

# บริษัทซาฟารีเวิลด์ จำกัด (มหาชน) บมจ.0107537000351

ที่ 008 / 2567

วันที่ 29 กุมภาพันธ์ 2567

เรื่อง คำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผลการดำเนินงานสำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 ที่ เปลี่ยนแปลงเกินกว่าร้อยละ 20 จากงวดเดียวกันของปีก่อน

เรียน กรรมการและผู้จัดการ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัทซาฟารีเวิลด์ จำกัด (มหาชน) ("บริษัทฯ") ขอรายงานคำอธิบายและการวิเคราะห์ฐานะการเงินและผล การดำเนินงานของบริษัทฯ และบริษัทย่อย สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 ที่เปลี่ยนแปลงเกินกว่าร้อยละ 20 จากงวดเดียวกันของปีก่อน ซึ่งมีสาระสำคัญ ดังนี้

# สถานการณ์ความคืบหน้าของการดำเนินงานและลักษณะการประกอบธุรกิจใน ปี 2566

หลังจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโควิท-19 ในประเทศและทั่วโลก สามารถควบคุมได้แล้ว ทำให้ นักท่องเที่ยวต่างชาติ โดยเฉพาะประเทศอินเดียและตะวันออกกลาง รวมถึงประเทศในกลุ่มอาเซียน ทยอยเดินทางเข้ามา ท่องเที่ยวไทยเป็นจำนวนมากขึ้นเรื่อยๆ ตามลำดับ โดยเฉพาะกรุงเทพฯ ยังคงเป็นจังหวัดที่มีนักท่องเที่ยวต่างชาติเดิน ทางเข้ามามากที่สุด ส่งผลให้รายได้จากการดำเนินงานของกลุ่มซาฟารีเวิลด์เริ่มดีขึ้นตามลำดับ โดยในปี 2566 มีรายได้ จากการดำเนินงานรวมจำนวน 2,029.59 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 96.93 เมื่อเทียบกับรายได้จากการดำเนินงานรวมในปี 2565 ที่มีจำนวน 1,030.63 ล้านบาท จึงมีผลให้ขาดทุนสุทธิจำนวน 462.58 ล้านบาท ลดลงร้อยละ 20.48 เมื่อเทียบกับปี 2565 ที่ขาดทุนสุทธิจำนวน 581.70 ล้านบาท ซึ่งรายได้ส่วนใหญ่มาจากชาฟารีเวิลด์ เนื่องจากการเดินทางกลับมาของ นักท่องเที่ยวต่างชาติ ซึ่งโดยส่วนใหญ่อันดับ 1 เลือกเดินทางมาท่องเที่ยวกรุงเทพฯ มากที่สุด จึงทำให้ให้บริษัทฯ สามารถ ทำรายได้สูงที่สุดกว่าในอดีตที่ผ่านมา โดยเฉพาะซาฟารีเวิลด์มีรายได้จากการดำเนินงานรวม จำนวน 1,385.03 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 74.63 หากเทียบกับปี 2565 ที่มีรายได้ดำเนินงานรวม จำนวน 793.13 ล้านบาท ซึ่งสาเหตุที่ทำให้รายได้ เพิ่มสูงขึ้นจำนวนมากอาจเนื่องมาจากในช่วง 2-3 ปีที่ผ่านมา บริษัทฯ มีการปรับปรุงพัฒนาปาร์ค โดยเพิ่มกิจกรรมและจุด ขายย่อยต่างๆ จำนวนมาก ทำให้ในปี 2566 ซาฟารีเวิลด์มีกำไรสุทธิจำนวน 417.03 ล้านบาท เพิ่มขึ้นร้อยละ 298.16 เมินกับกำไรสุทธิในปี 2565 ที่มีจำนวน 104.74 ล้านบาท

