

DEVIS ESTIMATIF DES TRAVEAUX GROS & SECONDE ŒUVRE

Nom: sleh

Prénom: boubou

Entreprise: Leaders Building

Adresse: Cité des Pins, Les berges du lac 2 1053 Tunis, Tunisie

Téléphone: +216 27,246,345



Désignation	Unité	Quantité	PU HT	PT HT
Terrassement				
MODES D'EVALUATION ET SPECIFICATIONS GENERALES				
<p>Le cube des fouilles en pleine masse, en puits, en rigole, dans toutes natures de terrain et à toutes profondeurs, sera calculé net de talutage et mesuré en vide déblai ou de fouilles suivant les profils théoriques levés contradictoirement avec l'entrepreneur avant et après exécution des terrassements. Les élargissements des fouilles pour coffrages accès à l'œuvre, éboulements etc..., étant compris dans les prix unitaires du bordereau de chaque nature de terrassement.</p> <p>Les prix comprennent également le remblaiement des fouilles après exécution des fondations, le répandage des terres provenant des fouilles ainsi que le transport des terres de l'intérieur du terrain aux décharges publiques quelle que soit la distance de ces dernières. Les travaux de terrassement seront exécutés dans toute nature de terrain à toute profondeur. Ils comprennent l'emploi de la pointe de masse, les blindages des parois des fouilles, les étais et les épuisements des eaux, le dressement des parois et des fonds des fouilles avec élargissement en pattes d'éléphant, le tout étant à la charge et responsabilité de</p>				
A-1- Décapage:				
<p>La préparation des plateformes comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> •Le décapage sur une profondeur de 20 cm dans un terrain de toutes natures de toute forme (horizontal, incliné, courbe et de toutes catégories (meubles, rocheux) . •Evacuation des résidus et gravas à la décharge publique. •L'enlèvement, la démolition et l'évacuation de tous 				

Désignation	Unité	Quantité	PU HT	PT HT
<p>les éléments dont la hauteur est inférieure ou égale à 1m.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Le niveau des plates formes après leurs préparations sera fini pour recevoir tous les ouvrages prévus selon leur emplacement dans le projet • En cas de décapage plus que nécessaire des plates-formes, la remise à niveau des zones concernée sera par du remblai en Tout venant à la charge de l'entreprise. • L'évacuation des terres excédentaires comprend le chargement, le transport et le déchargement à la décharge publique. <p>NOTA: Les limites des plates-formes seront précisées sur chantier. L'entreprise doit avoir l'accord écrit précisant les limites des plates-formes faute de quoi tout dépassement sera à ses frais.</p> <p>Le mètre carré :</p>				
<i>Calcule :</i>	M ²	206	7000	1,442,000
A-2- Fouille en puits et en rigole				
<p>L'exécution de déblai ou fouille de toutes dimensions, de toute profondeur dans un terrain de toutes natures et de toute forme (horizontal, incliné, courbe et de toutes catégories meubles, rocheux), s'il y a lieu. L'entreprise devra obtenir toutes les autorisations nécessaires et prendra toutes les mesures nécessaires pour assurer la sécurité des biens et des personnes.</p> <p>*En cas de déblai plus que nécessaire des plates-formes, la remise à niveau des zones concernée sera fait par du remblai saint à la charge de l'entreprise et toutes sujétions.</p> <p>Le mètre cube:.....</p>				
<i>Calcule :</i>	M ³	58	35000	2,030,000
A-3- Remblai d'apport				
<p>bonne qualité en tuff ou matière 10). d'une région agréée par l'Ingénieur Conseil y compris : chargement, transport, déchargement, fourniture et mise en œuvre de l'eau pour arrosage ou hersage ou tout autre procédé pour leur dissipation, le compactage à 98% pilonnage par couche de 20cm au maximum, réglage et toutes sujétions</p> <p>Le mètre cube:.....</p>				
<i>Calcule :</i>	M ³	89	50000	4,450,000

Désignation	Unité	Quantité	PU HT	PT HT
A-4- Couche en grave concassé de 0/20 ép 20cm prix rémunére la fourniture, le transport , la mise en œuvre de TV 0/20 qui répond aux profils en travers (IP < 5), le reprofilage , le réglage, l'arrosage, le compactage nécessaire à 98% de L'OPM, réglage final des surfaces et tout sujetions . Le mètre cube:.....				
Calcule :	M ³	19	62000	1,178,000

Total de Terrassement HT: 9,100,000 TND

Désignation	Unité	Quantité	PU HT	PT HT
Fondation-Structure				
MODES D'EVALUATION ET SPECIFICATIONS GENERALES				
Le béton pour tous les ouvrages en fondation, en élévation, étanche, et béton pour divers ouvrages sera compté au m ³ de béton mis en œuvre sauf autres indications. L'épaisseur des linteaux sera évaluée en prenant l'épaisseur brute des murs sur lesquels ils sont posés. La surface des planchers en béton armé payée au m' sera décomptée en projection horizontale entre les parements intérieurs des murs ou des poutres. a-Nature des travaux en béton armé en fondation: Les ouvrages de béton armé en fondation comprennent les semelles isolées, les semelles filantes, les longrines, les chaînages, les radiers, les socles pour toute assise, les voiles périphériques et intérieurs, pour surélévation des bâtiments par rapport au niveau du terrain naturel s'il y a lieu, les radiers et voiles pour piscines, bâches à eau et galeries techniques, les pré-poteaux, les caniveaux, etc..., et d'une manière générale tous les types de bétons en fondation prévus par les plans d'exécution du projet et ceux qui peuvent être demandés par le Maître d'Œuvre au cours des travaux. Ce béton sera dosé à 350 kg/m ³ pour les ouvrages courants et 400 kg/m ³ pour les ouvrages hydrauliques (piscine, bâche à eau, ..). b-Béton armé en élévation: Les ouvrages de béton armé en élévation comprennent les poteaux, poutres, raidisseurs, poutrelles, linteaux de toutes				

Désignation	Unité	Quantité	PU HT	PT HT
formes et dimensions, l'ensemble des dalles de la toiture, voûtes, coupoles dalles, auvent consoles, corniches, paillasse, marches d'escaliers et d'escalier tournant, parois voiles et ouvrages minces, dallettes, acrotères, pergolas, appuis de fenêtres et dalles de toutes formes et dimensions, comptoir réception, plage				
B-1- Gros béton en fondation pour fouille en puits ou rigole dosé à 250 Kg				
e ciment CEM I 42.5 HRS par mètre cube de béton mis en œuvre y compris coffrage jointif, aciers de lestage avec le béton armé en fondations s'il y a lieu, coulage et damage par couche de 20 cm étayage réglage et toutes sujétions. Le mètre Cube :				
<i>Calcule :</i>	M ³	59	320000	18,880,000
B-2- Béton de propreté				
sous ouvrages en béton de ciment exécuté en béton dosé à 200 kg de ciment CEM I 42.5 y compris confection du béton, mise en œuvre coffrage s'il y a lieu et toutes sujétions. Le mètre cube:.....				
<i>Calcule :</i>	M ³	3	290000	870,000

Total de Fondation-Structure HT: 19,750,000 TND

TOTAL GENERAL HT: 28,850,000 TND