บริษัท ทรัพย์ศรีไทย จำกัด (บหาชน) Sub Sri Thai Public Company Limited

www.subsrithai.co.th E-mail : sst@subsrithai.co.th

บมจ. 0107537002117



206 อาคารพลาซ่ำ ขั้น 4 ซอยพัฒนาการ 20 แขวงส่วนหลวง เขตส่วนหลวง กรุงเทพมหานตร 10250 206, Plaza Building, 4th Floor, Soi Pattanakarn 20, Suan Luang Sub-District, Suan Luang District, Bangkok 10250 โทร. 02-318-5514-5, 02-314-0412, 02-314-3132

ที่ บช. 004/2567

วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2567

เรื่อง ซี้แจงผลการดำเนินงานประจำ ปี 2566

เรียน กรรมการและผู้จัดการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ตามที่บริษัทฯ ได้แจ้งผลการดำเนินงานประจำปี 2566 บริษัทฯและบริษัทย่อยมีผลขาดทุนสำหรับปี จำนวน 26.64 ล้านบาท เปรียบเทียบกับปี 2565 ซึ่งมีผลกำไรสำหรับปี จำนวน 106.29 ล้านบาท มีผลต่างจำนวน 132.93 ล้านบาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 125 และ มีผลขาดทุนที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัท จำนวน 0.52 ล้าน บาท เทียบกับปี 2565 ซึ่งมีผลกำไรที่เป็นส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัท จำนวน 118.67 ล้านบาท มีผลต่าง 119.19 ล้าน บาท หรือคิดเป็นอัตราร้อยละ 100 บริษัทฯ ขอเรียนชี้แจงสาเหตุหลักดังต่อไปนี้

- รายได้จากการขายและให้บริการลูกค้าแยกตามส่วนงาน รวมทั้งรายได้อื่น ดังนี้ (ตามหมายเหตุประกอบงบ การเงินรวม สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566)
 - 1.1) ธุรกิจคลังสินค้าและท่าเทียบเรือ มีรายได้จากการให้บริการรวม 371 ล้านบาท (ปี 2565 มีรายได้จากการ ให้บริการรวม 373 ล้านบาท) ลดลงจากปีก่อน 2 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 1
 - 1.2) ธุรกิจอาหารและเครื่องดื่ม มีรายได้จากการขายรวม 3,317 ล้านบาท (ปี 2565 มีรายได้จากการขายรวม 3,362 ล้านบาท) ลดลงจากปีก่อน 45 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 1 เนื่องจากยอดขายธุรกิจอาหารและ เครื่องดื่มเพิ่มขึ้น ขณะที่ ธุรกิจใหม่ ได้แก่ ธุรกิจทุเรียน ยอดขายลดลง
 - 1.3) ธุรกิจเสื้อผ้าสำเร็จรูป มีรายได้จากการขายรวม 284 ล้านบาท (ปี 2565 มีรายได้จากการขายรวม 252 ล้านบาท) เพิ่มขึ้นจากปีก่อน 32 ล้านบาท หรือ เพิ่มขึ้นร้อยละ 13 จากการเพิ่มยอดขายในช่องทางต่างๆ เช่นทาง Online เป็นต้น
 - 1.4) รายได้อื่น มีรายได้อื่นๆ รวม 117 ล้านบาท (ปี 2565 มีรายได้อื่นๆ รวม 177 ล้านบาท) ลดลงจากปีก่อน 60 ล้านบาท หรือ ลดลงร้อยละ 34 จากกำไรจากการขายทรัพย์สินเข้ากองทรัสต์ลดลง
- 2. ต้นทุนในการขายสินค้าและบริการ
 - 2.1) ต้นทุนในการขายสินค้า 1,559 บาท (ปี 2565 มีต้นทุนในการขายสินค้า 1,756 ล้านบาท) ลดลง 197 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 11 จากยอดขายธุรกิจทุเรียนที่มีต้นทุนในการขายสินค้าสูงลดลง โดยสัดส่วน ต้นทุนในการขายสินค้าต่อรายได้รวมในปี 2566 และ ปี 2565 เท่ากับ 38.12% และ 41.89% ตามลำดับ
 - 2.2) ต้นทุนในการบริการ 231 ล้านบาท (ปี 2565 มีต้นทุนในการบริการ 237 ล้านบาท) ลดลง 6 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 3 โดยสัดส่วนต้นทุนในการบริการต่อรายได้รวมในปี 2566 และ ปี 2565 เท่ากับ 5.65% และ 5.66% ตามลำดับ
- 3. ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร
 - 3.1) ค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย 1,745 ล้านบาท (ปี 2565 มีค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่าย 1,566 ล้านบาท) เพิ่มขึ้น 179 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 11 จากยอดขายธุรกิจทุเรียนที่มีค่าใช้จ่ายใน การขายและจัดจำหน่ายต่ำลดลง โดยลัดส่วนค่าใช้จ่ายในการขายและจัดจำหน่ายต่อรายได้รวม ในปี 2566 และ ปี 2565 เท่ากับ 42.67% และ 37.36% ตามลำดับ

