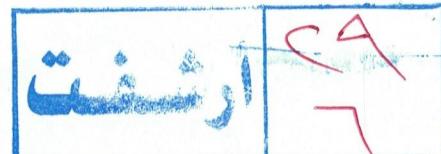




وتستمر المسيرة



هيئة الشؤون القانونية



٤١٧٩ / ٣٨ / ١١
الرقم

٢٠١٩/١
التاريخ
الموافق

سعادة وكيل إدارة قضايا الدولة / إربد

علي ملكاوي

الموضوع: الدعوى

٢٠٢١/١٢٨٥

إشارة إلى كتابكم رقم ٢٠٢١/١٢٨٥ تاريخ ٢٠٢١/٨/١٧ ومرفقه لائحة الدعوى رقم أعلاه والمقامة من المدعين ورثة المرحومة عليا خليل باير حاتملاة وأخرين وكيلهم المحامي سامر حاتملاة ضد المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها عطوفة الوكيل العام لإدارة قضايا الدولة والتي موضوعها مطالبة بأجر المثل لحصص المدعين في قطعة الأرض رقم (٩) حوض (١٧) طبول كوطيه من أراضي الحصن / إربد .

أرجو أن أبين لسعادتكم ما يلي:

١. تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الأرض موضوع الدعوى تقع ضمن حدود أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتري وأن أجزاء من هذه القطعة مستغل لإقامة ابنية ومنشآت لإيواء اللاجئين الفلسطينيين .
٢. كما تشير سجلاتنا أيضاً بان المدعين في الدعوى أعلاه قد حصلوا على قرار حكم سابق في الدعوى رقم بداية ٢٠١٨/١٧٨٦ والمتضمن بدل أجر المثل عن حصصهم في قطعة الأرض موضوع الدعوى أعلاه حتى تاريخ ٢٠١٨/١١/١٥ .
راجياً سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترون مناسباً .

ونفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

المدير العام

المهندس رفيق خرفان

رامي ناصر
مدير الشؤون القانونية

نسخة/ مدير الشؤون القانونية

أَنْجَلِيَّةً، بِرَوْحٍ أَسْبَاقِهِ مُلْكِهِ، إِنْجَدِ

2011/11/11
2011/11/10

قسم الأراضي والسكن

مديرية التخطيط والمشاريع

استعلام عن قطعة أرض / مخيم الشهيد عزمي المفتى

بحسب سجلاتنا نزودكم بالبيانات المتوفرة لدينا حول القطعة المبينة في الجدول أدناه:

مودودی مسیح اکتوبر ۱۹۷۲ء میں اپنے اعلیٰ حکم میں اس طبقہ کو
اندازہ دینے کا اعلان کر دیا گیا۔

$\frac{1}{\sqrt{2}}$



٢٠٢١/١٢٨٥ الرقم

٢٠٢١/٨/١٧ التاريخ

عطوفة مدير دائرة الشؤون الفلسطينية الأكرم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

أولاً التكرم بالإيمان لن يلزم لتزويينا بمشروحات وبصورة مصدقة عن كافة المعلومات والوثائق المتعلقة قطعة الأرض رقم (٩) حوض رقم (١٧) طبول كوتية من أراضي الحصن ، والعائد ملكيتها ورثة المرحومه علينا خليل باير حتملة كل من بسام وهiam ونحوى ابناء محمد موسى حتملة ورثة ابراهيم محمد موسى حتملة بصفتهم ورثة ابراهيم ما ال اليه مورثته عاليها كل من شقيقه سالم سليمان الشرمان و محمد و محمود و جمانه ورشا وعليها و وفاء ابناء ابراهيم محمد حتملة وكيله المحامي سامر عبد المجيد الحتملة . وموافقتنا بالرد المفصل عن كل بند من بنود لائحة الدعوى أعلاه وبيان أرقام القضايا التي تم تسجيلها على القطعة موضوع الدعوى خلال ثلاث سنوات لتاريخ الكتاب وبيان إذا استلم أية مبالغ كأجر المثل عن القطع المذكورة وأسماء المستلمين وذلك خلال ثلاث سنوات سابقة لتاريخ الكتاب ، وبكل ما يعزز موقف الخزينة لأنتمكن من الرد والإجابة على لائحة الدعوى ودفعها بالسرعة الممكنة مشيرا إلى نص المادة (٥٩) من قانون أصول المحاكمات المدنية رقم (١٤) لسنة ٢٠٠١ والتي نصت بأنه لا يحق للخزينة تقديم جواب على لائحة الدعوى وتقديم أية بينة بعد انقضاء المهل.

ويترتب على مخالفة ذلك أن خسارة الخزينة للدعوى تصبح أمراً محظوظاً مع تحويل موظف الدائرة المعنى بالأمر مسؤولة التهاون في الطلب.

