

东明路街道与生态环境局联组学习汇报材料

尊敬的康局，各位领导：

近年来，在区生态环境局各业务处室和管理部门的指导下，东明路街道积极推进生态环境、垃圾分类、市容环境、河长制、林长制、小区污水治理、美丽街区建设等各项工作。现就有关情况汇报如下。

一、街道基本情况

东明路街道地处中环线与外环线之间，东至杨高南路，西接济阳路，南到外环线，北临中环线。辖区内共有 39 个居民区、73 个住宅小区，现有小区垃圾分类投放点位 169 处，小压站 5 座，城市道路 28 条段、公厕 12 座、纳入管养的公共绿化面积约 16.68 万平方米、河道 8 条、公园水体 1 个、河道总长度 9282 米、水面积 18.12 万平方米，水面积率约 3.7%。

二、工作开展情况

（一）全面部署 有序推进常态化环保工作

一是积极做好迎接第三轮中央环保督察工作。根据第一轮、第二轮中央环保督察交办问题清单，对清单内 13 件中央环保督察件和 21 件上海市环保督察件逐一现场检查、核实销项情况，并加强监管，确保整改工作落实到位。二是加强对辖区内重点排污单位隐患排查（重点监管单位 4 家）和其他生活污染源的日常监管工作。联合第三方“环保管家”定期做好环境污染隐

患排查工作。加强对辖区内各餐饮点位油烟排放的日常监管，并积极推进沿街餐饮商铺排水证的办理。

（二）迅速动员 有效实施河长制工作

一是积极推进新一轮雨污水混接改造工程。对辖区内 30 个存在雨污混接情况的小区进行分流改造，目前已基本改造完成，共改造雨水管道约 4.71 万米、埋设污水管道约 4.81 万米，新建格栅池 70 座，修复路面约 2.1 万平米，补种绿化约 8.7 万平米。街道正在推动相关设施量移交给业委会、物业的工作，并制定相关考核方案，确保管网按要求管养，正常使用。二是认真落实河长制各项相关工作。街道辖区内 1 个市考水质断面（三林塘港上南路）和 2 个区考水质断面（金谊河永泰路、三林北港长清路），2023 年 1-11 月水质监测数据均值达到 IV 类水标准；2023 年收到市河长办三查三访件 1 件，涉及三林塘港水质污染，街道河长办主动配合市、区河长办开展水质复测，顺利通过复核。三是配合做好金谊河小流域建设，以创建“最美河道”为契机不断提升河长制工作水平。

（三）积极行动 有力开展垃圾分类工作

一是推进五个一批建设，已基本完成 2 个智能垃圾厢房的建设，正在推进 1 个垃圾分类科普站、1 条亲民体验路线、20 个建筑垃圾箱放建设，完成至少 2 个垃圾分类精品示范居民区创建。二是推进居民区生活垃圾长效管理机制，街道成立垃圾分类攻坚专班，拟定最新垃圾分类工作方案，每周全覆盖进行

巡查整改。三是实现智能监控和智能化应用场景建设全覆盖。在小区内 169 个投放点位建设智能发现，建立东明路街道小区垃圾厢房基本信息库，通过小包垃圾智能识别算法，自动识别发现并上报小包垃圾落地问题，生成相应的工单并推送给小区管理人员，及时有效地对小包垃圾问题进行处理，解决小包垃圾落地反复问题；四是加强垃圾分类工作宣传培训，建立垃圾分类科普阵地，正在开展 73 个居住区、37 家单位、1000 多户商铺垃圾分类全覆盖宣传和培训工作。

2023 年上半年，在全市垃圾分类测评中，东明路街道排名 123 名，虽较去年有一定提升，但今年下半年成绩不稳定，排名新区下游，街道党工委、办事处非常重视，已制定整改工作方案，落实工作责任，成立工作专班，强化垃圾分类日常管理。

（四）严格整改 扎实落实市容景观工作

一是积极推进市容环境满意度测评，做好宣传动员，加强日常基础工作，通过精品城区、美丽街区、美丽家园等项目加大基础设施改造投入，并对照以往测评得分的薄弱环节加强整改和日常监管，提升市容满意度。二是美丽街区建设。凌兆西北片区美丽街区建设已基本完成，在做好硬件提升的基础上加强日常管理，迎接新区验收。三是做好重大活动市容保障工作，落实管理力量加强对非机动车乱停放、乱设摊、跨门经营等行为的管控。四是做好店招店牌管理工作，指导商户规范设置店招店牌，2023 年以来共备案 33 起，拆除有安全隐患等违规店招

店牌 21 个。

（五）多点开花 创新推动林长制工作

一是建立健全常态化的巡林机制，坚持横向到边、纵向到底，建立标准化林长制工作方案，完善新区林长制信息平台上完善 4000 多个绿化斑块信息、林长制公示牌信息更新，督促居民区林长和护林员做好日常巡林和自查自纠。二是全面开展社区花园网络建设，目前已形成一张覆盖各类社区花园近 100 座的社区花园网络，努力营造“开窗见绿色、漫步进公园、四季闻花香”的居住环境，街道社区花园网络的建设得到包括人民网、新民晚报、浦东电视台、上海发布、浦东发布等平台的报道和关注。三是以参与式社区规划培育汇聚民间护林力量，通过校园林长、红领巾少年林长等民间林长队伍，组织社区党员、学校老师、青少年学生组建了一支近 180 人的民间林长队伍和 39 支护林员队伍，带动社区居民和青少年参与新建和改造 5 个中型居民区社区花园、20 个迷你版社区花园和 1 个校园“零废弃”社区花园。四是推进标准化林长办建设，目前街道正在积极开展各项创建工作，有信心今年完成创建任务。

