





سعادة قاضى محكمة صلح حقوق بنى عبيد

الموضوع: الدعوى رقم 2024/775

إشارة إلى الدعوى رقم أعلاه والمقامة من المدعي صدام رضوان عقله الحجي واخرين وكيلهم المحامي سامر الحتامله ضد المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية تمثلها المحامية الموكلة أفنان الحسن والتي موضوعها مطالبة بأجر المثل لحصص المدعين في قطعة الأرض ذات الرقم 42 حوض (16) من أراضي الحصن أرجو أن ابين لسعادتكم ما يلي:

- 2 . تثيير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الارض موضوع الدعوى والبائغة مساحتها 48 دونم و 2 00 م يقع منها 36 دونم 475 م² ضمن حدود أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتي وأن أجزاء من هذه القطعة مستظة لإقامة ابنية ومنشآت لإيواء اللاجئين الفلسطينيين.
- 2. كما تشير سجلاتنا أيضا بان المدعي حربي ووكيلته بثينة حصل على بدل أجر المثل في الدعوى رقم 2022/273 حتى تاريخ 2022/1/31 والمدعي صدام رضوان حصل على بدل أجر المثل في الدعوى رقم 2021/1569 حتى تاريخ 2021/10/3.

راجياً سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترونه مناسباً.

واقبلوا فائق الاحترام،،،

المدير العام

المهندس رفيق خرفان

نسخة/ مديرية الشؤون القانونية نسخة/قسم الدعاوى الحكومية والاستشارات القانونية

المهلكة الأرونية الهاشهية

نموذج رقم ٢/٣ ص ح

التاريخ 4.461.9/40 رقم التبليغ ١١٣٢٦٠٥

أرامكس



وزارة العدل

المملكة الاردنية الهاشمية | محكمة صلح حقوق بني عبيد

منكرة تبليغ لاتحة دعوى و موعد جلسة للمدعى عليه رقم الدعوى ٢٨ - ١ / (٧٧٥ - ٢٠٢٤) - سجل علم الهيئة/القاضي بشير سالم محمد ربعي صدام رضوان عقله الحجي بصفته الشخصية وبصفته وريث والده المرحوم رضوان عقله الحجية طلب التبليغ وعنوانه بني عبيد / شارع وصفي التل - مؤسسة دينز - بجانب مطعم ابو رياض - رقم الهاتف: ١٣١٨٦ ٥ ٩٥٠ ٠ وكيله الأستاذ سلمر عبد المجيد بركات الحتامله المطلوب تبليغه و عنوائه دائرة الشوون الفلسطينية عمان / عمان - ضاحية الرشيد - غرب الحاوز - رقم الهاتف: ٢٥٦٨٠١٧٢ . وكيله الأستاذ و عنوانه الموضوع اجر المثل بين الشركاء او الورثة الأوراق المطلوب تبليغها: لائحة دعوى وقائمة البينات ومفردات البينة يقتضى حضورك يوم الأحد 7.71/1./.7 الموافيق . 9: . . الساعة للنظر في الدعوى رقم أعلاه، فإذا لم تحضر أو ترسل وكيلا عنك تطبق عيك الأحكام المنصوص عليها في قاتون محلكم الصلح و قاتون أصول المحكمات المدنية شرح القائم بالتبليغ اسم القائم بالتبليغ اسم مستلم التبليغ و توقیعه و توقیعه تاريخ التبليغ وساعته

السنة

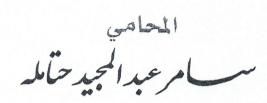


0.5

اليوم

Advocate Samer Hatamleh





لدى محكمة صلح حقوق بني عبيد الموقره

المدعون:

- 1- صدام رضوان عقله الحجي ، الرقم الوطني (9811040415) بصفته الشخصيه وبصفته وريث والده المرحوم رضوان عقله الحجيه ، بموجب حجة حصر الارث رقم 275/20/11 تاريخ 2020/7/28 .
- 2- بثينه محمد عوض الحجيه (9662014590) بصفتها وكيله عن حربي محمد عوض الحجي (9662014590) بعوجب الوكاله العامه رقم 2016/2184 تاريخ 2016/7/26 ، وكيلهم المحامي سامر عبد المجيد الحتامله (5793) مراحما في نبيت محمد الحجيد الحتامله (5793) مراحما في نبيت محمد الحجيد .

