



وتستمر المسيرة



هيئة الشؤون الفلسطينية

أرشفت

٢٧  
٢٨

٦٤٧٣ / ٢٨ / ١١

الرقم

٥.٠١ / ١١ / ١٢

التاريخ

الموافق

## سعادة وكيل إدارة قضايا الدولة / إربد سكينة جرادات

الموضوع: الدعوى

رقم ٢٠٢١/١٧٧١

إشارة الى كتابكم رقم ٢٠٢١/١٧٧١ تاريخ ٢٠٢١/٤ ومرفقه لائحة الدعوى رقم أعلاه والمقدمة من المدعين ورثة شاهر موسى حاتمه وكيله المحامي سامر حاتمه ضد المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها عطوفة الوكيل العام لإدارة قضايا الدولة والتي موضوعها مطالبة بأجر المثل لحصص المدعين في قطعة الأرض رقم (١٠) حوض (١٧) طبول كوطه من أراضي الحصن / اربد .

أرجو أن أبين لسعادتكم ما يلي:

١. تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الأرض موضوع الدعوى تقع ضمن حدود أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتي وأن أجزاء من هذه القطعة مستغل لإقامة ابنية ومنشآت لإيواء اللاجئين الفلسطينيين.
٢. كما تشير سجلاتنا أيضاً بان المدعين في الدعوى أعلاه قد حصلوا سابقاً على قرار حكم في الدعوى رقم ٢٠١٩/٢٣٣ والمتضمن بدل اجر المثل عن حصصهم في قطعة الأرض موضوع الدعوى أعلاه حتى تاريخ ٢٠١٩/٢/١١ راجياً سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترون مناسبأً.

وأقبلوا فائق الاحترام،،،

المدير العام

المهندس رفيق خرفان

رامي ناصر  
مدير الشؤون القانونية

نسخة/ مدير الشؤون القانونية

المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ٩٦٢ ٦ ٦٦٦١٧٢ | فاكس: ٩٦٢ ٦ ٦٥٦٨٢٦٤ | ص. ب: ٢٤٦٩ | عمان ١١١٨١ | الموقع الإلكتروني: www.dpa.gov.jo | البريد الإلكتروني: dpa@dpa.gov.jo

قسم الأراضي والسكن

استعلام عن قطعة أرض / مخيم الشهداء

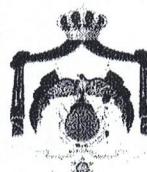
بحسب مدخلتنا نزودكم بالبيانات المتوفرة لدينا حول القطعة المبنية في الجدول أدناه:

۱۱۱۱۱۱

١٦  
١٥  
١٤  
١٣  
١٢  
١١  
١٠  
٩  
٨  
٧  
٦  
٥  
٤  
٣  
٢  
١

ادارة قضايا الدولة/ اربد

وزارة العدل



الرقم ٢٠٢١/١٧٧١

التاريخ ٢٠٢١/١١/٤

السيد صبيح ابراهيم رمزي  
امين سر رئيس مجلس المحافظات  
لاركان مارا جبهة

محمد / ٢٠٢١

## خطوة مدير دائرة الشؤون الفلسطينية الاعظم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ..

سلاً التكرم بالإيعاز لن يلزم لتزويدنا بمشروعات وبصورة مصدقة عن كافة المعلومات والوثائق المتعلقة تي الارض رقم (١٥) بوض رقم (١٧) طبول كوتبيه من اراضي الحسين ، والعائد ملكيتها نعمات برکات محمد الرشدان و راند وموسى وووجدي ومحمد راند ورويده وهناء ووفاء ابناء شاهر موسى حاتاملة وكيلهم المحامي سامر حاتاملة . وموافتنا بالرد المفصل عن كل بند من نود لائحة الدعوى أعلاه وبيان أرقام القضايا التي تم تسجيلها على القطعة موضوع الدعوى خلال ثلاث سنوات لتاريخ الكتاب بيان إذا استلم أية مبالغ كأجر المثل عن القطع المذكورة وأسماء المستلمين وذلك خلال ثلاث سنوات سابقة لتاريخ الكتاب ، وبكل ما عز موقف الخزينة لأنتمكن من الرد والإجابة على لائحة الدعوى ودفعها بالسرعة الممكنة مشيرا إلى نص المادة (٥٩) من قانون سهل المحاكمات المدنية رقم (١٤) لسنة ٢٠٠١ والتي نصت بأنه لا يحق للخزينة تقديم جواب على لائحة الدعوى وتقديم أية بينة مد انقضاء المهل.

