

Цвета шрифта:
Красный - это вопрос в системе
Синий – это то, что должно быть в договоре

Блок 1 – Общие положения:

Агентский договор № 1 (Поле 1.1 Вопрос: «Номер договора»)

г. Душанбе или г. Худжанд (Поле 1.2 вопрос: «Место заключения договора»)

дд.мм.гг. (поле 1.3 вопрос: «Дата заключения договора»)

(Поле 2.1: Вопрос: «Договор заключает головной офис»)

ОАО «Алиф Банк», далее «Принципал», в лице уполномоченного представителя,

(Поле 2.2.: Вопрос: «Договор заключает филиал Банка в г. Душанбе»)

Филиал ОАО «Алиф Банк» в городе Душанбе, далее «Принципал», в лице уполномоченного представителя,

(Поле 2.3.: Вопрос: «Договор заключает филиал Банка в г. Худжанде»)

Филиал ОАО «Алиф Банк» в городе Худжанд, далее «Принципал», в лице уполномоченного представителя

и

Блок 2 - Сведения о контрагенте-физическом лице:

Мельников Дмитрий Евгеньевич, (Поле 2.4.: Вопрос: «ФИО лица, заключившее договор»),
владелец паспорта А 12345654 (Поле 2.5.: «Серия паспорта»), выданный 12 апреля 2020 года (Поле 2.6. Вопрос: Дата выдачи документа) года ОМВД района Сино города Душанбе (Поле 2.7 Вопрос: «Место выдачи паспорта»), далее «Принципал».

Блок 3 - Сведения о контрагенте-физическом лице-индивидуальном предпринимателе:

Мельников Дмитрий Евгеньевич, (Поле 2.4.: Вопрос: «ФИО лица, заключившее договор»),
владелец паспорта А 12345654 (Поле 2.5.: «Серия паспорта»), выданный 12 апреля 2020 года (Поле 2.6. Вопрос: Дата выдачи документа) года ОМВД района Сино города Душанбе (Поле 2.7 Вопрос: «Место выдачи паспорта»), владелец свидетельства, выданного налоговым органом № 1234345353454 (Поле 2.7. Вопрос: «Укажите номер свидетельства»), далее «Принципал».

Блок 4 - Сведения о контрагенте-юридическом лице:

ООО (Поле 2.8.: «Вопрос: Тип юридического лица») «Ромашка 2022» (Поле 2.9.: «Вопрос: Наименование юридического лица»), в лице уполномоченного представителя, далее «Принципал»,
заключили Агентский договор № 1 (Поле 1.1 Вопрос: «Номер договора»).

1. Предмет Договора.

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора, Исполнитель обязуется по поручению
Заказчика осуществить работу по техническому обслуживанию системы вентиляции (далее

Принципал: _____

Агент: _____

Услуги) в офисных помещениях Заказчика, а Заказчик обязуется принять их результат и уплатить обусловленную настоящим Договором цену.

Блок 5 – Услуга указывается в Договоре:

1.2. Исполнитель оказывает следующие Услуги: **(Поле 3.1.: Вопрос: «Укажите услуги»)**

_____,
_____.

Блок 6 – Услуга указывается в Приложении:

1.2. **Объём, наименование и срок Услуг определяется Заказ-поручениями Заказчика в соответствии с утвержденной в Приложении №1 формой, являющейся неотъемлемой частью Договора (Поле 3.2.: Вопрос: «Услуги указываются в Приложении»).**

1.3. Исполнитель оказывает Услуги лично.

1.4. Настоящим Исполнитель гарантирует, что он обладает всеми действующими лицензиями, разрешениями, одобрениями уполномоченных государственных органов, а также обладает иными полномочиями, необходимыми для выполнения Услуг по Договору, а также гарантирует их действительность в течении срока действия Договора.

1.5. _____ **(Поле 3.3.: «Вопрос: Обязанности Агента»).**

1.6. _____ **(Поле 3.4.: «Адрес оказания Услуг»).**

1.7. _____ **(Поле 3.5.: «Перечень Услуг»).**

1.8.

