

ARQ. FERNANDO DANIEL MENA DELGADO.

DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA Y EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN. REGISTRO G-2224/95.

AUTORIZADO ANTE. LA DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN Y LA URBANIZACIÓN.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE GUADALAJARA.

e-mail perito_1960@hotmail.com

VISTA PRINCIPAL.



EDUCACIÓN INNOVACIÓN Y CULTURA A.C.

Calle Pavo # 218

Colonia Centro, C.P. 44100

Guadalajara, Jalisco.

ARQ. FERNANDO DANIEL MENA DELGADO.

DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA Y EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN. REGISTRO G-2224/95.

AUTORIZADO ANTE. LA DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN Y LA URBANIZACIÓN.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE GUADALAJARA.

e-mail perito_1960@hotmail.com

VISTA PRINCIPAL.



EDUCACIÓN INNOVACIÓN Y CULTURA A.C.

Calle Pavo # 218

Colonia Centro, C.P. 44100

Guadalajara, Jalisco.

Handwritten signature of Fernando Daniel Mena Delgado.

ARQ. FERNANDO DANIEL MENA DELGADO.

DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA Y EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN. REGISTRO G-2224/95.
AUTORIZADO ANTE. LA DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN Y LA URBANIZACIÓN.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE GUADALAJARA.

e-mail perito_1960@hotmail.com

**A QUIEN CORRESPONDA
P R E S E N T E**

De acuerdo a la petición hecha por su Apoderada Legal del plantel educativo **EDUCACIÓN INNOVACIÓN Y CULTURA A.C.** Mtra. Josefina de los Ángeles Lango Obregón. Ubicado en la calle Pavo num. 218, Colonia Centro, C.P. 44100, Guadalajara, Jalisco.

Me solicita, realice un "Peritaje Estructural" relacionado con el Plantel educativo **EDUCACIÓN INNOVACIÓN Y CULTURA A.C.** Donde se imparte: El Nivel Superior.

Para tal efecto; muestro por escrito el presente "Peritaje Estructural", sustentado en Cuatro Puntos, describiendo en cada uno, la metodología y técnicas utilizadas para su análisis científico, conteniendo su evaluación integral, conclusión debidamente fundada y créditos profesionales.

Primero.- Aplicando el Método Deductivo, A nivel general, el Estado de Jalisco resaltado dentro de un círculo color amarillo, forma parte de los 31 Estados y un Distrito Federal al que se denomina REPÚBLICA MEXICANA.



[Handwritten signature]

ARQ. FERNANDO DANIEL MENA DELGADO.

DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA Y EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN. REGISTRO G-2224/96.
AUTORIZADO ANTE. LA DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN Y LA URBANIZACIÓN,
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE GUADALAJARA.
e-mail perito_1960@hotmail.com

A nivel general el MUNICIPIO DE GUADALAJARA, resaltado su contorno con puntos en color rojo dentro de un círculo en color rojo, forma parte de los 125 municipios que integran al ESTADO DE JALISCO.



A nivel General: El Municipio de Guadalajara, forma parte de lo que se denomina actualmente denominada **Zona Metropolitana** y esta conformada por los Municipios de Zapopan, Tlaquepaque, Tonalá, Tlajomulco de Zúñiga, Ixtlahuacán de los Membrillos El Salto y Guadalajara donde se ubica el plantel educativo **EDUCACIÓN INNOVACIÓN Y CULTURA A.C.**



Daniel Mena

DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA Y EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN. REGISTRO G-2224/95.
AUTORIZADO ANTE LA DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN Y LA URBANIZACIÓN,
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE GUADALAJARA.
e-mail perito_1960@hotmail.com

A Nivel Particular el plantel educativo EDUCACIÓN INNOVACIÓN Y CULTURA A.C. Se ubica dentro de la Colonia Centro o Uno, identificada en color naranja.



ARQ. FERNANDO DANIEL MENA DELGADO.

DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA Y EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN. REGISTRO G-2224/95.

