



الرقم الرقم الرقع التاريخ التاريخ الموافق الموافق الموافق التاريخ الموافق الم

سعادة قاضى محكمة صلح حقوق بنى عبيد

الموضوع: الدعوى رقم 2023/633

إشارة إلى الدعوى رقم أعلاه والمقامة من المدعي نادر رضوان فليح المومني وكيله المحامي علاء محمد عبد الله ضد المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية تمثلها المحامية الموكلة أفنان الحسن والتي موضوعها مطالبة بأجر المثل لحصص المدعي في قطعة الأرض ذات الرقم 116 حوض (16) من أراضي الحصن أرجو أن ابين لسعادتكم ما يلى:

- 1. تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الارض موضوع الدعوى تقع ضمن حدود أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتي وأن أجزاء من هذه القطع مستغلة لإقامة ابنية ومنشآت لإيواء اللاجئين الفلسطينيين.
- 2. كما تشير سجلاتنا أيضا بأنه لا يوجد قضايا مكتسبة الدرجة القطعية وردت للدائرة عن المدعي في الدعوى أعلاه ولا يوجد ما يثبت ملكيته لقطعة الأرض موضوع الدعوى.
 راجياً سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترونه مناسباً.

سعاديكم الأطلاع وإجزاء ما ترويه مناسب.

واقبلوا فائق الاحترام،،،

المدير العام

المندس رفيق خرفان

نسخة/ مديرية الشؤون القانونية

(3) 375-N/6/2 Dagons eres Miles

استعلام عن قطعة أرض / مخيم الشهيد

بحسب سجلاتنا نزودكم بالبيانات المتوفرة لدينا حول القطعة المبينة في الجدول أدناه:

مديرية التخطيط والمشاريع

| g• [| I | | | |
|--|------------------------------|---------------------|--------|--------------------------------|
| بحسب سجلاتنا نزودكم بالبيانات المتوفرة لدينا حول القطعة المبينة في الجدول أدناه: | رقم القطعة حسب كشوف | الدائرة | | 116 |
| | | الدائرة أراضي اسكان | | 116 |
| | | اللهمان المراجعة | | 116 |
| | رقم العوض | | | (16) المومنية |
| | الساحة | 4 2 | | 26 369 |
| | | دونم | | 26 |
| | المساحة المستملكة حسب كشوفات | الدائرة | 24 | 369 |
| | | | sein | 56 |
| | | الأراضي | 2 4 | 369 |
| | | | دونم | 26 369 |
| | | الاسكان | 2 | 369 |
| | | | رونع | 26 |
| 100 × 100 × 100 | المالك حسنة كشوفات الأراضي | | | عليان ذيب اسماعيل حسين وشركاؤه |
| A CANADA | ب المحقات | | | |

5202/01/62

سيرالمم للوراض

Geografische Geographical Special

فشيرية الشاريج والتخطيط

Berner 15 (1600) Ellemanni

نجونج استعلام عن قطعة أرض

لدى دائرة الشوفون الظلسطينية/ مديرية الشوفون القانونيسة. India West 21/12 I was an Island of Island State of the S

• معثومات الكتاب:

كتاب رقم: ٢٥٠ ١٠٠٠ تاريخ: ٢٥٠١ كي ١ ling incute Anglyste stages 2 18 - in 1 16 6 in أرجو تزويدنا بالبيانات المتعلقة بقطعة الأرض رقم. ١١ / ٢٠ / ٢٠ حوص ١٠

مخيم

17

Alaa-ALmomani
Tel_0775142219

المعامي علاء العوماني ت_0775142219

لدى محكمة صلح حقوق يني عبيد الموقره

العدمي: تادر وضوان فليح العومني -- الرقم الوطني (9731018336) و عنوانه -- عجلون --صدره/ وسط الباد - وكيله العجامي علاء محمد العومني

المدعى عليها : دائرة الشنون الطسطينيه / يمثلها وكيل ادارة قضايا الدوله.

موضوع الدعوى : المسلطية بيدل العمل والمشرر ونقصان القيمة وقوات المنقعة ويثل أجر العلام عن القرء من 2020/7/17 ولمغية 2023/7/17

قيمة الدعوى : (500) خسسانة دينار مقدره لغايات الرسوم.

وزارة العسسال محوصة ملاجال مبيد الدمت الازمة في المستحرف في مثل في المستحرف الواقع سيدي من شهر سياست العام سياست المستحرف الواقع سيدي من شهر سياست العام سياست المستحرف

وقلتع الدعوان:

اولا : يملك المدعي بموجب مند التسجيل حصصنا ما مقداره 5712 حصنه من قطعة الارخن رقم 116 حوض المومنية رقم 166 من اراضي محافظة اربد قرية المصن نوع ملك .

