

30.4

417	2023	233
	4	366

办 1769

001

上海市浦东新区生态环境局

浦环〔2023〕142号

上海市浦东新区生态环境局关于周浦智慧产业园 规划环境影响报告书审查意见的复函

上海市浦东新区周浦镇人民政府：

你单位《关于申请组织审查周浦智慧产业园规划环境影响报告书的函》收悉。经审查，我局对《周浦智慧产业园规划环境影响报告书》（以下简称《报告书》）提出审查意见，函复如下：

一、根据《上海市浦东新区周浦镇PDZP-01单元和PDZP-06单元部分街坊控制性详细规划修编》（沪府规划〔2023〕146号）、《周浦智慧产业园产业转型升级规划》等园区相关国土空间规划，此次规划环评范围东至沪南公路、康沈路，南至沈庄塘，西至永安港，北至繁荣路。规划总面积194.04公顷。其中，产业用地123.82公顷，包括工业用地29.7%，教育科研设计用地（仅设置C65科研设计用地）31.7%，综合用地（用于工业生产、研发等）2.4%。园区以两个轨交站点（周浦站、繁荣路站）为核心，形成

2个产业服务核心。以生物医药、集成电路为两大主导产业，重点聚焦生物制剂、生物技术、高端医械、集电材料、集电装备和集电设计六大领域，加强人工智能的赋能应用，兼容发展智能制造、新材料（仿生材料、石墨烯材料等）等产业。

二、《报告书》在开展规划协调性分析和环境现状调查的基础上，梳理了规划实施中存在的主要问题，开展了环境影响预测分析和资源承载力评估、环境风险评价、公众参与、碳排放评价等工作，提出了规划优化调整、减缓不良环境影响与协同降碳的对策建议、区域产业空间布局要求和区域环境准入清单。《报告书》内容较全面，评价方法适当，提出的对策措施基本可行，评价结论总体可信。

三、对规划优化调整和实施过程中的意见

（一）落实规划环境质量目标要求：环境空气质量达到《环境空气质量标准》（GB3095-2012）二类区标准；地表水环境质量达到《地表水环境质量标准》（GB3838-2002）中Ⅴ类标准；声环境质量达到《声环境质量标准》（GB3096-2008）3类区或4a类标准；地下水环境质量达到《地下水质量标准》（GB/T14848-2017）Ⅳ类标准；土壤环境质量达到《土壤环境质量建设用地土壤污染风险管控标准（试行）》（GB36600-2018）第一类和第二类用地筛选值。

（二）严格空间管控，优化规划布局。园区在规划调整、项目引入时，应按《报告书》建议，对现状或规划敏感目标相邻地块按污染梯度布局的原则设置产业控制带。产业控制带内严格新建项目引入，现有企业严格控制污染物排放和环境风险水平。产业园区管理机构应积极引导企业合理选址，减缓对敏感目标的环

境影响。

(三) 严格入园项目环境准入管理。产业园区管理机构在招商引资时应将《报告书》结论及审查意见作为重要依据,落实上海市“三线一单”生态环境分区管控要求和《报告书》提出的环境准入清单要求。

(四) 推动现状产业转型升级和环境综合治理。应按浦东新区环境综合整治工作要求和《报告书》建议,对园区现有企业尽快完成动迁(收储)、提容升级、更新转型、办理应急预案备案、提高用水及能源利用水平等工作。在产业转型、用地转性过程中应高度重视土壤污染等环境问题,现状工业用地转性为非工业用地应按规定进行场地环境评估,经评估不能满足功能要求的应开展修复或调整使用功能。

(五) 提升园区环境基础设施能力。进一步完善区域环境基础设施布局和能力,加快推进园区污水管网、固体废物集中收集和处置设施、环境监测能力提升等环境基础设施建设,保障相关设施建设用地需求,确保环境基础设施建设水平和能力与园区发展实际相适应。

(六) 加强环境治理能力建设。园区应加强环境管理和环境风险防控能力建设,完善区域生态环境监测网络,落实区域环境质量监测计划。提高园区生态环境信息化管理水平,完善环境信息公开机制。

(七) 落实环评管理的相关要求。区域内具体建设项目应按照国家和本市环保法律法规、标准和政策,严格实行环境影响评价和“三同时”制度,依法申领/变更排污许可证。按规定开展规划环境影响跟踪评价。

四、请你单位完善工作机制，明确园区环境管理的责任分工，落实规划环评提出的优化调整建议和环保措施要求。依托城市运行综合管理中心平台和区网格化管理等机制，构建街镇、产业园区“最小单元”环境治理模式，持续推动园区绿色高质量发展。

五、请你单位严格做好园区建设项目环境管理，督促园区落实规划环评要求。落实环境准入要求；推动园区开展规划环评与项目环评联动报审，符合本市规划环评与项目环评联动要求的，建设项目环评可予以简化；并支持园区环境基础设施能力建设。

浦东新区生态环境局

2023年7月15日



（此件依申请公开）

抄送：上海市生态环境局，上海市张江科学城建设管理办公室，上海市浦东新区城市管理行政执法局。

浦东新区生态环境局办公室

2023年7月15日印发

上海市浦东新区生态环境局拟文稿

题目	上海市浦东新区生态环境局关于周浦智慧产业园规划环境影响报告书审查意见的复函		
发文文种	函	密级	一般
发文文头	上海市浦东新区生态环境局	发文字号	142
电子发送		保密期限	
公文属性	依申请公开		
签发意见	同意发。{沈敏[2023/7/14 12:07:39]}		
分管领导审核			
复核意见	已核。请沈敏同志审核并签发。{高瑞莲[2023/7/14 10:18:33]}		
主送	上海市浦东新区周浦镇人民政府		
抄送	上海市生态环境局、上海市张江科学城建设管理办公室、上海市浦东新区城市管理行政执法局		
核稿意见	已核。{徐小花[2023/7/14 8:45:21]}		
主题词			
会签			
处室审稿	拟同意。报沈局阅示。{张芝勍[2023/7/13 17:31:58]}		
传阅意见			
备注	请张怡调整{张芝勍[2023/7/13 17:29:29]} 已同意公文属性为：依申请公开{张芝勍[2023/7/13 17:31:58]} 已同意公文属性为：依申请公开{高瑞莲[2023/7/14 10:18:33]} 已同意公文属性为：依申请公开{沈敏[2023/7/14 12:07:39]}		
拟稿人张怡 校对 监印			

日期 2023-07-13

份数 10

环保