อย่างไรก็ตามถึงแม้นักท่องเที่ยวจะเริ่มเดินทางกลับมาประเทศไทยจำนวนมาก แต่สำหรับจังหวัดภูเก็ตซึ่งเป็น ที่ตั้งของบริษัทย่อยทั้ง 2 แห่ง ได้แก่ ภูเก็ตแฟนตาซีและคาร์นิวัลเมจิก ยังคงมีนักท่องเที่ยวต่างชาติซึ่งเป็นกลุ่มลูกค้าหลัก เดินทางเข้ามาท่องเที่ยวจำนวนไม่มากนัก อาจเนื่องมาจากจำนวนเที่ยวบินที่ลดน้อยลง อีกทั้งค่าใช้จ่ายในการเดินทาง อาทิเช่น ตั๋วเครื่องบินและโรงแรม มีราคาค่อนข้างแพงมาก จึงมีนักท่องท่องเที่ยวต่างชาติเดินทางเข้ามาท่องเที่ยวเพียง ร้อยละ 50 เท่านั้น ทำให้รายได้ของบริษัทย่อยไม่เป็นไปตามที่ประมาณการที่วางไว้แต่แรก ประกอบกับคาร์นิวัลเมจิกเป็น ปาร์คเปิดใหม่ที่มียังมีคนรู้จักไม่มากนักต้องอาศัยระยะเวลาในการสร้างชื่อเสียงให้คนรู้จักในวงกว้าง จึงยังมีรายได้ไม่ มากนักแต่ก็เพิ่มขึ้นอย่างค่อยเป็นค่อยไปตามลำดับ แต่มีค่าใช้จ่ายในด้านค่าเสื่อมราคาที่ค่อนข้างสูงเนื่องจากเป็นปาร์ค เปิดใหม่ จึงส่งผลให้บริษัทย่อยขาดทุนจำนวนมาก และสะท้อนมายังงบการเงินรวมของกลุ่มซาฟารีเวิลด์ขาดทุนในปี 2566

เนื่องจากในปี 2566 สถานการณ์การท่องเที่ยวจังหวัดภูเก็ตยังไม่กลับเข้าสู่สถานการณ์ปกติ จำนวน นักท่องเที่ยวต่างชาติซึ่งเป็นกลุ่มลูกค้าหลักยังมีจำนวนไม่มากกลุ่มบริษัทฯ ยังคงดำเนินนโยบายเปิดให้บริการบริษัทย่อย ในจังหวัดภูเก็ตแห่งละ 3 วันต่อสัปดาห์ โดยสลับวันเปิด-ปิด เพื่อใช้พนักงานร่วมกันตามเดิม เพื่อเป็นการประหยัดต้นทุน ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน ซึ่งในปี 2566 "ภูเก็ตแฟนตาซี" มีรายได้จากการดำเนินงานรวมจำนวน 390.58 ล้านบาท ในขณะที่มีผลขาดทุนสุทธิจำนวน 1,645.24 ล้านบาท ซึ่งเป็นผลมาจากการตั้งค่าเผื่อการด้อยค่าสินทรัพย์ของ"ภูเก็ต แฟนตาซี" ได้แก่ 1. ด้อยค่าเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้นในเงินให้กู้ยืมแก่คาร์นิวัลเมจิก จำนวน 54 ล้านบาท และ การด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย ได้แก่ "คาร์นิวัลเมจิก จำนวน 1,485.00 ล้านบาท โดยสาเหตุเกิดจากผลกระทบสถานการณ์ แพร่ระบาดของเชื้อโควิดตั้งแต่ต้นปี 2563 ส่งผลให้คาร์นิวัลเมจิกต้องเลื่อนเปิดกิจการข้ากว่ากำหนดการเดิมถึง 2 ปี 4 เดือน โดยสามารถเปิดกิจการใต้ตั้งแต่วันที่ 20 กันยายน 2565 อีกทั้งตั้งอยู่ในจังหวัดภูเก็ต นักท่องเที่ยวต่างชาติยังมี จำนวนไม่มาก อีกทั้งเป็นอีมปาร์คเปิดใหม่ จึงยังไม่เป็นที่รู้จักของนักท่องเที่ยวต่างชาติ ในช่วงเริ่มต้นที่เปิดกิจการจึงมีลูกค้ามาใช้บริการค่อนข้างน้อยกว่าประมาณการรายได้ที่บริษัทคาดการณ์ไว้ แต่ยังรับรู้ต้นทุนคงที่ (Fix Cost) อยู่ใน ระดับสูง ซึ่งส่วนใหญ่มาจากค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย ในช่วงไตรมาส 3 ผลการดำเนินงานของคาร์นิวัลเมจิกที่ ขาดทุนอย่างต่อเนื่อง รวมถึงการรับรู้ผลขาดทุนสะสมจากการดำเนินงานส่งผลทำให้ส่วนผู้ถือหุ้นติดลบ อีกทั้งมีหนีสิน รวมสูงกว่ามูลค่าทรัพย์ของ "คาร์นิวัลเมจิก"

