



وتستمر المسيرة



هيئة الشؤون القانونية

أرشفت

٤٧
٢٧

٦٤٧٣ / ٢٨ / ١١ الرقم

٢٠٢١ / ١١ / ١٨ التاريخ

الموافق

سعادة وكيل إدارة قضايا الدولة / إربد سكينة جرادات

الموضوع: الدعوى

رقم ٢٠٢١/١٧٧١

إشارة الى كتابكم رقم ٢٠٢١/١٧٧١ تاريخ ٢٠٢١/١١/٤ ومرفقه لائحة الدعوى رقم أعلاه والمقدمة من المدعين ورثة شاهر موسى حاتمله وكيله المحامي سامر حاتمله ضد المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها عطوفة الوكيل العام لإدارة قضايا الدولة والتي موضوعها مطالبة بأجر المثل لحصص المدعين في قطعة الأرض رقم (١٠) حوض (١٧) طبول كوطنه من أراضي الحصن / اربد.

أرجو أن أبين لسعادتكم ما يلي:

١. تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الأرض موضوع الدعوى تقع ضمن حدود أراضي مخيم الشهد عزمي المقتي وأن أجزاء من هذه القطعة مستغل لإقامة ابنية ومنشآت لزيادة اللاجئين الفلسطينيين.
٢. كما تشير سجلاتنا أيضاً بان المدعين في الدعوى أعلاه قد حصلوا سابقاً على قرار حكم في الدعوى رقم ٢٠١٩/٢٣٣ والمتضمن بدل اجر المثل عن حصصهم في قطعة الأرض موضوع الدعوى أعلاه حتى تاريخ ٢٠١٩/٢/١١ . راجياً سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترونوه مناسباً.

وأقبلوا فائق الاحترام،،،

المدير العام

المهندس رفيق خرفان
رامي ناصر
مدير الشؤون القانونية

نسخة / مدير الشؤون القانونية

وَمِنْهُمْ مَنْ يَعْمَلُ مُحْسِناتٍ وَمِنْهُمْ مَنْ يَعْمَلُ مُنْكَرًا وَمِنْهُمْ مَنْ يَعْمَلُ مُجْرِيًّا
وَمِنْهُمْ مَنْ يَعْمَلُ مُنْكَرًا وَمِنْهُمْ مَنْ يَعْمَلُ مُجْرِيًّا

قسم الأراضي والمسكين

استعلام عن قطعة أرض / مخيم الشهداء

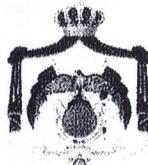
بحسب مسجلاتنا نزودكم بالبيانات المتوفرة لدينا حول القطعة المبينة في الجدول أدناه:

المديرية التخطيط والمشاريع

١١١٦

ادارة قضايا الدولة / اربد

وزارة العدل



٢٠٢١/١٧٧١

الرقم

٢٠٢١/١١٤

التاريخ

عطوفة مدير دائرة الشؤون الفلسطينية الأكرم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته..

لأ التكريم بالإيعاز لن يلزم لتقزويتنا بمشروعات وبصورة مصدقة عن كافة المعلومات والوثائق المتعلقة تي الارض رقم (١٥) بوض رقم (١٧) طبول كوطبه من اراضي الحصن ، والعائد ملكيتها نعمات برکات محمد الرشدان ورائد وموسى ووادي ومحمد رائد ورويده وهناء وفاء ابناء شاهر موسى حتأملة وكيلهم المحامي سامر حتأملة . وموافاتنا بالرد المفصل عن كل بند من بند لائحة الدعوى أعلاه وبيان أرقام القضايا التي تم تسجيلها على القطعة موضوع الدعوى خلال ثلاث سنوات لتاريخ الكتاب موزع إذا استلم أية مبالغ كأجر المثل عن القطع المذكورة وأسماء المستلمين وذلك خلال ثلاث سنوات سابقة لتاريخ الكتاب ، وبكل ما عزز موقف الخزينة لأنتمكن من الرد والإجابة على لائحة الدعوى ودفعها بالسرعة الممكنة مشيرا إلى نص المادة (٥٩) من قانون سبل المحاكمات المدنية رقم (١٤) لسنة ٢٠٠١ والتي نصت بأنه لا يحق للخزينة تقديم جواب على لائحة الدعوى وتقديم أية بينة مد انقضاء المهل.

يترب على مخالفة ذلك أن خسارة الخزينة للدعوى تصبح أمراً محظوظاً مع تحويل موظف الدائرة المعنى بالأمر مسؤولية التهاون ، الطلب.

اجيا أن يصلني المطلوب بالسرعة الممكنة .

