

**ДОГОВОР розничной купли-продажи товара № 139629**

г. Москва

«11» марта 2025 г.

Индивидуальный предприниматель Ханнанов Ирик Жамилевич, именуемый в дальнейшем «Покупатель», действующий на основании свидетельства о регистрации индивидуального предпринимателя, с одной стороны, и ИП Соловьев Владислав Геннадиевич, именуемый в дальнейшем «Продавец», действующий на основании свидетельства о регистрации индивидуального предпринимателя, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя комплект мебели (далее - Товар), предназначенный для личного, семейного, домашнего либо иного использования, не связанного с предпринимательской деятельностью, а также при необходимости осуществить доставку Товара. Покупатель обязуется принять Товар, а также услуги по доставке Товара и оплатить за него цену, предусмотренную условиями настоящего Договора.

1.2. Наименование Товара, его описание, размеры, конфигурация, цвет и иные характеристики, количество и цена составных частей/предметов Товара, входящих в комплект, а также дополнительные услуги по доставке Товара согласовываются Сторонами в Спецификации (Приложение № 1), которая после подписания становится неотъемлемой частью настоящего Договора. Стороны согласовывают эскиз мебели, который после подписания Сторонами становится неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Стороны договорились, что каждый предмет, указанный в Спецификации, имеет цену и выступает по настоящему Договору отдельным Товаром. Продавец вправе передать Покупателю по отдельности каждый предмет, а Покупатель обязан принять такое исполнение Товара.

1.4. После утверждения и подписания Сторонами Спецификации, любые изменения в нее могут быть внесены только по согласованию Сторон в письменном виде.

1.5. Продавец поставляет Покупателю Товар в разобранном виде, сборка Товара осуществляется Покупателем самостоятельно или посредством заключения с Продавцом отдельного договора оказания услуг по сборке мебели.

В случае, если договор оказания услуг по сборке мебели не заключается Сторонами, и Покупатель самостоятельно осуществляет сборку Товара, ответственность за качество сборки несет Покупатель, претензии по качеству сборки Товара не могут быть заявлены Продавцу.

1.6. Продавец вправе привлекать к выполнению услуг по доставке и сборке Товара третьих лиц, оставаясь ответственным за их действия перед Покупателем.

1.7.

**2. СТОИМОСТЬ ТОВАРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Стоимость Товара составляет 1863665 (один миллион восемьсот шестьдесят три тысячи шестьсот шестьдесят пять) руб. 00 коп.

Общая стоимость Товара с доставкой составляет 1873665 (один миллион восемьсот семьдесят три тысячи шестьсот шестьдесят пять) руб. 00 коп.

2.2. Расчеты по настоящему Договору производятся в следующем порядке:

- предоплата в размере 1374565 (один миллион триста семьдесят четыре тысячи пятьсот шестьдесят пять) руб. 00 коп. оплачивается Покупателем в течение 3 (трех) рабочих дней с момента подписания настоящего Договора;

- оплата в размере 499100 (Четыреста девяносто девять тысяч сто) руб. 00 коп. производится с момента получения уведомления Продавца о готовности доставки Товара Покупателю до даты поставки Товара.

2.3. Расчеты по настоящему Договору производятся путем перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, возможна оплата Товара по QR-коду либо банковской картой по терминалу. Обязательства Покупателя по оплате Товара считаются исполненными с момента поступления безналичных денежных средств на расчетный счет Продавца. Датой оплаты считается дата внесения суммы платежа на расчетный счет Продавца, оплата по QR-коду либо банковской картой по терминалу.

**3. ДОСТАВКА ТОВАРА**

3.1. Ориентировочная дата поставки Товара: 10.04.2025

Покупатель: \_\_\_\_\_

Продавец: \_\_\_\_\_

Срок доставки Товара составляет 5 (пять) рабочих дней с момента уведомления Продавца Покупателем согласно п. 3.2 настоящего Договора о готовности доставки Товара. Продавец вправе в одностороннем порядке увеличить срок доставки Товара на период до 15 (двадцати) рабочих дней, в связи с обстоятельствами, не зависящими от Продавца с обязательным уведомлением Покупателя не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до установленного срока доставки Товара.

Доставка Товара осуществляется по адресу: Москва, Ул. Академика Челомея 7, Корпус 3, Квартира 546, 12 этаж.

Продавец извещает Покупателя о поступлении Товара на склад Продавца и его готовности к доставке путем направления смс-уведомления, и/или путем направления уведомления в мессенджере, отправленного по телефонному номеру Покупателя, указанному в 7 настоящего Договора. При этом доставленное на телефонный номер сообщение считается понятым и прочитанным Покупателем, с чем Покупатель ознакомлен и согласен. Направленные Покупателю Продавцом смс-уведомления и/или уведомления в мессенджере, считаются доставленными, если они направлены Покупателю по телефонному номеру, указанному в 7 настоящего Договора, но по обстоятельствам, зависящим от Покупателя, не было прочитано Покупателем, и Покупатель не ознакомился с ним.

3.2. Доставка на объект Покупателя производится только после полной оплаты стоимости Товара в соответствии с п. 2.2 настоящего Договора.

3.2.1. В случае, если доставка Товара произведена в установленные Договором сроки, но Товар не был передан Покупателю по его вине, повторная доставка Товара производится в новые сроки, согласованные с Продавцом после повторной оплаты Покупателем стоимости услуг по доставке Товара либо Покупатель своими силами и за свой счёт вывозит Товар со склада Продавца в согласованное Сторонами время.

