

أرشفت

٤٤  
٨



جَانِيَةُ الْبَشِّرِ وَبْنِ الْفَلَسْطِينِيَّةِ

٢٥

الْمُؤْتَلُ لِلْقَضَى

٢٠٢٤-١٩٩٩

١٠٩٣ / ٣٨ / ١١  
التاريخ  
C. C4 / ٢٤ / ٢٠٢٤  
الموافق

## سعادة وكيل إدارة قضايا الدولة/اربد

بسام خريص

الموضوع: الدعوى

رقم 2024/569

إشارة الى كتابكم رقم ( 2024/161 ) تاريخ 12/3/2024 ومرفقه لائحة الدعوى رقم أعلاه والمقدمة من المدعي محمد عقله ضيف الله الحجي وآخرين وكيلهم المحامي سامر حاتمة ضد المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها عطوفة الوكيل العام لإدارة قضايا الدولة والتي موضوعها مطالبة بأجر المثل لمحض المدعين في قطعة الأرض (43) حوض (16) وراء التل من أراضي الحصن

أرجو أن أبين لسعادتكم ما يلي :

- تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الأرض موضوع الدعوى تقع ضمن حدود أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتى وأن قطعة الأرض موضوع الدعوى البالغ مساحتها 31 دونم و 692 متر مربع يقع منها ضمن حدود أراضي المخيم مساحة 23 دونم و 579 متر مربع وأن أجزاء من المساحة الواقعة ضمن حدود المخيم مستغلة لإقامة ابنية ومنشآت لزيادة اللاجئين الفلسطينيين.
- كما تشير سجلاتنا أيضاً بان المدعين في الدعوى أعلاه قد حصلوا على قرار حكم سابق في القضية ذات الرقم 2021/803 والمتضمن بدل اجر المثل عن الفترة الأولى من 1/8/2016 الى 1/5/2016 ، وال فترة الثانية من 10/1/2019 الى 3/5/2021 .  
راجياً سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترون مناسباً.

وأقبلوا فائق الاحترام، ..

المدير العام

المهندس رفيق خرفان

رامي ناصر  
مدير الشؤون القانونية

نسخة/ مديرية الشؤون القانونية

نسخة/قسم الداعوى الحكومية والاستشارات القانونية

المملكة الأردنية للهاشمية





دَائِرَةُ الشُّؤُونِ الْفَلَسْطِينِيَّة

٢٥

الموئل القضائي  
٢٠٢٤-١٩٩٩

١٠٩٣ / ٣٨ / ٢١

٢٠٢٤ / ٣ / ٢٤

الرقم

التاريخ

الموافق

## سعادة وكيل إدارة قضايا الدولة/أربد

بسام خريص

الموضوع: الدعوى

رقم 2024/569

إشارة الى كتابكم رقم ( 2024/161 ) تاريخ 12/3/2024 ومرفقه لائحة الدعوى رقم أعلاه والمقدمة من المدعي محمد عقله ضيف الله الحجي واخرين وكيلهم المحامي سامر حاتمة ضد المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها عطوفة الوكيل العام لإدارة قضايا الدولة والتي موضوعها مطالبة بأجر المثل لمحصن المدعين في قطعة الأرض (43) حوض (16) وراء التل من أراضي الحصن  
أرجو أن ابين لسعادتكم ما يلي :

1. تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الأرض موضوع الدعوى تقع ضمن حدود أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتى وأن قطعة الأرض موضوع الدعوى البالغ مساحتها 31 دونم و 692 متر مربع يقع منها ضمن حدود أراضي المخيم مساحة 23 دونم و 579 متر مربع وأن أجزاء من المساحة الواقعة ضمن حدود المخيم مستغلة لإقامة ابنية ومنشآت لإيواء اللاجئين الفلسطينيين.

2. كما تشير سجلاتنا أيضاً بان المدعين في الدعوى أعلاه قد حصلوا على قرار حكم سابق في القضية ذات الرقم 2021/803 والمتضمن بدل اجر المثل عن الفترة الأولى من 1/5/2016 الى 1/8/2017 ، وال فترة الثانية من 2019/1/10 الى 2021/5/3 .

راجياً سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترونـه مناسباً.