1.9. Агент осуществляет комплекс работ по изготовлению и установке Витражей в количестве, указанной в Приложении № 1 к настоящему Договору, в том числе:

- ✓ договор на изготовление и установку Витражей;
- ✓ предоставляет необходимые документы для целей изготовления и установки Витражей;
- ✓ контролирует ход выполнения работ, в том числе осуществляет надзор за изготовлением и установкой Витражей с соблюдением требований всех применимых нормативно правовых актов и технических норм;
- ✓ осуществляет иные работы по поручению Принципала.

Принципал имеет право на использование помещения на основании договора аренды помещения.

1.10. При осуществлении работ указанных в п. 1.9 Договора, права и обязанности возникают у Агента, хотя Принципал и был назван в сделке или вступил с третьими лицами в непосредственные отношения по исполнению сделок, а также Агент несет полную ответственность за действия третьих лиц, с которыми Агент вступал в отношения в соответствии п. 1.1. настоящего Договора.

1.2. Срок оказания Услуг с 12 мая 2022 по 13 июня 2022 года **(Поле 3.7.: Вопрос «Сроки оказания услуг»).**

2. Права и обязанности Сторон. Порядок исполнения обязательств Сторонами

2.1. Права Принципала.

2.1.1. Давать обязательные для исполнения письменные указания Агенту, связанные с исполнением настоящего Договора.

2.1.2. Контролировать ход выполнения работ, требовать предоставления оперативных планов по выполнению поручений Принципала, а также планов работ третьих лиц и отчетов по ним.

2.2. Обязанности Агента.

2.2.1. Незамедлительно извещать Принципала о возникновении обстоятельств, препятствующих исполнению Агентом своих обязательств, либо об отсутствии целесообразности их проведения.

Принципал: _____

Агент: _____

- 2.2.2. Согласовать с Принципалом все акты приемки работ, выполненных в пользу Агента по договорам с третьими лицами, заключенным им во исполнение настоящего Договора, перед их подписанием и отправкой таким третьим лицам.
- 2.2.3. Приобрести строительные материалы, необходимые для изготовления и установки Витражей.
- 2.2.4. Оплачивать все услуги и работы третьих лиц, привлеченных Агентом во исполнение настоящего Договора.

3. Стоимость оказания Услуг
Блок 7 Порядок оплаты.

3.1. Размер Вознаграждения по Договору 8000 сомони (Поле 3.7.: «Стоимость услуги в сомони») с учетом применимых налогов и сборов.

3.2. Порядок оплаты:

(Поле 3.8.: Вопрос «Оплата в порядке частями»)

3.2.1. Первый платеж в размере __ (Поле 3.8.1: Вопрос «Первый платеж в сомони») от общей стоимости Договора, что составляет __% от общей суммы (Поле 3.8.2: Вопрос «Первый платеж в процентах») в качестве предоплаты в течении 5 рабочих дней со дня подписания Договора;

3.2.2. Второй платеж в размере _____ (Поле 3.8.3: Вопрос «Второй платеж в сомони») от общей стоимости Договора, что составляет __ (Поле 3.8.4: Вопрос «Второй платеж в процентах») % оставшейся суммы Договора).

(Поле 3.9.: Вопрос «Оплата авансом»)

Вознаграждения по Договору 8000 сомони (Поле 3.7.: «Стоимость услуги в сомони») с учетом применимых налогов и сборов в течении 5 дней с даты подписания Договора.

(Поле 3.10.: Вопрос «Оплата постоплатой»)

Вознаграждения по Договору 8000 сомони (Поле 3.7.: «Стоимость услуги в сомони») с учетом применимых налогов и сборов в течении 5 дней с даты подписания Акта приема передачи услуг.

3.3. Размер вознаграждения может быть изменен по дополнительному соглашению Сторон на основании акта прием-передачи в соответствии с Приложением №2 к настоящему Договору.

