

306_3	2022	57
	4	12

001
500

高科中路 3039 号办公空间环境布置 采购项目合同

甲方：上海市浦东新区安全生产监察大队

乙方：上海歆若文化传媒有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等法律、法规之有关规定，为明确双方的权利义务，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就有关事宜达成如下协议：

第一条：项目内容

1. 乙方应按照甲方要求完成指定办公空间环境的设计、布置及相关物品采购事宜。

第二条：项目要求及进度

（项目标准、量化指标、时间节点）

1. 根据甲方要求对办公空间进行设计、环境布置及采购

2. 根据甲方的时间节点要求分批完成下表各项目内容：

序号	项目内容	单价	数量	单位	金额 (元)	备注
1	科室门牌设计制作	260	38	块	9880	
2	楼层索引牌设计制作	5800	1	块	5800	
3	功能区指示牌设计制作	135	20	块	2700	
4	形象墙设计制作	7900	1	套	7900	

5	标语墙设计制作	5800	1	套	5800	
6	指挥中心标语墙设计制作	5800	1	套	5800	
7	展示框设计制作	1200	3	套	3600	
8	办公长廊文化展示墙设计制作	16500	1	套	16500	
9	党建文化墙设计制作	19500	1	套	19500	
10	休闲活动文化墙设计制作	12000	1	套	12000	
11	形象标识墙设计制作	4500	1	套	4500	
12	标语文化墙设计制作	5500	1	套	5500	
13	制度牌设计制作	195	75	套	14625	
14	公告栏设计制作	12000	1	套	12000	
15	问询室背景墙设计制作	4800	2	套	9600	
16	防撞条设计制作	65	50	米	3250	
17	定制视频会议背景装置设计制作	15600	1	套	15600	
18	休闲区沙发	2450	4	个	9800	
19	休闲区沙发	3700	1	个	3700	
20	定制背景墙柜设计制作	32600	1	套	32600	

21	定制背景墙柜设计制作	25600	1	套	25600	
22	定制背景墙柜设计制作	7550	2	个	15100	
23	定制休闲桌椅	26960	1	套	26960	
24	定制电子屏设计制作	9500	1	套	9500	
合计:					277815	

第三条：项目经费使用及支付方式

1. 项目经费确保专款专用。
2. 合同价款总额（含税价）为：277815 元（大写：贰拾柒万柒仟捌佰壹拾伍元整）
3. 支付方式为一次性支付。具体支付方式和时间如下：

(1) 本合同签订后 7 个工作日内支付合同价款总额的 30%，即金额 83344.5（大写：捌万叁仟叁佰肆拾肆元伍角）；

(2) 项目完成并经甲方验收通过后个 7 个工作日内支付合同价款的 70%，即金额 194470.5（大写：壹拾玖万肆仟肆佰柒拾元伍角）。

第四条：双方权利和义务

（一）甲方权利、义务

1. 甲方有权在项目实施过程中，随时了解掌握项目工

作进度及资金使用情况，乙方应予配合。

2. 协调乙方在提供服务过程相关的政府部门和单位。

（二）乙方权利、义务

1. 乙方应定期向甲方汇报项目进展情况。

2. 乙方在履行合同过程中，不得将服务项目委托给第三人，应按时、按标准完成项目任务。如乙方未能在合同期内完成全部项目的服务内容，履行期限届满后，应将相应款项返还给甲方。

3. 乙方设计的方案及产品应经甲方书面确认后方可进行采购。若无法满足甲方要求的，应在甲方限期内重新提供设计方案。

4. 甲方收货时对乙方交付货物表面瑕疵及数量进行验收，若存在表面瑕疵或数量不符，甲方有权拒收，也可要求乙方进行更换或补货。如货物存在质量问题，乙方应在甲方要求期限内采取更换、退货或者重新布置等处理措施。

第五条：完成项目的形式和验收标准

1. 乙方完成项目的形式：根据甲方要求在指定的空间内，完成指定内容的设计、布置及采购。

2. 项目的验收标准：设计方案及产品经由甲方确认，并完全按照确认后的方案进行。甲方在乙方提供相关服务过程中发现乙方交付货物的图形、图案、颜色、材质与方案约定不符，或有其他质量问题的，甲方有权要求乙方重

新提交符合方案约定内容的物品，乙方应无条件接受并承担由此而产生的费用。

第六条：知识产权

1. 本合同下产生的全部项目成果及其知识产权均归甲方所有。

2. 除非经甲方事先同意，乙方不得以任何形式对项目成果或其任何部分进行发表、使用、修改等。

3. 若任何第三方主张本合同下工作中产生的成果侵犯其知识产权，乙方应当负责处理前述第三方的权利主张，承担由此产生的全部费用，包括但不限于诉讼费、律师费等，并保证甲方不会因此而遭受任何损失。

