

编号：阅件（2023）1947号

来文单位：市绿化市容局	
来文文号：沪绿容（2023）354号	文件类别：绿化
文件名称： 关于孙桥公园改造工程设计方案的审核意见	
拟办意见： 拟请刘军、海华同志阅； 请基建处、绿林处阅； 请瑞莲同志阅核。	
拟办人：钱敏秀 拟办日期：2023-09-14	
审核意见： 已核。{高瑞莲[2023/9/14 11:20:08]}	
办理意见： 已阅。{黄海华[2023/9/14 15:55:52]} 已阅。{赵文章[2023/9/15 11:41:58]} 已阅。{刘军[2023/9/15 16:25:51]}	
转办意见：	
传阅意见和传阅情况： 已阅。{汪杰[2023/9/15 11:42:41]} 已阅{陆添翼[2023/9/18 16:37:47]}	
备 注： 已传阅给 张鹤{钱敏秀[2023/9/14 16:06:54]} 已传阅给 汪杰，陆添翼，唐艺铭{赵文章[2023/9/15 11:42:41]}	

上海市绿化和市容管理局文件

沪绿容〔2023〕354号

关于孙桥公园改造工程设计方案的 审核意见

浦东新区绿化和市容管理局：

你局《关于上报孙桥公园改造工程设计方案的请示》（浦绿容〔2023〕153号）收悉，根据《公园设计规范》《环城生态公园带环上功能提升总体规划》《环城生态公园带环上功能提升设计导则》《绿环驿建筑设计指引（试行）》《上海市环城生态公园带外环绿带功能提升项目及外环绿道贯通项目扶持办法》等要求，经研究，提出审核意见如下：

一、工程范围

孙桥公园位于浦东张江镇，北临华夏东路，南至三灶浜，东起孙杨路，西至外环高速，总用地面积约 308750 平方米（数据以实测为准）。

二、项目定位

原则同意项目规划定位和功能布局。项目规划定位为生态涵养公园，以“城市绿源，共生森林”为主题，打造育苗育人、全龄休闲、生态野趣的近自然森林公园。功能布局上形成“两环三区多节点”格局，即缤纷季相环、科普乡野环和森境区、森溪区、育林区。

三、建设规模

原则同意项目建设内容，主要包括绿化种植、园路铺装、配套设施建设等。项目建设规模为：总面积 308750 平方米，其中陆域面积 251323 平方米，水体面积 57427 平方米。陆域面积中绿化种植面积 223124.37 平方米，道路广场面积 27465.24 平方米，建构筑占地面积 733.39 平方米。本项目乔木覆盖率为 85.3%。

表 1：项目用地构成表

指标名称				单位	面积指标	比例
规划绿地总面积				M ²	308750	100%
其中	陆域面积			M ²	251323	81.4%
	其中	绿化种植面积		M ²	223124.37	占陆域 88.78%
		道路广场面积		M ²	27465.24	占陆域 10.93%
		建构筑占地 面积	建筑占地面积	M ²	343.6	占陆域 0.29%
			构筑物占地面积	M ²	389.79	
		乔木覆盖面积		M ²	214379	乔木覆盖率 85.3%
	水体面积			M ²	57427	18.6%

四、建筑控制

原则同意项目内建构筑物布局及规模,各建筑构筑物控制如下:

表 2: 建构筑物功能一览表

序号	名称	占地面积 (平方米)	建筑面积 (平方米)	层数	檐口高度 (米)	功能
1	绿环驿 (管理用房+ 厕所)	193.60	193.60	1	3	服务管理
2	售卖亭+厕所 1	50.00	50.00	1	2.5	游客服务
3	售卖亭+厕所 2	50.00	50.00	1	2.5	游客服务
4	售卖亭+厕所 3	50.00	50.00	1	2.5	游客服务
5	森溪廊架	17.54	17.54	1	2.8	游客休憩
6	主入口廊架	95.35	95.35	1	3	游客休憩
7	岗亭	12.00	12.00	1	2.5	服务管理
8	兰亭路廊架	19.25	19.25	1	2.7	游客休憩
9	泡泡植物园构 架 1	38.00	38.00	1	2.5	植物科普
10	泡泡植物园构 架 2	50.00	50.00	1	2.5	植物科普
11	泡泡植物园构 架 3	63.00	63.00	1	2.5	植物科普
12	社区农场集装 箱设备房	44.65	44.65	1	2.5	服务管理
13	营地入口廊架	30.00	30.00	1	3	游客休憩
14	垃圾中转站	20.00	20.00	1	2.5	服务管理

五、下一步优化意见

（一）关于总体设计。结合华夏路绿道断点无障碍贯通要求，进一步细化与华夏公园间配套服务等功能布局的衔接，实现公园间功能互补，充分发挥公园生态效益和社会效益。

（二）关于种植设计。根据场地现状情况和功能布局，进一步优化植物调整改造范围和规模，充分保留利用现有绿色生态基底；进一步优化种植设计，打造公园的植物特色。

（三）关于建构物设计。建构物使用功能应遵循公益性、公共性及开放性原则，以满足养护管理和游客服务功能为主。建构物应按照现行规划土地管理要求办理相关手续，增设自动售卖机、移动厕所等便民服务设施，满足市民需求。

（四）关于园路铺装设计。园路及绿道主线铺装材料应采用环保透水铺装，体现海绵城市理念；停车场以生态林荫停车场为主。

（五）其它。请按照上述要求完善方案后，尽快启动项目建设，后续实施阶段应注重打造精品工程，加强工程质量监管，合理组织施工，创建市级文明工地，尽量减少对周边环境的影响。

(此页无正文)



(此件公开发布)

上海市绿化和市容管理局办公室

2023 年 9 月 12 日印发
