



บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน วรรณ จำกัด 989 อาคารสยามพิวรรธน์ทาวเวอร์ ชั้น 9, 24 ถนนพระราม 1 แขวงปกุมวัน เขตปกุมวัน กรุงเทพฯ 10330 Ins 0-2659-8888 Insars 0-2659-8860-1 One Asset Management Limited 9", 24" Floor, Siam Piwat Tower, 989 Rama 1 Road, Pathumwan, Bangkok 10330 Tel 0-2659-8888 Fax 0-2659-8860-1

ที่ กอ. 016/2567

## 21 กมภาพันธ์ 2567

ชี้แจงผลการดำเนินงานเปลี่ยนแปลงเกินกว่าร้อยละ 20 ของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์มิลเลียนแนร์ เรื่อง

เรียน กรรมการและผู้จัดการ

ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน วรรณ จำกัด ในฐานะบริษัทจัดการของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ มิลเลียนแนร์ ("กองทุนรวม") ขอเรียนชี้แจงผลการดำเนินงาน สำหรับงวดปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 เปลี่ยนแปลง ลดลงเกินกว่าร้อยละ 20 เมื่อเปรียบเทียบกับผลการดำเนินงานในระยะเวลาเดียวกันของปี 2565 โดยกองทุนรวมมีรายการ การเพิ่มขึ้นในสินทรัพย์สุทธิจากการดำเนินงาน เป็นจำนวนเงิน 89.28 ล้านบาท ลดลงเป็นจำนวนเงิน 29.72 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 24.97 เมื่อเทียบจากระยะเวลาเดียวกันของปี 2565 เนื่องจากเหตุผลหลักคือ กองทุนรวมมีรายการ ขาดทุนสุทธิจากเงินลงทุน ซึ่งสาเหตุหลักเกิดจากการประเมินมูลค่าทรัพย์สินของกองทุนรวมลดลงเป็นจำนวนเงิน 45.02 ล้านบาท ส่งผลให้ขาดทุนเพิ่มขึ้นจำนวน 32.04 ล้านบาท หรือร้อยละ 246.68 เมื่อเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของ ปี 2565

จึงเรียบบาเพื่อโปรดทราบ

ขคแสดงความนับถือ

-อลงกรณ์ ประธานราษฎร์นิกร-

(นายอลงกรณ์ ประธานราษฎร์นิกร) ประกานเจ้าหน้าที่บริหารคสังหาริมทรัพย์และทรัสต์