

浦东新区生态环境局收文处理单（办件）

收文日期:2023-10-26    密级:一般    紧急程度:无    编号:请示件（2023）0381号    文件来源:下级请示件

来文单位：基建中心	
来文文号：浦生态基建（2023）88号	文件类别：绿化
文件名称： 关于报送康桥 PDP0-0902、PDP0-1001 单元 01-01 地块绿地工程初步设计的请示	
领导批示： 已阅。{刘军[2023/11/3 11:34:16]}	
拟办意见： 拟请绿林处阅提意见；报请刘军同志阅示； 请瑞莲同志阅核。 <div>拟办人：钱敏秀      拟办日期：2023-10-26</div>	
办理时限：2023-11-15	办结时间：2023-11-03
审核拟办意见： 已核。{高瑞莲[2023/10/26 14:41:09]}	
办理意见： 已收，方案已核，将拟文批复，妥否，请领导阅示。{唐艺铭[2023/11/3 9:51:52]} 拟同意。{赵文章[2023/11/3 10:41:19]} 请小唐阅处。{赵文章[2023/10/26 17:02:50]}	
转办意见：	
传阅意见和传阅情况：	
备注：	

上海市浦东新区生态环境局办公室

# 上海市浦东新区生态环境局 基建项目和资产管理事务中心

浦生态基建（2023）88 号

## 关于报送康桥 PDP0-0902、PDP0-1001 单元 01-01 地块 绿地工程初步设计的请示

上海市浦东新区生态环境局：

康桥 PDP0-0902、PDP0-1001 单元 01-01 地块绿地工程已由浦东新区发改委以沪浦发改城[2020]806 号文批准工程可行性研究报告，按工可批复的要求，我中心已组织工程初步设计方案的编制和评审工作，现报局审批。

本项目位于浦东新区康桥镇 PDP0-0902、PDP0-1001 单元 01-01 地块，东至 01-02 地块、西至 01-04 地块、南至秀龙路、北至秀沿路，占地面积约 3.4382 公顷（以实测为准），规划用地性质为公共绿地（G1）。

本项目主要建设内容为土方工程、绿化种植、园路地坪、以及室外健身场、文化活动室及相关附属工程。建筑面积约为 805 平方米（以审定的规划设计方案为准）。

本次设计主题定位“锦秋霞色，宜居花园”。以自然曲线的园路串联起多种开合的空间，将适宜人群活动的广场、林下空间、休憩平台有序联系在一起，打造以无患子为主要秋色树种的自然游憩绿地。无患子秋季金色如晚霞，营造温暖宜居景观。

场地紧邻防护绿地，靠近居住区，因此需更注重整体绿地的观赏效果。整体设计构图较为自然化，主要由曲线道路构成了自



然化的景观风貌。几处水池作了保留并稍作驳岸处理，增强其景观性。

规划场地改建后，两个入口分别位于秀沿路和秀龙路。道路设计宽度为 2.5 米，自然式道路较为隐蔽，供养护使用，自由化的绿化布置最大限度的保留场地内可利用的苗木。

绿地绿化在尽可能保留原有可利用苗木的基础上，利用场地空间营造更生态、园林化的绿化景观。更丰富的绿化品种形成多层次、丰富多样的植物生态群落结构，更营造了开合有致、或宁静幽闭、或开敞的绿化空间。

根据规划要求，设置 1000 平方米的健身场地，场地上设计树阵广场，供游人休闲活动。新建文化活动室，满足场地内的管理、服务等功能，文化活动室建筑面积 805 平方米。

本工程概算总投资 1108.45 万元。其中：工程建设费用 922.86 万元；工程建设其它费用 132.81 万元；预备费 52.78 万元。

本项目建设投资来源于浦东新区城市基础设施配套费。

特此请示。

附件：

1、康桥 PDP0-0902、PDP0-1001 单元 01-01 地块绿地工程初步设计报告

2、《关于康桥 PDP0-0902、PDP0-1001 单元 01-01 地块绿地工程可行性研究报告的批复》（沪浦发改城[2020]806 号）

上海市浦东新区生态环境局  
基建项目和资产管理事务中心

2023 年 7 月 31 日