ต่อมากลุ่มบริษัทฯ จึงว่าจ้างที่ปรึกษาบริษัทประเมิน ที่มีประสบการณ์ในการประเมินธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ ขนาดใหญ่ อาทิเช่น โรงแรม ห้างสรรพสินค้า เป็นต้น ซึ่งมีขนาดธุรกิจใกล้เคียงกับคาร์นิวัลเมจิก อีกทั้งต้องเป็นผู้ประเมิน อิสระที่ขึ้นทะเบียนมีรายชื่อกับสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์(ก.ล.ต.) เพื่อมาเป็นคน กลางในการทำการประเมินมูลค่าโครงการโดยใช้การประเมินวิธีรายได้ (Income Approach) ซึ่งผู้ประเมินได้ดำเนินการ ตามขั้นตอนวิธีการประเมิน โดยได้ลงไปสำรวจพื้นที่ ณ สถานประกอบกิจการ และได้เดินทางไปสำรวจสถานการณ์ ท่องเที่ยวของจังหวัดภูเก็ต รวมถึงได้สัมภาษณ์ตัวแทนขายบริษัททัวร์ต่างๆ รวมถึงสัมภาษณ์ผู้บริหารถึงแนวทางการ

บริหารธุรกิจในอนาคต เพื่อให้ได้ข้อมูลมาประกอบการพิจารณา โดยได้สรุปผลการประเมินมูลค่าโครงการคาร์นิวัลเมจิก มีสินทรัพย์อาคารและอุปกรณ์ ซึ่งมีมูลค่าจากการใช้จำนวน 5,061 ล้านบาท และหากเทียบกับมูลค่าสินทรัพย์ที่บันทึก ตามบัญชี ประเภทอาคารและอุปกรณ์-สุทธิ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 ที่มีจำนวนรวมทั้งสิ้น 5,163 ล้านบาท กลุ่ม บริษัทจึงต้องตั้งค่าเผื่อด้อยค่าสินทรัพย์จำนวน 102 ล้านบาท ในงบการเงินประจำปี 2566 ของคาร์นิวัลเมจิก

จากเหตุผลข้างต้น จึงเป็นที่มาของการพิจารณาตั้งค่าเผื่อการด้อยค่าสินทรัพย์ของบริษัท ภูเก็ตแฟนตาซี จำกัด (มหาชน) ตามแนวทางปฏิบัติตามมาตราฐานบัญชี ส่งผลให้งบการเงินรวมของกลุ่มบริษัทฯ รับรู้ผลขาดทุนจาก การด้อยค่าสินทรัพย์ จำนวนรวมทั้งสิ้น 102 ล้านบาท ทั้งนี้การที่ "ภูเก็ตแฟนตาซี" พิจารณาด้อยค่าเครดิตที่คาดว่าจะ เกิดขึ้นในเงินให้กู้ยืมแก่ "คาร์นิวัลเมจิก" จำนวน 54 ล้านบาท และ การด้อยค่าเงินลงทุนในบริษัทย่อย ได้แก่ "คาร์นิวัลเมจิก" จำนวน 1,485.00 ล้านบาท ไม่ส่งผลกระทบต่องบการเงินรวมของกลุ่มบริษัทฯ เนื่องจากเป็นรายการระหว่างกันของ บริษัทย่อยซึ่งถูกตัดรายการจอกในงบการเงินรวม

