



وتستمر المسيرة



هيئة الشؤون الفلسطينية



## سعادة وكيل إدارة قضايا الدولة / إربد

علي ملكاوي

الموضوع: الدعوى

رقم ٢٠٢١/١٦٦٣

الرقم ٨٨٧٩/٨

التاريخ ٢٠٢١/١٠/٢٨

الموافق

إشارة الى كتابكم رقم ٢٠٢١/١٦٦٣ تاريخ ٢٠٢١/١٠/٢٤ ومرفقه لائحة الدعوى رقم أعلاه والمقدمة من المدعين ورثة المرحوم خالد عيفان عبدالقادر التل واخرين وكيلهم المحامي أحمد الزعبي ضد المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها عطوفة الوكيل العام لإدارة قضايا الدولة والتي موضوعها مطالبة بأجر المثل لحصص المدعين في قطعتي الأرض رقم (١٣٢٣+١٠٥) حوض (٤) وراء التل من أراضي إربد .

أرجو أن أبين لسعادتكم ما يلي:

١. تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الأرض موضوع الدعوى رقم (١٠٥) حوض (٤) وراء التل من أراضي إربد تقع ضمن حدود أراضي مخيم اربد وان أجزاء منها مستغلة لإقامة ابنيه ومنشآت لإيواء اللاجئين الفلسطينيين .
٢. كما تشير سجلاتنا أيضاً بان قطعة الأرض رقم (١٣٢٣) حوض ٤ وراء التل من أراضي اربد وبالغة مساحتها ١٥ دونم و ٧١٩ م² يقع منها ١٠ دونم و ٢٣٧ م² ضمن حدود أراضي مخيم اربد وان أجزاء من المساحة الواقعة ضمن حدود المخيم مستغلة لإقامة ابنيه ومنشآت لإيواء اللاجئين الفلسطينيين .
٣. كما تشير سجلاتنا أيضاً بان المدعين في الدعوى أعلاه قد حصلوا سابقاً على قرار حكم في الدعوى رقم ٢٠١٧/١٥٧٧ والمتضمن بدل اجر المثل لحصص المدعين في قطعتي الأرض موضوع الدعوى حتى تاريخ ٢٠١٧/١١/٢٠ وان الدعوى رقم ٤٨٠/٢٠٢٠ الواردة في البند رابعاً لم تردنا حتى تاريخه.

راجياً سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترون مناسبأً.

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام،،،

المدير العام

المهندس رفيق خرفان

رافيق خرفان  
مدير الشؤون القانونية

نسخة / مدير الشؤون القانونية

المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ٠٩٦٢ ٦٥٦٨٢٦٤ فاكس: ٠٩٦٢ ٦٥٦٦١٧٧ م.ب: ٢٤٦٩ عمان ١١١٨١ . الموقع الإلكتروني: www.dpa.gov.jo البريد الإلكتروني: dpa@dpa.gov.jo

سورة العنكبوت / آية ١٠

## المعنى / الورثة ٢٦٦٣

١- في المتن المكتوب رقم ٢٦٦٣ كلاماً يحيى بن عيسى روى أن رحيم الرحمن  
رضي الله عنه دعا له الله عينه ورثته الورثة خالد عثمان عليه الفضل أن ينذر  
رسوله أبا عبد الله العباس عليه السلام داعياً إياه بالغوثة اللهم اغاثه عاصمه  
حضره في مثل هذا العام برهان الدين روى أن الدابة راتب سائرها فهل لهم حق  
أمثل لمعنى المرسخ في معنى الورثة (١٤٥٣، ١٠٥) ص ٩٧  
٤- رواه ابن الأثير / آية ١٠٦ .