При отсутствии Покупателя на объекте в согласованное Сторонами время и дату, Продавец направляет Покупателю смс-уведомление и/или уведомление в мессенджере по телефонному номеру Покупателя, указанному в 7 настоящего Договора, и составляет соответствующий Акт, копию которого направляет Покупателю.

3.2.2. В случае если Покупатель не представляет уведомление о дате и времени как первичной согласно пункту 3.2, так и повторной доставки Товара на объект Покупателя, Покупатель обязан произвести оплату хранения Товара в размере 1000 (одна тысяча) рублей 00 копеек за каждый день хранения. Оплата за хранение Товара должна быть произведена до доставки Товара на объект Покупателя, в противном случае Продавец вправе удержать Товар до поступления полной оплаты услуг Продавца по хранению Товара.

#### 4. СДАЧА И ПРИЕМКА ТОВАРА

4.1. Приемка Товара Покупателем оформляется Универсальным передаточным актом (далее – УПД), подписываемом Сторонами при приемке.

4.2. Приемка Товара по качеству, комплектности, ассортименту осуществляется непосредственно при ее доставке на объект Покупателя. Покупатель в присутствии уполномоченного представителя Продавца обязан осмотреть Товар на соответствие Спецификации по внешнему виду и комплектности и подписать УПД.

4.2.1. При обнаружении недостатков Товара, Стороны составляют Акт об обнаруженных недостатках, в котором указывают недостатки и способы их устранения. При этом, дефектами и недостатками не являются возможное незначительное расхождение оттенков цвета Товара, выбранного Покупателем.

4.2.2. Сроки устранения недостатков Товара составляет 45 (сорок пять) рабочих дней. При этом, срок, согласованный Сторонами в соответствии с п.3.1., увеличивается на соответствующее количество рабочих дней. После устранения дефектов и недостатков, Покупатель повторно производит приемку Товара.

4.2.3. Товар надлежащего качества, изготовленный по индивидуальному заказу Потребителя, не подлежит возврату или обмену на аналогичный Товар.

4.3. В случае необоснованного отказа Покупателя от подписания УПД, Продавец вправе подписать УПД в одностороннем порядке с обязательным направлением копии документа Покупателю в порядке, предусмотренном п.6.2 Договора, в таком случае, при отсутствии мотивированных возражений Покупателя в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения документов, Товар считается переданным Покупателю в надлежащем качестве, количестве, комплектности, комплектации, а Продавец - выполнившим свои обязательства по настоящему Договору.

Покупатель: \_\_\_\_\_

Продавец: \_\_\_\_\_

4.4. Риск случайной гибели и случайного повреждения Товара переходит к Покупателю с момента фактической передачи ему Товара.

## 5. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

5.1. На поставленный Товар Продавец устанавливает гарантийный срок - 12 месяцев, который исчисляется с момента приёмки Товара Покупателем.

5.2. Покупатель обязан соблюдать Правила эксплуатации мебели (Приложение № 1 к настоящему Договору), с которыми Покупатель ознакомлен на момент подписания настоящего Договора. Гарантия не распространяется на случаи нарушения Покупателем правил эксплуатации или транспортировки мебели (при самовывозе), возникновения недостатков вследствие действий третьих лиц или непреодолимой силы.

## 6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями Сторон. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.

6.2. Стороны согласовали, что при исполнении настоящего Договора все сообщения, уведомления направляются с помощью смс-сообщений и/или уведомлений в мессенджере, отправленных по телефонному номеру Покупателя, указанному в 7 настоящего Договора, претензии, и иные документы в рамках действия настоящего Договора, направляются почтой АО «Почта России» по адресу, указанному в п. 7 Договора.

6.3. Стороны не несут ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы (стихийных бедствий, наводнений, военных действий, гражданских беспорядков) или иных обстоятельств, находящихся вне объективного контроля сторон, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на изменение условий исполнения настоящего Договора. Срок исполнения обязательств отодвигается соразмерно времени, в течение которого действуют такие обстоятельства. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по Договору, должна при наступлении или прекращении обстоятельств непреодолимой силы немедленно известить об этом другую сторону в письменном виде.

6.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

## 7. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

|  |   |
|--|---|
| <b>Покупатель:</b><br>ИП Ханнанов Ирик Жамилевич<br>ОГРНИП 321554300064422<br>ИНН 550764962452<br>Р/счет 40802810145000037854<br>ОМСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N 8634 ПАО СБЕРБАНК<br>г. Омск<br>к/с 30101810900000000673, БИК 045209673<br>Юридический адрес, Г. Омск, ул. 4-я<br>Солнечная, 21<br>E-mail: <a href="mailto:irielt86@mail.ru">irielt86@mail.ru</a><br>Телефон: +7 (922) 035 68 69 | <b>Продавец:</b><br>ИП Васильев Филипп Вадимович<br>ОГРНИП 320774600246590<br>ИНН 772311275943<br>Р/счет 40802810403900001644<br>ФИЛИАЛ «ЦЕНТРАЛЬНЫЙ» БАНКА ВТБ<br>(ПАО),<br>к/с 30101810145250000411, БИК 044525411<br>Юридический адрес, почтовый адрес:<br>109387, г. Москва, ул Люблинская, д 54/3, кв 16<br>E-mail: <a href="mailto:dir@mf-terrikon.ru">dir@mf-terrikon.ru</a><br>Телефон: +7(985) 201-14-03 |
| Подпись Покупателя:<br><br>_____/ Ханнанов И.Ж.<br>М.П.  | Подпись Продавца:<br><br>_____/ Васильев Ф.В.<br>М.П.   |

Покупатель: \_\_\_\_\_

Продавец: \_\_\_\_\_