

### บริษัท วินโดว์ เอเชีย จำกัด (มหาชน) Window Asia Public Company Limited

15/1 ม.1 กนุนพระราบ 2 ค่านลนามน้ำจืด จำเกอเมือง จันหวัดสนุกรสาคร 74000 15/1 Moo.1, Rama2 Road, Bang Nam Chuet, Muang Samut Sakhon, Samut Sakhon 74000 Tel : +66 2123 1734-35 Fax : +662 123 1733







วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2567

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการสำหรับผลการดำเนินงาน สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566

เรียน กรรมการและผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท วินโดว์ เอเชีย จำกัด (มหาชน) ("บริษัทฯ") ครั้งที่ 1/2567 เมื่อวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2567 ได้มีมติรับรองงบการเงินและผลการดำเนินงาน สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 ซึ่งผ่านการ ตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีแล้วนั้น

บริษัทฯ ขอชี้แจงผลการดำเนินงานของบริษัทฯ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 โดยมีรายละเอียดังนี้

หน่วย : ล้านบาท

| งบกำไรขาดทุน   | ปี 2565  |        | ปี 2566  |        | เปลี่ยนแปลง |         |
|--|----------|--------|----------|--------|-------------|---------|
| <u>ง</u> บน.เชล.เดม์ห  | จำนวน    | ร้อยละ | จำนวน    | ร้อยละ | จำนวน       | ร้อยละ  |
| รายได้จากการขาย  | 897.15   | 100.0  | 889.97   | 100.0  | (7.18)      | (8.0)   |
| ต้นทุนขาย  | (657.48) | 73.3   | (624.34) | 70.2   | 33.14       | 5.0     |
| กำไรขั้นต้น  | 239.67   | 26.7   | 265.63   | 29.8   | 25.96       | 10.8    |
| รายได้อื่น   | 16.20    | 1.8    | 12.53    | 1.4    | (3.67)      | (22.7)  |
| กำไรก่อนค่าใช้จ่าย   | 255.87   | 28.5   | 278.16   | 31.3   | 22.29       | 8.7     |
| ค่าใช้จ่ายในการขาย   | (110.26) | 12.3   | (127.24) | 14.3   | (16.98)     | (15.4)  |
| ค่าใช้จ่ายในการบริหาร  | (49.30)  | 5.5    | (64.60)  | 7.3    | (15.30)     | (31.0)  |
| กำไร(ขาดทุน)อื่น - สุทธิ   | 6.96     | 0.8    | 1.40     | 0.2    | (5.56)      | (79.9)  |
| ต้นทุนทางการเงิน   | (10.83)  | 1.2    | (14.02)  | 1.6    | (3.19)      | (29.5)  |
| ขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทร่วม                         | -        | -      | (22.32)  | 2.5    | (22.32)     | (100)   |
| ส่วนแบ่งกำไรขาดทุนจากเงินลงทุนในบริษัท<br>ร่วมตามวิธีส่วนได้เสีย | (9.00)   | 1.0    | (23.68)  | 2.7    | (14.68)     | (163.1) |
| รวมค่าใช้จ่าย  | (172.43) | 19.2   | (250.46) | 28.1   | (78.03)     | (45.3)  |
| กำไรก่อนภาษีเงินได้  | 83.44    | 9.3    | 27.70    | 3.1    | (55.74)     | (66.8)  |
| ภาษีเงินได้  | (8.92)   | 1.0    | (6.10)   | 0.7    | 2.82        | 31.6    |
| กำไรสำหรับปี   | 74.52    | 8.3    | 21.60    | 2.4    | (52.92)     | (71.0)  |



### บริษัท วินโดว์ เอเชีย จำกัด (มหาชน) Window Asia Public Company Limited

15/1 ม.1 กนนพระราน 2 ค่านสนามน้ำจืด จำเกอเมือง จังหวัดสมุทรสาคร 74000 15/1 Moo.1, Rama2 Road, Bang Nam Chuet, Muang Samut Sakhon, Samut Sakhon 74000 Tel : +66 2123 1734-35 Fax : +662 123 1733







