

دَائِرَةُ الشُّؤُونِ الْفَلَسْطِينِيَّة

الرقم ٨٦٩ / ٣٨

التاريخ ٢٠٢٢/٢/١٤

الموافق

## سعادة وكيل إدارة قضايا الدولة / إربد

### علي ملكاوي

الموضوع: الدعوى

رقم ٢٠٢٢/٢٧٣

إشارة الى كتابكم رقم ٢٠٢٢/٢/٦ تاريخ ٢٠٢٢/٢/٦ والمتضمن طلب تزويدكم بكافة المعلومات والوثائق المتعلقة بقطعي الأرض رقم (٤٣٤٢) حوض (١٦) المؤمنية من أراضي الحصن - اربد والعائد ملكيتها للمدعين حربي محمد عوض الحجية وآخرون وكيلهم المحامي صهيب الكيلاني.

أرجو أن أبين لسعادتكم ما يلي:

١. تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الأرض رقم ٤ حوض ١٦ المؤمنية والبالغة مساحتها ٤٨ دونم و ٢ م² يقع منها ٣٦ دونم ٤٧٥ م² ضمن حدود أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتى وان قطعة الأرض رقم ٤ حوض ١٦ المؤمنية والبالغة مساحتها ٢١ دونم و ٦٩٢ م² يقع منها ٢٣ دونم و ٢٥٧٩ م² ضمن حدود أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتى وأن أجزاء من المساحات الواقعة ضمن حدود أراضي المخيم مستغلة لإقامة ابنية ومنشآت لابواء اللاجئين الفلسطينيين.
  ٢. كما تشير سجلاتنا أيضاً بان المدعين في الدعوى أعلاه قد حصلوا على قرار حكم سابق في الدعوى رقم ٢٠١٨/١٥٨١ والمتضمن بدل اجر المثل عن حصصهم في قطعي الأرض موضوع الدعوى حتى تاريخ ٢٠١٨/١٠/١٧ والقضية رقم ٢٠١٩/٦٠٥ حتى تاريخ ٢٠١٩/٤/٨.
- راجياً سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترون مناسباً.

وأقبلوا فائق الاحترام،،،

**المدير العام**

**المهندس رفيق خرفان**

دَامِي نَاصِر  
مُديِّرُ الشُّؤُونِ الْقَانُونِيَّة

نسخة / مدير الشؤون القانونية

المملكة الأردنية الهاشمية

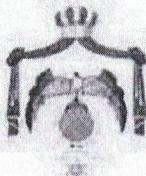
هاتف: ٩٦٢ ٦ ٥٦٦١٧٢ فاكس: ٩٦٢ ٦ ٥٦٦٨٢٦٤ ص.ب: ٢٤٦٩ عمان ١١١٨١الأردن. الموقع الإلكتروني: www.dpa.gov.jo البريد الإلكتروني: dpa@dpa.gov.jo

استعلام عن قطع أراضي / مخيم الشهيد عزمي المفتى  
مديرية التخطيط والمشاريع <sup>الموافق</sup> ، مصلحة ملحوظة في المقصورة رقم ٨٥١ لسنة ٢٠١٣-٢٠١٢-٦ رقم ٦٧٣١ تاريخ ٨/٤/٢٠١٣-  
أرجوكم وشكراً

بحسب سجلاتنا نزودكم بالبيانات المتوفرة لدينا حول القطعة المبنية في الجدول أدناه:

۱) این میانگین را می‌توان  $\bar{x}$  نوشت.

نیز



الرقم ٢٠٢٢/٢٧٣

التاريخ ٢٠٢٢/٢/٦

## عطوفة مدير دائرة الشؤون الفلسطينية الكرم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته..

أعلاه التكرم بالإيعاز لن يلزم لتزويدنا بمشروحات وبصورة مصدقة عن كافة المعلومات والوثائق المتعلقة قطعة الأرض رقم ٤٢، ٤٣ حوض رقم (١٦) المومنة من اراضي الحصن ، والعائد ملكيتها :

٢. نبيه محمد عوض الحجية بصفتها الشخصية

وبصفتها وكيلة عن (٩-٣)

٤. فريد محمود عليان المستريحي

٦. عثمان محمود عليان المستريحي

٨. سامية محمود عليان المستريحي

هدى ابراهيم احمد عقله بصفتها وكيله عن

(١٥-١٠)

١١. رائد محمد محمود المستريحي

١٣. عبله محمد محمود المستريحي

١٥. عبير محمد محمود المستريحي

١٧. منى محمد محمود المستريحي

ورثة المرحوم عمر محمود عليان المستريحي (٢٢-١٩)

٢٠. خالد عمر محمود المستريحي

٢٢. رهف عمر محمود المستريحي

١. حرجي محمد عوض الحجية وكيلته

شقيقة بنتيه

٣. سامي محمود عليان المستريحي

٥. امين محمود عليان المستريحي

٧. سمير محمود عليان المستريحي

٩. فريدة محمود عليان المستريحي

١٠. نضال محمد محمود المستريحي

١٢. محمود محمد محمود المستريحي

١٤. ربما محمد محمود المستريحي

١٦. رانيا محمد محمود المستريحي

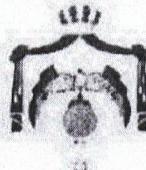
١٨. سليمان محمد محمود المستريحي

١٩. رانيا محمد عوض المستريحي بصفتها ورثة

وبصفتها الشخصية وبصفتها وكيله (٢٢-٢٠)

٢١. عيسى عمر محمود المستريحي

(١)