راجياً أن يصلني المطلوب بالسرعة الممكنة

ونقدم خالص التقدير وأكيد الاحترام

وكيل ادارة قضايا الدولة / اربد

علي ملکاوي

Samer A. Alhatamleh

يس الله الرحمن الرحيم



المحامي
سamer عبد الجيد الحاتمة

لدى محكمة بداية حقوق اربد الموقرة

المدعون : .. ورثة المرحومه عليا خليل بايرحاتمه بوجب حجه حصر الارث رقم 130/308/28 محكمة بنى عبيد الشرعيه

كل من :

- 1- سام محمد موسى حاتمه (9611014579)
- 2- هيا محمد موسى حاتمه (9572010692)
- 3- سهام محمد موسى حاتمه (9602014765)
- 4- نجوى محمد موسى حاتمه (9692020956)

.. ورثة ابراهيم محمد موسى حاتمه ، بوجب حجه حصر الارث رقم 187/653/38 تاريخ 16/22

بصفتهم ورثوا من مورثهم ابراهيم ما ورثه من والدته عليا وهم كل من

- 5- شقيقه سالم سليمان الشorman (9602032283)
- 6- محمد ابراهيم محمد حاتمه (9891049417)
- 7- محمود ابراهيم محمد حاتمه (9981023139)
- 8- چانه ابراهيم محمد حاتمه (9852055000)
- 9- رشا ابراهيم محمد حاتمه (9872049235)
- 10- عليا ابراهيم محمد حاتمه (9912006416)
- 11- وفاء ابراهيم محمد حاتمه (9932015211)

وكيلهم المحامي سamer عبد الجيد الحاتمة الرقم التقليدي (5793).

الدعى عليها : دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها الوكيل العام لادارة قضايا الدولة .

موضوع الدعوى : المطالبه بأجر المثل .

قيمة الدعوى : لغايات قيد الدعوى والرسم (عشرة الاف ودينار واحد 10001).



المحامي سامر عبد المجيد احتحت سالم

الوقائع : **الملقب** **بـ** **الشـهـيد** **عـلـيـهـا** **الـحـصـن** **وـالـمـقـام** **مـنـاـءـهـ**

- ١- يملك المدعون حصصاً في قطعة الأرض رقم ٩ حوض ١٧ طبوب توبه سر زبي - عزي المفتي الحسن .

٢- قامت المدعى عليها ومنذ فترة زمنية طويلة بتحصيص قطعة الأرض كختم لللابجين المعروف باسم محمد الشهيد عزي المفتي الحسن ووضعت يدها عليها وحرمت المدعين من جميع صور الانتفاع والاستعمال والاستغلال دون وجه حق او مير قانوني .

٣- المدعون يستحقون بدل اجر المثل عن حصصهم في قطعة الأرض موضوع الدعوى نتيجة تعدي المدعى عليها على حق المدعين في الانتفاع بحصصهم في قطعة الأرض موضوع الدعوى .

المطلب :

يلقى المدعون قيد الدعوى وتبلغ المدعى عليها نسخة عن لائحة الدعوى وبيناتها ، وبعد المحاكمة والآثار الحكم بالزمام المدعى عليها بأجر المثل لخصص المدعيه في قطعة الارض رقم 9 حوض 17 طبول كوطه من اراضي الحصن عن المدعي من تاريخ 19/11/2018 حتى تاريخ اقامة الدعوى بالنسبة للمدعي احمد خليل ، ومن تاريخ 14/11/2018 وحتى تاريخ اقامة الدعوى بالنسبة للمدعيه نوفه خليل ، مع تضمينها الرسوم والمصاريف واتساب الحمامه والفائده القانونيه

مقتدى الاحترام

وكيل المدعين / المحامي سامر عبد المجيد الحتمالي



ادارة قضايا الدولة / اربد

وزارة العدل

الرقم

٢٠٢١/١٢٨٥

التاريخ

٢٠٢١/٨/١٧

عطوفة مدير دائرة الشؤون الفلسطينية الأكرم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ..