## الوجه السادس / المفهوم

٥- مقدمة بحث دراسة المفهوم السادس في معنى الورثة  
٦- في المتن المكتوب رقم ٢٦٦٣ كلاماً يحيى بن عيسى روى أن رحيم الرحمن  
رضي الله عنه دعا له الله عينه ورثته الورثة خالد عثمان عليه الفضل أن ينذر  
رسوله أبا عبد الله العباس عليه السلام داعياً إياه بالغوثة اللهم اغاثه عاصمه  
٧- في مقدمة بحث دراسة المفهوم السادس في معنى الورثة (١٤٥٢) ص ٩٨ و ٩٩  
التي تناولها أربعة دراسات معاصرة في أدبي وفلسفية ودينية وهي ملخص  
ـ أدبيـ ر ٢٧٣٧ـ ٢٧٣٨ـ ٢٧٣٩ـ ٢٧٤٠ـ وهي ملخص دراسة  
الرابعة هي مقدمة المفهوم السادس في معنى الورثة التي تناولها أربعة دراسات معاصرة

## المفهوم السادس

٨- دراسة المفهوم السادس في معنى الورثة التي تناولها أربعة دراسات معاصرة  
ـ أدبيـ رقم ٢٧٣٧ـ ٢٧٣٨ـ ٢٧٣٩ـ ٢٧٤٠ـ وهي مقدمة المفهوم السادس في معنى  
ـ أدبيـ رقم ٢٧٣٧ـ ٢٧٣٨ـ ٢٧٣٩ـ ٢٧٤٠ـ وهي مقدمة المفهوم السادس في معنى  
ـ أدبيـ رقم ٢٧٣٧ـ ٢٧٣٨ـ ٢٧٣٩ـ ٢٧٤٠ـ وهي مقدمة المفهوم السادس في معنى

حسب سجلاتنا نزودكم بالبيانات المتوفرة لدينا حول القطعة المبنية في الجدول أدناه:

ملاحظات	الملك حسب كشوفات الأراضي	المساحة المستملكة حسب كشوفات				المساحة الكلية				نقطة القطعة حسب كشوف			
		الاسكان		الأراضي		الدائرة		الحوض		الاسكان		الأراضي	
		دونم	م²	دونم	م²	دونم	م²	دونم	م²	اسكان	الدائرة	اسكان	الدائرة
	عائشة الغريب التل وشركائها	١٠	٧٣٧	١٠	٧٣٧	١٠	٧٣٧	٥	٧١٩	(٤) وراء التل	١٣٢٣	١٠٤	١٠٤
	عائشة الغريب التل وشركائها	٢	٩٤٧	٢	٩٤٧	٢	٩٤٧	٢	٩٤٧	(٤) وراء التل	١٠٥	١٠٥	١٠٥

