

档号: 164-JG • 1-8

上海房地产估价师事务所有限公司等关于
虹口区中西医结合医院中医特色楼工程扩
大用地项目居住房屋房地产评估均价的函
等文件

立卷单位 虹口区旧区改造和房屋征收工作指挥部

起止日期 2013年07月05日 - 2013年07月26日

保管期限 永久

密 级

卷 内 备 考 表

说 明:

立卷人: 薛悦文 朱雅琴

2022 年 8 月 31 日

卷 内 目 录

序号	文件编号	责任者	文 件 题 名	日期	页号	备注
1	沪房地师（2013）0610号	上海房地产估价师事务有限公司	关于虹口区中西医结合医院中医特色楼工程扩大用地项目居住房屋房地产评估均价的函	20130726	1	
2		上海市虹口区住房保障和房屋管理局	关于虹口区中西医结合医院中医特色楼工程扩大用地项目被征收居住房屋评估均价的公告	20130726	2	
3		上海市虹口区住房保障和房屋管理局	国有土地上房屋征收项目评估公告	20130705	3	
4		上海市虹口区住房保障和房屋管理局	国有土地上房屋征收评估项目确定的估价机构公告	20130711	4	
5		上海市虹口区住房保障和房屋管理局	中西医结合医院中医特色楼工程扩大用地项目房地产价格评估机构评选工作规则	20130710	5	
6		上海市虹口区房屋征收事务中心	关于中西医结合医院中医特色楼工程扩大用地项目候选估价机构情况展示、协商及抽签时间地点等的公告	20130710	6	
7		上海市虹口区房屋征收事务中心	关于中西医结合医院中医特色楼工程扩大用地项目房地产价格评估机构候选名单的公告	20130710	7	
8		上海市虹口区房屋征收事务中心	关于中西医结合医院中医特色楼工程扩大用地项目房地产价格评估机构推选结果的公告	20130711	8	
9		上海市虹口区房屋征收事务中心	关于中西医结合医院中医特色楼工程扩大用地项目推选房地产价格评估机构协商选票	20130711	9	
10		上海房地产估价师事务有限公司	虹口区中西医结合医院中医特色楼工程扩大用地项目居住房屋初步评估结果公示	20130718	10	
11		上海房地产估价师事务有限公司	上海市虹口区中西医结合医院中医特色楼工程扩大用地项目居住房屋初步评估结果汇总表	20130718	11-11	

上海房地产估价师事务所有限公司

沪房地师〔2013〕0610号

关于虹口区中西医结合医院 中医特色楼工程扩大用地项目 居住房屋房地产评估均价的函

上海市虹口区住房保障和房屋管理局：

按照本市有关规定，我公司对虹口区中西医结合医院中医特色楼工程扩大用地项目基地范围内被征收的居住房屋进行了评估。根据委托方提供的相关权属证明资料及建筑面积，按照国家、上海市的相关规定及国家标准《房地产估价规范》，经测算，该基地范围内被征收的居住房屋评估均价为 24519 元/平方米（大写：每平方米建筑面积贰万肆仟伍佰壹拾玖圆整）。

上海房地产估价师事务所有限公司

二零一三年七月二十六日