บริษัท ทรัพย์ศรีไทย จำกัด (มหาชน) Sub Sri Thai Public Company Limited www.subsrithai.co.th E-mail : sst@subsrithai.co.th

บมจ. 0107537002117



206 อาคารพลาซ่า ขั้น 4 ซอยพัฒนาการ 20 แขวงสวนหลวง เซตส่วนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 206, Plaza Building, 4th Floor, Soi Pattanakarn 20, Suan Luang Sub-District, Suan Luang District, Bangkok 10250 โทร. 02-318-5514-5, 02-314-0412, 02-314-3132

- 3.2) ค่าใช้จ่ายในการบริหาร 369 ล้านบาท (ปี 2565 มีค่าใช้จ่ายในการบริหาร 381 ล้านบาท) ลดลง 12 ล้าน บาท หรือลดลงร้อยละ 3 จากค่าใช้จ่ายเกี่ยวกับพนักงาน ค่าใช้จ่ายในการบริหาร และค่าใช้จ่ายที่ เกี่ยวข้องอื่นๆ ของร้านอาหารสาขาในต่างประเทศ ลดลง โดยลัดส่วนค่าใช้จ่ายในการบริหารต่อรายได้ รวมในปี 2566 และ ปี 2565 เท่ากับ 9.02% และ 9.09% ตามลำดับ
- 4. ส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัทร่วม จำนวน 54 ล้านบาท (ปี 2565 มีส่วนแบ่งกำไรจากเงินลงทุนในบริษัท ร่วม จำนวน 25 ล้านบาท) เพิ่มขึ้น 29 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 116 จากการซื้อหุ้นในบริษัทร่วมเพิ่มทำให้ มีสัดส่วนของส่วนแบ่งกำไรเพิ่มขึ้น
- 5. ต้นทุนทางการเงิน จำนวน 233 ล้านบาท (ปี 2565 มีต้นทุนทางการเงิน 209 ล้านบาท) เพิ่มขึ้น 24 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 11

สำหรับงบแสดงฐานะการเงิน สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทฯมีสินทรัพย์รวม 7,631 ล้านบาท (ปี 2565 มีสินทรัพย์รวม 7,962 ล้านบาท) ลดลง 331 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 4 และ มีหนี้สินรวม 4,962 ล้านบาท (ปี 2565 มีหนี้สินรวม 5,235 ล้านบาท) ลดลง 273 ล้านบาท หรือ ลดลงร้อยละ 5 ทรัพย์สินรวมและหนี้สินรวมที่ ลดลง หลักๆจากปลายปี 2565 มีเงินสดรับจากการขายทรัพย์สินให้กองทรัตส์ SSTRT สำหรับอัตราส่วน หนี้สินรวม ต่อส่วนของผู้ถือหุ้นรวม (D/E Ratio) ปี 2566 เท่ากับ 1.86 เท่า (ปี 2565 เท่ากับ 1.92 เท่า) ลดลง 0.06 เท่า หรือ ลดลงร้อยละ 3

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ บริษัท ทรัพย์ศรีไทย จำกัด (มหาชน)

- นายศุภสิทธิ์ สุขะนินทร์ -

(นายศุภสิทธิ์ สุขะนินทร์) กรรมการผู้จัดการ