

浦东新区生态环境局收文处理单（办件）

收文日期:2023-09-15 密级:一般 紧急程度:无 编号:请示件（2023）0341号 文件来源:一般文件

来文单位：上海建工惠城置业发展有限公司	
来文文号：沪建惠城置（2023）17号	文件类别：绿化
文件名称： 关于上报惠南镇红光村“城中村”地块改造项目 A6-3、A6-4、A7-2、A7-3 地块绿地项目工程初步设计的请示	
领导批示： 已阅。{刘军[2023/9/25 11:51:58]}	
拟办意见： 拟请绿林处阅提意见；报请刘军同志阅示； 请瑞莲同志阅核。 <div>拟办人：钱敏秀      拟办日期：2023-09-15</div>	
办理时限：2023-10-11	办结时间：2023-09-26
审核拟办意见： 已核。{高瑞莲[2023/9/18 9:26:20]}	
办理意见： 请小唐阅处。{赵文章[2023/9/18 9:39:46]} 已收，方案已核，将拟文批复，妥否，请领导阅示。{唐艺铭[2023/9/19 16:21:37]} 拟同意。{赵文章[2023/9/20 12:05:38]}	
转办意见：	
传阅意见和传阅情况：	
备注：	

上海市浦东新区生态环境局办公室

# 上海建工惠城置业发展有限公司文件

沪建惠城置〔2023〕17号

## 关于上报惠南镇红光村“城中村”地块改造项目 A6-3、A6-4、A7-2、A7-3 地块绿地项目工程初步设计的请示

上海市浦东新区生态环境局：

为促进“城中村”改造地块开发，改善区域景观环境，根据区域规划以及《关于惠南镇红光村“城中村”改造项目 A6-3、A6-4、A7-2、A7-3 地块绿地工程可行性研究报告的批复》沪浦发改城〔2022〕679 号，拟新建惠南镇红光村“城中村”地块改造项目 A6-3、A6-4、A7-2、A7-3 地块绿地工程项目，现将相关事项请示如下：

一、项目名称：惠南镇红光村“城中村”地块改造项目 A6-3、A6-4、A7-2、A7-3 地块绿地工程项目

二、项目选址：项目位于上海市浦东新区惠南镇，A6-3 地块：四至范围东至灶泓港，西至 A6-2 地块，南至拱为路，北至 A6-1a 地块；A6-4 地块：东至 A6-5 地块，西至灶泓港，



南至拱为路，北至 A6-1b 地块；A7-2 地块：东至川南奉公路、西至 A7-1c 地块，南至 A7-3 地块，北至拱乐路，A7-3 地块：东至川南奉公路、西至政海路，南至灶泓港，北至 A7-1a 地块、A7-1b 地块、A7-1c 地块。

三、建设内容：A6-3 地块：规划用地性质为公共绿地，用地面积约 994 平方米(以实测为准)。主要建设内容包括土方工程、绿化种植、园路地坪及相关配套工程等。A6-4 地块：规划用地性质为公共绿地，用地面积约 1028 平方米。主要建设内容包括土方工程、绿化种植、园路地坪及相关配套工程等。A7-2 地块：规划用地性质为防护绿地，用地面积约 460 平方米。主要建设内容包括土方工程、绿化种植、园路地坪及相关配套工程等。A7-3 地块：规划用地性质为公共绿地，用地面积约 1637 平方米。主要建设内容包括土方工程、绿化种植、园路地坪及相关配套工程等。

四、投资概算：工程总投资为 134 万元，其中工程建安工程费 102 万元，其他费 22 万元，工程预备费 10 万元。

五、建设工期：2023 年 3 月至 2024 年 3 月

六、建设单位：上海建工惠城置业发展有限公司

七、资金来源：项目按照“城中村”改造配套项目建设机制出资

妥否，请复。

附件：惠南镇红光村“城中村”地块改造项目 A6-3、A6-4、A7-2、A7-3 地块绿地项目工程设计说明书

二〇二三年七月十九日

