

أرشيف

لِلشَّهْدَةِ الْمُكْتَبَرِ الْجَنْبِيِّ



٢٥

الإِيْرَادَةُ الْفَضَّلِيَّةُ

٢٠٢٤-١٩٩٩

جَانِبُ الشَّهْدَةِ الْجَنْبِيِّ فِي الْفَلَسْطِينِيَّةِ

٥٧١ / ٣٨ / ١١  
الرقم  
٢٠٢٤-١٩٩٩  
التاريخ  
٢٠٢٤-١١-١١  
الموافق

## سعادة قاضي محكمة صلح حقوقبني عبيد

الموضوع: الدعوى

رقم 2024/872

إشارة إلى الدعوى رقم أعلاه والمقدمة من محمد حمد محمود الربيع وأخرين وكيلهم المحامي بلال عابنة ضد المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية تمثلاً المحامية الموكلة أفنان الحسن والتي موضوعها مطالبة بأجر المثل لمحصص المدعين في قطعة الأرض ذات الرقم 40 حوض (16) من أراضي الحصن  
أرجو أن أبين لسعادتكم ما يلي:

- تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الأرض موضوع الدعوى والبالغة مساحتها 24 دونم و 418 م<sup>2</sup> يقع منها 18 دونم و 285 م<sup>2</sup> ضمن حدود أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتى وأن أجزاء من هذه القطع مستغلة لإقامة ابنية ومنشآت لإيواء اللاجئين الفلسطينيين.
- كما تشير سجلاتنا أيضاً بأن المدعين في الدعوى أعلاه قد حصلوا على قرار حكم سابق في القضية ذات الرقم 2022/1036 عن الفترة 2020/2/10 الى 2022/4/20 عدا المدعى فتحي حمد محمود الربيع حصل على أجر المثل في القضية 525/2021 عن الفترة من 2018/7/17 الى 2020/2/10  
راجياً سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترون مناسبأً.

وأقبلوا فائق الاحترام،،،

المدير العام

المهندس رفيق خرفان

رامي ناصر  
مدير الشؤون القانونية

نسخة/ مديرية الشؤون القانونية  
نسخة/ قسم الدعاوى الحكومية والاستشارات القانونية

المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ٩٦٢ ٦ ٥٦٦١٧٢ + فاكس: ٩٦٢ ٦ ٥٦٨٢٦٤ + من.ب. ٢٤٦٩ - للأردن. البريد الإلكتروني: www.dpa.gov.jo البريد الإلكتروني: dpa@dpa.gov.jo



DpaGov56570



دائرة الشؤون الفلسطينية



نouوج رقم ٢/٣ ص ح

التاريخ ٢٠٢٤/١٠/٢٢  
رقم التبليغ ٥١٦٦٧٦٠٩

البريد الأردني

وزارة العدل

المملكة الأردنية الهاشمية محكمة صلح حقوق بني عبيد

## مذكرة تبليغ لائحة دعوى و موعد جلسة للمدعي عليه

الهيئة/الناصي ايوب محمد حسين المجاشه

رقم الدعوى ٢٨ - ٢٠٢٤ - ٨٧٢) - سجل عام

طالب التبليغ و عنوانه ولاء عارف حمد الريبي

بني عبيد / اربد - شارع الحصن - بعد التلق - مجمع الرشدان - رقم الهاتف : ١٧٩٥٦١٢٠٧١

وكيله الأستاذ حسام احمد علي شباب

المطلوب تبليغه و عنوانه دائرة الشؤون الفلسطينية

اريد / يمثلها وكيل قضايا الدولة بالإضافة الى وظيفته

وكيله الأستاذ و عنوانه

الموضوع التعويض عن الضرر المادي والمعنوي

الأوراق المطلوب تبليغها: لائحة دعوى وقائمة بینات ومفرداتها

٠٩:٠٠

الساعة

٢٠٢٤/١١/٠٤

الموافق

الاثنين

يفقضى حضورك يوم

للنظر في الدعوى رقم أعلاه، فإذا لم تحضر أو ترسل وكيلا عنك تطبق عليك الأحكام المنصوص عليها في قانونمحاكم الصلح وقانون أصول المحاكمات العددية.