นอกจากนี้ฝ่ายบริหารฯ ได้พิจารณาและได้มีมติให้บริษัทได้มีการเปลี่ยนแปลงนโยบายบัญชีในการวัดมูลค่า ที่ดินด้วยวิธีราคาทุนเป็นการวัดมูลค่าที่สะท้อนราคาขายในตลาดปัจจุบันในงบการเงินปี 2566 ทำให้มีกำไรจากการตี ราคาที่ดิน จำนวน 2,163.00 ล้านบาทจากการตีราคาที่ดินในงบการเงินเฉพาะของ "ภูเก็ตแฟนตาซี"

อย่างไรก็ตามทิศทางรายได้ในปี 2567 กลุ่มบริษัทคาดการณ์ว่าจะดีขึ้นตามลำดับ เนื่องจากตั้งแต่วันที่ 25 กันยายน 2566 ที่ผ่านมาประเทศไทยเปิด "ฟรีวีซ่านักท่องเที่ยวจีน" และประเทศอื่นๆ ที่เป็นกลุ่มลูกค้าหลัก อาทิ เช่น รัสเซีย อินเดีย เป็นต้นซึ่งจะส่งผลดีของสถานการณ์การท่องเที่ยวจังหวัดภูเก็ตให้มีรายได้เพิ่มมากขึ้นต่อไป

#### ผลการดำเนินงานสำหรับปี 2566 ของบริษัทฯ และบริษัทย่อย

บริษัทฯ และบริษัทย่อย มีผลขาดทุนสุทธิสำหรับปี 2566 จำนวน 462.58 ล้านบาท ประกอบด้วย ผลกำไรของ บริษัทฯ (งบเฉพาะกิจการ) จำนวน 417.03 ล้านบาท ผลขาดทุนของบริษัทภูเก็ตแฟนตาซี จำนวน 1,645.24 ล้านบาท และผลขาดทุนของบริษัทคาร์นิวัลเมจิก จำนวน 776.51 ล้านบาท เปรียบเทียบกับปี 2565 ที่มีขาดทุนสุทธิจำนวน 581.70 ล้านบาทแล้ว ขาดทุนสุทธิลดลง จำนวน 119.12 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 20.48 โดยมีปัจจัยหลัก ดังนี้

#### สรุปผลการดำเนินงาน ปี 2566

							นา	ม่วย:ล้านบา
รายการ	งบการเงินรวม				งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	2566	2565	- YoY	%	2566	2565	YoY	%
รายได้จากการดำเนินงาน	2,029.59	1,030.63	998.96	96.93	1,385.03	793.13	591.90	74.63
<u>หัก</u> ต้นทุนขายและบริการ	867.31	550.81	316.50	57.46	446.97	332.05	114.92	34.61
ขาดทุนจากสัตว์ตาย	38.78	22.11	16.67	75.40	36.03	22.11	13.92	62.96
ค่าเสื่อมราคา	433.88	209.87	224.01	106.74	80.35	81.50	(1.15)	(1.41)
กำไร (ขาดทุน) ขั้นต้น	689.62	247.84	441.78	178.25	821.68	357.47	464.21	129.86
กลับรายการผลขาดทุนด้านเครดิตที่คาดว่าจะเกิดขึ้น	3.85	2.45	1.40	57.14	1.81	1:55	0.26	16.77
กลับรายการ(ผลขาดทุนจากการด้อยค่าสินทรัพย์ถาวร)	(102.00)	0.45	(102.45)	(22,766.67)		0.45	-	
กำไร(ขาดทุน)จากการขายและตัดจำหน่ายสินทรัพย์ถาวร	(1.75)	(2.32)	0.57	(24.57)	(2.34)	(0.76)	(1.58)	207.89
รายได้อื่น	18.38	13.89	4.49	32.33	142.72	117.16	25.56	21.82
<u>หัก</u> ต้นทุนในการจัดจำหน่าย	108.59	57.43	51.16	89.08	55.80	28.56	27.24	95.38
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	523.22	496.10	27.12	5.47	299.53	208.42	91.11	43.71
ต้นทุนทางการเงิน	422.81	298.95	123.86	41.43	148.73	134.66	14.07	10.45
กำ ไร(ขาดทุน)ก่อนภาษีเงินได้	(446.52)	(590.17)	143.65	24.34	459.81	104.23	(355.58)	341.15
รายได้ (ค่าใช้จ่าย) ภาษีเงินได้	(16.06)	8.47	(24.53)	(289.61)	(42.78)	0.51	(43.29)	(8,488.24)
กำไร(ขาดทุน)สุทธิ	(462.58)	(581.70)	119.12	20.48	417.03	104.74	312.29	298.16
กำไรก่อนดอกเบี้ยจ่ายและภาษีเงินได้	(23.71)	(291.22)			608.54	238.89		
อัตรากำไรขั้นต้น	33.98	24.05			59.33	45.07		
อัตรากำไรสูทธิ	(22.79)	(56.44)			30.11	13.21		

