



الرقم أكر (دو) التاريخ التاريخ الموافق المواف

سعادة قاضى محكمة صلح حقوق بني عبيد

الموضوع: الدعوى رقم 2023/633

إشارة إلى الدعوى رقم أعلاه والمقامة من المدعي نادر رضوان فليح المومني وكيله المحامي علاء محمد عبد الله ضد المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية تمثلها المحامية الموكلة أفنان الحسن والتي موضوعها مطالبة بأجر المثل لحصص المدعي في قطعة الأرض ذات الرقم 116 حوض (16) من أراضي الحصن أرجو أن ابين لسعادتكم ما يلى:

- 1. تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الارض موضوع الدعوى تقع ضمن حدود أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتي وأن أجزاء من هذه القطع مستغلة لإقامة ابنية ومنشآت لإيواء اللاجئين الفلسطينيين.
- 2. كما تشير سجلاتنا أيضا بأنه لا يوجد قضايا مكتسبة الدرجة القطعية وردت للدائرة عن المدعي في الدعوى أعلاه ولا يوجد ما يثبت ملكيته لقطعة الأرض موضوع الدعوى.

راجياً سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترونه مناسباً.

واقبلوا فائق الاحترام،،،

المدير العام

المندس رفيق خرفان

نسخة/ مديرية الشؤون القانونية

(3) 375-Mg/s (5) (bagins ever) Wiltons

المد عدة و لا يوي والسكن ما يس قسم الأراضي والسكن ما لكولة للما الحال الما المخال مب المحال حلال من المخال الما في المحال من المخال

استعلام عن قطعة أرض / مخيم الشهيد

Jan 3 Color to 3

بحسب سجلاتنا نزودكم بالبيانات المتوفرة لدينا حول القطعة المبينة في الجدول أدناه:

مديرية التخطيط والمشاريع

رقم القطعة حسب كشوف	الدائرة أراضي اسكان		116
	أراضي		116
ب كشوف	اسكان		116
رقم الحوض			(16)
7 5	2 p		369
المساحة	دونم		26
المساحة المستملكة حسب كشوفات	الدائرة	2	369
		دونم	56
	الأراضي	2.	369
		cein	369 26 369
	الاسكان	2 4	369
		sein	26
. المالك حسنة كشوفات الأراضي			عليان ذيب اسماعيل حسين وشركاؤه
المرابع المراب			

5202/01/20

مر المدين لديك / فضا و د بري باهوه آراملارك لديك كي الرده بي هر يمكيار

Grandelsteiner 1 1 6 Granesteil 3 procession

فلسم الأراضي والمحسين

نموذج استعلام عن قطعة أرض

لدى دائرة الشوفون الفلسطينية/ مديرية الشوفن القانونيسة.

 معثومات الكتاب: كتاب رقع: ٢٥/١ كي على الريخ ٢٥/١ كي ع light linewite. Amy (2) good gld _ in) [16 gwo أرجو تزويدنا بالبيانات المتعلقة بقطعة الأرض رقم ١٧١ / ٢٠ / ١٩٠٥ / ١٠ مخيم

1

C -





CHININ

لدى محكمة صلح حقوق يني عبيد الموقره

العدعي: نادر وضوان فليح المومني - الرقم الوطني (9731018336) وعنوانه - عجلون --مستره/ وسط البلد - وكيله المحامي علاه محمد المومني

المدعى عليها : دائرة الشئون الفلسطينيه / يمثلها وكيل ادارة قضايا الدوله.

موضوع الدعوي : المطلبه ببثل العطل والمشور ونقصيان القيمة وقوات المنقعة ويثل أبير العلّل عن القرء من 2020/7/17 ولمغاية 2023/7/17

قيمة الدعوى : (500) خسسانة دينار مقدره لغايات الرصوم.

وفقع الدموق:

المنطقة الإرافية الهائمسية ورارة المسئل محالمة سلومل سيد أو الدمت اللائمة ... و. أحساس منا ورار الما ورار الما اللومل ... من شهر .. أحساس الما الماسية

(a. via)

اولا : يملك المدُّعي بموجب منذ التسجيل حصيصنا ما مقتار ، 5712 حصنه من قطعة الارحن رقم 116 حوض المومنيه رقم 16 من اراحسي محافظة ازيد قرية المحصن نوع ملك .

