



دائرة الشؤون الفلسطينية



الرقم ١٠٥١/٣٨/١١
التاريخ ٢٠٢٠/٩/١١
الموافق

سعادة وكيل ادارة قضايا الدولة /اربد

علي ملكاوي

الموضوع: الدعوى ٢٠٢٠/٥٧

اشاره الى كتابكم رقم ٢٠٢٠/٥٧ تاريخ ٢٠٢٠/١/٩ ومرفقه لائحة الدعوى رقم اعلاه والمقامه من المدعي امين عليان فلاح درادكه واخرين وكيلهم المحامي سامر حتامله ضد المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها عطوفة الوكيل العام لادارة قضايا الدولة والتي موضوعها بمنع المعارضة وبدل اجر المثل لحصص المدعين في قطعة الارض رقم (٦٤) حوض رقم (١٦) المومنيه واجر المثل لحصص باقي المدعين في قطعة الارض رقم (٤٢) حوض (١٦) المومنيه - من اراضي الحصن/اربد.

أرجو ان أبين لسعادتكم ما يلي :

١. تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الارض رقم (٦٤) حوض رقم (١٦) المومنيه والبالغة مساحتها (١٨) دونم و(٢٦٩٦م^٢) يقع منها (١) دونم و(٢٢٤١م^٢) تقع ضمن حدود اراضي مخيم الشهيد عزمي المفتي.
٢. وتشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الارض رقم (٤٢) حوض رقم (١٦) المومنيه والبالغة مساحتها (٤٨) دونم و(٢٨٠٠م^٢) يقع منها (٣٦) دونم و(٢٤٧٥م^٢) تقع ضمن حدود اراضي مخيم الشهيد عزمي المفتي.
٣. وارجو ان ابين ايضاً بأن سجلاتنا تشير الى أنه تم سابقاً تنفيذ الدعوى رقم ٢٠١٥/١٢٠٣ والمكتسب الدرجة القطعية بموجب قرار محكمة التمييز الصادر في القضية رقم ٢٠١٧/١٢٣٠ من المدعية ختام عبدالغني احمد درادكه واخرين والمتضمن بدل اجر المثل لحصص المدعين في قطعة الارض رقم (٦٤) حوض رقم (١٦) المومنيه من اراضي الحصن/اربد عن الفترة من ٢٠١٥/٩/١ والدعوى رقم ٢٠١٦/١٤٢٢ والمكتسب الدرجة القطعية بموجب قرار محكمة التمييز الصادر في القضية رقم ٢٠١٨/٤٩١ والمقامه من المدعين ديانا علي عوض والمتضمن ببدل اجر المثل لحصص المدعين في قطعة الارض رقم (٤٢) حوض رقم (١٦) المومنيه من اراضي الحصن /اربد عن الفترة ٢٠١٣/١٠/٢٠ الى ٢٠١٦/١٠/٢٠ وكما هو مبين في المرفقات.

راجيا" سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترونه مناسباً".

واقبلوا فائق الاحترام،،،

المدير العام

المهندس رفيع خرفان

رامي خافضر
قائم بأعمال مدير الشؤون القانونية

نسخة/مديرية الشؤون القانونية

المملكة الأردنية الهاشمية

قسم الأراضي والسكن

مديرية التخطيط والمشاريع

استعلام (137) عن قطعة أرض / مخيم الشهيد

بحسب سجلاتنا تزودكم بالبيانات المتوفرة لدينا حول القطعة الميينة في الجدول أدناه:

ملاحظات	المالك حسب كشوفات الأراضي	المساحة المستملكة حسب كشوفات						المساحة الكلية		الحوض رقم	رقم القطعة حسب كشوف		
		الاسكان		الأراضي		الدائرة		دونم	م ^٢		اسكان	أراضي	الدائرة
		دونم	م ^٢	دونم	م ^٢	دونم	م ^٢						
	فندية محمد طاهات وشركائها	٣٦	٤٧٥	٣٦	٤٧٥	٣٦	٤٧٥	٤٨	٨٠٠	(١٦) المومننية	٤٢	٤٢	٤٢
	ختام عبد الغني أحمد وشركائها	٥	٩٨٩	٥	٩٨٩	١	٢٤١	١٨	٦٩٦	(١٦) المومننية	٦٤	٦٤	٦٤

السيد المدير الكبي / لصف

١٤٤٠/١١/١٠
١٤٤٠/١١/١٠

تمتدنيا بالمعلومات وخدماته. يرجى ارجاعها قسما الى اهلها. والله
مستأجر من قسمة مستأجرها على ذات بعضه.

