### บริษัท สกาย ทาวเวอร์ จำกัด (มหาชน)



คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ ประจำปี 2566

## ภาพรวมธุรกิจ

ปี 2566 มีเหตุการณ์สำคัญของบริษัทฯ โดยสรุปดังนี้

- 1. บริษัทฯ มีการเปลี่ยนแปลงมูลค่าหุ้นที่ตราไว้ของบริษัทโดยการรวมมูลค่าที่ตราไว้ (รวมหุ้น จากเดิมมูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 0.10 บาท เป็นหุ้นละ 1.00 บาท จำนวนหุ้นจดทะเบียนก่อนการ เปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้ 36,972,514,000 หุ้น หลังการเปลี่ยนแปลงมูลค่าที่ตราไว้ 3,697,251,400 หุ้น
- 2. ปิดบริษัทย่อยทางอ้อมที่จดทะเบียนในประเทศสิงค์โปร์ 2 บริษัท ได้แก่ Ultra Network Pte. Ltd. และ Ultra Asia Investment Pte. Ltd. ซึ่งถือหุ้นทั้งหมดโดยบริษัท อัลตร้า เอเชีย จำกัด บริษัทย่อยของบริษัทา
- 3. ปิดบริษัท พาราไดซ์ กรีนเอนเนอยี่ จำกัด บริษัทย่อยของบริษัทฯ ปัจจุบันอยู่ในระหว่างชำระ บัญชี

## งบกำไรขาดทุน

ผลการดำเนินงาน ปี 2566 ตามงบการเงินรวม **บริษัทฯ มีรายได้จากการขายและบริการเป็นจำนวน** เงินรวม 173.28 ล้านบาท โดยเป็นรายได้ที่มาจากธุรกิจภายในประเทศ เป็นจำนวนเงิน 92.48 ล้านบาท คิด เป็นสัดส่วนร้อยละ 53.37 และเป็นรายได้จากธุรกิจโทรคมนาคมในประเทศฟิลิปปินส์ เป็นจำนวนเงิน 80.80 ล้านบาท คิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 46.63 โดยธุรกิจที่มีศักยภาพและการเติบโตต่อเนื่อง ได้แก่ ธุรกิจบริการชุบ สังกะสี ธุรกิจจำหน่ายสินค้าอุตสาหกรรม และธุรกิจที่เกี่ยวเนื่องกับการบริการด้านโทรคมนาคมในประเทศ ฟิลิปปินส์

สำหรับงานโครงการภาครัฐในประเทศ เริ่มมีการทยอยการเปิดประมูล และ**บริษัทฯ ได้รับคำสั่งซื้อใน** งานโครงการเสาส่งไฟฟ้าแรงสูงและโครงสร้างสถานีไฟฟ้าย่อยของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย (กฟผ.) ในช่วงไตรมาส 3 และไตรมาส 4 มีมูลค่าประมาณ 210 ล้านบาท บริษัทฯ มีการส่งมอบและรับรู้รายได้ในปีนี้ ประมาณร้อยละ 5 และจะรับรู้รายได้ส่วนที่เหลืออีกร้อยละ 95 ในปี 2567

ในปี 2566 บริษัท Skytowers Infra Inc. บริษัทย่อยในประเทศฟิลิปปินส์ ได้มีการส่งมอบสถานี โทรคมนาคมให้กับผู้ให้บริการเครือข่ายโทรศัพท์มือถือ (MNOs) ตามสัญญาเช่าแล้วเป็นจำนวนรวมทั้งสิ้น 43 สถานี ทำให้มีรายได้จากการให้เช่าเสาโทรคมนาคมเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่อง นอกจากนั้น บริษัท QROI Network Services Inc. (QNSI) บริษัทย่อยในประเทศฟิลิปปินส์ มีรายได้ด้านการติดตั้งอุปกรณ์ลดลง มีผลมาจากการ ทบทวนแผนการติดตั้งอุปกรณ์สื่อสาร จากบริษัทผู้ให้บริการเครือข่ายโทรศัพท์มือถือรายหลัก ในขณะที่ มีการ รับรู้รายได้จากการให้บริการใหม่ด้านการตรวจสอบและบำรุงรักษาสถานีโทรคมนาคม (Tower Audit and Maintenance) เพิ่มมากขึ้น และกำลังพัฒนาธุรกิจด้านการติดตั้งโซล่าเซลล์สำหรับสถานีโทรคมนาคมและ อาคารทั่วไปในประเทศฟิลิปปินส์ เพื่อเป็นแหล่งรายได้เพิ่มเติมของบริษัทฯ นอกเหนือจากธุรกิจให้บริการ ติดตั้งและทดสอบอุปกรณ์ระบบส่งสัญญาณโทรศัพท์เคลื่อนที่บนเสาโทรคมนาคมที่มีอยู่เดิม





คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ ประจำปี 2566

บริษัทฯ มีขาดทุนขั้นต้นเป็นจำนวนเงิน 26.55 ล้านบาท เนื่องจากบริษัทฯ มีรายได้จากการ ดำเนินงานลดลงและยังมีต้นทุนคงที่จากกำลังการผลิตที่ไม่ได้ใช้ (Cost of Idle Capacity) อย่างไรก็ตาม บริษัทฯ มีแผนเพิ่มช่องทางการสร้างรายได้และเพิ่มการใช้กำลังการผลิต พร้อมกับการลดค่าใช้จ่ายลง ซึ่งคาด ว่าจะทำให้มีกำไรขั้นต้นดีขึ้นเป็นลำดับ สำหรับค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารปี 2566 เพิ่มขึ้นจากปีก่อน จำนวน 13.25 ล้านบาท เนื่องจากผลขาดทุนจากการด้อยค่าสินทรัพย์ทางการเงินหมุนเวียนอื่น

