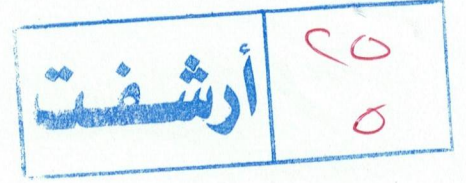




دائرة الشؤون الوطنية



الرقم ٣٨/١١
التاريخ ٢٠٢٠/٩/١٣
الموافق ٢٠٢٠/٩/١٣

سعادة وكيل ادارة قضايا الدولة/اربد

علي ملكاوي

الموضوع : الدعوى رقم (٢٠٢٠/٧٥٨)

اشاره الى كتابكم رقم ١٦٠/٢٠٢٠/٧٥٨ صادر تاريخ ٢٠٢٠/٨/١٢ ومرفقه لائحة الدعوى رقم اعلاه والمقامة من المدعي عادل علي شحادة حتامه واخرين وكيلهم المحامي سامر حتامه ضد المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها عطوفة الوكيل العام لادارة قضايا الدولة والتي موضوعها المطالبة بأجر المثل لحصص المدعين في قطعة الارض رقم (١٠) حوض رقم (١٧) طبول كوتيه من اراضي الحصن / اربد.

أرجو أن أبين لسعادتكم ما يلي :

١. تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الارض موضوع الدعوى والبالغة مساحتها (١٣٧) دونم و(٨٨٣)م^٢ تقع ضمن حدود اراضي مخيم الشهيد عزمي المفتي وان اجزاء من هذه القطع مستغلة لغايات اقامة وحدات سكنية ومنشآت لايواء اللاجئين الفلسطينيين.

٢. كما وتشير سجلاتنا ايضا بأنه تم سابقا تنفيذ قرار محكمة بداية اربد الصادر في القضية رقم ٢٠١٨/٤٨٦ والمقامة من المدعين الواردة اسماؤهم في الدعوى اعلاه وعن ذات قطعة الارض موضوع الدعوى والمتضمن بدل اجر المثل لحصص المدعين عن الفتره من ٢٠١٥/٣/١٤ الى ٢٠١٨/٣/١٤.

راجيا "سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترونه مناسباً".

واقبلوا فائق الاحترام،،،

المدير العام

المهندس رفيق خرفان

رامي ناصر
قائم باعمال مدير الشؤون القانونية

نسخة/مديرية الشؤون القانونية

ا.ر.

السيد محمد علي

بما يتعلق بالائحة الدعوى رقم ٧٥٧ / ج.ج.

* المدعي احمد محمد محمود شحاته في القضية قيد التنفيذ رقمه ٢٣٤ / ١٩٠٠

عند فترة ابريل ١٩٠١ - ١٩٠٢ / ١٩٠٠

* المدعي براهيم ديري ووليد محمد طه الهري في القضية قيد التنفيذ رقمه ٣٠٨ / ١٨٠٠

عند فترة ابريل ١٩٠٢ - ١٩٠٣ / ١٨٠٠

وبما يتعلق بالائحة الدعوى رقم ٧٥٨ / ج.ج. والوارد في اسماء بالائحة الدعوى

عادل علي شحاته واهله في قضية القضية رقم ٤٨٦ / ١٨٠٠

فترة ابريل ١٩٠٢ - ١٩٠٣ / ١٨٠٠

في قضية السرخا موضوع الدعوى

لقد تم
٢٠٠٠ / ١٨٠٠

السيد محمد علي
بمصلحة السيد محمد علي

٢٠٠٠ / ١٨٠٠

استعلام (214) عن قطعة أرض / مخيم الشهيد عزمي المفتي

بحسب سجلاتنا تزودكم بالبيانات المتوفرة لدينا حول القطع المبنية في الجدول أدناه:

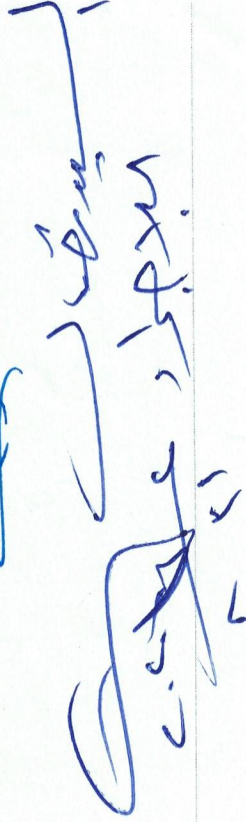
ملاحظات	المالك حسب كشوفات الأراضي	المساحة المستملكة حسب كشوفات						المساحة الكلية		رقم الحوض	رقم القطعة حسب كشوف			
		الاسكان		الأراضي		الدائرة		دونم	م ²		اسكان	أراضي	الدائرة	
		دونم	م ²	دونم	م ²	دونم	م ²							
	شاهر موسى محمد محمود حتاملة	137	883	137	883	137	883	137	883	(17)	10	10	10	
										طبول كوتية				


