



أرشفت

٢٠١٨

دائرة الشؤون القانونية

الرقم ٨١٣ / ٢٨  
التاريخ ٢٠٢٣ / ١١ / ١٦  
الموافق

## سعادة قاضي محكمة صلح حقوقبني عبيد

الموضوع: الدعوى

رقم 2023/957

إشارة إلى الدعوى رقم أعلاه والمقامة من المدعي عبد الله عايش عبد الله الشرع وآخرين وكيلهم المحامي حكم الشرع ضد المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية تمثلها المحامية الموكلة أفنان الحسن والتي موضوعها مطالبة بأجر المثل لحصص المدعين في قطعة الأرض ذات الرقم 8 حوض (17) طبول كوتية من أراضي الحصن.  
أرجو أن أبين لسعادتكم ما يلي:

1. تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الأرض موضوع الدعوى تقع ضمن حدود أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتي وأن أجزاء من هذه القطعة مستغلة لإقامة ابنية ومنشآت لزيادة اللاجئين الفلسطينيين.
2. كما تشير سجلاتنا أيضاً بأن المدعين في الدعوى أعلاه قد حصلوا على قرار حكم سابق في القضية ذات الرقم 2019/1948 عن الفترة 10/9/2016 إلى 10/9/2019 ، علماً بوجود قضية منظورة في المحكمة رقم 2023/829 لم تردنا حتى تاريخه.

راجياً سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترون مناسباً.

وأقبلوا فائق الاحترام،،،

المدير العام

المهندس رفيق خرفان

رامي ناصر  
مدير الشؤون القانونية

نسخة/ مديرية الشؤون القانونية

نسخة/ قسم الدعاوى الحكومية والاستشارات القانونية

(٣) أمه عزون، شفط كل إيجابياتي في العذبة  
اللغزة  $\frac{1}{2} \times 1.5 \times 1.5$  ، الـ  $\frac{1}{2} \times 1.5 \times 1.5$

卷之二

قسم الأراضي والمسكن

هدیۃ التخطیط والمشارع

استعلام عن قطعة أرض / مخيم الشهيد عزوه المفتى

2011-12

رسالة من مجلس انتخابات المحافظات في العدوان أدناه:

25

دائرة الشفافون الفلاحيين

الإدارية المشاريع والتطبيقات

قسم الأراضي والسكنى

نوع استعلام عن قطعة أرض

المرجو أحضر

إشارة للاستعلام/ الكتاب المقدم من المعهود ..... كفرالله عابدين ..... كفرالله .....  
لدى دائرة الشفافون الفلاحيين/ مديرية الشفافون .....

معلومات الكتاب:

كتاب رقم: ..... ٢٠٩ ..... تاريخ: ..... ٢٠١٣/١١/٢٣

الجهة المرسلة: ..... مستشار الديوان الملكي ..... ولي العهد ..... سلطان ..... بوشهر

أرجو تزويدنا بالبيانات المتعلقة بقطعة الأرض رقم ..... ٦

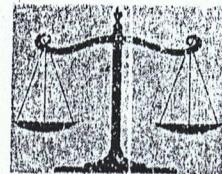
صورة ..... ٦

مقيم ..... ١

العام الدراسي  
المحامي حكم الشرع  
٠٧٩٦٤٠٤٧٤٥  
٢٣/١١/٢٠٢٠

نواب المحامين الأردنيين

المحامي  
عبدالله الطاهات  
٠٧٩١٥٣٢٦٤٧



## لدى محكمة صلح حقوقبني عبيد الموقرة

المدعون :- ١- عبدالله عايش عبدالله الشرع يحمل الرقم الوطني ٩٤٧١٠٠٧٥٦١

٢- نصر عايش عبدالله الشرع يحمل الرقم الوطني ٩٥٦١٠٠٣٦٩٠

٣- جمال عايش عبدالله الشرع يحمل الرقم الوطني ٩٥٨١٠٠٤٥٦٥

٤- علي عايش عبدالله الشرع يحمل الرقم الوطني ٩٦١١٠٢١٩٩٧

٥- ياسمين تيسير نايف الشرع تحمل الرقم الوطني ٩٧٨٢٠٢٢٣١٥ بصفتها من

ورثة المرحوم حسين عايش عبدالله الشرع بموجب حجة إرث رقم 202111000001 وبصفتها وصية عن القاصره سارة بموجب حجة الوصاية رقم 202211000476