ثانها : قامت البهه المدعى عليها يدون وجه حق أو مموغ قانوني ومنذ الكار من خمصون عاما يوضع يدها على قطعة الارض موضوع الدعوى وخصخصتها مخيم للنازحين (مخيم الشهيد عزمي المفتي) وقامت بالشاء وحداث سكنية عليها تجاريه وطرق وممرات ومدارس وانشاء شبكات مياه وصرف صحي مما حرم المدعي من الانتفاع بملكية ومنفعة قطعة الإرض موضوع هذه الدعوى.

ثلثًا : طالب المدعى مزارا وتكرارا الجهه المدعى عليها بالتعويض العادل وبنل لجر المثل عن الفتره من 2020/7/17 ولمعاية 2023/7/17 الا أنها ممتنعه عن الدفع مما اسلوجب الحاسة هذه الدعوى.

الطلب : يلتمس المدعي من محكمتكم الموقره :

2. تبليغ الجهه المدمى عليها مسوره عن الانحة الدعوى وقائمة البيئات وتحديد موعد أرؤيتها المسولا.

 عب المستكمه والثبوت الزام الجهه المدعى عليها بالتعويض العادل عن بدل العطل والمشور ونقصان القيمة وفوات المنفعة ويدل لجز المثل عن القتره من 2020/7/17 ولمفاية تتريخ زفع

EUESITIET "F"3 EUEUTTET OF "J"

المناسبة الإدارية الهاشسية وزادة المسئل المت الادمة بد أمسي إلى من وراد الودن بدي من شهر في المساورية

قيمة الدعوى : (500) خمسمائة دينار مقدره لغايات الرسوم.

(o. via)

اولا : يملك المدُّعي بعوجب منذ التسجيل حصصما ما مقداره 5712 حصه من قطعة الارض رقم 116 حوض المومنيه رقم 16 من اراضي محافظة اربد قرية المصن نوع ملك .

ثانيا : قامت الجهه المدعى عليها يدون وجه حق او مصوغ قانوني ومنذ اكثر من خمسون عاما بوضع يدها على قطعة الارض موضوع الدعوى وخصخصتها مغيم للتازحين (مخيم الشهيد عزمي المفتي) وقامت بانشاء وحدات سكنية عليها تجاريه وطرق ومعرات ومدارس وانشاء شيكات مياه وصرف صحي مما حرم المدعي من الانتفاع بملكية وملفعة قطعة الارض موضوع هذه الدعوى.

ثثلثاً : طالب المدعى مزاراً وتكراراً الجهه المدعى عليها بالتعويض العادل وبنل اجر العال عن الفتره من 2020/7/17 ولغاية 2023/7/17 الا أنها معتنعه عن الدفع مما استوجب اقامة هذه الدعوى.

الطلب : ياتمس المدعى من محكمتكم الموقره :

 1- تبليغ الجهه العدمى عليها معوره عن الائعة الدعوى وقائمة البيئات وتحديد موعد لرؤيتها احدالا.

2- غب المحاكمة واللبوت الزام الجهة المدعى عليها بالتعويض العادل عن بدل العطل والعشرر وتقسمان القيمة وقوات المنفعة وبدل لبير المثل عن الفتره من 2020/7/17 ولفاية تنزيخ رفع الدعوى لقطعة الارض موضوع هذه الدعوى وذلك حسب المصمس وذلك حسيما يقدر اهل المنده،

 قد تحسين الجهه المدعى عليها الرسوم والمصاريف والعاب المحاماء والفائده القانونيه من تاريخ الاستحقاق وحتى المداد الثام.

مقنما اجل الإحترام

وكل العدمي العدمي العدامي علاء العوملي العدامي علاء العوملي العدامي علاء العوملي العدامي العدا

اللاعوى رقم: 2023-633-2023-سجل عام

جلسة يوم الاربعاء الهيئة الحاكسة : القاضي قصي الثوابي

الواقع في 2023/10/25 الكاتب: ليلى عبد الدازق

حضر وكيل المدعي نادر رضوان فليح المومني / المحامي علاء محمد عبد الله . لم يحضر المدعى عليه دائرة الشؤون الفلسطينية / ولم تتبلغ

بوشر بالمحاكمة علنا

قير المحكمة التاكيد على تبليغ المدعى عليها ولفت نظر القلم الى ضرورة اصدار التباليغ حسب الاصول ورفع الجلسة الى يوم الاحد 2023/11/5 الساعه 11:00 وافهـم في 26/10/2023 الماعة الى الكاتبـة الكاتبـة