

住房租赁合同网签申请书

申请类型: ☒ 新增 ☐ 变更 ☐ 撤销

房屋坐落	益丰路55弄94号202室		部位	按间.南卧
租赁类型	<input type="checkbox"/> 出租 <input type="checkbox"/> 转租 <input type="checkbox"/> 公房转租			
出(转)租人	姓名或名称	李会玲	联系电话	13027414640
	证件类型及号码	身份证 41092319880810722X		
	代理人姓名		联系电话	
	证件类型及号码			
承租人	姓名或名称	刘理彬	联系电话	18521538009
	证件类型及号码	身份证 360721199106261616		
	代理人姓名		联系电话	
	证件类型及号码			
居住使用人				
新增网签合同填写	<input type="checkbox"/> 建筑面积 <input type="checkbox"/> 使用面积 <input checked="" type="checkbox"/> 居住面积			15.00 平方米
	权属证明类型	不动产权证	权属证号	沪(2018)浦字不动产权第059617号
	租赁期限	2018年10月01日至2019年09月30日		
	交付时间	2018年10月01日		
	租金	人民币 1500 元/月	保证金	1 月的租金
变更网签合同填写	变更前信息		变更后信息	
撤销网签合同填写	<input type="checkbox"/> 租赁双方当事人已协商一致，与__年__月__日申请撤销网签合同			
申请人承诺：				
1、本(人、单位)已全面了解国家和本市有关住房租赁的法律、法规等规定；				
2、本(人、单位)按规定提交的材料均真实有效，租赁房屋符合国家和本市规定的租赁条件和标准；				
3、如违反相关管理规定，或者提交资料不实，或者因单方申请造成租赁当事人另一方权益受损的，本(人、单位)愿意承担由此引起的一切经济或法律责任。如所租赁的房屋发生产权、质量、消防等方面的问题和纷争，概由我们双方负责。				
4、本(人、单位)已核对附件“业务信息确认单”内容真实、有效、无误。				
出租人： (签章) 承租人： (签章)				
申请日期： 年 月 日				

附件：

浦东新区住房租赁合同“网上约”业务信息确认单

一、权属信息						
基本信息	权属类型	不动产权证			权属证号	沪(2018)浦字不动产权第059617号
	产权人姓名	李会玲			证件号	41092319880810722X
	手机号码	18521538009			行政区域	浦东
	房屋类型	居住面积			面积	15.00 平方米
	坐落	益丰路55弄94号202室			部位	按间.南卧
新增网签	租赁开始日期	2018-10-01			租赁结束日期	2019-09-30
	交付时间	2018年10月01日				
	租金	1500			保证金	1 个月的租金
二、双方信息						
出租方	姓名1	李会玲	女	本市	证件号码	41092319880810722X
	姓名2	彭果	男	外省市	证件号码	430202199002241014
	姓名3				证件号码	
	姓名4				证件号码	
	姓名5				证件号码	
	姓名6				证件号码	
承租方	姓名1	刘理彬	男	外省市	证件号码	360721199106261616
	姓名2				证件号码	
	姓名3				证件号码	
	姓名4				证件号码	
	姓名5				证件号码	
	姓名6				证件号码	
申请人确认： 1.出租方与承租方已确认上述信息准确无误。 2.承租方已在上海市住房租赁公共服务平台（www.shzfzl.gov.cn）完成注册及实名认证。						