

306_3	2022	33
	4	9

001

## 上海市浦东新区应急管理局执法支队 家具采购合同

甲方：上海市浦东新区应急管理局执法支队

乙方：上海瑞潮家具有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等法律、法规之有关规定，为明确双方的权利义务，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就家具采购事宜达成如下协议：

第一条：项目内容

家具一批

序号	项目内容	品牌、型号	数量	单位	单 价 (元)	总价 (元)	备注
1	办公桌椅 (2 米)	瑞潮、常规	2	套	3050	6100	/
2	办公桌椅 (1.8 米)	瑞潮、常规	2	套	2050	4100	/
3	沙发茶几	瑞潮、常规	2	套	1950	3900	/
4	书 (文件) 柜	瑞潮、常规	2	套	2050	4100	/
5	书 (文件) 柜	瑞潮、常规	1	套	3550	3550	/
6	茶水柜	瑞潮、常规	3	套	480	1440	/
7	茶几	瑞潮、常规	3	件	480	1440	/

8	办公桌椅	瑞潮、常规	67	套	2080	139360	/
9	文件柜（橱）	瑞潮、常规	60	套	980	58800	/
10	椅子	瑞潮、常规	80	把	180	14400	/
11	更衣柜	瑞潮、常规	35	组	1550	54250	/
12	更衣凳	瑞潮、常规	6	把	780	4680	/
13	指挥中心工作席	瑞潮、常规	1	套	45000	45000	/
14	会议桌	瑞潮、常规	11	台	1780	19580	/
15	值班室（床、垫、柜、桌、凳）	瑞潮、常规	2	套	11300	22600	/
合计						383300 元	/

## 第二条：项目要求及进度

（项目标准、量化指标、时间节点）

1. 交货日期: 乙方应自收到定金之日起 30 天内送货安装本合同采购的所有货物。（除不可抗力因素以外）

2. 详见清单报价

3. 交货地点:

4. 乙方应按本合同约定的交货日期送货上门至本合同交货地点。乙方交货时应核对商品品牌及其规格型号、数量和配件等，开箱检验，正确调试，保证商品符合商品使用说明书明示的性能、配置、功能和商品的质量状况，经甲方确

认后当面向甲方交验商品，并介绍商品的使用、维护和保养方法以及三包方式，明示三包有效期，提供三包凭证、有效发票、商品（含配件）合格证和使用说明。如果商品需要安装的，乙方须在安装及调试完毕后再向甲方交货并经甲方验收合格。

5. 如在现场验收中发现乙方提供的货物不符合双方约定，乙方应在甲方要求的期限内补足、更换。补足、更换后的商品应符合合同要求。

6. 乙方应保证向甲方交付的合同商品是原厂生产的、全新的、无破损的、未使用过的产品（含配件及零部件），且商品无设计、材料、工艺上的缺陷。

7. 乙方应对合同商品（含配件及零部件）提供不少于【叁】年的质量保证期（若国家对商品三包期的规定高于本合同约定的，则按国家规定执行），质量保证期自甲方验收合格之日起算。质量保证期内，乙方同意对有质量问题的商品予以免费维修、更换或退货。

### 第三条：项目经费使用及支付方式

1. 项目经费确保专款专用。

2. 合同价款总额为：（大写）：叁拾捌万叁仟叁佰元整。  
本合同总价包含商品生产制造、包装、运输、保险、装卸、



安装及调试、培训、税费、保修和售后服务等费用，涵盖了乙方完全履行本合同项下所有义务后应得的全部价款。

3. 支付方式为分期支付。具体支付方式和时间如下：

（1）本合同一经双方签订，买方即预付总货款的 30%（计 RMB 114990 元）予卖方作为货款定金。

（2）2022 年 9 月 20 日前付总货款的 50%（计 RMB191650 元），未付清之前，货物所有权归卖方所有。

（3）家具安装完毕且经甲方验收合格后付清尾款即总货款的 20%（计 RMB76660 元）

#### 第四条：双方权利和义务

##### （一）甲方权利、义务

1. 甲方有权在项目实施过程中，随时了解掌握项目工作进度及资金使用情况，乙方应予配合。

2. 协调乙方在提供服务过程相关的政府部门和单位。

##### （二）乙方权利、义务

1. 乙方应定期向甲方汇报项目进展情况。

2. 乙方在履行合同过程中，不得将服务项目委托给第三人，应按时、按标准完成项目任务。如乙方未能在合同期内完成全部项目的服务内容，履行期限届满后，应将相应款项返还给甲方，甲方未支付的费用无需再支付。

#### 第五条：完成项目的形式和验收标准

1. 乙方完成项目的形式：于甲方指定交货地点交付货

物并进行现场验收。

2. 项目的验收标准：乙方交付的货物应符合约定及甲方要求，保证外包装完好，无任何质量瑕疵。

#### 第六条：知识产权

1. 本合同下产生的全部项目成果及其知识产权均归甲方所有。

2. 除非经甲方事先同意，乙方不得以任何形式对项目成果或其任何部分进行发表、使用、修改等。

3. 若任何第三方主张本合同下工作中产生的成果侵犯其知识产权，乙方应当负责处理前述第三方的权利主张，承担由此产生的全部费用，包括但不限于诉讼费、律师费等，并保证甲方不会因此而遭受任何损失。

