



أرشفت ٢١

لِلإِنْسَانِ الْكَوُنْدُورِ فِي الْمُلْكِ الْجَارِيِّ الْمُتَسْتَقِرِ

الرقم ٨٦٨ / ٣٨ / ٢٠٢٢
التاريخ ٢٠٢٢ / ٥ / ١٤
الموافق

سعادة وكيل إدارة قضايا الدولة / إربد
علي ملكاوي

الموضوع: الدعوى

٢٠٢٢/١٥٤٧ رقم

إشارة الى كتابكم رقم ٢٠٢٢/٢/٦ تاريخ ٢٠٢٢/١٥٤٧ والمتضمن طلب تزويديكم بكافة المعلومات والوثائق المتعلقة بقطعة الأرض رقم (١١٦) حوض (١٦) المؤمنية من أراضي الحصن - اربد والعائدة ملكيتها للمدعى عليه عبد الله محمد علي أبو جاسر وكيلهم المحامي صهيب الكيلاني.

أرجو أن ابين لسعادتكم ما يلي:

١. تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الأرض موضوع الدعوى تقع ضمن حدود أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتري وأن أجزاء من هذه القطعة مستغلة لإقامة ابنية ومنشآت لإيواء اللاجئين الفلسطينيين.
٢. كما تشير سجلاتنا أيضاً بان المدعى عليه قد حصل على قرار حكم سابق في الدعوى رقم ٢٠٢٠/٩٥٦ وتاريخ ٢٠٢٠/١١/٥ والمتضمن بدل اجر المثل عن حصصهما في قطعة الأرض موضوع الدعوى حتى تاريخ راجياً سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترون مناسباً.

وأقبلوا فائق الاحترام،،،

المدير العام

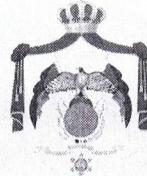
المهندس رفيق خرفان

رامي ناصر
مدير الشؤون القانونية

٣٨ / ٢٠٢٢ / ١٤ / ١١

المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ٩٦٢ ٦ ٥٦٦١٧٢ فاكس: ٩٦٢ ٦ ٥٦٦٨٢٦٤ ص.ب: ٢٤٦٩ عمان ١١١٨١الأردن . الموقع الإلكتروني: www.dpa.gov.jo البريد الإلكتروني: dpa@dpa.gov.jo



٢٠٢٢/٦٩

الرقم

٢٠٢٢/٢/٦

التاريخ

عطوفة مدير دائرة الشؤون الفلسطينية الأكرم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته..

أملاً التكرم بالإيعاز من يلزم لتزويدنا بمشروعات وبصورة مصدقة عن كافة المعلومات والوثائق المتعلقة قطعة الأرض رقم رقم ١١٦ (١٦) حوض رقم ١٦ المومنية من اراضي الحصن ، والعائد ملكيتها :

٢-عبدالله محمد علي ابو جاسر

١-عبيده محمد علي ابو جاسر

وكيلهم المحامي **صهيب الكيلاني** وموافقاتنا بالرد المفصل عن كل بند من بنود لائحة الدعوى أعلاه وبيان أرقام القضايا التي تم تسجيلها على القطعة موضوع الدعوى من تاريخ ٢٠١٩/١١/١٥ لتاريخ الكتاب وبيان إذا استلم أية مبالغ كأجر المشل عن القطع المذكورة وأسماء المستلمين وذلك خلال ثلاث سنوات سابقة لتاريخ الكتاب ، وبكل ما يعزز موقف الخزينة لأتتمكن من الرد والإجابة على لائحة الدعوى ودفعها بالسرعة الممكنة مشيرا إلى نص المادة (٥٩) من قانون أصول المحاكمات المدنية رقم (١٤) لسنة ٢٠٠١ والتي نصت بأنه لا يحق للخزينة تقديم جواب على لائحة الدعوى وتقديم أية بينة بعد انقضاء المهل.

ويترتب على مخالفة ذلك أن خسارة الخزينة للدعوى تصبح أمراً محتملاً مع تحويل موظف الدائرة المعنى بالأمر مسؤولية التهاون في الطلب.

اماً أن يصلني المطلوب بالسرعة الممكنة .