٦- اخلاص تيسير نايف الشرع تحمل الرقم الوطني ٩٨٣٢٠١٦٣٢٤ بصفتها

من ورثة المرحوم حسن عايش عبدالله الشرع بموجب حجة إرث رقم ١٦١/٨١٥/٣٩ وبصفتها وصية عن القاصرين عبدالله و محمد شاها بموجب حجة الوصاية رقم ٢٢٩/٧٢/١٥

٧- شاها عايش عبدالله الشرع تحمل الرقم الوطني ٩٤٢٢٠٠٩٦٤٧

٨- وصال عايش عبدالله الشرع تحمل الرقم الوطن ٩٥٣٢٠٠٢٦١٥

٩- عايش حسين عايش الشرع يحمل الرقم الوطني ٢٠٠٠٥٤٣٥٠٦ بصفتها من

ورثة المرحوم حسين عايش عبدالله الشرع بموجب حجة إرث رقم 202111000001

١٠- سروة حسين عايش الشرع تحمل الرقم الوطني ٢٠٠٠١٢٦٧٣٦ بصفتها من

ورثة المرحوم حسين عايش عبدالله الشرع بموجب حجة إرث رقم 202111000001

١١- هناء حسين عبدالله الشرع تحمل الرقم الوطني ٩٥٧٢٠٠٤٠٧٦

وجميعهم من بلدة اربد الحصن بجانب قرية القناطر وكيلهم المحامي حكم الشرع

المدعى عليهم :- ١- دائرة الشؤون الفلسطينية / ومن يمثلها

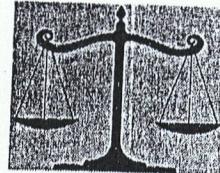
٢- وكيل العام لادارة قضايا الدولة بالإضافة لوظيفته

موضوع الدعوى :- المطالبه ببدل اجر المثل

قيمة الدعوى :- (٥٠٠) دينار لغایات الرسوم

المحامي  
عبدالله الطاهات  
٠٧٩١٥٣٢٦٤٧

نقابة المحامين الأردنيين



المحامي  
حكم الشرع  
٠٧٩٦٤٠٤٧٤٥

### وقائع الدعوى:-

- ١ - يملك المدعون على الشيوع قطعة الارض رقم (٨) حوض رقم (١٧) اسم الحوض طبول كوتية من اراضي اربد قرية الحصن وهي من نوع الملك وتبلغ مساحتها (٣٩.٣١٥) تسعه وثلاثون دونم وثلاثمائة وخمسة عشر متراً فقط
- ٢ - قبل اكثـر من عشـرون عامـاً وضـعت دائـرة الشـؤون الفـلسطـينـيـه يـدهـا عـلـى قـطـعة الـأـرـضـ المـشـارـ إـلـيـهـ اـعـلـاهـ وـمـنـعـتـ المـدـعـيـنـ منـ استـغـالـهـاـ وـتـمـ حـرـمانـهـمـ مـنـ زـرـاعـتـهـاـ فـيـ الـموـاسـمـ الزـرـاعـيـهـ الـمـخـلـفـةـ عـلـىـ مـدارـ السـنـوـاتـ كـمـاـ وـحـرـمـوـ مـنـ اـسـتـثـمـارـهـاـ وـالـإـنـقـاعـ بـهـاـ بـايـ شـكـلـ مـنـ الـاشـكـالـ مـنـذـ تـارـيخـ وضعـ الـيدـ عـلـيـهـاـ وـحتـىـ اـقـامـةـ هـذـهـ الدـعـوـىـ وـذـلـكـ بـدـونـ وجـهـ حقـ اوـ مـبـرـ وـاقـعـيـ اوـ قـانـونـيـ .
- ٣ - انـ المـدـعـيـنـ يـطـالـبـونـ المـدـعـىـ عـلـيـهـاـ بـبـدـلـ اـجـرـ المـثـلـ منـ تـارـيخـ . ٢٠٢٣/٨/٢١
- ٤ - محـكمـتـكمـ المـوـقـرـةـ صـاحـبةـ الـاـخـتـصـاصـ لـلـنـظـرـ وـالـفـصـلـ فـيـ هـذـهـ الدـعـوـىـ

