

# 浦东新区张江镇人民政府

浦张府〔2023〕42号

签发人：李 灿

## 关于商请川杨河（申江路—张东路） 南侧绿带工程公共绿地移交接管的函

上海市浦东新区生态环境局：

川杨河（申江路-张东路）南侧绿带工程（西起申江路，东至张东路，位于川杨河南侧），其中公共绿地总面积115194.1平方米，根据沪浦发改城〔2016〕688号《关于川杨河（申江路—张东路）南侧绿带工程可行性研究报告的批复》，本工程具体包括绿化种植、土方造型、园路（步道）地坪、桥梁、景观小品及其他配套工程等。

该绿地工程经浦东新区发改委批准立项，我镇作为建设主体，上海市园林工程有限公司组织建设。工程已于2017年3月开工，于2018年2月竣工。目前项目已完成绿化种植、土方造型、园路（步道）地坪、景观小品及其他配套工程，另外两座桥

梁已转划小流域项目实施，本工程已基本具备移交接管条件。

为高质量、高品质养护川杨河（申江路—张东路）南侧绿带工程公共绿地，现商请将该绿地及附属设施一并移交贵局，统一纳入财政养护范围，实施一体化管养。移交的内容详见拟移交统计表（附件1）及相关图纸（附件4）。

特此致函。

- 附件：1. 拟移交统计表
2. 发改委项目建议书、可研报告批复
  3. 环保市容局关于项目建议书、可研报告的转批文
  4. 公共绿地总平面图
  5. 园林绿化工程质量监督报告

上海市浦东新区张江镇人民政府

2023年6月9日

（此件公开发布）

张江镇党政办公室

2023年6月9日印发





3101150855103686

主动公开

## 上海市浦东新区发展和改革委员会文件

沪浦发改城〔2015〕746号

### 关于川杨河（申江路～张东路）南侧绿带工程 项目建议书的批复

浦东新区环境保护和市容卫生管理局：

你局《关于转报川杨河南岸（申江路～张东路）绿化工程项目建议书的函》（浦环保市容〔2015〕623号）及相关资料收悉。经研究，现批复如下：

一、为改善地区景观及环境，进一步促进地区发展，同意川杨河（锦绣路～罗山路）南侧绿带工程立项建设。

二、本项目西起申江路，东至张东路，扣除张江路至创新河段后，在川杨河南侧50米规划绿地范围及申江路东侧规划绿地范围内结合现状设施情况实施绿化工程，绿化总面积约11.66公顷

项目代码：31011500245622020151A3502022      -1-

(以实测为准,不含规划水系、市政道路)。主要建设内容包括土方、绿化种植、园路地坪及相关配套工程等。

三、在下阶段工作中,应按照经批准的川杨河生态绿廊建设规划明确的绿地分类要求及控制参数,深化研究绿地工程方案及配套建筑方案,妥善处理与现状川杨河航道的关系。

四、本项目总投资和资金来源在工可批复中明确。

接文后,请及时办理规划选址、用地预审及环评审批等相关手续,并按本批复要求编制工程可行性研究报告和节能评估文件报我委审批。

特此批复。



抄送:新区政府、财政局、建交委、规土局、审计局、张江镇政府。

上海市浦东新区发展和改革委员会办公室 2015年11月30日印发





3101155725113776

主动公开

## 上海市浦东新区发展和改革委员会文件

沪浦发改城〔2016〕688号



### 关于川杨河（申江路～张东路）南侧绿带工程 可行性研究报告的批复

新区环境保护和市容卫生管理局：

你局《关于川杨河（申江路～张东路）南侧绿带工程可行性研究报告的函》（浦环保市容〔2016〕712号）收悉。经研究，现批复如下：

一、为改善地区及周边生态环境和城市景观，进一步促进地区发展，原则同意川杨河（申江路～张东路）南侧绿带建设工程可行性研究报告。

二、本项目位于川杨河南岸，西起申江路，东至张东路，扣除张江路至创新河段后，占地面积约 115194 平方米（以实测为准）。

项目代码：31011500245622020151A3502022

—1—

三、本项目主要建设内容包括绿化种植、土方造型、园路(步道)地坪、桥梁、景观小品及其他配套工程等。

四、原则同意工可及其补充资料提出的绿地总体布置方案，在下阶段工作中，应根据专家意见，结合科技城规划、现状地形等因素，优化、细化各单项工程设计方案，并与在建、拟建川杨河绿带工程做好衔接，充分体现以人为本、以绿为主的理念，发挥绿地生态环境效益。