AUTORIZADO ANTE LA DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN Y LA URBANIZACIÓN.

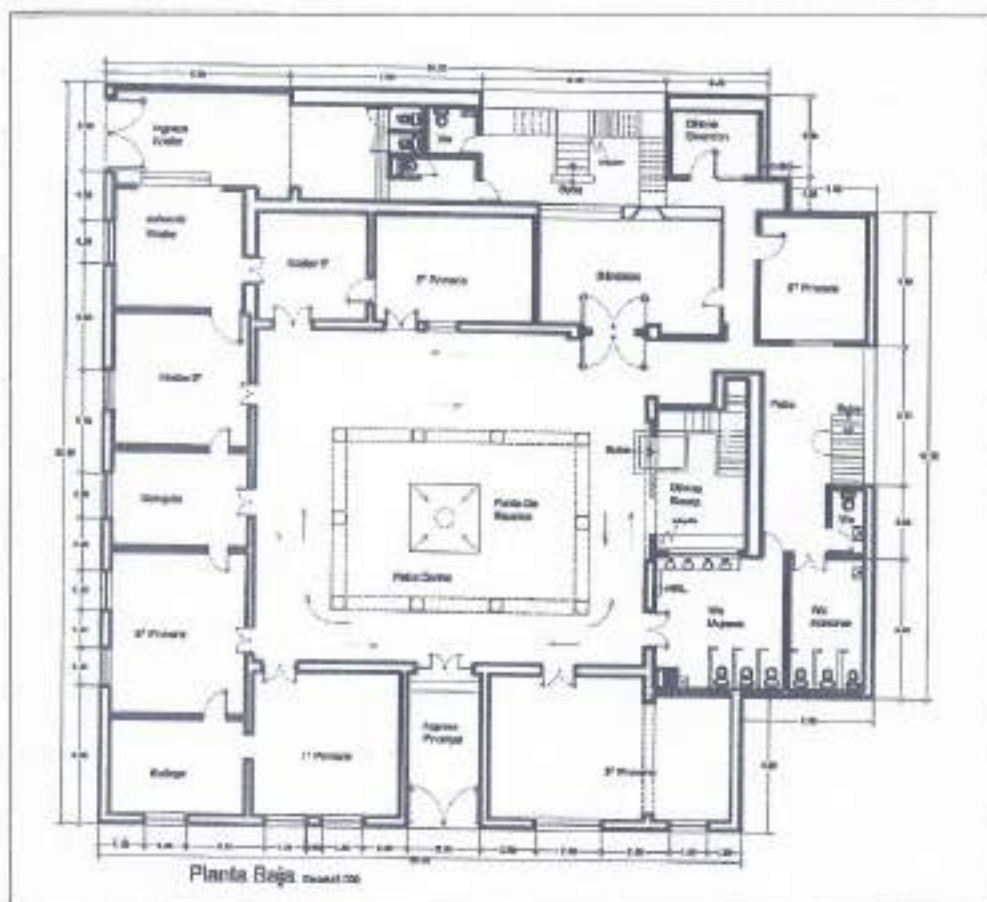
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE GUADALAJARA.

e-mail perito_1960@hotmail.com

Segundo: Una vez que se me permitió el acceso plantel educativo, practique una inspección física y ocular de manera integral tanto en su interior como es el exterior, obteniendo los siguientes datos técnicos.

Superficie aproximada de terreno: 791.00 m²
Superficie construida de: 939.00 m²

Trasfiero de manera digital, el plano arquitectónico que contiene la distribución PLANTA BAJA.



ARQ. FERNANDO DANIEL MENA DELGADO.

