





الرقم | | / ٢٦ / ١٦ ٤ التاريخ الموافق | | | | | 2 - 2

## سعادة وكيل إدارة قضايا الدولة / إربد علي ملكاوي

الموضوع: الدعوى رقم ۲۰۲۱/۱۲۷۷

إشارة الى كتابكم رقم ٢٠٢١/١٢٧٧ تاريخ ٢٠٢١/٨/١٧ ومرفقه لائحة الدعوى رقم أعلاه والمقامة من المدعيان نوفة واحمد أبناء خليل باير حتاملة واخرين وكيلهم المحامي سامر حتاملة ضد المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها عطوفة الوكيل العام لإدارة قضايا الدولة والتي موضوعها مطالبة بأجر المثل لحصص المدعيان في قطعة الأرض رقم (٩) حوض (١٧) طبول كوتيه من أراضي الحصن/ إربد .

أرجو أن ابين لسعادتكم ما يلي:

- ١٠. تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الأرض موضوع الدعوى تقع ضمن حدود أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتي
   وأن أجزاء من هذه القطعة مستغل لإقامة ابنية ومنشآت لإيواء اللاجئين الفلسطينيين.
- ٢. كما تشير سجلاتنا أيضا بان المدعي احمد خليل باير حتاملة قد حصل على اجر المثل عن حصصه في قطعة الأرض موضوع الدعوى في الدعوى رقم ٢٠١٨/١٧٨٦ والمتضمن بدل اجر المثل حتى تاريخ ٢٠١٨/١٧٨٥ وان المدعية نوفة خليل باير حتاملة قد حصلت على اجر المثل عن حصصها في قطعة الأرض موضوع الدعوى في الدعوى رقم بداية ٢٠١٨/١٧٥٨ والمتضمن بدل اجر المثل عن حصصها في قطعة الأرض موضوع الدعوى أعلاه حتى تاريخ ١٠١٨/١١/١٤.
  راجياً سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترونه مناسباً.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

المدير العام

المهندس رفيق خرفان

مدير الشؤون القانونية

نسخة/ مدير الشؤون القانونية

C. WATHER STAR CHA WAT WATER معد مما جها لفاحة في المعامد للكوى في لوعبعة TANIS and is only his a single of the state قسم الأراضي والسكن كي

مديربة التخطيط والمشاريع

استعلام عن قطعة أرض /مخيم الشهيد عزمي المفي

بحسب سجلاتنا نزودكم بالبيانات المتوفرة لدينا حول القطعة المبينة في الجدول أدناه:

رقم القطعة حسب كشوف	الدائرة أراضي اسكان		ď
في ا	S. S		σ
	رقم الحورز		(۱۷) طبول کوتیه
المساحة الكلية			111
	دونم		<b>♂</b> <b>≻</b>
المساحة المستملكة حسب كشوفات	الدائرة	,a	111
		دونم	<del>ن</del> ب
	الأراضي	ra	111
		دونم	<del>ن</del> ۲
	الاسكان	٠.	דרו
		دونم	7
	المالك حسب كشوفات الأراضي		خليل بايرالخليل