### รายได้จากการดำเนินงาน

สำหรับปี 2566 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีรายได้จากการดำเนินงานรวม 2,029.59 ล้านบาท ประกอบด้วย รายได้ จากการดำเนินงานของบริษัทฯ จำนวน 1,385.03 ล้านบาท บริษัทย่อยคือภูเก็ตแฟนตาซีและคาร์นิวัลเมจิก จำนวน 390.58 ล้านบาท และ 253.98 ล้านบาท ตามลำดับ

รายได้จากการดำเนินงานเพิ่มขึ้นจากปี 2565 เป็นจำนวน 998.96 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 96.93 เนื่องจากสำหรับปี 2566 บริษัทฯ สามารถทำรายได้สูงขึ้นกว่าช่วงก่อนโควิด-19 (ปี 2562) เนื่องจากการเดินทางกลับมา ท่องเที่ยวของกลุ่มลูกค้าหลัก ได้แก่ นักท่องเที่ยวต่างชาติ และการเพิ่มจุดขายย่อยส่งผลให้มีรายได้เพิ่มสูงขึ้น อีกทั้งมี การเปิดให้บริการของคาร์นิวัลเมจิกเพิ่มขึ้นอีกแห่ง ถึงแม้นักท่องเที่ยวต่างชาติจะยังเดินทางเข้าจังหวัดภูเก็ตไม่มากนัก หากเทียบกับช่วงก่อนโควิด-19

#### <u>รายได้</u>อื่น

สำหรับปี 2566 บริษัทฯ และบริษัย่อยมีรายได้อื่นจำนวน 18.38 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2565 จำนวน 4.49 ล้านบาท หรือร้อยละ 32.33 เกิดจากการเพิ่มขึ้นจากรายได้เบ็ดเตล็ดอื่นของบริษัทย่อย

### <u>ต้นทุนขายและบริการ</u>

สำหรับปี 2566 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีต้นทุนขายและบริการ จำนวน 867.31 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2565 จำนวน 316.50 ล้านบาท หรือเพิ่มขึ้นร้อยละ 57.46 ซึ่งผันแปรตามรายได้จากการดำเนินงานที่เพิ่มขึ้น จากการเปิด ให้บริการซาฟารีเวิลด์ตามปกติ 6 วันต่อสัปดาห์ และการกลับมาเปิดให้บริการของภูเก็ตแฟนตาซี รวมถึงการเปิด ให้บริการฮีมปาร์คแห่งใหม่ "คาร์นิวัลเมจิก" เป็นสำคัญ

### <u>ขาดทุนจากสัตว์ตาย</u>

สำหรับปี 2566 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีผลขาดทุนจากสัตว์ตายจำนวน 38.78 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2565 จำนวน 16.67 ล้านบาท หรือร้อยละ 75.40 เนื่องจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศที่ฉับพลัน ทำให้สัตว์หลายชนิด มีอาการป่วยเรื้อรัง มีการติดเชื้อ และสุขภาพไม่แข็งแรง นอกจากนี้ยังมีสาเหตุอันเนื่องมาจากโรคประจำตัว การชราภาพ และหมดอายุขัยของสัตว์ ทั้งนี้กลุ่มบริษัทฯได้เพิ่มมาตรการดูแลสัตว์อย่างใกล้ชิด เพื่อลดจำนวนสัตว์ตายให้น้อยลง เป็น สำคัญ