ونقدم خالص التقدير وأكيد الاحترام ...

وكيل ادارة قضايا الدولة / اربد

علي ملکاوي



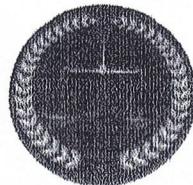
بوابه
٧٨٨٠

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِيْمِ

اَمْرُ سَمِي

Advocate

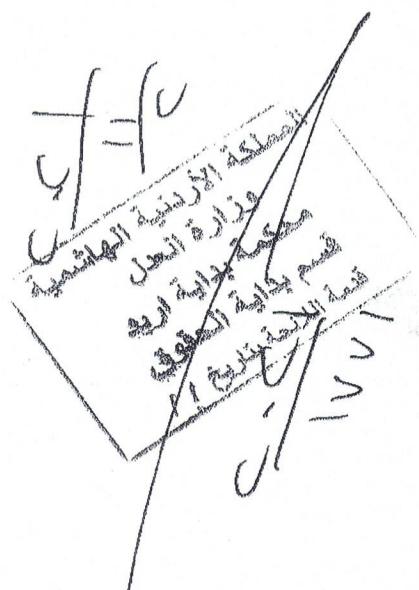
Samer A. Alhatamleh



سamer عبد الجبار الحاتمة

لدى محكمة بداية حقوق اربد الموقرة

المدعون :



(5793) - وفاء شاهر موسى حاتمه (9802010693) ، وكيلهم المحامي سامر عبد الجبار الحاتمة الرقم النقابي

1- نعيمات بركات محمد الرشدان (9502003265)

2- رائد شاهر موسى حاتمه (9701010658)

3- موسى شاهر موسى حاتمه (9721011500)

4- وجدي شاهر موسى حاتمه (9831013476)

5- محمد شاهر موسى حاتمه (9911009017)

6- رائد شاهر موسى حاتمه (9672008242)

7- رويده شاهر موسى حاتمه (9682008913)

8- هناء شاهر موسى حاتمه (9752010966)

المدعى عليها : دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها الوكيل العام لادارة قضايا السوله .

موضوع الدعوى : المطالبه بأجر المثل .

قيمة الدعوى : لغايات قيد الدعوى والرسم (عشرة الاف ودينار واحد 10001).

الوقائع :

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِيْمِ

Advocate

Samer A. Alhatamleh



سamer عبد المجيد الحاتمة

1- يملك المدعون حصصا في قطعة الارض رقم (10) حوض 17 / طبول كوتية من اراضي الحصن والمقام عليها مخيم الشهيد عزمي المفتى / الحصن .

2- قامت المدعى عليها ومنذ فتره زمنيه طويله وباعتبارها الخلف القانوني لوزارة الانشاء والتعمير بتخصيص قطعة الارض كمخيم لللاجئين المعروف باسم مخيم الشهيد عزمي المفتى / الحصن ووضعت يدها عليها وحرمت المدعين من جميع صور الانتفاع والاستعمال والاستغلال دون وجه حق او مبرر قانوني بصورة دائمه ومستمرة .

3- المدعون يستحقون بدل اجر المثل عن حصصهم في قطعة الارض موضوع الدعوى نتيجة تعدى المدعى عليها على حق المدعين في الانتفاع بمحاصصهم في قطعة الارض موضوع الدعوى .

الطلب :

يلتمس المدعون قيد الدعوى وتبلغ المدعى عليها نسخه عن لائحة الدعوى وبيناتها ، وبعد المحاكمه والاثبات الحكم بالزام المدعى عليها بأجر المثل لمحصل المدعى في قطعة الارض رقم (10) حوض 17 طبول كوتية من اراضي الحصن عن المده من تاريخ 12/2/2019 وحتى تاريخ اقامة الدعوى ، مع تضمينها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه والفائده القانونيه

مقدما الاحترام

وكيل المدعين المحامي سamer عبد المجيد الحاتمة

نموذج الشؤون القانونية

الأربعاء	2021/11/10	رقم القضية / البداية
٢٣٣/٢٠١٩		تاريخ البداية
٢٠١٩/٠٢/١١		رقم القضية / استئناف
٣٣٦٩/٢٠١٩		تاريخ الاستئناف
٢٠١٩/٠٣/١٧		رقم القضية / تمييز
٤٦٥٣/٢٠١٩		تاريخ التمييز
٢٠١٩/٠٥/١٩		تاريخ الحكم / احتساب المدة
٢٠١٩/٠٢/١١		رقم الكتاب الوارد
١١/٣٨/١١٨٢		تاريخ الكتاب الوارد
٢٠٢٠/٠٢/١٠		رقم كتاب الرئاسة
١٩/١٢/٠٣/٤٢٣٠		تاريخ كتاب الرئاسة
٢٠٢٠/٠٢/٠٩		المغنم
الشهيد		القطعة
١٠		الحوض
١٧		المحامي
سامر حاتمله		المدعين
شاهر موسى حاتمله وآخرون		المبلغ المحكوم به
١٢٧٨٩٥,٦٤١		الرسوم والتعاب
٣٨٢٣		الإيرادات
١٥٠		الاقتطاعات
٢٠١٦/٠٥/١٠	من	المدة
٢٠١٩/٠٢/١١	إلى	

