

WHAIRM 023/2566

วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ. 2566

เรื่อง ขี้แจงผลการดำเนินงานของทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล (“กองทรัสต์ WHAIR”) สำหรับไตรมาส 2 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 ซึ่งเปลี่ยนแปลงเกินกว่าร้อยละ 20

เรียน กรรมการผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล รีท แมนเนจเม้นท์ จำกัด (“บริษัทฯ”) ในฐานะผู้จัดการกองทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล (“กองทรัสต์ WHAIR”) ขอขี้แจงผลการดำเนินงานสำหรับไตรมาส 2 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 (ระยะเวลา 3 เดือน ตั้งแต่วันที่ 1 เมษายน 2566 ถึงวันที่ 30 มิถุนายน 2566) ซึ่งมีการเปลี่ยนแปลงเกินร้อยละ 20 เมื่อเปรียบเทียบกับผลการดำเนินงานจากงวดเดียวกันของปีก่อน

สำหรับผลการดำเนินงานไตรมาส 2 สิ้นสุดวันที่ 30 มิถุนายน 2566 กองทรัสต์ WHAIR มีกำไรจากการลงทุนสุทธิ 148.07 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 21.15 ล้านบาท หรือคิดเป็นร้อยละ 16.67 จากงวดเดียวกันของปีก่อน กองทรัสต์ WHAIR มีรายได้จากค่าเช่าและบริการอยู่ที่ 211.67 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 30.10 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 16.58 และมีรายได้จากการชดเชยรายได้ค่าเช่าอยู่ที่ 10.48 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 10.15 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 3,075.76 จากงวดเดียวกันของปีก่อน โดยหลักมาจากการรับรู้รายได้จากทรัพย์สินที่เข้าลงทุนเพิ่มเติมครั้งที่ 4 เมื่อวันที่ 27 ธันวาคม 2565

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายไกรลักษณ์ อัครฉัตรโรจน์)

กรรมการ

บริษัท ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล รีท แมนเนจเม้นท์ จำกัด
ผู้จัดการกองทรัสต์ของทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ดับบลิวเอชเอ อินดัสเตรียล