417	2023	66	
	4	5	

第 43 期

浦东新区生态环境局(水务局、海洋局、绿化市容局) 2023年7月3日

报: 性甲同志。 依法分配, 友的重大> 但建设.

关于"十四五"以来水利设施和国有土地被征收工作的报告

"十四五"以来,随着浦东新区社会主义现代化建设引领区不断深 入推进, 沪通铁路、机场联络线、南汇支线(两港市域铁路)等重大项 目加快落地, 部分项目前期需要征收水利设施及国有土地。根据《浦东 新区区级行政事业单位国有资产处置管理办法》(浦财行[2018]24 号)文件关于"房屋、土地等重要资产涉及无偿调拨、对外捐赠、出售、

区府办

75 复区钻环境局建区设环境局。

出让、转让、置换、报废、报损、核销等处置行为,主管部门应当报送区政府同意"的要求,现将相关情况报告如下。

一、工作开展情况

我局高度重视水利设施及国有土地被征收工作,严格按照局长办公会会议纪要(2021-1)的要求,落实水利设施及国有土地被征收工作,切实做好资产管理。2021年以来,涉及征收水利设施及国有土地的项目共计25个,主要涉及上海临港新城D2路(南芦路~E1路)市政道路新建工程、临港国际物流园区B1005地块项目、南汇支线(两港市域铁路)工程等。

征收内容方面: 国有土地面积共计 17. 47 万平方米; 设施量主要包括海塘附属设施、河道设施以及农桥设施, 具体清单详见附件。其中, 20 个项目涉及征收海塘附属设施, 5 个项目涉及征收农桥设施, 1 个项目涉及征收河道设施(同时征收海塘设施)。为保障市区重大工程的顺利推进, 目前均已配合相关建设单位签订补偿协议, 现场完成设施量的交接, 并落实建设单位做好管理工作。

补偿资金方面:根据建设单位委托的第三方评估单位出具的 25 个项目的评估报告,补偿资金共计 10206.65 万元。目前,收缴补偿资金 8370.93 万元,上缴国库 8370.93 万元,尚未收缴部分计划年底前完成上缴工作。

二、下阶段工作安排

下阶段, 我局将进一步强化水利设施和国有土地被征收的管理工作。根据征收方需求、土地及附属设施的权属, 积极配合重大工程建设, 落实相关权属单位(局属事业单位)按照资产处置的各项要求, 规范本

单位及局属事业单位国有资产处置行为,维护国有资产的安全和完整,保障国家所有者权益。

- 一是确定征收内容。根据征收边界线,由设施权属单位(局属事业单位)现场进行土地面积测量和设施量清点。
- **二是形成评估报告。**由征收方委托具有相应资质的第三方评估单位 进行现场评估,并按照资产评估的各项要求出具评估报告。
- **三是严格处置流程。**待征收方完成评估报告后,由设施权属单位(局属事业单位)提出申请,通过局长办公会和局党组会的方式进行审议,经集体讨论、决策通过后,由征收方和被征收方签订补偿协议,补偿资金由局属事业单位代收后上缴国库,并完成设施量的移交。

特此报告。

附件: "十四五" 以来水利设施和国有土地资产被征收清单

(联系人: 吉剑锋 联系电话: 38583470)