五、原则同意项目节能方案，在下阶段工作中，请进一步优化完善节能方案，切实落实节能措施。

六、本项目总投资 5276 万元，其中建安费 4331 万元，独立费 554 万元，预备费 391 万元。所需资金由新区财力补贴 50%，即 2638 万元(约 229 元/平方米)，剩余 2638 万元由你局协调张江镇人民政府筹措解决。

接文后，请按本批复要求编制初步设计，并将工程概算报我委审批。

特此批复。

上海市浦东新区发展和改革委员会

2016 年 10 月 25 日

抄送：新区政府、财政局、建交委、规土局、审计局、张江镇。

上海市浦东新区发展和改革委员会办公室 2016 年 10 月 26 日印发



## 上海市浦东新区环境保护和市容卫生管理局

浦环保市容〔2016〕46号

### 关于转发川杨河（申江路-张东路）南侧 绿带工程项目建议书批复的通知

浦东新区张江镇人民政府：

川杨河（申江路-张东路）南侧绿带工程项目建议书已经新区发改委批复，现将《关于川杨河（申江路-张东路）南侧绿带工程项目建议书的批复》（沪浦发改城〔2015〕746号）转发给你们。

接文后，请及时办理规划选址、用地预审及环评审批等相关手续，并按本批复要求编制工程可行性研究报告，报批节能评估文件。特此通知。

附件：关于川杨河（申江路-张东路）南侧绿带工程项目建议书的批复（沪浦发改城〔2015〕746号）

浦东新区环境保护和市容卫生管理局

2016年1月22日

浦东新区环境保护和市容卫生管理局

2016年1月25日印发

## 上海市浦东新区环境保护和市容卫生管理局

浦环保市容〔2016〕953号

### 关于转发川杨河（申江路-张东路）南侧 绿带工程可行性研究报告批复的通知

浦东新区张江镇人民政府：

川杨河（申江路-张东路）南侧绿带工程可行性研究报告已经新区发改委批准，现将《关于川杨河（申江路-张东路）南侧绿带工程可行性研究报告的批复》（沪浦发改城〔2016〕688号）转发给你们。

接此通知后，请按工可批复要求编制初步设计，并将工程概算报新区发改委审批。

特此通知。

附件：关于川杨河（申江路-张东路）南侧绿带工程可行性研究报告的批复（沪浦发改城〔2016〕688号）

浦东新区环境保护和市容卫生管理局

2016年11月4日

抄送：绿林处。

浦东新区环境保护和市容卫生管理局

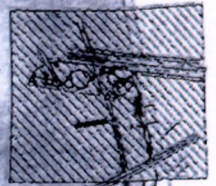
2016年11月1日印发







1:10000 地形图



竣工图

设计单位	设计人	审核人	批准人
设计日期	审核日期	批准日期	
设计比例	审核比例	批准比例	
设计说明	审核说明	批准说明	

工程竣工图

设计人	审核人	批准人
设计日期	审核日期	批准日期
设计比例	审核比例	批准比例
设计说明	审核说明	批准说明

设计人	审核人	批准人
设计日期	审核日期	批准日期
设计比例	审核比例	批准比例
设计说明	审核说明	批准说明



编号: 园-20 18-185

## 上海市园林绿化工程质量监督报告

单位工程名称	川杨河(申江路-张东路)南侧绿化工程(绿化部分)	工程造价	4452.306万元
面 积	园林绿化: 98052平方米	结构类型、层数	/
	园林建筑: 0平方米		
	园林小品: 11141平方米		
开工时间	2017年02月02日	竣工验收时间	2018年02月11日
建设单位名称	上海市浦东新区张江镇人民政府	项目负责人	李金海
勘察单位名称	无	项目负责人	
设计单位名称	上海市城市建设设计研究总院	项目负责人	高炜华
施工单位名称	上海市园林工程有限公司	项目经理	陆雯静
监理单位名称	上海百通项目管理咨询有限公司	总监理工程师	孙纪
质量监督申报时间	2017年03月31日	质量监督任务书编号	17-25

