

附件 1

## 国有土地上房屋征收项目评估公告

房屋征收评估项目名称	虹口区中西医结合医院中医特色楼工程扩大用地项目		
房屋征收部门	上海市虹口区住房保障和房屋管理局 (加盖单位公章)		
房屋征收决定文号	虹府房征[2013]4号	房屋征收决定公告日期	2013年7月5日
征收房屋大致户数(证)	6证	建筑面积(m <sup>2</sup> )	682
四至范围	东至天津市人民政府驻上海办事处 南至长阳路 西至保定路 北至虹旭豪苑		
估价机构报名的条件和要求	完成评估时限	5个工作日	需要估价机构数量
	估价机构拥有注册房地产估价师数量	不少于10名	参与该项目的注册房地产估价师数量
	<p>需要估价机构提供的资料(提供复印件的需原件备核):</p> <p>①房地产估价机构资质证书复印件; ②企业法人营业执照复印件; ③房地产估价师注册证书复印件;</p> <p>④估价机构拥有的房地产估价辅助人员数量: 不少于10名;</p> <p>⑤其它要求: 估价机构在近3年内无不良记录; 不得采取迎合征收当事人不当要求、虚假宣传、恶意低收费以及暗箱操作拉票行为(例如送钱送物等)等不正当手段承揽房屋征收评估业务, 一经查处, 取消该估价机构参与本项目资格, 同时列入黑名单, 3年内不得参与虹口区任何项目评估;</p>		
估价机构报名的起止时间	自2013年7月8日至2013年7月10日17时止(工作时间)		
联系电话	65033253*8002	传真电话	65033253*8002
联系地址	虹镇老街22号406室 谢小姐		
以下部分由上海市房地产估价师协会填写			
协会收到房屋征收评估项目公告日期	房屋征收评估项目编号		
收到E-mail日期:			
收到公告文件日期:			

公告人: 上海市虹口区住房保障和房屋管理局  
公告日期: 2013年7月5日