مِنْهُمْ → مَلَكُوتُ السَّمَاوَاتِ وَالْأَرْضِ

—



الرقم ٢٠٢١/١٦٦٣

التاريخ ٢٠٢١/١٠/٢٤

السيد مدير المكتب  
تدريسي بالجامعة الاردنية  
رائد العبدالله  
مسنون

## عطوفة مدير دائرة الشؤون الفلسطينية الأكرم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته..

أملاً التكرم بالإيعاز لن يلزم لتزويتنا بمشروعات وبصورة مصدقة عن كافة المعلومات والوثائق المتعلقة في الأرض رقم (١٣٢٣) حوض رقم (٤) وراء التل من اراضي اربد، والعائدة ملكيتها ورثة المرحوم خالد عيفان عبد القادر التل وهم محمد وعائده ورانده ابناء خالد عيفان التل وفایزة عبدالهدي محمد بنی حسين بصفتهم الشخصية وبصفتهم المرحوم خالد عيفان التل وبصفتهم ورثة المرحوم زايد عيفان عبد القادر التل وورثة جمال خالد عيفان التل وهم كل من فاطمة عياد عبدالنبي الجالي و خالد وفایز وعمر ونعم ونور ابناء جمال خالد التل (نور بصفتها الشخصية وبصفتها وصي على شقيقها القاصر زید جمال خالد التل) بصفتهم الشخصية وبصفتهم ورثة المرحوم جمال خالد جمال عيفان التل وبصفتهم ورثة المرحوم خالد عيفان التل وبصفتهم ورثة المرحوم زايد عيفان عبد القادر التل وكيلهم المحامي احمد عيسى الزعبي . موافاتنا بالردم الفصل عن كل بند من بنود لائحة الدعوى أعلاه وبيان أرقام القضايا التي تم تسجيلها على القطعة موضوع الدعوى حل ثلات سنوات بتاريخ الكتاب وبيان إذا استلم أية مبالغ كأجر الثل عن القطع المذكورة وأسماء المستلمين وذلك خلال ثلاث سنوات سابقة لتاريخ الكتاب ، وبكل ما يعزز موقف الخزينة لأنتمكن من الرد والإجابة على لائحة الدعوى ودفعها بالسرعة لم肯ة مشيرا إلى نص المادة (٥٩) من قانون أصول المحاكمات المدنية رقم (١٤) لسنة ٢٠٠١ والتي نصت بأنه لا يحق للخزينة تقديم جواب على لائحة الدعوى وتقديم أية بينة بعد انقضاء المهل.

يتربى على مخالفه ذلك أن خسارة الخزينة للدعوى تصبح أمراً محظوظاً مع تحميل موظفدائرة العني بالأمر مسؤولية التهاون في الطلب.

رجأيا أن يصلني المطلوب بالسرعة الممكنة .

ونقدم خالص التقدير وأكيد الاحترام ....

وكيل ادارة قضايا الدولة / اربد

علي ملکاوي

٦٩٨

١٨٣٥١ المحامي

أحمد عيسى الزعبي



أربد - اشارة النسيم

بنية الحمود

هاتف: ٠٧٧٢٢٧٥١٥٧

لدى محكمة بداية حقوق اربد الموقرة

المدعون:

