



أرشفت	٣٧
	٨

دائرة الشؤون الفلسطينية

الرقم ٧٧٣ / ٣٨ / ١١
التاريخ ٢٠٢٤ / ٢ / ٦
الموافق

سعادة وكيل إدارة قضايا الدولة/اربد
تقى الدين حسين المناصرة

الموضوع: الدعوى

رقم 2024/378

إشارة الى كتابكم رقم (129) تاريخ 20/2/2024 ومرفقه لائحة الدعوى رقم أعلاه والمقدمة من المدعى حسن فلاح عقله المومني واخرين وكيلهم المحامي سامر حاتمة ضد المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها عطوفة الوكيل العام لإدارة قضايا الدولة والتي موضوعها مطالبة بأجر المثل لحصص المدعين في قطعة الأرض ذات الرقم (8) حوض (17) وراء التل من أراضي اربد
أرجو أن ابين لسعادتكم ما يلي :

- تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الأرض موضوع الدعوى تقع ضمن حدود أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتي، وأن أجزاء من المساحة الواقعة ضمن حدود المخيم مستغلة لإقامة ابنية ومنشآت ليلواء اللاجئين الفلسطينيين.
- كما تشير سجلاتنا أيضاً بان المدعين في الدعوى أعلاه قد حصلوا على قرار حكم سابق في القضية ذات الرقم 2018/1573 والمتضمن بدل اجر المثل حتى تاريخ 15/10/2018 .
راجياً سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترون مناسباً.

وأقبلوا فائق الاحترام،..

المدير العام

الهندس رفيق خرفان

رامي داشر
مدير الشؤون القانونية

نسخة/ مديرية الشؤون القانونية
نسخة/ قسم الدعاوى الحكومية والاستشارات القانونية



دائرة الشؤون الفلسطينية

الرقم ٧٧٣/٣٨/١١
التاريخ ٢٤/٢/٢٠٢٤
الموافق

سعادة وكيل إدارة قضايا الدولة/أربد
تقى الدين حسين المناصرة

الموضوع: الدعوى

رقم 2024/378

إشارة إلى كتابكم رقم (129/2024/2) تاريخ 20/2/2024 ومرفقه لائحة الدعوى رقم أعلاه والمقدمة من المدعي حسن فلاح عقله المومني وأخرين وكيلهم المحامي سامر حاتمة ضد المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها عطوفة الوكيل العام لإدارة قضايا الدولة والتي موضوعها مطالبة بأجر المثل لمحصن المدعين في قطعة الأرض ذات الرقم (8) حوض (17) وراء التل من أراضي اربد
أرجو أن أبين لسعادتكم ما يلي:

- تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الأرض موضوع الدعوى تقع ضمن حدود أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتى، وأن أجزاء من المساحة الواقعة ضمن حدود المخيم مستقلة لإقامة ابنية ومنشآت ليواء اللاجئين الفلسطينيين.
- كما تشير سجلاتنا أيضاً بان المدعين في الدعوى أعلاه قد حصلوا على قرار حكم سابق في القضية ذات الرقم 1573/2018 والمتضمن بدل اجر المثل حتى تاريخ 15/10/2018.
راجياً سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترون مناسباً.

وأقبلوا فائق الاحترام،..

المدير العام

المهندس رفيق خرفان

دامي ناصر
مدير الشؤون القانونية

٦٩٦٢ ٥٦٦٨٢٦٤ فاكس: ٦٩٦٢ ٥٦٦٦١٧٢ هاتف: ٢٤٦٩ عمان ١١١٨١ - الأردن. الموقع الإلكتروني: www.dpa.gov.jo البريد الإلكتروني: dpa@dpa.gov.jo

6

أهلاً بـ مدينه سان فرانسيس
San Francisco - California - USA

هـدـيـرـة التـخـطـيـط وـالـمـشـارـع

استعلام عن قطعة أرض / مخيم اربد

بحسب سجلاتنا نزودكم بالبيانات المتوفرة لدينا حول القطعة المبينة في الجدول أدناه:

2. 5/7

مخيم

أرجو تزويدنا بالبيانات المطلوبة بقلمة الأرض رقم
جـ

الجهة المرسلة: حـ سـمـ الـدـلـى وـكـ طـوـبـ وـلـ حـسـنـ اـتـ الـهـ نـوـسـ

معلومات الكتاب:

كتاب رقم: ١٢٤
تاريخ: ٢٠١٣

[إشارة إلى المحتوى] / الكتاب المقام من المطبع: حـسـنـ خـلـلـ حـكـلـهـ الـمـوـصـبـ جـ أحـسـنـ
لهـيـ لـلـثـرـةـ الـشـفـوـيـنـ الـفـلـسـطـنـيـةـ / مـهـمـوـرـةـ الـشـفـوـيـنـ الـمـقـاـمـيـةـ

