



دائرة الشؤون الفلسطينية



اليوم الثاني
٢٠٢٤-١٩٩٩

الرقم ٥١٤٩ / ٣٨ / ١١
التاريخ ١٣ / ١١ / ٢٠٢٤
الموافق ١٣ / ١١ / ٢٠٢٤

سعادة قاضي محكمة صلح حقوق بني عبید

الموضوع: الدعوى

رقم 2024/922

إشارة إلى الدعوى رقم أعلاه والمقامة من المدعي علي عايش عبد الله الشرع وآخرين وكيلهم المحامي حكم الشرع ضد المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية تمثلها المحامية الموكلة أفنان الحسن والتي موضوعها مطالبة بأجر المثل لحصص المدعين في قطعة الأرض ذات الرقم (8) حوض (17) طبول كوتيه من أراضي الحصن. أرجو أن ابين لسعادتكم ما يلي:

1. تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الأرض موضوع الدعوى تقع ضمن حدود أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتي وأن أجزاء من هذه القطعة مستغلة لإقامة ابنية ومنشآت لإيواء اللاجئين الفلسطينيين.
2. كما تشير سجلاتنا أيضا بان المدعين في الدعوى أعلاه قد حصلوا على قرار حكم سابق في القضية ذات الرقم 2019/1060 عن الفترة 2019/6/19 الى 2022/6/19 .
3. علما بوجود قضايا أجر المثل لم تصل لدائرة الشؤون الفلسطينية لغايات التنفيذ حتى تاريخه وهي تحمل الأرقام التالية :

- أ. الدعوى رقم 2023/829 موضوعها أجر المثل لقطعة الأرض موضوع الدعوى عن الفترة من 2022/6/20 الى 2023/1/20
 - ب . الدعوى رقم 2023/957 موضوعها أجر المثل لقطعة الأرض موضوع الدعوى عن الفترة من 2023/1/21 الى 2023/8/21
 - ج . الدعوى رقم 2024/344 موضوعها أجر المثل لقطعة الأرض موضوع الدعوى عن الفترة من 2024/3/23 الى 2024/10/23
- راجياً سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترونه مناسباً.

واقبلوا فائق الاحترام،،،

المدير العام

المهندس رفيق خرفان

رامي ناصر
مدير الشؤون القانونية

نسخة/مديرية الشؤون القانونية
نسخة/قسم الدعاوى الحكومية والاستشارات القانونية

لدى محكمة صلح حقوق بني عبيد الموقرة

cc
A
c

المدعين :-

- ١- نصر عايش عبدالله الشرع بحمل الرقم الوطني ٩٥٦١٠٠٣٦٩٠ ✓
- ٢- جمال عايش عبدالله الشرع بحمل الرقم الوطني ٩٥٨١٠٠٤٥٦٥ ✓
- ٣- علي عايش عبدالله الشرع بحمل الرقم الوطني ٩٦١١٠٢١٩٩٧ ✓
- ٤- شاها عايش عبدالله الشرع بحمل الرقم الوطني ٩٤٢٢٠٠٩٦٤٧ ✓
- ٥- وصال عايش عبدالله الشرع بحمل الرقم الوطني ٩٥٣٢٠٠٢٦١٥ ✓
- ٦- هناء حسين عبدالله الشرع بحمل الرقم الوطني ٩٥٧٢٠٠٤٠٧٦ ✓
- ٧- ياسمين تيسر نايف الشرع بحمل الرقم الوطني ٩٧٨٢٠٢٢٣١٥ بصفتها من ورثة المرحوم حسين عايش عبدالله الشرع بموجب حجة إرث رقم ٢٠٢١١١٠٠٠٠٠١ وبصفتها وصية عن القاصره سارة بحمل الرقم الوطني ٢٠٠٢١٢٤٥٣٥ بموجب حجة الوصاية رقم ٢٠٢٢١١٠٠٠٤٧٦ بصفته من ورثة المرحوم حسين
- ٨- عايش حسين عايش الشرع بحمل الرقم الوطني ٢٠٠٠٥٤٣٥٠٦ بصفته من ورثة المرحوم حسين عايش عبدالله الشرع بموجب حجة إرث رقم ٢٠٢١١١٠٠٠٠٠٠١ بصفتها من ورثة المرحوم حسين
- ٩- سرور حسين عايش الشرع بحمل الرقم الوطني ٢٠٠٠١٢٦٧٣٦ بصفتها من ورثة المرحوم حسين عايش عبدالله الشرع بموجب حجة إرث رقم ٢٠٢١١١٠٠٠٠٠٠١ بصفتها من ورثة المرحوم حسن
- ١٠- اخلاص تيسر نايف الشرع بحمل الرقم الوطني ٩٨٣٢٠١٦٣٢٤ وبصفتها من ورثة المرحوم حسن عايش عبدالله الشرع بموجب حجة إرث رقم ١٦١/٨١٥/٣٩ وبصفتها وصية عن القاصرين عبدالله بحمل الرقم الوطني ٢٠٠١٤٤٣٦٦٢ ومحمد بحمل الرقم الوطني ٢٠٠١٧١٢٧٤٥ بموجب حجة الوصاية رقم ٢٢٩/٧٢/١٥
- ١١- شاها حسن عايش الشرع بحمل الرقم الوطني ٢٠٠١٠٥٣٠٧٨ بصفتها من ورثة المرحوم حسن عايش عبدالله الشرع بموجب حجة إرث رقم ١٦١/٨١٥/٣٩
- ١٢- فاطمة حامد محمد الابراهيم بحمل الرقم الوطني ٩٥٧٢٠٠٤٢٧١ بصفتها من ورثة المرحوم عبدالله عايش عبدالله الشرع بموجب حجة إرث رقم ٢٠٢٤١١٠٠٠٠٠٦١
- ١٣- سرور عبدالله عايش الشرع بحمل الرقم الوطني ٩٩٤٢٠٤٥٨٦٤ بصفتها من ورثة المرحوم عبدالله عايش عبدالله الشرع بموجب حجة إرث رقم ٢٠٢٤١١٠٠٠٠٠٦١