أولاً التكرم بالإيعاز من يلزم لتزويدنا بمشروعات وبصورة مصدقة عن كافة المعلومات والوثائق المتعلقة قطعة الأرض رقم (٩) حوض رقم (١٧) طبول كوتية من اراضي الحصن ، والعائد ملكيتها ورثة المرحومه عليا خليل باير حتملة كل من باسم وهiam ونهام ونجوى ابناء محمد موسى حتملة **ورثة ابراهيم محمد موسى حتملة بصفتهم ورثة ابراهيم ما اليه مورثته عاليها كل من شقيقه سالم سليمان الشرمان و محمد و محمود وجمانه ورشا وعليها وفاء ابناء ابراهيم محمد حتملة وكيله المحامي ساهر عبد المجيد الحتملة** . وموافقتنا بالرد المفصل عن كل بند من بنود لائحة الدعوى أعلاه وبيان أرقام القضايا التي تم تسجيلها على القطعة موضوع الدعوى خلال ثلاث سنوات لتاريخ الكتاب وبيان إذا استلم أية مبالغ كأجر المثل عن القطع المذكورة وأسماء المستلمين وذلك خلال ثلاث سنوات سابقة لتاريخ الكتاب ، وبكل ما يعزز موقف الخزينة لأنتمكن من الرد والإجابة على لائحة الدعوى ودفعها بالسرعة الممكنة مشيرا إلى نص المادة (٥٩) من قانون أصول المحاكمات الجنائية رقم (١٤) لسنة ٢٠٠١ والتي نصت بأنه لا يحق للخزينة تقديم جواب على لائحة الدعوى وتقديم أية بينة بعد انقضاء المهل .

ويترتب على مخالفة ذلك أن خسارة الخزينة للدعوى تصبح أمراً محظوظاً مع تحويل موظف الدائرة المعنى بالأمر مسؤولية التهاون في الطلب .

راجياً أن يصلني المطلوب بالسرعة الممكنة .

ونقدم خالص التقدير وأكيد الاحترام ...

وكيل ادارة قضايا الدولة / اربد

علي ملكاوي

Advocate

Samir A. Alhatamleh



الحاكمي
سamer عبد المجيد الحكيم

الموقر ارباب حقوق بناية محكمة لدى

الشرعية عبد بنى محكمة رقم 130/308/28 الارث حصر جهة

الملحقون : * ورثة المرحومه حبيب سليمان .
كل من :
1- بسام محمد موسى حاتماله (9611014579)
2- هيام محمد موسى حاتماله (9572010692)
3- سهام محمد موسى حاتماله (9602014765)
4- نجوى محمد موسى حاتماله (9692020956)

** ورثة ابراهيم محمد موسى حاتمه ، بوجب حجة حصر الارث رقم 187/653/38 تاريخ 16/22/2021 بصفتهم ورثوا من مورثهم ابراهيم ما ورثه من والدته عليا وهم كل من

- ٥- شقيقه سالم سليمان الشرمان (9602032283)
٦- محمد ابراهيم محمد حنامله (9891049417)
٧- محمود ابراهيم محمد حنامله (9981023139)
٨- جنانه ابراهيم محمد حنامله (9852055000)
٩- رشا ابراهيم محمد حنامله (9872049235)
١٠- عليا ابراهيم محمد حنامله (9912006416)
١١- وفاء ابراهيم محمد حنامله (9932015211)

وكلهم الحامي سامر عبد المجيد الختمانه الرقم النقابي (5793).

المعنى عليها: دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها الوكيل العام لادارة قضايا الدولة .

موضوع الدعوى : المطالبه بأجر المثل .

قيمة الدعوى: لغايات قيد الدعوى والرسم (عشرة آلاف دينار واحد 10001).

Samer A. Alhatamleh



المحامي

سامر عبد المجيد الحاتم

الوقائع :
1- يملك المدعون حصصا في قطعة الارض رقم ٩ حوض ١٧ طبول كوتية من اراضي الحصن والمقام عليها مخيم الشهيد

عزى المفتى / الحصن .

2- قامت المدعى عليها ومنذ فترة زمنية طويلة بتخصيص قطعة الارض كمخيم لللاجئين المعروف باسم مخيم الشهيد

عزى المفتى / الحصن ووضعت يدها عليها وحربت المدعين من جميع صور الاستفهام والاستعمال والاستغلال دون وجه حق او مبرر قانوني .

3- المدعون يستحقون بدل اجر المثل عن حصصهم في قطعة الارض موضوع الدعوى نتيجة تعددي المدعى عليها على حق المدعين في الانتفاع بحصصهم في قطعة الارض موضوع الدعوى .

الطلب :

يلتمس المدعون قيد الدعوى وتبلغ المدعى عليها نسخة عن لائحة الدعوى وبيناتها ، وبعد المحاكمة والاثبات الحكم بالزمام المدعى عليها بأجر المثل لشخص المدعى في قطعة الارض رقم ٩ حوض ١٧ طبول كوتية من اراضي الحصن عن المدعي من تاريخ ١٩/١١/٢٠١٨ حتى تاريخ اقامة الدعوى بالنسبة للمدعي احمد خليل ، ومن تاريخ ١٤/١١/٢٠١٨ وحتى تاريخ اقامة الدعوى بالنسبة للمدعي نوافه خليل ، مع تضمينها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه والفائده القانونيه

مقدما الاحترام

وكيل المدعين / المحامي سامر عبد المجيد الحاتم