

浦东新区生态环境局收文处理单（办件）

收文日期:2023-04-04 密级:一般 紧急程度:无 编号:请示件（2023）0126号 文件来源:一般文件

| | |
|---|-----------------|
| 来文单位：世纪公园管理有限公司 | |
| 来文文号：沪世园（2023）8号 | 文件类别：绿化 |
| 文件名称： 关于上报世纪公园（芳花园）街区融合改造项目方案的请示 | |
| 领导批示： 已阅。{刘军[2023/4/13 13:55:41]} | |
| 拟办意见： 拟请绿林处阅提意见；报请刘军同志阅示； 请瑞莲同志阅核。 拟办人：钱敏秀 拟办日期：2023-04-04 | |
| 办理时限：2023-04-25 | 办结时间：2023-04-13 |
| 审核拟办意见： 已核。{高瑞莲[2023/4/4 16:19:10]} | |
| 办理意见： 请汪婷阅处。按照节前方岩副局长专题会议精神，涉及改造区域与周边环境的整体分析和园艺中心选址调整需要作修改，涉及摩天轮原则上予以支持，但需征得规资等部门同意。{赵文章[2023/4/6 12:00:16]} 请小唐阅处。关于方案，待按领导要求完善后予以批复，要求公园内外仍有易于区分的界面，便于后期管养；关于后期管养，仍沿用现有模式操作，园内由世纪公园公司养护，道路绿化仍由原有单位养护。{汪婷[2023/4/7 12:10:38]} 已收，将配合汪婷老师拟文批复，请领导阅示。{唐艺铭[2023/4/12 16:00:29]} 关于增设体育设施，根据目标服务人群需求，因地制宜增加小型类的运动场地，如足球和篮球场等，不建议建设羽毛球场。请小唐会浦开，就落实方局专题会精神再次对接，在方案完善后予以批复。建议此件暂作办结处理。{赵文章[2023/4/12 17:51:30]} | |
| 转办意见： | |
| 传阅意见和传阅情况： | |
| 备注： | |

上海市浦东新区生态环境局办公室

05/26

005

上海世纪公园管理有限公司

沪世园[2023]008 号

签发人：吴刚

关于上报世纪公园（芳花园）街区融合 改造项目方案的请示

上海市浦东新区生态环境局：

近期根据市、区关于打开围墙实现街区融合的工作要求，贯彻落实“人民城市”重要理念，浦开集团、世纪公园公司积极推进世纪公园街区融合工作。经调研本市先行实施局部打开围墙的经验基础，结合世纪公园全面免费开放的实际情况，形成世纪公园（芳花园）街区融合改造项目实施方案，现汇报如下。

本项目选址为世纪公园芳花园，即芳甸路西侧、花木路北侧与张家浜东南侧合围区域，面积 21.5 万平方米。现有围墙长度约 1,100 米，功能定位为体育休闲区，设有足球场和内部跑步道，外侧为环世纪公园跑步道和部分市政绿化及公交站点。

项目结合周边城市空间，以“开放、共享、融合”为设计理念，以“注重建设品质、注重周边协调、注重后续管理”为

实施原则，通过打开围墙释放更多的绿色公共空间、融合周边功能景观，为市民提供更亲民、更绿色、更健康的城市生态空间；通过融合现有运动设施和环世纪公园跑步道、逐步引入多种体育健身项目、同步整合文化活动资源，打造“芳花园体育运动中心”，实现景观与便民的有机统一。

本项目打开围墙长度约 927m，改造总面积 27,475 m²，其中园内面积 25,465 m²、园外面积 2,010 m²，新增连接通道面积 330 m²：一是改造现有 2 个出入口为 logo 景墙、新增 5 处特色花境主题的人行出入口、雨水花园、花阶矮墙景观，增加园内园外的开放性、提升市民活动的便利性；二是增加内部体育设施与外部跑步道休憩点，增强市民与体育爱好者的体验感，为市民休憩健身提供寄包、更衣等功能场所；三是利用弧形灌木带弱化公园边界线，进一步提升沿线景观，美化各个出入口，将市政道路与园内绿化融为一体，实现内外景观多样性和丰富性。

为优化沿线景观和新增出入口需要，需对公园围墙外侧芳甸路与花木路沿线绿化进行移植调整，涉及沿线约 3,342 平方米沿线绿地，其中樱花、桂花、意杨等乔木约 142 株、珊瑚等灌木（高度 1.5-1.7 米）约 959 米、耐荫地被约 2,671 平方米。

项目实施后，开放时间延长至 5:00-22:00，公厕服务时段与开园时段一致。后续将通过增设照明监控安防设备、优化提升

养护保洁方案、加强属地各方联勤联动等方式，落实园区综合保障与管养。

根据方案，本项目投资估算约为 **980** 万元，拟由浦开集团先行垫资实施，浦开集团及世纪公园公司统一设计、统一建设、统一管养，以保障项目实施进度及效果。

特此请示，请予批复。

附件：世纪公园（芳花园）街区融合改造方案

上海世纪公园管理有限公司

2023 年 3 月 30 日

主题词：城乡建设 改造 方案 请示

上海世纪公园管理有限公司办公室 2023 年 3 月 30 日印发

（共 2 份）