

417	2023	673
	1	7

001

## 上海市浦东新区绿化和市容管理局

浦绿容〔2023〕238号

### 关于前滩 04-01 地块绿化工程初步设计方案的 批复

上海前滩国际商务区投资（集团）有限公司：

你单位《关于上报前滩 04-01 地块绿化工程初步设计的请示》（沪前发〔2023〕030号）收悉。经研究，审核意见如下：

#### 一、工程范围及规模

本项目位于黄浦江南延伸前滩地区 Z000801 单元，东至东育路，南至 04-02 地块，西至文腾路，北至前滩路，占地 2485.9 平方米（以实测为准），为城市公共绿地。

#### 二、工程建设内容

本项目主要建设内容包括土形土方、绿化种植、园路广场、电气工程、给排水工程、城市家具小品及其配套工程。

#### 三、总体设计

（一）本绿化工程设计定位为打造以休憩、社交为主的，满足日常邻里活动的街心花园。设计以“动感活力、多元社交、无

界花园”为设计理念。该地块在风格上是滨江的延续与创新，在生态基础上融入一定的活动功能。整体设计风格为简约、现代、时尚，硬质景观以园路为主，核心区采用了疏林草坡的绿化设计形式，营造景观开阔的视野，同时结合海绵、科普营造生态绿地。

（二）本工程主要经济技术指标如下：总用地面积 2485.9 平方米。绿化种植面积 1850.5 平方米，占总面积 74.4%，园路及铺装场地面积 635.4 平方米，占总面积 25.6%，总体经济指标符合《城市绿地设计规范》要求。

#### **四、工程设计**

原则同意本项目初步设计内容。

##### **（一）种植设计**

场地外围区域：打造混交景观林形成软屏障，沿道路一侧以观花植物为主，兼顾道路观景体验；

林荫趣味花园区域：以芳香、药用等苗木为特色，打造趣味科普空间；

核心区域：地形结合疏林草地，打造疏朗而间接的景观空间；

本工程彩化植物占总植物量比大于 70%。主要特色树种为栾树、榉树、悬铃木、早樱、金桂、垂丝海棠等。沿主园路需增加行道树形成林荫慢步道。

##### **（二）竖向设计**

竖向设计应满足植物生态习性要求，现状场地应与周边市政道路标高顺接，结合场地的地形特点、平面功能布局，宜就地平衡土方。

##### **（三）园路铺装**

绿地内设置两级道路系统。主园路宽 1.5 米，贯穿场地，采用灰色透水砖搭配仿石砖；次园路宽 1.2 米，用于局部连接场地，



采用透水砖铺设。广场区域采用塑胶铺装。

#### **（四）给排水**

绿地内雨水采用排水沟、生态草沟方式集水排入就近道路市政雨水管网排水系统。绿地灌溉采用快速取水器人工浇灌。

#### **（五）电气及照明**

保障必要的照明系统，园灯设计应与周边环境相协调，着重突出重要节点的点光源如主入口等。照明灯应采用节能灯具。

#### **五、其他**

（一）绿地内应按规定设置座椅、植物铭牌、标识系统。

（二）其他请按照专家审查意见进一步优化设计，未尽事宜按有关规定执行。

（三）绿地建成后应经绿化部门进行公共绿地（防护绿化）验收后方可对外开放。

特此批复。

浦东新区绿化和市容管理局

2023年12月19日

（此件主动公开）

浦东新区绿化和市容管理局办公室

2023年12月19日印发

## 上海市浦东新区生态环境局拟文稿

题目	关于前滩 04-01 地块绿化工程初步设计方案的批复		
发文文种	批复	密级	一般
发文文头	上海市浦东新区绿化和市容管理局	发文字号	138
电子发送		保密期限	
公文属性	主动公开		
签发意见	同意发。{刘军[2023/12/19 10:01:18]}		
分管领导审核			
复核意见	拟同意，请刘军同志签发。{龚叶丹[2023/12/18 18:10:12]}		
主送	上海前滩国际商务区投资（集团）有限公司		
抄送			
核稿意见	已核。请叶丹同志审。{刁少磊[2023/12/18 14:37:20]}		
主题词			
会签			
处室审稿	拟同意。{赵文章[2023/12/18 9:51:09]}		
传阅意见			
备注	已同意公文属性为：主动公开{赵文章[2023/12/18 9:51:09]} 已同意公文属性为：主动公开{龚叶丹[2023/12/18 18:10:12]} 已同意公文属性为：主动公开{刘军[2023/12/19 10:01:18]}		
拟稿人唐艺铭      校对      监印			

绿办

日期 2023-12-14

份数 5