### <u>ค่าเสื่อมราคา</u>

สำหรับปี 2566 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีค่าเสื่อมราคาจำนวน 433.88 ล้านบาท เพิ่มขึ้นปี 2565 จำนวน 224.01 ล้านบาท หรือร้อยละ 106.74 เกิดจากการคิดค่าเสื่อมราคาจากการเปิดให้บริการภูเก็ตแฟนตาซีและคาร์นิวัลเม จิก รวมถึงการตัดจำหน่ายค่าเสื่อมราคาตามอายุการใช้งานของทรัพย์สิน เป็นสำคัญ

### <u>ต้นทุนในการจัดจำหน่าย</u>

สำหรับปี 2566 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีต้นทุนในการจัดจำหน่ายจำนวน 108.59 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจาก ปี 2565 จำนวน 51.16 ล้านบาท หรือร้อยละ 89.08 สาเหตุหลักมาจากการเปิดดำเนินกิจการของกลุ่มบริษัท ทั้ง 3 แห่ง โดยเฉพาะ "คาร์นิวัลเมจิก" ซึ่งเป็นแหล่งท่องเที่ยวธีมปาร์คแห่งใหม่ จึงมีการทำกิจกรรมส่งเสริมการตลาด เพื่อโฆษณา และประชาสัมพันธ์เพื่อให้เป็นที่รู้จักมากขึ้น เป็นสำคัญ

### <u>ค่าใช้จ่ายในการบริหาร</u>

สำหรับปี 2566 บริษัทฯ และบริษัย่อยมีค่าใช้จ่ายในการบริหารจำนวน 523.22 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจาก ปี 2565 จำนวน 27.12 ล้านบาท หรือร้อยละ 5.47 สาเหตุหลักมาจากการเปิดให้บริการของบริษัทฯและบริษัทย่อยทั้ง 3 แห่ง โดยเฉพาะการเปิดให้บริการอย่างเต็มรูปแบบของ "ซาฟารีเวิลด์" และการเปิดให้บริการตลอดทั้งปีของ "ภูเก็ตแฟนตาซี และคาร์นิวัลเมจิก" จึงมีค่าใช้จ่ายบริหารที่เพิ่มขึ้น เป็นสำคัญ

### <u>ต้นทุนทางการเงิน</u>

สำหรับปี 2566 บริษัทฯ และบริษัย่อยมีต้นทุนทางการเงินจำนวน 422.81 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากปี 2565 จำนวน 123.86 ล้านบาท หรือร้อยละ 41.43 เนื่องจากการเพิ่มขึ้นของอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน เป็น สำคัญ

### รายงานและวิเคราะห์การเงินของบริษัทฯ และบริษัทย่อย

### งบแสดงฐานะการเงิน

							หน่วย:	ล้านบาท
รายการ -	งบการเงินรวม		· YoY	%	งบการเงินเฉพาะกิจการ			
	31 ธ.ค.66	31 ธ.ค.65	TOY	%	31 ธ.ค.66	31 ธ.ค.65	- YoY	%
สินทรัพย์								
สินทรัพย์หมุนเวียน	216.74	202.82	13.92	6.86	100.62	413.76	(313.14)	(75.68)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน	8,392.76	8,785.34	(392.58)	(4.47)	6,968.69	5,967.57	1,001.12	16.78
รวมสินทรัพย์	8,609.50	8,988.16	(378.66)	(4.21)	7,069.31	6,381.33	687.98	10.78
หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น								
หนี้สิ้นหมุนเวียน	4,661.63	2,265.40	2,396.23	105.78	1,229.90	936.18	293.72	31.37
หนี้สิ้นไม่หมุนเวียน	2,548.11	4,855.55	(2,307.44)	(47.52)	1,814.13	1,832.03	(17.90)	(0.98)
รวมหนี้สิน	7,209.74	7,120.95	88.79	1.25	3,044.03	2,768.21	275.82	9.96
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น	1,399.76	1,867.21	(467.45)	(25.03)	4,025.28	3,613.12	412.16	11.41
รวม หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น	8,609.50	8,988.16	(378.66)	(4.21)	7,069.31	6,381.33	687.98	10.78
อัตราหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า)	5.15	3.81			0.76	0.77		
อัตราหนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น (เท่า	3.75	2.83			0.53	0.59		