（六）全力以赴 统筹推进精品城区建设工作

为落实区委《浦东新区街道整体提升打造精品城区专项行动计划（2022-2025）》，制定《东明路街道整体提升打造精品城区专项行动计划（2022-2025）》，明确塑造美丽社区、智慧社区、安全韧性社区、法治社区、人文社区“五个社区”，通过“五

个精”，即：精致化、精智化、精敏化、精细化、精深化，实现“五个城”，即：宜居之城、数字之城、平安之城、法治之城、品质之城，打造具有东明特色的精品城区。

2023年街道以建设“烟火灵岩、精品城区”高品质生活区为目标，全面加强灵岩南路及周边区域精品城区建设。在设计阶段得到了区生态局各处室的关心和指导，最终形成设计方案，实现城市家具、店招店牌成片改造、道路硬件、沿线设施，外立面美化翻新、店前空间优化、街区监控等市政道路红线内、外全要素一体化改造。改造完成后聘用专业化管理队伍，试点灵岩南路市容管理一体化模式，形成管理清单，实现闭环管理，精准施策、提质增效。

三、需要生态环境局关心支持的相关事项

（一）部分河道尚未按规划建设到位

1. 三林塘港（金谊河—规划云台路）河道尚未按规划建设，造成金光雨水泵站难以完全发挥作用。目前基建项目已启动，东明路街道也已作为该区域的动迁主体，建议由区生态环境局加快实施基建项目，将河道按规划范围实施。

2. 今年已完成金谊河小流域建设，居民反响很好，建议系统研究河道两侧开放绿化空间，加强设施建设，提升河道及防汛通道景观，成为居民休憩的美丽空间。

3. 三林北港（上南路—中环线）北岸属于三林镇城中村改造范围，由三林镇、中房公司负责开发，2018年已启动征收，

目前还有 1 户居民未完成动迁，这些村民生活污水未纳管。另外遥感图显示，城中村中部分区域位于三林北港北岸的规划蓝线内。城中村腾地进度存在不确定性。建议由区生态环境局启动基建项目，将河道按规划范围实施；协调三林镇将城中村区域调整入三林镇农污项目实施范围。

（二）建议实施三林路（上南路—环林西路）市政雨污水管网联通工程

三林路（上南路—环林西路）南侧金谊河畔、金色雅筑居民区因源水管道和三林路建设较晚等问题，目前污水排放通过提升泵形式加压排入源水管道南侧市政污水管网，因提升泵工作的不稳定性，时常导致上述小区的污水排放出现问题。经排查，目前三林路（上南路—环林西路）雨污水管网未与其他市政管网联通，建议实施该路段市政管网改造工程，一次性解决金谊河畔、金色雅筑居民区雨污水排放问题。

（三）道路两侧绿化水平进一步提升改造

1. 帮助推动中房公司管理绿地的移交纳管工作

（1）东明公园（原三林公园）

东明公园（三林公园）东至东明路、南至三林路、西至云台路、北至三林塘港，于 2014 年建成，用地面积 47777.1 平方米。公园由上海中房置业股份有限公司建设，内设公园管理用房 6272.29 平方米，内设运动场地、大草坪、人工湖、亲水平台、景观亭等设施，目前公园对居民免费开放。常有居民投诉

反映公园的设施管养水平明显较低。

(2) 涉趣园

涉趣园项目于 2014 年建成，被环林东路和银环路包围，面积 14061 平方米，由上海中房置业股份有限公司建设。部分区域对外开放。

(3) 东明路（永泰路至中环线）东侧绿地

该绿地位于东明路（永泰路至中环线）东侧，长约 1000 米，宽约 20 米，总面积约 36 亩，2010 年调整规划为防护绿地，目前该地块内绿化为封闭管理，居民无法进入，且无人管理和养护，地块基本闲置和荒废。

2. 帮助提升街区绿化品质

街道现有主干道路 12 条，建议道路两侧绿化能够提升改造，并设置街角花园，提升道路两侧绿化整体品质。2024 年实施计划已报新区绿化中心，包括灵岩南路 1141 弄绿化提升，所需资金 18 万元，华夏西路（灵岩南路到杨思港）绿化提升项目，所需资金 108 万元。

(四) 帮助实施小区供水改造项目

按照《关于优化浦东新区街道部门预算保障机制的实施意见》的精神，东明路街道对辖区老旧小区供排水设施改造情况进行了摸底。经排摸，发现凌四（2 个小区）、凌九、凌十一（2 个小区）、凌十二、凌十三、凌十四等 8 各老旧小区未实施供水改造，供水方式为市政水箱供水，无生活水泵房。目前

这类小区依然使用屋顶水箱，水箱内衬为瓷砖结构，部分存在脱落现象，供水管壁生锈，供水品质不佳，居民要求改造意愿强烈。对此，街道拟按照现行供水标准，予以改造。

（五）指导帮助街道开展精品城区建设

对标对表区委区政府《街道整体提升打造精品城区专项行动计划》，街道立足资源禀赋和实际需求，提出精品城区建设推进计划，力争到 2025 年，区域发展差距显著缩小，城区风貌道路整体改观，公共服务更加均衡优质，数字化转型基本完成。

建议区生态环境局就街区景观、店招店牌特色打造、绿化提升、城市家具、艺术元素融入、屋顶花园建设等方面指导和帮助街道打造精品城区，明年精品城区项目街道拟在尚博路段开展，希望道路拓宽的同时，研究保留目前道路两侧香樟树。精品城区建设完成后，建议接管改造区域内绿化、景观设施、公共厕所等新增设施的管理和维护。

东明路街道办事处

2023 年 10 月 27 日