المدعى عليها : دائرة الشؤون الفلسطينيه يمثلها وكيل ادارة قضايا الدوله بالاضافه الى وظيفته .

موضوع الدعوى : المطالبه بأجر المثل .

قيمة الدعوى : لغايات الرسوم خمسائة دينار .

الوقائع:

- 1- يملك المدعون حصصا في قطعة الارض رقم (42) حوض (16) المومنيه من اراضي الحصن والواقعه في الحصن مقام عليها مخيم الشهيد عزمي المفتي .
- 2- المدعى عليها خصصت قطعة الارض موضوع الدعوى مخيما لللاجئين المعروف باسم مخيم الشهيد عزمي المفتي (الحصن) ، وذلك منذ فتره طويله واقيم عليها المباني والمساكن والطرق والخدمات وذلك دون وجه حق او مبرر قانوني .

wil

Advocate Samer Hatamleh



المحامي سيام عبد المجيد حمامله

3- ان افعال المدعى عليها حرمت المدعين من الانتفاع بحصصهم في قطعة الارض موضوع الدعوى بجميع صور الانتفاع و/او الاستعال و/او الاستغلال بصوره دائمه ومستمره وذلك دون مسوغ مشروع.

الطلب:

يلتمس المدعون من المحكمه الموقره ، تبليغ المدعى عليها نسخه عن لائحة الدعوى ومرفقاتها وبعد المحاكمه والثبوت الزام المدعى عليها بأجر المثل عن حصص المدعين في قطعة الارض رم (42) حوض (16) المومنيه من اراضي الحصن **، وذلك من تاريخ 10/4 2021/ وحتى تاريخ تاريخ قيد هذه الدعوى الدعوى بالنسبه لحصص المدعي صدام رضوان **ومن تاريخ 1/2/2022 بالنسبه لحصص المدعي حربي محمد عوض ، مع تضمين المدعى عليها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه والفائده القانونيه وفقا لاحكام القانون .

مقدما الاحترام

وكيل المدعين /المحامي تسامر عبد المجيد الحتامله

Advocate Samer Hatamleh



المحامي سامر عبد المجيد حامله

لدى محكمة صلح حقوق بني عبيد الموقره قائمة بينات المدعين في الدعوى الصلحيه الحقوقيه رقم /2024

* البينات الخطيه:

1- سند تسجيل لقطعة الارض موضوع الدعوى رقم (42) حوض (16) المومنيه ، من اراضي الحصن ،

2- مخطط اراضي وموقع وترسيم لقطعة الارض رقم (42) حوض (16) المومنيه من اراضي

اجراء الكشف والخبره على قطعة الارض موضوع الدعوى رقم (42) حوض (16) المومنيه من اراضي الحصن الربد ، وذلك لوصفها وبيان موقعها وقربها من مناطق العمران و وصول الخدمات اليها ومدى امكانية استثارها واستعالها واستغلالها وبيان صلاحية القطعة لكافة اشكال الاستعال والاستغلال ، وبيان انها وبمساحتها الكامله مقام عليها مخيم الشهيد عزمي المفتي الحصن من خلال المباني السكنيه والبيوت والطرقات والمحلات التجاريه والاسواق والخدمات العامه المختلفه ،وتقدير اجر المثل لحصص المدعين في قطعة الارض موضوع الدعوى **، وذلك من تاريخ 2021/10/4 وحتى تاريخ تاريخ قيد هنه الدعوى الدعوى بالنسبه لحصص المدعي صدام رضوان ،

**ومن تاريخ 2022/2/1 وحتى قيد الدعوى ، بالنسبه لحصص المدعي حربي محمد عوض مقدما الاحترام

وكيل المدعين /المحامي سامرعبد المجيد الحتامله