

Aufgaben zu Finanzierung

1. Erläutern Sie kurz den Begriff des **Cash Flow**!
2. Erläutern Sie kurz, welche Komponenten bei einer **Annuität** in die GuV und welche in die Cash-Flow-Berechnung einfließen!
3. Nennen Sie einen Nachteil der **Selbstfinanzierung**!
4. Nennen Sie Hauptvorteile der **Finanzierung mit Eigenkapital** (EK)!
5. Erläutern Sie den Unterschied zwischen **Nominal- und Effektivverzinsung**!
6. Bei einem **Finance Leasing**
 - a. Trägt der Leasinggeber das volle Investitionsrisiko
 - b. Ist der Zahlungsabfluss größer als bei Operate Leasing
 - c. Ist der Zahlungsabfluss kleiner als bei Operate Leasing
 - d. Ist die Leasing Rate nur zum Teil steuerlich absetzbar
 - e. Kommen geringere Zahlungsabflüsse auf Sie zu als bei einer Annuität.
7. Bei einer **Sicherungsübereignung**
 - a. Können auch Immobilien übereignet werden
 - b. Bleibt der Kreditschuldner Eigentümer
 - c. Bleibt der Kreditschuldner Besitzer
 - d. Unterschreibt der Schuldner einen Schuldschein
8. Bei einer **Bürgschaft**
 - a. Ist es egal, ob der Schuldner selbst kreditwürdig ist
 - b. Ist die Kreditwürdigkeit des Bürgen wichtig
 - c. Wird die Übernahme der Verbindlichkeiten auf Folgekosten (Mahngebühren, Gerichtskosten) ausgedehnt werden
 - d. Muss der bürge IMMER erst zahlen, wenn erfolglos beim Schuldner zwangsvollstreckt wurde
9. Nennen Sie **Hauptvor- und -nachteile beim Abzahlungsdarlehen**!