



# GREITESNIS KELIAS Į TAVO TIKSLĄ





“Jei neišmoksi priversti pinigų dirbti kol miegi, dirbsi visą likusį gyvenimą”. Taip pasakė **Varenas Bafetas**. Visada žinojau, kad lengviausiai pasieksi tai, ko nori, kopijuodamas tuos, kurie jau yra tai pasiekę.

Daug metų teko dirbti ir galvoti, ką jis turėjo omeny ir kaip tai pasiekti. Pirmą mintį buvo, kad tik internetas sudaro tokias galimybes, bet tik praėjęs ilgą ir varginantį kelią supratau, kad galima teigti, jog pinigai tau dirba tik tada, kai pats nedirbi versle į kurį investuoji arba investuoji į aktyvus, kurie tau generuoja nuolatinės pajamas.

Taigi kas aš toks, kad galėčiau tave mokyti kažko? Esu **Marius Kizelevičius**, šiuo metu esu investuotojas ir kelių įmonių vadovas, kuriose pats neturiu darbo. Tai rodo, jog išmokau įdarbinti ne tik savo, bet ir svetimus pinigus. Tam tikra prasme laikau save investicijų rizikos valdymo ekspertu, nes mano nuomone ekspertas yra tas žmogus, kuris siauroje nišoje yra padaręs visas įmanomas klaidas.

Pirmą verslą įkūriau dar besimokydamas mokykloje, sulaukęs 18 jau turėjau pirmą savo įmonę, o per kitus 3 metus jau buvau įkūręs statybos, nekilnojamo turto, projektavimo ir apželdinimo įmones. Bėda tik, kad 2008 metų krizė vienu metu smogė visiems mano turėtiems verslams ir netgi teko dukart bankrutuoti. Per savo gyvenimą man teko vadovauti daugiau kaip dvidešimčiai skirtingų įmonių, kurios dirbo totaliai skirtingose verslo šakose, o šiuo metu vis dar esu investavęs ir dalyvauju valdyme devyniose įmonėse. Investuotojams, kurie man patikėjo savo pinigus per pastaruosius 6 metus, kapitalą patrigubinau, nors sumos ir nėra milijoninės, bet stabiliai auginame pinigus kasmet vadovaudamiesi tik dviem, to paties Varenos Bafeto, taisyklėmis:

1. Niekada neprarask pinigų.
2. Niekada nepamiršk pirmos taisyklės.

Na tikiuosi įtikinau tave bent tiek, kad perskaitytum šią knygą iki galo ir pasimokytum iš mano klaidų, o jei ne, tai teks išmokti iš savo klaidų, kurias neabejotinai padarysi, jei dar nepadarei.

## Kodėl reikia investuoti?

Pastebėjau, kad kuo mažiau pajamų generuoja šeimos ūkis, arba kuo jaunesnis asmuo, tuo dažniau išgirstu šį klausimą. Pamenu pirmą kartą išgirdęs šį klausimą pagalvojau: “Tu rimtai?!!!!?” Bet su laiku supranti, kad kiek skirtingų žmonių, tiek ir skirtingų vertybių, be to negaliu teisti, kai pats būdamas jaunas gyvenau šia diena ir, nors mano asmeninės pajamos buvo gerokai didesnės nei vidutinio Lietuvos, realiai be skolų bankams ir gražių lizinginių žaislų nelabai ką ir turėjau. Tai kodėl reikia investuoti?

Tam, kad netekęs savo asmeninių pajamų neliktum plikas basas.

Tam, kad vis dar turėtum iš ko mokėti paskolą už stogą virš galvos.



Tam, kad tiesiog galėtum nedirbti ir mėgautis gyvenimu.

Tam, kad užtikrintum savo šeimos ir vaikų ateitį.

Tam, kad atsitikus kokiai nelaimei, turėtum pinigų išgyventi.

Tam, kad a... susigalvok sau tinkantį variantą, nes jei jau skaitai šią knygą, tai greičiausiai planuoji savo finansinę ateitį.