# สรุปฐานะการเงินและผลการดำเนินงาน

สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 และ 2566 รายได้รวมของบริษัทฯ มีจำนวนทั้งสิ้น 913.35 ล้านบาท และ 902.50 ล้านบาท ตามลำดับ ประกอบไปด้วยรายได้จากการขายและรายได้อื่น ทั้งนี้ ณ สิ้นปี 2565 และ ปี 2566 รายได้ จากการขายของบริษัทฯ มีจำนวนเท่ากับ 897.15 ล้านบาท และ 889.97 ล้านบาท ตามลำดับ โดยปัจจัยหลักที่ทำให้ รายได้ลดลงมาจากเศรษฐกิจที่ชะลอตัว ประกอบกับปริมาณการขายที่ลดลงจากการแข่งขันในตลาด สำหรับรายได้อื่นของ บริษัทฯ มีจำนวนเท่ากับ 16.20 ล้านบาท และ 12.53 ล้านบาท ตามลำดับ ซึ่งส่วนใหญ่เป็นรายได้ที่มาจากการขายเศษ อลูมิเนียมและยูพีวีซีที่เป็นวัตถุดิบเหลือทิ้งในกระบวนการผลิต จากการเปลี่ยนแปลงของรายได้จากการขายข้างต้นส่งผล ให้บริษัทฯ มีกำไรขั้นต้นเป็นจำนวน 239.67 ล้านบาท และ 265.63 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรขั้นต้นที่ ร้อยละ 26.7 และร้อยละ 29.8 ตามลำดับ โดยการเพิ่มขึ้นของกำไรขั้นต้นมาจากราคาต้นทุนวัตถุดิบของสินค้าในตลาดโลก ปรับตัวลดลง และมีกำไรสุทธิเป็นจำนวน 74.52 ล้านบาท และ 21.60 ล้านบาท ตามลำดับ หรือคิดเป็นอัตรากำไรสุทธิที่ ร้อยละ 8.3 และร้อยละ 2.4 ตามลำดับ โดยการลดลงของกำไรสุทธิมีสาเหตุมาจากการเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายในการ ประชาสัมพันธ์บริษัทฯ ประกอบกับการรับรู้ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนตามสัดส่วนการถือหุ้นและขาดทุนจากการด้อย ค่าเงินลงทุนในบริษัท เคหะสุขประชา จำกัด (มหาชน) ซึ่งเป็นบริษัทร่วมที่บริษัทฯ ได้เข้าไปร่วมลงทุน จำนวน 23.68 ล้าน บาท และ 22.32 ล้านบาท ตามลำดับ

## รายได้จากการขาย

สำหรับปี 2566 รายได้จากการขายลดลงจำนวน 7.18 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราการลดลง อยู่ที่ร้อยละ 0.8 เมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า เนื่องมาจากเศรษฐกิจที่ชะลอตัว ประกอบกับปริมาณการขายที่ลดลงจากการ แข่งขันในตลาด

## รายได้อื่น

สำหรับปี 2566 รายได้จากการขายเศษอลูมิเนียมและยูพีวีซี มีจำนวนเท่ากับ 8.31 ล้านบาท ลดลง 4.45 ล้าน บาท เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อนหน้า เนื่องจากบริษัทฯ สามรถควบคุมประสิทธิภาพในกระบวนการผลิตสินค้าได้ดียิ่งขึ้น จากการปรับวิธีการตัดเส้นวัตถุดิบ ส่งผลให้มีเศษชากอลูมิเนียมเหลือทิ้งจากกระบวนการผลิตลดลง

# กำไรขั้นต้น

สำหรับปี 2566 กำไรขั้นต้นของบริษัทฯ เพิ่มขึ้นจำนวน 25.96 ล้านบาท หรือคิดเป็น การเพิ่มขึ้นอยู่ที่ร้อยละ 10.8 เมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า โดยมีสาเหตุมาจากการลดลงของต้นทุนขายในช่วงดังกล่าว ทั้งนี้ อัตรากำไรขั้นต้นในงวดปี 2566 อยู่ที่ร้อยละ 29.8

#### ค่าใช้จ่ายในการขาย

สำหรับปี 2566 ค่าใช้จ่ายในการขายเพิ่มขึ้นจำนวน 16.98 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตรา การเพิ่มขึ้นอยู่ที่ร้อยละ 15.4 เมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า ซึ่งมีสาเหตุมาจากการเพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายในการประชาสัมพันธ์ สินค้าของบริษัทฯ



#### บริษัท วินโคว์ เอเชีย จำกัด (มหาชน) Window Asia Public Company Limited

15/1 ม.1 กนนพระราม 2 คำนลบางน้ำจืด อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรสาคร 74000 15/1 Moo.1, Rama2 Road, Bang Nam Chuet, Muang Samut Sakhon, Samut Sakhon 74000 Tel:+66 2123 1734-35 Fax:+662 123 1733







## <u>ค่าใช้จ่ายในการบริหาร</u>

สำหรับปี 2566 ค่าใช้จ่ายในการบริหารเพิ่มขึ้นจำนวน 15.30 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราการ เพิ่มขึ้นอยู่ที่ร้อยละ 31.0 เมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า ซึ่งเป็นผลมาจากการเพิ่มขึ้นของค่าเสื่อมราคาและ ค่าตัดจำหน่ายจากอาคารสำนักงานใหม่ ค่าธรรมเนียมและค่าที่ปรึกษา และค่างานประชาสัมพันธ์ซึ่งเป็นค่าใช้จ่ายที่ เกี่ยวข้องกับการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนต่อประชาชนเป็นครั้งแรก (IPO) และนำบริษัทเข้าจดทะเบียนในตลาด หลักทรัพย์แห่งประเทศไทย (SET)