- ورثة المرحوم خالد عيفان عبدالقادر التل المتوفي بتاريخ ٢٠١٣/٨/٢٩ وهم:-

١- محمد خالد عيفان التل يحمل الرقم الوطني ٩٦٥١٠٠٦٩١١

٢- عائده خالد عيفان التل يحمل الرقم الوطني ٩٦٤٢٠٢٩٤٧٠

٣- رائد خالد عيفان التل يحمل الرقم الوطني ٩٦٢٢٠٠٥٥٢٠

٤- فايزه عبدالمهدي محمد بنى حسين تحمل الرقم الوطني ٩٦٥٢٠٠٤٩٢٦

وذلك بصفتهم الشخصية وبصفتهم ورثة المرحوم خالد عيفان التل بموجب حجة حصر ارث رقم

٢٠١٣/٩/٨ تاريخ ٧٠٩/١٢٨ وبحقهم ورثة المرحوم زايد

عيفان عبد القادر التل بموجب حجة حصر ارث رقم ١٨٨/٢٥/١٣١ تاريخ ٢٠٢٠/١٢/٢١

ورثة جمال خالد عيفان التل المتوفي بتاريخ ٢٠٢٠/١١/٤ وهم:-

٥- مفاطمة عياد عبدالنبي المuali ويحمل الرقم الوطني ٩٦٨٢٠٣٦٧٦٢

٦- خالد جمال خالد التل ويحمل الرقم الوطني ٩٨٨١٠١٦٩٥٢

٧- فايز جمال خالد التل ويحمل الرقم الوطني ٩٨٩١٠٤٠٨١٢

٨- عمر جمال خالد التل ويحمل الرقم الوطني ٩٩٢١٠٥٣٧٨٣

٩- نور جمال خالد التل بصفتها الشخصية وبصفتها وصيًّا عن شقيقها القاصر "زيد

جمال خالد التل عليه بموجب حجة وصاية رقم ٢٠٢١٠٧٩٠٠٨٦ بتاريخ ٢٠٢٠/١/٢

و الصادرة من محكمة الزرقاء الشرعية وتحمل الرقم الوطني ٩٩٧٢٠٢٥٦٧٧

١٠- نغم جمال خالد التل وتحمل الرقم الوطني ٢٠٠٠٦٣٠٦٨

والدمعون من الخامس وحتى العاشر بصفتهم الشخصية وبصفتهم ورثة والدهم

المرحوم جمال خالد عيفان التل بموجب حجة حصر ارث رقم ١٣٤٠/١٠/٢٨٩

تاریخ ٢٠٢٠/١٢/٩ ، وبصفتهم ورثة والده المرحوم خالد عيفان التل بموجب حجة

حصر ارث رقم ٢٠١٣/٩/٨ تاريخ ٧٠٩/١٢٨ وبحقهم ورثة المرحوم

زايد عيفان عبد القادر التل بموجب حجة حصر ارث رقم ١٨٨/٢٥/١٣١ تاريخ ٢٠٢٠/١٢/٢١

٢٠١٤/٢/١٨

- وكيلهم جميعا المحامي احمد عيسى الزعبي

المدعى عليها: دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها المحامي العام المدني بالإضافة

لوظيفته

موضوع الدعوى: بدل أجر المثل.

قيمة الدعوى: ١٠٠٠١ دينار لغايات دفع الرسم

وقائع الدعوى:-

٨٨ ٢٢٥٢

٣-٦

١٠٥ و ١٣٢٣ من الحوض رقم ٤ وراء الثل من اراضي اربد نوع الملك  
ثانياً: قامت الجهة المدعى عليها بدون وجه حق او مسوغ قانوني ومنذ اكثر من  
خمسة واربعون عاماً بوضع يدها على قطعتي الارض موضوع الدعوى  
وخصصتها مخيم للازاريين (مخيم اربد) وقامت بانشاء وحدات سكنية عليها

ومحلات تجارية وطرق وممرات ومدارس وانشاء شبكة مياه وصرف صحي مما  
حرم المدعون من الانقاض بملكية ومنفعة قطعة الارض موضوع الدعوى  
واستغللها وانقص من قيمتها

ثالثاً: طالب المدعون الجهة المدعى عليهم بمنع معارضتهم بقطعة الارض موضوع  
الدعوى وبدل نقصان القيمة وبدل اجر المثل وباعادة الحال لما كان عليه الا  
انها ممتنة عن ذلك دون وجه حق او مسوغ قانوني مما استوجب اقامة هذه  
الدعوى

رابعاً: سبق وان اقام المدعون دعوى للمطالبة بمنع المعارضة وبدل اجر المثل عن  
فترات سابقة واحتصلوا على قرارات بذلك وكان اخرها الدعوى رقم  
٢٠٢٠/٤٨٠ بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٨ بداية حقوق اربد والمكتسبة الدرجة القطعية  
خامساً: ان المدعين يطالبوا ببدل اجر المثل من الفترة ٢٠٢٠/٦/٨ وحتى تاريخ اقامة هذه  
الدعوى

سادساً: محكمتكم المؤقرة صاحبة الصلاحية والاختصاص للنظر في هذه الدعوى

الطلب : يتقدم المدعون من محكمتكم المؤقرة :

١- تبليغ الجهة المدعى عليها صورة من لائحة الدعوى وقائمة البيانات وتحديد  
موعد لرؤيتها اصولاً.

٢- غب المحاكمة والثبوت بالزام الجهة المدعى عليها بمنع معارضته المدعين  
بقطعتي الارض موضوع الدعوى والحكم بالزام الجهة المدعى عليها بالتعويض  
العادل عن بدل العطل والضرر ونقصان القيمة وفوائد المنفعة وبدل اجر المثل  
بقطعتي الارض موضوع الدعوى من تاريخ ٢٠٢٠/٦/٨ وحتى تاريخ اقامة هذه  
الدعوى وذلك حسبما يقدر الخبراء مع الاستعداد لدفع فرق الرسم .