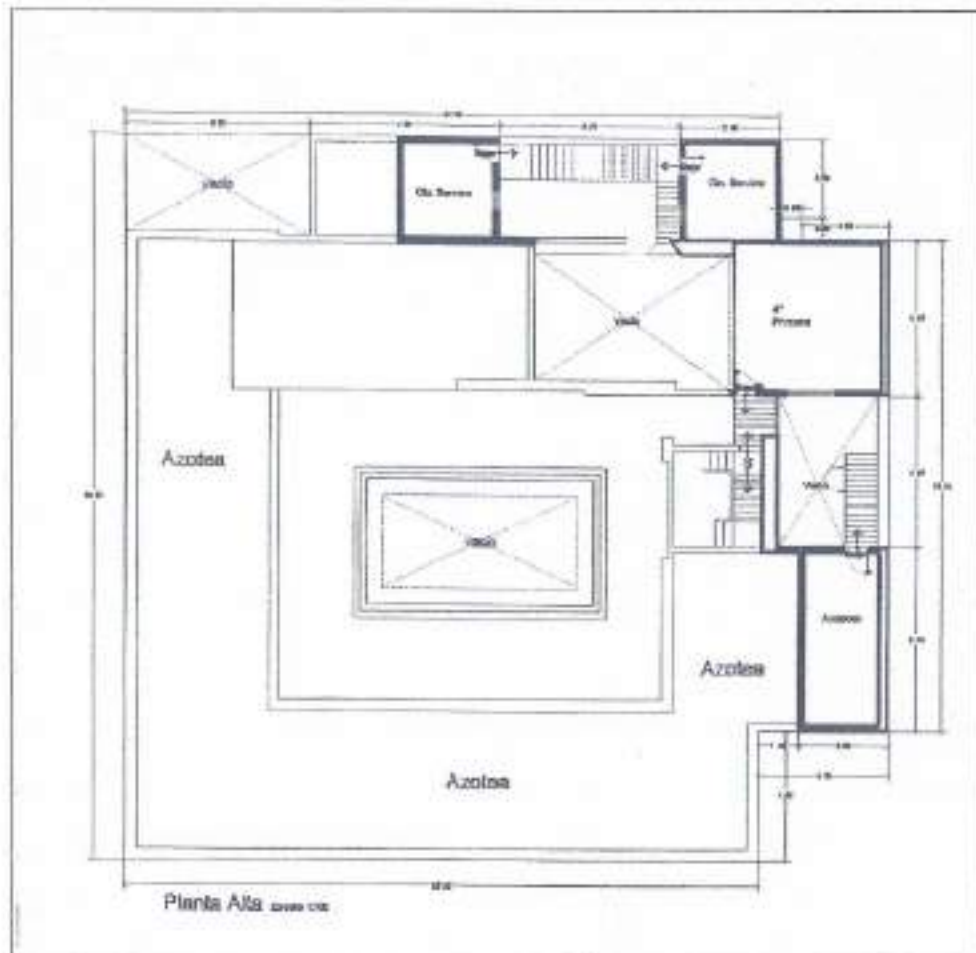
DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA Y EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN. REGISTRO G-2224/95.

AUTORIZADO ANTE LA DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN Y LA URBANIZACIÓN.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE GUADALAJARA.

e-mail perito_1960@hotmail.com

Trasfiero de manera digital, el plano arquitectónico que contiene la distribución
PLANTA ALTA.



ARQ. FERNANDO DANIEL MENA DELGADO.

DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA Y EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN. REGISTRO G-2224/95.
AUTORIZADO ANTE LA DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN Y LA URBANIZACIÓN.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE GUADALAJARA.

e-mail perito_1960@hotmail.com

DESCRIPCIÓN DE CADA ÁREA

Se trata de un proyecto arquitectónico que se adecuo al género educativo, se encuentra en buen estado, debido al mantenimiento interno y externo que se le proporciona de manera integral, conformado por:

VESTIBULO DE ING: Acceso al plantel por medio de un portón, cuenta para su seguridad con cancel abatible, contando con una chapa que controla el ingreso y salida del plantel educativo.

INGRESO POR PAVO: Acceso a cochera para un auto, usado también como ingreso de servicio, controlado al 100% y únicamente por la Dirección.

