

היתר מס' 1-0029/2018 – חטיבה עליונה ליאו בק קומה 100 חיפה.

תקציר מהלך העבודה

1. העבודה בוצע בתיאום מלא עם בעל הנכס, מועד ביצוע העבודה נקבע כך שפעילות בית ספר תהא מצומצמת, נמסרה הודעה 48 שעות לפחות לכל עובדי המקום והמבקרים הפוטנציאליים ע"י תליית מודעות בלוחות המודעות והודעה לבעלי תפקידי מפתח במוסד.
2. נמסרה הודעה למשטרה ירוקה ולמשרד להגנת הסביבה גם על תחילת עבודות ההתארגנות וגם על תחילת עבודת ההסרה.
3. בתאריך ה 15.7.18 תחילת התארגנות בשטח –הדרכת העובדים והסבר על תוכנית העבודה והיתר העבודה, בדיקת הימצאות כל האישורים, בדיקת תוקף האישורים והרישיונות, סימון ושילוט השטח, איטום חלונות ופתחים, הכנת חלל אטום ותא טיהור תקני.
4. התקנת יונק ובדיקת אטימות ולחץ אוויר שלילי ע"י מבחנת עשן ומנומטר.
5. בתאריך ה 17.7.18 תחילת עבודות הסרה – הסרת לוחות הגבס ויריעות בידוד שלפני האסבסט הפריך תוך כדי הרטב ה עם מים בלחץ נמוך, פסולת זו מוגדרת כאסבסט לכל דבר והפינוי בהתאם.
6. בתאריך ה 18.7.18 בוצעו בדיקות סביבתיות במהלך העבודה שנמצאו בהמשך תקינות.
7. חלוקת השטח כולו לשניים וזאת על מנת לבדוק את החומרים השונים המיועדים לסייע בהסרה.
8. ההסרה בוצעה באמצעות מגרדות ומברשות תוך כדי הרטבה צמודה לאחר הורדת המסה העיקרית של האסבסט, העובדים החלו בטיפול בשאריו הדבוקות לטיח המפריד.
9. בוצע שימוש רק ב Citrus base cleaner 3M בחצי אחד וללא שום חומר בחצי השני, השימוש בחומר בוצע באמצעות ריסוס של תקרת הטיח שעל גביה שאריות האסבסט הפריך, לאחר מכן שתקרה שופשה עם סמרטוטים כאשר מבצעים תחלופה מוגברת של הסמרטוטים בהמשך כל הצידוד שהוסר ושב השתמשו להסרה נזרק לשקיות צהובות עם כיתוב המזהיר מפני האסבסט ואותם הכנסנו לשק ייעודי ותקני.
10. לאחר הסרת כל האסבסט מהתקרה כל החלל האטום עבר שטיפה יסודית ושאבה HEPA רטוב/יבש. בהמשך בוצעה אינקפסולציה על גבי הקירות ורצפת החלל האטום בלבד.
11. בתאריך ה 19.7.18 בוצעה ביקורת של ממונת אסבסט הגב' מיה מונשיין לוי. בנוסף ביום זה בוצעו 30 בדיקות משטח לתקרה – בבדיקות אלו נמצאו שאריות של סיבי אסבסט בתקרה המחייבים המשך טיפול.
12. בעקבות תוצאות בדיקות המשטח צוות עובדי הקבלן נקראו לבצע ניקיון חוזר באזורים בהם נמצאו סיבים. הניקיון בוצע בשנית עם מגרדות סמרטוטים והרטבה עם מים בלבד.
13. בתאריך ה 1.8.18 הוזמנה המעבדה לביצוע 15 בדיקות משטח חוזרות – בבדיקות אלו נמצא שיפור אך לא מספק ועדיין נמצאו שאריות סיבי אסבסט על גבי התקרה המחייבים המשך טיפול.
14. בעקבות תוצאות בדיקות המשטח צוות עובדי הקבלן נקראו לבצע ניקיון חוזר באזורים בהם נמצאו סיבים. הניקיון בוצע בשנית עם מגרדות סמרטוטים והרטבה עם מים בלבד. כמו כן המפקח סיפק חומר כימי אחר בניסיון להסיר את כל שאריות סיבי האסבסט הדבוקים לתקרה.
15. בתאריך ה 10.8.18 הוזמנה המעבדה לביצוע 10 בדיקות משטח חוזרות – בבדיקות אלו נמצא שיפור נוסף אך לא מספק ועדיין נמצאו שאריות סיבי אסבסט על גבי התקרה המחייבים המשך טיפול.
16. בעקבות תוצאות בדיקות המשטח צוות עובדי הקבלן נקראו לבצע ניקיון חוזר באזורים בהם נמצאו סיבים. הניקיון בוצע בשנית עם מגרדות סמרטוטים והרטבה עם מים יחד עם החומר הכימי החדש בניסיון להסיר את כל שאריות סיבי האסבסט הדבוקים לתקרה.
17. בתאריך ה 15.8.18 הוזמנה המעבדה לביצוע 2 בדיקות ניטור אוויר בחלל העבודה – בדיקות אלו נמצאו תקינות.
18. בתאריך ה 19.8.18 הוזמנה המעבדה לביצוע 5 בדיקות משטח חוזרות – בדיקות אלו נמצאו תקינות למעט מסנן אחד אשר בו כן נמצאה נוכחות של סיבי אסבסט.
19. נתינה הוראה לבצע ניקיון אחרון לתקרה ולחלל האטום כולו באמצעות הרטבה ושואבי HEPA בהמשך ביצוע אינקפסולציה יסודית 360 מעלות.
20. בתאריך ה 24.8.18 הוזמנה המעבדה לביצוע 2 בדיקות ניטור אוויר בסיום העבודה בתוך חלל העבודה – בדיקות אלו נמצאו תקינות, ולכן ניתן לעבור לשלבי סיום עבודה