# 경영회생지원농지매입(융자)

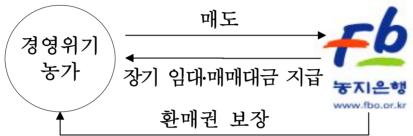
세부사업명	경영회생지원농지매입(융자)				세목	<u> </u>	<b>융</b> 자금	
내역사업명	경영회생지원농지매입(융자)				<b>예신</b> (백만		290,000	
사업목적	자연재해, 부채 등으로 일시적 경영위기에 처한 농가의 농지 등을 농지은행이 매입하고, 매각대금으로 부채를 갚도록 한 후 경영정상화 유도							
사업 주요내용	자연재해, 부채 등으로 일시적 경영위기에 처한 농업인(농업법인)의 농지 등을 농지은행이 매입하고 매입농지는 해당 농가에 장기임대(7~10년)하고 환매권 보장							
국고보조 근거법령	한국농어촌공사 및 농지관리기금법 제24조의3(경영회생지원을 위한 농지매입 등) 제1항 및 제34조(기금의 용도)제1항제6호							
지원자격 및 요건	- 매입대상자 : 재해피해율이 50%이상 또는 부채 3천만원이상이면서 자산대비 부채비율이 40%이상인 농업경영체 - 매입대상농지 : 농지(전,답,과수원) 및 농업용시설(고정식 온실,축사,버섯재배사)							
지원한도	개인 10억원, 농업법인 15억원							
재원구성 (%)	국고	- 지방비	-	융자	100%	자부담	-	
연도별 재정투입 현황	(단위 : 백만 <u>원</u> )							
	구 분	2016년	2017년		2018년		2019년	
	합 계	258,438	290,000	2	260,000	290,000		
담당기관		담당과		담당자		연락처		
농림축산식품부		농지과		최수아 사무관 김순천 주무관		044-201-1732 044-201-1733		
신청시기	연중			<b>사업시행기관</b> 한국		한국농C	거촌공사	
관련자료	한국농어촌공사 농지은행사업관리시스템							

# 경영회생지원농지매입사업

## "농가부채로 많이 힘드십니까?"

자연재해, 부채 등으로 경영이 어려운 농가의 농지를 농지은행이 매입하여 부채를 상환할 수 있도록 지원해 드립니다.

√매입 농지는 해당 농가에 장기임대 및 환매권 부여



#### 1 지원대상자

- ▶ 재해피해율이 50%이상 또는 금융기관· 공공기관의 부채가 30백만원 이 상
  - 최근 3년 이내 농업 재해로 연 농가피해율이 50%이상
- ▶ 자산대비 부채비율이 40%이상인 농업경영체

## 2 지원제외

▶ 76세 이상, 상가·2주택 소유자, 농업외 소득이 50%이상 등은 지원이 되지 않을 수 있음

# ③ 매입 대상농지

- ▶ 공부상 지목이 전·답·과수원인 농지
- ▶ 농지에 부속한 농업용시설(고정식 온실, 비닐하우스, 축사 등)

# ④ 지원조건

- ▶ 매입가격 : 감정평가금액(60,000원/m²초과 농지 매입 제외)
- ▶ 연간임대료 : 매입가격의 1% 이내
- ▶ 임대기간 : 7년(평가를 거쳐 1회에 한하여 3년 이내에서 연장가능)
- ▶ 환매기간 : 임대기간 중 환매 신청 가능
- ▶ 환매가격: "환매시 감정평가 가격" 또는
  - "농지매입가격+(농지매입가격×여3%×화매년수)"중 낮은 가격