٣- تضمين الجهة المدعى عليها الرسوم والمصاريف واتعاب المحامية والفائدة  
القانونية

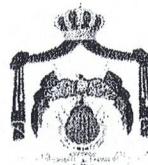
وأقبلوا الاحترام

وكيل المدعين

المحامي احمد الزعبي

ادارة قضايا الدولة / اربد

وزارة العدل



الرقم ٢٠٢١/١٦٦٣

التاريخ ٢٠٢١/١٠/٢٤

## عطوفة مدير دائرة الشؤون الفلسطينية الأكرم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ..

أولاً التكرم بالإيعاز لمن يلزم لتقزويتنا بمشروعات وبصورة مصدقة عن كافة المعلومات والوثائق المتعلقة في الأرض رقم (١٣٢٣٩١٥) حوض رقم (٤) وراء التل من اراضي اربد، والعائدة ملكيتها ورثة المرحوم خالد عيفان عبد القادر التل وهم محمد وعائده ابناء خالد عيفان التل وفایزة عبدالهادي محمدبني حسين بصفتهم الشخصية وبصفتهم المرحوم خالد عيفان التل وبصفتهم ورثة المرحوم زايد عيفان عبد القادر التل وورثة جمال خالد عيفان التل وهم كل من فاطمة هيساد عبدالنبي الماجي و خالد وفایزة وعمر ونعم ونور ابناء جمال خالد التل (نور بصفتها الشخصية وبصفتها وصي على شقيقها القاصر زید جمال خالد التل) بصفتهم الشخصية وبصفتهم ورثة المرحوم جمال خالد عيفان التل وبصفتهم ورثة المرحوم خالد عيفان التل وبصفتهم ورثة المرحوم زايد عيفان عبد القادر التل وكيلهم المحامي احمد عيسى الزبيدي .

موافاتنا بالرد المفصل عن كل بند من بنود لائحة الدعوى أعلاه وبيان أرقام القضايا التي تم تسجيلها على القطعة موضوع الدعوى كل ثلاث سنوات لتاريخ الكتاب وبيان إذا استلم أية مبالغ كأجر المثل عن القطع المذكورة وأسماء المستلمين وذلك خلال ثلاث سنوات سابقة لتاريخ الكتاب ، وبكل ما يعزز موقف الخزينة لأتمكن من الرد والإجابة على لائحة الدعوى ودفعها بالسرعة لم肯نة مشيرا إلى نص المادة (٥٩) من قانون أصول المحاكمات المدنية رقم (١٤) لسنة ٢٠٠١ والتي نصت بأنه لا يحق للخزينة تقديم جواب على لائحة الدعوى وتقديم أية بينة بعد انتفاء المهل.

يترتب على مخالفة ذلك أن خسارة الخزينة للدعوى تصبح أمراً محتوماً مع تحويل موظفدائرة المعنى بالأمر مسؤولية التهاون في الطلب.

رجأيا أن يصلني المطلوب بالسرعة الممكنة .

ونقدم خالص التقدير وأكيد الاحترام ....

وكيل ادارة قضايا الدولة / اربد

علي ملکاوي

٧٤٩٨



١٣٢٣ و ١٠٥ من الحوض رقم ٤ وراء ذلك من اراضي اربد نوع الملك .  
ثانياً: قامت الجهة المدعى عليها بدون وجه حق او مسوغ قانوني ومنذ اكثر من خمسة واربعون عاماً بوضع يدها على قطعتي الارض موضع الدعوى وخصصتها مخيماً للنازحين (مخيم اربد) وقامت بانشاء وحدات سكنية عليها

ومحلات تجارية وطرق وممرات ومدارس وانشاء شبكة مياه وصرف صحي مما حرر المدعون من الانفصال بملكية ومنفعة قطعة الارض موضع الدعوى واستغلالها وانقص من قيمتها