"十四五"以来水利设施和国有土地资产被征收清单

1	序号	年份	征收项目名称		女内容	补偿金额(元)	B收到补偿金额(元)	 と上缴国库金额(元)	备注
大阪上方1300									Mrs Lette
2 2021 1276 (7 地内下巻 ~ 17) 同語製造工程 2556.00 11	1	2021	上海临港新城D2路(南芦路~E1路)市政道路新建	3783. 90		1736880.00	1736880.00	1736880.00	海塘
1975年 19									
19 19 19 19 19 19 19 19	2	2021	X2路(沪城环路~Y4)道路新建工程	3556.30	317株、女贞4	1845765.00	0.00	0.00	海塘
2021 中港付(八民港陸港)下本公路) 新建工程									
大阪上方 1,500 × 1,5	3	2021	自紅蚁 (士因蚁~下卦八败) 新建工程	/		108007 00	198097 00	498097 00	农桥
2021 中港阿(人民港陸灣河-东河門)阿道建设項目 8531.2 0 187010.0 0 187010.0 0 187010.0 0 2021 10 187010.0 0 2021 10 187010.0 0 2021 10 187010.0 0 2021 10 187010.0 0 2021 10 187010.0 0 2021 10 187010.0 0 2021 10 187010.0 0 2021 10 187010.0 0 2021 10 187010.0 0 2021 10 187010.0 0 2021 10 187010.0 0 2021 10 187010.0 0 2021 10 187010.0 0 2021 10 187010.0 0 2021 10 202	- 0	2021	及紅斑 (日本) 上面公时/ 初建工作	/		498091.00	190091.00	430031.00	70
中央部(人民機能等所-东河河)所道建设項目 8533.20 1870110.00 1870110.00 1870110.00 287011									
4 2021 中傷所(人民機能得所・东列列)阿道霍提明日 8533.20 4798、 第896 1870110.00 1870110.00 1870110.00 39億 39億 30 30 30 30 30 30 30 3									
10 10 10 10 10 10 10 10									
108. 所称的核	4	2021	中港河(人民塘随塘河-东引河)河道建设项目	8533. 20		1870110.00	1870110.00	1870110.00	海塘
特別技術・特									
5 2021 京通路 (川南本公路・海流路) 新世工程									
5 2021									
2021 人民機能排列(学产高速で13両列)列道整治工程 53676.3 大杉の44株 技術の 10055393.0 20305593.0 20305939.0 30305939				/	三牧场桥				
2021 人民機能時何(学产高速"上路何)阿道整治工程	6	2021	书院镇积水点改造工程(雨水泵站)	1500		587600.00	587600.00	587600.00	海塘
2021 八元電配所 (中下成盟 E1899) 阿温整治工程									
13045.7 130	7	2021	人民塘随塘河(沪芦高速~E1路河)河道整治工程	53676. 3		30305939.00	30305939.00	30305939.00	海塘
8 2021 第马阿(旧結連 老里灣)阿通整治工程									
2021									
10 2021 万水路(云水路)正磁形) 建设	8	2021	泐马河(团结塘_老里塘)河道整治工程	13045.5		5233989. 50	5233989. 50	5233989.50	海塘
9 2021 万水路(云水路・正嘉路)建设工程 10753.9 水子の6株.女 2021 南奉界所(人民郷龍澤所・無非難配源所)河運整 2923.50 近上程 12805.00 2014 九人県龍港所(日本野所・南川市 2021 八人県龍港所(田本野所・南川市 2021 八人県龍港所(田本野所・南川市 2021 八人県龍港所(田本野所・南川市 2022 上海浦本国体形・南川市 2023 九人県龍港所(田本野所・南川市 2023 九人県龍港所(田本野所・南川市 2023 上海浦本国体形・西川市 2024 上海市 2024 大学の日本 2024 上海市 2024 大学の日本 2024 大									
10 2021 南条野河 (人民類監察所) 西北州 2023 3293.50 大野の係、女 1071531.50 1071531.50 1071531.50 大野の係、女 1071531.50 1071531.50 大野の係、女 1071531.50 1071	9	2021	万水败 (元水败-正喜败) 建设工程	10752 00		2619656 50	2619656 50	3618656 50	海塘。新区生
10 2021 人民連聯經河(由来界河·西乌河)河道紫紫红 2529.30 4.548 1071531.50 0.00 0.0	9	2021	A COLUMN TO THE PARTY OF THE PA	10755.90		3010030.30	3010030. 30	3010030.30	
2021 八尺理整體所(由東界向一動与向)阿道整體化 128:00.30 末柱形式	10	2021		3293. 50		1071531.50	1071531.50	1071531.50	
12 2022 上海浦末国际机场周期扩建工程放客社运系统车辆	11	2021		12630, 30		4478181, 50	0.00	0.00	
13 2022	12	2021			水杉18株				
13 2022 上海浦东国际机场四期扩建工程度等捷远系统车辆									
13 2022 上海浦东国际机场周期扩建工程旅客捷运系统车辆									
13 2022 上海州外国外中央国外国									
14 2022	13	2022		44414.00		36675282.00	36675282.00	36675282.00	海塘
14 2022			基 电工柱						
14 2022 湯号河(闭结礫-出海河)河道整治工程									
14 2022 勝马河(
14 2022 勝马河(用给塘-出海河)河道整治工程									
14									
15 2022 協議地区PDC1-0402单元海基二路市政道路工程		0000	METATION AND AND AND AND AND AND AND AND AND AN						Mrs. Lebr
15 2022 協議地区PDC1-0402単元海基二路市政道路工程	14	2022	泐马河(团结塘-出海闸)河道整治工程 	8823. 90		4186142.00	0.00	0.00	海塘
15 2022 临港地区PDC1-0402単元海基二路市政道路工程									
15 2022 情况性风化1-040世界近野生物的政策的									
16 2022 铁路车站2.2平方公里核心区G1503东侧地块土地储	15	2022	临港地区PDC1-0402单元海基二路市政道路工程	/		11760.00	0.00	0.00	海塘
17 2022				,	悬铃木160株	11100100			
17 2022 三林樱形绿地项目	16	2022		/	围场河桥	440580.00	0.00	0.00	农桥
9 2022 竹园白龙港污水连通管工程		2022		/	楼下桥	1661202.00	0.00	0.00	农桥
20 2022 保密項目				/					
2023 临港新片区先进智造片区玉宇路(随塘河-沧海路)道路新建工程	20			1206.00	水杉182株				
2023 临港新片区先进智造片区王宇路(随塘河-沧海路)道路新建工程	20	2022	体面火日(周2022-14层以纪安)	/	水杉156株、香	303370.00	303370.00	303370.00	在生物
2023 临港新片区先进智造片区玉字路 (随塘河-沧海				-					
22 2023 临港新片区先进智造片区 MOI-04 地块周边配套道	21	2023		727 00		842200 00	0.00	0.00	海塘
1830 立方米 水杉358株、香 株6株、女贞40 株、海桐2株、落羽杉12株、 1666765.00 0.00 0.00 海塘 2275.00			路) 道路新建工程	121.00		012200.00	0.00	0.00	1-3-71
2023 临港新片区先进智造片区鸿音路 (万水路~人民塘 随塘河桥)、天高路 (万水路~飞舟路) 道路新建工程									
2023									
2023 随塘河桥)、天高路(万水路~飞舟路)道路新建			临港新片区先讲智浩片区鸿音路(万水路~人民塘						
1-22	22	2023		2275.00		1666765.00	0.00	0.00	海塘
23 2023 临港新片区先进智造片区 M01-04 地块周边配套道 273.00			工程						
23 2023 临港新片区先进智造片区 M01-04 地块周边配套道 路新建工程 773.00 土石方754立方 米 400800.00 0.00 0.00 海塘 24 2023 临港国际物流园区B1005地块项目 / 水杉30株、构档55株、女贞2 45900.00 0.00 0.00 海塘 25 2023 南汇支线(两港市域铁路)工程 2626.00 杉39株、构构3 株、棕榈33株、海桐30株、海桐30株、海桐30株、海桐30株、海桐30株、海桐30株、海青道路108平方米、於场曲 1442875.00 0.00 0.00 河道									
24 2023 临港国际物流园区B1005地块项目	23	2023		773 00	土石方754立方	400800 00	0.00	0.00	海塘
25 2023 南汇支线 (两港市域铁路) 工程 2626.00 1581.20 1581.20 171540.00 0.00 0.00 0.00 17道 171540.00 0.00 0.00 0.00 17道 171540.00 0.00 0.00 0.00 17道						100000.00	0.00	0.00	1-3-70
25 2023 南汇支线 (两港市域铁路) 工程 2626.00	24	2023	临港国际物流园区B1005地块项目	/		45900.00	0.00	0.00	海塘
25 2023 南江支线 (两港市域铁路) 工程 2626.00 26									
25 2023 南汇支线 (两港市域铁路) 工程 2626.00 据主要涉及水 1442875.00 0.00 0.00 海塘 (京本) (宗本) (
25 2023 南汇支线 (两港市域铁路) 工程 2626.00 杉39株、构构3 株、棕榈33株、海桐30株、海桐30株、沥青道路108平方米、於杨曲 711540.00 0.00 0.00 河道									
株、棕櫚33株 、海桐30株 、海桐30株 、沥青道路108平 方米、於场曲 1581.20 711540.00 0.00 0.00 河道	95	0000	±34-±40.	2626.00		1442875 00	0.00	0.00	海塘
、海桐30株、 沥青道路108平方米、砼场地 1581.20 711540.00 0.00 0.00 河道	25	2023	南	2020.00		1112010.00	0.00	0.00	1-4-70
方米、砼场地 1581.20 / 711540.00 0.00 0.00 河道					、海桐30株、				
1581.20 / 711540.00 0.00 0.00 河道									
AV				1581 20		711540 00	0.00	0.00	河道
	4	मे		174696. 30	/	102066515.00	83709334.50	83709334. 50	17/12