ملاحظة :

تم تدقيق قرار الحكم اعلاه ، حيث تبين لنا :

* لم يتم صرف القضية المذكورة اعلاه سابقاً، ولا يوجد تداخل في فترات بدل أجر المثل سابقاً ، حسب السجلات المتوفرة لدينا .

تحويل المعاملة إلى مديرية الشؤون المالية ، مع ضرورة التدقيق والتأكد من عدم الصرف سابقاً.

فائد باعمال مدير الشؤون القانونية

رئيس قسم الدعوى الحكومية والاستشارات القانونية

رامي محمد ناصر

عز الدين احمد دراوشه

2021 / /

2021 / /



وتستمر المسيرة



دائرة الشؤون الفلسطينية

سعادة وكيل إدارة قضايا الدولة / إربد
سكنية جرادات

الرقم ٦٤٧٣ / ٢٨ / ١١

التاريخ ٢٠١١/١١/١٢

الموافق

الموضوع: الدعوى
رقم ٢٠٢١/١٧٧١

إشارة الى كتابكم رقم ٢٠٢١/١٧٧١ تاريخ ٢٠٢١/١١/٤ ومرفقه لائحة الدعوى رقم أعلاه والمقدمة من المدعين ورثة شاهر موسى حتمله وكيله المحامي سامر حتمله ضد المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها عطوفة الوكيل العام لإدارة قضايا الدولة والتي موضوعها مطالبة بأجر المثل لحصص المدعين في قطعة الأرض رقم (١٠) حوض (١٧) طبول كوطه من أراضي الحصن / اربد.

أرجو أن ابين لسعادتكم ما يلي:

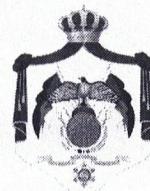
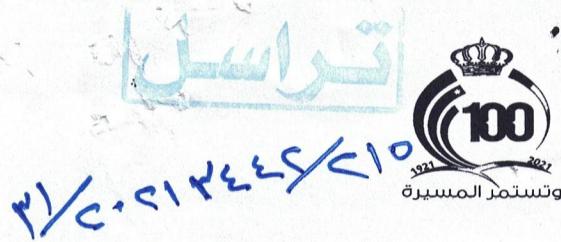
١. تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الأرض موضوع الدعوى تقع ضمن حدود أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتي وأن أجزاء من هذه القطعة مستغل لإقامة ابنية ومنشآت لبيوae اللاجئين الفلسطينيين.
٢. كما تشير سجلاتنا أيضاً بان المدعين في الدعوى أعلاه قد حصلوا سابقاً على قرار حكم في الدعوى رقم ٢٠١٩/٢٣٣ والمتضمن بدل اجر المثل عن حصصهم في قطعة الأرض موضوع الدعوى أعلاه حتى تاريخ ٢٠١٩/٢/١١ راجياً سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترون مناسباً.

وأقبلوا فائق الاحترام،،،

المدير العام

المهندس رفيق خرفان
د. رامي ناصر
مدير الشؤون القانونية

نسخة / مدير الشؤون القانونية



ادارة قضايا الدولة / اربد

وزارة العدل

الرقم ٢٠٢١/١٧٧١

التاريخ ٢٠٢١/١١/٤

عطوفة مدير دائرة الشؤون الفلسطينية الأكرم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته..

أعلاً التكرم بالإيعاز لمن يلزم لتزويدنا بمشروعات وبصورة مصدقة عن كافة المعلومات والوثائق المتعلقة تي الارض رقم (٠
حضر رقم (١٧) طبول كوتية من اراضي الحصن ، والعائد ملكيتها نعمات بركات محمد الرشدان و رائد وموسى ووجدي ومحمد
ورائده و رويده و هناء و فداء ابناء شاهر موسى حاتاملة وكيلهم المحامي سامر حاتاملة . وموافاتنا بالرد المفصل عن كل بند من
بنود لائحة الدعوى أعلاه وبيان أرقام القضايا التي تم تسجيلها على القطعة موضوع الدعوى خلال ثلاث سنوات لتاريخ الكتاب
وبيان إذا استلم أية مبالغ كأجر المثل عن القطع المذكورة وأسماء المستلمين وذلك خلال ثلاث سنوات سابقة لتاريخ الكتاب ، وبكل ما
يعزز موقف الخزينة لأتمكن من الرد والإجابة على لائحة الدعوى ودفعها بالسرعة الممكنة مشيرا إلى نص المادة (٥٩) من قانون
أصول المحاكمات المدنية رقم (١٤) لسنة ٢٠٠١ والتي نصت بأنه لا يحق للخزينة تقديم جواب على لائحة الدعوى وتقديم أية بينة
بعد انقضاء المهل.