١٢- ايات عبدالله عايش الشرع تحمل الرقم الوطني ٩٩٦٢٠٠٧٥٠٣ بصفتها من ورثة المرحوم عبدالله عايش عبدالله الشرع بموجب حجة إرث رقم ٢٠٢٤١١٠٠٠٠٦١

١٣- محمد عبدالله عايش الشرع يحمل الرقم الوطني ٩٩٩١٠٢٦٧٠٨ بصفته من ورثة المرحوم عبدالله عايش عبدالله الشرع بموجب حجة إرث رقم ٢٠٢٤١١٠٠٠٠٦١

وجميعهم من بلدة أريد الحصن بجانب قرية القناطر/ وكيلهم المحامي حكم الشرع المدعي عليهم :- ١- دائرة الشؤون الفلسطينية / ومن يمثلها

٢- وكيل العام لإدارة قضايا الدولة بالإضافة لوظيفته

موضوع الدعوى :- المطالبه ببدل اجر المثل

قيمة الدعوى :- (٥٠٠) دينار لغايات الرسوم

قانع الدعوى :-

١- يملك المدعون على الشيوع قطعة الأرض رقم (٨) حوض رقم (١٧) اسم الحوض طبول كويه من اراضي اريد قرية الحصن وهي من نوع الملك وتبلغ مساحتها (٣٩.٣١٥) تسعة وثلاثون دونم وثلاثمائة وخمسة عشر متر فقط.

قبل أكثر من عشرون عاما وضعت دائرة الشؤون الفلسطينية يدها على قطعة الأرض مشار إليها اعلاه ومنعت المدعين من استغلالها وتم حرمانهم من زراعتها في المواسم اعية المختلفة على مدار السنوات كما وحرمو من استثمارها والانتفاع بها بأي شكل

شكل منذ تاريخ وضع اليد عليها وحتى اقامة هذه الدعوى وذلك بدون وجه حق واقعي او قانوني.

٤- محكمتكم الموقرة صاحبة الاختصاص للنظر والفصل في هذه الدعوى .

الطلب :- يلتزم المدعين من المحكمة الموقرة .

١- تبليغ الجهة المدعى عليها نسخة عن لائحة الدعوى ودعوتها للمحاكمة .
٢- غيب المحاكمة والاثبات الحكم على الجهة المدعى عليها .

٢- غلب المحاكمة والثبوت الحكم على الجهة المدعى عليها بدفع بدل اجر المثل حسبما يقدره اهل الخبرة عن قطعة الارض رقم (٨) حوض رقم (١٧) طول كوتيه من اراضي قرية الحصن وذلك من تاريخ ٢٠٢٤/٣/٢٣ وحتى تاريخ ٢٠٢٤/١٠/٢٣ -

٣- تضمن الجهة المدعى عليها الرسوم والمصاريف والتعاب المحاماه والفائدة القانونية منذ اقامة الدعوى وحتى السداد التام .

مقدمہ " الاحترام

وكيل المدعين

م حكم الشرع

خرفان

قانونية