

# 上海浦东土地控股(集团)有限公司

沪土控集〔2023〕6号

签发：严炯浩

## 关于移交张家浜楔形绿地马家宅河（宏良仓库段）河道及附属设施的请示

上海市浦东新区生态环境局：

马家宅河（宏良仓库段）位于张家浜楔形绿地范围内，长约395米，河口宽度20米，河底宽度8米，河底高程0.5米，两侧陆域控制线宽度各6米，为三级河道。项目立项金额1263.2万元，主要建设内容为：河道工程及护岸、景观绿化等河道附属设施。项目于2021年9月开工，于2023年1月完成竣工验收。

为尽快将新建成的河道纳入配套设施管理网络，充分发挥市政设施的功能作用和社会效益，现申请将马家宅河（宏良仓库段）河道的管理权移交贵局，计划移交日期为2023年6月，恳请贵局接收为盼。

妥否，请示。

附件：1. 关于张家浜楔形绿地马家宅河（宏良仓库段）

河道整治工程项目核准的批复

2. 关于张家浜楔形绿地马家宅河（宏良仓库段）

河道整治工程初步设计报告的批复

3. 上海市水利工程合同工程质量核定表

上海浦东土地控股（集团）有限公司

2023年4月10日

---

上海浦东土地控股（集团）有限公司办公室      2023年4月10日印发



31011504851914977602901

主动公开

# 上海市浦东新区发展和改革委员会文件

沪浦发改审核〔2018〕57号

## 关于张家浜楔形绿地马家宅河（宏良仓库段） 河道整治工程核准的批复

上海浦东土地控股（集团）有限公司：

你公司《关于报请核准张家浜楔形绿地马家宅河（宏良仓库段）河道整治工程立项报告的请示》（沪土控集〔2018〕39号）及相关材料收悉。经研究，现批复如下：

一、为配合张家浜楔形绿地的建设和周边区域的发展，完善区域水网，改善水环境质量，同意你公司建设张家浜楔形绿地马家宅河（宏良仓库段）河道整治工程。

二、马家宅河（宏良仓库段）北起翠柏路，南至社会主义学院，河道长约395米，规划河口宽20米、河底宽8米、河底高



0.5 米，两侧陆域控制宽度各 6 米。

三、项目建设内容为河道工程及护岸、景观绿化等河道附属设施。

四、项目总投资 1263.2 万元，所需资金由你公司自筹解决。

五、本项目核准有效期为 2 年。在核准文件有效期内未开工建设项目的，应在核准文件有效期届满 30 日前向我委申请延期。项目在核准文件有效期内未开工建设也未申请延期的，或虽提出延期申请但未获批准的，本核准文件自动失效。

特此批复。

上海市浦东新区发展和改革委员会

2018 年 11 月 6 日

---

抄送：区建交委、规土局、环保市容局

---

上海市浦东新区发展和改革委员会办公室      2018 年 11 月 7 日印发

---

# 上海市浦东新区水务局

浦水务〔2020〕65号

## 关于张家浜楔形绿地马家宅河（宏良仓库段） 河道整治工程初步设计报告的批复

上海浦东土地控股（集团）有限公司：

你公司上报的《关于上报张家浜楔形绿地马家宅河（宏良仓库段）河道整治工程初步设计的请示》（沪土控集〔2020〕8号）及由上海勘测设计研究院有限公司编制的初步设计文件收悉，根据专家评审意见，经研究，批复如下：

### 一、工程范围及内容

张家浜楔形绿地马家宅河（宏良仓库段）河道位于浦东新区张家浜楔形绿地内，北起翠柏路，南至社会主义学院。河道中心线长约 395 米，为新开河道段。河口宽度 20 米，河底宽度 8 米，河底高程 0.50 米，两侧陆域控制线宽度 6 米。

本工程主要建设任务：河道开挖、新建护岸、新建防汛通道及景观绿化等。主要工程量：新建护岸长度 789 米；土方开挖量为 32938 万  $\text{m}^3$ ，回填土方量为 8832 $\text{m}^3$ 。景观绿化面积平方米 2290.16  $\text{m}^2$ ，防汛通道面积 1974.3  $\text{m}^2$ 。

## 二、设计标准

### （一）工程等别和主要建筑物等级

根据《水利水电工程等级划分及洪水标准》（SL252-2017）有关条款规定，考虑该工程保护区域的重要性，本工程为 III 等工程，相应主要水工建筑物级别为 3 级，临时建筑物级别为 5 级。

### （二）除涝标准

马家宅所属水系为张家浜楔形绿地内的主要排水河道，外围有水闸控制，除涝主要受区域内暴雨影响。根据《上海市城市防洪排水规划汇编》，除涝标准采用 1963 年相当于二十年一遇的最大 24h 面雨量。