DIRECCIÓN: Área donde el Director General, coordina al Plantel Educativo.

CONTROL ESCOLAR,

ATENCIÓN AL PÚBLICO: Área donde se procesa información general de los alumnos y maestros, así como atención para los padres de familia.

ÁULA DE CÓMPUTO: Espacio cubierto que cuenta con mesas con equipo de cómputo individual.

AULAS: Cumplen con la condicionante de espacio seguro, cubierto, ventilado e iluminado tanto de manera natural y artificial.

AULA MAGNA: Para juntas y eventos especiales.

ESCALERAS: Circulaciones verticales con barandal que comunican hacia la planta alta.

SALA MAESTROS: Área donde los maestros preparan su clase y toman un descanso.

SANITARIOS: Se encuentran debidamente señalizados para hombres y mujeres.

BIBLIOTECA: Es el espacio donde se concentra el acervo cultural del plantel educativo.

SEGURIDAD: Cuenta con letreros debidamente dispuestos en todo el plantel como:
RUTA DE EVACUACIÓN, SANITARIO PARA HOMBRES Y MUJERES,
AULAS, DIRECCIÓN, EXTINGUIDORES, NO FUMAR, ETC.



ARQ. FERNANDO DANIEL MENA DELGADO.

DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA Y EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN. REGISTRO G-2224/95.

AUTORIZADO ANTE. LA DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN Y LA URBANIZACIÓN.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE GUADALAJARA.

e-mail perito_1960@hotmail.com

Tercero.- Una vez en el interior procedí a recabar los estudios de campo necesarios para analizar su sistema estructural, en su interior y exterior, evaluando su estatus general y del manera integral los múltiples materiales con que se encuentra construido o edificado el actual el plantel educativo EDUCACIÓN INNOVACIÓN Y CULTURA A.C. Mismos que a continuación técnicamente describo:

DESCRIPCIÓN DE MATERIALES EN EDIFICACIÓN

CIMENTACIÓN:	A base de piedra brasa o de castilla asentadas con mortero cal-hidra con arena amarilla.
ELEMENTOS VERTICALES Y HORIZONTALES:	Dalas de desplante, Castillos, Cerramientos, Columnas independientes todas armadas con varilla de acero, conforme a cálculo estructural.
ESTRUCTURA:	Esta conformada vigas de acero y vigas de madera.
MUROS:	De ladrillo adobe y ladrillo de lama rojo, asentado con mortero cal – hidra, arena amarilla así como muros de tabla roca para dividir espacios.
PISOS:	Mosalco 20 x 20 con diferentes diseños.
ENTREPISOS:	Horizontales con bóveda forjadas en vigas de acero.
AZOTEA:	Hormigoneado de la región, terminado con ladrillo de azotea, zavaleta impermeabilizadas conjuntamente con sus pretilas.
INST. ELECTRICA:	Distribuida en circuitos conforme a normas de la C.F.E. en cada nivel. Contactos, polarizados, apagadores, lámparas de néon instaladas en el techo.
INST. HIDRÁULICA:	Cuenta con cisterna y tinaco para dar abasto a la totalidad del plantel.
INST. SANITARIA:	Red principal a base de tubo de concreto y ramales de P.V.C.
MUEBLES DE Baños:	Cuenta con núcleo de baños independientes para hombres y mujeres.
RECUBRIMIENTOS:	Arcos y columnas de Cantara Amarilla, enjaras pulidos en fachada y pulidos en interiores, marquesina con teja natural.
HERRERIA:	Ventanas y puertas de intercomunicación, barandal en escalera.
CARPINTERÍA:	Puertas de intercomunicación a base de tambor de pino y barandal con Balastrados y pasa manos.
ESCALERAS:	Cuenta con dos núcleos de escaleras Forjadas en obra, con barandales y peraltes adecuados
PINTURA:	Vinilica en techos y muros de Esmalte en herrería.
VIDRIOS:	Cristal transparente de 6 seis milímetros de espesor, translucido tipo concha.
CHAPAS:	Nacionales y de seguridad.
SEGURIDAD:	Cuenta con letreros debidamente ubicados, como: Extinguidores, Ruta de Evacuación, Dirección, No fumar, Sanitarios, Aulas, etc. El acceso a la azotea esta restringido y controlado por la Dirección,
INSTALACIONES ESPECIALES:	Conmutador telefónico, computadoras, impresora de inyección de Tinta y láser, Multifuncional, servicio de Internet y musgo.



