

시공평가 가이드

1. 평가방법

평가항목	배 점	평가등급			
세분류		우수 (×1.0)	보통 (×0.8)	미흡 (×0.6)	불량 (×0.4)
시공사 제안으로 인한 공사비 절감비율	1.0	1/1000 초과	0.3/1000~ 1/1000 이하	0.3/1000 미만	실적없음 0점처리 (가점없음)

2. 시공평가 세부평가기준

2.1 품질관리계획 및 품질시험계획의 적정성 및 적기수립

세분류	세부기준 및 방법
시공사 제안으로 인한 공사비 절감비율	<p>- 시공사 제안에 의한 개선 사항중 발주청이 채택하여 공사비 절감된 비율(신기술/신공법 적용 포함)</p> <p>※ 절감 비율 = 공사 기간 중 절감 총액 / 최종 설계변경된 공사금액</p> <p>※ 단, 절감실적이 없을 경우 0점 처리</p>

2.2 시공평가 가이드(평가방법 및 확인사항)

구분	세부평가 방법	적정여부	비고
절감금액	공사기간 중 절감 총액		
공사금액	최종 설계변경된 공사금액		
절감비율	공사기간 중 절감 총액 / 최종 설계변경된 공사 금액		

내용
<p>- 실적이 없는 경우 0점 처리</p> <p>- 시공사 제안에 의한 개선 사항중 발주청이 채택하여 공사비 절감된 비율(신기술/신공법 적용 포함)</p> <p>※ 절감 비율 = 공사 기간 중 절감 총액 / 최종 설계변경된 공사금액</p>

가. 본 가이드는 국토부 고시 「건설기술용역 및 시공평가 지침」을 기준으로 작성되었으며, 정성적 평가항목 등에 대하여는 LH공사 및 시설안전공단의 평가 가이드를 참조하였습니다. 평가기관별 세부 평가 배점 및 방법은 일부 상이할 수 있습니다.

나. 본 가이드는 평가의 이해를 돕고, 착공단계 부터 평가를 준비할 수 있도록 업무지원 목적으로 작성된 것으로 법적 효력 및 기타 근거 자료로 활용할 수 없음을 알려드립니다.