نـوـعـ اـسـتـعـالـمـ كـنـىـ قـطـعـةـ أـرـضـ

حـسـنـ الـأـزـهـرـيـ وـالـكـانـ

الـشـفـوـيـنـ الـمـقـاـمـيـةـ اـسـتـعـالـمـ وـالـكـانـ

الـشـفـوـيـنـ الـمـقـاـمـيـةـ

دائرة

Q
)

ادارة قضايا الدولة

وزارة العدل
الاولية المائية

تراسل
صدر

قضايا الدولة



وزارة العدل

٢٠٢٤/٢٧	التاريخ
٢٠٢٤/٤٤	الرقم المرجعي الخاص بالإدارة
٥٩٤ / ١٥٩	رقم الصادر
٣	عدد الصفحات

خطوة مدير دائرة الشؤون الفلسطينية

تحية وبعد ..

بالإشارة لوضع القضية المبينة أدناه نرجو منكم وبعد الاطلاع على كتابنا هذا الإجابة على الاستفسارات الواردة في منه

أولاً: معلومات الدعوى :	اسم القسم
تم تدوين المعلومات أدناه من ملف الدعوى ونظام استعلام المحاكم	١. حسن فلاح عقله المؤمني
٢. عصر عبدالله فلاح المؤمني	٢. خالد عبدالله فلاح المؤمني
٤. بلال عبدالله فلاح المؤمني	٥. طارق عبدالله فلاح المؤمني
٦. نائلة عبدالله فلاح المؤمني	٧. علاء عبدالله فلاح المؤمني، وكيله هيثم عبدالله فلاح المؤمني
٨. فداء عبدالله فلاح المؤمني	٩. ناديا عبدالله فلاح المؤمني
٩. اروى عبدالله فلاح المؤمني	١٠. اروى عبدالله فلاح المؤمني
وكيلهم الخاصي سامر حناملة	

٢٠٢٤/٣٧٨

رقم الدعوى

ثانية القسم (مدعى / مدعى بالتفايل)

اسم الحكمة ناظرة للمدعى و
متهمها

نوع المدعى

موضوع الدعوى

المسائل المتنازع عليها

نسمة الدموى

١٠٠٠١ دينار لغایات الرسوم

محكمة بداية حقوق اربد

حقوقية

المطالبة باجر المثل

بخصوص وضع المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية يدها على قطعة الأرض رقم ٨ حوض (١٧) طبول
كتوبيه من اراضي اربد ومنت المدعى من الانفصال واستقلال اراضيهم بدون وجه حق حسب ادعاء المدعى

دائرۃ
إدارة قضایا الدولة



وزرایة العدل

الاستفسارات

١. بيان فيما اذا وضعت الجهة المدعى عليها يدها على قطعة الارض الموصوفة اعلاه وتنمنع المدعى من استغلالها والانتفاع بها .

بيان فيما اذا دفع المدعى عليها بدل اجر العثل للمدعى عن الفترة الزمنية من تاريخ ٢٢/٤/١٢ ولغاية تاريخ اقامة الدعوى .

بيان مدى صحة البيانات التي تقدم بها المدعى بأن قطعة الارض موضوع الدعوى تقع ضمن حدود مضم الشاندید عزصی المدنی

تزويدنا بصورة مصدقة عن كافة المستندات والوثائق المتعلقة بالدعوى ، وبكل ما يعزز موقف الخزينة وموافاتها بالرد المفصل عن كل بند من بنود لائحة الدعوى

لا يوجد

٢٠٢٤/٢/٢٠

٢٠٢٤/٢/٢٠

ناریخ تسجيل الدعوى

ناریخ بلاغ الدعوى من قبل الادارة

خاضعه لتبادل اللوائح

موعد الجلسة القادمة إن وجد و في حال عدم تحديد الجلسات يتم تدوين (مرحلة تبادل لوائح)

الإجراء المطلوب في هذه المرحلة من المسند

الموعد النهائي للإجراء لدى المحكمة

١- جواب ٢- بيانات الدفاع ٣- دفوع واعتراضات على البيانات

مشيرا إلى نص المادة (٥٩) من قانون أصول المحاكمات المدنية رقم (١٤) لسنة ٢٠٠١ والتي نصت بأنه لا يحق للخزينة تقديم جواب على لائحة الدعوى وتقديم آية بيضة بعد انقضاء المهل.