ARQ. FERNANDO DANIEL MENA DELGADO.

DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA Y EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN. REGISTRO G-2224/95.

AUTORIZADO ANTE. LA DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN Y LA URBANIZACIÓN.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE GUADALAJARA.

e-mail perito_1960@hotmail.com

Cuarto.- fundamentado en la inspección ocular que practique al interior del el plantel educativo EDUCACIÓN INNOVACIÓN Y CULTURA A.C. Así como los múltiples análisis y los estudios de campo realizados y que con anterioridad describí.

En conjunto la estructura del plantel esta integrada por muros, bóveda y entresijos, en general la edificación, "no presenta daño o alteración alguna, por lo que se encuentra con una estabilidad estructural" ante tal situación la planta alta, se encuentra en buenas condiciones y de conservación debido al mantenimiento preventivo que se realiza de manera constante e integral.

Tomo los siguientes coeficientes para su cálculo estructural, aplicados de manera integral dentro del proceso constructivo de su EDIFICACIÓN.

RESISTENCIA DEL TERRENO: 1.5 toneladas /m²

CARGAS VIVAS.- Las cargas vivas comprenden la fuerza del viento, las originadas por movimientos sísmicos, las vibraciones mobiliario, materiales y mercancías. ocupantes, con la siguiente especificación para su diseño 600 Kg. /m².

CARGAS MUERTAS.- Son aquellas que se mantienen en constante magnitud y con una posición fija durante la vida útil de la estructura; generalmente la mayor parte de las cargas muertas es el peso propio de la estructura. Para construcciones, por lo general se toman como cargas muertas, acabados de entresijos y se deja un margen para tener en cuenta cargas suspendidas como conductos, aparatos y accesorios de iluminación, etc. Consisten en los pesos de los diversos miembros estructurales bajo la siguiente especificación para su diseño AZOTEA 400 Kg. /m².

RESISTENCIA DEL ACERO DE REFUERZO
RESISTENCIA DEL ACERO ESTRUCTURAL A-36
RESISTENCIA DEL CONCRETO EN CASTILLOS
DALAS DE COLORACION Y CERRAMIENTOS
MORTEROS

$f_y = 4,200 \text{ kg/cm}^2$

$f_y = 2,520 \text{ kg/cm}^2$

$f_c = 250 \text{ kg/cm}^2$

$f_c = 60 \text{ kg/cm}^2$

Concluyo.- que el presente "DICTAMEN DE SEGURIDAD ESTRUCTURAL", es "FAVORABLE", para desarrollar las actividades en el interior el plantel del plantel educativo EDUCACIÓN INNOVACIÓN Y CULTURA A.C.

Por lo tanto de acuerdo a lo que aprecie: "No" presenta "riesgo", "ni" observe al momento de la inspección practicada de manera integral, "grietas alguna" sobre los en techos, muros de carga y divisorios, ya que cumple de manera integral con los requerimientos, que solicita Dirección de Obras Públicas Municipales de Guadalajara, Jal.



ARQ. FERNANDO DANIEL MENA DELGADO.

DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA Y EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN. REGISTRO G-2224/95.
AUTORIZADO ANTE LA DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN Y LA URBANIZACIÓN.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE GUADALAJARA.

e-mail perito_1960@hotmail.com

Incorporo y traslado de manera digital al presente dictamen, bajo protesta de decir verdad: copia en blanco y negro, los Créditos profesionales del Arq. Mena. (Cedula Federal, Cedula Estatal y del Consejo de la Judicatura del Estado de Jalisco).