ثالثاً: طالب المدعون الجهة المدعى عليهم بمنع معارضتهم بقطعة الارض موضع الدعوى وبدل نقصان القيمة وبدل اجر المثل وباعادة الحال لما كان عليه الا انها ممتنعة عن ذلك دون وجه حق او مسوغ قانوني مما استوجب اقامة هذه الدعوى

رابعاً: سبق وان اقام المدعون دعوى للمطالبة بمنع المعارضة وببدل اجر المثل عن فترات سابقة واحتصلوا على قرارات بذلك وكان اخرها الدعوى رقم ٢٠٢٠/٤٨٠ بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٨ بداية حقوق اربد والمكتسبة الدرجة القطعية خامساً: ان المدعين يطالبوا ببدل اجر المثل من الفترة ٢٠٢٠/٦/٨ وحتى اقامة هذه الدعوى

سادساً: محكمتكم المؤقرة صاحبة الصلاحية والاختصاص للنظر في هذه الدعوى

**الطلب :** يلتزم المدعون من محكمتكم المؤقرة :

- ١- تبلغ الجهة المدعى عليها صورة من لائحة الدعوى وقائمة البيانات وتحديد موعد لرؤيتها اصولاً.
- ٢- غب المحاكمة والثبتوت الزام الجهة المدعى عليها بمنع معارضته المدعين بقطعتي الارض موضع الدعوى والحكم بالزام الجهة المدعى عليها بالتعويض العادل عن بدل العطل والضرر ونقصان القيمة وفوات المنفعة وببدل اجر المثل بقطعتي الارض موضع الدعوى من تاريخ ٢٠٢٠/٦/٨ وحتى تاريخ اقامة هذه الدعوى وذلك حسبما يقدر الخبراء مع الاستعداد لدفع فرق الرسم .
- ٣- تضمين الجهة المدعى عليها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة القانونية

وأقبلوا الاحترام

وكيل المدعين

المحامي احمد الزعبي

النسبة المئوية = ١٣٢٪ + ١.٠

النسبة المئوية = ١٣٢٪ / ١.٠

١٣٢٪ / ١.٠ = ١٣٢٪

١٣٢٪ خالد عيسى بن عبد الله

٢٠٢١-٢٠٢١ ٤١٤/٢٠١٩

٦١٥/٢٠١٩

٦٦١

٢٠١٩-٢٠٢١ ١٥٧٧/٢٠١٧

٦٦١



ادارة قضايا الدولة / اربد

وزارة العدل

## الرقم

التاريخ ٢٤/١٠/٢٠٢١

## **عطوفة مدير دائرة الشؤون الفلسطينية الأكرم**

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته..

تمامًا التكرم بالإيعاز لمن يلزم لتزويدنا بمشروحات وبصورة مصدقة عن كافة المعلومات والوثائق المتعلقة تي الارض  
١٠٥ (١٣٢٣) حوض رقم (٤) وراء القتل من اراضي اربد، والعائد ملكيتها **ورثة المرحوم خالد عيفان عبد القادر القتل** وهم  
محمد وعائده ورائده ابناء خالد عيفان القتل **وفايزه عبدالهدي محمد بنى حسين** بصفتهم الشخصية وبصفتهم المرحوم خالد  
عيفان القتل وبصفتهم ورثة المرحوم زايد عيفان عبد القادر القتل و**ورثة جمال خالد عيفان القتل** وهم كل من فاطمة عياد  
**عبدالنبي المجاري** و **خالد فايز** وعمر ونغم ونور ابناء جمال خالد القتل (نور بصفتها الشخصية وبصفتها وصيًّا على  
شقيقها القاصر **زيد جمال خالد القتل**) بصفتهم الشخصية وبصفتهم ورثة المرحوم جمال خالد جمال عيفان القتل وبصفتهم ورثة  
المرحوم **خالد عيفان القتل** وبصفتهم ورثة المرحوم زايد عيفان عبد القادر القتل وكيلهم المحامي احمد عيسى الزعبي.  
وموافاتنا بالرد المفصل عن كل بند من بنود لائحة الدعوى أعلاه وبيان أرقام القضايا التي تم تسجيلها على القطعة موضوع الدعوى  
مرحل ثلاثة سنوات لتاريخ الكتاب وبيان إذا استلم أية مبالغ كأجر المثل عن القطع المذكورة وأسماء المستلمين وذلك خلال ثلاثة  
سنوات سابقة لتاريخ الكتاب ، وبكل ما يعزز موقف الخزينة لأتمكن من الرد والإجابة على لائحة الدعوى ودفعها بالسر -  
المكنة مشيرا إلى نص المادة (٥٩) من قانون أصول المحاكمات المدنية رقم (١٤) لسنة ٢٠٠١ والتي نصت بأنه لا يحق للخزينة  
تقديم جواب على لائحة الدعوى وتقديم أية بينة بعد انقضاء المهل.

