

PROPONER UN PROYECTO APT

Idea de Proyecto

Nuestra idea de proyecto consiste en realizar una tasación de propiedades gratuita la cual consistirá en que el usuario en búsqueda de obtener el valor estimado de mercado de su propiedad nos entregue sus datos para obtener la tasación.

Nombre

Rut

Teléfono de contacto

Correo electrónico

Entregados estos datos el usuario ingresara los datos de su propiedad para la tasación

Tipo de propiedad

Operación buscada

Valor estimado de su propiedad

Cantidad de dormitorios

Cantidad de baños

Metros cuadrados útiles

Metros cuadrados construidos

Tiene estacionamiento

Tiene bodega

Ubicación exacta de la propiedad

Luego de la obtención de los datos obtendrá un informe el cual consistirá en un promedio de venta actual con las características de su propiedad y en un rango lo más cerrado posible.

COMPETENCIAS SELECCIONADA

Administrar la configuración de ambientes

Ofrecer propuestas de solución informática

Construir modelo de datos para satisfacer los requerimientos de la organización

Programar consultas de rutina para manejar las bases de datos

Construir programas y rutinas de variadas complejidad para dar solución a problemas de la organización

Realizar pruebas de certificación para los productos y los procesos

Gestión de proyectos informáticos

Desarrollar la transformación de grandes volúmenes de datos para la obtención de información

SITUACIÓN REAL O SIMULADA

Consideramos que el proyecto contempla una solución amigable al alcance y de fácil uso para un problema real que enfrentan los ciudadanos comunes.

FACTIBILIDAD

El proyecto se estima si bien es complejo y representa un gran rédito para un uso más común de lo que se puede estimar. Tiene las posibilidades apropiadas para ser finalizado en el periodo estipulado

Se requieren solo el uso de dos terminales con las cuales contamos, una plataforma de seguimiento de tareas, github para trabajar en el código del proyecto así como el uso de un SaaS sólido como AWS o Google Cloud sobre los cuales contamos con los conocimientos necesarios

- Factores externos

Competencia : Existen alrededor de 7 plataformas que realizan esta acción las cuales son todas de paga y las que cuentan con tasación gratuita no entregan un informe tan detallado como el que nuestra plataforma otorgara

Visibilidad : Si bien seremos una plataforma gratuita no tendremos una gran cartera de clientes que puedan dar uso a la herramienta desarrollada

Obtención de datos : Los datos se comprarán