

دائرة الشؤون الفلسطينية



٢٠٢٤-١٩٩٩

الرقم ٥٠٨٩ / ٣٨ / ١١  
التاريخ  
الموافق ٠٠٤٦ / ١١ / ١١

## سعادة قاضي محكمة صلح حقوق بني عبيد

الموضوع: الدعوى

رقم 2024/881

إشارة إلى الدعوى رقم أعلاه والمقامة من المدعية عريفة حمد محمود الربيع وآخرين وكيلهم المحامي محمد الربيع ضد المدعى عليها دائرة الشؤون الفلسطينية تمثلها المحامية الموكلة أفنان الحسن والتي موضوعها مطالبة بأجر المثل لحصص المدعي في قطعة الأرض ذات الرقم 40 حوض (16) من أراضي الحصن أرجو أن ابين لسعادتكم ما يلي:

- تشير سجلات دائرة الشؤون الفلسطينية بأن قطعة الأرض موضوع الدعوى والبالغة مساحتها 24 دونم و418 م<sup>2</sup> يقع منها 18 دونم و285 م<sup>2</sup> ضمن حدود أراضي مخيم الشهيد عزمي المفتي وأن أجزاء من هذه القطع مستغلة لإقامة ابنية ومنشآت لإيواء اللاجئين الفلسطينيين.
  - كما تشير سجلاتنا أيضاً بان المدعين في الدعوى أعلاه قد حصلوا على قرار حكم سابق في القضية ذات الرقم 2022/1036 والمتضمن بدل أجر المثل عن قطعة الأرض أعلاه من تاريخ 2020/2/10 حتى تاريخ 2022/4/20 .
- راجياً سعادتكم الاطلاع وإجراء ما ترونه مناسباً.

واقبلوا فائق الاحترام،،،

المدير العام

المهندس رفيق خرفان

رامي ناصير  
مدير الشؤون القانونية

نسخة/مديرية الشؤون القانونية  
نسخة/قسم الدعاوى الحكومية والاستشارات القانونية



نموذج رقم ١/٢ ص ح

التاريخ ٢٠٢٤/١١/٠٣

رقم التليغ ٥١٨٦٦٢٨٤



البريد الإلكتروني

وزارة العدل

محكمة صلح حقوق بني صيد

المملكة الأردنية الهاشمية

منكرة تليغ موحدة جلسة للمدعى عليه

رقم الدعوى ٢٨ - ١ / (٨٨١ - ٢٠٢٤) - سجل عام  
الهيئة القضائية: لؤي محمد حسين المعاظله  
اسم المدعى عليه دائرة الشؤون الفلسطينية  
الرقم الوطني ٦٠٤٠٠٠٠٠٠٢ الجنسية ارضي  
عنوانه عمان / ضاحية الرشيد - شارع القطايع بن صير - بالقرب من ماني ملركت -  
وكيله الأستاذ عوفاه

بكتفي حضورك يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٤/١١/١٢ الساعة ٠٩:٠٠

للتظفر في الدعوى رقم اعلانه والتي ألامها عليك المدعى  
سند علي احمد الطيفي

ليقاً لم تعض في الموعد المحدد لتظفر عليك الأحكام المنصوص عليها في قانون محاكم الصلح و قانون أصول المحاكمات المدنية

شرح التكم بالتليغ

اسم التكم بالتليغ  
اسم مستلم التليغ

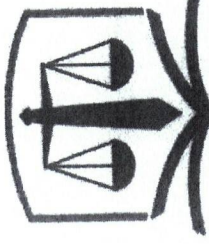
و توقيمه  
و توقيمه

تاريخ التليغ و ساعته اليوم الشهر السنة الوقت

ملحظة (أب) من قانون محاكم الصلح تنص: لا يجوز التنازل عن غير ضمانات أن يحضروا أمام محكمة الصلح التي تطر دعوى الطوعية إلا بواسطة محامين معترفين بموجب سند  
توكيل وتلك التي تطر في قضايا الف ذيل فاكتر والدعوى الطوعية فتمتد الدليلات الرسمية  
ملحظة (١٧) من قانون أصول المحاكمات المدنية تنص:  
١. لا يجوز أن تجري المحاكمة إلا راجعاً أو بطلب التوقيف.