#### สินทรัพย์

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทฯ และบริษัทย่อย มีสินทรัพย์รวมจำนวน 8,609.50 ล้านบาท ลดลงจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 เป็นจำนวน 378.66 ล้านบาท หรือลดลงร้อยละ 4.21 เป็นผลมาจาก

สินทรัพย์หมุนเวียนเพิ่มขึ้น 13.92 ล้านบาท หรือร้อยละ 6.86 สาเหตุมาจากลูกหนี้การค้าและลูกหนี้หมุนเวียน อื่นเพิ่มขึ้น 30.31 บาท หรือร้อยละ 46.63 โดยเกิดจากการกลับมาเปิดให้บริการของกลุ่มบริษัท

สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนลดลง 392.58 ล้านบาท หรือร้อยละ 4.47 โดยมีสาเหตุมาจาก ที่ดิน อาคารและอุปกรณ์ ลดลงจำนวน 427.48 ล้านบาท หรือร้อยละ 5.16 จากการด้อยค่าของทรัพย์สินในบริษัทย่อย คือ " คาร์นิวัลเมจิก" เนื่องมาจากมีผลการดำเนินงานขาดทุนอย่างต่อเนื่อง และการตัดจำหน่ายค่าเสื่อมราคาตามอายุการใช้งานของ สินทรัพย์ เป็นสำคัญ

# หนี้สิน

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีหนี้สินรวมจำนวน 7,209.74 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 เป็นจำนวน 88.79 ล้านบาท หรือร้อยละ 1.25 เป็นผลมาจากเจ้าหนี้การค้าและเจ้าหนี้หมุนเวียน อื่นเพิ่มขึ้น จำนวน 108.12 ล้านบาท หรือร้อยละ 7.22 เนื่องจากการเปิดให้บริการของกลุ่มบริษัทครบทั้ง 3 บริษัท

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้นของบริษัทฯ เท่ากับ 5.15 เท่า และอัตราส่วน หนี้สินที่มีภาระดอกเบี้ยต่อส่วนของผู้ถือหุ้น เท่ากับ 3.74 เท่า เพิ่มขึ้นเมื่อเปรียบเทียบกับ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565

### ส่วนของผู้ถือหุ้น

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2566 บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีส่วนของผู้ถือหุ้น จำนวน 1,399.76 ล้านบาท ลดลงจาก ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2565 จำนวน 467.45 ล้านบาท หรือร้อยละ 25.03 และจากการดำเนินงานสำหรับปี 2566 เป็น ขาดทุนสุทธิ จำนวน 462.58 ล้านบาท ทั้งนี้ มีส่วนได้เสียที่ไม่มีอำนาจควบคุมจำนวน 1.45 ล้านบาท โดยหลักมาจากผล การดำเนินงานของบริษัทฯ ที่มีผลกำไรจากการดำเนินงาน แต่บริษัทย่อยมีผลขาดทุนเพิ่มขึ้น เนื่องจากการเปิดให้บริการ ไม่เต็มรูปแบบ

#### <u>สภาพคล่อง</u>

สภาพคล่องของบริษัทฯ และบริษัทย่อยสำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2566 มีกระแสเงินสดลดลงสุทธิ จำนวน 1.53 ล้านบาท โดยมีเงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดต้นงวดจำนวน 88.41 ล้านบาท เป็นผลให้เงินสดและ รายการเทียบเท่าเงินสดปลายงวดเท่ากับ 75.87 ล้านบาท ทั้งนี้ รายละเอียดกระแสเงินสดแต่ละกิจกรรม มีดังนี้