ونقدم خالص التقدير وأكيد الاحترام.....

وكيل ادارة قضايا الدولة / اربد

علي ملكاوي



٨٦٨ / ٣٨ / ١١
٣٣ / ١٤

براجه
١٠٠

الله يحيى العرش بحسب ما يشاء

قسم الأراضي والسكن

استعلام عن قطعة أرض / مخيم الشهداء

المديرية التخطيطية والمشاريع

بحسب مسح لجنة نزدكم بالمعلومات المتوفرة لدينا حول القطعة المبينة في الجدول أدناه:

نحوه تجربة انتقامية من انتقامه



لدى محكمة جنوب حضرموت اربد الموقرة

المدعى :

- ١- عبيده محمد علي أبو جاسر / رقمه الوطني (٩٨٦١٠٤٢١٠٠)
- ٢- عبدالله محمد علي أبو جاسر / رقمه الوطني (٩٧٨١٠٤٤٨٢٣)

عنوانهم : اربد / الصريح / مقابل ترخيص الصريح وكيلهم المحامي صهيب الكيلاني رقم نقابي (١٧٤٦٤)

المدعى عليه :

١- الوكيل العام لادارة قضايا الدولة

٢- دائرة الشؤون الفلسطينية يمتلكها الوكيل العام لادارة قضايا الدولة بالإضافة الى وظيفته

موضوع الدعوى : المطالبة ببدل اجر المثل عن آخر ثلاثة سنوات سابقة لاقامة الدعوى

قيمة الدعوى : ١٠٠٠ دينار مقدمة لغایات الرسوم

الوقائع :

١- يمتلك المدعى حصن على الشبوع في قطعة الارض رقم (١١٦) حوض رقم (٦) اسم الحوض (المؤمنية) من اراضي اربد/الحصن نوع ملك

٢- تضع دائرة الشؤون الفلسطينية يدها على قطعة الارض رقم (١١٦) حوض رقم (٦) من اراضي اربد/الحصن دون مسوغ شرعي وخصصتها كجزء من مخيم اربد واقامت عليها الابنية والمنشآت بالإضافة الى فتح وتعبيد طرق وشوارع لخدمة هذه الابنية والمنشآت مما أدى الى منع مالكيها من الانقاض من قطعة الارض موضوع هذه الدعوى

٣- المدعى يطالبون المدعى عليه ببدل اجر المثل عن فترة من تاريخ ٢٠١٩١١١٥ ولغايه تاريخ اقامه هذه الدعوى

٤- محكمتكم الموقرة صاحبة الصلاحية والاختصاص لرؤية هذه الدعوى

الطلب :

بتسلمس المدعى من محكمتكم الموقرة :

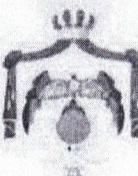
- ١- تبليغ الجهة المدعى عليها صورة عن لائحة الدعوى ومرافقاتها وتحديد موعد لرؤيتها أصولا
- ٢- غب المحاكمة والثبوت بالزام الجهة المدعى عليها بأن تدفع للمدعى التعييض العادل عن بدل اجر عن الفترة من تاريخ ٢٠١٩١١١٥ ولغايه تاريخ اقامه هذه الدعوى سابقة لاقامة الدعوى لقطعة الارض موضوع الدعوى وذلك حسبما يقدر الخبراء مع الاستعداد لدفع فرق الرسم
- ٣- تضمين المدعى عليها الرسوم والمصاريف واتعب المحاما وفائدة القانونية من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام

مع الاحترام

وكيل المدعى

صهيب الكيلاني





٢٠٢٢/٦٩

الرقم

٢٠٢٢/٢/٦

التاريخ

عطوفة مدير دائرة الشؤون الفلسطينية الأكرم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ..