Bet palauk, prieš pereinant prie naudingosios dalies pagalvok: kiek laiko išgyventum, jei staiga netektum darbo? Kuriam laikui užtektų tavo santaupų? Jei esi tipinis žmogus, turi santaupų trim mėnesiam arba neturi visai. Jei turi santaupų, kurių užtektų išgyventi 6-12 mėnesių, tai esi tas šaunuolis, kuris yra teisingame kelyje ir esi pasiruošęs gyvenimo iššūkiams. Kad ir kur bebūtum, aš ten buvau, todėl tikiu tavim, tu jau domiesi investavimu, tu jau skaitai apie investavimą, reikia, kad esi teisingame kelyje.

Sukurėme projektą million.lt tam, kad parodytume, kaip paprasta uždirbti milijoną. Todėl šiuo skaičiu ir vadovaukimės, nes kuris iš mūsų nenori būti milijonierium? Pagalvok, kaip gali uždirbti milijoną?

Parduoti 5€ vertės paslaugą 200 000 pirkėjų

Parduoti 50€ vertės paslaugą 20 000 pirkėjų

Parduoti 500€ vertės paslaugą 2 000 pirkėjų

Parduoti 5000€ vertės paslaugą 200 pirkėjų

Parduoti 50000€ vertės paslaugą 20 pirkėjų

Kuris variantas atrodo paprasčiau?

Kiekvienas turim savo talentų, tad jei esi puikus pardavėjas ir turi kažkokią unikalią paslaugą, kurią gali parduoti labai brangiai 20-čiai pirkėjų, tai sveikinu, manau jau supratai, kad nuo milijono tave skiria tik 20 sėkmingų pardavimų. Jei turi tokią paslaugą, bet nemoki parduoti, taip pat ne bėda - galiu tave nesunkiai išmokyti, tiesiog užsisakyk "Pardavimų vilkas" mokymų paketą [www.million.lt](http://www.million.lt) ir padarysiu tave geriausiu pardavėju žemėje.

Bet reikia pripažinti, kad sunku sukurti tokią paslaugą už kurią žmonės mokėtų 500€, ką jau kalbėti apie 50000€ už paslaugą. Todėl aš ir toliau vadovaujuosi visų laikų, mano nuomone, geriausio investuotojo Vareno Bafeto žodžiais: "žmogus sėdi pavėsyje, nes prieš daug metų pasėjo medį"

Kaip investuodamas gali uždirbti milijoną?

Investavęs 1000€ per 42 metus\*

Investavęs 1500€ per 40 metų\*

Investavęs 5000€ per 33 metus\*

Investavęs 10000€ per 28 metus\*

Investavęs 20000€ per 24 metus\*

Investavęs 40000€ per 20 metų\*

Investavęs 100000€ per 15 metų\*

\*grąžą paskaičiuota vadovaujantis sudėtinio 18% dydžio metinių palūkanų prieaugiu.



Dabar turbūt galvoji neturiu tiek laiko, nenoriu tiek laukti, kaip užtikrinti tokią aukštą grąžą, kai rinkos rinkos investicijų grąžos vidurkis yra 9-10%, o tu čia surašęs beveik dvigubai didesnę grąžą, na ir dar įvairių tavo minčių aš čia galėčiau prirašyti... Bet juk nerašyčiau šios knygos, jei nežinočiau, kaip tai padaryt ar ne? Juk neorganizuočiau mokymų, kurių metu pateikiu bent 5 variantus, kur investuoti, kad gautum tokią grąžą ir nebūčiau tas žmogus, kuris jau 6 metus investuotojams padeda uždirbti 18-24% per metus.

O ka daryti jei neturiu pinigų?

Ir vėl galvoje man kyla klausimas: "Tu rimtai?!!!!?" Bet aš suprantu, tu gyveni sunkiai, vos suduri galą su galu ir nesvarbu ar uždirbi 500 eurų ar 5000 eurų, tu visada išleidi tuos pinigus iki paskutinio cento, gal net kartais anksčiau nei gauni. O dėl to tu jų ir neturi. Todėl nuolat atidėlioji investavimą, nes tavo šiandieniniai poreikiai tau atrodo kur kas svarbesni. Tu kaip dauguma žmonių pervertini tai, ką gali padaryt šiomet, bet nuvertini tai, ką gali pasiekti per 10-15 metų.

