



TEST DATA

locationmaison.fr est une application qui révolutionne le tourisme. Elle propose à des résidents de temporairement recevoir des touristes pour leur faire découvrir la vie locale.

Votre cabinet de consultant vient justement de décrocher un contrat avec cette startup ! Elle a besoin de votre aide pour identifier les quartiers de Paris les plus prometteurs à la location. Elle souhaite notamment déterminer quels sont les critères (arrondissement, prix, nombre de lits) importants, afin de construire une offre de location pertinente.

Pour donner des pistes à votre client, nous avons collecté des informations disponibles sur une application concurrente, qui est présente sur le marché parisien depuis plusieurs années. Bien que vous n'ayez pas une offre commerciale tout à fait similaire, c'est un bon point de départ pour comprendre les habitudes des touristes de la région, alors à vous de répondre aux questions suivantes :

- Quel est le nombre optimal de chambres/lits/salles de bain ?
- Quelle est la fourchette de prix optimale ?

Dans un second temps un partenaire de l'entreprise cherche à prédire à l'aide de la Base de données présente, les prix de nouveaux logements.

L'entreprise souhaiterait recevoir le travail sous 1 jour et la solution devra être réalisée dans un Jupyter Notebook.



Description des Base de données

Pour la résolution de ce problème, nous mettons à votre disposition deux fichiers csv :

■ Location

Dans lequel il présentes les caractéristiques du logement à savoir :

- Type de propriété
- Quartier
- Arrondissement
- Capacité d'accueil
- Nombre de salle de bain
- Nombre de chambres
- Nombres de lits
- Prix
- Nombre de commentaires
- Note moyenne
- Nombre de mois d'activités