ในปี 2566 บริษัทฯ มีการรับรู้ผลขาดทุนจากรายการพิเศษในการตั้งประมาณการด้อยค่าของค่าความ นิยม (Goodwill) จำนวน 49.00 ล้านบาท ทำให้บริษัทมีขาดทุนสุทธิ 205.96 ล้านบาท อย่างไรก็ตาม หากไม่ รวมรายการพิเศษ บริษัทฯ มีผลขาดทุนสุทธิปกติ จำนวน 156.96 ล้านบาท เมื่อเปรียบเทียบกับปีก่อนที่มีผล ขาดทุนจำนวน 107.46 ล้านบาท

บริษัท สกายทาวเวอร์ จำกัด (มหาชน) งบกำไรขาดทุนรวม

ผลการดำเนินงาน	2566	2545	เพิ่ม (ลด)	
(หน่วย: ล้านบาท)	2566	2565	ล้านบาท	%
รายได้จากธุรกิจไฟฟ้าและโทรคมนาคม	81.72	116.48	-34.76	-29.8%
รายได้จากการขายสินค้าอุตสาหกรรม	10.76	9.22	1.54	16.67%
รายได้จากธุรกิจโทรคมนาคมในต่างประเทศ	80.80	213.41	-132.61	-62.1%
รวม รายได้ขายและบริการ	173.28	339.11	-165.84	-48.90%
ต้นทุนจากธุรกิจไฟฟ้าและโทรคมนาคม	120.37	133.01	-12.64	-9.5%
ต้นทุนจำหน่ายสินค้าอุตสาหกรรม	6.58	5.30	1.28	24.2%
ต้นทุนจากธุรกิจโทรคมนาคมในต่างประเทศ	72.87	163.58	-90.71	-55.5%
รวม ต้นทุนขายและบริการ	199.83	301.89	-102.06	-33.8%
กำไร (ขาดทุน) ขั้นต้น	-26.55	37.22	-63.77	-171.3%
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	144.59	131.34	13.25	10.1%
กำไร (ขาดทุน) ก่อนรายได้และค่าใช้จ่ายอื่น	-171.14	-94.12	-77.02	-81.8%
รายได้อื่น	14.02	20.98	-6.96	-33.2%
กำไร (ขาดทุน) จากอัตราแลกเปลี่ยน	-3.05	-12.78	9.73	76.13%
ผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์	-49.00	-3.04	-45.96	-1512%
ค่าใช้จ่ายอื่น	-	-3.10	3.10	100.0%
กำไร (ขาดทุน) ก่อนดอกเบี้ยและภาษี (EBIT)	-209.17	-92.07	-117.11	-127.2%
ต้นทุนทางการเงิน	6.21	8.27	-2.06	-24.9%
ค่าใช้จ่ายภาษีเงินได้	0.82	3.99	-3.17	-79.5%
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ สำหรับงวด	-216.21	-104.33	-111.87	-107.2%
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ ส่วนที่เป็นของบริษัทใหญ่	-205.96	-107.46	-98.50	-91.7%



### บริษัท สกาย ทาวเวอร์ จำกัด (มหาชน)

คำอธิบายและวิเคราะห์ของฝ่ายจัดการ ประจำปี 2566

# งบแสดงฐานะการเงิน

บริษัทฯ มีฐานะการเงิน ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 เปลี่ยนแปลงเมื่อเทียบกับสิ้นปีที่แล้ว ดังนี้

- สินทรัพย์รวม มูลค่า 1,144.67 ล้านบาท ลดลง 74.49 ล้านบาท หรือร้อยละ 6.11 สินทรัพย์รวมลดลง เนื่องจากการลดลงของลูกหนี้การค้าและการตั้งด้อยค่าของค่าความนิยม
- หน**ี้สินรวม มูลค่า 260.16 ล้านบาท** เพิ่มขึ้น 107.72 ล้านบาท หรือร้อยละ 70.66 หนี้สินรวมเพิ่มขึ้น เนื่องจากการบันทึกรายการหนี้สินที่เกิดจากสัญญาเช่าพื้นที่สำหรับสถานี โทรคมนาคม 47.76 ล้านบาท เงินรับล่วงหน้า 64.90 ล้านบาท
- ส่วนของผู้ถือหุ้นบริษัท มูลค่า 960.12 ล้านบาท ลดลง 172.01 ล้านบาท หรือร้อยละ 16.01

จากข้อมูลฐานะการเงินข้างต้น **บริษัทฯ มีโครงสร้างทุนที่เหมาะสม และมีความเสี่ยงทางการเงินต่ำ** โดยมีสัดส่วนหนี้สินต่อทุน (D/E Ratio) เพียง 0.29 เท่า และมีอัตราส่วนทุนหมุนเวียน (Current Ratio) เท่ากับ 4.05 เท่า ส่งผลให้บริษัทฯ มีฐานะการเงินที่มั่นคง และมีสภาพคล่องทางการเงินและกระแสเงินสด คงเหลือมากเพียงพอสำหรับการดำเนินงานตามแผนธุรกิจของบริษัทฯ

ขอแสดงความนับถือ

-- ชโลธร ลีลามะลิ -

(นายชโลธร ลีลามะลิ) เลขานุการบริษัท