[Handwritten signature]

ARQ. FERNANDO DANIEL MENA DELGADO.

DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA Y EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN. REGISTRO G-2224/95.
AUTORIZADO ANTE. LA DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN Y LA URBANIZACIÓN.
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE GUADALAJARA.
e-mail perito_1960@hotmail.com

Incorporo de manera digital y a color la **Constancia actualizada y expedida por Obras Públicas de Guadalajara**, como Director Responsable de Proyecto u Obra. FOLIO 009088 con vigencia al 31 treinta y uno de diciembre de 2013 dos mil trece.

	
<p>Secretaría de Obras Públicas Dirección Técnica Oficina de Directores Responsables de Obra 009088 D.T.O.P. 1280/13 Asunto: Constancia de Vigencia D.R.O. Guadalajara, Jal., a 16 de Octubre del 2013</p>	
<p>ARQ. FERNANDO DANIEL MENA DELGADO Presenta.</p>	
<p>La Secretaría de Obras Públicas del Municipio de Guadalajara, a través de la Dirección Técnica, y de conformidad con las atribuciones y facultades conferidas en el Artículo 33 Fracción XVI del Reglamento de la Administración Pública Municipal, a sí como el Artículo 4 Apartado I, Fracción XII del Reglamento de Gestión del Desarrollo Urbano:</p>	
<p>Hace Constatar que cumple con los requisitos solicitados por esta Dirección, para su actualización como Director Responsable de Proyecto u Obra ante este Municipio de Guadalajara, teniendo como número de registro G-2224-95 con vigencia hasta el 31 de Diciembre del 2013.</p>	
<p>Los derechos correspondientes por la constancia, fueron enterados en la Tesorería municipal, con fecha 16 de Octubre del presente año con número de recibo de operación 1011878 quedando registrada con la especialidad de:</p>	
<ul style="list-style-type: none">• Director Responsable en Proyecto y Obra de Edificación.	
 <p>ARQ. FERNANDO DANIEL MENA DELGADO DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA Y EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN</p>	 <p>ATENTAMENTE ARQ. CARLOS PEREZ ARANDA SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS</p>
<p>Guadalajara, Jalisco, a 16 de Octubre del 2013. D.T.O.P. 1280/13 FOLIO 009088 Asunto: Constancia de Vigencia D.R.O.</p>	

ARQ. FERNANDO DANIEL MENA DELGADO.

DIRECTOR RESPONSABLE EN OBRA Y EN PROYECTO DE EDIFICACIÓN. REGISTRO G-2224/95.

AUTORIZADO ANTE. LA DIRECCIÓN DE CONTROL DE LA EDIFICACIÓN Y LA URBANIZACIÓN.

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS DE GUADALAJARA.

e-mail perito_1960@hotmail.com

Extiendo el presente "Dictamen de Seguridad Estructural", al plantel educativo EDUCACIÓN INNOVACIÓN Y CULTURA A.C.

Para los efectos legales a que haya lugar, estando conformado por 12 (doce) hojas tamaño carta e impresas por un lado, todas firmadas con firma autógrafa en color AZUL por el Perito Arq. Mena.

Acompaño como anexo:

El primero, "ORIGINAL" de la Constancia actualizada y expedida al ARQ. FERNANDO DANIEL MENA DELGADO por Obras Públicas de Guadalajara, como Director Responsable de Proyecto u Obra. FOLIO 009088 con vigencia al 31 treinta y uno de diciembre de 2013 dos mil trece.

El Segundo: Créditos profesionales del Arquitecto Mena. Contiene: Cédula Federal num. 213617, Cédula Estatal 1240 (2) y autorización por el Consejo de La judicatura del Estado de Jalisco FOLIO 188. En copia certificada por el Notario Público número 71 setenta y uno de esta ciudad y zona metropolitana, con fecha de certificación. 14 catorce de Noviembre de 2013 dos mil trece.

