

上海市浦东新区生态环境局

浦环基建（2023）26 号

关于报送洋泾街道大陆家宅城中村地块 绿地工程项目建议书的函

浦东新区发展和改革委员会：

本工程所在区域大陆家宅为浦东新区内环线以内仅存城中村，为改善区域环境，提升城市形象，结合本工程实施尽快完成大陆家宅城中村拔点。我局拟立项建设洋泾街道大陆家宅城中村地块绿地工程，并已组织编制完成本项目建议书，现报你委审批。

本工程位于浦东新区洋泾街道，整体项目位于商城路和巨野路交叉口西北角，南临商城路、东临巨野路、西至民生四村、北至馨园。地块单元编号 2-02-05，规划面积约为 4208 平方米（以实测为准），规划用地性质为 G1。规划边界与北侧黄金道外围墙存在 741 平方米的间隔空间，本次建设一并纳入环境整治，确保

建成后绿地整体景观效果。

本工程主要建设内容包括：绿化工程、土方工程、土建工程及相关附属配套工程，以及征地动拆迁等前期工作。本工程由上海市浦东新区生态环境局基建项目和资产管理事务中心负责实施。

本工程总投资约 8262.31 万元，其中：建安工程费 210.43 万元，工程建设其他费用 32.45 万元，预备费 19.43 万元，前期费约 8000 万元（暂估），项目所需资金由新区财力安排。

特此致函。

附件：洋泾街道大陆家宅城中村地块绿地工程项目建议书

上海市浦东新区生态环境局

2023 年 3 月 31 日



查看流转情况| 查看流程图

上海市浦东新区生态环境局基建项目和资产管理中心基建拟文稿			
题 目	关于报送洋泾街道大陆家宅城中村地块绿地工程项目建议书的函		
发文文种	函	密 级	一般
发文文头	浦东新区生态环境局	发文字号	浦环基建〔2023〕0026号
公文属性	免于公开		
免于公开理由	内部管理及过程性信息		
上传须知	注意：为确保文件上传成功，单个文件大小不要超过4M，如超过4M，可压缩打包再上传。		
正 文	关于报送洋泾街道大陆家宅城中村地块绿地工程项目建议书的函0327.docx (15KB)		[下载文件]
附 件	洋泾街道大陆家宅城中村地块绿地工程项建书0327.pdf (2610KB)		[下载文件]
基建中心	已核。 { 葛春平 [2023-03-28 13:33:52] }		
审 核	已核。 { 周峰 [2023-03-28 09:27:06] }		
主 送	浦东新区发展和改革委员会		
抄 送			
处 室	已核。 { 胡旭 [2023-03-30 12:00:45] }		
审 核	拟同意上报，请领导阅示。 { 张鹤 [2023-03-30 08:15:57] }		
计财处			
审 核			
行业分管			
局领导			
审 核			
分管局领导	已核。 { 黄海华 [2023-03-31 11:35:28] }		
审核并签发			
备 注			
主 题 词	大陆家宅 城中村 函		
	拟稿人	杨琴	校 对 陈莉
	日 期	2023-03-28	监 印 份 数 12