### （三）防洪标准

根据《浦东新区水务规划》，马家宅河道常水位为 2.50~2.80m，防洪最高水位为 3.75m，突击预降水位为 2.00m。根据《堤防工程设计规范》（GB 50286-2013），3 级堤防工程安全超高值为 0.4m，按照上海地区同等级河道设防的实际经验，本工程河道堤顶高程取不低于 4.20m。

### （四）抗震标准



根据上海市《建筑抗震设计规程》(DGJ08-9-2013)和《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010)的有关规定,本工程位于地震基本烈度 7 度区,设计基本地震加速度值为 0.10g,其主要建筑物按 7 度设防。

### 三、工程设计

#### (一) 总体设计

原则同意马家宅河道(桩号 E0+000~E0+394.20 段,桩号 W0+000~W0+395.51 段,北起翠柏路,南至社会主义学院)平面布置按照河道规划蓝线布置。并在起点与终点处与已建成的马家宅河道平顺衔接。

#### (二) 护岸设计

原则同意本项目中斜坡+浆砌石挡墙的护岸形式,设计河底高程 0.5m,河底宽 8.0m,自河底以 1:3 的坡比与直立式浆砌石小挡墙衔接,挡墙顶部设置尺寸为 300×500mm 的 C30 钢筋混凝土压顶,墙身采用顶宽 500mm、底宽 1100mm、高 1100mm 浆砌块石挡墙,墙身底部设宽 1.7m、厚 0.5m 的 C30 钢筋混凝土底板。挡墙临水侧在高程 2.0m 处布置 1.3 宽的平台,可防止水流对挡墙底板的淘刷。挡墙顶 3.20m 高程与堤顶防汛通道 4.20m 高程之间为坡比为 1:3 的斜坡绿化。

#### (三) 绿化设计

原则同意初步设计提出的绿化设计方案。绿化设计应按《上海市河道绿化建设导则》及项目现场实际情况进行布置。

#### （四）防汛通道设计

原则同意初步设计提出的防汛通道设计。防汛道路布置在堤顶陆域范围内，宽度 2.5m，标高 4.20m，采用沥青混凝土路面结构。

#### （五）施工组织设计

原则同意初步设计提出施工组织设计方案，工程应考虑跨汛期施工，须拟定汛期的排水措施，制订汛期防汛抢险应急预案，并报防汛相关部门备案。施工期间，土方尽可能就地处置，综合利用，细化土方平衡设计，减少外运，禁止土方临时堆放在河道两侧保护带范围内，以确保工程安全。

#### 四、其他

（一）涉及河道管理范围内建设项目施工方案审核、河道临时使用许可及填堵河道等手续，请到河道管理部门办理行政许可。

（二）根据养护管理部门的意见进一步完善设计。

（三）工程概算另报相关管理部门审批。

特此批复。



（此件主动公开）

上海市浦东新区水务局办公室

2020年7月1日印发



# 上海市水利工程合同工程质量核定表

综-通-23

合同工程名称	张家浜楔形绿地马家宅河（宏良仓库段）河道整治工程			监理单位意见：	 已按合同约定完成全部工程，工程质量符合设计要求和合同约定。 监理单位意见：					
主要结构	浆砌块石墙身	工程造价	988.5619 万	总监（公章）：						
建设单位名称	上海浦东土地控股（集团）有限公司			日期：2022.11.28						
设计单位名称	上海勘测设计研究院有限公司			设计单位意见：						
监理单位名称	上海市市政工程管理咨询有限公司			施工内容，质量符合设计要求。						
施工单位名称	上海市水利工程集团有限公司			项目负责人（公章）：						
工程开工日期	2021.9.28	竣工日期	2022.11.20	项目负责人（公章）：	日期：2022.11.28					
张家浜楔形绿地马家宅河（宏良仓库段）河道整治工程竣工工程量为： 河道实地开挖土方 33993.12m <sup>3</sup> 、浆砌块石墙身护岸 789.71m、新建栏杆 704.2m、防汛通道 1267.56m <sup>2</sup> 、绿化种植 2367m <sup>2</sup> 。				建设单位意见：同意验收。	 项目负责人（公章）：	日期：2022.11.28				
				验收工作组意见：同意。		组长（签字）：	日期：2023.3.2			
				质量监督机构意见：				符合设计及规范要求，同意验收。	 质量监督机构（盖章）：	日期：2023.3.3
								质量核备合格		
施工单位意见： 本工程按设计及合同要求完成了全部工程量，工程质量符合设计和规范要求，施工质量保证资料基本齐全，合同工程质量自评合格。				遗留问题及处理意见：						
法定代表人（公章）：				日期：2022.11.28						