Guadalajara, Jalisco a 02 de diciembre de 2013.
ATENTAMENTE.



ARQ. FERNANDO DANIEL MENA DELGADO.
Director Responsable de Proyecto u Obra, Registro G-2224/95.

Secretaría de Obras Públicas
Dirección Técnica
Oficina de Directores Responsables de Obra
009088 D.T.O.P. 1280/13
Asunto: Constancia de Vigencia D.R.O
Guadalajara, Jal., a 16 de Octubre del 2013

ARQ. FERNANDO DANIEL MENA DELGADO

Presente.

La Secretaría de Obras Públicas del Municipio de Guadalajara, a través de la Dirección Técnica, y de conformidad con las atribuciones y facultades conferidas en el Artículo 53 Fracción XVII del Reglamento de la Administración Pública Municipal, a sí como el Artículo 4 Apartado 1, Fracción XII del Reglamento de Gestión del Desarrollo Urbano:

Hace Constar que cumple con los requisitos solicitados por esta Dirección, para su actualización como Director Responsable de Proyecto u Obra ante este Municipio de Guadalajara, teniendo como número de registro **G-2224-95** con vigencia hasta el 31 de Diciembre del 2013.

Los derechos correspondientes por la constancia, fueron enterados en la Tesorería municipal, con fecha 16 de Octubre del presente año con número de recibo de operación 1011878 quedando registrado con la especialidad de:

- **Director Responsable en Proyecto y Obra de Edificación.**

"2013 Guadalajara Capital Joyera de América"

ATENTAMENTE

ARQ. CARLOS FELIPE ARIAS GARCIA
SECRETARIO DE OBRAS PUBLICAS



Ayuntamiento Constitucional
de Guadalajara

Secretaría de Obras Públicas
Director Técnico

C.C.P. Oficina de Peritos
Oficialía de Partes
FIOZ/JLGS

CEDULA 2136617

133-18

DE REQUISITOS PROFESIONALES Y GRADO

S. E. P.

EXPERIENCIA DE PROFESIONALES

FIRMA DEL INTERESADO

SECRETARIA DE EDUCACION PUBLICA
DIRECCION GENERAL DE PROFESIONES

2136617

FERNANDO

EN VIRTUD DE QUE
DANIEL MENA DELGADO

CUMPLIO CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS POR LA LEY REGLAMENTARIA DEL ARTICULO 5º CONSTITUCIONAL EN MATERIA DE PROFESIONES Y SU REGLAMENTO SE LE EXPIDE LA PRESENTE

CEDULA

CON EFECTOS DE PATENTE PARA EJERCER LA PROFESION DE
ARQUITECTO

MEXICO, D.F. A 4 DE AGO DE 1995

LIC. DIANA CECILIA ORTEGA AMIEVA

GOBIERNO DE JALISCO
SECRETARIA DE JUSTICIA

DEFINITIVA

NOMBRE
FERNANDO DANIEL MENA DELGADO

OCCUPACION
ARQUITECTO

1240(2)

0.00

4/06/2011

CREDENCIAL AUTORIZADA

FERNANDO DANIEL MENA DELGADO

SECRETARIO DE AJUDANTES DE LA ADMINISTRACION DE JUSTICIA

DOMICILIO: JESUS GARCIA No. 1913, COL. 87A, TERCERA, GUADALAJARA, JALISCO, CP 44150

FOLIO

En virtud de que cumplió con los requisitos establecidos en los artículos 41, 42 fracción II, y de conformidad con el 48 fracción V, y demás disposiciones aplicables de la Ley para el ejercicio de las Profesiones del Estado, reglamentaria del artículo 5º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, se expide la presente Cédula para que ejerza, con efectos de patente, la profesión de ARQUITECTO.

LIC. Juan Martín Hernández Morán
Director de Profesiones del Estado

DEFINITIVA

LA PRESENTE NO LO ACREDITA COMO SERVIDOR PUBLICO

MATERIAS

2013/184 DE 14/05/2013