



3101154764000487

主动公开

# 上海市浦东新区发展和改革委员会文件

沪浦发改城〔2023〕745号

## 关于竹园绿地提标调蓄池建设工程 可行性研究报告的批复

上海市浦东新区生态环境局：

你局《关于报送竹园绿地提标调蓄池建设工程可行性研究报告的函》（浦环基建〔2022〕151号）收悉。经研究，批复如下：

一、为提高区域防汛排涝能力，根据《上海市中心城雨水调蓄池选址专项规划》，原则同意竹园绿地提标调蓄池建设工程可行性研究报告。

二、本项目位于竹林路浦电路交叉口西南侧绿地内，地下用地面积约2274平方米（以实测为准），建设规模5000立方米。

三、主要建设内容是：调蓄池主体工程，设备及安装工程，进出水管、排污管等排管工程，及道路、绿化修复等附属工程，以及管线搬迁、借地补偿等前期工作。地下建筑面积约 265 平方米（以审定的规划设计方案为准）。

四、在下阶段工作中，应根据评估意见与行业主管部门要求，进一步完善总平面布局，比选供配电方案、除臭处理工艺、地基处理方案等，做好深基坑安全论证，做好周边轨道交通等的监测保护，确保地下工程施工安全；注重与雨污水管道等的衔接，有效控制投资，降低工程造价，充分发挥投资效益。

五、本项目总投资 8379 万元，其中工程建设费 7070 万元（建安费 5845 万元，其他费 701 万元，预备费 524 万元），前期费 1309 万元（管线搬迁费 953 万元，借地补偿费 282 万元，管理及不可预见费 74 万元）。所需资金由新区财力安排。

六、本项目由你局基建项目和资产管理事务中心负责实施。

七、本项目建设工期 18 个月。

八、本批复有效期 24 个月。

接文后，请严格按照《政府投资条例》的规定开展后续各项工作，严格按照本批复的内容及投资估算控制初步设计，加强项目管理，确保项目依法合规有序实施。

特此批复。



- 附件： 1. 竹园绿地提标调蓄池建设工程投资估算表  
2. 竹园绿地提标调蓄池建设工程绩效目标表

上海市浦东新区发展和改革委员会

2023年8月8日



---

抄送：新区政府、财政局、建交委、规划资源局、审计局、统计局。

---

上海市浦东新区发展和改革委员会办公室      2023年8月9日印发

---

## 附件 1

竹园绿地提标调蓄池建设工程投资估算表

序号	名称	金额 (万元)
一	工程建设费	7070
1	建安费	5845
1.1	土建工程	4320
1.2	设备及安装工程	920
1.3	管道工程	238
1.4	附属工程	367
2	其他费	701
2.1	场地准备费	59
2.2	前期工作费	59
2.3	设计费	172
2.4	施工图预算编制费	17
2.5	勘察费	47
2.6	监理费	167
2.7	建设管理费	131
2.8	联合试运转费	9
2.9	监测费	20
2.10	交通配合、市政配套费	20
3	工程预备费	524
二	前期费	1309
1	管线搬迁费	953
2	借地补偿费	282
3	管理费	12
4	不可预见费	62
三	总投资	8379



## 附件 2

竹园绿地提标调蓄池建设工程绩效目标表

项目名称		竹园绿地提标调蓄池建设工程		
项目总投资 (万元)		8379		
政府出资 (万元)		8379		
总体目标		满足区域雨水达标排放要求,保障地区防汛排涝安全。		
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	工程规模	调蓄池建设规模 5000 立方米。
		质量指标	泵站臭气浓度控制	满足《恶臭(异味)污染物排放标准》 (DB31/1025-2016)
		时效指标	建设工期	18 个月
		成本指标	投资控制	按批准概算控制
	效益指标	社会效益和可持续影响指标	改善城市水环境和区域人居环境	满足雨水达标排放要求,保障地区防汛排涝安全。
		生态效益指标	初雨调蓄能力	初雨截流标准 5 毫米
	满意度指标	服务对象满意度指标	公众满意度	90%以上