

ที่ CS/66-032

วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2566

เรื่อง คำอธิบายและวิเคราะห์ผลการคำเนินงานของฝ่ายจัดการ สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565

เรียน กรรมการและผู้จัดการ ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

สำเนา เลขาธิการ สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์

> บริษัท เจซีเค ฮอสพิทอลลิตี้ จำกัด (มหาชน) ("บริษัท") ขอรายงานผลการคำเนินงานของบริษัทฯและบริษัท ย่อย สำหรับปี สิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 2565 ดังนี้

## สรุปผลการดำเนินงานสำหรับปี 2565 เมื่อเปรียบเทียบกับปี 2564

- บริษัทฯ มีรายได้รวม 543.56 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 13.62 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 3 เมื่อเทียบกับปี 2564โดยมีรายได้ จากการขาย 512.05 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 80.74 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 18.72 จากปี 2564 และมีรายได้อื่น 31.52 ล้าน บาท เพิ่มขึ้น 19.24 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 156.64 เมื่อเทียบกับปี 2564 ทั้งนี้ สาเหตุที่รายได้เพิ่มขึ้น เนื่องจาก สถานการณ์ COVID-19 ในปัจจุบันมีแนวโน้มที่ดีขึ้น ห้างสรรพสินค้าและร้านอาหารกลับสู่ภาวะปกติทำให้ ยอดขายกลุ่มลูกค้าสุกี้-ชาบู เริ่มกลับมา ส่งผลให้ยอดขายปี 2565 เพิ่มขึ้นแม้ว่าสาขาจะลดลง
- ค้นทุนขาย ในปี 2565 มีจำนวน 258.57 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 33.90 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 15.09 เมื่อเทียบกับปี 2564 ซึ่งไปในทิศทางเดียวกันกับยอดขายที่เพิ่มขึ้น และเมื่อเทียบเป็นอัตราส่วนต่อยอดขายจะเห็นว่าปี 2565 ต้นทุนขาย เฉลี่ย ลดลงจากปี 2564
- 3. บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายในการขายและบริหารสำหรับปี 2565 จำนวน 475.42 ล้านบาท มีค่าใช้จ่ายในการขายและจัด จำหน่าย จำนวน 317.31 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 72.76 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 29.75 จากปี 2564 เนื่องจากสถานการณ์ COVID-19 ในปี 2564 มีการปิดร้านสาขาตามคำสั่งราชการ จึงทำให้สาขาที่ปิดไม่มีค่าใช้จ่ายในการขาย เช่น เงินเดือนพนักงานสาขา และค่าเช่า เป็นต้น สำหรับค่าใช้จ่ายในการบริหาร จำนวน 158.11 ล้านบาท ลดลง 121.23 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 43.40 จากปี 2564 เกิดจากการกลับรายการขาดทุนจากการด้อยค่า ROU จากการปิดสาขา จำนวน 28.98 ล้านบาท และในปี 2564 บริษัทย่อยมีการรับรู้ผลขาดทุนจากกรรมสิทธิ์สินทรัพย์ที่ดินและอาคาร โรงแรมของบริษัทย่อยตกเป็นของเจ้าหนี้ธนาคารเงินกู้ยืม จำนวน 82 ล้านบาท
- 4. บริษัทฯ มีค่าใช้จ่ายทางการเงินสำหรับปี 2565 จำนวน 36.94 ถ้านบาท ลดลง 0.28 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 0.74 จาก ปี 2564



5. บริษัทฯ มีผลขาดทุนสำหรับปี เท่ากับ 227.54 ล้านบาท ลดลง 43.40 ล้านบาท คิดเป็นร้อยละ 16.02 เมื่อเปรียบเทียบ กับปี 2564 และบริษัทมีผลขาดทุนเบ็ดเสร็จรวมสำหรับปี 2565 เท่ากับ 222.69 ล้านบาท เพิ่มขึ้น 7.90 ล้านบาท คิด เป็นร้อยละ 3.63

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายอรสถภูฒิ เคชะอุบล) ประธานสำหน้าที่บริหารร่วม

ผู้มีอำนาจลงนามสารสนเทศ