| Page 111

from : 00962 2 7245296

25-08-21 20:13

ادارة قضايا الدولة/ اربد وزارة العدل





7.71/174	الرقم
T. TI/A/IV	التاريخ

#### عطوفة مدير دائرة الشؤون الفلسطينية الأكره

#### السلام عليكم ورحمة الله ويركانه.

أملا التكرم بالإيعاز لن يلزم لتزويدنا بمشروحات وبصورة مصدقة عن كافة الملومات والوشائق التعلقية قطعة الارض رقيم (٩) حوض رقم (١٧) طبول كوتيه من اراضي الحصن والعائدة ملكيتها فوقعه واهمه الهماء فليس فيلهم والمهاء ويبان وكيله المحامي ساهر عبد المهيد المحمالة وووافاتنا بالرد المفصل عن كل بند من بنود لانحة الدعوى أعلاه وبيبان أرقام القضايا التي تم تشجيلها على القطعة موضوع الدعوى خلال ثلاث نشوات لتاريخ الكتاب وبيبان إذا استثلم أيبة مبالغ كأجر المثل عن القطع المذكورة وأسماء المعتلمين وذلك خلال ثلاث سنوات سابقة لتاريخ الكتاب وبيان إذا استثلم أيبة موضوع الخزينة لأتمكن من الرد والإجابة على لائحة الدعوى ودفعها بالسرعة المكنة مشيرا إلى نص المادة (٥٩) من قانون أصول المحاكمات المدنية رقم (١٤) لسنة ٢٠٠١ والتي نصت بأنه لا يحق للخزينة تقديم جواب على لائحة الدعوى ونقديم أية بيئة بعد انقضاء المهل.

ويترتب على مخالفة ذلك أن خسارة الخزينة للدعوى تضبح أمرا محتوما مع تحميل موظف البدائرة المعشي سالأس مسؤولية التهاون في الطلب.

راجيا أن يصلني المطلوب بالسرعة المكنة.

ونشدم خالص النقدير واكبد الاحترام ...

وكبيل الدارة فضاينا الشولة الريش

5915da Jak

0. V) Kr /11

### Advocate

Samer A. Alhatamleh



المحامي المجدالحث الم

2021 77. FF

لدى محكمة بدابة حقوق اربد الموقره

المدعيه: 1- نوفه خليل باير حتامله (9372009274)

2- احمد خليل باير حتامله (9511015463)

وكيلها المحامي سامر عبد المجيد الحتامله (5793) .

المدعى عليها: دائرة الشؤون الفلسطينيه يمثلها الوكيل العام لادارة قضايا الدوله.

موضوع الدعوى: المطالبه بأجر المثل.

قيمة الدعوى: لغايات قيد الدعوى والرسم (عشرة الاف ودينار واحد 10001).

#### الوقائع:

1- يملك المدعون حصصا في قطعة الارض رقم 9 حوض 17 طبول كوتيه من اراضي الحصن والمقام عليها مخيم الشهيد عرصى المفتى /الحصن .

2-قامت المدعى عليها ومنذ فتره زمنيه طويله بتخصيص قطعة الارض كمخيم لللاجئين المعروف ياسم مخيم الشهيد عزمي المفتي /الحصن و وضعت يدها عليها وحرمت المدعين من جميع صور الانتفاع والاستعمال والاستغلال دون وجه حق او مبرر قانوني .

3- المدعون يستحقون بدل أجر المثل عن حصصها في قطعة الارض موضوع الدعوى نتيجة تعدي المدعى عليها على حق المدعين في الانتفاع بحصصها في قطعة الارض موضوع الدعوى.

----

Advocate
Samer A. Alhatamleh



المحامي المجيدالحث الم

#### الطلب :

يلتمس المدعون قيد الدعوى وتبليغ المدعى عليها نسخه عن لائحة الدعوى وبيناتها ،وبعد المحاكمه والاثبات الحكم بالزام المدعى عليها بأجر المثل لحصص المدعيه في قطعة الارض رقم 9 حوض 17 طبول كوتيه من اراضي الحصن عن المده من تاريخ 2018/11/19 حتى تاريخ اقامة الدعوى بالنسبه للمدعي احمد خليل ، ومن تاريخ 2018/11/14 وحتى تاريخ اقامة الدعوى بالنسبه للمدعيه نوفه خليل ، مع تضمينها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه والفائده القانونيه

