

# 上海政府采购评标报告

059

## 一、采购项目概况

项目名称：浦东新区应急管理局执法支队办公场地装修工程

项目编号：SHXM-00-20220916-1098

项目总额：2556400.00元

采购方式：竞争性磋商

## 二、招标情况简介

1、招标公告发布日期：2022年09月17日00时11分

2、招标文件发售日期：2022年09月17日00时00分

3、投标截止时间：2022年09月28日13时30分

4、开标时间：2022年09月28日13时30分

5、至投标截止时间时送达投标书份数：3

6、参与开标供应商数：3

7、评标地点：上海市浦东新区向城路58号6楼3号会议室（本项目为竞争性磋商，地铁4号或6号线至浦电路站下，提供72小时核酸证明）

8、评标时间：2022年09月28日13时30分

## 三、评标委员会

专家名称	单位	职位 / 职称	手机	成员身份
杨永刚	上海市住安建设发展股份有限公司	正式专家	13032174915	组长
沈丹桂	上海市政交通设计研究院有限公司	正式专家	18101690503	组员
杨翔	上海市浦东新区安全生产监察大队	采购人代表	13023255116	组员

## 四、评标方法与标准

综合评分法

包1

类别	分值	评分项目	分值区间	评分方法	打分办法
报价分	0~20	报价得分	0~20	供应商报价得分 = (符合性审查合格的最终最低磋商报价 ÷ 最终磋商报价) × 20	计算机打分
施工工期			0~2	施工工期（2分）： 供应商自报施工工期相应的违约责任能满足竞争性磋商文件要求的得2分，自报相应的违约责任不能满足磋商文件要求的不得分。承诺须在上海市建设工程施工报价情况汇总表中列明，否则不得分。	

工程质量			0~2	工程质量（2分）： 供应商自报工程质量有违约责任的得2分，自报相应的违约责任不能满足磋商文件要求的不得分。承诺须在上海市建设工程施工报价情况汇总表中列明，否则不得分。	
商务文件评审	0~5	渣土垃圾	0~1	渣土垃圾（1分）： 凡响应文件作出有关对“渣土垃圾”的整治处置及违约措施并承诺若违约，采购人将有权从成交人应得的工程款中扣除不少于施工合同总价1%的金额作为违约金的，得1分；若违约时从工程款中扣除施工合同总价的具体费率低于1%的，或响应文件中对“渣土垃圾”的整治处置及违约措施未作出承诺的，供应商该项不得分。承诺须在上海市建设工程施工报价情况汇总表中列明，否则不得分。	客观分
确保工程在规定的工期内安全、优质完成的施工技术方案、措施（14分至20分）			14~20	确保工程在规定的工期内安全、优质完成的施工技术方案、措施（14分至20分）	
施工现场平面图布置（3分至8分）			3~8	施工现场平面图布置（3分至8分）	
确保安全生产、文明施工的技术措施（9分至15分）			9~15	确保安全生产、文明施工的技术措施（9分至15分）	
称职的项目负责人、强有力的项目管理班子及充足的技术力量配备（3分至8分）			3~8	称职的项目负责人、强有力的项目管理班子及充足的技术力量配备（3分至8分）	
施工机械配备（5分至8分）			5~8	施工机械配备（5分至8分）	
保证施工场地周边人员正常出行的措施（防干扰、出入安全等）（5分至8分）			5~8	保证施工场地周边人员正常出行的措施（防干扰、出入安全等）（5分至8分）	
近三年类似业绩情况，每提供1份有效业绩证明材料得1分，满分4分（提供自身签订类似项目合同，有效证明材料以合同签订日期为准，须提供显示项目名称或项目内容的合同页和签字盖章页复印件）（0分至4分）			0~4	近三年类似业绩情况，每提供1份有效业绩证明材料得1分，满分4分（提供自身签订类似项目合同，有效证明材料以合同签订日期为准，须提供显示项目名称或项目内容的合同页和签字盖章页复印件）（0分至4分）	
技术文件评审	40~75	磋商现场答辩情况（1分至4分）	1~4	磋商现场答辩情况（1分至4分）	专家打分

## 五、评标结论

经评审，三家投标人的投标文件内容均符合招标文件的要求，其中技术标及商务标的编制亦能满足施工现场的各项标准。其中上海金饰联合装潢工程有限公司编制的招标文件及现场答辩环节更为突出，可作为第一中标候选人。然此三家投标人关于施工现场以人为本的施工防范措施阐述得不够详尽，对于减少影响周边环境及周围人员的有效举措描写得不够完整，望中标候选人于施工中加以重视。

## 六、推荐的中标候选人

根据本次评标委员会的评审和推荐：



## 七、授标建议

中标候选人:

上海金饰联合装潢工程有限公司

## 八、评标附件

附件1: 开标记录表

附件2: 评标委员会评标记录

附件3: 专家需求表

其他:

## 九、本项目资格审查人员

杨永刚

专家签名名字: 杨永刚 沈丹桂 杨翔

专家签名时间: 2022年9月28日