املاً التكرم بالإيعاز لن يلزم لتزويينا بمشروعات وبصورة مصدقة عن كافة المعلومات والوثائق المتعلقة قطعة الارض رقم رقم

(١٦) حوض رقم (١٦) المؤمنة من اراضي الحصن ، والعائد ملكيتها :

٢-عبدالله محمد علي ابو جاسر

١-عبيده محمد علي ابو جابر

وكيلهم الحامي صهيب الكيلاني وموافقتنا بالرد المفصل عن كل بند من بنود لائحة الدعوى أعلاه وبيان أرقام القضايا التي تم تسجيلها على القطعة موضوع الدعوى من تاريخ ٢٠١٩/١١/١٥ لتأريخ الكتاب وبيان إذا استلم أية مبالغ كأجر المثل عن القطع المذكورة وأسماء المستلمين وذلك خلال ثلاث سنوات سابقة لتأريخ الكتاب ، وبكل ما يعزز موقف الخزينة لأنتمكن من الرد والإجابة على لائحة الدعوى ودفعها بالسرعة الممكنة مشيرا إلى نص المادة (٥٩) من قانون أصول المحاكمات المدنية رقم (١٤) لسنة ٢٠٠١ والتي نصت بأنه لا يحق للخزينة تقديم جواب على لائحة الدعوى وتقديم أية بينة بعد انقضاء المهل.

وبترتب على مخالفة ذلك أن خسارة الخزينة للدعوى تصبح أمراً محظوظاً مع تحويل موظف الدائرة المعنى بالأمر مسؤولية التهاب في الطلب.

املاً أن يصلني المطلوب بالسرعة الممكنة .

ونقدم خالص التقدير وأكيد الاحترام

وكيلاً ادارة قضايا الدولة / اربد

علي ملكاوي

رواية
١٠٣

لدى محكمة جنوب حمورة اربد الموقرة

المدعى:

- ١- عبيده محمد على أبو جاسر / رقمه الوطني (٩٨٦٠٤٢١٠)
٢- عبدالله محمد على أبو جاسر / رقمه الوطني (٩٧٨١٠٤٤٨٢٣)

عنوانهم: اربد / الصريح / مقابل ترخيص الصريح وكيلهم المحامي صهيب الكيلاني رقم نقابي (١٧٤٦٤)

المدعى عليه:

- ١- الوكيل العام لادارة قضايا الدولة
٢- دائرة الشؤون الفلسطينية يمثلها الوكيل العام لادارة قضايا الدولة بالإضافة الى وظيفته
موضوع الدعوى: المطالبة ببدل اجر المثل عن آخر ثلاثة سنوات سابقة لاقامة الدعوى
قيمة الدعوى: ١٠٠٠ دينار مقدمة لغايات الرسوم
الوقائع:

- ١- يمتلك المدعى حصص على الشيوع في قطعة الارض رقم (١١٦) حوض رقم (١٦) اسم الحوض (المؤمنية) من اراضي اربد/الحصن نوع ملك
٢- تضع دائرة الشؤون الفلسطينية يدها على قطعة الارض رقم (١١٦) حوض رقم (١٦) من اراضي اربد/الحصن دون مسوغ شرعي وخصصتها كجزء من مخيم اربد واقامت عليها الابنية والمنشآت بالإضافة الى فتح وتعبيد طرق وشوارع لخدمة هذه الابنية والمنشآت مما ادى الى منع مالكيها من الالتفاف من قطعة الارض موضوع هذه الدعوى
٣- المدعى يطالبون المدعى عليه ببدل اجر المثل عن فترة من تاريخ ٢٠١٩١١٥ ولغاية تاريخ اقامته هذه الدعوى
٤- محكمكم الموقرة صاحبة الصلاحية والاختصاص لرؤيه هذه الدعوى

الطلب:

يلتمس المدعى من محكمكم الموقرة:

- ١- تبليغ الجهة المدعى عليها صورة عن لائحة الدعوى ومرافقاتها وتحديد موعد لرؤيتها أصولا
٢- غب المحاكمة والثبوت بالزام الجهة المدعى عليها بأن تدفع للمدعى التعرض العادل عن بدل اجر عن الفترة من تاريخ ٢٠١٩١١٥ ولغاية تاريخ اقامته هذه الدعوى سابقة لاقامة الدعوى لقطعة الارض موضوع الدعوى وذلك حسبما يقدر الخبراء مع الاستعداد لدفع فرق الرسم
٣- تضمين المدعى عليها الرسوم والمصاريف واتعب المحاماة والفائدة القانونية من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام

مع الاحترام

وكيل المدعى

صهيب الكيلاني