مع الاحترام

وكيل المدعون المحامى سامر عبد المحيد الحتامله





# ادارة قضايا الدولة/ اربد وزارة العدل

****/	الرقم
Y•Y\/A/\V	التاريخ

#### عطوفة مدير دائرة الشؤون الفلسطينية الأكرم

#### السلام عليكم ورحمة الله وبركاته..

أملاً التكرم بالإيعاز لن يلزم لتزويدنا بمشروحات وبصورة مصدقة عن كافة المعلومات والوثائق المتعلقة قطعة الارض رقم (٩) حوض رقم (١٧) طبول كوتيه من اراضي الحصن ، والعائدة ملكيتها نونه واحمد ابناء خليل باير حماملة وبيان وكيله المحامي ساعر عبد الجيد المحاملة . وموافاتنا بالرد المفصل عن كل بند من بنود لائحة الدعوى أعلاه وبيان أرقام القضايا التي تم تسجيلها على القطعة موضوع الدعوى خلال ثلاث سنوات لتاريخ الكتاب وبيان إذا استلم أية مبالغ كأجر المثل عن القطع المذكورة وأسماء المستلمين وذلك خلال ثلاث سنوات سابقة لتاريخ الكتاب ، وبكل ما يعزز موقف الخزينة لأتمكن من الرد والإجابة على لائحة الدعوى ودفعها بالسرعة المكنة مشيرا إلى نص المادة (٥٩) من قانون أصول المحاكمات المدنية رقم (١٤) لسنة ٢٠٠١ والتي نصت بأنه لا يحق للخزينة تقديم جواب على لائحة الدعوى وتقديم أية بينة بعد انقضاء المهل.

ويترتب على مخالفة ذلك أن خسارة الخزينة للدعوى تصبح أمراً محتوماً مع تحميل موظف الدائرة المعني بالأمر مسؤولية التهاون في الطلب.

راجيا أن يصلني الطلوب بالسرعة المكنة.

ونقدم خالص التقدير و أكيد الاحترام ....

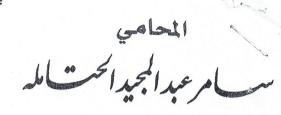
وكيل ادارة قضايا الدولة /اربد

وزارة على ملكاوي

0. LJ /W /11

# Advocate Samer A. Alhatamleh





2021/277

لدى محكمة بدابة حقوق اربد الموقره

المدعيه: 1- نوفه خليل باير حتامله (9372009274)

2- احمد خليل باير حتامله (9511015463)

وكيلها المحامي سامر عبد المجيد الحتامله (5793) .

المدعى عليها: دائرة الشؤون الفلسطينيه يمثلها الوكيل العام لادارة قضايا الدوله.

موضوع الدعوى: المطالبه بأجر المثل.

قيمة الدعوى: لغايات قيد الدعوى والرسم (عشرة الاف ودينار واحد 10001).

#### الوقائع:

1- يملك المدعون حصصا في قطعة الارض رقم 9 حوض 17 طبول كوتيه من اراضي الحصن والمقام عليها مخيم الشهيد عرمي المفتي /الحصن .

2-قامت المدعى عليها ومنذ فتره زمنيه طويله بتخصيص قطعة الارض كمخيم لللاجئين المعروف ياسم مخيم الشهيد عزمي المفتي /الحصن و وضعت يدها عليها وحرمت المدعين من جميع صور الانتفاع والاستعمال والاستغلال دون وجه حق او مبرر قانوني.

3- المدعون يستحقون بدل أجر المثل عن حصصها في قطعة الارض موضوع الدعوى نتيجة تعدي المدعى عليها على حق المدعين في الانتفاع بحصصها في قطعة الارض موضوع الدعوى.

- y =

# Advocate Samer A. Alhatamleh



المحامي المحيد الحسامله

# الطلب:

يلتمس المدعون قيد الدعوى وتبليغ المدعى عليها نسخه عن لائحة الدعوى وبيناتها ،وبعد المحاكمه والاثبات الحكم بالزام المدعى عليها بأجر المثل لحصص المدعيه في قطعة الارض رقم 9 حوض 17 طبول كوتيه من اراضي الحصن عن المده من تاريخ 2018/11/19 حتى تاريخ اقامة الدعوى بالنسبه للمدعي احمد خليل ، ومن تاريخ 2018/11/14 وحتى تاريخ اقامة الدعوى بالنسبه للمدعيه نوفه خليل ، مع تضمينها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه والفائده القانونيه

مع الاحترام

وكيل المدعون المحامي سامر عبد المحيد الحتامله