

감독 권한대행 등 건설사업관리용역 참여기술자 평가 가이드

1. 평가기준

평가 항목	세부기준	내 용
1)공정관리계획(공정표 포함)(3점)	①공정표 및 공정계획 검토의 충실성 및 적용기법의 적정성 (3점)	○계 획검 토의 적정성 ○적용기법의 적정성

2. 건설사업관리용역 평가 가이드(평가방법 및 확인사항)

구분	세부평가 방법	적정
계획검토 적정성	계약에 따라 적기 제출을 하여 검토 하였는가? (계약서 상 공정계획 제출시기 참조)	발주청별
	공사착공일로부터 30일 이내 제출받아 14일 이내 검토 하였는가?	
	감독자 또는 건설사업관리자, 감리의 검토 및 승인을 득하였는가?	
	공정계획 검토 미흡으로 공사 지연 및 준공 지연 등이 발생 하였는가?	
평가준비 사항	공정계획 적기 제출 및 철저히 검토하여 공정관리에 유의	

*(LH공사) 안전관리계획서 적기 제출 : 계약상 착공 후 60일 이내(착공지연 시 실착공 후 60일 이내)

구분	내용
건설공사 사업관리방식 검토기준 및 업무수행 지침 제94조	② 건설사업관리기술자는 공사 착공일로부터 30일 안에 시공자로부터 공정관리계획서를 제출받아 제출받은 날로부터 14일 이내에 검토하여 승인하고 이를 발주청에 제출하여야 하며 다음 각 호의 사항을 검토·확인하여야 한다.

가. 본 가이드는 국토부 고시 「건설기술용역 및 시공평가 지침」을 기준으로 작성되었으며, 정성적 평가항목 등에 대하여는 LH공사 및 시설안전공단의 평가 가이드를 참조하였습니다. 평가기관별 세부 평가 배점 및 방법은 일부 상이할 수 있습니다.

나. 본 가이드는 평가의 이해를 돕고, 착공단계 부터 평가를 준비할 수 있도록 업무지원 목적으로 작성된 것으로 법적 효력 및 기타 근거 자료로 활용할 수 없음을 알려드립니다.