

417	2023	793
	1	9

001

浦东新区生态环境局收文处理单（阅件）

收文日期：密级：一般 紧急程度：无 编号：阅件（2023）2185 号

来文单位：区发改委	
来文文号：沪浦发改城（2023）938 号	文件类别：绿化
文件名称： 关于起点公园改造工程可行性研究报告（初步设计深度）的批复	
拟办意见： 拟请刘军、海华、忠臣同志阅； 请基建处、绿林处、计财处、审批处阅； 请瑞莲同志阅核。  拟办人：钱敏秀 拟办日期：2023-10-13	
审核意见： 已核。{高瑞莲[2023/10/13 11:30:26]}	
办理意见： 已阅。{夏越青[2023/10/13 15:28:57]} 已阅。{陈静嘉[2023/10/14 6:13:01]} 已阅。{于忠臣[2023/10/16 12:50:52]} 已阅。{赵文章[2023/10/16 13:05:53]} 已阅。{胡旭[2023/10/16 13:17:47]} 已阅。{刘军[2023/10/17 14:55:03]}	
转办意见：	
传阅意见和传阅情况： 已阅。{汪杰[2023/10/16 13:06:28]} 已阅{黄卓悦[2023/10/17 10:35:29]} 已阅{陆添翼[2023/10/23 12:19:38]} 已阅{马翔[2023/10/16 13:23:01]} 已阅{宋英[2023/10/17 14:10:28]} 已阅。{张景军[2023/10/14 6:13:47]}	
备注： 已传阅给 陈丽萍{夏越青[2023/10/13 15:29:09]} 已传阅给 崔程颖, 张景军{陈静嘉[2023/10/14 6:14:10]} 已传阅给 宋海楠, 汪杰, 汪婷, 黄卓悦, 陆添翼, 唐艺铭, 朱韵奇{赵文章[2023/10/16 13:06:27]} 已传阅给 马翔, 张鹤, 宋英{胡旭[2023/10/16 13:18:19]}	



3101152523000672

KJ2085  
002

主动公开

# 上海市浦东新区发展和改革委员会文件

沪浦发改城〔2023〕938号

## 关于起点公园改造工程可行性研究报告 (初步设计深度)的批复

上海市浦东新区生态环境局：

你局《关于报送起点公园改造工程可行性研究报告的函》（浦环基建〔2023〕105号）收悉。经研究，批复如下：

一、根据《关于加快推进环城生态公园带规划建设的实施意见》、上海市绿化和市容管理局关于设计方案的审核意见及区域单元规划，为推进环城生态公园带建设，提升绿地品质，原则同意起点公园改造工程可行性研究报告（初步设计深度）。

二、本项目位于浦东新区凌桥镇，东至凌海路，西至滨江路，南至凌江路、北至公安学校，总用地面积约 7.09 公顷（以实测

为准)。

三、主要建设内容是：土方工程、绿化工程、园路铺装与广场改造、景观提升、构筑物建设工程、水生态处理、室外水电等相关配套工程。

四、原则同意工可报告（初步设计深度）提出的绿地总体改造方案。在下阶段工作中，应按照市关于环城生态公园带建设的总体要求及方案审核意见，根据行业审查意见及专家意见，结合公园的定位要求，以充分、合理利用原有地形、绿化、设施为原则，细化各单项工程设计方案，有效控制投资，节约工程造价。处理好与周边道路、河道、防护绿地等已建、在建及拟建项目的关系。

五、本项目总投资 2101 万元，其中建安费 1742 万元，其他费 259 万元，工程预备费 100 万元。所需资金由区生态局按 140 元/平方米申请市级补贴（约 992 万元），其余部分（约 1109 万元）由新区财力安排。

六、本项目主要材料价格参照 2023 年 6 月上海市建设工程造价信息。

七、本项目建设工期为 7 个月。

八、本项目由你局基建项目和资产管理事务中心负责实施。

九、接文后，请严格按照《政府投资条例》的规定开展后续各项工作，并严格按照批准的项目概算进行投资控制。



特此批复。

附件： 1. 起点公园改造工程投资概算表  
2. 起点公园改造工程绩效目标表

上海市浦东新区发展和改革委员会

2023 年 10 月 10 日



---

抄送：新区政府、财政局、建交委、规划资源局、审计局、统计局。

---

上海市浦东新区发展和改革委员会办公室 2023 年 10 月 11 日印发

---

## 附件 1

起点公园改造工程投资概算表

序号	名称	金额（万元）
一	建安费	1742
1	土方工程	22
2	绿化工程	688
3	园路铺装与广场改造工程	236
4	景观提升工程	202
5	构筑物建设工程	209
6	水生态处理工程	77
7	室外水电配套工程	308
二	其他费	259
1	三通一平	9
2	前期工作费	18
3	设计费	59
4	施工图预算编制费	6
5	勘察费	14
6	监理费	60
7	代建单位管理费	43
8	市政配套费	50
三	工程预备费	100
四	总投资	2101

附件 2

起点公园改造工程绩效目标表

项目名称		起点公园改造工程		
项目总投资 (万元)		2101		
政府出资(万元)		2101		
总体目标		起点公园遵循延续上位规划提出的“生态、自然、野趣、宁静”总体定位,最大程度保留现状自然资源。		
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	总用地面积	70864 平方米
			陆域面积	64285 平方米
			水体面积	6679 平方米
		质量指标	竣工验收合格率	100%
			苗木存活率	移植孤植 ≥95%, 其余 =100%
		时效指标	建设工期	7 个月
		成本指标	项目投资控制	以概算批复 为准
	效益指标	社会效益 指标	休闲场所提升, 周边环境改善	明显改善
		生态效益 指标	绿地增加造氧 量、二氧化硫吸 收量和粉尘吸附	生态系统良 好
	影响力指 标	管理制度	长效管理制度	健全
		运维体系	后续养护保障	权责清晰,养 护有效
	满意度指 标	服务满意 度指标	游客、周边居民 满意度	90%以上