وأقبلوا فائق الاحترام،،،

المدير العام

المهندس رفيق خرفان

رامي ناصر  
مدير الشؤون القانونية

٥ مدیرية التخطيط والمشاريع

## استعلام عن قطعة أرض / مخيم الشيبيل

زنده: مهربان (قا) خوشیه همراه

بحسب سجلاتنا نزدكم بالبيانات المتوفرة لدينا حول القطعة المبنية في الجدول أدناه:

البيانات	المالك حسب كشوفات الأراضي	المساحة المستملكة حسب كشوفات				رقم القطعة حسب كشوف
		المساحة الكلية	المساحة المأهولة	الإسكان	الأراضي	
ملاحظات	محمد الصالح الضيف الله وشركتاه	23	579	23	579	23
تم وضع المساحة للأراضي حسب المخطط والمساحة في التطوير / قياس		692	31	579	23	(16) المومنية

Chlorophyll

11/11/11

الشّرارة المشتمل على النّصوص

المشاريحة والمتضمنة

الأدلة والبيانات

النحو المتعال من قطعه أرجو

أولاً لعلم المكتبة المتقدمة عن المدحون: **محمد عقله حنف الله الجزا**  
المشروع المنشئون الشاعرية / هيئة المؤلفين

معلومات الكتاب:

كتاب رقم: ٦٤٢  
تاريخ: ٢٠١٣/٥/٢  
جامعة: كلية التربية

الجهة المرسلة: كلية التربية

أرجو تزويدنا بالبيانات الممكنة بقطعة الأرض رقم ٦٤٢ كجزء من

مخيم .....  




دائرۃ العدال

٢٠٢٤/٣/١٢	التاريخ
٢٠٢٤/٥٨	الرقم المرجعي الخاص بالإدارة
٢٠٢٤/٣/١٢	رقم الصادر
٢	عدد الصفحات

عطوفة مدير دائرة الشؤون الفلسطينية

تحية وبعد ...

بالإشارة لموضوع القضية المبينة أدناه نرجو منكم وبعد الاطلاع على كتابنا هذا الإجابة على الاستفسارات الواردة في منه

تم تدوين المعلومات أدناه من ملف الدعوى ونظام استعلام المحاكم

أولاً: معلومات الدعوى:

اسم الفصم	رقم الدعوى
١. محمد عقله ضيف الله الحجي	
٢. مصطفى عقله ضيف الله الحجي	
٣. خالد عبدالله فلاح المؤمني	
٤. احمد عقله ضيف الله الحجي	
٥. رضوان عقله ضيف الله الحجي	
٦. ابراهيم عقله ضيف الله الحجي	
٧. ضحى عقله ضيف الله الحجي	
٨. لندا عقله ضيف الله الحجي	
٩. تمام دحيدل سالم رسدان	
١٠. اكرام عقله ضيف الله الحجي	
١١. هشام عقله ضيف الله الحجي	
وكيلهم المحامي سامر حناملة	

٢٠٢٤٥٦٩

مدعى

محكمة بداية حقوق اربد

صفة الفصم ( مدعى - مدعى بالتقابل )

اسم المحكمة ناظرة للدعوى و موقعها

نوع الدعوى

موضوع الدعوى

السائل المتنازع عليه

حقوقيه

المطالبة باهر المثل

بخصوص وضع المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية يدها على مقطعة الأرضي رقم ٤٣٨ هوفن (١٧) المؤمنية  
من أراضي الحصن ومنعت المدعين من الانتفاع واستغلال اراضيهم بدون وجه حق حسب ادعاء المدعى

١٠٠١ دينار لغايات الرسوم

قيمة الدعوى

# ادارة قضايا الدولة

وزراعة العدل

١. بيان فيما اذا وضعت الجهة المدعى عليها يدها على قطعة الارض الموصوفة اعلاه وتمنع المدعين من استغلالها والانتفاع بها .

بيان فيما اذا دفع المدعى عليها بدل اجر المثل للمدعيين عن الفترة الزمنية من تاريخ ٢٠٢٤/١٢ ولغاية تاريخ اقامة الدعوى .

بيان مدى صحة البيانات التي تقدم بها المدعى بأن قطعة الارض موضوع الدعوى تقع ضمن حدود مقيم الشهيد عزامي الحسين

تزويدنا بصورة مصدقة عن كافة المستندات والوثائق المتعلقة بالدعوى ، وبكل ما يعزز موقف الخزينة وموافاتها بالرد المفصل عن كل بند من بنود لائحة الدعوى مع بيان الجهة التي تنتفع من قطعة الارض موضوع الدعوى حسب واقع الحال

لا يوجد

الاستئنافات : التي تتعلق بوقائع الدعوى

الاستئنافات : التي تتعلق بالبيانات المقدمة من الفحص

الاستئنافات : التي تتعلق بالبيانات المتعلقة بالدفاع بالموضوعي واي دفاع شكي عليه في حال قيام المدعى باتخاذ اجراءات وقائية قبل او بعد قيده

الدعوى

٢٠٢٤/٣/١٠

٢٠٢٤/٣/١١

تاريخ تسجيل الدعوى

تاريخ تبلغ الدعوى من قبل الادارة

موعد الجلسة القادمة إن وجد و خاضعه لتبادل التواقيع في حال عدم تحديد الجلسات يتم تدوين (مرحلة تبادل توقيع)

١- جواب ٢- بيانات الدفاع

٣- دفوع واعتراضات على البيانات

مشيرا إلى نص المادة (٥٩) من قانون أصول المحاكمات المدنية رقم (١٤) لسنة ٢٠٠١ والتي نصت بأنه لا يحق للخزينة تقديم جواب على لائحة الدعوى وتقدمية آية ببنتة بعد انقضاء المهل.

