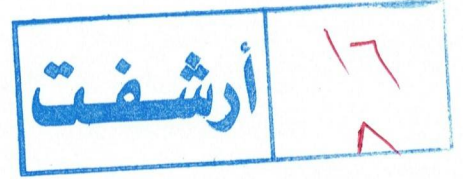




دائرة الشؤون الفلسطينية



الرقم ٧٧٨٧ / ٣٨ / ١١
التاريخ ٢٠٢٣ / ٤ / ٢٧
الموافق ٢٠٢٣ / ٤ / ٢٧

عطوفة الوكيل العام لإدارة قضايا الدولة

الموضوع: الدعوى

رقم 2023/817

إشارة الى كتابكم رقم 2023/5091 تاريخ 2023/10/9 والمتضمن طلب تزويدكم باسم الموظف الحقوقي المنتدب لحضور الجلسة وبصورة عن الجواب وكافة الدفع والاعتراضات. أرجو اعلام عطوفتكم أن المحامية أفنان الحسن تقوم بالترافع عن دائرة الشؤون الفلسطينية في محكمة صلح حقوق بني عبيد بموجب الوكالة الخاصة الصادرة عن الوكيل العام لإدارة قضايا الدولة رقم 2023/1435 تاريخ 2023/4/27 والصادر بموجب قرار مجلس إدارة قضايا الدولة رقم 10 لعام 2023 (مرفق كافة الوثائق المطلوبة).

واقبلوا فائق الاحترام،،،

المدير العام

المهندس رفيق خرفان

رامي نكسر
مدير الشؤون القانونية

نسخة/مديرية الشؤون القانونية



دائرة الشؤون الفلسطينية



الرقم ٧٧٨٧ / ٣٨ / ١١
التاريخ ٢٠٢٣ / ١٠ / ٣
الموافق ٢٠٢٣ / ١٠ / ٣

عطوفة الوكيل العام لإدارة قضايا الدولة

الموضوع: الدعوى

رقم 2023/817

إشارة الى كتابكم رقم 2023/5091 تاريخ 2023/10/9 والمتضمن طلب تزويدكم باسم الموظف الحقوقي المنتدب لحضور الجلسة وبصورة عن الجواب وكافة الدفوع والاعتراضات. أرجو اعلام عطوفتكم أن المحامية أفنان الحسن تقوم بالترافع عن دائرة الشؤون الفلسطينية في محكمة صلح حقوق بني عبيد بموجب الوكالة الخاصة الصادرة عن الوكيل العام لإدارة قضايا الدولة رقم 2023/1435 تاريخ 2023/4/27 والصادر بموجب قرار مجلس إدارة قضايا الدولة رقم 10 لعام 2023 (مرفق كافة الوثائق المطلوبة).

واقبلوا فائق الاحترام،،،

المدير العام

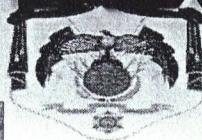
المهندس رفيق خرفان

رامي ناصر
مدير الشؤون القانونية

دائرة

وزارة قضايا الدولة

الوكيل العام



وزارة العدل

المملكة الأردنية الهاشمية
إدارة قضايا الدولة
الصادر ٢٠٢٣/١٠/٠٩
التاريخ: ٢٠٢٣/١٠/١٠

الرقم ٥٠٩١ / ٢٠٢٣

التاريخ ٢٠٢٣/١٠/٠٩

عطوفة مدير عام دائرة الشؤون الفلسطينية المحترم

تحية طيبة وبعد ،،

الموضوع :- الدعوى الصلحية الحقوقية رقم (817/ 2023) صلح حقوق بني عبيد المقامة من المدعي " سهيل درويش (أوكراني الجنسية) وكيلاً عنه مؤيد حسن محمد درويش " وكيله المحامي / محمد مطالقة دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها وكيل عام إدارة قضايا الدولة بالإضافة لتوظيفته .

أرفق لكم بطيه مذكرتي تبليغ موعد الجلسة الصادرة عن محكمة صلح حقوق بني عبيد للدعوى الصلحية الحقوقية رقم (817/2023) صلح حقوق بني عبيد المقامة من قبل المدعي / " سهيل درويش (أوكراني الجنسية) وكيلاً عنه مؤيد حسن محمد درويش " وكيله المحامي محمد مطالقة بمواجهة دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها وكيل عام إدارة قضايا الدولة بالإضافة لتوظيفته وتم تبليغها من قبلنا بواسطة شركة أرامكس يوم الاثنين الموافق 2023/10/09 .
للتكرم عطوفتكم و لغايات السير بالدعوى حسب الأصول :-

أولاً:- من حيث الانتداب :-

- 1- بالإيعاز لمن يلزم من الموظفين الحقوقيين المنتدبين من قبل مجلس إدارة قضايا الدولة للعمل على حضور الجلسة المتعلقة بالدعوى الصلحية الحقوقية المشار إليها أعلاه وجلستها يوم الخميس الموافق 2023/10/12 للسير بها حسب الأصول .
- 2- تزويدنا باسم الموظف الحقوقي المنتدب حال حضور الجلسة على أن يقوم الموظف المنتدب بالحضور بما يلي :-
 - أ- التواصل مع إدارة قضايا الدولة /عمان وتزويدنا بصورة عن الجواب وكافة الدفوع والاعتراضات و الطلبات المقدمة بالدعوى حال تسجيلها لدى المحكمة .
 - ب- وتزويدنا بأية إجراءات حين السير بالدعوى من حيث (تقرير الخبرة والمطالعة عليها والمرافعة النهائية) .
 - ج- تزويدنا بالقرار حين الفصل بالدعوى .

