

417	2023	43
	4	5

0010

工 作 专 报

第 20 期

浦东新区生态环境局（水务局、海洋局、绿化市容局） 2023 年 3 月 24 日

报：桂平同志。

3.27

关于启动周康生态间隔带建设研究及规划编制的报告

根据《上海市基本生态网络结构规划》和《上海市城市总体规划（2017-2035 年）》，生态间隔带作为上海市环城生态公园带的重要组成部分，不仅是城市基本生态控制线，也是保障城市生态安全和生态平衡的重要依托，推进生态间隔带建设对优化城市结构、缓解城市热岛效应、改善城市环境等功能具有重要意义。为贯彻落实《关于加快推进环城生

态公园带规划建设的实施意见》（沪府办〔2021〕36号），我局分阶段渐进式推进环城生态公园带规划建设，计划选取周康生态间隔带开展前期政策研究并先行先试。现将有关工作情况报告如下：

一、相关工作背景

全市生态间隔带共18个，浦东新区共涉及8个。伴随城市边缘区范围的不断拓展，各生态间隔带空间蚕食严重，公共资源被侵占、保护实施难度大，规划空间内的社会治理和民生问题日益凸显。因此，生态间隔带作为控制城市规模、留白增绿的主力区，其规划实施是探索可持续发展的重要途径，推进生态间隔带建设迫在眉睫。一是市里有“要求”，生态间隔带的多用地类型导致了其建设流程比集建区公共绿地更为复杂，目前全市尚未有面上统一的生态间隔带开发政策，市绿化市容局建议各区试点研究生态间隔带建设方案，以加快上海市“公园城市”建设并激活外环外郊野地区发展动力；二是群众有“诉求”，周康生态间隔带区域内存在诸多历史遗留问题，如康桥镇沿南村“已征未拆”居民的动迁，因缺乏相关规划和政策保障，区域内面临环境问题突出、信访矛盾强烈等问题，地区功能品质亟待提升改善；三是发展有“需求”，周康生态间隔带位于张江科学城区范围内，推进该地块建设有助于优化张江科学城环境品质，完善“三横三纵、蓝绿交织”的生态空间格局，进一步提升高端产业基地和产业社区的生态活力。

二、周康生态间隔带基本情况

周康生态间隔带是浦东新区8个生态间隔带之一，主要位于张江科学城南区，北部区域涉及康桥镇，南部区域涉及周浦镇，其基本范围为北至环城绿带，南至申嘉湖高速，西至周园路，东至康达路，总规划面

积 1.98 平方公里。区域范围内共涉及 5 个自然村，居民约 325 户，共约 16.7 万平方米；非居建筑物 18.4 万平方米，主要为停车场和驾校；规划道路 15 条，已按规划实施 12 条；现状农田 13.8 公顷，占比约 6.9%；现状水域面积 29 公顷，占比约 14.6%；现状林地 95 公顷，占比约 48%。从资源优势来看，周康生态间隔带生态和人文资源丰富，优势潜力大，但由于缺乏引领性开发政策，生态资源并没有转化为发展优势，生态效益有待提升。

三、相关工作建议

鉴于全市尚未出台生态间隔带相关建设政策，我局拟计划选取面积最小的周康生态间隔带作为试点，并根据周康生态间隔带为张江科学城重要结构绿地的区位特点，拟建议尽快明确推进主体，由发改委牵头，我局和区规划资源局共同探索间隔带建设路径及需要市里的支持政策，同步开展专项规划编制工作，结合区域实际情况、自然本地和发展定位，合理布局绿地、林地、湿地、耕地、居住用地和产业，打造“生态、生产、生活”相互渗透、无界融合的新型大型生态空间。

特此报告。



(联系人：陆添翼 联系电话：13641975313)

生态环境局工作专报拟文稿

标 题	关于启动周康生态间隔带建设研究及规划编制的报告		
专报部门	浦东生态环境局机关-绿化和林业管理处	专 报 人	陆添翼
专报日期	2023-03-20	文 号	
事 由	<p>为贯彻落实《关于加快推进环城生态公园带规划建设的实施意见》（沪府办〔2021〕36号），计划选取周康生态间隔带开展前期政策研究并先行先试，特此专报，妥否请领导阅示。{陆添翼[2023/3/20 14:12:00]}</p> <p>已按要求修改，请阅示。{陆添翼[2023/3/21 10:57:09]}</p> <p>已按要求删除“提请”两字，妥否，请领导阅示。{陆添翼[2023/3/22 9:44:56]}</p> <p>已修改，拟同意。{赵文章[2023/3/22 13:29:11]}</p> <p>已修改{陆添翼[2023/3/23 10:00:04]}</p>		
主管领导 签发意见	同意。{康永良[2023/3/24 8:39:41]}	分管领导 会签意见	拟同意。{刘军[2023/3/23 15:01:32]}
办公室审 核 意 见	<p>请修改。{徐小花[2023/3/21 9:17:55]}</p> <p>已核。{徐小花[2023/3/21 10:59:31]}</p> <p>根据区要求，专报不允许夹带请示事项，建议标题中“提请”两字替换或删除，其他地方也请一并修改。以免误解。{高瑞莲[2023/3/21 13:04:15]}</p> <p>表单上的标题也请改一下。{徐小花[2023/3/22 14:20:59]}</p> <p>已核。{徐小花[2023/3/23 10:09:35]}</p>	会签部门 意 见	

	已核。请刘军同志审核，请永良同志审核并签发。{高瑞莲[2023/3/23 11:07:58]}		
专报部门 意 见	拟同意。{赵文章[2023/3/21 9:01:30]}		
备 注			