### الطلب :- يلتزم المدعين من المحكمه المؤقره

- ١ - تـبـلـيـغـ الجـهـهـ المـدـعـىـ عـلـيـهـاـ نـسـخـةـ عـنـ لـائـحةـ الدـعـوـىـ وـدـعـوـتـهـاـ لـلـمـحاـكـمـهـ
- ٢ - غـبـ المحـاكـمـهـ وـالـثـبـوتـ الـحـكـمـ عـلـىـ الجـهـهـ المـدـعـىـ عـلـيـهـاـ بـدـفـعـ بـدـلـ اـجـرـ المـثـلـ حـسـبـمـاـ يـقـدـرـهـ اـهـلـ الـخـبـرـةـ عـنـ قـطـعةـ الـأـرـضـ رقمـ (٨)ـ حـوضـ رقمـ (١٧)ـ طـبـولـ كـوتـيـهـ مـنـ اـرـاضـيـ قـرـيةـ الحـصـنـ وـذـلـكـ مـنـ تـارـيخـ ٢٠٢٣/١/٢١ـ وـحتـىـ تـارـيخـ ٢٠٢٣/٨/٢١ـ
- ٣ - تـضـمـنـيـنـ الجـهـهـ المـدـعـىـ عـلـيـهـاـ الرـسـومـ وـالـمـصـارـيفـ وـاتـعـابـ الـمـحـاـمـاهـ وـالـفـائـدـةـ الـقـانـونـيـهـ مـنـذـ اـقـامـةـ الدـعـوـىـ وـحتـىـ السـدـادـ التـامـ

### مقدماً" الاحترام

وكيل المدعون

م حكم الشرع

# نموذج الشؤون القانونية

الإثنين	2023/11/13
١٩٤٨/٢٠١٩	رقم القضية / البداية
٢٠١٩/٠٩/١٠	تاريخ البداية
١٦٧٢/٢٠٢٠	رقم القضية / استئناف
٢٠٢٠/٠٢/٠٤	تاريخ الاستئناف
٤١٤٥/٢٠٢٠	رقم القضية / تمييز
٢٠٢٠/٠٧/٢٨	تاريخ التمييز
٢٠١٩/٠٩/١٠	تاريخ الحكم / احتساب المدة
٧٩٣	رقم الكتاب الوارد
٢٠٢١/٠٢/١٤	تاريخ الكتاب الوارد
١٩/١٢/٣/٣٥٨٤	رقم كتاب الرئاسة
٢٠٢١/٠٢/١٤	تاريخ كتاب الرئاسة
الشهيد	المخيم
٨	القطعة
١٧	الحوض
سند العكور وآخرين	المحامي
عبدالله عايش الشرع وآخرين	المدعين
٣٠٩٦٠,٥٦٢	المبلغ المحكوم به
٣١٩٥	الرسوم والتعاب
١٥٠	الإيرادات
١٠/٠٩/٢٠١٦	من المدة
١٠/٠٩/٢٠١٩	إلى

ملاحظة :

تم تدقيق قرار الحكم أعلاه ، حيث تبين لنا :

\* لم يتم صرف القضية المذكورة أعلاه سابقاً، ولا يوجد تداخل في فترات بدل أجر المثل سابقاً ، حسب السجلات المتوفرة لدينا .

تحويل المعاملة إلى مديرية الشؤون المالية ، مع ضرورة التدقيق والتتأكد من عدم الصرف سابقاً.

مدير مديرية الشؤون القانونية

رامي محمد ناصر

2022 /

/

2022 /

/