نسخه الكرهى ديها



mohammad-alrabee

for law and legal consultations

مكتب محمد الربيع  
للمحاماه والاستشارات القانونيه

محامي ومستشار قانوني

لدى محكمه صلح حقوق بني عبيد الموقره

المدعين :

- 1- عريفه حمد محمود الربيع ( 9522003341 )
- 2- نايفه حمد محمود الربيع ( 9582020708 )
- 3- خلدون علي احمد العقيلي ( 9881003512 )
- 4- نور علي احمد العقيلي ( 9922047438 )
- 5- خلود علي احمد العقيلي ( 9862033856 )
- 6- سناء علي احمد العقيلي ( 9792005638 )
- 7- محمد علي احمد العقيلي ( 9801005223 )
- 8- وفاء علي احمد العقيلي ( 9822004116 )
- 9- خالد علي احمد العقيلي ( 9841030318 )

عنوانهم جميعا اربيد-بني عبيد -قرب مسجد صدام حسين / وكيلهم المحامي محمد الربيع

المدعى عليها : دائره الشؤون الفلسطينيه يمثلها وكيل ادارہ قضاياء الدوله بالاضافه إلى وظيفته

موضوع الدعوى : مطالبه ببطل اجر المثل  
قيمه الدعوى : 400 دينار لغايات الرسوم





mohammad-alrabee

for law and legal consultations

محامي ومستشار قانوني

مكتب محمد الربيع  
للمحاماة والاستشارات القانونية

2- الجهة المدعى عليها تضع يدها على قطعة الارض الموصوفه في البند الاول من لائحة الدعوى دون مسوغ شرعي كجزء من اراضي مخيم الشهيد عزمي المفتي واقامت عليها الابنيه والمنشآت وتعارض المدعين في منفعة قطعة الارض  
3- سبق وان اقام المدعين دعاوى منع معارضته واجر مثل عن الفترات السابقة لتاريخ 2022/4/20 واحتصلوا على احكام بذلك

4- وحيث ان الجهة المدعى عليها لا تزال تضع يدها على قطعة الارض موضوع الدعوى على الرغم من صدور قرارات بمنع المعارضه في منفعة الارض وعليه فان المدعين يطالبون المدعى عليه باجر المثل عن فتره الغصب من تاريخ 2022/4/20 إلى تاريخ اقامه هذه الدعوى

5- طالب المدعين المدعى عليها بمنع المعارضه والمطالبه ببطل اجر المثل عن فتره الغصب الوارده في لائحة الدعوى إلا انها ممتنعه دون مبرر و/او مسوغ قانوني

الطلب :

يلتمس المدعين من محكماتكم الموقره :

- 1- تبليغ المدعى عليها نسخه عن لائحة الدعوى ومرفقاتها وتعين موعد جلسته لرويتها
- 2- بعد المحاكمة وغب الثبوت الحكم بالزام المدعى عليها باجر المثل عن فتره الغصب من تاريخ 2022/4/20 ولغايه تاريخ اقامه هذه الدعوى حسب ما يقدره اهل الخبرة والمدعين على استعداد لدفع فرق الرسم
- 3- تضمين المدعى عليها الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة والفائده القانونيه من تاريخ اقامه الدعوى وحتى السداد التام

مقدما الاحترام

وكيل المدعين

المحامي محمد الربيع

المملكة الاردنية الهاشمية - اردب - بني عبید - سوق الحصن

رقم الهاتف 0778463564





mohammad-alrabee

for law and legal consultations

محامي ومستشار قانوني

مكتب محمد الربيع  
للمحاماه والاستشارات القانونيه

لدى محكمة صلح حقوق بني عبيد الموقره  
قائمه ببنات المدعي

اولا : البينه الخطيه :

- 1- سند تسجيل لقطعه الارض رقم (40) حوض (16) من اراضي الحصن مديريه تسجيل اراضي اربد
- 2- مخطط اراضي لقطعه الارض رقم (40) حوض (16) من اراضي الحصن مديريه تسجيل اراضي اربد
- 3- صورته عن حجه حصر الارث للمرحوم حمد محمود حسين الربيع
- 4- صورته عن حجه حصر الارث للمرحومه فتحيه حمد محمود الربيع
- 5- صورته طبق الاصل عن قرار الحكم الصادر عن محكمة صلح حقوق بني عبيد الموقره في القضيه رقم 2022/1036

ثانيا : الخبره الفنيه

اجراء الخبره الفنيه والكشف بمعرفه خبير او اكثر لبيان الاعتداءات الواقعه على قطعه الارض موضوع الدعوى من قبل الجبهه المدعي عليها وتقدير اجر المثل وذلك من تاريخ 2022/4/20 ولغايه تاريخ اقامه الدعوى

مقدم الاحترام

وكيل المدعين

المحامي محمد الربيع

المملكه الاردنيه الهاشميه - اربد -  
رقم الهاتف 0778463564