### 工程报监、开工前质量监督情况:

1.工程前期报监资料齐全,已办理工程质量监督申报手续;2.从业人员资格经审查,基本符合要求。

### 施工过程中质量监督检查情况:

1.建设参与各方质保体系基本达到规定要求;2.有关人员质量责任制基本落实;3.质量文件与技术资料基本齐全;4.工程中间质量检查2次,其中包括种植土、种植、基础主体、灯具安装等,未发现重大质量缺陷;5.工程参与各方对分项、分部工程评定意见已达成一致并认可签字,已报我站备案。

### 桩基、基础、主体结构质量检测抽查情况:

1.我站对种植土的检测报告进行检查,符合要求;2.我站对苗木检疫证进行了检查,符合规定要求。

### 工程建设参与各方执行国家强制性标准,质量行为及质量责任制履行情况:

在检查活动中,未发现参与各方有违反执行国家及地方强制性标准情况,质量行为及质量责任制履行情况,基本符合要求。

### 工程竣工质量、技术资料抽查情况:

1.我站抽查了位于中心部位的种植土和苗木质量,基本符合要求;2.我站抽查了园路等小品的实物质量,基本符合要求;3.我站对建设工程参与各方分别提供的《质量竣工报告》和《合格证明书》进行了抽查,基本符合要求;4.竣工验收小组对本工程的实物质量和工程技术资料进行了抽查,基本符合竣工验收要求。

### 竣工质量检测、试验抽查情况:

验收小组对配电箱进行检查,符合规范要求。

### 工程质量情况及施工中出现质量问题整改情况:

1.经我站抽查,存在如下质量问题:(1)草坪欠平整,部分未压实;(2)部分苗木的枯枝未修剪和生长势较差。

### 对工程遗留质量缺陷的监督意见:

1.对绿化种植过程中遗留的质量缺陷,要求在养护中整改;对此,建设单位同意接受;2.对不符合要求的部分,建设单位同意监督施工单位整改,并负责安全检测,确保安全使用功能。

### 工程竣工验收监督意见:

本工程竣工验收程序、内容和组织符合有关规定要求,验收标准选用正确,验收小组抽查了工程实物质量和工程档案资料,评定了该工程质量等级,已形成统一的竣工验收意见;2.对验收工程实物质量中存在的少量缺陷,施工单位已作出整改承诺,由建设单位负责监督检查,确保按时完成;3.本工程竣工验收的内容为:绿化种植、园路及灯安装等。

### 监督部门签证

职务	姓名	专业	签证时间	质量监督机构公章
站长	李金海		2018-2-13	
监督人员	陆雯静	园林绿化	2018-02-12	
	孙纪	园林绿化	2018-02-12	
				2018年2月13日





2024年度城市基础设施项目(绿化)

填报单位：上海市浦东新区张江镇人民政府

填报日期：2023年6月9日

序号	项目名称	项目批文号（项建、工可批复）	项目所在区域（街道、镇）	建设内容和建设规模	拟移交内容（长度、红线）	绿地属性	竣工日期	拟移交日期	联系人/联系人电话	接管单位	备注
1	川杨河（申江路-张东路）两侧绿带工程	沪浦发改城[2015]746号 沪浦发改城[2016]688号	张江镇	项目用地面积 115194.1平方米		公共绿地	2018年2月11日	2023年10月1日	纳华明13916005277	浦东新区生态环境局	

填报说明：1、绿地属性：公路红线外绿化、城市道路绿化、公共绿地、公园绿地 2、拟移交日期须在竣工验收后1年（质保期结束）