

浦东新区生态环境局收文处理单（办件）

收文日期:2023-07-04 密级:一般 紧急程度:无 编号:请示件（2023）0231号 文件来源:一般文件

来文单位：浦东开发集团有限公司	
来文文号：沪浦开集（2023）50号	文件类别：绿化
文件名称： 关于调整北蔡楔形绿地 A01-01、A02-01、A05-02 地块防护绿地景观提升工程初步设计的请示	
领导批示： 已阅。{刘军[2023/7/13 11:29:17]}	
拟办意见： 拟请绿林处阅提意见；报请刘军同志阅示； 请瑞莲同志阅核。 拟办人：钱敏秀 拟办日期：2023-07-04	
办理时限：2023-07-24	办结时间：2023-07-13
审核拟办意见： 已核。{高瑞莲[2023/7/5 8:37:08]}	
办理意见： 已收，方案已核，将拟文批复，妥否，请领导阅示。{唐艺铭[2023/7/11 9:53:37]} 拟同意。{赵文章[2023/7/12 8:23:17]} 请小唐阅处。{赵文章[2023/7/5 9:20:22]}	
转办意见：	
传阅意见和传阅情况：	
备注：	

上海市浦东新区生态环境局办公室

上海浦东开发(集团)有限公司

沪浦开集〔2023〕50号

签发：严炯浩

关于调整北蔡楔形绿地 A01-01、A02-01、 A05-02 地块防护绿地景观提升工程 初步设计的请示

浦东新区生态环境局：

北蔡楔形绿地 A01-01、A02-01、A05-02 地块防护绿地景观提升工程经区发改委《沪浦发改城〔2022〕363号》批准立项，项目位于浦东新区花木街道、北蔡镇，北蔡楔形绿地 A01-01、A02-01、A05-02 地块。

A01-01 地块东至芳波路、西至住宅小区、南至泵站公路、北至住宅小区。

A02-01 地块东至规划三路、西至芳波路、南至泵站公路、北至幼儿园。

A05-02 地块东至罗山路、西至规划三路、南至上海浦发环境服务有限公司、北至王家浜。

建设项目拟用地面积约 155780.3 平方米。

项目工可于 2022 年 11 月 17 日经发改委批复《沪浦发改城

[2022]945 号》，项目建设总投资 1697 万元，其中建安费 1347 万元，其他费 224 万元，预备费 126 万元。该项目初步设计于 2022 年 12 月 16 日经浦东新区绿化市容管理局批复《浦绿容 [2022]217 号》，因现场实际情况较为复杂，涉及到 2 个街镇的用地，并于 2023 年 5 月 10 日召开初步设计调整方案的汇报。

相关调整方案如下：

一、原设计新建范围为 A01-01 地块现状苗圃全域，由于苗圃大面积在林地小班内，对现状苗圃苗木大部分保留，调整后设计新建范围由原有的苗圃全域范围缩减至现状苗圃大棚区域和林地小班外场地，苗圃其他区域以现状苗木保留为主，对林下地被做局部梳理，道路贯通。

二、原设计公益林范围内仅调整了地被，对于乔木均保留不动。调整后设计对现状林地进行苗木梳理与提升，将林地里病虫害、死掉的苗木及需要提升区域的苗木进行迁移。对沿芳波路，泵站公路和规划三路道路两侧及主要出入口等提升区域，将原有长势较差的乔木状红叶石楠，枇杷等品种进行提升更换。A01-01, A02-01 地块中心区域沿园路两侧适当增加常绿及色叶乔木等。地块中心区域沿路增加部分海绵设施旱溪。

三、原设计对现状弹性水系不做变动。由于 A05-02 地块现状藕塘面积较小并且与外部河道不连通，环境较差。调整后设计对 A05-02 地块现状藕塘采取填埋处理，并种植乌桕形成片林效果。其他区域水系补种水生植物优化水域环境。

四、原设计 A05-02 地块现状荒地不做土方地形处理，考虑植物效果及遮挡周边不利设施视线，调整后设计采取适当土坡造型。

五、原设计强弱电系统设计电缆及光纤等强弱电设施，考虑成本限制和高压走廊及防护绿地属性，本次实施内容对强弱电专业仅完成相关强弱电套管敷设内容。

六、原设计施工图设计说明中未提及绿化种植区域加营养土，为保障现场苗木及新栽植苗木的成活率及观感效果，调整后设计增加 3CM 厚营养土。

七、原设计活动场地采用塑胶材质，考虑活动场地的耐久性及后期维护，调整后设计活动场地为彩色混凝土铺地。

八、考虑磁浮安全性及后续可行性实施，取消磁悬浮两侧 30 米保护范围内施工内容。

特此请示，望予以支持为盼。

联系人：蒋涛 联系电话：13661775913

上海浦东开发(集团)有限公司

2023 年 5 月 26 日

上海浦东开发(集团)有限公司董办(总办) 2023 年 5 月 26 日印发