生态环境局工作专报拟文稿

标 题	关于"十四五"以来水利设施和国有土地被征收工作的报告				
专报部门	浦东生态环境局机关-水利处(河长制 工作处)	专报人	吉剑锋		
专报日期	2023-06-28	文 号	43		
事由	"十四五"以来,随着浦东新区社会主义现代化建设引领区不断深入推进,沪通铁路、机场联络线、南汇支线(两港市域铁路)等重大项目加快落地,部分项目前期需要征收水利设施及国有土地。根据《浦东新区区级行政事业单位国有资产处置管理办法》(浦财行〔2018〕24号)文件关于"房屋、土地等重要资产涉及无偿调拨、对外捐赠、出售、出让、转让、置换、报废、报损、核销等处置行为,主管部门应当报送区政府同意"的要求,特此专报。{吉剑锋[2023/6/2813:00:10]}				
主管领导签发意见	同意。{康永良[2023/7/3 7:36:29]}	分管领导 会签意见	拟同意。{刘贵平[2023/6/30 13:08:39]}		
办公室审核 意 见	已核。请贵平同志审核,请永良同志 审核并签发。{高瑞莲[2023/6/30 11:29:02]}	会签部门 意 见			
专报部门 意 见	拟同意{张茫[2023/6/30 9:20:40]}				
备注					