**وكيلهم المأممي صهيب الكيلاني** وموافقتنا بالرد المفصل عن كل بند من بنود لائحة الدعوى أعلاه وبيان أرقام القضايا التي تم تسجيلها على القطعة موضوع الدعوى خلال ثلاث سنوات سابقة لتاريخ الكتاب وبيان إذا استلم أية مبالغ كأجر المثل عن القطع المذكورة وأسماء المستلمين وذلك خلال ثلاث سنوات سابقة لتاريخ الكتاب ، وبكل ما يعزز موقف الخزينة لأنتمكن من الرد والإجابة على لائحة الدعوى ودفعها بالسرعة الممكنة مشيرا إلى نص المادة (٥٩) من قانون أصول المحاكمات المدنية رقم (١٤) لسنة ٢٠٠١ والتي نصت بأنه لا يحق للخزينة تقديم جواب على لائحة الدعوى وتقديم أية بينة بعد انقضاء المهل .  
وتقرب على مخالفته ذلك أن خسارة الخزينة للدعوى تصبح أمراً محتملاً مع تحويل موظف الدائرة المعنى بالأمر مسؤولية التهاون في الطلب .  
اما أن يصلني المطلوب بالسرعة الممكنة .

ونقدم خالص التقدير وأكيد الاحترام ....

وكيل ادارة قضايا الدولة / اربد

علي ملكاوي

بسم الله الرحمن الرحيم

المحامي  
سامر عبد المجيد الحاتمة

المحامي  
نبية محمد الحجية

لدى محكمة بداية حقوق اربد الموقرة

المدعون :

١- حربي محمد عوض الحجية (9681018153)، وكيلته شقيقته بشينه محمد عوض الحجية بموجب الوكالة العامة رقم (2016/2184)

٢- نبيه محمد عوض الحجية (9651016400) صحفة شخصية كمار وبصفتها كمار

٣- سامي محمود عليان المستريحي (9561005635)

٤- فريد محمود عليان المستريحي (9611007426)

٥- امين محمود عليان المستريحي (9641009827)

٦- عثمان محمود عليان المستريحي (9691012591)

٧- سمير محمود عليان المستريحي (9591006137)

٨- ساميه محمود عليان المستريحي (9542012031)

٩- فريده محمود عليان المستريحي (9652009797)

- ١٠- هدى ابراهيم احمد عقله بصفتها وكيله بموجب الوكالة العامة رقم 2008/7067 عن ابناءها كل من

١١- نضال محمد محمود المستريحي (9751029810)

١٢- رائد محمد محمود المستريحي (9811029599)

١٣- محمود محمد محمود المستريحي (9841019798)

١٤- عبله محمد محمود المستريحي (9802028895)

١٥- رعا محمد محمود المستريحي (9772029449)

١٦- عبر محمد محمود المستريحي (9792030482)

بسم الله الرحمن الرحيم

المحامي  
سامر عبد المجيد الحتمانه

المحامي  
نبيه محمد الحجيه

/ 17- رانيا محمد محمود المستريحي (9732027560)

/ 18- منى محمد محمود المستريحي (9862011577)

/ 19- سليمان محمد محمود المستريحي (9881057168)

"ورثة المرحوم عمر محمود طيان المستريحي كل من :

/ 20- رنا محمد عوض الحجيه بصفتها كوريثه (97120184549) وبصفتها الشخصية وكيله عن ابنيها بموجب الوكالة العامة رقم (2020/7809) كاتب العدل شرق عمان كل من :-

/ 21- خالد عمر محمود المستريحي (9951024522)

/ 22- عيسى عمر محمود المستريحي (2000033410)

/ 23- رهف عمر محمود المستريحي (2000533725)، وكلوهم المحاميان نبيه محمد الحجيه و المحامي سامر عبد المجيد الحتمانه (5793).

المدعى عليها : دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها الوكيل العام لادارة قضايا الدولة بالإضافة الى وظيفته /اريد .

موضوع الدعوى : المطالبه بأجر المثل .

قيمة الدعوى : لغایات قيد الدعوى والرسوم (10001) دينار

الوقائع :

1- يملك المدعى الاول حري حصصا في قطعة الارض رقم 42 حوض 16 المؤمنيه من اراضي الحصن .

2- يملك باقي المدعين حصصا في قطعة الارض رقم 43 حوض 16 المؤمنيه من اراضي الحصن .

بسم الله الرحمن الرحيم

المحامي

سامر عبد المجيد الحتماليه

المحامي

نبية محمد الحجي

3- قامت المدعى عليها ومنذ مده طويلاه بالاعتداء على قطعتي الارض موضوع الدعوى وخصصتها مخينا لللاجئين المعروف باسم مخيم الشهيد عزمي المفتى (المحسن) ، واستغلت كامل مساحة قطعتي الارض لغاياتها واستعمالاتها وذلك دون وجه حق او مبرر قانوني وحرمت المدعين من حقوقهم في استغلال واستعمال حصصهم في قطعة الارض موضوع الدعوى وذلك بصورة دائمه ومستمرة دون انقطاع .

**الطلب :**

يلتمس المدعون تبليغ المدعى عليها نسخه عن لائحة الدعوى ومرفقاتها وبعد المحاكه والثبت الزام المدعى عليها بأجر المثل عن حصصهم في قطعتي الارض موضوع الدعوى مدة ثلاث سنوات سابقه لاقامة الدعوى باستثناء المدعى حربى محمد عوض الحجيه فان مطالبته من تاريخ 9/4/2019 حتى تاريخ اقامة الدعوى مع تضمينها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه والفائده القانونيه وفقا لاحكام القانون .

مقدما الاحترام

وكلا المدعين للحاميان نبيه الحجيه وسامر عبد المجيد الحتماليه