١٤٤٠/١١/١٠

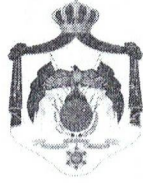
المملكة الاردنية الهاشمية

دائرة الشقون الفلسطينية

السلطنة الهاشمية
المملكة الأردنية الهاشمية
السلطنة الهاشمية

لائحة الوقائع

[illegible]



الرقم ٢٠٢٠/٥٧

التاريخ ٢٠٢٠/١/٩

عنطوفة مدير دائرة الشؤون الفلسطينية الأكرم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته..

أماً التكرم بالإيعاز لن يلزم لتزويدنا بمشروعات وبصورة مصدقة عن كافة المعلومات والوثائق المتعلقة قطعتي الارض نوات الأرقام (٦٤، ٤٢) حوض رقم (١٦) المومنية من اراضي الحصن / اربد ، والعائدة ملكيتها امين عليان فلاح درادكه وأخريين وكيلهم المحامي سامر عبد المجيد العتاملة. وموافاتنا بالرد المفصل عن كل بند من بنود لائحة الدعوى أعلاه وبيان أرقام القضايا التي تم تسجيلها على القطعة موضوع الدعوى خلال ثلاث سنوات لتاريخ الكتاب وبيان إذا استلم أية مبالغ كأجر المثل عن القطع المذكورة وأسماء المستلمين وذلك خلال ثلاث سنوات سابقة لتاريخ الكتاب ، وبكل ما يعزز موقف الخزينة لأتمكن من الرد والإجابة على لائحة الدعوى ودفعها بالسرعة الممكنة مشيراً إلى نص المادة (٥٩) من قانون أصول المحاكمات المدنية رقم (١٤) لسنة ٢٠٠١ والتي نصت بأنه لا يحق للخزينة تقديم جواب على لائحة الدعوى وتقديم أية بيينة بعد انقضاء المهل.

ويترتب على مخالفة ذلك أن خسارة الخزينة للدعوى تصبح أمراً محتوماً مع تحميل موظف الدائرة المعني بالأمر مسؤولية التهاون في الطلب. راجياً أن يصلني المطلوب بالسرعة الممكنة .

ونقدم خالص التقدير وأكيد الاحترام....

وكيل ادارة قضايا الدولة / اربد

علي ملكاوي



(مخيم الشهيد عزمي المفتي /الحصن) وهي تعارضهم في الانتفاع منها ووضعت
يدها عليها منذ مده طويلة بصوره غير مشروعه ، واعتدت على حقهم في التصرف
بها ، وحرمتهم من جميع صور الانتفاع و/او الاستعمال و/او الاستغلال وفوتت
عليهم الانتفاع بها المده المطالب بها في الدعوى .

الطلب : يلتزم المدعون قيد الدعوى وفق الاصول وتبليغ المدعى عليها نسخه عن
لائحة الدعوى وقائمة البيانات ومرفقاتها ، وتعيين موعدا للمحاكمة وبعد الثبوت
الحكم بالزامها باجر المثل عن ثلاث سنوات سابقه لاقامة الدعوى لحصص
المدعين في قطعتي الارض موضوع الدعوى رقم (42) حوض (16) للمدعين
ورثة ابراهيم احمد الطيطي ، والقطعه رقم (64) حوض (16) حوض المومنيه من
اراضي الحصن بالنسبه للمدعي الاول امين ، مع تضمينها الرسوم والمصاريف و
اتعاب المحاماة والفائدة القانونيه

مقدما الاحترام

وكيل المدعين

المحامي سامر الحتامه