

417	2023	785
	1	9

001

浦东新区生态环境局收文处理单（阅件）

收文日期：密级：一般 紧急程度：无 编号：阅件（2023）1979 号

来文单位：区发改委	
来文文号：沪浦发改城（2023）864 号	文件类别：绿化
文件名称： 关于海徐路公园改造工程可行性研究报告（初步设计深度）的批复	
拟办意见： 拟请刘军、海华、忠臣同志阅； 请基建处、绿林处、计财处、审批处阅； 请瑞莲同志阅核。 拟办人：钱敏秀 拟办日期：2023-09-15	
审核意见： 已核。{高瑞莲[2023/9/18 9:31:10]}	
办理意见： 已阅。{刘军[2023/9/18 15:27:34]} 已阅。{胡旭[2023/9/19 13:27:04]} 已阅。{于忠臣[2023/9/19 14:25:19]} 已阅。{夏越青[2023/9/19 16:22:13]} 已阅。{赵文章[2023/9/20 12:13:33]} 已阅。{黄海华[2023/11/27 14:40:30]} 已阅。{陈静嘉[2023/9/22 8:06:29]}	
转办意见：	
传阅意见和传阅情况： 已阅。{张雪峰[2023/9/19 16:22:45]} 已阅{张景军[2023/9/22 12:52:40]} 已阅{宋海楠[2023/10/8 8:24:50]} 已阅{汪杰[2023/9/29 11:42:32]} 已阅{陆添翼[2023/10/8 10:44:32]}	
备 注： 已传阅给 宋海楠，汪杰，汪婷，黄卓悦，陆添翼，唐艺铭，朱韵奇{赵文章[2023/9/20 12:14:18]} 已传阅给 崔程颖，张景军{陈静嘉[2023/9/22 8:06:48]} 已传阅给 张鹤{胡旭[2023/9/19 13:27:20]} 已传阅给 施瑾，张雪峰，陈丽萍{夏越青[2023/9/19 16:22:45]}	



3101154971000600

002

主动公开

上海市浦东新区发展和改革委员会文件

沪浦发改城〔2023〕864号

关于海徐路公园改造工程可行性研究报告 (初步设计深度)的批复

上海市浦东新区生态环境局:

你局《关于报送海徐路公园改造工程可行性研究报告(初步设计深度)的函》(浦环基建〔2023〕97号)收悉。经研究,批复如下:

一、根据《关于加快推进环城生态公园带规划建设的实施意见》、上海市绿化和市容管理局关于设计方案的审核意见及《浦东新区生态专项建设工程规划(近期)》,为推进环城生态公园带建设,提升绿地品质,原则同意海徐路公园改造工程可行性研究报告(初步设计深度)。

二、本项目位于浦东新区高东镇，东至海徐路，南至航津路，西至外环运河，北至现状物流厂区，总用地面积约 39.28 公顷（以实测为准）。

三、主要建设内容是：绿化提升、土方工程、园路及广场改造、景观小品、配套建筑及构筑物工程、桥涵改造、水体驳岸、室外水电等相关配套工程。

四、原则同意工可报告（初步设计深度）提出的绿地总体改造方案。在下阶段工作中，应按照市关于环城生态公园带建设的总体要求及方案审核意见，根据行业审查意见及专家意见，结合公园的定位要求，以充分、合理利用原有地形、绿化、设施为原则，细化各单项工程设计方案，优化相关工程设施做法，有效控制投资，节约工程造价。处理好与周边道路、河道、防护绿地等已建、在建及拟建项目的关系。

五、本项目总投资 9821 万元，其中建安费 8469 万元，其他费 884 万元，工程预备费 468 万元。所需资金中 5499 万元由你局申请市级补贴（按 140 元/平方米标准），其余 4322 万元由新区财力安排。

六、本项目主要材料价格参照 2023 年 6 月上海建设工程价格市场信息。

七、本项目建设工期为 6 个月。

八、本项目由你局基建项目和资产管理事务中心负责实施。

接文后，请严格按照《政府投资条例》的规定开展后续各项工作，应严格按照批准的项目概算进行投资控制。

特此批复。

附件： 1. 海徐路公园改造工程投资概算表
2. 海徐路公园改造工程绩效目标表

上海市浦东新区发展和改革委员会

2023年9月13日



抄送：新区政府、财政局、建交委、规划资源局、审计局、统计局。

上海市浦东新区发展和改革委员会办公室 2023年9月14日印发

附件 1

海徐路公园改造工程投资概算表

序号	名称	金额（万元）
一	建安费	8469
1	园林绿化工程	2870
2	土方工程	387
3	园路及广场改造	1051
4	景观小品工程	311
5	配套建筑及构筑物	453
6	桥涵改造工程	1093
7	室外水电等配套工程	2304
二	其他费	884
1	三通一平	42
2	前期工作费	85
3	设计费	236
4	施工图预算编制费	24
5	勘察费	68
6	监理费	229
7	代建单位管理费	150
8	市政配套费	50（暂估）
三	工程预备费	468
四	总投资	9821

附件 2

海徐路公园改造工程绩效目标表

项目名称		海徐路公园改造工程		
项目总投资 (万元)		9821		
政府出资 (万元)		9821		
总体目标		根据相关规划,推进环城生态公园带建设,提升绿地品质,项目定位以“探寻工匠文化精神,体验水林自然景观”为主体,打造体现黄月亭旧居文化,弘扬浦东工匠精神为特色的水林生态公园。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	指标值
	产出指标	数量指标	总用地面积	39.28 公顷 (以实测为准)
		质量指标	竣工验收合格率	100%
			苗木存活率	移植孤植树≥95% 其余=100%
		时效指标	建设工期	6 个月
		成本指标	项目投资控制	项目结算金额不超 概算批复金额
	效益指标	社会效益指标	市民休闲场所提升,周边环境改善	明显改善
		生态效益指标	绿地增加造氧量、二氧化硫吸收量和粉尘吸附	生态系统良好
	影响力指标	管理制度	长效管理制度	健全
		运维体系	后续养护保障	权责清晰,养护有效
	满意度指标	服务对象满意度指标	游客、周边居民满意度	90%以上