(Поле 3.11.: Вопрос «Порядок оплаты наличными»)

3.4. Форма оплаты в наличной форме по представлению счета Агентом.

(Поле 3.12.: Вопрос «Порядок оплаты безналично»)

Форма оплаты в безналично форме по представлению счета Агентом путем перечисления на расчетный счет Агента.

4. Срок действия и порядок расторжения Договора

- 4.1. Срок действия Договора устанавливается с момента его подписания до полного исполнения обязательств по Договору.
- 4.2. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению Сторон.
- 4.3. Принципал вправе отказаться от исполнения настоящего Договора, письменно уведомив Агента не менее чем за 5 (пять) рабочих дней до даты расторжения Договора.

Принципал: _____

Агент: _____

4.4. При расторжении настоящего Договора, Агент возвращает полученное вознаграждение Принципалу пропорционально невыполненным работам. Выполненную работу Агент подтверждает документально.

5. Дополнительные условия.

5.1. В случае если выполнение работ в арендованном помещении Принципала не будут завершены в срок, предусмотренный п. 1.3. настоящего Договора, Принципал вправе взыскать с Агента штрафную неустойку в размере 0,1% от суммы, указанной в п.п.3.1. настоящего Договора, за каждый день просрочки.

5.2. Все споры по настоящему Договору разрешаются сторонами по возможности путем переговоров, а в случае невозможности таковых – в судебном порядке.

6. Порядок разрешения споров

Блок 8: Разрешение споров.

Поле 4.1.: «Вопрос: Агент находится в Душанбе (юр. лицо или ИП)»:

«Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора или в связи с ним, Стороны будут разрешаться в претензионном порядке. Если Стороны не придут к соглашению по возникшему спору в сроки, установленные в претензии, то такой спор, связанный и/или вытекающий из Договора, подлежит разрешению в экономическом суде г. Душанбе».

Поле 4.2.: «Вопрос: Агент находится в Душанбе (физическое лицо)»:

«Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора или в связи с ним, Стороны будут разрешаться в претензионном порядке. Если Стороны не придут к соглашению по возникшему спору в сроки, установленные в претензии, то такой спор, связанный и/или вытекающий из Договора, подлежит разрешению в суде района Сино г. Душанбе».

Поле 4.3.: «Вопрос: Агент находится в Худжанде (физическое лицо)»:

«Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора или в связи с ним, Стороны будут разрешаться в претензионном порядке. Если Стороны не придут к соглашению по возникшему спору в сроки, установленные в претензии, то такой спор, связанный и/или вытекающий из Договора, подлежит разрешению в суде г. Худжанд».

Поле 4.4.: «Вопрос: Агент находится в Худжанде (юр. лицо или ИП)»:

«Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора или в связи с ним, Стороны будут разрешаться в претензионном порядке. Если Стороны не придут к соглашению по возникшему спору в сроки, установленные в претензии, то такой спор, связанный и/или вытекающий из Договора, подлежит разрешению в экономическом суде г. Худжанд».

7. Прочие условия

7.1. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

7.2. Стороны признают, что, если какое-либо из положений Договора становится недействительным в течение срока его действия, остальные положения Договора обязательны для сторон в течение срока действия Договора.

7.3. Стороны не несут ответственности в случае, если неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажор): военными действиями, объявлением чрезвычайного положения, стихийным бедствием значительной разрушительной силы и т.п.

Принципал: _____

Агент: _____

Ниже следует страница с подписями:

Принципал:

Агент:

ОАО «Алиф Банк», далее «Принципал», в лице уполномоченного представителя,

Блок 2 - Сведения о контрагенте-физическом лице

(Поле 2.2.: Вопрос: «Договор заключает филиал Банка в г. Душанбе»)

Блок 3 - Сведения о контрагенте-физическом лице-индивидуальном предпринимателе:

Филиал ОАО «Алиф Банк» в городе Душанбе далее «Принципал», в лице уполномоченного представителя,

