

收款记：依靠菩萨法眼，如期收到房款|占察感应

原创 凌雪 地藏占察入净土 2017-11-13



2017年7月初，我的一套多层楼房卖给了N，她只付了十几万元的首付款，剩余的房款XX万元由她向银行申请贷款，银行审批后直接放款到我的个人帐户。本来按照中介公司的经验估计，所有手续审批结束后得到9月初我才可以收到房款。但在办理房产过户期间，买方的户口不在本市就不能买房子，手续办理被卡。她迁户口来来回回又用了十几天，所以直到9月上旬，对方所有资料才准备齐全。中介又说按照以往经验，贷款资料回到银行审批后，9月25号前后或者最迟到底肯定能收到银行放款。我不放心，还是问问菩萨比较保险。

2017年9月8日简轨

向菩萨说明情况：弟子家在某某小区的一套房子通过中介以XX万元卖给了N，她只付了十几万元的首付款，剩余的XX万元由她向A银行申请贷款由银行审批后直接放款到我的个人帐户。

按照中介的估计，我分了三个时间点设问。

1

弟子希望在9月25日前能够收到由N向A银行申请的给我的购房款XX万元，希望成功，请菩萨以90-98有所求轮相开示。

7把 45+41+6=92 有所求少得获

这个92少得获出来后，当时我有点不太理解，想着房款收到就是有，收不到就是没有，怎么还存在多少的问题呢。

2

弟子希望在9月29日前能够收到由N**向A银行申请的给我的购房款XX万元，希望成功，请菩萨以90-98有所求轮相开示。

18把 $33+35+27=95$ 有所求久当得

看到轮相95，我想会不会中间不太顺利，有啥波折，于是往后推迟一天设问。

3

弟子希望在9月30日前能够收到由N向A银行申请的给我的购房款XX万元，希望成功，请菩萨以90-98有所求轮相开示。

38把 $58+7+32=97$ 有所求得吉利

看到这个轮相我心中有数了，看来9月底收到房款没问题，那就耐心地等待吧。

谁知节外生枝，突然间政策改变，我所在的城市首套房贷款利率不但上浮10%，而且房贷收紧，不知道还能否在月底收到房款。等待银行放款，实在等得心焦。

9月21日（周四），想到一个同学在A银行工作，就请她帮忙早点给放款。周四找的同学，接着是周五、周六和周日。周末也不方便问，一直到了25日，这天是周一，一大早就接到同学电话说省行这后半个月根本就没有要给我放款的那个支行批额度，就是说我这个月拿到房款没戏了，这时我也才知道放款是需要经过省行审批的。我问她下个月能批下来不，她说不好说，现在放款控制地很紧，说不定会等到啥时候，每个客户经理手中都有好多手续办完等着放款的件儿。

着急呀，因为卖掉那套房子后我又借了几十万元买了新房子，当时给人家说9月份我的房款一到马上就还钱，这样一来可怎么办呢，一是担心人家如果急用钱我还不上耽误别人的事儿，毕竟不是小数目；二是还不了钱失去信用。

还好同学说她再找找人，看能不能争取在月底把我的这一笔房款单独给批下来，看来有点希望。我想第一次的92少得获是不是体现在这里呢。

有了同学的帮忙，我也不能掉以轻心，还得问问菩萨。



9月26日 简轨

先向菩萨说明情况：弟子家在某某小区的一套房子通过中介以XX万元卖给了N，她只付了十几万元的首付款，剩余的XX万元由她向A银行申请贷款由银行审批后直接放款到我的个人帐户。但是现在国家政策规定房贷放款收紧，省行在这后半个月就没有要给我放款的那个支行批放款额度，同学M答应帮忙在省行斡旋给我放款一事。

1

弟子把2017年1-8月供养zhl的功德以及这8个月诵圣号80万遍的功德回向给同学M帮忙在省行斡旋月底给我放款一事希望能够成功，请菩萨以90-98有所求轮相开示。

18把 $50+26+20=96$ 有所求而损失

看来不行，多做点功德！

2

弟子把2017年1-9月供养zhl的功德以及这9个月诵圣号100万遍的功德回向给同学M帮忙在省行斡旋月底给我放款一事希望能够成功，请菩萨以90-98有所求轮相开示。

15把 $44+33+15=92$ 有所求少得获

再加功德币！

3

弟子把2017年1-9月供养zjl的功德以及这9个月诵圣号120万遍、佛号35万遍的功德回向给同学M在省行帮我斡旋月底放款一事希望能够成功，请菩萨以90-98有所求轮相开示。

23把 $46+39+12=97$ 有所求得吉利

菩萨又给了97有所求得吉利轮相！



师父在《占察经上卷疏理》中讲到：有所求得吉利轮相不能完全按照自己的主观意愿走，虽然超出了意料，但是，得到的也是好处多多，所以说也很是吉利的事情吧，都是好的果报。是仅次于有所求得如意的好轮相。

我相信月底肯定能收到房款！这个信心来缘于一次次占察后轮相的应验，使我现在对占察法门信心坚固。

转眼三天过去了，到了28日这天还没接到同学回复，再有两天就要国庆节放假了。师父说过：轮相一出，全力以赴。我不能坐等。于是晚上快十点钟又给同学打电话，她说已经给人家说过了，第二天一上班就再去问问情况。我一直以为同学在A银行的市行工作，从谈话中我才得知她就在省行上班。同时她表示会尽心尽力地帮我，让我放心，这下心中像吃了个定心丸，感恩菩萨的加持！

第二天（29日），因为同学要找的人有事不方便接电话，直到下午她们才联系上，人家表示找领导再争取。到16:50我接到同学短信说“马上放款”，二十分钟后我就收到信息提示钱到帐了。菩萨给的9月30日前能收到银行放款得到了精准应验。

说到这里，我还特意上网查看30日之前是否包括30日这一天，网上说不包括本日。菩萨说30日前能收到钱，结果在29日我就收到银行放款，一天都不差。

再次感恩南无地藏菩萨摩訶萨！

之前还有一个小插曲：当初中介公司带着我和买方办理贷款手续时，最开始去的不是A银行，而是工商银行。因为N手续不符合工行的要求，所以中介公司又带着我们去了A银行。如果当初我们直接在工商银行办好手续，那么等到现在放款收紧，在工行我一个熟人也没有，除了焦急的等待还是等待，什么法子也没有。

所有这一切早在菩萨的法眼之中！都是菩萨的慈悲加持！

《地藏菩萨本愿经》云：复次观世音，若未来世，有善男子善女人，欲求现在未来百千万亿等愿，百千万亿等事，但当皈依瞻礼、供养赞叹地藏菩萨形象，如是所愿所求悉皆成就。



①师父说占察法门易学难精，有时候轮相出来后自己看不明白，在“察”的方面不行，这就要求自己平时要夯实基础，踏实学习，多占察多分享更要多闻思提高占察水平。

②平时要多持名号，养成执持名号的习惯。这就像往银行存钱一样，平时不存或者存的少，等需要的时候就没有足够的钱可以取来用，所以也就办不成事。二者是一样的道理。

顶礼南无地藏菩萨摩訶萨！

顶礼智坤师父！

感恩师兄们的法布施！

推荐阅读：

 买房记：承蒙地藏慈尊慧眼加持，两次买房得如意|占察感应

結緣  從這裏開始 ▶

占察净土一相逢，生活修行再不同。
两大愿王亲摄取，直登九莲出牢笼。



扫描二维码关注
地藏占察入净土道场

点击“阅读原文”进入博客，
学习更多占察案例和师父开示



阅读原文