



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



دائرة الشؤون الفلسطينية



الرقم ١٠٠١/٣٨
التاريخ ٢٠٢٤/٠٤/٠٣
الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٠٣

سعادة قاضي محكمة صلح حقوق بني عبيد

الموضوع: الدعوى

رقم 2024/262

إشارة إلى الدعوى رقم أعلاه والمقامة من المدعين ورثة المرحوم إبراهيم احمد محمد الطيطي وكيلهم المحامي سامر الحتامه ضد المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية تمثلها المحامية الموكلة أفنان الحسن والتي موضوعها مطالبة بأجر المثل لحصص المدعي في قطعة الأرض ذات الرقم 42 حوض (16) المومنية من أراضي الحصن أرجو أن ابين لسعادتكم ما يلي:

1. تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الارض موضوع الدعوى والبالغة مساحتها 48 دونم 800 م² يقع منها 36 دونم 475 م² ضمن حدود أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتي وأن أجزاء من هذه القطع مستغلة لإقامة ابنية ومنشآت لإيواء اللاجئين الفلسطينيين.
2. كما تشير سجلاتنا أيضا بان المدعين في الدعوى أعلاه قد حصل على قرار حكم سابق في القضية ذات الرقم 2020/57 والمتضمن بدل أجر المثل عن قطعة الأرض أعلاه من تاريخ 2017/1/8 حتى تاريخ 2020/1/8. راجياً سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترونه مناسباً.

واقبلوا فائق الاحترام،،،

المدير العام

المهندس رفيق خرفان

رامى ناصر
مدير الشؤون القانونية

نسخة/مديرية الشؤون القانونية
نسخة/قسم الدعاوى الحكومية والاستشارات القانونية

الملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ٥٦٦٦٦١٧٢ ٩٦٢ ٦ فاكس: ٥٦٦٦٨٢٦٤ ٩٦٢ ٦ ص.ب. ٢٤٦٩ عهات ١١١٨١ - اللاذقية. الموقع الإلكتروني: www.dpa.gov.jo البريد الإلكتروني: dpa@dpa.gov.jo



DpaGov56570



دائرة الشؤون الفلسطينية

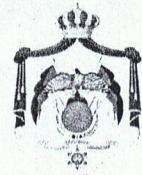
استعلام عن قطعة أرض / مخيم الشهيد عززي المفتي

بحسب سجلاتنا نوردكم بالبيانات المتوفرة لدينا حول القطعة المبينة في الجدول أدناه:

| ملاحظات | المالك حسب كشوفات الأراضي | المساحة المستملكة حسب كشوفات | | | | | | المساحة الكلية | | رقم الحوض | رقم القطعة حسب كشوف | | |
|---------|---------------------------|------------------------------|----------------|---------|----------------|---------|----------------|----------------|----------------|------------------|---------------------|-------|---------|
| | | الاسكان | | الأراضي | | الدائرة | | دونم | م ² | | اسكان | أراضي | الدائرة |
| | | دونم | م ² | دونم | م ² | دونم | م ² | | | | | | |
| | فندية محمد طاهات وشركائها | 36 | 475 | 36 | 475 | 36 | 475 | 48 | 800 | (16) المومنية | 42 | 42 | 42 |

