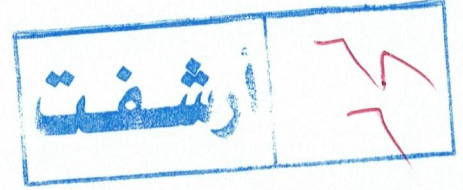




دائرة الشؤون الفلسطينية



الرقم ٥٦٦ ٤ / ٣٨ / ١١

التاريخ

سعادة وكيل إدارة قضايا الدولة / إربد

٥٠٠٠ / ٤ / ٢٧ الموافق

سكينة جرادات

الموضوع: الدعوى

رقم ٢٠٢٢/٧٠٦

إشارة الى كتابكم رقم ٢٠٢٢/٧٠٦ تاريخ ٢٠٢٢/٤/١٢ والمتضمن طلب تزويدكم بكافة المعلومات والوثائق المتعلقة بقطعة الأرض رقم (١٠) حوض (١٧) طبول كوتيه من أراضي الحصن/ اربد والعائدة ملكيتها للمدعية فخرية محمود شحادة حاملة وكيلها المحامي سامر الحاملة.

أرجو أن ابين لسعادتكم ما يلي:

١. تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الأرض موضوع الدعوى تقع ضمن حدود أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتي وأن أجزاء من هذه القطعة مستغلة لإقامة ابنية ومنشآت لإيواء اللاجئين الفلسطينيين.
  ٢. كما تشير سجلاتنا أيضا بان المدعية في الدعوى أعلاه قد حصلت سابقا على قرار حكم في الدعوى رقم ٢٠١٩/٥٠٧ والمتضمن بدل اجر المثل عن حصصها في قطعة الأرض موضوع الدعوى أعلاه حتى تاريخ ٢٠١٩/٣/٢٤.
- راجياً لسعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترونه مناسباً.

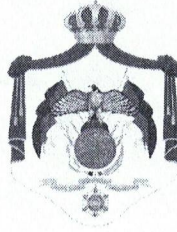
واقبلوا فائق الاحترام،،،

المدير العام

المهندس رفيق خرفان

رامي ناصر  
مدير الشؤون القانونية

نسخة /مديرية الشؤون القانونية



وزارة العدل

ادارة قضايا الدولة

فاكس 02/7245296

الرقم 2022/706

التاريخ 2022/4/12

## عطوفة مدير دائرة الشؤون الفلسطينية الاكرم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته..

أماً التكرم بالإيعاز لمن يلزم لتزويدنا بمشروعات وبصورة مصدقة عن كافة المعلومات والوثائق المتعلقة بقطعة الارض رقم 10 حوض رقم 17 طبول كوتيه من اراضي الحصن/ اربد والعادة ملكيتها للمدعية فخرية محمود شحادة حاملة وكيلها المحامي سامر حاملة . وموافاتنا بالرد المفصل عن كل بند من بنود لائحة الدعوى أعلاه وبيان ارقام القضايا التي تم تسجيلها على القطعة موضوع الدعوى خلال ثلاث سنوات لتاريخ الكتاب وبيان فيما اذا استلم أية مبالغ كأجر المثل عن القطعة المذكورة واسماء المستلمين وذلك خلال ثلاث سنوات سابقة لتاريخ الكتاب، وبكل ما يعزز موقف الخزينة لأتمكن من الرد والإجابة على لائحة الدعوى ودفعها بالسرعة الممكنة مشيراً إلى نص المادة (59) من قانون أصول المحاكمات المدنية رقم (14) لسنة 2001 والتي نصت بأنه لا يحق للخزينة تقديم جواب على لائحة الدعوى وتقديم أية بيينة بعد انقضاء المهل.

ويترتب على مخالفة ذلك أن خسارة الخزينة للدعوى تصبح أمراً محتوماً مع تحميل موظف الدائرة المعني بالأمر مسؤولية التهاون في الطلب. راجياً أن يصلني المطلوب بالسرعة الممكنة.

ونقدم خالص التقدير وأكيد الاحترام،،،

وكيل ادارة قضايا الدولة / اربد

سكينه جرادات

٢٩٣٥



Advocate

A. Alhatamleh

بسم الله الرحمن الرحيم



المحامي

سامر عبد المجيد الحتامله

ب ح

٣٥٤

لدى محكمة بداية حقوق اربد الموقرة

المدعيه : فخريه محمود شحاده حتامله ، الرقم الوطني (9502010736) وكيلها المحامي سامر عبد المجيد الحتامله (5793) اربد ، شارع الشهيد وصفي التل جنوب دوار الثقافة مجمع اعمال التجاري (0777207665) .

المدعى عليها : دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها الوكيل العام لادارة قضايا الدوله بالاضافه لوظيفته /اربد .  
موضوع الدعوى : المطالبه بأجر المثل .

قيمة الدعوى : عشرة آلاف دينار و دينار لغايات الرسم (10001) .  
الوقائع :

1- تملك المدعيه حصصا في قطعة الارض رقم (10) حوض (17) طبول كوتيه من اراضي الحصن

2- المدعى عليها خصصت قطعة الارض موضوع الدعوى نخيما للاجئين المعروف باسم نخيم الشهيد عزمي المفتي (الحصن) ، وذلك منذ فتره طويله واقيم عليها المباني والمسكن والطرق والخدمات وذلك دون وجه حق او مبرر قانوني .

3- ان افعال المدعى عليها حرمت المدعيه من الانتفاع بخصصها في قطعة الارض موضوع الدعوى بجميع صور الانتفاع و/او الاستعمال و/او الاستغلال بصورة دائمه ومستمره وذلك دون مسوغ مشروع .

4- سبق وان اقامت المدعيه الدعوى البدائيه الحقوقيه 2019/507 بداية حقوق اربد والمستأنفه بالرقم 2020/895 واكتسب الحكم فيها الدرجه القطعيه بقرار محكمة التمييز رقم 2020/2137



بسم الله الرحمن الرحيم



Advocate

Samer A. Alhatamleh

المحامي

سامر عبد المجيد الختال

تضمنت مطالبة المدعيه بأجر المثل عن المده من تاريخ 2016/11/7 حتى تاريخ 2019/3/24 .

**الطلب :** تلتزم المدعيه بتبليغ المدعي عليها نسخه عن لائحة الدعوى ومرفقاتها وبعد المحاكمة والاثبات الزام المدعي عليها بأجر المثل عن حصص المدعيه في قطعة الارض موضوع الدعوى من تاريخ ثلاث سنوات سابقه على تاريخ هذه الدعوى ، مع تضمينها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه والفائده القانونيه وفقا لاحكام القانون .

مقدما الاحترام

وكيل المدعيه المحامي سامر عبد المجيد الختال