

7 สิงหาคม 2566

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ที่ กทร.สอ.ส.112/2566 เรื่อง ขี้แจงสาเหตุผลการดำเนินงานเปลี่ยนแปลงเกินร้อยละ 20

บริษัทหลักทรัพย์จัดการกองทุน เอ็มเอฟซี จำกัด (มหาชน) ในฐานะบริษัทจัดการกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์ เอ็มเอฟซี ป่าตอง เฮอริเทจ (“กองทุน”) ขอเรียนชี้แจงสาเหตุที่ทำให้ผลการดำเนินงานของกองทุนสำหรับงวดหกเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 เปลี่ยนแปลงเกินร้อยละ 20 จากงวดเดียวกันปี 2565 ดังนี้

สำหรับงวดหกเดือน สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 กองทุนมีการลดลงในสินทรัพย์สุทธิจากการดำเนินงาน จำนวน 0.49 ล้านบาท เปลี่ยนแปลงลดลงเพิ่มขึ้นจำนวน 0.12 ล้านบาท หรือลดลงเพิ่มขึ้นร้อยละ 34.16 จากงวดเดียวกัน ของปีก่อนซึ่งมีการลดลงของสินทรัพย์สุทธิจากการดำเนินงานจำนวน 0.36 ล้านบาท โดยมีสาเหตุเนื่องจากกองทุนมีการ เพิ่มขึ้นของค่าใช้จ่ายสำหรับการประชุมสามัญผู้ถือหุ้นหน่วยลงทุน ประจำปี 2566 เพื่อพิจารณาตอบรับข้อเสนอสัญญาเช่า โครงการโรงแรม ป่าตอง เฮอริเทจ และที่ปรึกษากฎหมายในการทำสัญญาเช่า

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวณัฐวี พันธ์สุทธากร)

ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ

ฝ่ายบริหารการลงทุนในกิจการอสังหาริมทรัพย์และโครงสร้างพื้นฐาน

โทร.02-649-2000