شرح القائم بالتبليغ

المملكة الأردنية الهاشمية

وزارة العدل

٢١ سرين الاود، ٢٠٢٤

اسم مستلم وکیل عام إدارة قضایا الدولة

و توقيعه

اسم القائم بالتبليغ

توقيعه

وزارة العدل  
وکیل عام إدارة قضایا الدولة  
تامر (محمد تيسير) خريص

الوقت

السنة

الشهر

اليوم

تاريخ التبليغ و ساعته

وقت التبليغ



نوعي رقم ٢١٣ ص ٤

التاريخ  
٢٠٢٤/١٠/٢٢  
رقم التبليغ ٥١٦٦٧٦١٠٩

البريد الأردني

وزارة العدل

المملكة الأردنية الهاشمية محكمة صلح حلوق بنى عبيد

## مذكرة تبليغ لائحة دعوى و موعد جلسة للمدعي طبـه

الهيئة الملاطى ايوب محمد حسين المجاذه

رقم الدعوى ٢٨ / ١ - (٢٠٢٤ - ٨٧٢) - سجل عام

طالب التبليغ و عنوانه ولاء عارف محمد الربيع

بني عبيد / اربد - شارع الحصن - بعد النقل - مجمع الرشيدان - رقم الهاتف : ١٧٩٥٦١٢٠٧١

وكيله الاستاذ حسام احمد علي شباب

المطلوب تبليغه و عنوانه دائرة الشؤون الفلسطينية

اربد / بمنتها وكيل فضلا الدولة بالإضافة الى وظيفته

وكيله الاستاذ و عنوانه

## الموضوع التعريض عن الضرر المدني والمعنوـي

الأوراق المطلوب تبليغها: لائحة دعوى وقلمة بينات ومفرقاتها

٠٩:٠٠

الساعة

٢٠٢٤/١١/٠٤

الموافق

الاثنين

يقتضى حضورك يوم

تنتظر في الدعوى رقم اعلاه، فإذا لم تحضر أو ترسل وكيلا عنك تطبق عليك الأحكام المنصوص عليها في قانونمحاكم الصلح وقانون أصول المحاكمات المدنية.

المملكة الأردنية الهاشمية

وزارة العدل

٢٠٢٤/١١/٢١

شرح القلم بالتبليغ

اسم القلم بالتبليغ

اسم مستلم التبليغ

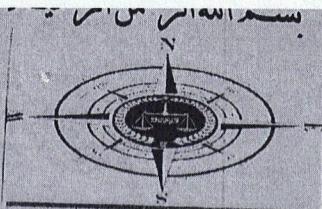
و توقيعه

و توقيعه

وزارة العدل  
وكيل عام إدارة قضايا الدولة  
قامر (محمد تيسير) خريـس

التاريخ التبليغ و ساعته

الوقت السنة الشهر اليوم



٨٢٤

## لدى محكمة صلح حقوق بنى عبيد الموقرة

المدعون:

- ١- محمد حمد محمود الريبع (٩٦٧١٠١٢٧٠٣)
- ٢- ابريج عارف حمد الريبع (٩٧٧٢٠٤١٠٣٣)
- ٣- سولاء عارف حمد الريبع (٩٨٨٢٠١٦١٠٩)
- ٤- ميسير حمد محمود الريبع (٩٦٥٢٠١١٥٩١)
- ٥- فتحي حمد محمود الريبع (٩٦٢١٠١٠٨٤٩)

وكيلاهم الحامي بلال عبابة عنوانه: اربد - شارع الحصن - جمع الرشادان.

المدعى عليه: الوكيل العام بالإضافة لوظيفته / دائرة الشؤون الفلسطينية.

نوع الدعوى: أجر المثل.

قيمة الدعوى: (٥٠٠) دينار لغایات الرسم.

الوقائع:

١- يمتلك المدعون حصصاً في قطعة الأرض رقم (٤٠) حوض (١٦) من أراضي الحصن مديرية تسجيل أراضي اربد.

٢- الجهة المدعى عليها تضع يدها على قطعة الأرض الموصوفة في البند السابق منذ فترة طويلة دون مسح وتقسيم، كجزء من أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتي، وأقامت عليها الأبنية والمنشآت، وتعارض المدعون في منفعة قطعة الأرض.