راجياً أن يصلني المطلوب بالسرعة الممكنة.

ونقدم خالص التقدير وأكيد الاحترام،...،

وكيل ادارة قضايا الدولة / اربد

علی ملکاوى

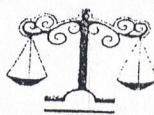
وَرَجُلٌ بِكُلِّ شَيْءٍ

الله يحيى العرش

المحامي

احمد عيسى الزعبي

١٨٣٣٥٣



اريد - اشارة النسيم

بنية الحمود

هاتف : ٠٧٧٢٢٧٥١٥٧

لدى محكمة بداية حقوق اريد الموقرة

المدعون :

- ورثة المرحوم خالد عيفان عبدالقادر التل المتوفي بتاريخ ٢٠١٣/٨/٢٩ وهم :-

يحمل الرقم الوطني ٩٦٥١٠٠٦٩١١

١- محمد خالد عيفان التل

يحمل الرقم الوطني ٩٦٤٢٠٢٩٤٧٠

٢- عائده خالد عيفان التل

يحمل الرقم الوطني ٩٦٢٢٠٠٥٢٠

٣- رائد خالد عيفان التل

٤- فايزه عبدالمهدي محمد بني حسين تحمل الرقم الوطني ٩٦٥٢٠٠٤٩٢٦

وزارة العدل الارث رقم ٢٠٩/١٣/١٢٨ تاريخ ٢٠١٣/٩/٨ وبصفتهم ورثة المرحوم خالد عيفان التل بموجب حجة حصر ارث زايد

محكمة بداية اربد عيفان عبد القادر التل بموجب حجة حصر ارث رقم ١٨٨/٢٥/١٣١ تاريخ ٢٠١٣/١٢/٢٨

