

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CONTRATANTE: TechNova Ltda., inscrita no CNPJ nº 12.345.678/0001-90, com sede na Rua das Flores, nº 123, Bairro Jardim Primavera, CEP 01234-567, São Paulo/SP, neste ato representada por João Paulo da Silva, doravante denominado(a) "CONTRATANTE".

CONTRATADA: WebDesign Brasil Ltda., inscrita no CNPJ nº 98.765.432/0001-10, com sede na Avenida Paulista, nº 1.000, 10º andar, Bairro Bela Vista, CEP 01310-100, São Paulo/SP, neste ato representada por Maria Fernanda Oliveira, doravante denominada "CONTRATADA".

As partes acima identificadas têm, entre si, justas e contratadas, as seguintes cláusulas e condições:

1. OBJETO 1.1. Contratação pela CONTRATANTE dos serviços de criação e desenvolvimento de uma Landing Page para campanha de lançamento do produto "SmartHome 360", conforme briefing e especificações acordadas.
2. ESCOPO DOS SERVIÇOS 2.1. A CONTRATADA se compromete a: a) Planejamento e arquitetura da página; b) Design responsivo e layout personalizado; c) Implementação em HTML5, CSS3 e JavaScript; d) Integração de formulário de captura de leads com envio para e-mail e CRM; e) Inclusão de botões de chamada à ação (CTAs) e animações básicas em JavaScript; f) Testes de usabilidade, performance e compatibilidade cross-browser; g) Entrega final em ambiente de homologação e publicação no servidor indicado pela CONTRATANTE.
3. PRAZO 3.1. O prazo para conclusão dos serviços será de 15 (quinze) dias úteis, contados a partir da assinatura deste contrato e do recebimento de todo o material necessário. 3.2. Eventuais alterações de escopo poderão acarretar revisão de prazo, mediante acordo prévio entre as partes.
4. VALOR E FORMA DE PAGAMENTO 4.1. Pelo desenvolvimento da Landing Page, a CONTRATANTE pagará à CONTRATADA o valor total de R\$ 3.500,00 (três mil e quinhentos reais). 4.2. O pagamento será realizado em 2 (duas) parcelas: a) R\$ 1.750,00 (um mil setecentos e cinquenta reais) na assinatura do contrato; b) R\$ 1.750,00 (um mil setecentos e cinquenta reais) na entrega dos arquivos finais e publicação. 4.3. Em caso de atraso no pagamento, incidirá multa de 2% (dois por cento) ao mês, além de juros de 1% (um por cento) ao mês sobre o valor em aberto.
5. REVISÕES E ALTERAÇÕES 5.1. Estão incluídas até 2 (duas) rodadas de revisões sem custo adicional, solicitadas em até 5 (cinco) dias úteis após cada entrega. 5.2. Demandas extras serão cobradas à parte, conforme tabela de horas da CONTRATADA (R\$ 150,00/hora).

6. PROPRIEDADE INTELECTUAL 6.1. Após o pagamento integral, a CONTRATANTE terá direito de uso da Landing Page, dos códigos-fonte e dos materiais produzidos. 6.2. A CONTRATADA mantém direitos autorais sobre métodos, bibliotecas, frameworks e componentes de uso geral inerentes ao seu portfólio.
7. CONFIDENCIALIDADE 7.1. As partes comprometem-se a manter sigilo sobre informações, dados e materiais trocados, não os divulgando a terceiros, sob pena de indenização.
8. RESPONSABILIDADES 8.1. A CONTRATADA se responsabiliza pela adequada prestação dos serviços descritos no escopo e pela correção de eventuais falhas técnicas. 8.2. A CONTRATANTE fornecerá todos os conteúdos (textos, imagens, logos, acessos) em tempo hábil e nos formatos solicitados.
9. RESCISÃO 9.1. Este contrato poderá ser rescindido por qualquer das partes, mediante aviso prévio de 15 (quinze) dias. 9.2. Em caso de rescisão imotivada pela CONTRATANTE após o início dos trabalhos, será devido o valor proporcional ao serviço executado até a data do pedido de rescisão.
10. DISPOSIÇÕES GERAIS 10.1. O não exercício de quaisquer direitos ou o atraso no exercício não importará renúncia. 10.2. Alterações a este contrato somente serão válidas se formalizadas por escrito e assinadas por ambas as partes.
11. FORO 11.1. Para dirimir quaisquer controvérsias oriundas deste contrato, as partes elegem o foro da Comarca de São Paulo/SP, com renúncia a qualquer outro.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam o presente em 2 (duas) vias de igual teor e forma.

São Paulo, 13 de junho de 2025.

CONTRATANTE CONTRATADA

João Paulo da Silva Maria Fernanda Oliveira CPF: 123.456.789-00 CPF: 987.654.321-00