ويترتب على مخالفة ذلك أن خسارة الخزينة للدعوى تصبح أمراً محتملاً مع تحويل موظف الدائرة المعنى بالأمر مسؤولية التهاون في الطلب.

رجياً أن يصلني المطلوب بالسرعة الممكنة.

ونقدم خالص التقدير وأكيد الاحترام ...

ادارة قضاء الدولة / ادلة

علی ملکاوى

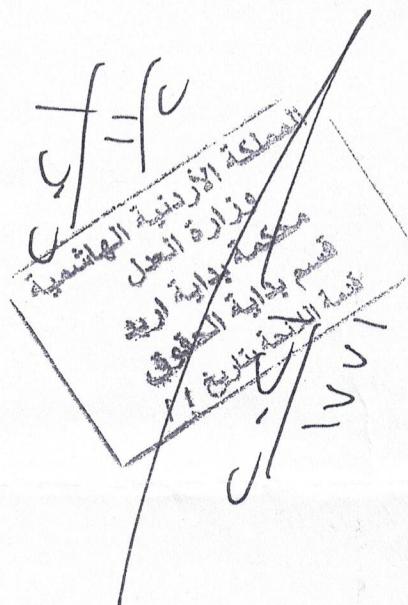


واردات واردات
عـلـمـيـةـ



لدى محكمة بداية حقوق اربد الموقرة

المدعون :



- 1- نعيمات بركات محمد الرشдан (9502003265)
2- رائد شاهر موسى حاتماله (9701010658)
3- موسى شاهر موسى حاتماله (9721011500)
4- وجدي شاهر موسى حاتماله (9831013476)
5- محمد شاهر موسى حاتماله (9911009017)
6- رائد شاهر موسى حاتماله (9672008242)
7- رويدة شاهر موسى حاتماله (9682008913)
8- هناء شاهر موسى حاتماله (9752010966)

9- وفاء شاهر موسى حاتماله (9802010693) ، وكيلهم الحامي سامر عبد المجيد احتماله الرقم التقسي (5793)

المدعى عليها : دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها الوكيل العام لادارة قضايا الدولة .

موضوع الدعوى : المطالبه بأجر المثل .

قيمة الدعوى : لغايات قيد الدعوى والرسم (عشرة الاف دينار واحد 10001).

الوقت :

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Advocate



محامي

Samer A. Alhatamleh

سامر عبد المجيد الحاتمة

- ١- يملك المدعون حصصا في قطعة الارض رقم (10) حوض (17) طبول كوتية من اراضي الحصن والمقام عليها مخيم الشهيد عزيز المفتى / الحصن .
- ٢- قامت المدعى عليها ومنذ فتره زمنيه طويله وباعتبارها الخلف القانوني لوزارة الانشاء والتعمير بتخصيص قطعة الارض كمخيم لللاجئين المعروف باسم مخيم الشهيد عزيز المفتى / الحصن ووضعت يدها عليها وحرمت المدعين من جميع صور الانتفاع والاستعمال والاستغلال دون وجه حق او مبرر قانوني بتصوره دائم ومستمره .
- ٣- المدعون يستحقون بدل اجر المثل عن حصصهم في قطعة الارض موضوع الدعوى نتيجة تعددي المدعى عليها على حق المدعين في الانتفاع بحصصهم في قطعة الارض موضوع الدعوى .

الطلب :

يلتمس المدعون قيد الدعوى وتبلغ المدعى عليها نسخة عن لائحة الدعوى وبيناتها ، وبعد المحاكمة والاثبات الحكم بالزام المدعى عليها بأجر المثل لحصن المدعى في قطعة الارض رقم (10) حوض 17 طبول كوتية من اراضي الحصن عن المدعي من تاريخ 2019/2/12 وحتى تاريخ اقامة الدعوى ، مع تضمينها الرسوم والمصاريف واتساب المحاماه والفائده القانونيه

مقدما الاحترام

وكيل المدعين المحامي سامر عبد المجيد الحاتمة