وكيل ادارة قضایا الدولة : نقي الدين حسين مناصره
رقم هاتف الوكيل : ٧٩٧٦٤٧٥٣٥.

نرجو تزويدنا بأرقام هواتف مطابقة
للابلاغ من ذوي العلاقة من جهة المدعى عليهما وبا التواصل معنا لغليات عمل
محمد كلان أسموه من تاريخ الكتاب إن
تمكن بحضور الموظفين ذوي العلاقة لمدحكم
لخطاب الاستيضاح حول موضوع الدعوى.
وعلى أن يتم التواصل هاتفيًا مع الوكيل
للحالة عليه التفصية المبين اسمه ورتبه
الملحق في المكانة المقابلة

ملاحظات هامة:

18. *W. pectoralis*, *var. pectoralis*, *W. pectoralis*, *var. pectoralis*

10. The following table gives the number of hours worked by each of the 100 workers.

Wiederholung der ersten Zeile des Gedichtes mit einer anderen Reimung.

أرجوكم منكم من يهتم بالتراث العربي والآدبي والثقافي

It is recommended that a full course of treatment be given.

وأقبلوا الأمة رام والتقديس

وكيل اخواة قضيا الدولة/اريد

نقی الدین حسین مناصره

الآن

- مرفقات

- ١- قائمة بيانات المدى .
٢- لائحة دعوى .

- نسخة : وكيل عام ادارة قضايا الدولة.

- نسخة : للمرسل إليه

- نسخة : للحفظ في ديوان المصادر

- نسخة : لحفظ في ملف الـذـعـوـي

نحوه / تبعه

أدنى محكمة بداية حقوق اردن الموقرة

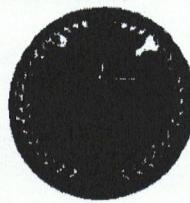
المقصود :

- 1- سحسن فلاح عقله المومني - الرقم الوطني (9401002548).
- 2- عمر عبد الله فلاح المومني - الرقم الوطني (9711024794).
- 3- سالم عبد الله فلاح المومني - الرقم الوطني (9721025484).
- 4- سلام عبد الله فلاح المومني - الرقم الوطني (9771027696).
- 5- سارق عبد الله فلاح المومني - الرقم الوطني (9801026257).
- 6- سالم عبد الله فلاح المومني - الرقم الوطني (9831021386) ، وكيله هيثم عبد الله فلاح المومني الرقم الوطني (9731025445) ، بوجب الوكالة رقم 12241/2018 الكاتب العدل /محكمة بداية اردن
- 7- سالم عبد الله فلاح المومني - الرقم الوطني (9752023858).
- 8- ساديا عبد الله فلاح المومني - الرقم الوطني (9782026638).
- 9- وفام عبد الله فلاح المومني - الرقم الوطني (9812024030).
- 10- اروى عبد الله فلاح المومني - الرقم الوطني (9872014765) - وكيلهم المحامي سamer عبد المجيد حاتمة (5793).

المدعى عليه : دائرة التبريزون الفلسطينية بعدها الوكليل إدارة قضايا الدولة بالإضافة لوظيفته / اردن.
موضوع المدعوى : المطالبة بأجر المفل .

Advocate

Samer Hatamleh



المحامي

سامر عبد المجيد حاتمeh

لدى محكمة بداية حقوق اربد الموقرة

فقطة ويات المدعين في الدعوى البدائية الحقوقية رقم 2024/

بيانات المطلوب:

- 1 سند تسجيل قطعة الارض رقم (8) حوض (17) طبول كوتبيه / من اراضي الحصن ، اربد
- 2 خلط موقع و ترتيم قطعة الارض رقم (8) حوض (17) طبول كوتبيه
- 3 خلط اراضي قطعة الارض رقم (8) حوض (17) طبول كوتبيه / من اراضي الحصن ، اربد
- 4 صورة ملبي الاصل اثنان الوكالة الخاصة رقم 122241/2018 الكاتب العدل /محكمة بداية اربد

بيانات المطلوب: سند تسجيل حديث لقطعة الارض موضوع الدعوى / دائرة الاراضي والمساحه بواسطة المحكمه الموقرة

بيانات المحكمة المطلوب:

ابراء الكشك والمطردة على قطعة الارض رقم (8) سومن (17) موضوع الدعوى من قبل المحكمة الموقرة بواسطة خبير ولو خبراء من ذوي المعرفة والأشخاص ومن ضمن الخبراء المحليين وفقا لنظام الخبراء المعمول به لوصف قطعة الارض موضوع الدعوى وضمنا شاملاً وبيان استفادتها من الخدمات وبعدها وقربها من مناطق السكن وال عمران ، و بيان انها مقام عليها مخيم الشهيد عزيز المنقي / الحصن من قبل المدعى عليها وهي مشغولة بالكامل و ان المدعى عليها تعارض المدعين في منفعتها وتقدير أجر المثل للحصن المدعين وفقا للائحة الدعوى من تاريخ 12/4/2022 وحتى تاريخ اقامة الدعوى .

