรือที่ลดลง

ผลการดำเนินงานสำหรับปี 2566 (งบเฉพาะกิจการ)

หน่วย : ล้านบาท

รายการ	งวดสิบสองเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม			
	2566	2565	เพิ่มขึ้น/ ลดลง	%
รวมรายได้	455	1,533	(1,078)	-70%
รายได้จากการขาย	4	779	(775)	-99%
รายได้เงินปันผล	444	205	239	116%
กำไรจากใบสำคัญแสดงสิทธิ	_	531	(531)	-100%
รายได้อื่น	1	12	(11)	-88%
รวมค่าใช้จ่าย	129	846	(717)	-85%
ดันทุนขาย	4	590	(585)	-99%
ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย	26	170	(143)	-85%
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	36	47	(11)	-24%
ขาดทุนจากใบสำคัญแสดงสิทธิ	46	_	46	100%
กำไรสำหรับปี	361	594	(233)	-39%
กำไรสุทธิสำหรับปีที่เป็นของผู้ถือหุ้นบริษัทใหญ่	361	594	(233)	-39%
กำไรสุทธิต่อหุ้น (บาท)	0.52	0.93	(0.41)	-44%

• รายได้จากการขายลดลง 99% เมื่อเทียบกับไตรมาสเดียวกันกับปีที่แล้ว เนื่องจากปรับการโครงสร้างทางธุรกิจ โดยให้บริษัทในกลุ่ม พี อาร์ จี ดำเนินธุรกิจจัดจำหน่ายข้าวในประเทศและส่งออก ดังนั้นต้นทุนขาย ค่าใช้จ่ายใน การขายและจัดจำหน่ายจึงลดลง สอดคล้องกับรายได้ที่ลดลง จากการปรับโครงสร้างธุรกิจ

2. การวิเคราะห์ฐานะการเงิน

(หน่วย : ล้านบาท)

รายการ	2566 ธ.ค.	2565 ธ.ค.	เพิ่มขึ้น/ ลดลง	%
สินทรัพย์รวม	10,568	11,378	(810)	-7%
ลูกหนี้การค้าและลูกหนี้อื่น	272	239	33	14%
สินค้าคงเหลือ	247	210	37	18%
สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น	_	625	(625)	-100%
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	38	29	9	32%
สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่น	9,238	9,522	(284)	-3%



บริษัท พี อาร์ าี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)

(สำนักงานใหญ่) 88 หมู่ที่ 2 ดนนติวานนท์ ตำบลบางกะดี อำเภอเมืองปทุมธานี จังหวัดปทุมธานี 12000 โทรศัพท์: +66 (0) 2501 2175 โทรสาร: +66 (0) 2501 2176 ทะเบียนเลขที่: 0107536001702 เว็บไซต์: www.prg.co.th (สาขา 2) 109/3 หมู่ที่ 14 ดนนมิตรภาพ กม.90 ตำบลลาดบัวขาว อำเภอสีคิ้ว จังหวัดนครราชสีมา 30340 (สาขา 3) 444 อาคาร เอ็ม บี เค เซ็นเตอร์ ชั้นที่ 5 ดนนพญาไท แขวงวังใหม่ เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

(หน่วย : ล้านบาท)

รายการ	2566 ธ.ค.	2565 ธ.ค.	เพิ่มขึ้น/ ลดลง	%
อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุน	319	256	63	25%
ที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์	401	457	(56)	-12%
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	5	7	(2)	-34%
หนี้สินรวม	2,599	2,702	(103)	-4%
เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงิน	875	798	77	10%
เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่น	104	77	27	35%
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	26	20	6	29%
สำรองผลประโยชน์พนักงาน	34	26	8	29%
หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชี	1,548	1,763	(215)	-12%
หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่น	4	9	(5)	-59%
ส่วนของผู้ถือหุ้นรวม	7,969	8,676	(707)	-8%

- ลูกหนี้การคำและลูกหนี้อื่นเพิ่มขึ้น 14% เมื่อเทียบกับปีที่แล้ว จากลูกหนี้ภายในประเทศและลูกหนี้ต่างประเทศ ที่ เพิ่มขึ้น จำนวน 33.26 ล้านบาท
- สินค้าคงเหลือเพิ่มขึ้น 18% เมื่อเทียบกับช่วงเวลาเดียวกันของปีที่แล้ว ผลมาจากการสต็อกปริมาณข้าวหอมมะลิ ปลายข้าวหอมมะลิ และข้าวนาปรัง จำนวน 37.11 ล้านบาท
- สินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น ลดลง 100% จากการใช้สิทธิแปลงสภาพใบสำคัญแสดงสิทธิเพื่อซื้อหุ้น MBK จำนวน 625.03 ล้านบาท
- สินทรัพย์หมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น 32% เมื่อเทียบกับปีที่แล้ว ผลจากภาษีมูลค่าเพิ่มที่เพิ่มขึ้น
- สินทรัพย์ทางการเงินไม่หมุนเวียนอื่นลดลง 3% เมื่อเทียบกับปีที่แล้ว เนื่องจากเงินลงทุนในบริษัทใหญ่ลดลง จากราคาหุ้น MBK มีราคาปิดลดลง จากราคา 17.60 บาท เป็น 15.80 บาท ณ 31 ธันวาคม 2566 ทำให้เงิน ลงทุน MBK ลดลง 275.11 ล้านบาท
- อสังหาริมทรัพย์เพื่อการลงทุนเพิ่มขึ้น 62.85 ล้านบาท คิดเป็น 25% เมื่อเทียบกับปีที่แล้ว เนื่องจากมีการซื้อที่ดิน เพิ่ม 9.33 ล้านบาท และมีการลงทุนในโครงการมารีน่า
- สินทรัพย์ไม่หมนเวียนอื่นลดลง 34% เมื่อเทียบกับปีที่แล้ว เนื่องจากรับเงินมัดจำคืน ของพื้นที่ดิวานนท์
- · เงินกู้ยืมระยะสั้นจากสถาบันการเงินเพิ่มขึ้น 10% เมื่อเทียบกับปีที่แล้ว จากลูกหนี้การค้าและสต๊อกวัตถุดิบข้าวที่ เพิ่มขึ้น
- เจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้อื่นเพิ่มขึ้น 35% เมื่อเทียบกับปีที่เล้ว จากสต๊อกวัตถดิบข้าวที่เพิ่มขึ้น
- หนี้สินหมุนเวียนอื่นเพิ่มขึ้น 29% เมื่อเทียบกับปีที่แล้ว จากการรับรู้รายได้ล่วงหน้า และจากเงินค้ำประกันผลงาน ของงานโครงการมารีน่า
- หนี้สินภาษีเงินได้รอตัดบัญชีลดลง 12% เมื่อเทียบกับปีที่แล้ว เนื่องจากภาระหนี้สินภาษีเงินได้ ที่อาจจะเกิดขึ้น ของมูลค่าเงินลงทุนในบริษัทใหญ่ ที่ลดลง จากเดิม 17.60 บาท เป็น 15.80 บาท
- หนี้สินไม่หมุนเวียนอื่นลดลง 59% เนื่องจากลดเงินสำรองค่าปรับทางกฎหมาย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายสมเกียรติ มรรคยาธร)
กรรมการผู้จัดการใหญ่
บริษัท พี อาร์ จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด (มหาชน)