

417	2023	809
	1	9

001

浦东新区生态环境局收文处理单（阅件）

收文日期：

密级：一般

紧急程度：无

编号：阅件（2023）2449 号

来文单位：区发改委	
来文文号：沪浦发改城（2023）1047 号	文件类别：绿化
文件名称： 关于三八河（罗山路-华漕达）两侧防护绿地新建工程可行性研究报告的批复	
拟办意见： 拟请刘军、海华、忠臣同志阅； 请基建处、绿林处、计财处、审批处阅； 请叶丹同志阅核。 拟办人：钱敏秀 拟办日期：2023-11-20	
审核意见： 已核。{龚叶丹[2023/11/20 17:34:10]}	
办理意见： 已阅。{陈静嘉[2023/11/21 15:45:12]} 已阅。{胡旭[2023/11/21 16:18:42]} 已阅。{夏越青(张雪峰代)[2023/11/21 17:13:36]} 已阅。{赵文章[2023/11/22 10:47:05]} 已阅。{于忠臣[2023/11/22 16:23:19]} 已阅。{刘军[2023/11/23 13:44:20]} 已阅。{黄海华[2023/11/27 15:18:27]}	
转办意见：	
传阅意见和传阅情况： 已阅{张雪峰[2023/11/22 9:56:51]} 已阅{戴晨[2023/11/22 13:46:00]} 已阅{刘凯琳[2023/11/22 10:59:53]} 已阅{张景军[2023/11/21 16:32:26]} 已阅{宋海楠[2023/11/27 14:24:52]} 已阅{黄卓悦[2023/11/22 10:57:49]}	
备 注： 已传阅给 崔程颖, 张景军{陈静嘉[2023/11/21 15:45:49]} 已传阅给 张鹤{胡旭[2023/11/21 16:18:38]} 已传阅给 陈丽萍, 施瑾, 陈海英, 张雪峰, 徐博文, 冯雨竹, 戴晨, 刘凯琳{张雪峰[2023/11/21 17:14:12]} 已传阅给 宋海楠, 汪杰, 汪婷, 黄卓悦, 陆添翼, 唐艺铭, 朱韵奇{赵文章[2023/11/22 10:48:10]}	



3101155091000738

002

主动公开

上海市浦东新区发展和改革委员会文件

沪浦发改城〔2023〕1047号

关于三八河（罗山路-华漕达）两侧防护绿地 新建工程可行性研究报告的批复

上海市浦东新区生态环境局：

你局《关于报送三八河（罗山路-华漕达）两侧防护绿地新建工程可行性研究报告的函》（浦环基建〔2023〕134号）收悉。经研究，批复如下：

一、为改善区域景观及环境，根据区域控制性详细规划，原则同意三八河（罗山路-华漕达）两侧防护绿地新建工程可行性研究报告。

二、本项目位于花木街道三八河两侧防护绿地，西起罗山路，

东至华漕达，根据现状情况因地制宜实施绿地，总用地面积约 8048 平方米（以实测为准），规划用地性质为防护绿地（G2）。

三、主要建设内容是：绿地工程及相关附属工程，以及征地动迁等前期工作。

四、在下阶段工作中，应根据评估意见，结合绿地的功能定位，优化细化各单项工程设计方案，处理好与三八河、陆家嘴水环等的衔接，有效控制投资，降低工程造价。

五、根据项目房屋土地权属调查报告，结合现状情况，本项目前期工作是：收回国有土地约 12 亩，补偿居住房屋 3 产。

六、本项目总投资 2567 万元，其中工程建设费 51 万元（建安费用 34 万元，其他费 14 万元，预备费 3 万元），前期费 2516 万元（土地动迁补偿费 2358 万元，其他及不可预见费 158 万元）。所需资金由新区财力安排。

七、本项目由你局基建项目和资产管理事务中心负责实施。

八、本项目建设工期 3 个月。

九、本批复有效期 24 个月。

接文后，请严格按照《政府投资条例》的规定开展后续各项工作，严格按照本批复的内容及投资估算控制初步设计，加强项目管理，确保项目依法合规有序实施。

特此批复。

- 附件： 1. 三八河（罗山路-华漕达）两侧防护绿地新建工程
投资估算表
2. 三八河（罗山路-华漕达）两侧防护绿地新建工程
绩效目标表

上海市浦东新区发展和改革委员会

2023年11月7日

抄送：新区政府、财政局、建交委、规划资源局、审计局、统计局。

上海市浦东新区发展和改革委员会办公室 2023年11月7日印发

附件 1

三八河（罗山路-华漕达）两侧防护绿地新建工程 投资估算表

序号	名称	金额（万元）
一	工程建设费	51
1	建安费	34
1.1	绿化及附属工程	34
2	其他费	14
2.1	场地准备费	0.4
2.2	前期工作费	0.4
2.3	设计费	1.5
2.4	施工图预算编制费	0.2
2.5	勘察费	0.3
2.6	监理费	1.2
2.7	建设管理费	10
3	工程预备费	3
二	前期费	2516
1	土地动迁补偿费	2358
2	服务及管理费	38
3	不可预见费	120
三	总投资	2567

附件 2

三八河（罗山路-华漕达）两侧防护绿地新建工程

绩效目标表

项目名称		三八河（罗山路-华漕达）两侧防护绿地新建工程		
项目总投资 （万元）		2567		
政府出资 （万元）		2567		
总体目标		通过项目实施，解决历史遗留问题，改善周边环境。		
绩效 指标	一级指 标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指 标	数量指标	工程规模	总用地面积约 8048 平方米
		质量指标	验收合格率	一次合格率 100%
		时效指标	建设工期	3 个月
		成本指标	投资控制	按批准概算控制
	效益指 标	社会效益 指标	市民休闲场所提 升，周边环境改善	明显改善，增加绿化 面积
		生态效益 指标	绿地增加造氧量、 二氧化碳硫吸收量 和粉尘吸附	生态系统良好
	满意度 指标	服务对象 满意度指 标	公众满意度	90%以上