بيانات المطلوب: ضرورة الحصول بالدعوى ولو اية ويات داخليه لبيعة المدعى عليها حال تقدمت المدعى عليها ببيانات .

مقدما الاحترام

وكيل المدعين

الخافي / سامر عبد المجيد حاتمه

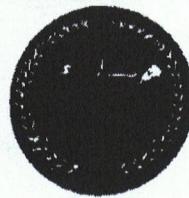
نموذج الشؤون المالية

الرئيسية
البحث
الطباعة
الملاحظات
نقابة المحامين 100
ضريبة دخل 50
حسن فلاح عمه المومني وأخرين
2159.000
100.000
10/15/2015
10/15/2018

Sunday	2/25/2024
1573/2018	قم القضية / البداية
120/2019	نـم القضية / استئناف
1908/2019	نـم القضية / تميز
10/15/2018	رـبع الاختصار
24431.464	مبلغ المحكوم به
1829	نـم الكتاب الوارد
3/1/2020	رـبع الكتاب الوارد
19/12/3/6739	نـم كتاب الرئاسة
3/1/2020	رـبع كتاب الرئاسة
الشهيد	محـمـيم
8	قطـعـة
17	هـوـضـ
سامـرـ حـاتـمـهـ	حـامـسـ
حسنـ فـلاحـ عـلـمـهـ المـوـمـنـيـ وـآخـرـينـ	مـدـعـونـ
2159.000	سـوـمـ وـتـعـابـ
100.000	إـرـادـاتـ
10/15/2015	فـقـطـاعـاتـ
10/15/2018	مـدـدـةـ
	مـنـ
	إـلـىـ

الرصيد بعد الدفعـة	الفـوـانـدـ المـدـفـوعـة	الإـتـاعـبـ المـدـفـوعـة	الـفـانـدـةـ المـتـنـازـلـ عـنـهـا	الـفـانـدـةـ المـتـنـازـلـ	تـارـيخـ الشـيكـ	رـقـمـ الشـيكـ	فـانـدـةـ القـسـطـ	مـدةـ القـسـطـ	التـارـيخـ	المـبلغـ	قـمـ القـسـطـ
5251.336	2159.000	600.000	600.000	6/22/2021	14464	5851.336	958	5/30/2021	24431.464	1	
										2	
										3	
										4	
										5	
										6	
										7	
										8	
										9	
										10	
										11	
										12	
										13	
										14	
										15	
										16	
0.000	5251.336	2159.000	600.000				5851.336			24431.464	

الرصيد المتبقى / مبدئي			
تفاصيل الرصيد			
0.000	رصيد المبلغ المحـكـوم		
0.000	رصـدـ الفـوـانـدـ		
0.000	رصـدـ الإـتـاعـبـ		
0.000	الـرـصـيدـ المـعـتمـدـ		
المـفـوضـ بـالـصـرـفـ	مجـبـزـ الصـرـفـ	الـمـدقـقـ	الـمـحـاسبـ



لهم الدعوى : لغایات الرسم عشرة الاف دينار .

الوقت :

- 1- يملك المدعون حصصاً في قطعة الارض رقم (8) حوض (17 طبول كوتيا) من اراضي الحصن اربد.
- 2- كانت المدعى عليها ومنذ زمن طويل ويهون وجه حق او مسوغ قانوني بتخصيص قطعة الارض واستغلالها كتم للآجئين المعروف باسم نعيم الشهيد عزي الفتى /الحصن وحرمت المدعين ولا تزال من الاستفهام من قطعة الارض موضوع الدعوى بصورة مستقره ودائمه .
وحرمتهم من جميع صور الاستفهام ولو الاستعمال ولو الاستغلال وفوت عليهم الاستفهام بها المده
المطالب بها في الدعوى

الطلب : يليق المدعون قيد الدعوى وفق الاصول وتبليغ المدعى عليها نسخه عن لائحة الدعوى وقائمة البينات والمرفقات وتبليغ موظفاً للمحكمة وبعد ثبوت الحكم بالزاماً باجر المثل لشخص المدعين في قطعة الارض موضوع الدعوى من تاریخ 12/4/2022 حتى تاریخ اقله هذه الدعوى ، مع تضمينها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة القانونية.

مقدماً الاحترام

وكيل المدعين

المحامي سamer_hatamle

بكر