Блок 4 - Сведения о контрагенте-юридическом лице

(Поле 2.3.: Вопрос: «Договор заключает филиал Банка в г. Худжанде»)

Реквизиты Сторон
Наименование и адрес
ИНН Агента
ЕИН Агента

Филиал ОАО «Алиф Банк» в городе Худжанд далее «Принципал», в лице уполномоченного представителя

Уполномоченный представитель

Уполномоченный представитель

ФИО

ФИО

Принципал: _____

Агент: _____

Приложение №1 к Агентскому договору № 1 (Поле 1.1 Вопрос: «Номер договора»)

к

Перечень работ по
к Агентскому договору № 1 (Поле 1.1 Вопрос: «Номер договора») от ____ (поле 1.3 вопрос: «Дата
заключения договора»)

г. Душанбе или г. Худжанд (Поле 1.2 вопрос: «Место заключения договора»)

дд.мм.гг. (поле 1.3 вопрос: «Дата заключения договора»)

(Поле 2.1 -2.3), с одной стороны

и

Блок 2, Блок 3, Блок 4, с другой стороны, составили перечень работ, выполняемых Агентом в
офисе Принципала, расположенном по адресу:

(Поле 3.4.: «Адрес оказания Услуг»).

№	Наименование работ	Ед.изм	Кол-во	Цена за 1м ² (сомони)	Общая стоимость (сомони)
	Итого				

Принципал:

Агент:

ОАО «Алиф Банк», далее «Принципал», в лице
уполномоченного представителя,

Блок 2 - Сведения о контрагенте-
физическом лице

(Поле 2.2.: Вопрос: «Договор заключает
филиал Банка в г. Душанбе»)

Блок 3 - Сведения о контрагенте-физическом
лице-индивидуальном предпринимателе:

Принципал: _____

Агент: _____

Блок 4 - Сведения о контрагенте

Филиал ОАО «Алиф Банк» в городе Душанбе
далее «Принципал», в лице
уполномоченного представителя,

юридическом лице

(Поле 2.3.: Вопрос: «Договор заключает
филиал Банка в г. Худжанде»)

Реквизиты Сторон

Наименование и адрес

ИНН Агента

ЕИН Агента

Филиал ОАО «Алиф Банк» в городе Худжанд
далее «Принципал», в лице
уполномоченного представителя

Уполномоченный представитель

Уполномоченный представитель

ФИО

ФИО

Принципал: _____

Агент: _____

Приложение №2 к Агентскому договору № 1 (Поле 1.1 Вопрос: «Номер договора»)

АКТ

СДАЧИ – ПРИЕМКИ УСЛУГ

Поле 9.1 (Место составления документа)

Поле 9.2 (дата составления)

(Поле 2.1 -2.3), с одной стороны

Блок 2, Блок 3, Блок 4, вместе именуемые «Стороны», для исполнения (Поле 1.1 Вопрос: «Номер договора и тип договора») (далее – Договор) составил настоящий Акт о нижеследующем:

Блок 12: Наименование оказанных Услуг

1. В соответствии с Договором Агент выполнил следующие работы:

(Поле 3.1.: Вопрос: «Укажите услуги»):

2. Срок оказания услуг и период их выполнения - (Поле 3.7.: Вопрос «Сроки оказания услуг»).

3. Поле 4.5: “Вопрос: Варианты результатов оказанных Услуг”:

Ответ: 4.5.1 “ Качество оказанных Услуг соответствует предъявленным требованиям”.

Ответ: 4.5.2 “ В результате осмотра результата оказанных Услуг недостатки не выявлены”.

Ответ: 4.5.3: “ В результате осмотра выявлены следующие недостатки:

_____.

Сроки устранения выявленных несоответствий устанавливаются в отдельном акте”.

Поле 12.4 Наименование Сторон

АГЕНТ СДАЛ:

ПРИНЦИПАЛ ПРИНЯЛ:

/Должность/

/Должность/

Принципал: _____

Агент: _____

/ ФИО /

ФИО /

Принципал: _____

Агент: _____