رئيس قسم الأراضي والسكن

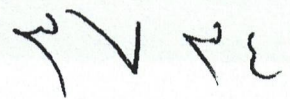
المهندسة الاء الخواجه



السيد مدير الشؤون القانونية



السيد مدير الجاني الجمر
لدهوكم وكيفية خبريلكم
تبريد بالملحاح لقطر
واقبله مداني

20/10/2019



المحامي

سامر عبد المجيد حاتم

لدى محكمة بداية حقوق اربد الموقرة

المدعون :

1- عادل علي شحاده حاتم له رقم وطني (9411011269) هاتف 0799487649 بصفته الشخصية و بصفته احد ورثة زوجته المرحومة غادة محمد شحاده محمد خليل ، وبصفته وكيلاً عاماً (بموجب الوكالة رقم 2015/2918 كاتب عدل محكمة بني عبيد) عن ابنائه كل من :

2- علي عادل علي حاتم له رقم وطني (9771047605) هاتف 0799487649

3- محمد عادل علي حاتم له رقم وطني (9801048183) هاتف 0799487649

4- رامي عادل علي حاتم له رقم وطني (9881051447) هاتف 0799487649

5- امل عادل علي حاتم له رقم وطني (9652036563) هاتف 0799487649

6- جمانه عادل علي حاتم له رقم وطني (9712040034) هاتف 0799487649

7- سهام عادل علي حاتم له رقم وطني (9742041264) هاتف 0799487649

8- سوسن عادل علي حاتم له رقم وطني (9872053048) هاتف 0799487649 و جميعهم بصفتهم ورثة والدتهم غادة محمد شحاده محمد خليل بموجب حجة حصر الارث رقم 49/519/25 تاريخ 2013/9/26 محكمة بني عبيد الشرعية و وكيلهم المحامي سامر عبد المجيد حاتم (5793)

و عنوانهم جميعاً : الحصن ا حي البركة

المدعى عليها :

دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها الوكيل العام لإدارة قضايا الدولة بالإضافة لوظيفته/ اربد. موضوع الدعوى : المطالبة بأجر المثل .

قيمة الدعوى : لغايات الرسم عشرة الاف ودينار .

الوقائع :

1- يملك المدعي الاول (عادل) بصفته الشخصية حصصاً في قطعة الارض رقم (10) حوض (17) طبول كوتيه / من اراضي الحصن / اربد .

اربد - جنوب دوار الثقافة - شارع الشهيد وصفي التل

مجمع اعمال التجاري ط/3

0777207665 & 0799727010

Samer hatam22@gmail.com

سامر عبد المجيد حاتم

2- يملك المدعون جميعاً بصفتهم ورثة المرحومة غادة محمد شحاده محمد خليل حصصاً في قطعة الارض رقم (10) حوض (17) طبول كوتيه / من اراضي الحصن / اربد .

3- ويملك المدعون جميعاً بصفتهم ورثة مورثتهم غاده محمد شحاده التي ورثت عن والدتها ماجده مسلم المسلماني حصصاً في ذات القطعة رقم (10) حوض (17) طبول كوتيا من اراضي الحصن حصص اراثيه وذلك وفقاً لحجة حصر اراث المورثة غاده مسلم مسلماني رقم (34/55/201) تاريخ 2019/5/9 محكمة بني عبيد الشرعيه ، تبلغ مجموعها اربعين سهماً من اصل اربعمائه وثمانين سهماً .

4- المدعى عليها وبدون وجه حق او مسوغ قانوني تعارض المدعين في منفعة حصصهم في قطعة الارض موضوع الدعوى حيث خصصتها مخيماً للاجئين (مخيم الشهيد عزمي المفتي / الحصن) و هي تعارضهم في الانتفاع منها و وضعت يدها عليها منذ مدة طويلة بصورة غير مشروعة ، واعتدت على حقهم في التصرف بها ، وحرمتهم من جميع صور الانتفاع و/او الاستعمال و/او الاستغلال وفوتت عليهم الانتفاع بها المدة المطالب بها في الدعوى .

الطلب : يلتزم المدعون قيد الدعوى وفق الاصول وتبليغ المدعى عليها نسخه عن لائحة الدعوى وقائمة البيانات والمرفقات وتعيين موعداً للمحاكمة وبعد الثبوت الحكم بالزامها باجر المثل لخصص المدعين في قطعة الارض موضوع الدعوى من تاريخ 2018/3/15 و حتى تاريخ إقامة هذه الدعوى بالنسبة لجميع المدعين بخصوص حصص عادل بصفته الشخصية وبصفته مع باقي المدعين وريثاً للمرحومه غاده لخصصها المقيدة باسمها في قطعة الارض ، والزام المدعى عليها باجر المثل من تاريخ ثلاث سنوات سابقة لاقامة الدعوى بخصوص نصيب المدعين من حصص المرحومه غاده من مورثتها والدتها ماجده مسلم مسلماني في ذات القطعة ، مع تضمينها الرسوم والمصاريف و اتعاب المحاماة والفائدة القانونية.

مقدماً الاحترام

وكيل المدعين

المحامي سامر الحاتم

اربد - جنوب دوار الثقافة - شارع الشهيد وصفي التل

مجمع اعمال التجاري ط/3

0777207665 & 0799727010

Samer hatam22@gmail.com