٣- سبق وأن أقام المدعون جميعاً باستثناء المدعى رقم (٥) دعوى منع معارضته وأجر المثل عن الفترات السابقة بتاريخ ٢٠٢٢/٠٤/٢٠ واحتصلوا على أحكام بذلك.

٤- وسبق وأن أقام المدعى رقم (٥) دعوى منع معارضته وأجر المثل عن الفترات السابقة بتاريخ ٢٠٢٠/٠٢/١٠ واحتصل على أحكام بذلك.

٥- وحيث إن دائرة الشؤون الفلسطينية لا تزال تضع يدها على قطعة الأرض المذكورة على الرغم من صدور قرارات بمنع المعارضة في منفعة قطع الأرض موضوع الدعوى، فإن المدعون جميعاً باستثناء المدعى رقم (٥) يطالبون المدعى عليها بأجر المثل عن فترة الغصب من تاريخ ٢٠٢٢/٠٤/٢١ إلى تاريخ رفع هذه الدعوى ويطالب المدعى رقم (٥) عن آخر ثلاثة سنوات سابقة من تاريخ رفع هذه الدعوى.

سُمْمَ اللَّهُ الرَّحْمَنُ الرَّحِيمُ



سے عبادت

الطلاب:

لتتمس المدعين من محكمتكم الموقرة تبليغ المدعى عليها لانحة الدعوى وموعد المحاكمة وبعد المحاكمة والإيمات

۱۴۷

- إلزام الجهة المدعى عليها بدفع أجر المثل عن فترة النصب من تاريخ ٢١/٠٤/٢٠٢٢ إلى تاريخ رفع هذه

الدعوى بالنسبة للمدعين جميعا باستثناء المدعي رقم (٥).

- والإذن الجهة المدعى عليها بدفع أجر المثل عن فترة الغصب عن آخر ثلاث سنوات سابقة من تاريخ رفع هذه

الدعوى بالنسبة للمدعي رقم (٥).

- تضمن المدعى، عليها الرسوم والمصاريف والاتّعاب والفائدة القانونية.

مقدماً الاحترام،

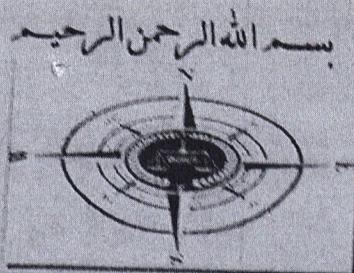
وكيل المدعين المحامي

ملال عباية

• ۲۰۲۳ /

تفهمت موعد الجلسة يوم

د/ عباس



أربد - سمع الرشادان - شارع الحصن  
بعد الفق - ١٠٠ متر فوق محضرات القضاة  
電話: ٠٧٩٥٦١٢٠٧١

لدى محكمة صلح حقوق بنى عبيد الموقرة

قائمة ببيانات المدعين المقادمة ضد الوكيل العام بالإضافة لوظيفته

البيانات الخطيئة:-

١. سند تسجيل لقطعة الأرض رقم (٤٠) حوض (١٦) من أراضي الحصن مديرية تسجيل أراضي اربد .
٢. مخطط أراضي لقطعة الأرض رقم (٤٠) حوض (١٦) من أراضي الحصن مديرية تسجيل أراضي اربد .
٣. صورة عن قرار الحكم الصادر عن محكمة صلح حقوق بنى عبيد بالقضية رقم ٢٠٢٢/٤٠٠ مكتسب

الدرجة القطعية .

٤. صورة عن قرار الحكم الصادر عن محكمة بداية حقوق اربد بالقضية رقم ٢٠٢١/٥٢٥ مكتسب

الدرجة القطعية .

الخبرة الفنية :-

الكشف والخبرة لبيان الاعتداءات الواقعية على قطعة الأرض موضوع الدعوى من قبل الجهة المدعى عليها

وتقدير أجر المثل حسب ما هو وارد في البند الرابع والخامس من لائحة الدعوى .

أية بينة على ضوء بيانات المدعى عليها .

“مقدما الاحترام،”

وكيل المدعين الحامي

بلال عباس

وزير العدل