Tada man mintyse iškyla vieno vilkiko vairuotojo istorija. Žmogus turėjo verslą, kuris gerai ėjosi bet per krizę žlugo. Žmogus liko be verslo, be pajamų ir net be šeimos, nes žmona negalėjo susitaikyti su tuo, kad jos vyras nevykėlis ir nebeuždirba tiek pajamų, kad patenkintų jos barakudiškus poreikius.

Žmogus supratęs, kad nebeturi ko prarasti, nebeturi namų ir nieko, kas jį sieja su Lietuva, nusprendė pašvęsti savo laika tam, kad pasiektų finansinę laisvę. Bet jam, kaip ir tau, reikėjo pradinio kapitalo. Todėl jis peržiūrėjo skelbimus ir rado geriausiai tuo metu apmokamą darbą - vilkiko vairuotojo. Taigi jis dirbdamas vilkiko vairuotoju turėjo stogą virš galvos, prasimaitinti daug nekainavo ir kas mėnesį likdavo solidūs 5000 litų, kas po krizės Lietuvoje buvo tikrai įspūdingi pinigai. Sutaupydamas 60 tūkstančių per metus ir su mano pagalba investuodamas, žmogus po 4 metų išėjo iš darbo, nes dabar kas mėnesį jis iš investicijų uždirba panašiai tiek pat kiek uzdirbdavo vairuodamas vilkiką ir gyven-damas jame visą mėnesį. Nesiplėsiu pasakoti istorijos toliau, bet tu taip pat gali pasiekti savo finansinę laisvę, tik nesivadovauk pasiteisinimais, o vadovaukis tuo skausmu, kurį tau šiandien teikia esama situacija, ir imkis veiksmų. Registruotis į investavimo seminarą "Aš esu finansiškai nepriklausomas", kurio metu parodysiu kaip pakankamai saugiai investuoti į didelio pelningumo įmones ir pateiksiu bent 5 konkrečius pavyzdžius. Registruoti gali mūsų svetainėje **www.million.lt** jau dabar, tavo ateitis to verta.

## Nori paskatinimo?

Pasidaryk savo tikslų sąrašą šiems metams, kad ir kas tai bebūtų. Tam, kad būtų lengviau, leisk sau pasvajoti, kur tu norėtum būti po 5 metų. Ką tu norėtum veikti? Kur norėtum pabusti kas rytą? Ką norėtum matyti pro savo kambario langus? Kas turėtų pabusti šalia tavęs? Kaip turėtų atrodyti tavo diena? Galbūt tu kas rytą važiuoji sportuoti? Galbūt visą dieną pramogauji su vaikais? Galbūt tu važiuoji savo Rolls-Royce į savo įmonės akcininkų susirinkimą? Galbūt aukoji labdarai ar sukūrei savo fondą, kad gražintum duoklę pasauliui už tai, kad tau tai sekas? O gal tiesiog keliauji aplink pasaulį ar deginiesi Seišelių paplūdimyje?

Kad ir ką nori veikti po 5 metų, tu gali tai pasiekti. Prisimink, kad 1000 mylių kelionė prasideda nuo pirmo žingsnio, todėl ženklą jį ir tavo ateitis bus tokia nuostabi kokios tik nori, o aš ir visa million.lt komanda esame čia tam, kad padėtume tau pasiekti finansinę laisvę ir kitus tavo užsibrėžtus tikslus.

Jei sunku susikurti tikslus ar pasidaryti konkretų planą, kaip jų pasiekti, registruokis į seminarą **www.million.lt "Aš galiu viską"**, kurio metu aš ne tik padėsiu tau pasiekti viską, apie ką bijai net pagalvoti, bet ir padėsiu tau sulaužyti tavo neigiamus įsitikinimus. Vienintelis dalykas, kuris stabdo tave nuo sėkmės, yra ta niekam tikus istorija, kurią tu kartoji savo galvoje. Tu gali viską!



Tu esi tai kuo tiki. Tik nuo tavęs priklauso,  
kur tu būsi po metų - ar pakeliui į savo tikslą, ar  
toliau ieškosi pasiteisinimų, kodėl negali jo pasiekti!