

ที่ บร. 03862/ 2566

วันที่ 10 พฤษภาคม 2566

เรื่อง ชี้แจงผลการดำเนินงานของกองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เมเจอร์ ซินีเพล็กซ์ไลฟ์สไตล์

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

อ้างถึงหนังสือข้อบังคับของตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่องการเปิดเผยสารสนเทศและการปฏิบัติการใด ๆ ของกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ พ.ศ. 2561 ซึ่งให้กองทุนที่จดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย ชี้แจงเหตุผล หากงบกำไรขาดทุนในงวดใดมีการเปลี่ยนแปลงเกินกว่าร้อยละ 20 จากงวดเดียวกันของปีก่อนนั้น บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน กสิกรไทย จำกัด ในฐานะผู้จัดการกองทุนรวมสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์เมเจอร์ ซินีเพล็กซ์ไลฟ์สไตล์ ขอชี้แจงผลการดำเนินงานสำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 โดยเปรียบเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน

สำหรับผลการดำเนินงานสำหรับงวดสามเดือน สิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2566 กองทุนรวมมีรายได้จากการลงทุนสุทธิ 46.70 ล้านบาท หรือ 0.1415 บาทต่อหน่วย ลดลงจากงวดเดียวกันของปีก่อนหน้า ที่ 64.00 ล้านบาท หรือ 0.1939 บาทต่อหน่วย ณ วันที่ 31 มีนาคม 2566 กองทุนรวมมีรายการขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจากการวัดมูลค่าเงินลงทุน จำนวน 34.31 ล้านบาท ทำให้กองทุนรวมมีการเพิ่มขึ้นในสินทรัพย์สุทธิจากการดำเนินงานทั้งสิ้น 12.38 ล้านบาท หรือเท่ากับ 0.0375 บาทต่อหน่วย ขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นดังกล่าวเพิ่มขึ้นเมื่อเทียบกับงวดเดียวกันของปีก่อน ซึ่งมีขาดทุนที่ยังไม่เกิดขึ้นจากการวัดมูลค่าเงินลงทุนจำนวน 12.15 ล้านบาท ส่งผลให้กองทุนรวมมีการเพิ่มขึ้นในสินทรัพย์สุทธิจากการดำเนินงาน 51.84 ล้านบาท หรือ 0.1571 บาทต่อหน่วย ณ วันที่ 31 มีนาคม 2565

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวรวิทย์ ตระกูลเลิศทวี)

ผู้มีอำนาจรายงานสารสนเทศ

บัญชีกองทุนรวม

โทร. 0-2673-8788