٢٠٢٣/١٠/١١

٩٠١٥ / ٣٨ / ١١

تلفون: (٥٦٨١٨٨٠) . ص ب (٩٤١٣٠٠) - فاكس (٥٦٢٣١١٤) . عمان - الأردن



(2)

ثانياً :- مراعاة الملاحظات التالية :-

- 1- التركيز على كلمة أجزاء ومحاولة معرفة مساحة هذه الأجزاء وأنه لا معارضة من قبل دائرة الشؤون الفلسطينية في الأجزاء غير المستغلة .
- 2- بيان فيما إذا كان هناك أحكام سابقة صادرة لصالح المدعي وذلك لغايات معالجتها .
- 3- التوثيق من المدد المطالب بها وتسجيل دفعات مرور الزمن (التقادم الثلاثي) .
- 4- يجب أن يتم بيان المساحات التي تعتبر مخيم لاجئين والمساحات المستغلة بمناافع تجارية وموقف أصحابها .
- 5- تاريخ تملك المدعي لقطعة الأرض موضوع الدعوى .
- 6- حصر حصص المدعي وفيما إذا كان هناك شركاء بقطعة الأرض موضوع الدعوى .
- 7- ملاحظة هامة :- للتركم بالإطلاع على قرار التمييز 2022/6536 المرفق بكتابنا .

واقبلوا الاحترام ،،

وكيل عام إدارة قضايا الدولة

تامر "محمد تيسير" خريس

لدى محكمة صلح حقوق بنى عبيد الموقرة

لائحة جوابيه مقدمه في الدعوى الصلحية الحقوقية رقم (817/ 2023)

المجاوب : المحامية الموكلة أفنان خالد الحسن بموجب الوكالة الخاصة الصادرة عن الوكيل العام لإدارة قضايا الدولة رقم 2023/1435 تاريخ 2023/4/27 والصادر بموجب قرار مجلس إدارة قضايا الدولة رقم 10 لعام 2023

المجاوب عليه : سهيل درويش وكيلا عنه مؤيد حسن محمد درويش وكلاؤه المحامي إبراهيم مطالقة ومحمد مطالقة وسعيد ذيب وحمادة الخريشة

الجواب : مع تمسك المجاوب بأن الدعوى غير مسموعة لانعدام الاساس القانوني وعدم الاستحقاق الواقعي وانعدام الخصومة ، فإتني اجيب عليها بما يلي :

اولا : يسلم المجاوب بما ورد بلائحة الدعوى بالبند (الأول) حسب ما ورد في سجلات التسجيل المصدقة من جهات الاختصاص.

ثانيا: لا يسلم المجاوب بما ورد في البند (الثاني) من لائحة الدعوى حيث ان دائرة الشؤون الفلسطينية قامت بعمل مشروع لتأهيل مجرى الوادي حيث تم عمل قناة مفتوحة وذلك لخدمة قطعة الأرض موضوع الدعوى وحمايتها من الفيضانات والانجرافات المتكررة في فصل الشتاء بعدما كانت عبارة عن مكب للنفايات وتجميع لمياه الأمطار والتي تشكل خطرا على القاطنين في المنطقة وعليه بعد ما تم الانتهاء من عملية الترميم قام المقاول بإزالة كافة المخلفات و أكوام التراب ، كما وأن دائرة الشؤون الفلسطينية لا تمنع مالكي القطعة من استغلال قطعة الأرض موضوع الدعوى بالشكل الذي يروونه مناسباً.

ثالثا: لا يسلم المجاوب بما ورد في البند (الثالث) من لائحة الدعوى حيث ان دائرة الشؤون الفلسطينية لم تقم بالاعتداء على قطعة الأرض موضوع الدعوى وأن الوادي حسب مخططات دائرة الأراضي والمساحة موجود أصلا وما قامت به دائرة الشؤون الفلسطينية عملية ترميم له كونه كان عبارة عن مكرهة صحية ويشكل خطراً للسكان المجاورين لقطعة الأرض موضوع الدعوى علماً بأن دائرة الشؤون الفلسطينية اعتمدت في عملها لمخططات الصادرة عن دائرة الأراضي والمساحة وبلدية اربد الكبرى.

الطلب : يلتزم المجاوب من محكمتم الموقرة ما يلي :

1. قبول اللائحة الجوابية ومرفقاتها شكلا لتقديمها ضمن المدة القانونية

2. في الموضوع رد دعوى المدعي مع تضمينه الرسوم والمصاريف

واقبلوا الاحترام،،،

المجاوب

المحامية الموكلة

أفنان خالد الحسن

مذكرة خطية اعتراضية مقدمة من المدعى عليها في الدعوى

رقم 2023/817

1- تعترض المدعى عليها على أية بينة غير قانونية وأية صورة غير مصدقة إلا ما كان منها في صالحها كما وتعترض على أية بينة غير منتجة بالدعوى ولا متعلقة فيها

2- تعترض المدعى عليها على أية بينة قدمت بصورة مخالفة للقانون أو نظمت من قبل موظف غير مختص أو خلافا للقانون .

3- تعترض المدعى عليها على الخبرة لعدم الإنتاجية .

واقبلوا الاحترام ،،،

المحامية الموكلة

أفنان خالد الحسن