第七条：保密

1. 甲方向乙方提供的全部信息均应被视为保密信息。

2. 乙方对甲方提供的保密信息负有保密义务，未经甲方事先书面同意，不得以任何形式向任何第三方披露。

第八条：不可抗力

因不可抗力、法律法规以及上级政策调整造成合同无法履行的，双方及时进行协商解决。经双方协商一致的可以变更或解除合同，由此造成的损失由双方协商解决。

第九条：合同解除

双方确定。出现下列情形之一的，双方或守约方可以解除本合同：

1. 发生不可抗力或政策变化。
2. 甲方未按本合同约定支付相关费用，经乙方书面通知后仍未支付的。
3. 乙方有任何违反本合同的行为。

第十条：违约责任

1. 一方违反本合同约定的，应及时采取合理措施纠正其违约行为。乙方违反本合同约定，因此给甲方造成损失的，应赔偿甲方的全部损失，包括但不限于诉讼费、保全费、律师费等。

2. 乙方如不能按照甲方要求期限完成设计或交付货物，应向甲方偿付违约金，每逾期一日，按合同价款总额的千分之三/每日计算，违约金不超过合同价款总额的 30%。

3. 乙方应保质、保量地完成本合同约定的服务项目。若乙方提交的项目成果未满足甲方需求或通过甲方验收的，应于甲方限期内及时纠正；乙方逾期未能纠正或怠于纠正的，甲方有权拒绝支付本合同约定的合同金额。

第十一条：其他

1. 本合同在履行过程中发生争议，由甲、乙双方协商解决，协商不成的，可以向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

2. 本协议一式肆份，甲方执叁份乙方执壹份，具有同等法律效力。

3. 本合同经甲、乙方盖章并经双方授权代表人签字之日起生效。

甲方（公章）

法定代表人/授权代表人：

地址：

电话：



[Handwritten signature]

乙方（公章）

法定代表人/授权代表人：丰海镇

地址：富民支路58号A3-

2899

电话：021-65165187



签约日期：2022年9月29日



签约日期：2022年9月29日

浦东新区安全生产监察大队经济合同审批流转单










部门：办公室	经办人：靳站	日期：2022.9.29	编号：202209
合同名称：高科中路 3039 号办公空间环境布置采购项目合同			
合同甲方名称：上海市浦东新区安全生产监察大队 合同乙方名称：上海歆若文化传媒有限公司 合同主要内容： 对办公空间进行设计、环境布置及采购。涉及费用从公用经费列支。 合同金额：人民币277815元。			
合同附件：			
部门意见：		分管领导审核意见：	
负责人签字： 日期：		负责人签字： 日期：	
办公室意见： 已经过合法性审核。		大队负责人审批：	
负责人签字：  日期：2022.9.29		签字：  日期：2022.9.29	
档案室签收：			
经办人签字：  日期：2022.9.29			

说明： 1.本流转单适用涉及合同订立、变更、解除、作废等事宜。
 2.印章保管人依据本单位的签字情况用印。

合法性审核意见书

合同单位	上海市浦东新区安全生产监察大队		
合同名称	高科中路 3039 号办公空间环境布置采购项目合同		
法律 审 核 意 见	1、合同主体适格	✓	注：在符合要求的，在对应的方框里面划“✓”，任意一项未划“✓”的，不得审查确认通过。
	2、符合法律、法规、规则等规定和行政机关内部规定	✓	
	3、合同条款完整	✓	
	4、合同用语严谨、规范	✓	
	5、合同不违反《浦东新区行政机关合同管理办法》第八条规定	✓	
	6、合同不存在无效、被撤销或者其他法律风险	✓	
	7、合同不违反公平竞争	✓	
	8、合同争议救济渠道妥当	✓	
其他意见： (备选)			
律师意见：	<p>已于 2022 年 9 月 29 日反馈法律审核意见。主要修改或补充了第二条、第四条、第十条条款，详见审核稿。</p> <p style="text-align: right;">  上海汉盛律师事务所/梁维律师 日期：2022 年 9 月 29 日 </p>		
办公室意见：	<p style="text-align: center;">  2022. 9. 29 </p>		

序号	项目内容	数量	单位	项目图片
1	科室门牌设计制作	38	块	
2	楼层索引牌设计制作	1	块	
3	功能区指示牌设计制作	20	块	
4	形象墙设计制作	1	套	
5	标语墙设计制作	1	套	
6	指挥中心标语墙设计制作	1	套	
7	展示框设计制作	3	套	
8	办公长廊文化展示墙设计制作	1	套	

9	党建文化墙设计制作	1	套	
10	休闲活动文化墙设计制作	1	套	
11	形象标识墙设计制作	1	套	
12	标语文化墙设计制作	1	套	
13	制度牌设计制作	75	套	
14	公告栏设计制作	1	套	
15	问询室背景墙设计制作	2	套	
16	防撞条设计制作	50	米	
17	定制视频会议背景装置设计制作	1	套	

18	休闲区沙发	4	个	
19	休闲区沙发	1	个	
20	定制背景墙柜设计制作	1	套	
21	定制背景墙柜设计制作	1	套	
22	定制背景墙柜设计制作	2	个	
23	定制休闲桌椅	1	套	
24	定制电子屏设计制作	1	套	
验收确认:				