

경영회생지원농지매입(융자)

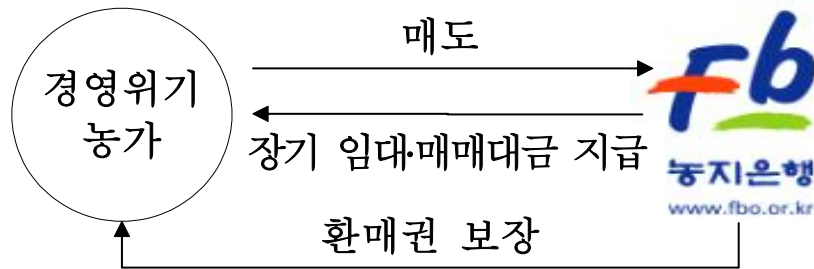
[illegible]

경영회생지원농지매입사업

“농가부채로 많이 힘드십니까?”

자연재해, 부채 등으로 경영이 어려운 농가의 농지를 농지은행이 매입하여 부채를 상환할 수 있도록 지원해 드립니다.

✓매입 농지는 해당 농가에 장기임대 및 환매권 부여



① 지원대상자

- ▶ 재해피해율이 50%이상 또는 금융기관·공공기관의 부채가 30백만원 이상
 - 최근 3년 이내 농업 재해로 연 농가피해율이 50%이상
- ▶ 자산대비 부채비율이 40%이상인 농업경영체

② 지원제외

- ▶ 76세 이상, 상가·2주택 소유자, 농업외 소득이 50%이상 등은 지원이 되지 않을 수 있음

③ 매입 대상농지

- ▶ 공부상 지목이 전·답·과수원인 농지
- ▶ 농지에 부속한 농업용시설(고정식 온실, 비닐하우스, 축사 등)

④ 지원조건

- ▶ 매입가격 : 감정평가금액(60,000원/㎡초과 농지 매입 제외)
- ▶ 연간임대료 : 매입가격의 1% 이내
- ▶ 임대기간 : 7년(평가를 거쳐 1회에 한하여 3년 이내에서 연장가능)
- ▶ 환매기간 : 임대기간 중 환매 신청 가능
- ▶ 환매가격 : “환매시 감정평가 가격” 또는

“농지매입가격+(농지매입가격×연3%×환매년수)”중 낮은 가격