يترب على مخالفة ذلك أن خسارة الخزينة للدعوى تصبح أمراً محظوظاً مع تحويل موظف الدائرة المعنى بالأمر مسؤولية التهاون ، الطلب.

اجيا أن يصلني المطلوب بالسرعة الممكنة .

ونقدم خالص التقدير وأكيد الاحترام ....

وكيل ادارة قضايا الدولة / اربد

علي ملکاوي

وكيل ادارة قضايا الدولة / اربد

رواية  
٧٨٨٥

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Advocate

Samer A. Alhatamleh

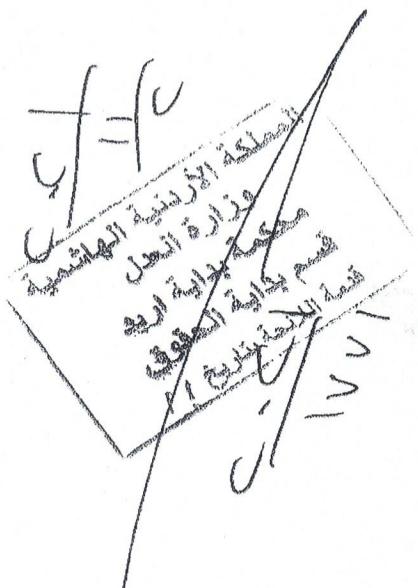


المحامي

سامر عبد المجيد احتماله

## لدى محكمة بداية حقوق اربد الموقرة

المدعون :



9- وفاء شاهر موسى حاتماله (9802010693) ، وكيلهم الحامي سامر عبد المجيد احتماله الرقم التقاري (5793)

- 1- نعيمات بركات محمد الرشдан (9502003265)
- 2- رائد شاهر موسى حاتماله (9701010658)
- 3- موسى شاهر موسى حاتماله (9721011500)
- 4- وجدي شاهر موسى حاتماله (9831013476)
- 5- محمد شاهر موسى حاتماله (9911009017)
- 6- رائد شاهر موسى حاتماله (9672008242)
- 7- رويده شاهر موسى حاتماله (9682008913)
- 8- هناء شاهر موسى حاتماله (9752010966)

**المدعى عليها** : دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها الوكيل العام لادارة قضايا الدولة .

**موضوع الدعوى** : المطالبه بأجر المثل .

**قيمة الدعوى** : لغایات قيد الدعوى والرسم (عشرة الاف ودينار واحد 10001).

**الوقائع** :

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

## Advocate

*Samer A. Alhatamleh*



## سamer عبد المجيد الحشام

- 1- يملك المدعون حصصا في قطعة الارض رقم (10) حوض (17) طبول كوتية من اراضي الحصن والمقام عليهها مخيم الشهيد عزبي المفتى /الحصن .
  - 2- قامت المدعى عليها ومنذ فتره زمنيه طويله وباعتبارها الخلف القانوني لوزارة الانشاء والتعمير بتخصيص قطعة الارض كمخيم لللاجئين المعروف باسم مخيم الشهيد عزبي المفتى /الحصن ووضعت يدها عليها وحرمت المدعين من جميع صور الانتفاع والاستعمال والاستغلال دون وجه حق او مبرر قانوني بتصوره دائمه ومستمره .
  - 3- المدعون يستحقون بدل اجر المثل عن حصصهم في قطعة الارض موضوع الدعوى نتيجة تعددي المدعى عليها على حق المدعين في الانتفاع بحصصهم في قطعة الارض موضوع الدعوى .

الطالب:

يلتمس المدعون قيد الدعوى وتبليغ المدعي عليها نسخه عن لائحة الدعوى وبياناتها ، وبعد المحاكمة والاثبات الحكم بالزام المدعي عليها بأجر المثل لشخص المدعى في قطعة الارض رقم (10) حوض 17 طبول كوتيه من اراضي الحصن عن المده من تاريخ 2019/2/12 وحتى تاريخ اقامة الدعوى ، مع تضمينها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه والفائده القانونيه

