

关于助力打造川沙历史文化名镇的建议

川沙新镇历史悠久、拥有 1000 余年的成陆史、465 年筑城史、200 年建县史、100 年革命史。川沙地处浦东新区中部，交通便捷，经济繁荣，人杰地灵，名胜古迹众多，人文建筑璀璨，有着深厚的历史文化底蕴，长期以来一直是浦东地区的政治、经济和文化中心，素有“浦东历史文化之根”的美誉。曾有学者指出：“上海文化的根在浦东，浦东文化的根在川沙。”

1990 年浦东新区被党中央、国务院作出开发开放浦东的战略决策，浦东发展掀开了崭新的历史篇章，现在初步建成为一个外向型、多功能、现代化新城区，成为上海现代化建设的缩影和中国改革开放的象征。2000 年 5 月原川沙、黄楼、六团撤三建一合并为川沙新镇后，浦东新区区委和政府及各个职能部门，对川沙新镇的各项工作给予了大力支持，2014 年 3 月川沙新镇成功获批为第六批“中国历史文化名镇”，新镇政府为川沙古镇的保护做了大量工作：修缮了南市街、北市街、中市街、乔家弄、乔港、恢复建造了内史第，建成了川沙古城墙公园，修缮了丁家花园、朱宅、陈宅、小火车头展览厅，并拨款对若干幢历史保护建筑进行修缮；制定了古镇保护和发展总体规划，使川沙的经济、文化建设登上了一个新的台阶。

一、存在的问题

1、和浦东新区的陆家嘴、金桥，张江等镇相比，发展显得有些相对滞后。

2、川沙古镇产业能级太低，缺少先进生产力

二、几点建议：

为了使“历史文化名镇”这张名片更有底蕴，跨入时代发展的快车道，希望区政府及相关部门参与共建，助力打造川沙历史文化名镇，特提出以下建议：

1、参照新场古镇经验，区政府引导和鼓励大型企业和知名企业到川沙发展，实行“一镇一企”的新模式（如浦发集团、陆家嘴集团、土控集团等）。通过区域合作，发挥各自的地理优势，产业资源优势，构建品牌优势，促进古镇与企业主体的有效对接，充分发挥市场配置资源的决定性作用，引导更多社会资本参与名镇建设，促进政企合作共赢，实现镇企融合发展。

2、川沙古镇商铺由区政府统一收储，代为招商，提升商铺使用率，扩大古镇影响力，为后续发展蓄力。

3、区政府统一协调川沙古镇环评、交通、排污、用电及相关政策，为古镇发展保驾护航。

4、科学规划，建立长效机制，带动老旧小区环境建设。多年来，川沙新镇在拆违、“平改坡”等过程中遗留问题太多，如：1.大量早期修建的房屋、楼道渗水、屋顶积水，房

屋外面破旧影响市容。2. 个别小区至今不通液化气，存在使用钢瓶等安全隐患现象。3. 许多老旧小区的电梯改建，消防安全、卫生设施、绿化环境问题比较突出等。对老旧小区实施改造是重大的发展工程和民生工程，不仅能改善居民的居住条件，打造宜居环境，实现新老城区的协调发展，而且通过完善公共服务配套，可以发展社区经济，旅游经济，实现保民生、促就业，为全面落实“六保”任务发挥积极的作用。希望政府加快工程进度，加大对川沙新镇扶持力度，把这项民心工程抓紧抓细抓好。

5、深入挖掘和宣传川沙的历史文化、历史名人、建筑古迹以及地方特色，让古镇的明灯亮起来。希望区政府出台特殊政策，支持川沙新镇打造古镇“夜经济生活”，以“夜食”“夜购”“夜练”“夜读”“夜展”“夜游”等多业态融合和特色主题夜间休闲消费活动等多姿多彩、形式多样的夜间文化项目，让游客能够更加深入了解地方文化，展现出川沙古镇“历史有形、文化有品、古镇有味”的魅力和形象。

6、区政府相关教育主管部门用好川沙历史文化名人“职业教育之父”黄炎培这张红色名片，整合职业教育资源，为浦东新区职业教育开创更为广阔的空间。

7、区政府统筹设计，筹建黄炎培博物馆，增强文化软实力。习总书记在新年讲话中提到：“我曾谈到当年毛主席与黄炎培先生的‘窑洞对’，我们只有勇于自我革命才能赢得

历史主动。”在城市化和社会化发展到一定水平后，为了满足人类生活及环境、物证保存与公众文化需求，建立一座代表本土历史文化、传承历史文化遗产的博物馆势在必行，建议选址：新川路人民大会堂旧址。