ثانها : قامت الجهه المدعى عليها يدون وجه حق أو مموغ قانوني ومئذ الكار من خمصون عاما يوضع يدها على قطعة الارض موضوع الدعوى وخصخصتها مخيم للنازحين (مخيم الشهيد عزمي المقتي) وقامت بالشاء وحداث سكنية عليها تجاريه وطرق وممرات ومدارس وانشاء شبكات مياه وصرف صحي مما حرم المدعي من الانتفاع يملكية وملفعة قطعة الارض موضوع هذه الدعوى.

ثلثاً : طالب المدعى مراوا وتكرارا الجهه المدعى عليها بالتعويض العادل وينل لجر المثل عن الفتره من 2020/7/17 ولمعاية 2023/7/17 الا أنها ممتنعه عن الدفع مما استوجب اقاسة هذه الدعوى.

الطلب : يلتمن المدعي من محكمتكم الموقره :

2. تبليغ الجهه المدمى طبها مسوره عن لاتحة الدعوى وقائمة البيئات وتحديد موعد أرؤيتها المسولا.

 عنب المسمائكمة والثبوت الزام الجهة المدعى عليها بالتعويض العادل عن بدل العطل والمشرر ونقصان القيمة وقوات المنفعة وبدل لجز المثل عن الفترة من 2020/7/17 ولمفاية تتريخ رفع

EVESTILE ---- 202011121 0-13

الماسة الإرابية الواسية وراة السيال المات الارابية بيرابية الواقي من كان فيرابية الواقي من كان فيرابية

قيمة الدعوى : (500) خمسمالة دينار مقدره لغابات الرسوم.

(0. VIE)

وقله الدعوى:

اولا : يملك المدُّعي بموجب سند التسجيل حصصنا ما مقداره 5712 حصه من قطعة الارض رقم 116 حوض الموسنيه رقم 16 من اراضي محافظة فريد قرية المصن نوع ملك .

ثانية : قامت الجهه المدعى عليها يدون وجه حق او مصوغ قانوني ومنذ اكثر عن خمسون علما يوضع يدها على قطعة الارض موضوع الدعوى وخصخصتها مغيم للتازحين (مخيم الشهيد عزمي المغني) وقامت باشاء وحدات سكنية عليها تجاريه وطرق ومعرات ومدارس وانشاء شبكات مياه وصعرف صحي مما حرم المدعي من الانتفاع بملكية وسلفعة قطعة الارض موضوع هذه الدعوى.

ثلثثًا : طالب المدعى مزاراً وتكرارًا الجهه المدعى عليها بالتعويض العادل وبنل لجر العائل عن الفتره من 2020/7/17 ولغاية 2023/7/17 الا أنها ممتنعه عن الدفع مما استوجب اقامة هذه الدعوى.

الطلب ولتمس المدعى من محكمتكم الموقره

 1- تبليغ الجهه المدعى عليها مسوره عن الائمة الدعوى وقائمة البيئات وتحديد موعد أرؤيتها اصبوال.

- 2- غب المساكمة واللبوت الزام الجهة المدعى عليها بالتعويض العقل عن بدل العطل والعشور ونقسان القيمة وفوات المنفعة وبدل اجر المثل عن الفتره من 2020/7/17 ولفاية تتويخ رفع الدعوى لقطعة الارش موضوع هذه الدعوى وذلك حسب المصمس وذلك حسيما يقدر اهل المنده،
- و- تحسين الجهه المدعى عليها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه والفائدة القانونية من تاريخ الاستحقاق وحتى المداد الثام.

مقتما اجل الاحترام

وكل العدمي العدامي علاء العوملي العدامي علاء العوملي

اللاعوى رقم: 2023-633-1-28-سجل عام

جلسة يوم الاربعاء الهيئة الحاكمة: القاضي قصبي الثوابي

الواقع في 2023/10/25 الكاتب: ليلى عبد الدازق

حضر وكيل المدعي نادر رضوان فليح المومني / المحامي علاء محمد عبد الله . لم يحضر المدعى عليه دائرة الشؤون الفلسطينية / ولم تتبلغ

بوشر بالمحاكمة علنا

قرر المحكمة التاكيد على تبليغ المدعى عليها ولفت نظر القلم الى ضرورة اصدار التبليغ حسب الاصول ورفع الجلسة الى يوم الاحد 2023/11/5 الساعه 11:00 وافه م 26/10/2023 الماكاتيسة الكاتبسة