مِنْهَا الْجَزَام

وكل المدعين / المحامي سامر عبد الجباري الممتاز

# نموذج الشؤون القانونية

الأربعاء	2021/11/10	
٢٣٣٣/٢٠١٩		رقم القضية / البداية
٢٠١٩/٠٢/١١		تاريخ البداية
٣٣٦٩/٢٠١٩		رقم القضية / استئناف
٢٠١٩/٠٣/١٧		تاريخ الاستئناف
٤٦٥٣/٢٠١٩		رقم القضية / تمييز
٢٠١٩/٠٥/١٩		تاريخ التمييز
٢٠١٩/٠٢/١١		تاريخ الحكم / احتساب المدة
١١/٣٨/١١٨٢		رقم الكتاب الوارد
٢٠٢٠/٠٢/١٠		تاريخ الكتاب الوارد
١٩/١٢/٠٣/٤٢٣٠		رقم كتاب الرئاسة
٢٠٢٠/٠٢/٠٩		تاريخ كتاب الرئاسة
الشهيد		المخيم
١٠		القطعة
١٧		الحوض
سامر حتمله		المحامي
شاھر موسى حتمله وآخرون		المدعين
١٢٧٨٩٥,٦٤١		المبلغ المحكوم به
٣٨٢٣		الرسوم والتعاب
١٥٠		الإيرادات
٢٠١٦/٠٥/١٠	من	المدة
٢٠١٩/٠٢/١١	إلى	

**ملاحظة :**

تم تدقيق قرار الحكم اعلاه ، حيث تبين لنا :

\* لم يتم صرف القضية المذكورة اعلاه سابقاً، ولا يوجد تداخل في فترات بدل أجر المثل سابقاً ، حسب السجلات المتوفرة لدينا .

تحويل المعاملة الى مديرية الشؤون المالية ، مع ضرورة التدقيق والتأكد من عدم الصرف سابقاً.

قلم باعمال مدير الشؤون القانونية

رئيس قسم الدعوى الحكومية والاستشارات القانونية

رامي محمد ناصر

عز الدين احمد دراوشه

2021 / /

2021 / /



وتستمر المسيرة



دائرة الشؤون الفلسطينية

الرقم ٦٤٧٣ / ٢٨ / ١١

التاريخ  
الموافق

٢٠٢١/١١/١٢

**سعادة وكيل إدارة قضايا الدولة / إربد**  
**سكينة جرادات**

الموضوع: الدعوى  
رقم ٢٠٢١/١٧٧١

إشارة الى كتابكم رقم ٢٠٢١/١١/٤ تاريخ ٢٠٢١/١١/٤ ومرفقه لائحة الدعوى رقم أعلاه والمقدمة من المدعين ورثة شاهر موسى حاتمه وكيله المحامي سامر حاتمه ضد المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها عطوفة الوكيل العام لإدارة قضايا الدولة والتي موضوعها مطالبة بأجر المثل لحصص المدعين في قطعة الأرض رقم (١٠) حوض (١٧) طبول كوطه من أراضي الحصن / اربد.

أرجو أن أبين لسعادتكم ما يلي:

١. تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الأرض موضوع الدعوى تقع ضمن حدود أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتري وأن أجزاء من هذه القطعة مستغل لإقامة ابنية ومنشآت لزيادة اللاجئين الفلسطينيين.
٢. كما تشير سجلاتنا أيضاً بان المدعين في الدعوى أعلاه قد حصلوا سابقاً على قرار حكم في الدعوى رقم ٢٠١٩/٢٣٣ المتضمن بدل اجر المثل عن حصصهم في قطعة الأرض موضوع الدعوى أعلاه حتى تاريخ ٢٠١٩/٢/١١. راجياً سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترون مناسبأً.

وأقبلوا فائق الاحترام، ..

المدير العام

المهندس رفيق خرفان  
رامي ناصر  
مدير الشؤون القانونية

نسخة / مدير الشؤون القانونية



٢٠٢١/١١/٤

٢٠٢١/١١/٤

٢٠٢١/١٧٧١

الرقم

٢٠٢١/١١/٤

التاريخ

## عطوفة مدير دائرة الشؤون الفلسطينية الأكرم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته..

أهلاً التكرم بالإيعاز من يلزم لتزويدنا بمشروعات وبصورة مصدقة عن كافة المعلومات والوثائق المتعلقة بـ الأرض رقم (٥)،  
حوض رقم (١٧) طبول كوتبي من اراضي الحصن ، والعائد ملكيتها نعمات برکات محمد الرشدان و رائد وموسى ووجدي ومحمد  
ورائد ورويده وهناء وفاء ابناء شاهر موسى حاتاملة وكيلهم المحامي سامر حاتاملة . وموافقاتنا بالرد المفصل عن كل بند من  
بنود لائحة الدعوى أعلاه وبيان اقام القضايا التي تم تسجيلها على القطعة موضوع الدعوى خلال ثلاث سنواتلتاريخ الكتاب  
وببيان إذا استلم أية مبالغ كأجر المثل عن القطع المذكورة وأسماء المستلمين وذلك خلال ثلاث سنوات سابقة لتاريخ الكتاب ، وبكل ما  
يعزز موقف الخزينة لأتمكن من الرد والإجابة على لائحة الدعوى ودفعها بالسرعة الممكنة مشيرا إلى نص المادة (٥٩) من قانون  
أصول المحاكمات المدنية رقم (١٤) لسنة ٢٠٠١ والتي نصت بأنه لا يحق للخزينة تقديم جواب على لائحة الدعوى وتقديم أية بينة  
بعد انقضاء المهل.

