

上海市浦东新区生态环境局

浦环基建（2023）98 号

关于报送洋泾街道大陆家宅 2-02-05 地块 绿地新建工程投资概算的函

浦东新区发展和改革委员会：

洋泾街道大陆家宅 2-02-05 地块绿地新建工程已由你委以沪浦发改城〔2023〕644 号文批复可行性研究报告。根据工可批复，我局已组织完成初步设计审核和工程概算费用测算等工作，现将本工程投资概算报你委审批。

本工程位于浦东新区洋泾街道，东至巨野路，南至商城路，西至民生四村，北至馨园。本工程涉及规划 2-02-05 地块及规划边界与北侧黄金道外围墙约 741 平方米的间隔空间，工程设计范围约 4193 平方米，总建设面积约 4934 平方米（包含衔接过渡区 741 平方米），规划属性为公共绿地（G1）。

本工程主要建设内容包括：绿化种植、土方工程、园路铺装、景观小品、环境整治、室外水电及相关配套设施，以及征地动拆迁等前期工作。

本工程概算总投资约 3146.24 万元。其中：建安工程费 100.16 万元，工程建设其他费用 22.93 万元，预备费 6.15 万元，前期费 3017 万元，工程所需资金由新区财力安排。

特此致函。

附件：

- 1、洋泾街道大陆家宅 2-02-05 地块绿地新建工程投资概算书
- 2、洋泾街道大陆家宅 2-02-05 地块绿地新建工程初步设计方案
- 3、关于洋泾街道大陆家宅 2-02-05 地块绿地新建工程可行性研究报告的批复（沪浦发改城〔2023〕644 号）

上海市浦东新区生态环境局

2023 年 8 月 7 日

[查看流转情况](#) | [查看流程图](#)

上海市浦东新区生态环境局基建项目和资产管理中心基建拟文稿			
题 目	关于报送洋泾街道大陆家宅2-02-05地块绿地新建工程投资概算的函		
发文文种	函	密 级	一般
发文文头	浦东新区生态环境局	发文字号	浦环基建〔2023〕0098号
公文属性	免予公开		
免予公开理由	内部管理及过程性信息		
上传须知	注意：为确保文件上传成功，单个文件大小不要超过4M，如超过4M，可压缩打包再上传。		
正 文	关于报送洋泾街道大陆家宅2-02-05地块绿地新建工程投资概算的函0803.docx (15KB) [下载文件]		
附 件	洋泾街道大陆家宅2-02-05地块绿地改建工程概算0802.PDF (416KB) [下载文件]		
	大陆家宅绿地工可批复.pdf (2395KB) [下载文件]		
	洋泾街道大陆家宅2-02-05地块绿地新建工程—初设0802.pdf (2709KB) [下载文件]		
基建中心	已核。 { 葛春平 [2023-08-04 16:37:53] }		
审 核	已核。 { 周峰 [2023-08-04 13:22:35] }		
主 送	浦东新区发展和改革委员会		
抄 送			
处 室	已核。 { 胡旭 [2023-08-07 13:52:39] }		
审 核	拟同意上报，请领导阅示。 { 张鹤 [2023-08-07 13:22:18] }		
计 财 处			
审 核			
行业分管			
局领导			
审 核			
分管局领导	已核。 { 黄海华 [2023-08-07 16:35:37] }		
审核并签发			
备 注			
主 题 词	大陆家宅 概算		
拟稿人	杨琴	校 对	陈莉
日 期	2023-08-03	监 印	
		份 数	10