## กำไรสำหรับปี

สำหรับปี 2566 บริษัทฯ มีกำไรสำหรับปีลดลงจำนวน 52.92 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราการลดลงอยู่ที่ร้อยละ 71.0 เมื่อเทียบกับปีก่อนหน้า เป็นผลมาจากค่าใช้จ่ายในการขายและค่าใช้จ่าย ในการบริหารเพิ่มขึ้นจากการประชาสัมพันธ์องค์กร ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย ค่าธรรมเนียมและค่าที่ปรึกษา และ ค่างานประชาสัมพันธ์ซึ่งเป็นค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนต่อประชาชนเป็นครั้งแรก (IPO) ประกอบกับบริษัทฯ รับรู้ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนและขาดทุนจากการด้อยค่าเงินลงทุนในเคหะสุขประชาจำนวน 23.68 ล้านบาท และ 22.32 ล้านบาท ตามลำดับ



#### บริษัท วินโดว์ เอเชีย จำกัด (มหาชน) Window Asia Public Company Limited

15/1 ม.1 กนนพระราม 2 ล้านสนางน้ำจิต อำเภอเมือง จังหวัดสมุทรสาคร 74000 15/1 Moo.1, Rama2 Road, Bang Nam Chuet, Muang Samut Sakhon, Samut Sakhon 74000 Tel : +66 2123 1734-35 Fax : +662 123 1733







หน่วย : ล้านบาท

| งบแสดงฐานะ<br>การเงิน | 31 ธันวาคม 2565 |        | 31 ธันวา | คม 2566 | เปลี่ยนแปลง |        |  |
|-----------------------|-----------------|--------|----------|---------|-------------|--------|--|
|                       | จำนวน           | ร้อยละ | จำนวน    | ร้อยละ  | จำนวน       | ร้อยละ |  |
| สินทรัพย์รวม          | 1,061.49        | 100.0  | 1,196.11 | 100.0   | 134.62      | 12.7   |  |
| หนี้สินรวม            | 564.07          | 53.1   | 331.14   | 27.7    | (232.93)    | 41.3   |  |
| ส่วนของผู้ถือหุ้น     | 497.42          | 46.9   | 864.97   | 72.3    | 367.55      | (73.9) |  |

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 สินทรัพย์รวมของบริษัทฯ มีจำนวนทั้งสิ้น 1,196.11 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 134.62 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับสิ้นปี 2565 โดยมีสาเหตุหลักมาจากการก่อสร้างอาคารโรงงานใหม่ และการเพิ่มขึ้นของเงิน สดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น เนื่องจากบริษัทฯได้ขายหุ้นเพิ่มทุนต่อประชาชนเป็นครั้งแรก (IPO)

ในส่วนของหนี้สินรวมของบริษัทฯ มีจำนวนทั้งสิ้น 331.14 ล้านบาท ลดลงจำนวน 232.93 ล้านบาท เนื่องมาจากบริษัทฯ มีการชำระคืนเงินกู้ระยะสั้นและเงินกู้ระยะยาวจากสถาบันการเงินที่ได้มาจากการเสนอขายหุ้นสามัญ เพิ่มทุนต่อประชาชนชนเป็นครั้งแรก (IPO) สำหรับส่วนของผู้ถือหุ้นมีจำนวนเท่ากับ 864.97 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจำนวน 367.55 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทฯได้รับชำระค่าหุ้นสามัญสำหรับหุ้นจำนวน 244.2 ล้านหุ้น ที่ได้เสนอขายหลักทรัพย์ต่อ ประชาชนครั้งแรก โดยหุ้นสามัญดังกล่าวมีมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.5 บาท ราคาเสนอขายหุ้นละ 2.1 บาท เป็นจำนวนเงิน รวมทั้งสิ้น 512.82 ล้านบาท ในการเสนอขายหุ้นสามัญเพิ่มทุนดังกล่าว บริษัทมีค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้อง 18.8 ล้านบาท ซึ่ง บันทึกหักกับส่วนเกินมูลค่าหุ้น รวมทั้งบริษัทฯ มีกำไรสะสมที่เพิ่มขึ้น จำนวน 21.60 ล้านบาทจากความสามารถในการทำ กำไรของบริษัทฯ และบริษัทฯ มีการจ่ายเงินปันผลให้ผู้ถือหุ้น จำนวน 148.07 ล้านบาท

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

- ภาทินันท์ ตันติวาสิน -

.....

(นางสาว ภาทินันท์ ตันติวาสิน) ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายบัญชีและการเงิน บริษัท วินโคว์ เลเชีย จำกัด (มหาชน)