#### 第七条：保密

1. 甲方向乙方提供的全部信息均应被视为保密信息。

2. 乙方对甲方提供的保密信息负有保密义务，未经甲方事先书面同意，不得以任何形式向任何第三方披露。本保密义务不因本合同的终止而终止。

#### 第八条：不可抗力

因不可抗力、法律法规以及上级政策调整造成合同无法履行的，双方及时进行协商解决。经双方协商一致的可以变更或解除合同，由此造成的损失由双方协商解决。

#### 第九条：合同解除

双方确定，出现下列情形之一的，双方或守约方可以解除本合同：

1. 发生不可抗力或政策变化。
2. 甲方未按本合同约定支付相关费用，经乙方书面通知后仍未支付的，但因财政拨付导致的除外。
3. 乙方有任何违反本合同的行为。

#### 第十条：违约责任

1. 一方违反本合同约定的，应及时采取合理措施纠正其违约行为。乙方违反本合同约定，因此给甲方造成损失的，应赔偿甲方的全部损失，包括但不限于诉讼费、保全费、律师费等。

2. 乙方如不能如期交货，应向甲方偿付违约金，每逾期一日，以未按时交付货物金额的每日千分之三计算，违约金不超过货物总额的 30%。3. 乙方交付的货物存在质量问题的，应向甲方偿付违约金，以本合同总货款的 10%计算，违约金不超过货物总额的 30%。

4. 乙方未在约定时间内及时修理、或未按约定更换或退货的，应按本合同价款总额的 10%向甲方支付违约金。

#### 第十一条：其他

1. 本合同在履行过程中发生争议，由甲、乙双方协商解决，协商不成的，可以向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

2. 本协议一式陆份，甲方、乙方双方各执叁份，具有



同等法律效力。

3. 本合同经甲、乙方盖章并经双方授权代表人签字之日起生效。

## 第十二条：其他约定

1. 卖方开具全款含 13% 增值税普通发票。

甲方（公章）

乙方（公章）上海瑞潮家具有限公司

法定代表人/ 授权代表人：

法定代表人/ 授权代表人：

地址：

地址：

电话：

电话：13817181149

签约日期：2021年9月6日

签约日期：2021年9月6日

## 浦东新区应急管理局执法支队经济合同审批流转单


部门：办公室	经办人：杨翔	日期：2022.9.6	编号：202203
合同名称：上海市浦东新区应急管理局执法支队家具采购合同			
合同甲方名称：上海市浦东新区应急管理局执法支队 合同乙方名称：上海瑞潮家具有限公司 合同主要内容： 2m 办公桌椅 2 套( 6100 元 )、1.8m 办公桌椅 2 套( 4100 元 )、沙发茶几 2 套( 3900 元 )、书(文件)柜 2 套( 4100 元 )、书(文件)柜 1 套( 3550 元 )、茶水柜 3 套( 1440 元 )、茶几 3 件( 1440 元 )、办公桌椅 67 套( 139360 元 )、文件柜(橱) 60 套( 58800 元 )、椅子 80 把( 14400 元 )、更衣柜 35 组( 54250 元 )、更衣凳 6 把( 4680 元 )、指挥中心工作席 1 套( 45000 元 )、会议桌 11 台( 19580 元 )、值班室(床、垫、柜、桌、凳) 2 套( 22600 元 )。从项目专项经费开办费中列支。 合同金额：人民币 383300 元。			
合同附件：			
部门意见：		分管领导审核意见：	
负责人签字：                  日期：		负责人签字：                  日期：	
办公室意见：  负责人签字：  日期：2022.9.6		支队负责人审批： 签字：  日期：2022.9.6	
档案室签收：			
经办人签字：  日期：2022.9.6			

说明：1.本流转单适用涉及合同订立、变更、解除、作废等事宜。

2.印章保管人依据本单位的签字情况用印。



## 合法性审核意见书

<b>合同单位</b>	上海市浦东新区应急管理局执法支队		
<b>合同名称</b>	浦东新区应急管理局执法支队家具采购合同		
<b>法律 审 核 意 见</b>	1、合同主体适格	✓	注：在符合要求的，在对应的方框里面划“✓”，任意一项未划“✓”的，不得审查确认通过。
	2、符合法律、法规、规则等规定和行政机关内部规定	✓	
	3、合同条款完整	✓	
	4、合同用语严谨、规范	✓	
	5、合同不违反《浦东新区行政机关合同管理办法》第八条规定	✓	
	6、合同不存在无效、被撤销或者其他法律风险	✓	
	7、合同不违反公平竞争	✓	
	8、合同争议救济渠道妥当	✓	
<b>其他意见： (备选)</b>			
<b>律师意见：</b>	<p>已于2022年9月6日反馈法律审核意见。主要修改或补充了第二条、第五条、第十条条款，详见审核稿。</p> <p style="text-align: right;">上海汉盛律师事务所/梁维维律师 日期：2022年9月6日</p>		
<b>办公室意见：</b>	 <p style="text-align: right;">2022.9.6</p>		