وكيل ادارة قضايا التأوله : بسام خريش  
رقم هاتف الوكيل : ٧٨٨٦١٨٨٨٤

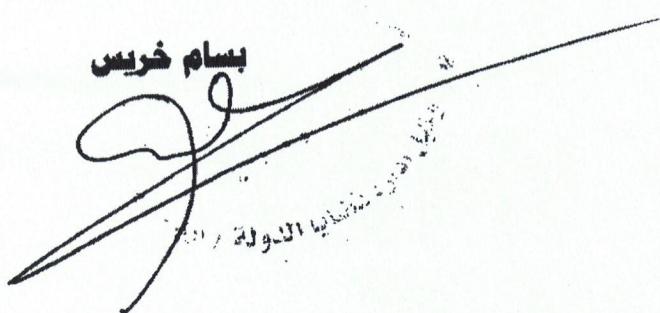
نرجو تزويدنا بارقام هواتف مطلوبة للاتصال مع ذوي العلاقة من جهة المدعى عليها ولو للتواصل معنا تفاصيل عمل موعد خلال أسبوع من تاريخ الكتاب إن امكن بحضور الموظفين ذوي العلاقة لديكم ثباتات التشريح حول موضوع الدعوى، وعلى أن يتم التواصل هذانباً مع الوكيل للعلاقة عليه القضية المبين اسمه و رقمه المألف في المكانة المقابلة

ملاحظات هامة:

واقبلوا الاحترام والتقدير،

وكيل إدارة قضايا الدولة/أريد

بسام خريس



بسام خريس  
وكيل عام ادارة قضايا الدولة

مرفقات

- ١- لائحة دعوى.
- ٢- قائمة ببيانات المدعى.
- نسخة : وكيل عام ادارة قضايا الدولة.
- نسخة : للمرسل اليه.
- نسخة : للحفظ في ديوان الصادر.
- نسخة : للحفظ في ملف المدعى.



Samer Hatamleh

سamer عبد المجيد حاتمة

لدى محكمة بداية حقوق اربد الموقرة

المدعون :

1- محمد عقله ضيف الله الحجي (9661033241)

2- مصطفى عقله ضيف الله الحجي (9701038439)

3- احمد عقله ضيف الله الحجي (9671033023)

4- رضوان عقله ضيف الله الحجي (9691037327)

5- ابراهيم عقله ضيف الله الحجي (9751040879)

6- ضحى عقله ضيف الله الحجي (9642011031)

7- لندا عقله ضيف الله الحجي (9622035210)

8- تمام دحيدل سالم رشдан (9412008952)

9- اكرام عقله ضيف الله الحجي (9632009271)

10- هيا م عقله ضيف الله الحجي (9612014869)، وكل المؤمن لهم ملائكة نبيه الحبيب وسامر حاتمة

المدعى عليها : دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها وكيل ادارة قضايا الدولة بالإضافة الى وظيفته  
/اربد .

موضوع الدعوى : المطالبه بأجر المثل .

قيمة الدعوى : عشرة الآف و واحد يinar لغایات الرسم (10,001 دينار) .

الواقع :

1- يملك المدعون حصصا في قطعة الارض رقم (43) حوض (16) المؤمنيه من اراضي الحصن .

2- المدعى عليها خصصت قطعة الارض موضوع الدعوى مخيما للاجئين المعروف باسم مخيما الشهيد عزبي المفتى (الحصن ) ، وذلك منذ فترة طويلا واقيم عليها المباني والمساكن والطرق والخدمات وذلك دون وجه حق او مبرر قانوني واستغلت كامل مساحة قطعة الارض لغایاتها واستعمالاتها .

3- ان افعال المدعى عليها حرمت المدعين من الانتفاع بحصصهم في قطعة الارض موضوع الدعوى بجميع صور الانتفاع و/او الاستعمال و/او الاستغلال بصورة دائمه ومستمرة وذلك دون مسوغ مشروع .

الطلب : يلتمس المدعون تبليغ المدعى عليها نسخه عن لائحة الدعوى ومرافقاتها وبعد المحاكه والثبتوت الزام المدعى عليها بأجر المثل عن حصصهم في قطعة الارض موضوع الدعوى من تاريخ 4/5/2021 ولغاية تاريخ اقامة الدعوى مع تضمينها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه والفائده القانونيه وفقا لاحكام القانون .

مقدما الاحترام

وكيل المدعين / المحامي سامر عبد المجيد الحاتمله

٢/٢