مدير
11/3/2024

السيد بلال جازي
رئيس بلدية
11/3/2024



نموذج رقم ٢ / ٣ ص ح

التاريخ ١٤/٠٣/٠٧

رقم التبليغ ٤٧٥٨٤٠٠١

وزارة العدل

قسم التبليغ

المملكة الاردنية الهاشمية محكمة صلح حقوق بني عبيد

مذكرة تبليغ لائحة دعوى و موعد جلسة للمدعى عليه

الهيئة/القاضي سعيد نظير محمد الحمصي

رقم الدعوى ٢٨ - ١ / (٢٠٢٢ - ٢٠٢٤) - سجل عام

طالب التبليغ و عنوانه معتصم ابراهيم احمد الطيطي

اريد / اربد - شارع وصفي التل - مجمع اعمال التجاري - رقم الهاتف : ٠٧٩٩٧٢٧٠١٠

وكيله الأستاذ نبيه محمد عوض الحجية

المطلوب تبليغه و عنوانه دائرة الشؤون الفلسطينية

اربد / يمثلها وكيل ادارة قضايا الدولة/قصر العدل

وكيله الأستاذ و عنوانه

الموضوع التعويض عن الضرر المادي والمعنوي

الأوراق المطلوب تبليغها: لائحة الدعوى و مرفقاتها

٠٩:٠٠

الساعة

٢٠٢٤/٠٣/١٧

الموافق

الأحد

يقتضى حضورك يوم

للنظر في الدعوى رقم أعلاه، فإذا لم تحضر أو ترسل وكيلًا عنك تطبق عليك الأحكام المنصوص عليها في قانون محاكم الصلح و قانون أصول المحاكمات المدنية.

شرح القائم بالتبليغ

اسم مستلم التبليغ

اسم القائم بالتبليغ

و توقيعه

و توقيعه

الوقت

السنة

الشهر

اليوم

تاريخ التبليغ و ساعته



ب.ع.ع
٢٠٢٤
١٠/١٠
سامر عبد المجيد

لدى محكمة صلح حقوق بني عبيد الموقرة

المدعون : ** ورثة المرحوم ابراهيم احمد محمد الطيطي وهم كل من :

- 1- حلا ابراهيم احمد الطيطي (9992049061) وكيلتها ابتسام خميس عبد الله طيطي بموجب الوكالة العامة رقم (2024/103) الكاتب العدل /محكمة بداية اربد
 - 2- روعه ابراهيم احمد الطيطي (2000215530)
 - 3- معتصم ابراهيم احمد الطيطي (2000777497)
 - 4- ابتسام خميس عبد الله الطيطي (9792025187) بصفتها الشخصية وبصفتها وريثه لمورثها ابراهيم احمد الطيطي وبصفتها الوصيه على ابنائها الورثة القاصرين
 - 5- احمد ابراهيم احمد الطيطي (2001341988)
 - 6- يارا ابراهيم احمد الطيطي (2002548136)
 - 7- الين ابراهيم احمد الطيطي (2003472540) وجميعهم بصفتهم الشخصية وبصفتهم ورثة مورثهم المرحوم ابراهيم احمد محمد الطيطي ، وكلاؤهم المحامون نبيه الحجية وسامر عبد المجيد حاتم
- المدعى عليها : دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها وكيل ادارة قضايا الدولة بالاضافه الى وظيفته /اربد

موضوع الدعوى : المطالبة بأجر المثل .

قيمة الدعوى : لغايات قيد الدعوى والرسوم ثلاثمائة دينار .

الوقائع :



1- يملك المدعون حصصا في قطعة الارض رقم (42) حوض رقم (16) المومنيه من اراضي الحصن وذلك بصفتهم ورثة مورثهم المرحوم (ابراهيم احمد محمد الطيطي) .

2- قامت المدعى عليها ومنذ مده طويله بالاعتداء على قطعة الارض موضوع الدعوى وخصصتها مخيما للاجئين المعروف بأسم مخيم الشهيد عزمي المفتي /الحصن وذلك دون وجه حق او مبرر قانوني وحرمت المدعين من حقهم في استغلال واستعمال حصصهم في قطعتي الارض موضوع الدعوى وذلك بصورة دائمه ومستمره دون انقطاع .

الطلب :

يلتمس المدعون تبليغ المدعى عليها نسخه عن لائحة الدعوى ومرفقاتها وبعد المحاكمه والاثبات الزام المدعى عليها بأجر المثل عن حصص المدعين في قطعة الارض رقم : (42) و(16) المومنيه من اراضي الحصن /اريد ، وذلك من تاريخ ثلاث سنوات سابقه على اقامة الدعوى الماثله ، مع تضمينها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه والفائده القانونيه وفقا لاحكام القانون .

مقما الاحترام

وكلاء المدعين /المحامي نبيه الحجيه و سامر عبد المجيد الحتامه