٢٠١٤/٢/١٨

ورثة جمال خالد عيفان التل المتوفي بتاريخ ٢٠٢٠/١١/٤ وهم :-

٥- فاطمة عياد عبدالنبي المجالي ويحمل الرقم الوطني ٩٦٨٢٠٣٦٧٦٢

٦- خالد جمال خالد التل

ويحمل الرقم الوطني ٩٨٨١٠١٦٩٥٢

٧- فايز جمال خالد التل

ويحمل الرقم الوطني ٩٨٩١٠٤٠٨١٢

٨- عمر جمال خالد التل

ويحمل الرقم الوطني ٩٩٢١٠٥٣٧٨٣

٩- نور جمال خالد التل بصفتها الشخصية وبصفتها وصيًّا عن شقيقها القاصر " زيد

جمال خالد التل عليه بموجب حجة وصاية رقم ٢٠٢١٠٧٩٠٠٠٨٦ بتاريخ ٢٠٢٠/١/٢

و الصادرة من محكمة الزرقاء الشرعية وتحمل الرقم الوطني

٩٩٧٢٠٢٥٦٧٧

١٠- نغم جمال خالد التل

وتتحمل الرقم الوطني ٢٠٠٠٠٦٣٠٦٨

والدعون من الخامس وحتى العاشر بصفتهم الشخصية وبصفتهم ورثة والدهم

المرحوم جمال خالد عيفان التل بموجب حجة حصر ارث رقم ١٣٤٠/١٠/٢٨٩

تاريخ ٢٠٢٠/١٢/٩ ، وبصفتهم ورثة والدهم المرحوم خالد عيفان التل بموجب حجة

حصر ارث رقم ٢٠٩/١٣/١٢٨ تاريخ ٢٠١٣/٩/٨ وبصفتهم ورثة المرحوم

زايد عيفان عبد القادر التل بموجب حجة حصر ارث رقم ١٨٨/٢٥/١٣١ تاريخ

٢٠١٤/٢/١٨

موضع الدعوى: بدل أجر المثل .

وكيلهم جميعا المحامي احمد عيسى الزعبي

الدعى عليها: دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها المحامي العام المدني بالإضافة  
لوظيفته

قيمة الدعوى : ١٠٠١ دينار لغايات دفع الرسم

وقائع الدعوى : -

٨٨٣٩٥٤

رقم الوهيدول ..... اشتراك .....

--- جرس سسون حرص على التصويت على قطعتي الأرض ذات الأرقام ١٠٥ و ١٣٢٣ من الحوض رقم ٤ وراء التل من اراضي اربد نوع الملك .  
ثانياً: قامت الجهة المدعى عليها بدون وجه حق او مسوغ قانوني ومنذ اكثير من خمسة واربعون عاماً بوضع يدها على قطعتي الأرض موضع الدعوى وخصصتها مخيماً للنازحين (مخيم اربد) وقامت بانشاء وحدات سكنية عليها

ومحلات تجارية وطرق وممرات ومدارس وانشاء شبكة مياه وصرف صحي مما حرم المدعون من الانتفاع بملكية ومنفعة قطعة الأرض موضع الدعوى واستغلالها وانقص من قيمتها

ثالثاً: طالب المدعون الجهة المدعى عليهم بمنع معارضتهم بقطعة الأرض موضع الدعوى وبدل نقصان القيمة وبدل اجر المثل وباعادة الحال لما كان عليه الا انها ممتنعة عن ذلك دون وجه حق او مسوغ قانوني مما استوجب اقامة هذه الدعوى

رابعاً: سبق وان اقام المدعون دعوى للمطالبة بمنع المعارضه وبدل اجر المثل عن فترات سابقة واحتصلوا على قرارات بذلك وكان اخرها الدعوى رقم ٢٠٢٠/٤٨٠ بتاريخ ٢٠٢٠/٦/٨ بداية حقوق اربد والمكتسبة الدرجة القطعية خامساً: ان المدعين يطالبوا ببدل اجر المثل من الفترة ٢٠٢٠/٦/٨ وحتى اقامة هذه الدعوى

سادساً: محكمتم الموقرة صاحبة الصلاحية والاختصاص للنظر في هذه الدعوى

الطلب : يلتزم المدعون من محكمتم الموقرة :

١- تبلغ الجهة المدعى عليها صورة من لائحة الدعوى وقائمة البيانات وتحديد موعد لرؤيتها اصولاً .

٢- غب المحاكمة والثبوت الزام الجهة المدعى عليها بمنع معارضه المدعين بقطعتي الأرض موضع الدعوى والحكم بالزام الجهة المدعى عليها بالتعويض العادل عن بدل العطل والضرر ونقصان القيمة وفوات المنفعة وبدل اجر المثل بقطعتي الأرض موضع الدعوى من تاريخ ٢٠٢٠/٦/٨ وحتى تاريخ اقامة هذه الدعوى وذلك حسبما يقدر الخبراء مع الاستعداد لدفع فرق الرسم .

٣- تضمين الجهة المدعى عليها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائدة القانونية

وأقبلوا الاحترام

وكيل المدعين

المحامي احمد الزبي