# Diseño de software de gestión para negocio de alquileres

### Entrevista con el cliente

Cliente: María Mario y Luigi

Fecha y hora: 20 de Marzo de 2025, 13:10

Ubicación: Facultad de Informática

Por:

Luna, LeonardoMarcos, SantiagoTerrone, MatiasTeves, Valentin

### Introducción

### Inicio

"Hola María Mario y Luigi, gracias por su tiempo. Soy Matias y soy miembro de IV Tech. Junto a mis compañeros Leonardo, Santiago y Valentin evaluaremos y analizaremos la digitalización de su emprendimiento."

## Propósito de la entrevista

"El objetivo de esta entrevista es comprender en detalle cómo funciona la política actual de tu negocio. Queremos identificar oportunidades para digitalizar y optimizar procesos, manteniendo la eficiencia y la experiencia que has construido en estos 20 años de trayectoria."

# **Objetivo**

- Entendimiento del negocio
- Procesos directos e indirectos que lleva a cabo el negocio para la realización de alquileres
- Estado actual de informatización, necesidades y prioridades del negocio

# Sección #1 - Entendimiento del negocio

### Pregunta #1

Tiempo asignado: 1 a 2 minutos.

¿Podrías contarnos más sobre la historia de tu negocio de alquileres? Cómo surgió y por qué.

## Pregunta #2

Tiempo asignado: 1 minuto.

En caso de que no lo mencione por su cuenta: ¿Qué recursos se alquilan? ¿A quién está dirigido?

## Pregunta #3

Tiempo asignado: 1 a 2 minutos.

¿Cuántas personas trabajan en el emprendimiento y de qué manera se dividen las tareas?

## Pregunta #4

Tiempo asignado: menos de un minuto, 1.

¿Tu organización se encarga de la totalidad del proceso del alquiler? Incluyendo la reserva, el pago, la devolución y la logística de envío?

### Pregunta #5

**Tiempo asignado**: menos de un minuto, 1 a 2 en caso de utilizar la re-pregunta.

¿Los clientes en la actualidad, son locales (misma ciudad), provinciales, nacionales o internacionales? ¿El plan es mantener esto así o quieren cambiar?

### Re-pregunta #1

En tal caso: ¿De qué países ó regiones?

# Sección #2 - Procesos del negocio

## Pregunta #6

Tiempo asignado: 2 minutos.

¿De qué manera se lleva a cabo un alquiler?

## Pregunta #7

**Tiempo asignado**: 5 minutos.

¿Podrías darnos un pantallazo general sobre la parte contable de la empresa? En particular, nos interesa saber cómo son los procesos de cobranza y facturación a clientes.

### Pregunta #8

**Tiempo asignado**: 3 a 5 minutos.

¿Qué procesos se llevan a cabo previo a un alquiler?

¿Post alquiler?

¿Se tiene algún protocolo a la hora de realizar una devolución?

¿Se hace algo con el producto alquilado antes de que vuelva a estar disponible?

# Sección #3 - Necesidades y prioridades del negocio

### Pregunta #9

Tiempo asignado: 1 a 2 minutos.

¿Cuáles son los principales desafíos que enfrentás a causa de no tener el emprendimiento digitalizado?

## Pregunta #10

**Tiempo asignado**: 3 a 4 minutos.

Actualmente, ¿Tu emprendimiento tiene incorporada alguna clase de tecnología digital para realizar la gestión del negocio?

### Re-pregunta #2

Si es así: ¿Qué herramientas digitales utilizás?

## Pregunta #11

Tiempo asignado: menos de 1 minuto.

¿Hay algún sistema similar que tengas en mente?

### Pregunta #12

Tiempo asignado: menos de 1 minuto.

¿Cuál será el nombre del proyecto?

### Pregunta #13

Tiempo asignado: 5 a 7 minutos.

¿Qué partes de la empresa tenés en mente digitalizar?