

会占察把握良机，速还房贷增信心 | 占察感应

原创 是观 地藏占察入净土 2018-05-02



会占察把握良机，速还房贷增信心

缘起：

末学与配偶十年前买了一套房，当时用商业贷款贷了30年（要一直还到退休）。几年前，市公积金出台了可以提取住房公积金还清房款的政策，并且列了几个可以直接用住房公积金一次性还清房贷尾款银行的支行名单。但是大部分支行并没有直接与公积金对接，需要贷款者自己先将房贷尾款还清，三个月内再凭还款证明去提出公积金。由于住房公积金储蓄的特点，能充分利用上最好。为此我们不止一次想过要将公积金提取出来还房贷，但是办理我们房贷的支行是需要贷款者先还清尾款的，所以一直因积蓄不够而无法实现。今年春节回家，一家人将积蓄凑凑，发现能够还清尾款。

于是有了下面的占察：

2017年2月7日上午11时，简轨

1、弟子想知道弟子提取公积金还弟子位于**小区**商业贷款的前景，请菩萨以所向处轮相开示。

第1把 $37+37+39=113$ 所向处自获利

菩萨加持明显应验：

由于提取公积金需要银行开具剩余房款清单的证明，我便先去了当初办理贷款的银行，银行工作人员告诉我，办理我房贷的支行最近划入到了总行统一管理，总行是可以直接通过公积金转帐到银行还款的，并不需要自己先还清贷款再来申请提取公积金。没有想到这个113如此给力，竟然是可以直接提取公积金还贷！不仅不需要我先垫出钱，还大大减少了办事程序，实在是太让人高兴了。

2017年2月17日上午9时

1、弟子想知道弟子让同事A明天上午帮弟子到单位财务处C办事员处开具弟子提取公积金单位证明的前景，请菩萨以所向处轮相开示。

第3把 $27+53+32=112$ 所向处可开化

应验：C办事员向同事A问起我为何不自己来办理，同事A稍微解释了一下，办事人员也没有多说，便开具了提取公积金申请的单位证明。



2017年2月21日上午10时50分，简轨

1、弟子想知道弟子下午2时20分到公积金管理中心办理公积金提取的前景，请菩萨以所向处轮相开示。

第15把 $40+16+55=111$ 所向处难开化



2、弟子想知道弟子下午2时30分到达公积金管理中心办理公积金提取的前景，请菩萨以所向处轮相开示。

第10把 $27+43+42=112$ 所向处可开化

应验：

2点25分到办事处，被告之2点30分才准时上班。并且，取号机在2点30分以前并不工作。等待的人不多，我是第二个取号的。公积金管理中心负责审核的两位工作人员看了我的申请材料，说：“你贷款的支行是不属于可以直接提取的。”（估计是办理我房贷的支行最近才被划到总行管理，所以工作人员不太了解情况），但我在来公积金处之前已经去过银行（了解到的情况是可以直接提取的）。我让公积金管理中心的工作人员打电话去银行总部问，办事人员一打电话给**银行总部，得到银行确定可以提取。我的提取公积金还贷申请就被受理了。112可开化应验。

公积金直接提取还款非常快，是由公积金处直接和银行接洽，我只需在2个工作日后去银行领回房产抵押物就全部办好了。

2017年2月23日上午10时10分，简轨

1、弟子想知道今天上午11点左右去**银行**支行领取房贷抵押物的前景，请菩萨以所向处轮相开示。

第1把 $36+30+47=113$ 所向处自获利

应验：我10点40左右到达银行领取抵押物。办事人员说，你来得太准时了，我刚刚才去总部把材料领回来。



2、弟子想知道弟子去银行领取抵押物后，再去附近的行政服务中心注销房产抵押登记的前景，请菩萨以所向处轮相开示。

第10把 $39+25+49=113$ 所向处自获

应验：平时人声鼎沸的市行政服务中心，在我到达的时候，注销抵押的工作窗口居然就一个人办理业务，没有等候，非常顺利地注销了房产抵押登记。原计划30年还清的房贷，提前还清了。不要错过任何一个113！轮相应验以后，我分析这个113，一是体现了提取公积金还房贷过程很顺利；二是不需要自己先垫钱出来，亦是属于意外惊喜！但没有想到还有第三！因为，就在我办好房产抵押注销手续后的第2天，我所在的城市就出台了加强对公积金提取管理的政策，要求各级主管部门严格审批程序。而接着又过了10天，我们城市就宣布区域性限购，公积金提取和贷款又出台了重大改革文件。按照新政策，我们属于不得提取公积金还房款的类型。

原来这才是113的重点啊，若我推后两天办理可能会由于第一个文件的出台而遇到严格审批，若时间拖个几天就会遇上第二个限购的文件出台，那样我就无法提取公积金还款了。但是现在，公积金帐上的钱全部派上用场，不仅顺利还清了房贷，父母、配偶也都深深体会到了佛菩萨的不可思议，进而增强了他们对佛法信心，全仗佛菩萨加持啊！

感恩南无藏菩萨摩诃萨！

感恩智坤师父！

結緣  從這裏開始 ▶

占察淨土一相逢，生活修行再不同。
兩大願王親攝取，直登九蓮出牢籠。



扫描二维码关注
地藏占察入淨土道場

点击“阅读原文”进入博客，

学习更多占察案例和师父开示



阅读原文