ويترتب على مخالفة ذلك أن خسارة الخزينة للدعوى تصبح أمراً محتملاً مع تحويل موظف الدائرة المعنى بالأمر مسؤولية التهاون  
في الطلب.

راجياً أن يصلني المطلوب بالسرعة الممكنة .

ونقدم خالص التقدير وأكيد الاحترام....

وكيل ادارة قضايا الدولة / اربد

علي ملكاوي



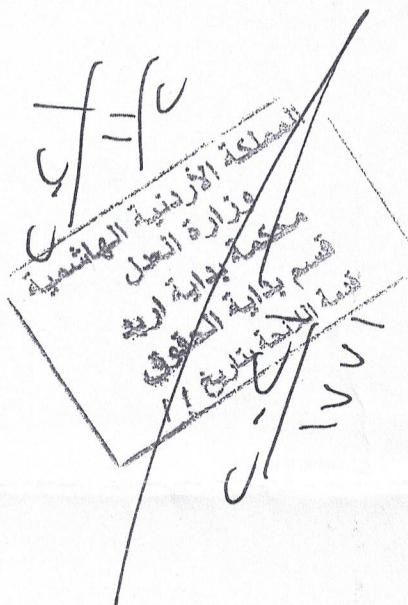
٧٩٨٠  
٦٠٠٨٣٢٣٢  
دارنا



المستشار  
سامر عبد المجيد الحاتمة

لدى محكمة بداية حقوق اربد الموقرة

المدعون :



1- نعهات بركات محمد الرشدان (9502003265)

2- رائد شاهر موسى حاتمه (9701010658)

3- موسى شاهر موسى حاتمه (9721011500)

4- وجدي شاهر موسى حاتمه (9831013476)

5- محمد شاهر موسى حاتمه (9911009017)

6- رائد شاهر موسى حاتمه (9672008242)

7- رويد شاهر موسى حاتمه (9682008913)

8- هناء شاهر موسى حاتمه (9752010966)

9- وفاء شاهر موسى حاتمه (9802010693) ، وكيلهم الحامي سامر عبد المجيد الحاتمة الرقم النقابي (5793)

المدعى عليها : دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها الوكيل العام لادارة قضايا الدولة .

موضوع الدعوى : المطالبه بأجر المثل .

قيمة الدعوى : لغايات قيد الدعوى والرسم (عشرة الف ودينار واحد 10001).

الوقائع :

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

# **Advocate**



جامعة عجمان

*Samer A. Alhatamleh*

# سamer عبد المجيد احتمالله

- ١- يملك المدعون حصصا في قطعة الارض رقم (10) حوض (17) طبول كotide من اراضي الحصن والمقام عليها مخيم الشهيد عزmi المفتى /الحصن .

٢- قامت المدعى عليها ومنذ فتره زمنيه طويله وباعتبارها الخلف القانوني لوزارة الانشاء والتعمير بتخصيص قطعة الارض كمخيم لللاجئين المعروف باسم مخيم الشهيد عزmi المفتى /الحصن ووضعت يدها عليها وحرمت المدعين من جميع صور الانتفاع والاستعمال والاستغلال دون وجه حق او مبرر قانوني بتصوره دائم ومستمره .

٣- المدعون يستحقون بدل اجر المثل عن حصصهم في قطعة الارض موضوع الدعوى نتيجة تعددي المدعى عليها على حق المدعين في الانتفاع بحصصهم في قطعة الارض موضوع الدعوى .

## الطلب :

يلتمس المدعون قيد الدعوى وتبلغ المدعى عليها نسخة عن لائحة الدعوى وبيناتها، وبعد المحاكمة والاثبات الحكم بالزمام المدعى عليها بأجر المثل لشخص المدعى في قطعة الارض رقم (10) حوض 17 طبول كوطيه من اراضي الحصن عن المده من تاريخ 2019/2/12 وحتى تاريخ اقامة الدعوى ، مع تضمينها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه والفائده القانونيه

مقدمة الاحترام

وكيل المدعي / المحامي سامر عبد الجيد الختماني