หน่วย:ล้านบาท

	งบการเงินรวม	งบการเงินเฉพาะ กิจการ
กระแสเงินสุทธิได้มาจากการดำเนินงาน	791.28	827.29
กระแสเงินสุทธิใช้ไปในกิจกรรมการลงทุน	(144.91)	(645.03)
กระแสเงินสุทธิได้มาในกิจกรรมการหาเงิน	(658.91)	(184.21)
เงินสดและรายการเที่ยบเท่าเงินสดลดลง - สุทธิ	(12.54)	(1.95)
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันต้นงวด	88.41	30.83
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันปลายงวด	75.87	28.88

กระแสเงินสดสุทธิได้มาจากกิจกรรมดำเนินงานมีจำนวน 791.28 ล้านบาท โดยมาจากขาดทุนก่อนภาษีเงินได้ จำนวน 445.96 ล้านบาท ปรับปรุงด้วยรายการกระทบยอดกำไรก่อนภาษีเงินได้เป็นเงินสดรับ (จ่าย) จากกิจกรรม ดำเนินงาน ซึ่งรายการหลักที่มีผลให้กระแสเงินสดเพิ่มขึ้น ได้แก่ ผลขาดทุนจากการด้อยค่าสินทรัพย์ถาวร จำนวน 101.18 ล้านบาท ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย จำนวน 453.61 ล้านบาท ต้นทุนทางการเงินจำนวน 422.89 ล้าน บาท ค่าใช้จ่ายผลประโยชน์พนักงาน จำนวน 24.98 ล้านบาท ขาดทุนจากสัตว์ตายจำนวน 38.78 ล้านบาท ขาดทุนจาก

การขายทรัพย์สิน จำนวน 3.75 ล้านบาท การกลับรายการทางบัญชี จำนวน 4.56 ล้านบาท และดอกเบี้ยรับ จำนวน 0.24 ล้านบาท ทั้งนี้ รายการหลัก ที่มีผลให้กระแสเงินสดลดลง ได้แก่ ปรับปรุงด้วยการเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์-หนี้สิน ดำเนินงานสุทธิที่มีผลให้กระแสเงินสดลดลงจำนวน 228.82 ล้านบาท ในขณะที่มีเงินสดจ่ายภาระผูกพันธ์ผลประโยชน์ พนักงาน จำนวน 26.66 ล้านบาท จ่ายภาษีเงินได้นิติบุคคล จำนวน 5.32 ล้านบาท

กระแสเงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมลงทุนมี จำนวน 144.91 ล้านบาท ส่วนใหญ่เนื่องมาจากเงินสดจ่ายซื้อ สัตว์ อาคารและอุปกรณ์ จำนวน 143.50 ล้านบาท โดยการซื้อสัตว์ที่ใช้ในการแสดงของบริษัทฯ เงินสดจ่ายค่าสิทธิการ เช่า จำนวน 11.91 ล้านบาท เงินสดรับจากการจำหน่ายสัตว์และสินทรัพย์ จำนวน 9.92 ล้านบาท โดยหลักมาจากการ ขายยานพาหนะเสื่อมสภาพจากการใช้งานของบริษัทย่อย คือ ภูเก็ตแฟนตาซี และเงินสดรับจากดอกเบี้ยธนาคาร จำนวน 0.58 ล้านบาท

กระแสเงินสดสุทธิได้มาในกิจกรรมจัดหาเงินมี จำนวน 658.91 ล้านบาท ส่วนใหญ่มาจากเงินสดรับจากการ กู้ยืมจากบริษัทและบุคคลภายนอก จำนวน 156.50 ล้านบาท เงินสดรับกู้ยืมจากสถาบันการเงินจำนวน 7.80 ล้านบาท เงินสดจ่ายชำระต้นทุนทางการเงินจำนวน 445.62 ล้านบาท เงินสดจ่ายชำระหนี้หุ้นกู้ จำนวน 133.61 ล้านบาท ชำระเงิน กู้ยืมจำนวน 231.65 ล้านบาท และเงินสดจ่ายชำระหนี้สินตามสัญญาเช่า จำนวน 12.33 ล้านบาท

จึงขอเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

🎾 าก ที่วคชา )

กรรมการผู้จัดการใหญ่